

B O L E T I M

# MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações:**

- Reunião Ordinária de 02/09/2024;
  - Reunião Ordinária Pública de 16/09/2024
  - Reunião Extraordinária de 23/09/2024
- Pág. 02

### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**Deliberações:**

- Sessão de 27 de setembro 2024
- Pág. 12

#### DEPARTAMENTO DE URBANISMO E GESTÃO TERRITORIAL

Despachos  
Editais  
Pág. 13

#### GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras  
Contratos  
Pág. 14

#### DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Editais  
Pág. 18  
Regulamentos

## CÂMARA MUNICIPAL

### REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02 DE SETEMBRO DE 2024

#### **Deliberação n.º 1845**

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 22 de julho de 2024.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1846**

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião extraordinária, realizada no dia 29 de julho de 2024.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1847**

**Assunto:** Plano de Ação 5º Geração dos Contratos Locais de Desenvolvimento Social (CLDS-5G) Sentir + Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Plano de Ação 5º Geração dos Contratos Locais de Desenvolvimento Social (CLDS-5G) Sentir + Penafiel.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1848**

**Assunto:** Minuta do protocolo de parceria a celebrar entre o Município de Penafiel e Associação para o Desenvolvimento de Lagares, relativo à realização e concretização do CLDS 5G "Sentir + Penafiel".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do referido protocolo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1849**

**Assunto:** Projeto de Regulamento Interno da Creche Municipal de Santa Marta, com vista à sua aprovação e posterior remessa a discussão pública, por um prazo de 30 dias para recolha de sugestões, procedendo-se, para o efeito, à sua publicação nos termos do disposto no artigo 101º, do CPA.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Referido projeto de regulamento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1850**

**Assunto:** Declaração de caducidade da deliberação da Câmara Municipal tomada na reunião de 18 de dezembro de 2000, relativa à tomada de posse administrativa de um prédio onde a firma BETAFIEL, LDA., procedeu à construção de um pavilhão coberto de grandes dimensões - Proc. 60-78/99.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DFV, datada de 2024-07-19 e extrato da deliberação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1851**

**Assunto:** Revogação da deliberação da Câmara Municipal n.º 1822, tomada na reunião de 2024-07-22, relativa à aprovação da Resolução de Expropriação por Utilidade Pública no âmbito da obra denominada "Execução da Ponte do Areal na Freguesia de Termas de S. Vicente".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UPE, datada de 2024-08-26.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1852**

**Assunto:** Resolução de expropriação por utilidade pública para a execução da obra denominada "Execução da Ponte do Areal na Freguesia de Termas de S. Vicente".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UPE, datada de 2024-08-26, plantas de localização e proposta de cabimento.

**Votação:** A Câmara Municipal delibera unanimidade, iniciar o processo de expropriação por utilidade pública de sete parcelas de terreno, sitas na freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, devidamente identificadas na planta cadastral com os números um, dois, três, quatro, cinco, seis e sete, conforme se passam a identificar:

PARCELA NÚMERO UM: A parcela identificada como parcela número um, constitui uma parcela de terreno com a área de 1051,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e nascente com Expropriado (parcela sobranete), sul com caminho público e de poente com EN 106, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Várzea, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, composto por terra inculta, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 309.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1315/Pinheiro, e

PARCELA NÚMERO DOIS: A parcela identificada como parcela número dois, constitui uma parcela de terreno com a área de 773,00m<sup>2</sup>, a confinar por norte e sul com o Expropriado (parte sobranete) e de nascente com Verónica Lopes Coelho e o Expropriado (parcela restante), a desanexar do prédio urbano, sito no lugar de Várzea, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, composto por casa de 2 andares e anexo, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 4419.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1311/Pinheiro.

PARCELA NÚMERO TRÊS: A parcela identificada como parcela número três, constitui uma parcela de terreno com a área de 204,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte com José Ricardo Lopes Coelho, sul, nascente e poente com a Expropriada (parte sobranete), a desanexar do prédio urbano, sito no lugar de Várzea, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, composto por uma casa de rés-do-chão e oficina de lavoura, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 4227.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1181/Pinheiro.

PARCELA NÚMERO QUATRO: A parcela identificada como parcela número quatro, constitui uma parcela de terreno com a área de 537,00m<sup>2</sup>, a confinar por norte, sul e poente com a Expropriada (parte sobrance) e de nascente com ribeiro/linha de água, a desanexar do prédio urbano, sito no lugar de Várzea, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, composto por um moinho com uma roda, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 4121.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1316/Pinheiro.

PARCELA NÚMERO CINCO: A parcela identificada como parcela número cinco, constitui uma parcela de terreno com a área de 70.00m<sup>2</sup>, a confinar de norte, sul, nascente e poente com a Expropriada (parcela sobrance), a desanexar do prédio urbano, sito no lugar de Areal, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, composto de casa de rés-do-chão, cortes e quinteiro, inscrito na respetiva sob o artigo 3592.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 702/Pinheiro

PARCELA NÚMERO SEIS: A parcela identificada como parcela número seis, constitui uma parcela de terreno com a área de 1739,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e sul com Expropriada (parcela sobrance), nascente com caminho público e poente com ribeiro/linha de água, a desanexar do prédio rústico, composto de terreno inculto, sito no lugar de Areal, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, inscrito na respetiva sob o artigo 135.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1209/Pinheiro.

PARCELA NÚMERO SETE: A parcela identificada como parcela número sete, constitui uma parcela de terreno com a área de 68,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte com caminho público, poente com estrada nacional 106 e de nascente com Expropriada (parcela sobrance), a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilar, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, composto de terreno inculto, inscrito na respetiva sob o artigo 1536.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 706/Pinheiro.

É proprietário dos prédios dos quais as Parcelas Um e Dois vão ser desanexadas, José Ricardo Lopes Coelho (NIF. 119 007 630), casado no regime de separação de bens, residente na Alameda Alto da Barra, 20 – 5.º Dt.º, Oeiras (CP. 2780-179 Oeiras).

Por sua vez, é proprietária dos prédios dos quais as Parcelas Três, Quatro, Cinco, Seis e Sete vão ser desanexadas, Verónica Lopes Coelho (NIF. 111 072 565), divorciada e residente na Rua da Vinha, 77, Livramento, Estoril (CP. 2765-388 Estoril).

As anteditas Parcelas Um a Sete destinam-se à execução da obra denominada “Execução da Ponte do Areal na Freguesia de Termas de S. Vicente”, em que o projeto já foi aprovado por deliberação da Câmara Municipal tomada no dia dezassete de Junho de 2024.

As parcelas a expropriar têm em vista o alargamento/retificação do caminho público existente e abertura de novo arruamento, transformando o mesmo num arruamento com dimensões que permitam que as viaturas possam livremente circular e cruzar-se entre si, com a plataforma de 11,00 metros de largura, que comporta 7,0 m de faixa de rodagem e 2,0 m de cada lado de passeio (incluindo guarda de segurança e guarda corpos) e estacionamento, onde se compreende e inclui a construção de um pontão sobre a Ribeira da Camba, a ser edificado num outro local mais elevado do existente, obras essas necessárias por o Pontão atual ser de reduzidas dimensões

(com 2,5m de largura) que impedem a normal circulação dos veículos, estando em mau estado de conservação e encontra-se em zona de submersão em plena época das chuvas, bem como o restabelecimento de melhores acessibilidades entre a ligação da EN 106 na margem direita da ribeira e os lugares de Areal e de Jagueiros e Rua do Monte do Frade, na margem esquerda da ribeira, na freguesia da Portela. Na verdade, trata-se de um aglomerado habitacional que se encontra à face do único acesso precário existente, com um pontão de reduzida largura (com 2,5 m), não permitindo a circulação normal das viaturas, com estrangulamentos, sendo que, em caso de cheias, ficar impossibilitada a passagem das populações que se desloquem para o outro lado da margem, tratando-se, portanto, de uma área de intervenção particularmente sensível.

Tanto mais que, a inexistência de um verdadeiro arruamento condiciona e impede, em casos de urgência, a acessibilidade a viaturas de socorro, mormente, ambulâncias e/ou carros de bombeiros, apesar de habitem naquele local várias famílias e tenham que percorrer um percurso muito mais distante. Isto posto, a intenção da CM é promover a requalificação e alteração da plataforma do caminho público existente, acentuadamente precário, com estrangulamentos, sujeito a submersão pelas águas da ribeira de Camba em épocas de cheia, moldando-o num arruamento público adequado, cuja faixa de rodagem apresentará 7,0 metros de largura, com zona de passeios e estacionamento, apoiando-se na leitura da realidade do local e numa ideia de transformação para uma real melhoria do seu ambiente, dotando-o de espaços fluidos e de regularidade da via entre aglomerados e estabelecer ligações mais lineares.

A área pretendida expropriar limita-se ao mínimo indispensável, não abrangendo a totalidade de nenhum daqueles prédios, razão pela qual não se justifica adquirir/expropriar tais prédios.

Com a expropriação almeja-se, efetivamente, a criação de um arruamento público, alargando o caminho existente, comportando a construção de um ponte sobre a ribeira de Camba e que garanta, com segurança, a plena circulação automóvel e de peões.

À expropriação da área seguir-se-á a requalificação deste arruamento, passando este a oferecer a possibilidade de reorganizar o local e proporcionar um equilíbrio entre os elementos construídos e o arruamento surgido de novo, através da criação de passeios e zonas de estacionamento.

Desta forma, esta estratégia tem como objetivo e permite a circulação rodoviária e pedonal na área afeta com segurança, contribuindo para o bem-estar social das famílias residentes e demais utilizadores que, no futuro, por ali passarão a circular, hierarquizando os seus diversos lugares, desenvolvendo, deste modo, uma estrutura que integra a resolução das necessidade deste local: os acessos e o sistema de mobilidade, contribuindo e melhorando a rede viária do Município ao nível do apoio das freguesias.

O encargo previsto com a expropriação totaliza o montante global de € 223.180,61 (duzentos e vinte e três mil, cento e oitenta euros e sessenta e um cêntimos) nos termos do disposto nos art.ºs 1.º, 9.º, 10.º, 12.º, 14.º

e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e art.º 103.º, da Lei 2110, de 19 de Agosto de 1961.

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM as referidas parcelas encontram-se em:

#### **I - Parcela 1**

A) Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 28 (UOPG de Pinheiro), numa área de 1051,00m2. “Solo Urbano” na categoria de “Espaço Urbanizado” e subcategoria de “Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4”, na área de 1051,00m2.

B) Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Intermédia de Proteção (e Concessão) de Água Mineral Natural”, numa área de 1051,00m2.

#### **II - Parcela 2**

A)Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão “28) UOPG de Pinheiro”, numa área de 773,00m2. Solo Urbano na categoria de Espaço Urbanizado e subcategoria de Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4, na área de 773,00m2.

B) Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Intermédia de Proteção (e Concessão) de Água Mineral Natural”, numa área de 773,00m2.

#### **I - Parcela 3**

A)Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão “28) UOPG de Pinheiro”, numa área de 204,00m2. “Solo Urbano” na categoria de “Espaço Urbanizado” e subcategoria de “Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4”, numa área de 204,00m2.

B) Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Intermédia de Proteção (e Concessão) de Água Mineral Natural”, numa área de 204,00m2.

#### **II - Parcela 4**

A)Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão “28) UOPG de Pinheiro”, numa área de 537,00m2. “Solo Urbano” na categoria de “Espaço Urbanizado” e subcategoria de “Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4”, numa área de 56,00m2.

“Solo Urbano” na categoria de “Estrutura Ecológica” e subcategoria de “Áreas Naturais de Proteção ou Enquadramento”, numa área de 481,00m2.

B)Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Intermédia de Proteção (e Concessão) de Água Mineral Natural”, numa área de 115,00m2.

“Recursos Geológicos – Zona Alargada de Proteção de Água Mineral Natural”, numa área de 422,00m2.

“Reserva Ecológica Nacional”, numa área de 481,00m2.

“Domínio Público Hídrico – Zonas Inundáveis”, numa área de 481,00m2.

#### **III - Parcela 5**

A)Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão “28) UOPG de Pinheiro”, numa área de 70,00m2 “Solo Urbano” na categoria de “Espaço Urbanizado” e subcategoria de “Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4”, na área de 70,00m2.

B) Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Alargada de Proteção de Água Mineral Natural”, numa área de 70,00m2.

#### **IV - Parcela 6**

A)Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão “28) UOPG de Pinheiro”, numa área de 1739,00m2.

“Solo Urbano” na categoria de “Espaço Urbanizado” e subcategoria de “Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4”, na área de 1589,00m2.

“Solo Urbano” na categoria de “Estrutura Ecológica” e subcategoria de “Áreas Naturais de Proteção ou Enquadramento”, numa área de 138,00m2.

“Solo Rural” na categoria de “Espaço Natural” e subcategoria de “Leitos dos Cursos de Água e Margens”, numa área de 12,00m2.

“Espaços Comuns” na categoria de “Limites de Salvaguarda” e subcategoria de “Zonas Inundáveis”, na área de 128,00m2.

B) Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Alargada de Proteção de Água Mineral Natural”, na área de 1739,00m2.

“Reserva Ecológica Nacional”, numa área de 128,00m2.

“Domínio Público Hídrico – Zonas Inundáveis”, numa área de 128,00m2.

“Domínio Público Hídrico – Leitos dos Cursos de Água”, na área de 12,00m2.

#### **V - Parcela 7**

A) Planta de Ordenamento:

Abrangida pela Unidade Operativa de Planeamento e Gestão “28) UOPG de Pinheiro”, numa área de 68,00m2.

“Solo Urbano” na categoria de “Espaço Urbanizado” e subcategoria de “Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar - Tipo C4”, na área de 68,00m2.

B) Planta de Condicionantes:

“Recursos Geológicos – Zona Intermédia de Proteção (e Concessão) de Água Mineral Natural”, numa área de 68,00m2.

A CCDR-N, pelos Serviços de Ordenamento de Território, a APA, IP, emitiu parecer favorável.

No mesmo sentido a Direção-Geral de Energia e Geologia, pelos Serviços de Recursos Hidrogeológicos e Geotérmicos, emitiu parecer favorável, com condicionantes.

O IP, SA deu parecer favorável à execução da obra, mediante salvaguardas a serem contempladas em obra. Mais delibera, por último, reforçar o pedido para que seja declarada a utilidade pública com carácter de urgência da expropriação e autorizada a Posse Administrativa, atentos os motivos invocados e porque não foi possível chegar a acordo com os proprietários, pois não é possível iniciar os trabalhos de execução da susodita obra sem que as parcelas acima indicadas se

encontrem na posse do Município. A própria lei reconhece expressamente que a expropriação de bens imóveis para abertura de novos arruamentos, alargamento e melhoramentos de vias municipais devem considerar-se urgentes (art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de Agosto). Posto isto, atendendo às razões invocadas, considera-se estar justificada a atribuição de carácter de urgência e, consequentemente, esta confere, de imediato, à Câmara Municipal a posse administrativa das áreas/parcelas objeto de expropriação, de acordo com o previsto na alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e do art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de agosto, o que se pretende.

#### **Deliberação n.º 1853**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal Tâmega e Sousa do valor correspondente ao encargo do Município de Penafiel com as Brigadas de Sapadores Florestais, relativo ao 2º trimestre de 2024, no valor de € 6.987,21.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DMGO, datada de 2024-08-19, ofício da CIM, datado de 2024-07-16 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1854**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Grupo Folclórico de Penafiel, no valor de € 4.875,00, destinado a fazer face às despesas de aquisição de um autocarro.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2024-07-24 e pelo Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2024-07-24, email daquela associação, datado de 2024-07-23 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1855**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Rancho Folclórico As Moleirinhas de Guilhufe, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização do Outubro em Festa - Festa do Caldo de Pessalhos, a decorrer entre os dias 11 e 20 de outubro.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-19 e pelo Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-19 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1856**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Sómimo - Associação de Utentes Voluntários do Centro de Saúde de Penafiel, no valor de € 1.250,00, destinado a fazer face às despesas de realização de várias sessões sobre a (Des) construção do Autismo.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-19 e pelo Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira,

datada de 2024-08-19, email daquela associação e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1857**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Futebol Clube de Paço de Sousa, no âmbito do programa III do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de execução de beneficiações nas suas instalações.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-08-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-08-27, email daquela associação, datado de 2024-02-13 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1858**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Futebol Clube de Boelhe, no âmbito do programa IV do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de aquisição de equipamentos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-08-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-08-27, ofício daquela associação, datado de 2024-08-02 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1859**

**Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro à Casaxiné - Associação para a Promoção e Desenvolvimento Cultural de Quintandona, no valor de € 10.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização da 16ª Edição da Festa do Caldo de Quintandona.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-28 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1860**

**Assunto:** Atribuição de um fundo de maneo a Mónica Filipa Carneiro Guerreiro, Chefe da Divisão de Artes e Criatividade, para suprimento de determinadas necessidades urgentes e inadiáveis decorrentes da atividade regular do Ponto C - Cultura e Criatividade, a realizar no ano de 2024, no montante de € 1.500,00

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DAC, datada de 2024-08-28 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1861**

**Assunto:** Aprovação de valores das refeições escolares a transferir para as Juntas de freguesia no âmbito do contrato interadministrativo de delegação de competências do município nas freguesias e para o SSTCMP no âmbito do protocolo de colaboração de gestão dos serviços de apoio à família, no ano letivo 2024/2025.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-08-29 e pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DEDJ, datada de 2024-08-27 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1862**

**Assunto:** Aprovação das verbas referentes ao Protocolo de autonomia financeira dos jardins e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar no ano letivo de 2024/2025, a celebrar com os seguintes Agrupamentos de Escolas:

- Agrupamento de Escolas de D. António Ferreira Gomes;
- Agrupamento de Escolas Joaquim Araújo;
- Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa;
- Agrupamento de Escolas de Penafiel Sudeste
- Agrupamento de Escolas de Pinheiro.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-08-29 e pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DEDJ, datada de 2024-08-29 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1863**

**Assunto:** Aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos, para o ano letivo de 2024/2025, dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, dos seguintes agrupamentos de escolas:

- Agrupamento Vertical de Escolas de D. António Ferreira Gomes;
- Agrupamento Vertical de Escolas Joaquim Araújo;
- Agrupamento Vertical de Escolas de Paço de Sousa
- Agrupamento Vertical de Escolas de Penafiel Sudeste;
- Agrupamento Vertical de Escolas de Pinheiro

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-08-29 e pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DEDJ, datada de 2024-08-29 e listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos, para o ano letivo de 2024/2025, dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos referidos agrupamentos de escolas.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1864**

**Assunto:** Renovação de autorização de residência temporária para a sobrinha do arrendatário - Proc. 113-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-07-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-07-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2024-06-28, informação da DASHS, datada de 2024-07-08 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1865**

**Assunto:** No âmbito do Procedimento por Concurso Público denominado: “Construção de Creche Municipal em Paço de Sousa”:

1 – Aprovação do “Relatório Preliminar” e “Relatório Final”;

2 – Nos termos do “Relatório Final” do procedimento, adjudicação da supra citada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta de € 688.687,65 (seiscentos e oitenta e oito mil seiscentos e oitenta e sete euros e sessenta e cinco cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e nos termos do relatório preliminar a exclusão dos concorrentes:

- F. Melo – Sociedade de Construções, Lda;
- Crismaga, S.A.; - Irmãos Moreira, S.A.;
- Frisinde – Equipamentos Industriais, Lda.;
- Restradas – Revitalização de Estradas Norte, Lda.;
- Inovplena Construções, Lda.

3 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

\*Documento comprovativo do plano de prevenção de corrupção e de infrações conexas;

\* Documento comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE); \* Certidão da Conservatória do Registo Comercial;

\* Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social; \* Certidão emitida pela Repartição de Finanças;

\* Declaração conforme o modelo Anexo II, do C.C.P.; \* Alvará; \* Registo Criminal da Empresa;

\* Registo criminal dos Órgãos Sociais da Empresa;

\* Fotocópia simples do cartão de pessoa coletiva;

\* Fotocópia do cartão de cidadão do interveniente na assinatura do contrato; e

\* Procuração, se for o caso.

4 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, para apresentação de uma caução, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, no valor de € 34.434,38 (trinta e quatro mil quatrocentos e trinta e quatro euros e trinta e oito cêntimos);

5 – Aprovação da Minuta do Contrato;

6 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 4, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua atual redação, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-16.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal,

datada de 2024-08-16, relatório final, datado de 2024-08-07, relatório preliminar, datado de 2024-07-09, minuta da notificação de adjudicação e minuta do contrato.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1866**

**Assunto:** Novo cálculo de renda apoiada, ao agregado familiar - Proc. n.º 44-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2024-07-11, informação da DASIS, datada de 2024-07-15 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1867**

**Assunto:** Renovação de autorização de residência temporária da filha e neta do arrendatário - Proc. 120-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2024-07-11, informação da DASIS, datada de 2024-07-15 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1868**

**Assunto:** Isenção de pagamento de renda apoiada, por motivos de alteração da composição do agregado familiar - Proc. n.º 07-34 ST.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2024-07-17, informação da DASIS, datada de 2024-07-24 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1869**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-05 que, nos termos da parte final do n.º 1 do artigo 128.º, do CPTA, aprovou a resolução de reconhecimento que o diferimento da execução do ato suspendendo é gravemente prejudicial para o interesse público, em termos que não será possível aguardar pela decisão cautelar, no âmbito do processo n.º 45/24.5 BEPNF, relativo à cessação do contrato administrativo celebrado em 2014-01-17, entre o Município de Penafiel e a ADISCREP- Associação para o Desenvolvimento de Penafiel, relativo à cedência, a título gratuito, do edifício escolar, descrito na CRP sob o n.º 01727 e artigo matricial n.º 6732, localizado na Freguesia e Concelho de Penafiel, cuja cessação tem como fundamento o interesse público.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice Presidente da Câmara, datada de 2024-08-06.

**Documentos que acompanham a proposta:** Resolução subscrita pelo Senhor Vice Presidente da Câmara, datada de 2024-08-05.

**Votação:** Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e do R.I.R.

Na discussão e votação não interveio, ausentando-se da sala, o Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, por impedimento, nos termos do art.º 55, n.º 6 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, do artigo 69.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

#### **Deliberação n.º 1870**

**Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, Pedro Cepeda, em 2024-08-06 do protocolo celebrado entre Maria Isaura Martins da Cruz Neves, Fernando Francisco Martins Neves, Paula Cristina Martins Neves e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, de uma parcela de terreno com a área de 3.086,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 1123.º, para ser afeta e integrada no domínio público, por ser destinada à execução da obra denominada "Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito e Freguesias - Execução de Arruamento de Acesso ao Campo de Futebol de Oldrões - Penafiel".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-06.

**Documentos que acompanham a proposta:** Referido protocolo e plantas de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1871**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-07, que aprovou a reserva de estacionamento para deficientes com a colocação de sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d para veículos portadores do dístico de deficiente e painel adicional com a matrícula 25-ZI-72, junto ao n.º 28 da Rua do Sacramento, Freguesia de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice Presidente, datada de 2024-08-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Email do requerente, datado de 2024-06-21 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1872**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-08, que aprovou a atribuição de um apoio financeiro no montante de €5.000,00 à Associação Amigos dos Maus Caminhos, destinado a fazer face a despesas de organização da prova final do Campeonato Nacional de SUPERENDURO, promovida pela Federação Portuguesa de Motociclismo, a realizar no próximo dia 24, de agosto.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice Presidente, datada de 2024-08-08.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vice Presidente, datada de 2024-08-08, email daquela associação, datado de 2024-06-30, proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1873**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-09, que aprovou a atribuição de um apoio financeiro no montante de €4.762,00 ao Futebol Clube Termas de S. Vicente 2020, destinado a fazer face a despesas de aquisição de equipamento de apoio à atividade daquele clube.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice Presidente, datada de 2024-08-09.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vice Presidente, datada de 2024-08-09, email daquela associação, datado de 2024-08-09, proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1874**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-14, que aprovou a abertura do procedimento para "REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA PENAFIEL SUDESTE", procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo valor estimado do contrato é de 3.052.116,85 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução de 300 dias, nos termos da informação do DOSMA, datada de 2024-08-14, bem como a aprovação de: -projeto de execução -anúncio - programa de procedimento -caderno de encargos - Nomeação do Júri do procedimento (art. 67.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, constituído como se segue: Presidente: Jorge Duarte Araújo da Silva Alves, Eng.º, Diretor do DOSMA Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora Técnica José Roger do Couto Castro Suplentes: Paula Arminda Álvares de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Mendes Ferreira - Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2024-08-14, projeto de execução, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1875**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-29, que aprovou a alteração da descrição do artigo 2.9.2.5.1 do mapa de trabalhos, bem como o projeto de arquitetura e projeto de instalação elétrica, no âmbito do procedimento "REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA PENAFIEL SUDESTE", Concurso Público.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-08-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2024-08-29 e estimativa orçamental.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1876**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-08-22, que aprovou a prorrogação do prazo de entrega de propostas até 2024-09-09, bem como novo programa de concurso e caderno de encargos, no âmbito do procedimento "Requalificação do Pavilhão Municipal Fernanda Ribeiro", Concurso Público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2024-08-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2024-08-22, pedido da empresa Alberto Couto Alves, SA, datado de 2024-08-22, programa de concurso e caderno de encargos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1877**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1877**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 16 DE SETEMBRO DE 2024**

#### **Deliberação n.º 1878**

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 02 de setembro de 2024.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1879**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-09-06, que aprovou a nova memória descritiva e justificativa do

modo de execução da obra, o plano de pagamentos, plano de trabalhos e cronograma financeiros adaptados à nova localização do edifício, no âmbito do procedimento "EXECUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR DAS TERMAS DE S. VICENTE", Concurso Público – 25P/2023.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-06.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2024-09-06 e memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra, o plano de pagamentos, plano de trabalhos e cronograma financeiros.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1880**

**Assunto:** Alteração da denominação do "Pavilhão de Férias e Exposições de Penafiel" para "Pavilhão Agrível".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereadora Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2024-09-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-13.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1881**

**Assunto:** Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre António Moreira e mulher Maria do Céu Pinto Silva e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, livre de quaisquer ónus ou encargos, incluindo hipotecas, penhoras, servidões, arrendamentos e outros, de um prédio rústico, sito no Lugar da Igreja, da Freguesia de Castelões, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 674º; e descrito na CRP sob o nº 923/Castelões, pelo valor de € 56.277,00 (cinquenta e seis mil, duzentos e setenta e sete euros), destinado a imóveis de interesse municipal e arranjo do centro cívico e adro da igreja de Castelões.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato promessa, planta e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

#### **Deliberação n.º 1882**

**Assunto:** Minuta da primeira adenda ao contrato de empreitada por concurso público no âmbito da execução da obra adjudicada denominada "EXECUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR DAS TERMAS DE S. VICENTE", referente à alteração do local da implantação do edifício, a uma cota de terreno superior.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade do Património e Expropriações, minuta de a primeira adenda ao contrato.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara

Municipal para a sua assinatura e para outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

#### **Deliberação n.º 1883**

**Assunto:** Liberação de 60% do valor da caução prestada pela firma QT Civil – Engenharia e Reabilitação, S.A., nos termos do disposto no artº 295º, nº 5, alínea a) do CCP, no âmbito da execução da obra de "Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sul".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-09.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de vistoria, datado de 2024-09-05.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1884**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Associação AMICART, Equação Amistosa- Núcleo de Ação Social e à Associação dos Amigos da Biblioteca de Penafiel, no valor de 650€ respetivamente, com vista a que as mesmas possam e desenvolver as suas atividades, com grande interesse e impacto para o município.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-09-10 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2024-09-10 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1885**

**Assunto:** Encargos com a atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1º ciclo do ensino básico, referentes às visitas de estudo realizadas no ano letivo de 2023/2024, no Agrupamento de Escolas D. António Ferreira Gomes e Agrupamento de Escolas Joaquim de Araújo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-09-12 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Diretor da DEDJ, datada de 2024-09-12 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1886**

**Assunto:** Aprovação de lista referente à atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico, referentes aos livros e material escolar, para o ano letivo 2023/2024 - complemento das listagens aprovadas em reunião de Câmara de 04 de dezembro 2023.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2024-09-12 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Chefe da DEDJ, datado de 2024-09-12 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1887**

**Assunto:** Isenção da taxa de emissão do alvará referente ao processo 1/2023 CPRE, em nome de EISM– Empreendimentos Imobiliários, Lda, no valor de

€9.011,47, no âmbito do contrato de promessa de concessão de apoio ao investimento estratégico.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-08-30 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-08-30, contrato de promessa compra e venda, datado de 2020-12-28 e cálculo da taxa devida pelo emissão do alvará.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e do RIR, remeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos previstos no artigo 8.º, do Regulamento de Concessão de Apoio ao Investimento Estratégico (RCAIE) e do n.º 2, do artigo 16º da Lei 73/2013 de 3 de setembro.]

#### **Deliberação n.º 1888**

**Assunto:** Alteração da alínea c), do 1.º da clausula 4.ª do Contratos de Delegação de Competências a celebrado entre o Município de Penafiel e o Agrupamento de Escolas do Pinheiro, aprovado em reunião de Câmara de 19 de junho de 20223 e sessão da Assembleia Municipal realizada em 30 de junho de 2023.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Rodrigo Lopes datada de 2024-09-12 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12 a.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Diretor da DEDJ, datada de 2024-09-12 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25º do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1889**

**Assunto:** 4ª Alteração do Mapa de Pessoal do Município de Penafiel para o ciclo anual de gestão do ano de 2024.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-13 e mapa de pessoal.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como submeter o assunto à assembleia municipal, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei nº 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1890**

**Assunto:** Normas de atribuição do terrado e funcionamento da Feira de S. Martinho de 2024.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereadora Adolfo Amilcar Moreno, datada de 2024-09-12 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UFM, datada de 2024-09-14 e referidas normas.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos do a alínea g), do nº 1, do artº 25º e da alínea k) do nº 1, do artº 33º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1891**

**Assunto:** Suspensão parcial do PDM de Penafiel e estabelecimento de medidas preventivas para o prédio sito na Rua das Piscinas Municipais, freguesia de Termas de São Vicente, tomada conhecimento do parecer favorável condicionado da CCDRN à proposta de suspensão do PDM de Penafiel e ao estabelecimento de medidas, na sequência da deliberação nº1843, tomada pelo Executivo Municipal na reunião ordinária pública, realizada a 29 de julho de 2024, bem como proceder ao envio para a Assembleia Municipal .

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2024-07-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2024-07-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Ofício da CCDRN e respetivo parecer datado de agosto de 2024, relatório de fundamentação e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade por:

1. Tomar conhecimento do parecer favorável condicionado da CCDRN à proposta de suspensão do PDM de Penafiel e ao estabelecimento de medidas preventivas, bem como proceder à aprovação final da proposta de suspensão do PDM e estabelecimento de medidas preventivas;
2. Proceder ao envio para a Assembleia Municipal para aprovação, cumprindo as formalidades previstas na alínea b), do nº1, do artigo 126º, bem como o nº1 do art.º 137, ambos do RJIGT, após o qual se procederá à sua publicação e depósito.

#### **Deliberação n.º 1892**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

### REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2024

#### **Deliberação n.º 1893**

**Assunto:** Proposta para abertura de procedimento concursal e composição do júri de recrutamento para o seguinte cargo de direção superior de 3º Grau - Chefe da Unidade de Planeamento e Mobilidade.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-18.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos do disposto no artº 13º, da Lei 49/2012, de 29/08.

#### **Deliberação n.º 1894**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Construção de Rotundas no Cruzamento da E.N. 106 com a Zona Industrial N.º 2 e Acesso à Portagem da A4 – Freguesia de Penafiel”.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, informação do DOSMA, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagem de alteração ao PPI n.º 35, listagem de alteração ao Orçamento da Despesa e listagem de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1895**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação das Salas de Aula da Escola D. António Ferreira Gomes, Penafiel”.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagem de alteração ao PPI n.º 35, listagem de alteração ao Orçamento da Despesa e listagem de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1896**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Construção da Nova Unidade de Saúde Familiar (USF) de Penafiel”.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagens de alteração ao PPI n.ºs 17 e 35, listagens de alteração ao Orçamento da Despesa e listagens de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1897**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação do Centro de Saúde Penafiel do ACES Vale do Sousa Sul”.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagem de alteração ao PPI n.º 17, listagem de alteração ao Orçamento da Despesa e listagem de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1898**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação da Escola Básica e Secundária do Pinheiro”.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagem de alteração ao PPI n.º 38, listagem de alteração ao Orçamento da Despesa e listagem de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1899**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação da Escola Básica de Paço de Sousa”.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagem de alteração ao PPI n.º 38, listagem de alteração ao Orçamento da Despesa e listagem de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1900**

**Assunto:** Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Execução da Ponte do Areal na Freguesia de Termas de S. Vicente”

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2024-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2024-09-20, repartição de encargos, listagem de alteração ao PPI n.º 25, listagem de alteração ao Orçamento da Despesa e listagem de modificações.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso das Entidades Públicas).

#### **Deliberação n.º 1901**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### SESSÃO ORDINÁRIA DE 27 DE SETEMBRO DE 2024

Proposta da Câmara Municipal de autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Construção de Rotundas no Cruzamento da E.N. 106 com a Zona Industrial N.º 2 e Acesso à Portagem da A4 – Freguesia de Penafiel”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual. [Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação das Salas de Aula da Escola D. António Ferreira Gomes, Penafiel”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual. [Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Construção da Nova Unidade de Saúde Familiar (USF) de Penafiel”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual. [Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação do Centro de Saúde Penafiel do ACES Vale do Sousa Sul”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual. [Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação da Escola Básica e Secundária do Pinheiro”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Requalificação da Escola Básica de Paço de Sousa”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de Autorização de repartição de encargos, bem como autorização de reforço da verba inserida no PPI, para o ano de 2025, relativas à obra de “Execução da Ponte do Areal na Freguesia de Termas de S. Vicente”, para os efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua versão atual.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de alteração da alínea c), do 1.º da cláusula 4.ª do Contratos de Delegação de Competências a celebrado entre o Município de Penafiel e o Agrupamento de Escolas do Pinheiro, aprovado em reunião de Câmara de 19 de junho de 2023 e sessão da Assembleia Municipal realizada em 30 de junho de 2023, nos termos da alínea g), do n.º 1, do artigo n.º 25.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal das normas de atribuição do terrado e funcionamento da Feira de S. Martinho de 2024, nos termos da alínea g), do n.º 1, do artigo n.º 25.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal para suspensão parcial do PDM de Penafiel e estabelecimento de medidas preventivas para o prédio sito na Rua das Piscinas Municipais, freguesia de Termas de São Vicente, cumprindo as formalidades previstas na alínea b), do n.º 1, do artigo 126.º, bem como o n.º 1 do art.º 137, ambos do RJIGT, após o qual se procederá à sua publicação e depósito.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal da 4ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2024, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta de abertura de procedimento concursal para recrutamento de Chefe da Unidade de Planeamento e Mobilidade (3.º grau) e aprovação da composição do

júri, nos termos do disposto n. 1, do artigo 13.º, da Lei 49/2012, de 29 de agosto na sua redação atual.  
[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de isenção da taxa de emissão do alvará referente ao processo 1/2023 CPRE, em nome de EISM – Empreendimentos Imobiliários, Lda., no valor de €9.011,47, no âmbito do contrato de promessa de concessão de apoio ao investimento estratégico, para efeitos previstos no artigo 8.º, do Regulamento de Concessão de Apoio ao Investimento Estratégico (RCAIE) e do n.º 2, do artigo 16º da Lei 73/2013 de 3 de setembro.  
[Aprovada por unanimidade]

Conhecimento do relatório sobre a informação semestral do Revisor Oficial de Contas da situação económica e financeira semestral do Município de Penafiel, relativa ao 1º semestre de 2024, de acordo com o estabelecido na alínea d), do n.º 2, do artº 77º, da Lei nº 73/2013.  
[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

Conhecimento da minuta da ata e das atas das reuniões de Câmara Municipal aprovadas, nos termos da alínea x), do n.º 1, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.  
[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

## DEPARTAMENTO URBANISMO E GESTÃO TERRITORIAL

### AGOSTO

#### Despacho de 13 de agosto

##### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda.  
Maria da Glória Moreira do Couto Dias e Outro  
Arsénio Luís Guerreiro Sanches

Artur Agostinho Silva Sousa

Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda.

Condomínio Edifício Estádio

Maria Agostinha Macedo de Melo

Abílio Joaquim Pereira da Vinha

Maria Inês Santos Pereira Adriano & Ribeiro, Lda.

##### PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

José da Rocha – Proc. n.º 3/2023-LOED

Predivinha – Sociedade Imobiliária, Lda. – Proc. n.º 159/2023-LOED

José Pereira Soares Mauro – Proc. n.º 262/2023-LOED

Filipe António Magalhães da Vinha – Proc. n.º 30/2024-LLOE (Legalização).

##### OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO DEFERIDOS:

Adriano & Ribeiro, Lda. – Proc. n.º 14/2024-OEPU

António Augusto Soares da Silva Gomes – Proc. n.º 15/2024-OEPU

Maria Ferreira do Carmo – Proc. n.º 17/2024-OEPU

Meo – Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A. –

Proc. n.º 12/2024- OEPU

##### REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

José Ferreira Pereira – Cabeça de Casal da Herança de Maria Alice Rodrigues Fernandes Teixeira

José Moreira Peixoto

Jaime dos Santos Cardoso

José Carlos Dias Mota

##### PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:

Berto Gil Moreira Ferreira Gomes – Proc. n.º 263/2023-LOED

Susana Marlene Ferreira da Rocha – Proc. n.º 41/2024-LOED

#### Despacho de 28 de agosto

##### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Maria da Conceição Moreira Alves Barbosa

Maria Helena Amorim Andrade Morais Fernandes

Vítor Manuel Oliveira Pereira

Luzia Beatriz Mendes Magalhães

##### PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Maria Fernanda Gonçalves Teixeira, Proc. N.º 3/2024-LALO

Ricardo José Carvalho Ramos de Sousa, Proc. N.º 157/2023-LOED

Abílio José Gomes, Proc. N.º 55/2024-LOED

Dadoma-se Sociedade de Construções Lda., Proc. N.º 62/2024-CDIV

Tiago Augusto Leal Diniz, Proc. N.º 70/2024-CDIV

Agostinho Barbosa Moreira, Proc. N.º 36/2022-LLOE

##### PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Zeferino Almeida Barbosa, Proc. N.º 15/2024-ALCP

José Luís Ferreira Mendes, proc. N.º 53/2023-LLOE

Carlos Joel Simões Leal Fontes, Proc. N.º 63/2024-LOED

### SETEMBRO

#### Despacho de 23 de setembro

##### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Belmiro Babo

Fábio Rafael de Sousa Ferreira

Ângelo Emanuel Araújo Vieira

Octávio Ferreira da Silva

Gilberto Tiago Sousa Carvalho

Rodrigo de Oliveira Ribeiro

##### PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Ana Patrícia Freitas Nogueira, Proc.º N.º 46/2022-ALCP

Irmadona Supermercados Unipessoal, Lda., Proc.º N.º 13/2024-OEPU

Agostinho António Ferreira Coelho, Proc. N.º 30/2023-LOED

Rita Isabel Oliveira Ferreira, Proc. N.º 92/2024-LOED

Joaquim André Pereira Teixeira, Proc. N.º 28/2024-ALCP

Imofidélis - Investimentos Imobiliários, Lda. Proc.º N.º 37/2024-CDES

Bytheway, Lda. Proc.º N.º 20/2024-OEPU

##### PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Vânia Marlene Ferreira Pinto, Proc. N.º 81/2024-LOED

Luis Vitorino da Rocha Gonçalo, Proc.º N.º 24/2024-LLOE

Jorge Miguel de Sousa Vieira

## Despacho de 27 de setembro

### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Alexandre Monteiro Alves – processo n.º 14/2024-LALO

Luis Teixeira Oliveira – 51/2019-LLOE

Jorge Joaquim Rocha Pereira – 224/2020-LOED

Rui Miguel Matos Pinto - 12/2021-LOED

Franklin Pina de Bastos – 3/2024-CE51

Maria Fernanda Coelho Alves – 135/2023-TLUR

### PROCESSOS DEFERIDOS:

Manuel Maria Aranha Mendonça – 11/2024-CE51

Fundação Inatel – 26/2024-LLOE

Vítor Luis Rocha da Cunha – 91/2023-LOED

José Filipe Rocha Ferreira - 55/2024-CE51

### PROCESSO INDEFERIDO:

Salvador da Costa Durães – 56/2024-LOED

## UNIDADE DE PATRIMÓNIO E EXPROPRIAÇÕES

### AGOSTO

#### Contrato de Empreitada - Valor: € 75.792,50 + IVA.

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua do Passal – Freguesia de Peroselo”

**Adjudicatário:** “Peroselo Granitos, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 162 799), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968 – Peroselo - Penafiel.

#### Contrato de Empreitada - Valor: € 72.794,00 + IVA.

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua da Estivada – Freguesia de Rio Mau”

**Adjudicatário:** “DIZCONSTRUÇÃO, LDA.”, (NIPC 514 129 000), com sede na Rua de Miraval, n.º 19, Freguesia de Luzim e Vila Cova – Penafiel.

#### Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 34.000,00 + I.V.A.

**Designação:** “Prestação de Serviços – Limpeza de Recintos Escolares e Terrenos Públicos”

**Adjudicatário:** “Monte – Exploração Florestal, Lda.”, (NIPC 503 210 480), com sede na Rua Cabo de Vila, n.º 162 – Tabuado – Marco de Canaveses.

#### Contrato de Empreitada - Valor: € 3.144.619,76 + IVA.

**Designação:** “Requalificação da Escola Básica de Paço de Sousa”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

#### Contrato de Empreitada – Valor: € 3.467.637,09 + IVA.

**Designação:** “Requalificação da Escola Básica e Secundária do Pinheiro”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

#### Contrato de Fornecimento - Valor: € 130.000,00 + IVA.

**Designação:** “Aquisição em Regime Contínuo de Material Elétrico Para Diversas Reparações”

**Adjudicatário:** “António Manuel de Jesus Rocha, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 506 695 689), com sede no Lugar de Carreira do Tiro – Zona Industrial II, s/n.º - Bustelo - Penafiel.

#### Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 63.600,00 + IVA.

**Designação:** “Conceção e Desenvolvimento da Identidade Visual e Gráfica do Ponto C – Cultura e Criatividade”

**Adjudicatário:** “Bavaroise Design, Lda.”, (NIPC 517 623 285), com sede na Rua do Sobreiral, n.º 86 – São João da Madeira.

#### Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 19.985,12 + IVA.

**Designação:** “Aquisição de Serviços de Assistência Técnica e Consultoria Informática – Agrupamento de Escolas e Escola Não Agrupada do Município de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Cubique Solutions, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 506 102 866), com sede na Rua da Calmeira, n.º 260-A, Andrinos - Leiria, Pousos, Barreira e Cortes - Leiria.

#### Contrato de Empreitada – Valor: € 57.724,60 + IVA.

**Designação:** “Beneficiação de Jardins – Beneficiação do Jardim na Praça da Escritaria - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Miguel Rocha & Rocha, Lda.”, (NIPC 507 553 918), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe e Urrô – Penafiel.

#### Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 15.000,00 + I.V.A.

**Designação:** “Serviço de Desenvolvimento do Projeto “A Viagem Pelo Clima”

**Adjudicatário:** “GET2C, Lda.”, (NIPC 510 055 540), com sede na Avenida General Humberto Delgado, n.º 49 – São João Baptista – Campo Maior.

#### Contrato de Fornecimento – Valor: € 20.000,00 + IVA.

**Designação:** “Conceção e Aquisição de Duas Obras de Arte Pública no Âmbito do Festival Literário Escritaria 2024 – Homenageados: Pepetela e Arnaldo Antunes ”

**Adjudicatário:** “Paulo Ramunni, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 506 777 642), com sede na Rua de Vila Nova, n.º 65 – Oldrões - Penafiel.

#### Contrato de Trabalhos Complementares – Valor: € 16.395,00 + IVA.

**Designação:** “Pavimentação da Rua da Agrela – Freguesia de Abragão”

**Adjudicatário:** “Granitec, Lda.”, (NIPC 508 343 500), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968 – Peroselo - Penafiel

#### Contrato de Empreitada – Valor: € 48.442,50 + IVA.

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos -. Beneficiação da Rua Real de Além – Freguesia de Oldrões”

**Adjudicatário:** “S.A.P. – Sociedade de Construções, Lda.”, (NIPC 503 013 692), com sede na Rua de Roriz, n.º 20 – Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde - Porto.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 397.900,82 + IVA.**

**Designação:** “Beneficiação e Reparação de Edifícios Municipais – Reabilitação do Edifício da Antiga Escola Primária Pereira de Castro – Penafiel”

**Adjudicatário:** “Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda.”, (NIPC 503 451 541), com sede na Rua da Pedreira, n.º 2 - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 20.000,00 + IVA.**

**Designação:** “Conceção e Aquisição de Duas Obras de Arte Pública no Âmbito do Festival Literário Escritaria 2024 – Homenageados: Mia Couto e Germano Almeida”

**Adjudicatário:** “Fernanda Gabriela Ferreira Gomes”, residente em Penafiel

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 19.900,00 + IVA.**

**Designação:** “Fornecimento Contínuo de Ramos e Arranjos Florais”

**Adjudicatário:** “Maria de Fátima Ferreira da Silva, residente em Penafiel.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 40.600,00 + IVA.**

**Designação:** “Grande Reparação e Expansão das Redes de Esgotos e Águas Pluviais – Construção de Coletor de Drenagem de Águas Pluviais – Construção de Coletor de Drenagem de Águas Pluviais na Rua da Póvoa – Marecos - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Moreira da Silva, Lda.”, (NIPC 500 855 781), com sede na Rua de S. João de Sobrado, n.º 2179 – Campo e Sobrado - Valongo.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 24.268,00 + IVA.**

**Designação:** “Beneficiação e Reparação de Edifícios Municipais – Beneficiação no Bloco 4 – 1.º Dto. Porta C e Bloco 6 – Ent. 1 – 1.º Dto. – Fonte da Cruz - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Alicerces da Vanguarda, Lda.”, (NIPC 513 608 419), com sede na Rua de S. Tomé, n.º 758 – Rans – Penafiel.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 24.268,00 + IVA.**

**Designação:** “Beneficiação de Jardins – Requalificação do Jardim do Calvário - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Paçobras, Unipessoal, Lda.” (NIPC 517 270 684), com sede na Rua de Agueiros, n.º 188 – Agueiros – Paço de Sousa - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 19.980,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços de Gestão e Manutenção e de Apoio Técnico Para o Ponto C – Cultura e Criatividade”

**Adjudicatário:** “Sérgio Azevedo – Serviços de Engenharia Unipessoal, Lda.”, (NIPC 518 042 413), com sede na Rua Alfredo Pereira, n.º 3 - Penafiel

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 74.949,58 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Equipamento Diverso”

**Adjudicatário:** “Inforpacto II – Informática e Serviços, Lda.”, (NIPC 507 202 287), com sede na Avenida Avelino Ferreira Torres, n.º 1688 – Tuías – Marco – Marco de Canaveses

**Contrato de Empreitada – Valor: € 74.949,58 + IVA.**

**Designação:** “Requalificação da Unidade de Saúde Familiar (USF) Egas Moniz Ribadouro, Freguesia de Paço de Sousa”

**Adjudicatário:** “Ideias Explícitas, Engenharia e Construção, Lda.”, (NIPC 516 069 926), com sede na Rua Nossa Senhora da Ajude, n.º 387 – Gilmonde - Barcelos.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 36.780,48 + IVA.**

**Designação:** “Fornecimento de Fruta Escolar – Dois Lotes” ao abrigo do “Acordo-Quadro Para Fornecimento de Fruta Escolar, da Central de Compras da CIM-TS”

**Adjudicatário:** “Madiguima – Comércio de Fruta Escolar, Lda.”, (NIPC 503 301 205), com sede na Quinta do Lameirinho, Pavilhão n.º 8 e 9, Selho (S. Jorge) - Guimarães.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 542.074,76 + IVA.**

**Designação:** “Reabilitação da Casa da Sobreira, em Rio Mau Para Instalação de Serviços”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 383.932,42 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção de Edifícios Municipais – Construção do Centro Cívico da Freguesia de Peroselo – 1.ª Fase”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel

## SETEMBRO

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 70.000,00 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços de Viagens, Transporte Aéreo, Ferroviário e Alojamento”

**Adjudicatário:** “A Tropical – Agência de Viagens e Turismo, Lda.”, (NIPC 502 691 140), com sede na Avenida Tenente Leonardo Meireles, n.º 145 – Paços de Ferreira.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 36.500,00 + IVA.**

**Designação:** “Elaboração de Diversos Projetos de Execução, Medições e Orçamento”

**Adjudicatário:** “Dinis Manuel da Silva Coelho”, (NIPC 224 504 401), com sede na Rua Central de Preisal, n.º 333, Fonte Arcada – Penafiel.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 39.794,42 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Viatura para a Proteção Civil”

**Adjudicatário:** “SIVA – Sociedade Importação Veículos Automóveis, SA”, (NIPC 500 301 522), com sede na Rua do Comércio, n.º 2 – Vila Nova da Rainha – Azambuja.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 24.934,82 + IVA.**

**Designação:** “Contrato de Manutenção e Assistência Técnica de Software Medidata”

**Adjudicatário:** “Medidata.Net – Sistema de Informação para Autarquias, SA”, (NIPC 504 990 926), com sede na Rua Pêro de Alenquer, n.º. 230 – Aldoar - Porto.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 15.894,60 + IVA.**

**Designação:** “Encargos com Transporte de Alunos com Necessidades Específicas Individuais”

**Adjudicatário:** “Táxivanense, Lda”, (NIPC 503 391 816), com sede no Largo do Monte, n.º 48 – Vila Franca – Viana do Castelo.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 35.400,00 + IVA.**

**Designação:** “Transportes Escolares – Circuitos Especiais 2024/2025 – Lote 2 – Circuito Escola Básica de Paço de Sousa”

**Adjudicatário:** “Penatravel – Viagens e Turismo, Lda”, (NIPC 506 806 734) com sede a Rua General Humberto Delgado, n.º 22 – Silvares - Paredes.

**Contrato de Empreitada – Valor: € 588.792,53 + IVA.**

**Designação:** “Reabilitação de Edifícios nas Termas de São Vicente para Instalação de Serviços”

**Adjudicatário:** “Edilages, SA”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua da Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 46.125,00 + IVA.**

**Designação:** “Aluguer de Camião com Motorista para Transporte”

**Adjudicatário:** “Artur Reis – Transportes, Lda”, (NIPC 504 664 506), com sede na Travessa de Santa Luzia, n.º 123 - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 164.820,63 + IVA.**

**Designação:** “Transporte Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento por Lotes – Lotes 7, 8 e 9”

**Adjudicatário:** “Táxis Fernando & Glória, Lda”, (NIPC 505 361 760), com sede na Avenida São Romão, n.º 438, R/C, Lugar da Senhora – Luzim – Vila Cova - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 19.916,04 + IVA.**

**Designação:** “Transporte Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento por Lotes – Lote 1”

**Adjudicatário:** “Carlos Emídio Pestana, Transportes Personalizados Unipessoal, Lda”, (NIPC 513 331 581), com sede na Avenida Pedro Guedes, n.º 256, Loja G - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 20.830,60 + IVA.**

**Designação:** “Transporte Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento por Lotes – Lote 3”

**Adjudicatário:** “Rebomota – Serviços de Reboque, Lda”, (NIPC 505 105 179), com sede na Rua de Carvalho de Baixo, n.º 19 – Oldrões - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 7.708,35 + IVA.**

**Designação:** “Transporte Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento por Lotes – Lote 4”

**Adjudicatário:** “Carlos Alberto da Silva Rodrigues”, residente na Rua do Feital, n.º 65 – Baltar - Paredes

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 13.358,19 + IVA.**

**Designação:** “Transportes Escolares – Circuitos Especiais 2024/2025 – Lote 1 – Circuito Eja – Escola Básica da Portela”

**Adjudicatário:** “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, SA”, (NIPC 500 728 348), com sede na Avenida Pedro Guedes - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 38.670,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Transportes Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento Por Lotes” – Lote 5

**Adjudicatário:** “Táxis João Ferreira Unipessoal, Lda.”, (NIPC 513 806 997), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 952 – Peroselo - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 52.114,11 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Transportes Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento Por Lotes” – Lote 6

**Adjudicatário:** “Táxis Sérgio & Sousa, Lda.”, residente no Lugar de Tapado Novo, s/n.º - S. Miguel de Paredes - Penafiel

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 20.335,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Transportes Escolar – Serviço Especial de Alunos com Necessidades Educativas Especiais – Procedimento Por Lotes” – Lote 2

**Adjudicatário:** “Mouritáxi, Unipessoal, Lda.”, com sede na Rua de Senras, n.º 106 - Paredes.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 62.686,20 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços de Telecomunicações”

**Adjudicatário:** “Meo – Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A.”, (NIPC 5404 615 9471), com sede na Avenida Fontes Pereira de Melo, n.º 40 – Arroios – Lisboa.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 60.000,00 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Materiais de Drograria Para Diversas Reparações”

**Adjudicatário:** “Centro Agrícola de Penafiel, Lda.”, (NIPC 500 517 800), com sede na Avenida Sacadura Cabral, n.º 123/125 - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 565.228,91 + IVA.**

**Designação:** “Fornecimento e Montagem de Equipamento Técnico no Âmbito do Processo de Implementação do Ponto C – Cultura e Criatividade”

**Adjudicatário:** “Nan Audiovisuais, Lda.” (NIPC 503 517 119), com sede na Rua do Brasil, Lote 9 – B – Zona Industrial de Ovar - Ovar.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 97.912,40 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Bens – Mesas e Cadeiras Para Cafeteria do Ponto C – Cultura e Criatividade”

**Adjudicatário:** “Smokesignals Home and Contract Concept, Lda.”, (NIPC 509 468 928), com sede Avenida Meneres, n.º 43 – Leça da Palmeira – Matosinhos.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 18.000,00 + IVA.**

**Designação:** “Grandes Reparações e Arranjos de Logradouros Escolares – Beneficiação do Logradouro da Antiga Escola Básica de S. Mamede de Recezinhos”

**Adjudicatário:** “Paçobras, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 517 270 684), com sede na Rua dois Aqueiros, n.º 188 – Paço de Sousa - Penafiel

**Contrato de Empreitada – Valor: € 688.687,65 + IVA.**

**Designação:** “Construção de Creche Municipal em Paço de Sousa”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreiras das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 107.064,30 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Diversos Serviços Artísticos – Ponto C – Cultura e Criatividade”

**Adjudicatário:** “Be a Place, Lda.”, (NIPC 513 684 093), com sede no Edifício Feira Park, Sala 2.4 – Rua do Feira Park – São João de Ver – Santa Maria da Feira.

**Adenda ao Contrato de Empreitada**

**Designação:** “Execução de Edifício Para Unidade de Saúde Familiar das Termas de S. Vicente”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Trabalhos Complementares - Valor: € 12.302,87 + I.V.A.**

**Designação:** “Requalificação da Rua de Bouça de Fora e Rua dos Moínhos – Freguesia de Peroselo”

**Adjudicatário:** “Granitec, Lda.”, (NIPC 508 3432 500), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968 – Peroselo - Penafiel.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 125.071,24 + IVA.**

**Designação:** “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização de Trânsito da Cidade e Freguesias - Execução de Arruamento de Acesso ao Campos de Futebol de Oldrões”

**Adjudicatário:** “M. dos Santos & Companhia, S.A.”, (NIPC 500 173 532), com sede na Travessa Monte d’Além, n.º 42 – Cabeça Santa - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 12.280,00 + IVA.**

**Designação:** “ Aquisição de Bens – Bancadas de Camarim Para Ponto C – Cultura e Criatividade”

**Adjudicatário:** “Marven Unipessoal, Lda.”, (NIPC 513 123 091), com sede na Rua Senhora das Dores, n.º 1355 – Alvelos - Barcelos.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 19.500,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Reparação de Fechaduras e Afins e Aquisição de Chaves e Afins”

**Adjudicatário:** “Segurchave – Artigos de Segurança, Lda.” (NIPC 503 363 049), com sede na Rua da

Saudade – Edifício Vila Gualdina, Bloco F, Fração CD-CE - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 11.365,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Espetáculo Dança Contemporânea a 24 de Novembro – Ponto C”

**Adjudicatário:** “Companhia Portuguesa de Bailado Contemporâneo Lda.” (NIPC 504 071 297), com sede na Rua Professor Bento Jesus Caraça, n.º 54, 6.º Esquerdo – Lumiar - Lisboa.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 14.000,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Peça de Teatro João Baião a 1 e 2 de Novembro, no Ponto C”

**Adjudicatário:** “B Produções – Arte e Espetáculo, Lda.”, (NIPC 503 815 829), com sede na Rua da Artilharia 1, n.º 51, Loja J, Páteo Bagatela – Santo António - Lisboa.

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 10.654,01 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Bens – Material Pedagógico para os Jardins de Infância do Douro e de Penafiel, Ano Letivo de 2024-2025”

**Adjudicatário:** “Armazém de Malhas e Miudezas de Irmãos Araújo & C.º, Lda.” (NIPC 501 707 654), com sede na Praça da República n.º 16 e 20, Caldas de Vizela (São Miguel e São João) – Vizela.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 18.216,00 + IVA.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Serviços de Produção Executiva para o Ponto C”

**Adjudicatário:** “OPHI, Lda.” (NIPC 507 993 284), com sede na Rua D. Agostinho de Jesus e Sousa, n.º 49, Habitação 11-A – Bonfim - Porto.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 11.530,00 + IVA.**

**Designação:** “Aquisição de Prestação de Serviços de Design de Interiores Para Mobilar Zonas Públicas – Ponto C”

**Adjudicatário:** “THAT’AI Architecture and Interiors, Lda” (NIPC 514 686 464), com sede na Rua Gonçalo Sampaio, n.º 271, 1.º, Dt.º - Lordelo do Ouro e Massarelos - Porto.

**EDITAL**

**EDITAL ATRIBUIÇÃO TERRADO E FUNCIONAMENTO FEIRA S. MARTINHO 2024**

1.º - A Feira decorrerá de 09 a 20 de novembro, com a exceção dos divertimentos, padeiras e vendedores de fruta que poderão exercer a sua atividade a partir do dia 2 de novembro, no Largo do Conde de Torres Novas;  
2.º - Os promotores dos divertimentos devem entregar o requerimento de licença de recinto itinerante devidamente preenchido e instruído com os documentos exigidos para o efeito, a partir do dia 14 de outubro até ao dia 18 de outubro impreterivelmente no Balcão Único da Câmara Municipal de Penafiel.

2.1 – Com a entrega do requerimento é paga a respetiva taxa de ocupação no valor de € 0,91 o m2 por dia, bem

como o pagamento da taxa referente à recolha de resíduos sólidos urbanos no valor de € 15,00.

3.º - Os vendedores ambulantes detentores de estabelecimento de restauração e bebidas de carácter não sedentário devem apresentar no Balcão Único ou através do Balcão do Empreendedor, a mera comunicação prévia (estabelecimento de restauração e bebidas de carácter não sedentário), bem como o requerimento de ocupação de espaço público a partir de dia 14 de outubro até ao dia 18 de outubro.

3.1 - Com a entrega dos requerimentos, é paga a respetiva taxa de ocupação no valor de € 0,91 o m2 por dia, bem como o pagamento da taxa referente à recolha de resíduos sólidos urbanos no valor de € 30,00 - roulotes e de € 50,00 – restauração.

4.º - A marcação do terrado para os feirantes mensais e anuais, começará a partir do dia 21 outubro até ao dia 31 de outubro impreterivelmente, sendo dada preferência aos feirantes instalados em anos anteriores.

4.1 - Com a marcação é efetuado o respetivo pagamento das taxas no valor de € 0,79 o m2 por dia para feirantes mensais e € 1,04 o m2 por dia para os feirantes anuais, bem como o pagamento da taxa referente à recolha de resíduos sólidos urbanos no valor de € 7,50 - padeiras e de € 15,00 – feirantes mensais e anuais;

4.2 - Os feirantes (mensais e anuais) que não procedam à marcação do lugar até ao dia 31 de outubro perdem o direito preferencial de ocupação do terrado;

4.3 – A partir do dia 4 de novembro até 6 de novembro, serão atribuídos os lugares deixados vagos;

5.º - É expressamente proibida a montagem de qualquer tipo de barracas sem que seja demonstrado o pagamento da respetiva licença de ocupação do terrado;

6.º - Não serão concedidos lugares de terrado para barracas que comprometam a implementação do plano de segurança da feira;

7.º - É expressamente proibido a colocação de artigos suspensos para além do limite do terrado objeto da taxa de ocupação.

8.º - Nos arruamentos onde se realiza a Feira de S. Martinho só é permitida a montagem de barracas desde que os seus proprietários se comprometam a mantê-las montadas dentro dos limites estabelecidos e apenas nos dias 9, 10, 11, 16, 17 e 20 de novembro;

9.º - A colocação dos toldos tem de salvaguardar 1 corredor de passagem a veículos de emergência com a altura mínima de 4 metros;

10.º - É expressamente proibido amarrar cordas a varandas e reclames publicitários, bem como perfurar os passeios, sob pena de tal ação constituir conta ordenação punível com coima, graduada de € 75,00 até ao limite máximo de € 150,00 no caso de pessoa singular, ou de € 125,00 até ao limite máximo de € 250,00 no caso de pessoa coletiva (nos termos da alínea f), do art.º 27.º, do Regulamento Municipal de Feiras);

11.º - É expressamente proibido montar barracas, toldos, carros com toldo, tendas ou qualquer outro tipo de estruturas móveis ou amovíveis, para além dos espaços autorizados pelos Serviços de Fiscalização Municipal;

12.º - Só é permitido depositar madeiras ou qualquer bagagem para a instalação de divertimentos, armação de barracas e colocação de roulotes no Largo Conde de Torres Novas, a partir do dia 26 de outubro a partir das 22h:00m;

13.º - A montagem dos restantes lugares de feira só é permitida no dia 9, 10, 11, 16, 17 e 20 de novembro;

14.º - É expressamente proibido a permanência de barracas no Largo do Conde Torres Novas e Rua Vitorino da Costa de 9 a 20 de novembro sem a ocupação das mesmas;

15.º - Não é permitido o uso de reclamos sonoros ou quaisquer emissões da mesma natureza, nem dentro nem fora do recinto da Feira;

16.º - É expressamente proibida qualquer marcação na via pública, nomeadamente lancis e passeios, para além da indicação fornecida pelos Serviços de Fiscalização Municipal;

17.º - Caso se verifique qualquer dano ou a destruição de equipamentos públicos, será imputada a responsabilidade ao feirante a quem foi atribuído o respetivo espaço;

18.º - Os horários a praticar pelos estabelecimentos de restauração e bebidas de carácter não sedentário, roulotes de faturas, associações e divertimentos nos dias 9, 10, 11, 16, 17 e 20 de novembro encerrarão às 02h:00m. Nos restantes dias a abertura realizar-se-á às 10h:00m e fecho às 24h:00m.

19.º - É expressamente proibida a manutenção das barracas a partir das 22:00h dia 20 de novembro, exceto os divertimentos que deverão preceder à sua desmontagem a partir do dia 21 de novembro;

20.º - A Câmara Municipal reserva-se ao direito de ordenar a retirada/demolição de quaisquer barracas cuja presença coloque em causa a segurança da Feira;

21.º - É expressamente proibido deixar lixo (papéis, cartão, plásticos, etc.) no terrado ocupado por cada um dos feirantes, sob pena de tal ação constituir conta ordenação punível com coima, graduada de € 75,00 até ao limite máximo de € 150,00 no caso de pessoa singular, ou de € 125,00 até ao limite máximo de € 250,00 no caso de pessoa coletiva (nos termos da alínea e), do art.º 27.º, do Regulamento Municipal de Feiras);

22.º - O pagamento das taxas pela ocupação do terrado, bem como as taxas devidas pela recolha de lixo é obrigatoriamente efetuado antes da respetiva montagem, de acordo com o Regulamento de liquidação e cobrança de taxas e outras receitas municipais e com o Regulamento de serviços de gestão de resíduos urbanos;

23.º - Aplica-se subsidiariamente o regulamento municipal de feiras e venda ambulante do concelho de Penafiel a todas as situações que não estejam previstas no presente documento;

Esta Câmara Municipal convida os Comerciantes, Industriais e Produtores da Região a apresentarem os seus produtos nesta tradicional Feira, contribuindo, assim, para o engrandecimento e valorização de uma das mais importantes manifestações da vida local e regional; Para conhecimento geral, constar e surtir os devidos efeitos se publica o presente edital, que vai ser afixado nos lugares de estilo.



**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRETOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos