

B O L E T I M

# MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações:**

**Reunião Ordinária de 06/11/2023**

**Reunião Ordinária Pública de 20/11/2023**

Pág. 02

### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**7 Deliberações (sessão de 17 de novembro 2023)**

Pág. 09

### DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

**Despachos**

**Editais**

Pág. 10

### UNIDADE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

**Escrituras**

**Contratos**

Pág. 11

### UNIDADE ADMINISTRATIVA E DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

**Editais**

**Regulamentos**

Pág. 12

## CÂMARA MUNICIPAL

### REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06 DE NOVEMBRO DE 2023

#### Deliberação n.º 1343

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 16 de outubro de 2023.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### Deliberação n.º 1344

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião extraordinária, realizada no dia 30 de outubro de 2023.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### Deliberação n.º 1345

**Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e as óticas do Concelho de Penafiel, cujo objeto é a criação de uma relação de cooperação entre as partes, estabelecendo termos e condições no sentido de proporcionar às famílias sinalizadas como carenciadas e residentes no Município de Penafiel, a aquisição gratuita de óculos unifocais ou progressivo.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-11-03 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-11-03.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### Deliberação n.º 1346

**Assunto:** Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Padre José Avelino Torres Moreira, em representação da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Peroselo e o Município de Penafiel, relativo à compra pelo valor de €75.000,00, de um prédio rústico, sito no Lugar da Igreja, Freguesia de Peroselo, deste Concelho, descrito na CRP sob o n.º 708/Peroselo, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 380º, como tendo a área de 3.500,00m<sup>2</sup>, mas que medida em planta este apresenta a área de 2.554,00m<sup>2</sup>, destinado à execução da obra de "Execução do Parque de Lazer de Peroselo".

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-23.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido protocolo, planta de localização e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

#### Deliberação n.º 1347

**Assunto:** Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Serafim Marinho Lopes da Rocha e mulher e Maria Adelina Marinho Lopes da Rocha Carvalho Araújo e marido e o Município de Penafiel, relativo à compra pelo valor de €7.956,18, de um prédio rústico, sito no Lugar de Eira, Freguesia de Termas de S. Vicente, deste Concelho, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1036º (correspondente ao art.º 337º, da Freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias), não descrito na

CRP, como tendo a área de 290,00m<sup>2</sup>, mas que medida em planta este apresenta a área de 468,00m<sup>2</sup>, destinado à execução da obra de "Aquisição de Terrenos (Parque de Lazer Intergeracional nas Termas de S. Vicente)".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato, planta e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

#### Deliberação n.º 1348

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Centro Cultural Recreativo e Desportivo de São Vicente de Irivo, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €11.800,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-11-02, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### Deliberação n.º 1349

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o CBP 2012 - Clube de Basquetebol de Penafiel, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €39.500,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-11-02, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### Deliberação n.º 1350

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Grupo Recreativo e Desportivo de Rans, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €11.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-11-02, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### Deliberação n.º 1351

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Clube Termas de S. Vicente, para a época desportiva 2023/2024, no montante de

€15.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-11-02, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1352**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Clube Águias de Santa Marta, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €12.500,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-11-02, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1353**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Sport Clube de Rio de Moinhos, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €12.500,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-11-02, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1354**

**Assunto:** Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Natação, para a época desportiva 2023/2024, com vista à execução do plano de ação do enquadramento técnico e acompanhamento técnico/pedagógico para as instalações de piscinas sob gestão municipal, no montante de 180.494,35€.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD datada de 2023-11-02, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1355**

**Assunto:** Atribuição de apoio, no montante de € 270,00, a cada uma das seguintes entidades, destinado à

realização de trabalhos de natureza artística em telas, para serem expostas nas principais avenidas da cidade, para assinalar a quadra natalícia:

- Agrupamento de Escolas D. António Ferreira Gomes;
- Agrupamento de Escolas Joaquim Araújo;
- Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa;
- Agrupamento de Escolas Penafiel Sudeste;
- Agrupamento de Escolas do Pinheiro;
- Escola Secundária de Penafiel;
- CESPU – Cooperativa de Ensino Superior Politécnico Universitário;
- ISCE – Instituto Superior de Ciências Educativas;
- ADISCREP – Universidade Sénior de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2023-11-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta do Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2023-11-02 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1356**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja de São Mamede de Canelas, no montante de € 5.000,00, para fazer face às despesas de realização de obras na igreja.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** email, datado de 2023-10-31 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1357**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à formação de "Análise e avaliação de propostas em sede de contratação pública", no montante de €357,94.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-30, ofício da CMTS, datado de 2023-10-24 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1358**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos às candidaturas NORTE-09-0550-FEDER-00044 - Gestão Documental e Segurança da Informação no Tâmega e Sousa -Despesas de Capital e NORTE-10-6177-FEDER-000098 - Assistência Técnica da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa - (2021-2023) - Despesas Correntes, no montante de €5.376,32, sendo €1.592,03 - despesas de capital e €3.784,49 - despesas correntes.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-11-02, ofício da CMTS, datado de 2023-10-19 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1359**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura NORTE-09-5762-FSE-000002 - Formação para a Modernização e Capacitação da Administração

Local no Tâmega e Sousa - 2º Pedido de Pagamento - Contrapartida Nacional, no montante de €5.118,99.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-30, ofício da CMTS, datado de 2023-10-20 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1360**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos ao valor do Município de Penafiel na "Interreg Europe - Digibest - Digital Business Eco System Transformation", no montante de €740,38.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-30, ofício da CMTS, datado de 2023-10-26 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1361**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à "Candidatura POSEUR - 03 - 2215 - FC - 000165 - Control Vespa - Imputação de Contrapartida Nacional aso Municípios", no montante de €945,46.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-30, ofício da CMTS, datado de 2023-10-23 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1362**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos ao valor correspondente ao Município de Penafiel nas "Brigadas de Sapadores Florestais - 1ª e 2ª Brigadas - Despesas de maio-setembro 2023", no montante de €13.990,54.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-30, ofício da CMTS, datado de 2023-10-23 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1363**

**Assunto:** Aditamento ao contrato de arrendamento apoiado para habitação, por modificação do agregado familiar - Proc. 16-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-10-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação da DASIS, datada de 2023-10-03, aditamento ao contrato de arrendamento e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1364**

**Assunto:** Autorização de residência temporária para a sobrinha do arrendatário - Pro. 123-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-10-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DASIS, datada de 2023-10-10, requerimento, datado de 2023-10-10 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1365**

**Assunto:** Renovação do lugar de estacionamento especial ao requerente com o veículo com matrícula 19-JH-94, pelo prazo de seis meses.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento datado de 2023-10-13 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1366**

