



## **EDITAL**

**PEDRO MIGUEL SANTANA CEPEDA, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Penafiel**, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 56.º, do mesmo diploma, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua reunião Ordinária de **20 de Novembro de 2023**, tomou as seguintes deliberações:

<b>Ponto</b>	<b>Deliberação</b>	<b>Assunto</b>	<b>Votação</b>
<b>1</b>	<b>1381</b>	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 06 de novembro de 2023.	Aprovado por unanimidade.
<b>2</b>	<b>1382</b>	Minuta do contrato interadministrativo a celebrar entre o Município de Marco de Canaveses e o Município de Penafiel, cujo objeto é a formalização dos termos e condições em que serão exercidas as obrigações estabelecidas no Acordo de Gestão celebrado entre Infraestruturas de Portugal, SA e os Municípios de Marco de Canaveses Penafiel, que tem por objeto a instalação, conservação e manutenção das infraestruturas e dos equipamentos de iluminação pública no troço da ER 108, entre o km 38,470 (concelho de Penafiel - cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são -13.161 e 157.740) e o km 38,673 (concelho de Marco de Canaveses - cujas coordenadas, no sistema ETRS89, são -13.014 e 157.583).	Aprovado por unanimidade.
<b>3</b>	<b>1383</b>	Minuta do documento de constituição do direito de superfície a celebrar entre a Fábrica Paroquial da Freguesia de S. Miguel de Urrô e o Município de Penafiel, relativo à cedência de um prédio rústico, com a área de 900m <sup>2</sup> , sita no Lugar de Poços, Freguesia de Guilhufe e Urrô, descrito na CRP sob o n.º 451/Urrô e inscrito na matriz sob o art.º 1976.º (correspondendo ao art.º 280.º, da extinta freguesia de Urrô), destinado à obra de "Arranjo Urbanístico da Área Envolvente da Capela da Nossa Senhora da Paz".	Aprovado por unanimidade.
<b>4</b>	<b>1384</b>	Pedido da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel para que seja disponibilizado apoio técnico para a remodelação de parques infantis.	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional  
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
5	1385	Encargos com as despesas de condomínio do ano de 2023, relativas ao apartamento sito no Edifício Cidade, Rua Vila Gualdina, 26, 1º Esq., transmitido pelo IHRU ao Município de Penafiel pelo Auto de Cessão, assinado em 2023-04-27.	Aprovado por unanimidade.
6	1386	Atribuição de apoio financeiro ao SSTCMP - Serviço Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Penafiel, no valor de € 17.500, destinado a fazer face às despesas de desenvolvimento das suas atividades regulares.	Aprovado por unanimidade.
7	1387	Renovação de autorização de residência temporária - Proc. 154-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
8	1388	Novo cálculo de renda apoiada, solicitado pela inquilina de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado - Proc. n.º 31-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
9	1389	Novo cálculo de renda apoiada, solicitado pelo inquilino de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado ao agregado familiar - Proc. n.º 27-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
10	1390	Autorização para substituição de garantia bancária existente a favor do Município de Penafiel, no montante de €2.159,79 por um depósito bancário já efetuado, no montante de €1.200,00, referente ao loteamento cujo requerente é Maria Irene Almeida Lopes - Proc. 51/94.	Aprovado por unanimidade.
11	1391	<p>No âmbito do procedimento por Concurso Público denominado: "RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES NA RUA ALFREDO PEREIRA, PENAFIEL":</p> <p>1 - Aprovação do "Relatório Preliminar" e "Relatório Final";</p> <p>2 - Adjudicação da empreitada supra citada à Firma "EDILAGES, S.A.", pelo valor da sua proposta no montante de € 1.282.687,77 (um milhão duzentos e oitenta e dois mil seiscentos e oitenta e sete euros e setenta e sete centésimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do "Relatório Preliminar", a exclusão dos concorrentes:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Irmãos Moreiras, S.A;</li><li>- Carvalho &amp; Fonseca, Lda.;</li><li>- Joaquim Coelho da Silva, S.A.;</li><li>- Tree Civil, Lda.;</li><li>- Araújo &amp; Brandão Construções, Lda.;</li><li>- Sá Machado, Lda.</li></ul> <p>3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos seguintes documentos de habilitação devidamente atualizados:</p>	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional  
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		<ul style="list-style-type: none"><li>* Documento comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE);</li><li>* Certidão da Conservatória do Registo Comercial, devidamente atualizada;</li><li>* Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;</li><li>* Certidão emitida pela Repartição de Finanças;</li><li>* Declaração conforme o modelo Anexo II, do C.C.P.;</li><li>* Alvará;</li><li>* Registo Criminal da Empresa;</li><li>* Registo criminal dos Órgãos Sociais da Empresa;</li><li>* Fotocópia simples do cartão de pessoa coletiva (da empresa);</li><li>* Fotocópia do Cartão de Cidadão do interveniente na assinatura do contrato; e</li><li>* Procuração, se for o caso.</li></ul> <p>4 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, para apresentação da caução, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, no valor de € 64.134,39 (sessenta e quatro mil cento e trinta e quatro euros e trinta e nove cêntimos);</p> <p>5 – Aprovação da Minuta do Contrato;</p> <p>6 – Que, a adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua atual redação, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.</p>	
12	1392	Liberação de 30% do valor da caução prestada pela firma Arpecdouro - Construção e Imobiliária Unipessoal, Lda., nos termos do disposto no artº 295º, nº 5, alínea a) do CCP, no âmbito da execução da obra de "Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de S. Martinho de Recezinhos".	Aprovado por unanimidade.
13	1393	Colocação de sinais de trânsito proibido a automóveis pesados (C3b) com painel adicional modelo 10a EXCETO VIATURAS RSU na Rua do Calvário e Rua das Lameiras, Freguesia da Peroselo.	Aprovado por unanimidade.
14	1394	Colocação de um sinal trânsito proibido a veículos de largura superior a 2m (C8) na Rua de Eja, Freguesia de Eja.	Aprovado por unanimidade.
15	1395	Colocação de sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d para veículos portadores do dístico de deficiente, no Terreiro do Gamuz, Freguesia de Paço de Sousa.	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional  
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
16	1396	Pintura de uma passagem de peões e respetiva sinalização vertical na Rua do Centro Cultural, Freguesia de Duas Igrejas.	Aprovado por unanimidade.
17	1397	Colocação de sinalização vertical e pilaretes na Rua da Rainha, Rua de Travassos e Largo Santo António de Travassos, Freguesia de Luzim e Vila Cova.	Aprovado por unanimidade.
18	1398	Alteração da sinalização vertical na Avenida Araújo e Salva, Freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
19	1399	Alteração de um pequeno troço da Rua de São Paulo, Freguesia de Sebolido.	Aprovado por unanimidade.
20	1400	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2023-11-15 que aprovou o envio à Assembleia Municipal para aprovação da composição do júri do procedimento concursal para recrutamento do cargo direção intermédia de 2º grau – Chefe da Divisão de Artes e Criatividade, para efeitos do disposto no n.º 1, do art.º 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto.	Aprovado por unanimidade.
21	1401	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2023-11-15 que aprovou o envio à Assembleia Municipal para aprovação da composição do júri do procedimento concursal para recrutamento do cargo direção intermédia de 2º grau – Chefe da Divisão de Gestão Urbanística, para efeitos do disposto no n.º 1, do art.º 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto.	Aprovado por unanimidade.
22	1402	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2023-11-10, que aprovou o plano de trabalhos e o plano de pagamentos, relativos à obra "Construção do Centro Cívico de Cabeça Santa", a ser executada por BRIZAFOZ, LDA.	Aprovado por unanimidade.
23	1403	Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.	Aprovado por unanimidade.
24	--	Conhecimento da informação do Juri do procedimento de Hasta Pública para alienação de prédios rústicos sítos no Lugar de Lagoa ou Av.ª Dr. António Rocha Melo - Penafiel, datada de 2023-11-09, dando nota de que não foi apresentada qualquer proposta, nem ter comparecido quaisquer pessoas interessadas na licitação.	Tomaram conhecimento



Departamento de Gestão Organizacional  
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
25	—	Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), entre os dias 2 e 9 de novembro de 2023.	Tomaram conhecimento
26		Resumo do Diário de Tesouraria n.º 229.	Sem Votação

Penafiel e Paços do Município, 21 de novembro de 2023

**O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,**



**(PEDRO MIGUEL SANTANA CEPEDA, DR.)**