

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações:

- Reunião Ordinária de 06/01/2025;
 - Reunião Ordinária Pública de 20/01/2025;
- Pág. 02

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Deliberações

Pág.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despachos

Editais

Pág. 10

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras

Contratos

Pág.11

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Regulamentos

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06 DE JANEIRO DE 2025

Deliberação n.º 2076

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 16 de dezembro de 2024.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2077

Assunto: Atribuição de poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para autorizar o pagamento de subsídios concedidos e encargos assumidos e não pagos, durante a gerência de 2024, que por consequência transitarão para 2025, sem carecerem de ser presentes a nova reunião e autorização de determinadas despesas na data do seu vencimento.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento de Gestão Organizacional, datada de 2025-01-02.

Votação: Aprovado, por unanimidade a atribuição de poderes ao Presidente da Câmara Municipal para autorizar o pagamento de subsídios concedidos e encargos assumidos e não pagos, durante a gerência de 2024, que por consequência transitarão para 2025, sem carecerem de ser presentes a nova reunião e autorização de determinadas despesas na data do seu vencimento.

Deliberação n.º 2078

Assunto: Minuta do protocolo a celebrar entre Maria Otilia da Rocha Ferreira Ramos e marido e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo e livre de quaisquer ónus ou encargos, de uma parcela de terreno com a área de 298,00m², a desanexar do prédio rústico, sito no Lugar de Real de Além, Freguesia de Oldrões, deste Concelho, descrito na CRP sob o n.º 825/Oldrões e inscrito na matriz sob o art.º 283º, destinada à execução da obra de "Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias - Execução de Arruamento de Acesso ao Campo de Futebol de Oldrões".

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2024-12-02.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido protocolo e planta de localização.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

Deliberação n.º 2079

Assunto: Abertura de procedimento concursal comum para ocupação dos postos de trabalho abaixo mencionados, previstos e não ocupados no mapa de pessoal para o ano de 2025, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado:

- Técnico Superior – Comunicação Social – 1 posto
- Técnico Superior – Línguas e Relações Internacionais – 1 posto
- Técnico Superior – Marketing – 1 posto
- Técnico Superior – Psicologia – 3 postos

- Técnico Superior – Serviço Social – 4 postos
- Técnico Superior – Educação Social – 4 postos
- Técnico Superior – Educação de Infância – 6 postos
- Técnico Superior – Enfermagem – 1 posto
- Técnico Superior – Arqueologia – 1 posto
- Técnico Superior – Arquiteto – 2 postos
- Assistente Operacional – Auxiliar de Serviços Gerais – 10 postos
- Assistente Operacional – Nadador Salvador – 1 posto

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-03.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2080

Assunto: Encargos máximos anuais a suportar pelo Município com os apoios concedidos ao abrigo do Regulamento Municipal de Concessão de Apoios no Domínio da Ação Social, no ano de 2025, nos seguintes valores:

Penafiel HABITA

- a) Apoio ao Arrendamento – 200.000€;
- b) Apoio ao Pagamento de Fornecimento de Energia – 50.000€.

Penafiel CUIDA - Comparticipação de despesas com medicamentos:

- a) Comparticipação de despesas com medicamentos para crianças e jovens - 5.000€;
- b) Comparticipação de despesas com medicamentos para idosos e reformados – 9.000€;
- c) Comparticipação de despesas com medicamentos para munícipes portadores de Doença Mental – 8.000€;
- d) Comparticipação de despesas com medicamentos para munícipes portadores de Doença Oncológica – 5.000€.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta:

Informação do DMGO, datada de 2025-01-02 e propostas de cabimento n.ºs 41, 42, 43, 44, 45 e 46.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2081

Assunto: Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à comparticipação de despesas Candidatura/Operações - Imputação da Contrapartida Nacional aos Municípios - Assistência Técnica CIM-TS 2024/2026, no montante de €11.271,40 (encargos de 2024-2025).

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO, datada de 2025-01-02, ofício da CIM, datado de 2024-12-23 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2082

Assunto: Encargos com o pagamento da renda do ano de 2025, relativa ao Edifício da ARSN das Termas de S. Vicente, no valor de € 23.004,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: carta de Maria Nazaré Pereira de Melo, datada de 2023-11-25 e propostas de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2083

Assunto: Encargos com o pagamento da renda do ano de 2025, relativa ao Edifício da ARSN de Paço de Sousa - Polo de Galegos, no valor de € 11.643,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: carta da Associação para o Desenvolvimento de Galegos, datada de 2024-11-26 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2084

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2025, da Associação Nacional de Assembleias Municipais, no valor de € 1.925,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DMGO, datada de 2025-01-02, ofício daquela associação, datado de 2024-11-16 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2085

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro, no montante de € 250,00 a cada um dos grupos, que participarão no Encontro de Cantares Janeiras 2025:

Associação Cultural e Recreativa Amigos de Bustelo - Grupo Folclórico;

Centro Cultural e Recreativo de Rio de Moinhos;

Centro Cultural e Rancho Folclórico de Paço de Sousa;

Centro Cultural e Grupo Folclórico Infantil de Duas Igrejas;

Grupo Folclórico de Penafiel;

Rancho Folclórico de S. Vicente de Irivo;

Rancho Folclórico de Ordins - Lagares;