**Assunto:** Aumento de três lugares para quatro da reserva de estacionamento para paragem de veículos afetados ao transporte de crianças e alteração do painel adicional modelo 10b, no Centro Escolar de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-23 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** email do Centro Escolar de Penafiel, datado de 2023-09-20, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1367**

**Assunto:** Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua da Ribeirinha, Freguesia de Irivo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-30 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** email dda Junta de Freguesia de Irivo, datado de 2023-10-08, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1368**

**Assunto:** Aprovação de projeto para colocação de passadeiras para peões na Rua do Centro do Social da Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-19 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Associação de Desenvolvimento da Figueira, datado de 2023-10-07, plantas, projeto, fotografias e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1369**

**Assunto:** Colocação de sinais de perigo de depressão (A2b) na Rua Eira da Pedrinha e de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Rua de Seixoso, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-09-25, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1370**

**Assunto:** Colocação de sinalização vertical e de railes na Rua das Presas da Brenha (Freguesia de Luzim e Vila Cova).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação da UPM, datado de 2023-09-29, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1371**

**Assunto:** Colocação de sinais de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painéis adicionais modelo 10b (EQUIPA DE ARBITRAGEM, AMBULÂNCIAS e GNR) no pavilhão desportivo de Rio Mau, de Paço de Sousa e de Recezinhos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-19 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Associação de Futebol do Porto, datado de 2023-05-29, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1372**

**Assunto:** Eliminação da passagem de peões e sinais verticais localizados na Rua Vitorino da Costa, Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação da UPM, datado de 2023-10-04, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1373**

**Assunto:** Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4), bem como colocação de um espelho parabólico na Rua Nova da Cavada, Freguesia de Rio Mau.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Rio Mau, datado de 2023-10-04, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1374**

**Assunto:** Autorização da receção definitiva referente ao loteamento processo n.º 155/LI/2007, cujo requerente é Maria Luísa Huet Furtado Mendonça, sito no Lugar de Igreja, freguesia de Lagares e Figueira, concelho de Penafiel, nos termos do n.º 2, do art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na sua redação atual, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2023-06-29 e informação técnica datada de 2023-08-03, bem como a libertação da caução remanescente no valor de €15.410,52, em conformidade com o disposto no n.º 5, do artº 54º, do Decreto-Lei n.º 555/99/91, de

16/12.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2023-10-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** auto de vistoria definitiva, datado de 2023-06-29, informação do Técnico, datada de 2023-08-03.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1375**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2023-11-03, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 1 de novembro de 2023.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2022-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2023-11-02 e listagem de escalões.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1376**

**Assunto:** No âmbito do procedimento por concurso limitado por prévia qualificação ao abrigo do disposto no Decreto -Lei n.º 50/2021, de 15/06, e do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto -Lei n.º 18/2008 - "CONTRATO DE GESTÃO DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA – ILUMINAÇÃO PÚBLICA – MUNICÍPIO DE PENAFIEL" – nos termos da Portaria n.º 671/2022 de 09/09 e ao abrigo do disposto no Decreto -Lei n.º 50/2021, de 15/06, e do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto -Lei n.º 18/2008, aprovação do seguinte:

- a) Da decisão de contratar;
- b) Da escolha do procedimento - concurso limitado por prévia qualificação;
- c) Das peças do procedimento - programa, caderno de encargos e respetivos anexos;
- d) Da designação do gestor de contrato identificado no considerando 4 nos termos do artigo 290.0-A, n.º 1 do CCP - Elsa Rocha, Gestora Local de Energia do Município de Penafiel;
- e) Da designação do júri indicado no considerando 5 nos termos do artigo 67.º, n.º 1, do CCP, com a seguinte composição:

Presidente: António Fernando Mesquita Barbeitos, Dr. – Diretor Departamento de Gestão Organizacional  
Membros Efetivos:

-Carlos Manuel Ferreira da Cunha Carvalho, Dr. – Chefe de Unidade de Contratação Pública, Fundos Comunitários e Atração de Investimento;

-Carlos Manuel da Rocha Barros, Dr. – Chefe de Unidade Apoio Jurídico

Membros Suplentes:

Maria Teresa Rodrigues Rebelo da Silva, Dr.ª, Técnica Superior afeta à Unidade de Contratação Pública, Fundos Comunitários e Atração de Investimento

Hugo Romão Teles Gonçalves Pacheco, Dr.; - Chefe de Unidade de Gestão Financeira

- f) Da delegação no júri da competência para decisão sobre a matéria descrita no considerando 5 nos termos do

artigo 109.º, do CCP

g) a assunção dos compromissos plurianuais (16 anos) de acordo com a proposta a ser adjudicada, tendo por base o valor de 365 404,16 €/ano, de acordo com os cálculos efetuados.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UCPFCAL, datada de 2023-10-26, programa, caderno de encargos e respetivos anexos

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, para assunção dos compromissos plurianuais, com a conseqüente repartição de encargos, com vista à aprovação da assunção dos encargos plurianuais.

#### **Deliberação n.º 1377**

**Assunto:** Alteração dos artigos 3º, 8º e 18º-A, do Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2023-11-02 e pelo Presidente da Câmara datada de 2023-11-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2023-11-02.

**Votação:** Aprovado por unanimidade nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1378**

**Assunto:** Projeto de Regulamento Municipal de Alojamento Canino Temporário.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-09-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Regulamento Municipal de Alojamento Canino Temporário.

**Votação:** Aprovado por unanimidade nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1379**

**Assunto:** 3ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, 3ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa e 1ª Alteração Modificativa ao Plano Plurianual de Investimentos.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-11-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGF, datada de 2023-11-02 e listagens de modificações.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e do RIR, nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1380**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação

em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.)

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

## **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 20 DE NOVEMBRO DE 2023**

#### **Deliberação n.º 1381**

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 06 de novembro de 2023.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1382**

**Assunto:** Minuta do contrato interadministrativo a celebrar entre o Município de Marco de Canaveses e o Município de Penafiel, cujo objeto é a formalização dos termos e condições em que serão exercidas as obrigações estabelecidas no Acordo de Gestão celebrado entre Infraestruturas de Portugal, SA e os Municípios de Marco de Canaveses Penafiel, que tem por objeto a instalação, conservação e manutenção das infraestruturas e dos equipamentos de iluminação pública no troço da ER 108, entre o km 38,470 (concelho de Penafiel - cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são -13.161 e 157.740) e o km 38,673 (concelho de Marco de Canaveses - cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são -13.014 e 157.583).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato interadministrativo e cópia do Acordo de

Gestão.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1383**

**Assunto:** Minuta do documento de constituição do direito de superfície a celebrar entre a Fábrica Paroquial da Freguesia de S. Miguel de Urrô e o Município de Penafiel, relativo à cedência de um prédio rústico, com a área de 900m2, sita no Lugar de Poços, Freguesia de Guilhufe e Urrô, descrito na CRP sob o n.º 451/Urrô e inscrito na matriz sob o artº 1976º (correspondendo ao artº 280º, da extinta freguesia de Urrô), destinado à obra de "Arranjo Urbanístico da Área Envolvente da Capela da Nossa Senhora da Paz".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do referido documento de constituição do direito de superfície e plantas de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1384**

**Assunto:** Pedido da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel para que seja disponibilizado apoio técnico para a remodelação de parques infantis.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara,

datada de 2023-11-13.

