



EDITAL

ANTONINO AURÉLIO VIEIRA DE SOUSA, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 56.º, do mesmo diploma, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua reunião Ordinária de **4 de Dezembro de 2023**, tomou as seguintes deliberações:

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
1	1404	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 20 de novembro de 2023.	Aprovado por unanimidade.
2	1405	Alteração da minuta do contrato-promessa de compra e venda a celebrar entre Odete Dias Pinheiro Lopes Coelho, José Agostinho Pinheiro Lopes Coelho, Maria Luísa Pinheiro Lopes Coelho, Maria Teresa Pinheiro Lopes Coelho e o Município de Penafiel relativo à venda a este pelo valor global de € 174.161,39, dos seguintes prédios rústicos, aprovada pela deliberação da Câmara Municipal n.º 827, de 06-02-2023: -Prédio inscrito na matriz sob o art.º 930.º (proveniente do art.º 299.º da anterior matriz da freguesia de Pinheiro, por agregação) e descrito na CRP sob o n.º 1443/Pinheiro, como tendo a área de 3.300,00m2, mas que feita a devida mediação apresenta a área de 4.894,64m2, conforme melhor identificada consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai assinalada com como Parcela 4a; -Prédio inscrito na matriz sob o art.º 1003.º (proveniente do art.º 325.º da anterior matriz da freguesia de Pinheiro, por agregação) e descrito na CRP sob o n.º 1446/Pinheiro, como tendo a área de 1.150,00m2, mas que feita a devida mediação apresenta a área de 1.242,03m2, conforme melhor identificada consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcada como Parcela 4b. Parágrafo Único: Faz parte e integra o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 325.º, embora não representado na planta cadastral, uma parcela de terreno com a área aproximada de 500,00m2, onde existe uma construção e cuja parcela total e respetiva área fica sujeita a confirmação pela topografia, também prometida vender pelos Primeiros outorgantes, pelo valor de €10.00/m2;	Aprovado por unanimidade bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		-Prédio inscrito na matriz sob o art.º 1009.º (proveniente do art.º 327.º da anterior matriz da freguesia de Pinheiro, por agregação) e descrito na CRP sob o n.º 1144/Pinheiro, como tendo a área de 1.100,00m2, mas que feita a devida mediação apresenta a área de 1.764,00m2 (inclui os 664m2 para a diferença de 3.814,00m2, conforme melhor identificada consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcada, na totalidade, na planta com a cor azul. -Prédio inscrito na matriz sob o art.º 921.º (proveniente do art.º 296.º da anterior matriz da freguesia de Pinheiro, por agregação) e descrito na CRP sob o n.º 355/Pinheiro, como tendo a área de 2.050,00m2, perfazendo o prédio retro e este a área total de 3.814,00m2, a passar pelo pedido de retificação de áreas, conforme melhor identificados constam da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcada na planta com a mencionada cor a amarelo.	
3	1406	Alteração da minuta do Contrato Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Maria Margarida de Oliveira Grilo e outros e o Município de Penafiel, aprovada pela deliberação da Câmara Municipal n.º 444, de 2022-06-20, relativa à venda a este de um prédio rústico sito no lugar de Várzea, da freguesia de Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o art.º 924.º (proveniente do art.º 297.º da anterior matriz da freguesia de Pinheiro, por agregação) e descrito na CRP sob o n.º 2061/Pinheiro, como tendo a área de 1.100,00m2, mas que feita a devida mediação apresenta a área de 1.268,5m2.	Aprovado por unanimidade bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
4	1407	Cessação do contrato administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a ADISCREP- Associação para o Desenvolvimento de Penafiel, relativo à cedência, a título gratuito, do edifício escolar, descrito na CRP sob o n.º 01727 e artigo matricial n.º 6732, localizado na Freguesia e Concelho de Penafiel, cuja cessação tem como fundamento o interesse público.	Aprovado por unanimidade.
5	1408	Pedido da Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Guilhufe a solicitar a prorrogação do prazo, por mais dois anos renováveis, do Contrato Administrativo de cedência celebrado com o Município de Penafiel em 2017-12-21 relativo à entrega, a título gratuito, de uma parte de um prédio descrito na CRP sob o n.º 1322, omissa na matriz predial urbana, sito no Lugar de Souto, Freguesia de Guilhufe e Urrô, destinado ao funcionamento regular e permanente de um parque de estacionamento.	Aprovado por unanimidade.



*Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
6	1409	Transferência a efetuar a favor da CIM-TS, no montante de 304.603,33 €, relativo à comparticipação do Município de Penafiel no Programa de Apoio à Redução Tarifária (PART) 2022 (4º trimestres de 2022).	Aprovado por unanimidade.
7	1410	Encargos com as despesas no montante de €41,77 relativos à implementação do sistema Guardian no elevador do apartamento sito no Edifício Cidade, Rua Vila Gualdina, 26, 1º Esq., transmitido pelo IHRU ao Município de Penafiel pelo Auto de Cessão, assinado em 2023-04-27.	Aprovado por unanimidade.
8	1411	Atribuição de apoio financeiro à Associação Desportiva de Penafiel - Secção de Patinagem, no montante de € 7.500,00, para fazer face às despesas de realização do espetáculo de patinagem artística "Frozen".	Aprovado por unanimidade.
9	1412	Atribuição de apoio financeiro à Cooperativa para o Desenvolvimento Desportivo e Cultural de Penafiel, no montante de € 2.500,00, para fazer face às despesas de participação de dois atletas nos eventos Campeonato do Mundo ISKA de Kixkboxing e MDRA Drag Racing Championship Finals.	Aprovado por unanimidade.
10	1413	Atribuição de apoio financeiro Moto Clube Vale do Sousa, no montante de € 18.500,00, para fazer face às despesas de realização da 25ª Rota Motard S. Martinho - Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
11	1414	Aprovação das listas referentes à atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico, referentes aos livros e material escolar, para o ano letivo 2023/2024.	Aprovado por unanimidade.
12	1415	Colocação de passadeira para peões na Avenida de Cans, Freguesia de Rio de Moinhos.	Aprovado por unanimidade.
13	1416	Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Travessa de Portas, Freguesia de Bustelo.	Aprovado por unanimidade.
14	1417	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2023-11-30, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 1 de dezembro de 2023.	Aprovado por unanimidade.
15	1418	Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.	Aprovado por unanimidade.
16	---	Documento de Prestação de Contas da Penafiel Verde, EM, relativos ao 3.º Trimemestre de 2023.	Tomaram conhecimento



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
17	---	Resumo do Diário de Tesouraria nº 238.	Tomaram conhecimento

Penafiel e Paços do Município, 5 de dezembro de 2023

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

(ANTONINO DE SOUSA, DR.)



*Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, afixei o presente Edital no átrio do Paços do Concelho.

Penafiel, 6 de deceza de 2023

A Funcionária,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Sobral', written over a horizontal line.