Rancho Folclórico de S. Pedro da Bela Vista;

Grupo de Danças a Cantares de Cabeça Santa;

Grupo Os Montanhese;

Grupo Etnográfico Cantar É Viver;

Grupo de Cantares Tradicionais da Casa do Povo de Abragão;

Rancho Folclórico de Abragão;

Associação de Danças e Cantares Villa Bonelli;

Grupo Folclórico Zé do Telhado das Terras de

RecezinhasRancho Folclórico de S. Vicente de Pinheiro.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2024-12-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-12-16.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2024-12-13 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2086

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à G.E.N.O.M.A. - Grupo de Educação e Estudo da Natureza Orientado ao Montanhismo, Astronomia e Atividades ao Ar-Livre, no valor de € 20.000,00, destinado a fazer face às despesas de desenvolvimento das atividades inerentes à recriação do Auto dos Reis Magos, a realizar nos dias 11 e 12 de janeiro.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-02, projeto e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2087

Assunto: Atribuição de um subsídio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Entre-Os-Rios, no valor de € 10.100,00, destinado a fazer face às despesas de aquisição de Farda Uniforme nº 1.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-01-02 e pelo Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-02.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-01-02, orçamento e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2088

Assunto: Atribuição de um subsídio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penafiel, no valor de € 2.100,00, destinado a fazer face às despesas de aquisição de uma viatura ERST.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-01-03 e pelo Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-01-02, orçamento e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2089

Assunto: Atribuição de um fundo de maneo a Mónica Filipa Carneiro Guerreiro, Chefe da Divisão de Artes e Criatividade, para suprimento de determinadas necessidades urgentes e inadiáveis decorrentes da atividade regular do Ponto C - Cultura e Criatividade, a realizar no ano de 2025, no montante de € 1.500,00.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-12-30 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-12-30.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DAC, datada de 2024-12-30 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2090

Assunto: Atribuição de um fundo de maneo a Jorge Duarte Araújo da Silva Alves, Diretor do Departamento de Obras, Serviços Municipais e Ambiente, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de €3.600,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-12-27.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Diretor do Departamento de Obras, Serviços Municipais e Ambiente, datada de 2024-12 -22 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2091

Assunto: Atribuição de um fundo de maneo a Vera Cristina Ramalho, Médica Veterinária, do Gabinete Médico Veterinário Municipal, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de € 200,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-12-30.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da Médica Veterinária Municipal, datada de 2024-12-20 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2092

Assunto: Atribuição de um fundo de maneo a Joaquim Vicente Ferreira de Sousa, Chefe da Divisão de Gestão de Desporto, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de € 350,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-06 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-09.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Chefe da Divisão de Gestão do Desporto, datada de 2024-12-06 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2093

Assunto: Atribuição de um fundo de maneo a Lucinda Susana Barbosa Dias, Diretora do Departamento dos Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de € 1.500,00.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-12-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-30.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Diretora do Departamento dos Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2024-12-19 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2094

Assunto: Atribuição de um fundo de maneo a Tânia Daniela Azevedo da Rocha, Chefe da Unidade de Ação Social, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de € 3.000,00.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-12-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-30.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da Chefe da Unidade de Ação Social, datada de 2024-12-18 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2095

Assunto: Atribuição de fundo de maneo a José Manuel da Silva Guedes, do Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de €1.000,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-27.

Documentos que acompanham a proposta: Pedido de fundo de maneo do Agrupamento e Escolas de Paço de Sousa e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2096

Assunto: Atribuição de fundo de maneo a Sara Rute Pereira Ribeiro Vieira Pinto, do Agrupamento de Escolas de Penafiel Sudeste, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de €1.000,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-27.

Documentos que acompanham a proposta: Pedido de fundo de maneo do Agrupamento e Escolas de Pinheiro e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2097

Assunto: Atribuição de fundo de maneo a Edgar Carmo de Sousa, do Agrupamento de Escolas de Pinheiro, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de €1.000,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-27.

Documentos que acompanham a proposta: Pedido de fundo de maneo do Agrupamento e Escolas de Pinheiro e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2098

Assunto: Atribuição de fundo de maneo a Ana Maria de Jesus Moreira Garcez, do Agrupamento de Escolas Joaquim de Araújo, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de €1.500,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-27.

Documentos que acompanham a proposta: Pedido de fundo de maneo do Agrupamento de Escolas Joaquim de Araújo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2099

Assunto: Atribuição de fundo de maneo a Adão Fernando de Sousa Santos, do Agrupamento de Escolas D. António Ferreira Gomes, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2025, no montante de €1.000,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-12-27.

Documentos que acompanham a proposta: Pedido de fundo de maneo do Agrupamento e Escolas D. António Ferreira Gomes e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2100

Assunto: Aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 1 de janeiro de 2025.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-01-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DEDJ, datada de 2025-01-02 e listagem de escalões.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2101

Assunto: Renovação das bolsas de estudo 2024/2025 aos seguintes candidatos:

- André da Silva Teixeira
- Ângelo Miguel Ferreira Barbosa
- António Miguel Cunha Lopes
- Bernardo da Silva Rocha
- Maria de Fátima Soares Coelho
- Mário José Ribeiro Araújo
- Marta Alexandra Moreira Freitas
- Natália Ribeiro Barbosa
- Patrícia Daniela Ferreira da Costa
- Pedro Rafael Dias Mota
- Sílvia Manuela Costa Barbosa
- Tiago José Bragança Rodrigues.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-12-20 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta:

Informação da DEDJ, datada de 2024-12-17 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2102 de 6 de Janeiro de 2025

Assunto: Atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo de 2024-2025, nos termos do disposto no artigo 7º, do Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo, aos seguintes alunos:

- Ariana Gabriela Rocha Coelho
- Diana Beatriz Pinto Ferreira
- José Miguel Teixeira Moreira
- Maria de Fátima Sanhudo Moura
- Rita Maria Ferreira de Sousa
- Sara Raquel Ferreira Lourenço

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-12-20 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DEDJ, datada de 2024-12-17 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2103

Assunto: Atribuição de bolsas de estudo aos seguintes candidatos, nos termos do disposto no artigo 4.º do mesmo Regulamento de Concessão de Benefícios Sociais aos Bombeiros do Município de Penafiel:

- Ana Vanessa Ribeiro da Silva
- André Filipe da Silva Couto
- Diana Maria Mendes Pereira
- Fábio César Coelho Pinto
- Flávia Daniela da Fonseca Almeida
- Gonçalo António Marú Almeida
- Hélder José Pinto Silva
- Inês Filipa Magalhães Rangel
- Lara Beatriz da Rocha Ferreira
- Luís Filipa Martins Almeida
- Mafalda Fernandes Gonçalves
- Mariana Sofia Ferreira da Silva
- Marta Catarina Ferreira Almeida
- Ricardo Daniel da Silva Ferreira

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-12-20 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DEDJ, datada de 2024-12-17 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2104

Assunto: Autorização da receção provisória das obras de requalificação e pavimentação de arruamento público, conforme previstas no contrato de urbanização constante do processo de licenciamento n.º 103/2022 LOED, cujo requerente é Filipa Alexandra Pinto Alves, sito na Travessa Senhora da Paz, freguesia de Fonte Arcada, Concelho de Penafiel, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2024-11-27, bem como substituição da caução prestada a favor da Câmara Municipal de Penafiel no valor de 5.573,70€, deverá, nos termos do n.º 5, do art.º 54.º, do mesmo diploma, ser substituído por um outro montante no valor de 557,37€, a qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras de 5 anos.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de vistoria de receção provisória, datado de 2024-11-27, informação da DGU, datada de 2024-11-28, informação do DUGT, datada de 2024-12-13 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2105

Assunto: Autorização da receção provisória referente ao processo de loteamento n.º 004/2018 LOLO, cujo requerente é Casimiro Pedro Ribeiro Soares, sito no Lugar de Quintã, freguesia de Bustelo, Concelho de Penafiel, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2024-09-12, bem como substituição da caução prestada a favor da Câmara Municipal de Penafiel no valor de 28.645,25€, deverá, nos termos do n.º 5, do art.º 54.º, do mesmo diploma, ser substituído por um outro montante no valor de 2.864,53€, a qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras de 5 anos.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de vistoria de receção provisória, datado de 2024-09-12, despacho do Senhor Vereador de Gestão Urbanística, datado de 2024-12-11 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2106

Assunto: Averbamento do alvará de utilização n.º 191/2016, para CPCPC - Companhia Portuguesa de Comércio de Produtos Combustíveis, SA, bem como alteração de combustíveis líquidos, constituída por Posto de Abastecimento com capacidade de 60.000 litros para venda ao público, sito na Avenida Egas Moniz (Lugar da Ribeira), Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, com as seguintes características:

- 1 reservatório de 30.000 litros com gasóleo rodoviário simples;
- 1 reservatório de 10.000 litros com gasóleo rodoviário aditivado; e
- 1 reservatório de 20.000 litros com gasolina 95 euro super simples.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-03.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da DFV, datada de 2024-11-07, elementos do processo 50/UT/16 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2107

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-10-16, que aprovou a suspensão da empreitada "REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DO PINHEIRO", a ser executada por Edilages, S.A..

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-10-16.

Documentos que acompanharam a proposta: informação do DOSMA, datada de 2024-10-16.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2108

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-10-16, que aprovou a suspensão da empreitada "REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DE PAÇO DE SOUSA", a ser executada por Edilages, S.A.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-10-16.

Documentos que acompanharam a proposta: informação do DOSMA, datada de 2024-10-16.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2109

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-10-16, que aprovou a suspensão da empreitada "REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE PENAFIEL DO ACES VALE DO SOUSA SUL", a ser executada por Edilages, S.A.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-10-16.

Documentos que acompanharam a proposta: informação do DOSMA, datada de 2024-10-16.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2110

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-10-22, que aprovou a suspensão da empreitada "REQUALIFICAÇÃO DAS SALAS DE AULA DA ESCOLA D. ANTÓNIO FERREIRA GOMES, PENAFIEL", a ser executada por Edilages, S.A.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-10-22.

Documentos que acompanharam a proposta: informação do DOSMA, datada de 2024-10-22 e ofício da firma Edilages, S.A., datado de 2024-10-22.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2111

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-12-18 que aprovou a minuta do protocolo de cooperação a celebrar entre a Fábrica da Igreja de S. Martinho de Penafiel e o Município de Penafiel, com vista a regular os termos em que os outorgantes de apoiarão mutuamente em atividades de divulgação e promoção e para candidatura ao aviso Norte 2030-2024-31- Cultura-Iniciativas Âncora Regionais ("Rotas do Norte").

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-12-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da DMGO, datada de 2024-12-18 e minuta do referido protocolo.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2112

Assunto: Alteração do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais e da tabela anexa.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2024-12-30.

Documentos que acompanharam a proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2024-12-30, proposta de Alteração ao Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais e Relatório de Fundamentação Económica.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25.º, do mesmo diploma.

Deliberação n.º 2113

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 20 DE JANEIRO DE 2025

Deliberação n.º 2114

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 6 de janeiro de 2025.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2115

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Figueira, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de janeiro a 30 de junho de 2025.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2116

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Lagares, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do

Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de janeiro a 30 de junho de 2025.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2117

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de janeiro a 30 de junho de 2025.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Na discussão e votação não interveio, ausentando-se da sala, o Senhor Vereador Joaquim da Silva Rodrigues, por impedimento, nos termos do art.º 55, n.º 6 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, do artigo 69.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

Deliberação n.º 2118

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Santa Casa da Misericórdia de Penafiel, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de janeiro a 30 de junho de 2025.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-16, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2119

Assunto: Alteração ao protocolo de parceria celebrado entre o Município de Penafiel e Associação para o Desenvolvimento de Lagares, em 2024-09-09, relativo à realização e concretização do CLDS 5G “Sentir + Penafiel”.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-17 e minuta do referido protocolo.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2120

Assunto: Alteração das cláusulas 1.ª, 3.ª e 4.ª da minuta do contrato administrativo de cedência de utilização de bem público municipal, a celebrar entre o Município de Penafiel e a “ANESC – Associação Nacional de Emergência, Socorro e Catástrofe”, aprovada pela deliberação da Câmara

Municipal n.º 1521, tomada em sua reunião de 2024-02-05.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17 e planta.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2121

Assunto: Alteração da cláusula 1.ª do contrato de cedência de utilização de bem público municipal, celebrado entre o Município de Penafiel e os Bota Fumo Associação, em 2024-02-01 relativo à cedência a esta da sala/espço C, identificada a cor vermelha na planta anexa ao contrato, localizada no 1.º piso, entrada 1, do edifício escolar com a área coberta de 453m3 e descoberta de 1.447m2, inscrito na matriz sob o artigo 2857 e descrito na CRP sob o n.º 01421, sito no Lugar da Póvoa, Freguesia de Guilhufe e Urrô.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17, minuta do contrato a celebrar, contrato celebrado em 2024-02-01 e planta.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2122

Assunto: Revogação da deliberação da Câmara Municipal n.º 1523, tomada em sua reunião de 2024-02-05, que aprovou a minuta do contrato de cedência de utilização de bem público municipal a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Florestal do Vale do Sousa, relativo à cedência a esta da sala/espço, identificada a cor verde na planta anexa ao contrato, localizada no r/c, entrada 1, do edifício escolar com a área coberta de 453m3 e descoberta de 1.447m2, inscrito na matriz sob o artigo 2857 e descrito na CRP sob o n.º 01421, sito no Lugar da Póvoa, Freguesia de Guilhufe e Urrô.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2123

Assunto: No âmbito do procedimento por Concurso Público denominado: “Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sudeste”:

1 – Aprovação do “Relatório Preliminar” e “Relatório Final”;

2 – Nos termos do “Relatório Final” do supra procedimento, adjudicação da empreitada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta de € 2.788.361,80 (dois milhões setecentos e oitenta e oito mil trezentos e sessenta e um euros e oitenta centimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e nos termos do relatório preliminar a exclusão dos concorrentes:

- Irmãos Moreiras, S.A.;
- F. Melo – Sociedade de Construções, Lda.;
- Construções Refoiense, Lda.;
- Estradas – Revitalização de Estradas Norte, Lda.;
- Edibarra – Engenharia e Construção, Lda.;
- Monthouse Unipessoal, Lda.

3 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente: Informação escrita pelo empreiteiro onde conste o nome do diretor da obra, indicando a sua qualificação técnica e ainda se o mesmo pertence ou não ao seu quadro técnico, devendo esta informação acompanhada por termo de responsabilidade do técnico designado, bem como dos comprovativos de contratação de seguros de responsabilidade civil válidos, de acordo com o n.º 1, do art.º 23.º da Lei n.º 31/2009, de 03 de julho, com as alterações introduzidas pela lei n.º 40/2015, de 01 de junho, assumindo a responsabilidade pela direção técnica da obra e comprometendo-se a desempenhar essa função com proficiência e assiduidade, nos termos da cláusula 32.ª, do caderno de encargos, da referida empreitada; Documento Comprovativo do Plano de Prevenção de Corrupção e de Infrações Conexas; Documento Comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE); Certidão da Conservatória do Registo Comercial; Certidão Emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social; Certidão Emitida pela Repartição de Finanças; Declaração conforme o modelo Anexo II, do C.C.P.; Alvará; Registo Criminal da Empresa e dos Órgãos Sociais da Empresa; Fotocópia do cartão de cidadão do interveniente na assinatura do contrato; e Procuração, se for o caso.

4 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, para apresentação de uma caução, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, no valor de € 139.418,09 (cento e trinta e nove mil quatrocentos e dezoito euros e nove cêntimos);

5 – Aprovação da Minuta do Contrato;

6 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 4, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua atual redação, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-15.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-15, relatório preliminar, datado de 2024-09-05, mensagens de pedido de esclarecimentos, datadas de 2024-10-15 e 2024-10-16, relatório final, datado de 2025-01-07, minuta da notificação de adjudicação e minuta do contrato.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 2124

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2025, da Ader Sousa - Associação de Desenvolvimento Rural Das Terras do Sousa, no valor de € 13.200,00 (€1.100,00/mês).

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da DCP, datada de 2025-01-14, emails da ADERSOUSA, datados de 2025-01-13 e 2025-01-10 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2125

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2025, da Associação de Municípios do Vale do Sousa, no valor de € 48.000,00 (€4.000,00/mês), da Associação de Municípios do Vale do Sousa – Vale do

Sousa Digital, no valor de € 27.000,00 (€ 2.250,00/mês) e da Associação de Municípios do Vale do Sousa - Rota do Românico, no valor de € 19.800,00 (€ 1.650,00/mês).

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DCP, datada de 2025-01-15, ofício da AMVS, datado de 2025-01-10, extrato da ata AMVS, de 2024-12-23 e propostas de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2126

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes aos anos de 2024 e 2025, da Associação Internacional de Cidades Educadoras, no montante de €660,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Gabinete de Apoio à Vereação, datada de 2025-01-17, orçamento e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2127

Assunto: Encargos com o pagamento à Associação de Municípios do Vale do Sousa, relativos ao valor do Município de Penafiel na "Aquisição de Solução de Segurança de Perímetro do Data Center - Firewall", no montante de €23.001,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da DCP, datada de 2025-01-15, ofício da AMVS, datado de 2024-11-26, extrato da ata de 2024-10-28 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2128

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Grupo de Teatro Amador S. Vicente do Pinheiro, no valor de € 3.500,00, destinado a fazer face às despesas de realização do Corso de Carnaval das Termas a realizar no dia 02 de março de 2025.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo Chefe de Gabinete, datada de 2025-01-06 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2129

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos, no valor de € 3.500,00, destinado a fazer face às despesas de realização do Corso de Carnaval de Rio de Moinhos, a realizar no dia 4 de março de 2025.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo Chefe de Gabinete, datada de 2025-01-06 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Na discussão e votação não interveio, ausentando-se da sala, o Senhor Vereador Joaquim da Silva Rodrigues, por impedimento, nos termos do art.º 55, n.º 6 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, do artigo 69.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

Deliberação n.º 2130

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao GTN - Grupo

de Teatro de Novelas, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização do 7º Festival de Teatro 2024, que decorreu entre os dias 29 de setembro e 8 de dezembro de 2024.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-08 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-15.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-01-08 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2131

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação de Danças e Cantares de Villa Bonelli, no valor de € 1.537,50, destinado a fazer face às despesas de aquisição de um autocarro.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2025-01-10 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-15.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2025-01-10, email daquela associação, datado de 2025-01-02 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2132

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento de Duas Igrejas, no valor de € 10.000,00, destinado a fazer face às despesas de realização de intervenções necessárias nas suas instalações.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-07.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Chefe de Gabinete, datada de 2025-01-17 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2133

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação de Caçadores e Pescadores da Serra da Boneca, no valor de € 1.700,00, destinado a fazer face às despesas de realização de uma montaria com o objetivo de promover o controlo da densidade da espécie de javali existente no sul do concelho.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-01-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-01-17 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2134

Assunto: Transferência a efetuar a favor da CIM-TS, no montante de €93.111,25, relativo à comparticipação do Município de Penafiel no Programa de Apoio à Redução Tarifária (PART) 2023 - 2º semestre de 2023.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-16.

Documentos que acompanham a proposta: Ofício da CIM-TS, datado de 2024-12-10 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2135

Assunto: Aprovação das listas referentes à atribuição de

auxílios económicos aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico, referentes aos livros e material escolar, para o ano letivo 2024/2025 (complemento).

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-01-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-16.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Diretor do DEDJ, datada de 2025-01-16 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2136

Assunto: Colocação de um sinal de trânsito proibido a automóveis pesados (C3b) com painéis adicionais modelo 10a EXCETO CARGAS E DESCARGAS e EXCETO VIATURAS RRSU, na Rua da Vista Alegre, Freguesia de Luzim e Vila Cova.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-01-14 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-14.

Documentos que acompanham a proposta: mail da Junta de Freguesia de Luzim e Vila Cova, datado de 2023-12-28, plantas e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2137

Assunto: Colocação de um sinal do tipo D1e (sentido obrigatório), na Rua Antero de Quental, Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-01-14 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-14.

Documentos que acompanham a proposta: mail das Infraestruturas de Portugal, datado de 2024-12-17 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2138

Assunto: Colocação de um sinal de trânsito proibido a automóveis pesados, exceto cargas e descargas e transportes públicos e exceto viaturas RSU, na Rua Fontes Pereira de Melo, freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-01-14 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-01-14.

Documentos que acompanham a proposta: mail da GNR, datado de 2024-10-22, fotografias e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2139

Assunto: Prorrogação, a título gracioso, do prazo de execução da empreitada "Reconstrução de Edifício Para Residência de Estudantes da Rua Alfredo Pereira, Penafiel", a ser executada por Edilages, SA, por um prazo de mais 90 dias, até 2025-05-04.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-01-16.

Documentos que acompanham a proposta: informação do DOSMA-DOMP, datada de 2025-01-16, ofício da firma Edilages, SA., datado de 2025-01-10, plano de trabalhos, plano de pagamentos e cronograma financeiro.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2140

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-01-17, que aprovou a assinatura do documento particular autenticado

de constituição do direito de superfície celebrado em 2024-12-27 entre o Município de Penafiel e a Associação Para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau, relativo à cedência a esta do prédio rústico, sito no lugar de Campo da Cavada, da freguesia de Rio Mau, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 548/Rio Mau e inscrito na respetiva matriz sob o art.º 503.º, para nele ser instalada uma creche, cuja minuta foi aprovada pela deliberação da Câmara Municipal nº 2055, tomada em sua reunião ordinária pública de 2024-12-16.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-01-17.

Documentos que acompanharam a proposta: documento particular autenticado de constituição do direito de superfície celebrado em 2024-12-27.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2141

Assunto: Revogação do Regulamento Municipal "Penafiel VIVA", aprovado pela deliberação da Câmara Municipal nº 1086, tomada em reunião ordinária pública de 17 de abril de 2023 e sessão pública da Assembleia Municipal, de 28 de abril de 2023.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-01-13.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-01-13 e informação da DMGO, datada de 2025-01-10.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos do disposto na alínea k), do nº 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do nº 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma.

Deliberação n.º 2142

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 02 de janeiro de 2025

REQUERIMENTO DEFERIDOS:

Adão Alberto da Silva Brochado
Rui Carlos Carvalho Brito
Maria Augusta Barbosa Pinto
Ernesto dos Santos Lopes
Filipe José da Silva Garcês
Joaquim Luís Ribeiro da Silva
Scope – Atividade de Investimentos Lda.
Vitor Manuel Teixeira Santos
Ana Maria Guerra Estevão
Rosária Cristina de Oliveira Sousa
Flávio Agostinho Teixeira Coelho
Benedito José Leite Reis
Bruno José Azevedo- Construções, Unipessoal, Lda.

Manuel António Silva Barros

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Táxis de Fernando & Glória, Lda., Proc. N.º 173/2023 LOED

Maria Antónia Carvalho da Rocha Melo, Proc. N.º 84/2024 CE51

Bruno José Azevedo – Construções, Unipessoal, Lda. Proc.º N.º 58/2024-ALCP

Susete Marina Neves Coelho, Proc. N.º 695/2024-PCOP

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

José Filipe Magalhães Melo

Irmandona Supermercados Unipessoal, Lda.

Despacho de 03 de janeiro de 2025

PROCESSOS DEFERIDOS:

Maria Alice Alves dos Santos – 46/2024-CDES

Orlando Joaquim da Silva Teixeira – 70/2024-CE51

Maria Luisa Pinto de Sousa – 35/2024-LOED

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

André Domingos Barros – 27/2024-LALO

Felreina – 151/2024-LOED

Daniel Jose Teixeira – 173/2019-LOED

INDEFERIDOS

Romeudu, Unipessoal, Lda – 330/2021-LOED

PROCESSOS:

Firmino Pires Martins – 91/2024-LOED

Sociedade Agrícola – 12/2022-LLOE

Despacho de 12 de janeiro de 2025

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Fernandes & Pimentel, Lda.

Paula Cristina Pacheco Luís

Ana Eva dos Santos Rocha Oliveira

Ana Eva dos Santos Rocha Oliveira

Anatilde Susana Soares da Rocha Santos

Aida Margarida Neto Rodrigues

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Paulo Fernando Ferreira Lopes, Proc. N.º 322/2020- LOED Imelo- Imobiliário e Turismo, Lda., Proc. N.º 105/2022-LOED

Ana Filipa Martins dos Santos, Proc. N.º 130/2021-LOED Penainvest- Investimentos Imobiliários, S.A, Proc. N.º 35/2024-LLOE

José Carlos Barros Alves, Proc. N.º 7/2024-LOED

Maria Manuela Martins Pereira, Proc. N.º 4/2025-CCOM

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Luís Miguel Souto, Unipessoal Lda., Proc. N.º 69/2024-CE51

Luso Parques- Construção e exploração de Parques de Diversões, Lda., Proc.º n.º 125/LI/16

Despacho de 14 de janeiro de 2025

PROCESSOS DEFERIDOS:

José Augusto Silva Santos – 22/2024-CPHO

Abílio Pereira Rocha – 78/2024-CE51

Manuel de Jesus Babo – 81/2024-CCOM

Guilherme Alves Queirós – 86/2024-CCOM

Florinda da Conceição Meireles Maciel Ribeiro – 31/2024-CPHO

Rui Manuel Moreira Dias – 28/2024-CPHO

Bruno Ricardo Mendes Ferreira – 29/2024-CPHO

REQUERIMENTO DEFERIDO:

Filipe Xavier da Rocha e Sousa – 107/2022-LOED

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Silva Mendes & Rocha, Lda. – 108/2024-LOED

Jose Augusto Silva Santos – 22/2024-CPHO

PROCESSO INDEFERIDO:

Paulino Jose de Oliveira Barbosa

Despacho de 23 de janeiro de 2025

PROCESSOS DEFERIDOS:

Ana Paula Rocha Madeira – 39/2024-CDES Tiago Filipe Pacheco Ferreira – 3/2025-CDIV Julieta Ferreira Pinto Castro – 2/2025-CPHO

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Penainvest – Investimentos Imobiliários

Abel Jorge Batista Andrade

Joao Cruz Ribeiro Granitos, Lda

Produtividade Crescente, SA

Vasco Manuel Gonçalves da Silva Manuel de Jesus Babo

Imoluca – Investimentos, Lda António da Rocha Ferreira

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Brígida Raquel Barroso – 7/2025-CDIV

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Construções Rocha fiéis, Lda – 221/2019-LOED

Rui Dias Neto – 113/2024-CDIV

Silva Mendes & Rocha, Lda – 108/2024-LOED

Filipa Marina da Silva Barroso – 140/2024-LOED

Despacho de 27 de janeiro de 2025

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Guloso Promontório Unipessoal, Lda

Ritmo Lar – Sociedade Imobiliária, Lda.

Oppa – Investimentos Imobiliários, S. A

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

Recente e Peculiar – Proc. N.º 259/2023-LOED

OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO DEFERIDOS:

Ana Maria Feijó de Oliveira Reis – Proc. N.º 29/2024-

OEPU Oppa – Investimentos Imobiliários, S. A – Proc. N.º 2/2025-OEPU

PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDOS:

Agostinho Rodrigo da Bessa Ferraz – Proc. n.º 30/2024-

Despacho de 30 de janeiro de 2025

PROCESSO DEFERIDO

Joaquim de Sousa Moreira – 2/2025-CCOM –

Ana Isabel Magalhães Ribeiro – 115/2024-CCOM

Pedro Samuel Teixeira da Silva – 74/2024-CCOM

Joaquim de Sousa Moreira – 72/2024-CCOM

José Eduardo Morais Ferreira – 13/2024-LALO

Manuel dos Anjos da Silva Pinto – 23/2024-CPHO

Sérgio Manuel Alves Ferreira – 111/2024-LOED

Jorge Alberto Rebelo Moreira – 100/2024-LOED

Danitâmega – Construções e Investimentos Imobiliários, Lda.
– 2/2020-LOLO

José Afonso Pinheiro Oliveira – 67/2024-ALCP –
CPHO

Despacho de 31 de janeiro de 2025

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Joaquim da Rocha Teixeira, Proc. N.º 39/2024-LLOE

Marco Manuel Rodrigues Gomes, Proc. N.º 90/2024-LOED

Andreia Isabel de Sousa Rodrigues, Proc. N.º 1/2025-
OEPU

Potencial Avulso – Unipessoal Lda., Proc. N.º 105/2023-
LOED

Tiago Emanuel Soares da Cruz, Proc. N.º 28/2023- LOED

Jose Armindo da Silva Pinto, Proc. N.º 7/2022-LLOE

Ad. Disabel- Construções, Lda., Proc. N.º 242/2023-LOED
Casimiro Oliveira da Rocha, Proc. N.º 95/2024-LOED
Hélder Manuel de Azevedo, Proc. N.º 76/2024-LOED
Adão Filipe Moreira Ferreira, Proc. N.º 2/2025-CDES José
Carlos Soares Coelho, Proc. N.º 41/2024-CDES

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Pedro Jorge Ferreira Cardoso

Luís Carlos do Rosário Ribeiro

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

JANEIRO

Contrato de Empreitada - Valor: € 358,23 + IVA.

Designação: “Trabalhos a Menos de Empreitada por Concurso Público de Beneficiação e Manutenção do Estádio 25 de Abril em Penafiel – Substituição das Colunas de Iluminação do Estádio”

Adjudicatário: “I-Sete – Inovação, Soluções Económicas e Tecnologia Ecológica, Lda”, (NIPC 507 513 908), com sede na Rua das Novas Empresas, s/n, Lantemil, Bougado (São Martinho e Santiago), Trofa.

Contrato de Empreitada – Valor: € 9.813,00 + IVA.

Designação: “Trabalhos Complementares da Empreitada por Consulta Prévia - Grandes Reparações de Outras estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua 1º de Maio – Freguesia de S. Mamede de Recesinhos” -

Adjudicatário: “Dizconstrução, Lda”, (NIPC 514 129 000), com sede na Rua do Miraval, n.º 19, Luzim e Vila Cova, Penafiel.

Contrato de Empreitada - Valor: € 2.640,00 + IVA.

Designação: “Trabalhos a Menos de Empreitada por Consulta Prévia de Requalificação da Envolvente à Capela Senhora da Paz – Freguesia de Guilhufe Urrô”

Adjudicatário: “Distância e Travessias – Engenharia e Construção, Lda”, (NIPC 515 355 020), com sede na Avenida Central de Oldrões, n.º 1339, Oldrões, Penafiel .

Contrato de Aquisição de Serviços - Valor: € 72.000,00 + IVA.

Designação: “Aquisição de Serviços de Consultadoria, Elaboração de Projeto e Instrução de Candidaturas no Âmbito do Contrato de Desenvolvimento e Coesão Territorial” – Lotes 1 e 2

Adjudicatário: “Double Assertivity, Lda” (NIPC 516 053 698), com sede na Rua João de Ramos Oliveira, n.º 87, 3E, Santo Ildefonso, Porto.

Contrato de Empreitada - Valor: € 25.910,00 + IVA.

Designação: “Beneficiação e Manutenção do Estádio 25 de Abril – Obras de Instalação Elétrica”

Adjudicatário: “I-Sete – Inovação, Soluções Económicas e Tecnologia Ecológica, Lda”, (NIPC 507 513 908), com sede na Rua das Novas Empresas, s/n, Lantemil, Bougado (São Martinho e Santiago), Trofa,

Contrato de Fornecimento – Valor: € 416.000,00 + IVA.

Designação: “Aquisição de Combustível – Gasóleo a Granel – Ao Abrigo do Acordo-Quadro para Fornecimento de Combustíveis Rodoviários 3, Celebrado pela Central de Compras da CIM do Tâmega e Sousa”

Adjudicatário: “Lubrífuel – Combustíveis e Lubrificantes, Lda”, (NIPC 508 306 000) com sede na Rua da Calmeira, n.º 260, Letra C, Andrinos, Leiria.

Contrato de Aquisição de Serviços–Valor: € 35.583,08 – IVA ISENTO

Designação: “Realização do Espetáculo – Catarina e a Beleza de Matar Fascistas”, no Âmbito da Programação do Ponto C”

Adjudicatário: “Association de Gestion du Festival D’Avignon”, (FR89 317 963 536) com sede em Espace Saint-Louis, n.º 20, Rue du Portail Boquier, 8400 Avignon, França.

Contrato de Aquisição de Serviços - Valor: € 18.018,99 - IVA ISENTO

Designação: “Aquisição de Serviços na Área de Seguros” Lotes 3 e 6

Adjudicatário: “Caravela – Companhia de Seguros, SA”, (NIPC 503 640 549), com sede na Avenida Marquês de Tomar, n.º 2, Avenidas Novas, Lisboa.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 48.000,00 + IVA.

Designação: “Serviços de Esterilização de Animais”

Adjudicatário: “Dora Rocha, Unipessoal, Lda”, (NIPC 508 703 115), com sede na Rua Joaquim Teixeira, n.º 31, Lousada.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 19.900,00 + IVA.

Designação: “Encargos com Serviços de Alojamento/Refeições”

Adjudicatário: Turisousa – Atividades Hoteleiras, Lda”, (NIPC 506 942 872), com sede na Rua Alves Teixeira, n.º 6, Chaves.

Contrato de Aquisição de Serviços–Valor: € 482.517,60 – IVA ISENTO

Designação: “Aquisição de Serviços na Área de Seguros” Lotes 1, 4, 5, 7, 8 e 9

Adjudicatário: “Willis, Corretores de Seguros, SA, (NIPC 500 940 231), com sede na Rua Barata Salgueiro, n.º 33, 7º Piso, Santo António, Lisboa.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 74.000,00 + IVA.

Designação: “Aquisição de Sacos de Cimento para Diversas Reparações em Regime Contínuo”

Adjudicatário: “Cilindros da História Unipessoal, Lda”, (NIPC 514 311 622), com sede na Avenida de Cabeça Santa, n.º 110, Cabeça Santa

Contrato de Fornecimento – Valor: € 50.000,00 + IVA.

Designação: “Aquisição de Materiais Cerâmicos e Capoto para Diversas Reparações e Manutenções”

Adjudicatário: “AO Ferreira, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 517 152 339), com sede na Rua Nova do Monte, Irivo

Contrato de Fornecimento – Valor: € 70.000,00 + IVA.

Designação: “Aquisição de Tintas, Massas e Vernizes para Diversas Reparações e Manutenções”

Adjudicatário: “AO Ferreira, Unipessoal, Lda”, (NIPC 517 152 339), com sede na Rua Nova do Monte, Irivo

Contrato de Fornecimento – Valor: € 70.000,00 + IVA.

Designação: “Aquisição de Areias de Rio e de Mar em regime Contínuo”

Adjudicatário: “Ernesto de Sousa Lourenço & Filhos, Lda”, (NIPC 502 493 429), com sede na Av. de Cabeça Santa, n.º 110, Cabeça Santa

Contrato de Aquisição de serviços -Valor: € 13.918,25 - IVA. ISENTO

Designação: “Aquisição de Serviços na Área de Seguros” Lote 2

Adjudicatário: “Lusitânia – Companhia de Seguros, SA”, (NIPC 501 689 168), com sede na Rua São Domingos à Lapa n.º 35/41, Estrela, Lisboa

Contrato de Empreitada - Valor: € 229.200,00 + IVA.

Designação: “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Arranjo da Zona Envolvente ao Pavilhão Gimnodesportivo de Rio de Moinhos”

Adjudicatário: “António Carlos Rocha, Construção e Obras Públicas, Lda” (NIPC 505 436 728), com sede na Rua Agueiros, n.º 164, Paço de Sousa.

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRETOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos
Autárquicos