**Documentos que acompanham a proposta:**

Requerimento daquela entidade, datado de 2023-11-13.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1385**

**Assunto:** Encargos com as despesas de condomínio do ano de 2023, relativas ao apartamento sito no Edifício Cidade, Rua Vila Gualdina, 26, 1º Esq., transmitido pelo IHRU ao Município de Penafiel pelo Auto de Cessão, assinado em 2023-04-27.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação do DGO, datada de 2023-11-16, aviso de cobrança, cópia do auto de cessão celebrado em 2023-04-27 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1386**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao SSTCMP - Serviço Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Penafiel, no valor de € 17.500, destinado a fazer face às despesas de desenvolvimento das suas atividades regulares.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** email daquela associação, datado de 2023-11-03 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1387**

**Assunto:** Renovação de autorização de residência temporária - Proc. 154-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-11-09 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-11-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2023-11-08, comprovativo de domicílio fiscal, informação da DASIS, datada de 2023-11-09 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1388**

**Assunto:** Novo cálculo de renda apoiada, solicitado pela inquilina de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado - Proc. n.º 31-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-11-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-11-16.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2023-10-10, informação da DASIS, datada de 2023-10-10 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1389**

**Assunto:** Novo cálculo de renda apoiada, solicitado pelo inquilino de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado ao agregado familiar - Proc. n.º 27-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela

Oliveira, datada de 2023-11-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento, datado de 2023-10-10, informação da DASIS, datada de 2023-10-10 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1390**

**Assunto:** Autorização para substituição de garantia bancária existente a favor do Município de Penafiel, no montante de €2.159,79 por um depósito bancário já efetuado, no montante de €1.200,00, referente ao loteamento cujo requerente é Maria Irene Almeida Lopes - Proc. 51/94.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** requerimento subscrito por Rui M. Teixeira - Advogado, comprovativo de depósito bancário efetuado e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, autorizar a substituição de garantia bancária existente a favor do Município de Penafiel, no montante de €2.159,79 por um depósito bancário já efetuado, no montante de €1.200,00, referente ao loteamento cujo requerente é Maria Irene Almeida Lopes - Proc. 51/94.

#### **Deliberação n.º 1391**

**Assunto:** No âmbito do procedimento por Concurso Público denominado: "RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES NA RUA ALFREDO PEREIRA, PENAFIEL":

1 - Aprovação do "Relatório Preliminar" e "Relatório Final";

2 - Adjudicação da empreitada supra citada à Firma "EDILAGES, S.A.", pelo valor da sua proposta no montante de € 1.282.687,77 (um milhão duzentos e oitenta e dois mil seiscentos e oitenta e sete euros e setenta e sete cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do "Relatório Preliminar", a exclusão dos concorrentes:

- Irmãos Moreiras, S.A;
- Carvalho & Fonseca, Lda.;
- Joaquim Coelho da Silva, S.A.;
- Tree Civil, Lda.;
- Araújo & Brandão Construções, Lda.; e
- Sá Machado, Lda.

3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos seguintes documentos de habilitação devidamente atualizados:

- \* Documento comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE);
- \* Certidão da Conservatória do Registo Comercial, devidamente atualizada;
- \* Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;
- \* Certidão emitida pela Repartição de Finanças;
- \* Declaração conforme o modelo Anexo II, do C.C.P.;
- \* Alvará;
- \* Registo Criminal da Empresa;
- \* Registo criminal dos Órgãos Sociais da Empresa;
- \* Fotocópia simples do cartão de pessoa coletiva (da empresa);
- \* Fotocópia do Cartão de Cidadão do interveniente na assinatura do contrato; e

\* Procuração, se for o caso.

4 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, para apresentação da caução, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, no valor de € 64.134,39 (sessenta e quatro mil cento e trinta e quatro euros e trinta e nove centimos);

5 – Aprovação da Minuta do Contrato;

6 – Que, a adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua atual redação, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-16.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-16, relatório preliminar, datado de 2023-10-23, relatório final, datado de 2023-11-15, minuta da notificação de adjudicação, minuta do contrato.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1392**

**Assunto:** Liberação de 30% do valor da caução prestada pela firma Arpecdouro - Construção e Imobiliária Unipessoal, Lda., nos termos do disposto no artº 295º, nº 5, alínea a) do CCP, no âmbito da execução da obra de "Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de S. Martinho de Recezinhos".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-16.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Auto de vistoria, datado de 2023-11-14.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1393**

**Assunto:** Colocação de sinais de trânsito proibido a automóveis pesados (C3b) com painel adicional modelo 10a EXCETO VIATURAS RSU na Rua do Calvário e Rua das Lameiras, Freguesia da Peroselo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-15 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia de Peroselo, datado de 2023-10-20, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1394**

**Assunto:** Colocação de um sinal trânsito proibido a veículos de largura superior a 2m (C8) na Rua de Eja, Freguesia de Eja.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-15 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia de Eja, datado de 2023-10-19, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1395**

**Assunto:** Colocação de sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d para veículos portadores do dístico de deficiente, no Terreiro do Gamuz, Freguesia de Paço de Sousa.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda,

datada de 2023-11-15 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia de Paço de Sousa, datado de 2023-10-13, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1396**

**Assunto:** Pintura de uma passagem de peões e respetiva sinalização vertical na Rua do Centro Cultural, Freguesia de Duas Igrejas.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-15 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Mail do Centro de Duas Igrejas, datado de 2022-02-03, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1397**

**Assunto:** Colocação de sinalização vertical e pilaretes na Rua da Rainha, Rua de Travassos e Largo Santo António de Travassos, Freguesia de Luzim e Vila Cova.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-15 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Mail de Pedro Azevedo Calvário, datado de 2021-09-01, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1398**

**Assunto:** Alteração da sinalização vertical na Avenida Araújo e Salva, Freguesia de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-11-15 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UPM, datada de 2023-10-24, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1399**

**Assunto:** Alteração de um pequeno troço da Rua de São Paulo, Freguesia de Sebolido.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-19 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-24.

**Documentos que acompanharam a proposta:** email da Junta de Freguesia de Sebolido, datado de 2023-10-09, plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1400**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2023-11-15 que aprovou o envio à Assembleia Municipal para aprovação da composição do júri do procedimento concursal para recrutamento do cargo direção intermédia de 2º grau – Chefe da Divisão de Artes e Criatividade, para efeitos do disposto no nº 1, do artº 13º, da Lei nº 49/2012, de 29 de Agosto.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-11-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de

2023-11-15.

**Votação:** Aprovada , a ratificação do despacho proferido nos termos do artº 35º, nº 3, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, pelo Senhor Presidente da Câmara em 2023-11-15.

#### **Deliberação n.º 1401**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2023-11-15 que aprovou o envio à Assembleia Municipal para aprovação da composição do júri do procedimento concursal para recrutamento do cargo direção intermédia de 2º grau – Chefe da Divisão de Gestão Urbanística, para efeitos do disposto no nº 1, do artº 13º, da Lei nº 49/2012, de 29 de Agosto.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-11-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-15.

**Votação:** Aprovada , a ratificação do despacho proferido nos termos do artº 35º, nº 3, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, pelo Senhor Presidente da Câmara em 2023-11-15.

#### **Deliberação n.º 1402**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2023-11-10, que aprovou o plano de trabalhos e o plano de pagamentos, relativos à obra "Construção do Centro Cívico de Cabeça Santa", a ser executada por BRIZAFÓZ, LDA.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-11-10.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2023-11-10, email da firma BRIZAFÓZ, LDA, datado de 2023-11-03, plano de trabalhos e plano de pagamentos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1403**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### SESSÃO ORDINÁRIA DE 17 DE NOVEMBRO DE 2023

Proposta da Câmara Municipal da 3ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, 3ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa e 1ª Alteração Modificativa ao Plano Plurianual de Investimentos, para efeitos do previsto na alínea a), do nº 1, do artigo 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal relativa ao lançamento da Derrama para o ano de 2024 - Lançamento de derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de

imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) para o ano de 2024, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013 de 15 de setembro, e a isenção de derrama para os sujeitos passivos com um volume de negócios que não ultrapasse os 150 000€, incidente sobre o lucro tributável, ao abrigo do disposto no n.º 4, do artigo 18º, da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, ao abrigo do disposto no n.º 24, do artigo 18º, da mesma Lei e de acordo com disposto na alínea d), nº 1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.  
[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal relativa Fixação das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2024, nos seguintes termos: Prédios rústicos: 0,8%; Prédios urbanos: 0,3%; Dedução fixa, no valor de 70€, para os agregados familiares com três ou mais dependentes, a aplicar ao prédio ou parte do prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, de acordo com o nº 1, do artigo nº 112-A do CIMI, e para efeitos do disposto na alínea d) do nº 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal da Participação Variável Participação Variável no IRS para o ano 2024 – Fixação, para os rendimentos do ano de 2024, de uma participação variável de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Penafiel, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no nº 1 do artigo 78º do Código do IRS e para efeitos da alínea c) do nº 1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para o ano de 2024 em 0,25%, nos termos do Regulamento nº 38/2004, de 29 de setembro, nos termos do Regulamento nº 38/2004, de 29 de setembro e para efeitos do disposto na alínea b), do nº 2, do artigo 106.º, da Lei n.º 5/2004, de 10 de fevereiro, na sua redação atual.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal da atualização dos valores das taxas e outras receitas municipais para o ano de 2024, de acordo com o nº 2 do artigo 2.º, do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças do Município de Penafiel.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de alteração ao Regulamento de Organização dos Serviços Municipais, para os efeitos previstos na alínea m), do nº 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal do Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2024, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei nº 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do nº 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal dos Documentos Previsionais para o ano de 2024, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e Plano Anual de Aquisições, para os efeitos do disposto na alínea a), n.º 1, do artigo 25.º, Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. [Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal para prévia assunção dos compromissos plurianuais, de acordo com a proposta a ser adjudicada, no âmbito do procedimento por concurso limitado por prévia qualificação ao abrigo do disposto no Decreto -Lei n.º 50/2021, de 15/06, e do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto -Lei n.º 18/2008 - "CONTRATO DE GESTÃO DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA – ILUMINAÇÃO PÚBLICA – MUNICÍPIO DE PENAFIEL", para os efeitos do previsto na alínea c) do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro. [Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de Alteração dos artigos 3º, 8º e 18º-A, do Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo, para efeitos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25º Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. [Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal Projeto de Regulamento Municipal de Alojamento Canino Temporário, para efeitos da alínea g), do n.º 1, do artigo 25º, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. [Aprovada por maioria]

Conhecimento da minuta da ata e das atas das reuniões de Câmara Municipal aprovadas, nos termos da alínea x), do n.º 1, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. [A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

Proposta de abertura de procedimento concursal para recrutamento cargo direção intermédia de 2º grau – Chefe de Divisão de Gestão Urbanística e aprovação da composição do júri, nos termos do disposto n. 1, do artigo 13.º, da Lei 49/2012, de 29 de agosto na sua redação atual. [Aprovada por unanimidade]

Proposta de abertura de procedimento concursal para recrutamento cargo direção intermédia de 2º grau Chefe da Divisão de Artes e Criatividade e aprovação da composição do júri, nos termos do disposto n. 1, do artigo 13.º, da Lei 49/2012, de 29 de agosto na sua redação atual. [Aprovada por unanimidade]

## **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

### **Despacho de 02 de novembro de 2023**

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Esmeralda Maria de Sousa  
Maria Bernadete da Silva Moreira  
Jose Barbosa Coelho, Unipessoal  
Emanuel Filipe Bernardo de Almeida  
Iolanda Natália Sousa Ferreira  
António Correia de Barros  
Paulo Jorge Castro Silva Cunha  
Miguel Manuel Nogueira Ferreira

Magnetikpatamar  
Vitor da Rocha Couto Barbosa  
Rosa Maria Carneiro da Rocha  
Estrela da Feira – Investimentos Imobiliários, Lda. Maria Ferreira do Carmo  
Rui Manuel da Silva Rodrigues Joaquim Coelho da Silva, S . A. Jopavera – Construções, Lda.  
José Luís da Rocha  
Maria de Fátima Meireles Pinto Bessa Afonso Augusto Almeida da Silva Pereira  
Ana Patrícia Gomes Gonçalves Moreira Maria Emília Pinto de Sousa Imobiliária Assunção Dias, S . A. Vitorino da Rocha Cruz  
Mário Alberto Teixeira da Silva Carla Manuela de Sousa Vieira Carla Patrícia Abreu Teixeira Pinto

#### **PROCESSOS DEFERIDOS:**

Maria Clara Guedes Pereira Paquete – 16/2022-LLOE  
Filipe Alexandre Barbosa da Rocha – 67/2023-LOED  
Serafim Pinto Moreira – 99/2023-CDIV  
Flyconstruct, Lda – 227/2023-AUTI  
Ana Rita Alves da Rocha Soares de Moura – 114/2023-CE51  
Nuno Fernando Nogueira Mendes – 49/2023-LOED  
Ana Paula Soares Ferreira – 177/2022-LOED  
Sónia Maria da Silva e Sousa – 214/2023-AUTI  
Paula Cristina da Silva Pereira – 103/2023-CDIV  
Ana Lúcia Leite dos Santos – 244/2023-AUTI  
Alcino Ferreira Soares – Proc. n.º 330/2019-LOED  
Rui Manuel da Silva Rodrigues – Proc. n.º 103/2023-LOED  
Catarina Ferreira e Daniel Sousa, Arquitetura e Design de Interiores, Lda. - Proc. n.º 251/2022-LOED  
Pedro Casimiro Pereira de Sousa – Proc. n.º 79/2023-ALCP (Alteração) Ana Paula Lima Rodrigues Novello – Proc. n.º 294/2022-LOED  
Lidia Augusta Alves Meneses Soares – Proc. n.º 106/2022-ALCP(Alteração)

#### **PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDO:**

Joaquim Barros Ferreira – Proc. n.º 5/01 (Alteração)

#### **OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO DEFERIDOS:**

Afonso Augusto Almeida da Silva Pereira – Proc. n.º 29/2023-OEPU  
Maria Emília Pinto de Sousa – Proc. n.º 27/2023-OEPU  
**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS:**  
Pedro Miguel Camoesas Teixeira – Proc. n.º 19/2023-LALO.  
Carla Manuela da Cunha Brochado – Proc. n.º 11/2023-LALO

#### **PROCESSO DE VISTORIA DEFERIDO:**

Jopavera – Construções, Lda. – Proc. n.º 210/2023-AUTI

#### **PROCESSOS INDEFERIDOS:**

Turisousa – Atividades Hoteleiras, Lda. – Proc. n.º 33/2023-ALCP (Alterações)  
João Jose Vieira da Silva – 55/202-LLOE  
Joelma Aparecida Pereira Barbosa – 139/2022-CE51  
Jose Augusto Vieira da Cunha Matos – 171/2020-LOED  
Casimiro Oliveira da Rocha – 66/2023-LOED  
António Carlos da Silva Rocha – 146/2023-LOED

#### **REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Rui Manuel Morreira Dias  
Qualistratégia, Lda. (Pedido de destaque – Proc. n.º 35/2023-CDES)  
Agência Funerária Santa Marta, Lda.  
Luanfrut – Comércio de Frutas, Lda.

### **Despacho de 09 de novembro de 2023**

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Manuela Moreira Soares  
Rui Pedro da Rocha Carvalho Estela Ferraz da Silva  
António Joaquim Álvares Soares Pinto Pedro Filipe dos Santos Pacheco

Imagemfiel – Arquitetura e Engenharia, Lda.  
Marina Glória Gonçalves da Rocha  
César Manuel Moreira da Silva  
Maria Emília Pinto de Sousa  
Afonso Augusto Almeida da Silva Pereira  
Lídia Augusta Alves Meneses Soares  
Ricardo João Ferreira Martins Lopes  
Belmiro Teixeira de Sousa

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Isorooof Impermeabilizações Unipessoal, Lda. – Proc. n.º 257/2020-LOED

Agostinho Filipe da Silva Ferreira – Proc. n.º 10/2023-LOED

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

Blocofiel, Promoção Imobiliária, Lda. – Proc. n.º 200/2023-AUTI

UP Penafiel, Lda. – Proc. n.º 90/2023-AUTI

Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Guilhufe – Proc. n.º 176/2023-AUTI

**PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDOS:**

Odysseyclassic, Lda. – Proc. N.º 26/2023-CPHO

**COMUNICAÇÃO PRÉVIA DEFERIDA:**

Márcio Daniel Ferreira Santos – Proc. n.º 5/2023-CPRE

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Luís Filipe de Sousa Fernandes

**Despacho de 10 de novembro de 2023**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

José Rocha Teles

Daniel Jorge Rodrigues Coelho

Andreia Isabel de Sousa Rodrigues

Faustino dos Santos Tomé Gonçalves

Pissarro Varandabstrata, Lda.

Maria de Fátima Moreira Pereira

Socimarta - Sociedade de Construções, Lda.

Berço da Vida, Lda.

Maria do Rosário Ferreira de Castro

Adão Carlos da Cunha Ribeiro

Tânia Maria Lourenço Coelho

**PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

Ferrando Jorge Ferreira Pinto, Proc. N.º 237/2023-AUTI

Rosa Ribeiro da Mota, Proc. N.º 38/2023-AUTI

Sandra Cristina Cunha Teixeira, Proc. n.º 64/2022-LOED

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Mariana da Silva Pereira

**Despacho de 22 de novembro de 2023**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Piecesconcept – Materiais de Construção, Gestão Imobiliária Constr. Civil Lda.ª

Irene Manuela Soares Duarte

José de Joaquim Moreira da Silva

Abordagem Dinâmica Unipessoal, LDA.

Alexandrino Fernando de Sousa Moreira

Fábio João Teixeira da Silva

Ana Patrícia Freitas Nogueira

Manuel Soares Teixeira

**PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

Luís Miguel Rodrigues, Proc.º N.º 73/2023 CCOM

Banco Comercial Português, S.A, Proc. N.º 154/2023-AUTI

Manuel das Neves Leal, Proc. N.º 15/94/PH

Teresa Natália de Melo Pereira, Proc. N.º 160/2021-LOED

Sara Maria da Rocha Silva, Proc. N.º 104/2022-LOED

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Vera Lúcia Rodrigues de Sousa

**Despacho de 23 de novembro de 2023**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Anabela Pereira Moreira

Associação Para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos

Bruno José Azevedo – Construções, Unipessoal, Lda.ª.

Gatão Baga Unipessoal, Lda.ª.

Gigaprisma – Atividade Imobiliária, Lda.ª.

Maria Fernanda Coelho Alves

José da Rocha Ferreira

Rafael José Alves Soares

Sebastião Manuel Coelho Nunes

Sílvia Manuela Correia Carvalho

Sónia Maria da Silva e Sousa

Soraya de Franchi Oliveira

Vasco Baptista Ferreira, Unipessoal, Lda.ª.

Vitorino Filipe Ramos Moreira

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Eva Maria de Sousa Brochado Coelho

José Fernando Marques Barbosa

Paula Cristina da Silva Pereira

Vasco Batista Ferreira, Unipessoal, Lda.ª.

**PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Diana Catarina da Silva Soares

Rui Filipe de Sousa Coelho

Maria Alice de Oliveira

Diana Andreia dos Santos Queirós

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ D ELOTEAMENTO DEFERIDO:**

José Moreira Pereira

**GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES**

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € -18.100,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Elaboração do Projeto de Arquitetura para Requalificação da Casa da Sobreira, Freguesia de Rio Mau”

**Adjudicatário:** “Lopo de Carvalho Arquitetos, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 514 378 271), com sede na Rua D. Pedro V, n.º 19, r/c, – Lisboa

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € -99.807,00 + I.V.A.**

**Designação:** “ Prestação de Serviços – Iluminação e Ornamentação de Natal, 2023”.

**Adjudicatário:** “Iluminações Teixeira do Couto, Lda.”, (NIPC 505 760 215), com sede na Rua da Agrela, n.º 67, - Freguesia de Mouriz - Concelho de Paredes

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: € 93.489,29 + I.V.A.**

**Designação:** “ Aquisição de Viaturas Ligeiras – Aquisição de Viaturas Ligeiras com Retoma de Quatro Viaturas”.

**Adjudicatário:** “Sociedade Comercial de Automóveis Reno, S.A.”, (NIPC 502 897 139), com Rua da Estrada, n.º 387- Freguesia de Ferreira, concelho de Paços de Ferreira.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 74.800,00 + I.V.A.**

**Designação:** “ Elaboração do projeto de Execução para Construção da Nova (USF) Unidade de Saúde Familiar de Penafiel”

**Adjudicatário:** “João Lopes Alves – Engenharia, Lda.” (NIPC 516 915 479), com sede na Rua António Borges, n.º 72, 4.º andar Fração NA, freguesia de Paranhos, concelho do Porto

**Contrato de Empreitada – Valor: € 26.849,68 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Construção de Acesso Pedonais para o Projeto das (Ilhas Sombra) na Quinta das Lages - Penafiel”.

**Adjudicatário:** “Oasis Plantas – Mendes & Filhos, Lda.” (NIPC 514 030 321) com sede na Estrada Nacional, n.º 105, Freguesia de Nespereira, Concelho de Guimarães

**Contrato de Empreitada - Valor: € 76.36703 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias - “Arranjos da Envolvente da Casa Mortuária de Croca”.

**Adjudicatário:** “Granitec, Lda.” (NIPC 508 343 500) com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968, - Freguesia de Peroselo - Concelho de Penafiel

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 15.975,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços para Assistência Técnica na Elaboração do Estudo de Biodiversidade e do Plano de Limpeza para o Projeto das (Ilhas Sombra) da Quinta das Lages - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Luís Arneiro – Consultoria Agroindustrial, Unipessoal, Lda.” (NIPC 515 985 600), com sede na Rua do Chão de Riba, n.º 52, concelho do Mira

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 67.860,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Bens Alimentares para o Cabaz de Natal”.

**Adjudicatário:** “Quinta de Jugais – Comercio de Produtos Alimentares, Lda.” (NIPC 505 613 115, com sede na Zona Industrial de Oliveira do Hospital, – Freguesia e Concelho de Oliveira do Hospital

**Contrato de Aquisição de Serviços - Valor: € 19.750,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços de Mão de Obra Para Instalação de Gás Natural Canalizado na Escola Básica de Paço de Sousa”

**Adjudicatário:** “Humberto Fernando Sousa Magalhães”, residente neste concelho.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 19.200,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Serviços de Consultadoria Para Apoio à 2.ª Alteração da Estratégia Local de Habitação e Elaboração/Gestão de Candidaturas ao Programa 1.º Direito”

**Adjudicatário:** Agenda Urbana, Estuos e Consultoria, Sociedade Unipessoal, Lda.” (NIPC 514 728 310), com sede na Praça General Humberto Delgado, n. 267, 2.º andar, Sala 1 – Cedofeita, Ildefonso, Sé, Miragaia, Nicolau e Vitória - Porto

**Contrato de Empreitada - Valor: € 144.453,71 + I.V.A.**

**Designação:** “Alargamento do Cemitério Paroquial de Marecos – 2.ª Fase – Freguesia de Penafiel”

**Adjudicatário:** “F. Melo, Sociedade de Construções, Lda.” (NIPC 508 542 871), com sede na Rua Central de Marecos, n.º 1032 - Penafiel

**Contrato de Aquisição de Serviços - Valor: € 19.500,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Serviços Técnicos Para Acompanhamento, Desenvolvimento e Implementação do Projeto “Digitalização de Coleções do Museu Municipal de Penafiel” no Âmbito do Promuseus 2023”

**Adjudicatário:** “Musear – História E Património, Unipessoal, Lda.” (NIPC 517 794 276), com sede Rua Padre António Pedro, n.º 77, 2.º andar – São Mamede de Infesta e Senhora da Hora - Matosinhos

**Contrato de Aquisição de Serviços - Valor: € 12.905,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços – Solução de Cópia, Impressão e Digitalização – 4 Impressoras”

**Adjudicatário:** “BCN – Sistema Escritório e Imagem, S.A.” (NIPC 505 317 087), com sede na Rua Maurício Lourenço de Oliveira, n.º 158 – Madalena – Vila Nova de Gaia

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 14.400,00,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Livros “Pai Natal Verde” – Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Pré-Escolar dos Agrupamentos de Escolas de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Betweinen, Challenge And Sucess, Lda.” (NIPC 509 914 748, com sede na Avenida do Atlântico, Lote 1.19.02. A, Escrit. 14-07, Centro de Negócios Panoramic – Parque das Nações - Lisboa

**Contrato de Fornecimento - Valor: € 35.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Inertes Para Diversas Reparações na Cidade e Freguesias”

**Adjudicatário:** “Agregor Agregados – Extração de Inertes, S.A.” (NIPC 501 755 098), com sede na Avenida José Malhoa, n.º 22, Pisos 6 a 11 – Campolide - Lisboa

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 33.500,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços de Som e Luz Para Diversos Eventos”.

**Adjudicatário:** “Fiber – Soluções Globais, Lda.” (NIPC 514 426 322), com sede na Avenida Sacadura Cabral, n.º 62 - Penafiel

**AVISO**

**Pedro Miguel Santana Cepeda, Vice-presidente da Câmara Municipal de Penafiel:**

TORNA PÚBLICO QUE, de harmonia com as deliberações tomadas em Reunião Extraordinária da Câmara Municipal de 30 de outubro de 2023 e Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 17 de novembro de 2023, e em conformidade com o estabelecido nas alíneas b) e g), do n.º 1 do art.º 25 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi aprovada, com base na taxa de inflação medida pelo IHPC, a atualização das taxas e outras receitas municipais para o ano 2024 em 3,3%, a vigorar a partir do dia 1 de janeiro 2024.

A referida atualização encontra-se disponível no sítio do Município de Penafiel em, <https://www.cm-penafiel.pt/> Para constar e surtir os devidos efeitos publica-se a presente aviso, no site do Município, Boletim Municipal e no Diário da República.

Paços do Município, 20 de novembro de 2023.

**O Vice - Presidente da Câmara Municipal,  
(Pedro Cepeda, Dr.)**

**EDITAL**

**Pedro Miguel Santana Cepeda, Vice-presidente da Câmara Municipal de Penafiel:**

TORNA PÚBLICO QUE, de harmonia com as deliberações tomadas em Reunião Ordinária da Câmara Municipal de

6 de novembro de 2023 e em Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 17 de novembro de 2023, em conformidade com o estabelecido na alínea g), do n.º 1 do art.º 25 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi aprovado o REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO de Penafiel com a seguinte redação:

## **REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO**

### **Nota justificativa:**

O Centro de Recolha Oficial de Animais de Penafiel é uma estrutura que visa a defesa da saúde pública a par do bem-estar animal, recolhendo os animais abandonados ou errantes nas vias e espaços públicos, não podendo por questões legais e sanitárias funcionar como alojamento temporário de animais com detentor.

Reconhece, porém, a Câmara Municipal de Penafiel que, em circunstâncias devidamente tipificadas na lei, existe a necessidade de acolher animais com detentor em estrutura própria criada e vocacionada para estas situações, sendo necessário regulamentar esta atividade de alojamento canino temporário.

O alojamento canino temporário objeto do presente regulamento municipal tem como finalidade dar resposta a situações de emergência, tais como:

- Pessoa e/ou agregados familiares em situação de despejo, que necessitem de realojamento temporário e não disponham de condições para manterem os seus canídeos;

- Pessoa e/ou agregados familiares que se encontrem desprovidos da sua habitação permanente, designadamente decorrente de desastres naturais e calamidades ou de outras situações de vulnerabilidade, emergência social e/ou perigo físico ou moral, incluindo as relativas a violência doméstica, que necessitam de alojamento canino temporário.

- Alojamento temporário de canídeos de moradores em habitações sociais municipais que não reúnam as condições previstas no Regulamento Municipal n.º 176/2022, de 16 de fevereiro - Regulamento Municipal do Direito à Habitação em Penafiel.

### **Artigo 1.º**

#### **Lei habilitante**

O presente regulamento tem como lei habilitante o artigo 241.º da Constituição da República Portuguesa e a alínea g), n.º 1 do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **Artigo 2.º**

#### **Objeto**

O presente regulamento municipal visa definir o funcionamento e a metodologia do alojamento temporário para canídeos da CM Penafiel, regulando o acesso, o acolhimento e a sua utilização.

### **Artigo 3.º**

#### **Localização**

O Alojamento temporário localiza-se na Rua da Zona Industrial II, lote 9 em Penafiel.

### **Artigo 4.º**

#### **Âmbito**

O alojamento canino temporário municipal destina-se a canídeos domésticos (*Canis lupus familiaris*) cujos detentores residam no concelho de Penafiel.

### **Artigo 5.º**

#### **Candidatura**

1. A candidatura ao alojamento canino temporário municipal é feita mediante preenchimento de formulário próprio, onde esteja devidamente identificado o detentor (nome, morada, número de contribuinte, número de cartão de cidadão, contacto telefónico, endereço de correio eletrónico) e os respetivos canídeos (nome, número de microchip, boletim de vacinas atualizado, número de licença de detenção, data nascimento, peso/porte).

2. As candidaturas poderão ser efetuadas no sítio institucional da Câmara Municipal, por meio eletrónico para o endereço “penafiel@cm-penafiel.pt”, correio postal para o endereço “Câmara Municipal, Praça do Município 4564-002, Penafiel”, ou promovendo a sua entrega no BU – Balcão Único de Atendimento, localizado na Rua Abílio Miranda 4560-501 Penafiel;

3. No caso de entrega incompleta de documentos, a Câmara Municipal de Penafiel notificará o requerente para proceder à correção do pedido no prazo de 10 dias úteis, sob pena de, decorrido o referido prazo sem que a deficiência seja suprida, a candidatura seja rejeitada liminarmente.

### **Artigo 6.º**

#### **Seleção dos candidatos**

1. Para além fundamentado de rejeição referido no n.º 3 do artigo anterior, só são admitidas as candidaturas que preencham os seguintes requisitos:

- a) Detentores residam no concelho de Penafiel; há pelo menos 2 (dois) anos;
- b) Número máximo de box por detentor/proprietário – 1;
- c) O agregado familiar dispor de um rendimento mensal per capita igual ou inferior a 50% do IAS, em vigor a cada ano;
- d) O animal esteja efetivamente alojado no concelho de Penafiel;

2. A seleção das candidaturas será feita segundo os seguintes critérios:

- a) Municípes que se encontrem em situação de despejo e que necessitem de realojamento temporário para os seus canídeos;
- b) Municípes que se encontrem desprovidos da sua habitação permanente, designadamente decorrente de desastres naturais e calamidades ou de outras situações de vulnerabilidade, emergência social e/ou perigo físico ou moral, incluindo as relativas a violência doméstica, que necessitam de alojamento canino temporário;
- c) Municípes que residam em habitação social municipal.

3. As candidaturas são aprovadas pelo membro da Câmara Municipal com competência delegada para proceder ao acolhimento e ao alojamento dos canídeos, bem como ao exercício das competências estabelecidas na Lei n.º 27/2016, de 23 de agosto e demais legislação aplicável.

### **Artigo 7.º**

#### **Regras de utilização das boxes**

1. Os detentores/proprietários beneficiários do alojamento temporário deverão cumprir com as seguintes regras de utilização:

- a) Proceder à limpeza e higienização correta da box e espaço envolvente;
- b) Ocupar apenas a box que lhe foi destinada;
- c) Instalar apenas o número de cães permitido;
- d) Instalar na box atribuída apenas os animais identificados na candidatura;

- e) Cumprir com as normas de bem-estar animal e assegurar os requisitos hígio-sanitários e legais aplicáveis ao animal, designadamente do que respeita à alimentação, água, cuidados veterinários e vacinação;
- f) Não colocar em risco a vida ou a integridade física de outras pessoas e animais;
- g) Na ausência do detentor a box deverá permanecer fechada, não sendo permitida a circulação de animais fora da box sem a presença do detentor.

2. O alojamento temporário não inclui consultas veterinárias e tratamentos médicos, nem medicação e desparasitação, que serão da responsabilidade dos proprietários dos animais.

#### **Artigo 8.º**

##### **Contrato**

1. O alojamento temporário é formalizado por contrato a celebrar com os candidatos selecionados, que, sem prejuízo das regras estabelecidas no presente regulamento municipal, regulará a utilização das boxes, designadamente no que respeita à duração, de acordo com o número seguinte – ANEXO I;

2. Os contratos a celebrar ao abrigo do presente regulamento terão a duração de 2 (dois) anos, podendo este prazo ser renovado por acordo pelo período de um ano, até ao limite máximo de 3 (três) renovações.

3. Após a extinção do contrato, os detentores deverão retirar os animais da box no prazo de 30 dias.

#### **Artigo 9.º**

##### **Taxas**

1. Os beneficiários do presente regulamento pagarão as seguintes taxas:

a) Taxa 20€ mensal por box;

b) Taxa 2€ mensal por animal.

2. As taxas deverão ser pagas até ao dia 8 do mês que antecede a utilização, sendo cobrada uma taxa de 50% a crescer ao valor da taxa, quando paga após este prazo;

3. O não pagamento das taxas ou o atraso no seu pagamento em três meses seguidos ou 6 meses interpolados, implicará a perda do benefício e, conseqüentemente a extinção do contrato mencionado no número anterior.

#### **Artigo 10.º**

##### **Fiscalização**

1. Os serviços de veterinária da Câmara Municipal de Penafiel mantêm listagem atualizada dos animais autorizados a permanecer nas boxes ao abrigo do presente regulamento municipal.

2. A Câmara Municipal de Penafiel tem o direito e o dever de fiscalizar o cumprimento das obrigações legais dos detentores dos animais de companhia beneficiários do alojamento temporário, previstas no presente regulamento, bem como na legislação aplicável a animais de companhia, em particular o disposto no DL 276/2001 de 17 de outubro, e DL n.º 82/2019, de 27 de Junho, nas suas versões atualizadas.

#### **Artigo 11.º**

##### **Incumprimentos**

O incumprimento do presente regulamento, designadamente maus tratos aos animais alojados ou a instalação de animais que não estejam identificados no contrato, determina a extinção do contrato e a desocupação da box atribuída, sem prejuízo de outros procedimentos legalmente previstos.

#### **Artigo 12.º**

##### **Responsabilidade**

A Câmara Municipal declina quaisquer responsabilidades por acidente, morte ou doença contraída nas instalações deste alojamento.

#### **Artigo 14.º**

##### **Entrada em vigor**

O presente Regulamento entra em vigor imediatamente após a sua publicação em boletim municipal.

Para constar e surtir os devidos efeitos se publica a presente regulamento que vai ser publicado no Diário da República.

Paços do Município, 20 de novembro de 2023

O Vice - Presidente da Câmara Municipal,

(Pedro Cepeda, Dr.)

### **ANEXO I**

#### **CONTRATO DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO (Artigo 5.º do REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO)**

ENTRE:

Primeiro Outorgante: Município de Penafiel, pessoal coletiva de direito público, NIPC 501073663, com sede na Praça do Município, em Penafiel, para o presente ato representado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. Antonino Aurélio de Sousa Vieira;

Segundo Outorgante:

É CELEBRADO O PRESENTE CONTRATO QUE SE REGE PELAS CLAUSULAS SEGUINTE:

#### **Cláusula 1.º**

##### **Objeto**

1. O presente contrato é celebrado ao abrigo do artigo 5.º do REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO e tem por objeto regular a utilização do alojamento canino temporário municipal – Box (identificar a box), no canil localizado na Rua da Zona Industrial II, lote 9 em Penafiel.

2. O primeiro outorgante poderá utilizar a box identificada no número anterior para alojamento temporário dos seguintes animais, não podendo proceder-se à sua substituição por outros animais:

1. .... (identificação dos animais)

#### **Cláusula 2.º**

##### **Obrigações do primeiro outorgante**

Mediante a celebração do presente contrato o primeiro outorgante compromete-se a:

1. Facultar ao segundo outorgante a box identificada na cláusula 1.ª, para a finalidade aí descrita.

2. Fiscalizar o cumprimento e acompanhar a boa execução do presente contrato, nos termos do artigo 6.º do REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO.

#### **Cláusula 3.º**

##### **Obrigações do segundo outorgante**

Mediante a celebração do presente contrato o segundo outorgante compromete-se a:

a) Proceder à limpeza e higienização correta da box e espaço envolvente;

b) Ocupar apenas a box que lhe foi destinada;

c) Instalar apenas o número de cães permitido;

- d) Instalar na box atribuída apenas os animais identificados na candidatura;
- e) Cumprir com as normas de bem-estar animal e assegurar os requisitos hígio-sanitários e legais aplicáveis ao animal, designadamente do que respeita à alimentação, água, cuidados veterinários e vacinação;
- f) Não colocar em risco a vida ou a integridade física de outras pessoas e animais;
- g) Na ausência do detentor a box deverá permanecer fechada, não sendo permitida a circulação de animais fora da box sem a presença do detentor;
- h) Proceder ao pagamento regular e atempado das taxas devidas pela utilização objeto do presente contrato.

**Cláusula 5.º**

**Taxas**

A utilização prevista no presente contrato tem como contrapartida o pagamento das taxas previstas no REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO.

**Cláusula 5.º**

**Vigência do contrato**

O presente contrato inicia-se na data da sua celebração e tem a duração 2 (dois) anos, podendo este prazo ser renovado por acordo pelo período de um ano, até ao limite máximo de 3 (três) renovações.

**Cláusula 6.º**

**Extinção do contrato**

1. O presente contrato é um contrato administrativo extinguindo-se por:

- a) Caducidade, de acordo com o previsto na cláusula anterior;
- b) Morte dos animais identificados no n.º 2 da cláusula 1ª;
- c) Incumprimento do presente contrato ou das normas do REGULAMENTO MUNICIPAL DE ALOJAMENTO CANINO TEMPORÁRIO;
- d) Outras causas de extinção previstas no Código dos Contratos Públicos.

2.A extinção do contrato determina a desocupação da box atribuída, sem prejuízo de outros procedimentos legalmente previstos.

Primeiro Outorgante

---

(Dr. Antonino Aurélio de Sousa Vieira)

Segundo Outorgante:

---

**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRETOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos