

B O L E T I M

# MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações:**

- Reunião Ordinária de 02 de outubro de 2023;
- Reunião Ordinária Pública de 16 de outubro 2023;
- Reunião extraordinária de 30 de outubro de 2023

Pág. 02

### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

**Despachos**

**Editais**

Pág. 09

**UNIDADE DE PATRIMONIO E EXPROPRIAÇÕES**

**Escrituras**

**Contratos**

Pág. 10

**UNIDADE ADMINISTRATIVA E DE APOIO  
AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS**

**Editais**

**Pág.**

**Regulamentos**

**Pág.**

CÂMARA MUNICIPAL

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE PENAFIEL DE 02 DE OUTUBRO DE 2023**

**Deliberação n.º 1283**

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 18 de setembro de 2023.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1284**

**Assunto:** Minuta do contrato programa a celebrar entre a Administração Regional de Saúde do Norte, IP, e o Município de Penafiel, relativo à cooperação técnica e financeira destinada à realização das obras de construção da nova Unidade de Saúde das Termas de S. Vicente, sita na rua das Piscinas, na freguesia das Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, bem como a aquisição de equipamento para apetrechamento desta unidade de saúde.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato programa.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

**Deliberação n.º 1285**

**Assunto:** Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre "PENA INVEST – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A. e o Município de Penafiel, relativo à venda a este de um prédio rústico, sito no lugar de Lagoa, da freguesia e concelho de Penafiel, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 672.º (proveio do art.º 207.º da extinta freguesia de Novelas) e descrito na CRP sob o n.º 619/Novelas, pelo valor de 240.000.00€, ao abrigo da aquisição de imóveis de interesse municipal e ser destinado à execução da obra de Execução de Edifício para Unidade de Saúde Familiar na Freguesia de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato-promessa, planta de localização e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

**Deliberação n.º 1286**

**Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Pedro Miguel Moreira dos Santos e mulher e o Município de Penafiel, relativo à cedência a título gratuito e definitivo a este de uma parcela de terreno com a área de 318,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico, sito no Lugar de Cavadas, Freguesia de Paço de Sousa, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 2179º e descrito na CRP de Penafiel sob o nº 2028/Paço de Sousa, destinada à execução da obra

de alargamento da plataforma do caminho público existente.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido protocolo e planta de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.

**Deliberação n.º 1287**

**Assunto:** Minuta da adenda n.º 1 AO CONTRATO DE EMPREITADA POR CONCURSO PÚBLICO DE "CONSTRUÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE CABEÇA SANTA" entre O Município de Penafiel e a Firma "BRISAFOZ, LDA.", celebrado no dia 08-08 -2023.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta da adenda do referido contrato.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

**Deliberação n.º 1288**

**Assunto:** Minuta do contrato administrativo de cedência de utilização de bem público a celebrar entre o Município de Penafiel e ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DE LUZIM, a título gratuito do edifício escolar com área coberta de 243,84m<sup>2</sup> e descoberta de 1.187,06 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o artigo 500 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 00706, sito no Lugar de Lomar, freguesia de Luzim e Vila Cova, município de Penafiel.

**Proposta:** Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-09-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato e documentos relativos ao edifício a ceder.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Deliberação n.º 1289 de 2 de outubro de 2023**

**Assunto:** Abertura do procedimento para a "EXECUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR DAS TERMAS DE S. VICENTE" procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 2.225.564,67 € IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução de 450 dias, os termos da informação do DOSMA, datada de 2023-09-29, aprovação de:

- Projeto de execução;
- Programa de concurso;
- Caderno de encargos.
- Nomeação do Júri do procedimento (art. 67.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, constituído como se segue:
  - Presidente: Jorge Duarte Araújo da Silva Alves, Eng.º, Diretor do DOSMA;
  - Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica;

-José Roger do Couto Castro;  
-Suplentes: - Paula Cristina Mendes Ferreira;  
-Paula Arminda Álvares de Sousa, Eng.ª;  
-Gonçalo Rui Pereira da Silva.  
-Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2023-09-27, projeto de execução, programa de concurso, caderno de encargos e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1290**

**Assunto:** Procedimento de alienação Procedimento de alienação de Prédios Rústicos sítos no Lugar de Lagoa ou Av. Dr. António Rocha Melo – Penafiel:

1 - Aprovação do tipo de procedimento a adotar que se propõe seja o de hasta pública, nos termos do previsto n.º 1 do art.º 4.º do “Regulamento de Alienação de Imóveis Municipais do Município de Penafiel”, (doravante designado por RAIMMP), por ser este o procedimento que melhor garante o cumprimento dos princípios da transparência e concorrência.

2 – Proposta de nomeação da comissão que dirige o procedimento, que se sugere tenha a seguinte constituição:

Membros efetivos: Dr. António Barbeitos - Diretor do DGO que presidirá;

Dr. Carlos Barros – Chefe da Unidade de Apoio Jurídico, 1.º vogal efetivo;

Dr. Adão Vieira – Chefe da Unidade de Património e Expropriações – 2.º vogal efetivo.

Membros suplentes:

Dr. Hugo Pacheco – Chefe da Unidade de Gestão Financeira – 1.º vogal suplente;

Dr.ª Melanie Royer – Técnico Superior - 2.º vogal suplente;

Nas faltas e impedimentos do presidente caberá ao 1.º vogal efetivo, assegurar a presidência da comissão;

3 – Decisão do preço base de licitação, que de acordo com o RAIMMP, de acordo com avaliação realizada por perito avaliador qualificado, será de 153.619,20 €

4 – Aprovação do “Aviso” do procedimento.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UPE, datada de 2023-09-28, aviso, caderneta predial urbana e avaliação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1291**

**Assunto:** Regulamento Interno de Funcionamento, Atendimento, Assiduidade e de Horários de Trabalho do Município de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-09-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Projeto de regulamento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1292**

**Assunto:** Pedido da Paróquia da Nossa Senhora da Visitação de Peroselo solicitando apoio técnico na área da higiene e segurança na fase de licenciamento e acompanhamento da obra Centro Paroquial de Peroselo . 2ª Fase.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da Paróquia da Nossa Senhora da Visitação de Peroselo, datado de 2023-07-31.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1293**

**Assunto:** Atribuição de apoio à Paróquia da Nossa Senhor da Visitação de Peroselo, no montante de €72.000 destinado a fazer face 2ª Fase das obra Centro Paroquial de Peroselo, a pagar de acordo com as disponibilidades de tesouraria.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da Paróquia da Nossa Senhora da Visitação de Peroselo, datado de 2023-07-31.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1294**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro anual à APADIMP – Associação de Pais e Amigos dos Diminuídos Mentais de Penafiel, no montante de € 60.000,00, para desenvolvimento de atividades de interesse público, consideradas necessárias à melhoria do bem-estar, educação e inclusão dos seus utentes.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-09-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-09-26 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1295**

**Assunto:** Encargos com a atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1º ciclo do ensino básico, referentes às visitas de estudo realizadas no ano letivo de 2022/2023, do Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa e Agrupamento de Escolas do Pinheiro.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2023-09-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Chefe da DEDJ, datado de 2023-09-27 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1296**

**Assunto:** Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4), na Rua da Agra, Freguesia de Croca.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UPM, datado de 2023-03-23, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.  
**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1297**

**Assunto:** Implementação de uma passagem para peões e a colocação da respetiva sinalização vertical na Rua da Galharda, Freguesia de Irivo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Rio Mau, datado de 2023-08-10, plantas de localização e listagem de roteiro do processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1298**

**Assunto:** Colocação de sinais de perigo de animais (A19a) na Rua 25 de Abril, Freguesia de Peroselo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Abragão, datado de 2023-09-08, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1299**

**Assunto:** Substituição do sinal de paragem e estacionamento proibidos (C16) pelo sinal de estacionamento proibido (C15) na Travessa da Enxameia, Freguesia de Galegos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Galegos, datado de 2023-02-20, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1300**

**Assunto:** Ocupação de um lugar de estacionamento para cargas e descargas na Rua Padre Américo, Freguesia de Penafiel (Novelas).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento datado de 2023-01-06, parecer da Junta de Freguesia de Penafiel de 2023-07-26, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1301**

**Assunto:** Colocação de três sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Rua Nova da Torre e na Rua das Ameixoeiras e dois sinais de informação de via pública sem saída (H4) na Rua do Cabo e na Rua Nova da Torre, Freguesia de Galegos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Galegos, datado de 2023-02-16, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1302**

**Assunto:** Colocação de um sinal de estacionamento autorizado (H1a) na Rua Central da Senhora do Monte, Freguesia de Guilhufe e Urrô, com painel adicional modelo 10b PÁROCO.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-26 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Guilhufe e Urrô, datado de 2023-09-21, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1303**

**Assunto:** Colocação de um sinal de paragem e estacionamento proibido (C16) na Rua Outeiro das Cruzes, Freguesia de Rio Mau.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Rio Mau, datado de 2023-08-10, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1304**

**Assunto:** Relocalização do sinal de trânsito proibido a veículos com reboque (C3n) da Rua do Senhor do Monte para a Rua da Serra da Boneca, Freguesia de Sebolido.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** Email da Junta de Freguesia de Sebolido, datado de 2023-07-08, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1305**

**Assunto:** Colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) e um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua dos Moinhos Freguesia de Lagares e Figueira

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-08-25, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1306**

**Assunto:** Colocação de um sinal de trânsito proibido a veículos de largura superior a 2,5 m (C8) na Rua do Cerrado e um sinal complementar de baixa direcional (O6b) na Rua das Cancelas, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Abragão, datado de 2023-08-30, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1307**

**Assunto:** Colocação colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Rua das Alminhas, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-08-25, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1308**

**Assunto:** Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua da Castanheira, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-08-25, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1309**

**Assunto:** Colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) e um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua do Outeiro de Cima, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-08-25, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1310**

**Assunto:** Colocação de sinais verticais de obrigação de contornar a placa ou obstáculo (D3a) e sinais complementares de baliza de posição (O7a) na Avenida Padre José Joaquim da Silva Leal, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-08-27, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1311**

**Assunto:** Relocalização do sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) da Rua da Quintela para a Rua do Castelo, Freguesia de Lagares e Figueira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25.

**Documentos que acompanham a proposta:** email da Junta de Freguesia de Lagares e Figueira, datado de 2023-07-20, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1312**

**Assunto:** Indeferimento da receção provisória das infra-estruturas do loteamento referente ao processo ao processo de loteamento n.º30/2018 - LALO, cujo requerente é Placodouro – Tectos Falsos e Revestimentos, Lda., sito lugar de Rodas, freguesia de Castelões.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-25 e pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2023-08-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DGU, datada 2023-08-07, auto de vistoria de receção provisória, datado de 2023-05-25 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade o indeferimento, conforme informação técnica e auto de vistoria.

#### **Deliberação n.º 1313**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2023-09-27, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 1 de outubro de 2023.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2022-09-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2023-09-27 e listagem de escalões.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1314**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as

deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

## REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 16 DE OUTUBRO DE 2023

### Deliberação n.º 1315

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 02 de outubro de 2023.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1316

**Assunto:** Abertura de procedimentos concursais comuns para ocupação dos postos abaixo indicados, previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal para o ano de 2023, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado:

- Assistente Operacional – Auxiliar de Serviços Gerais – 2 postos.

- Assistente Operacional – Pedreiro – 2 postos.

- Assistente Operacional – Carpinteiro – 2 postos.

- Assistente Operacional – Calceteiro – 2 postos.

- Assistente Operacional – Serralheiro Civil – 1 posto.

- Assistente Operacional – Jardineiro – 2 postos.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-09-28.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1317

**Assunto:** Minuta do contrato programa a celebrar entre a Administração Regional de Saúde do Norte, IP, e o Município de Penafiel, relativo a cooperação técnica e financeira destinada à realização das obras de construção de nova Unidade de Saúde de Penafiel, sita no lugar no de Lagoa, na freguesia e concelho de Penafiel, bem como relativamente à aquisição de equipamento para apetrechamento desta unidade de saúde.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato programa.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

### Deliberação n.º 1318

**Assunto:** Minuta do contrato programa a celebrar entre a Administração Regional de Saúde do Norte, IP, e o Município de Penafiel, relativo à cooperação técnica desde a fase da submissão da candidatura ao Aviso Convite Investimento RE-C01-i01 – Cuidados de Saúde Primários com mais respostas: N.º14/C01-i01/2023 - Requalificar ou adaptar edifícios para aumentar a eficiência energética, cumprir planos de

contingência e/ou assegurar a acessibilidade, a segurança e o conforto de utentes e profissionais - 2ª Fase, por parte da Segunda Outorgante, até à conclusão do investimento, destinado à intervenção na Unidade de Saúde de Penafiel, sito Av. Egas Moniz, n.º 1335, freguesia de Paço de Sousa - 4560-385, no concelho de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato programa.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

### Deliberação n.º 1319

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Recreativa Novelense, para a época desportiva 2023/2024, no montante de € 28.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-09-29, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

### Deliberação n.º 1320

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Club Andebol de Penafiel, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €22.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-09-29, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

### Deliberação n.º 1321

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Clube de Penafiel, para a época desportiva 2023/2024, no montante de € 152.500,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD datada de 2023-09-29, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Na discussão e votação não interveio, ausentando-se da sala, o Senhor Vereador Agostinho César Gomes

Soares, por impedimento, nos termos do art.º 55, n.º 6 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, do artigo 69.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

#### **Deliberação n.º 1322**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Hóquei Clube de Penafiel, para a época desportiva 2023/2024, no montante de € 27.500,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD, datada de 2023-09-29, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1323**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o União Desportiva Estrelas de Rio Mau, para o ano desportivo 2023/2024, no montante de € 10.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD datada de 2023-09-29, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1324**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva de Penafiel, para a época desportiva 2023/2024, no montante de €58.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD datada de 2023-09-29 e minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1325**

**Assunto:** Encargos com o valor da participação do município de Penafiel No processo "Aquisição de Serviços Especializados para Auditoria, Monitorização e Resposta a Incidentes de Segurança (SOC), no montante de € 3.013,50.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-12, ofício da AMVS, datado de 2023-10-02 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1326**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Clube de Pesca e Caça de Penafiel no montante de € 3.500 para fazer face às despesas associadas às comemorações do 50º aniversário do clube (homenagem aos seus fundadores, às instituições parceiras e de lançamento de uma publicação alusiva à efeméride).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** ofício daquela associação, datado de 03-10-2023 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1327**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social de Recezinhos no valor de 6.000€, para aquisição de uma viatura.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da senhora Vereadora das Família e Inclusão Social, datada de 2023-10-11, orçamento e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1328**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Futebol Clube de Boelhe no valor de € 5.000, no âmbito do Programa IV do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, realização de obras de requalificação do recinto desportivo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-11, orçamento e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1329**

**Assunto:** Colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Travessa de Vilar, Freguesia de Penafiel (Marecos).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2023-10-12 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UPM, datado de 2023-10-04, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1330**

**Assunto:** Proposta de novo Plano de Fracionamento de Débito de Rendas Apoiadas - Proc. 50 - 24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** requerimento datado de 2023-10-09, informação da DASIS, datada de 2023-10-09 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1331**

**Assunto:** Aditamento ao contrato por modificação do agregado familiar - Proc. 105-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2023-10-09 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta de aditamento ao contrato e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1332**

**Assunto:** Suspensão dos trabalhos de execução da empreitada "PONTO C – CULTURA E CRIATIVIDADE (Requalificação e Ampliação de Edifício para Fins Culturais no Centro Histórico), a ser executada por Refoiense Bracabuild, em Consórcio - Revitalização de Estradas do Norte, Lda./Construções Refoiense, Lda., desde o dia 16-10-2023, até que haja condições para reiniciar os trabalhos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação do DOSMA-DOMP, datada de 2023-10-13.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1333**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 30 DE OUTUBRO DE 2023**

#### **Deliberação n.º 1334**

**Assunto:** Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para o ano de 2024 em 0,25%, nos termos do Regulamento n.º 38/2004, de 29 de setembro.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-26.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto no artigo 106.º, n.º 2, al. b) da Lei n.º 5/2004, de 10 de fevereiro, na sua redação atual, no seguintes termos:

Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para o ano de 2024 em 0,25%, nos termos do Regulamento n.º 38/2004, de 29 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1335**

**Assunto:** Derrama para o ano de 2024 - Lançamento de derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) para o ano de 2024, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013 de 15 de setembro, e a isenção de derrama para os sujeitos passivos com um volume de negócios que não ultrapasse os 150 000€, incidente sobre o lucro tributável, ao abrigo do disposto no n.º 4, do artigo 18.º, da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-26.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização, de acordo com disposto na alínea d), n.º 1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1336**

**Assunto:** Fixação das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2024, nos seguintes termos:

Prédios rústicos: 0,8%;

Prédios urbanos: 0,3%;

Dedução fixa, no valor de 70€, para os agregados familiares com três ou mais dependentes, a aplicar ao prédio ou parte do prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, de acordo com o n.º 1, do artigo n.º 112-A do CIMI.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-26.

**Votação:** Aprovado por unanimidade e, nos termos do n.º 5, do art.º 112.º, do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, na sua redação atual, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para aprovar as seguintes taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2024, de acordo e com fundamento na informação do Departamento de Gestão Organizacional supra mencionada:

Prédios rústicos: 0,8%;

Prédios urbanos: 0,3%;

Dedução fixa, no valor de 70€, para os agregados familiares com três ou mais dependentes, a aplicar ao prédio ou parte do prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente

afeto a tal fim, de acordo com o artigo n.º 112-A do CIMI.

#### **Deliberação n.º 1337**

**Assunto:** Participação Variável no IRS para o ano 2024 – Fixação, para os rendimentos do ano de 2024, de uma participação variável de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Penafiel, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no n.º 1 do artigo 78.º do Código do IRS.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO, datada de 2023-10-26.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos seguintes termos:

- 1) Fixar, para os rendimentos do ano de 2024, uma participação variável de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Penafiel, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no n.º 1, do artigo 78.º do código do IRS;
- 2) Submeter a presente proposta à discussão e votação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1338**

**Assunto:** Atualização dos valores das taxas e outras receitas municipais para o ano de 2024.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-26, proposta de Atualização dos valores das Taxas e Outras Receitas Municipais.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25.º, do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1339**

**Assunto:** Alteração do Regulamento de Organização dos Serviços Municipais do Município de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-19.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2023-10-19 e Reorganização Parcial dos Serviços Municipais.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea k), do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a alteração ao Regulamento de Organização dos Serviços Municipais, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea m), do n.º 1, do artigo 25.º, do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1340**

**Assunto:** Mapa de Pessoal do Município de Penafiel para o ciclo de gestão de 2024.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-25.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2023-10-25 e Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2024.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, o Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2024, bem como submeter o assunto à assembleia municipal, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1341**

**Assunto:** Documentos Previsionais para o ano de 2024, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e Plano Anual de Aquisições.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2023-10-26.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Documentos Previsionais para o ano de 2024.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter os referidos documentos à discussão e votação da Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea a), n.º 1, do artigo 25.º, do mesmo diploma, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos.

#### **Deliberação n.º 1342**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

## **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

### **DESPACHO DE 04 OUTUBRO DE 2023**

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Carla Teresa Oliveira Loureiro Álvaro Ribeiro Marques  
Francisco de Jesus Pires  
Maria da Glória Moreira do Couto Dias e outro  
Domingo Perez Perez  
Bruno Miguel Pinto Cardoso  
Prohouse Unipessoal, Lda.  
José António Queirós Gomes  
João Carlos Gonçalves Oliveira  
Maria Elvira do Couto Rocha Abílio  
José Gomes  
Alexandrino Fernando de Sousa Moreira

#### **PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

Francisco José Teixeira, Proc. N.º 194/2023-AUTI  
Catarina Ferreira e Daniel Sousa, Arquitetura e Design de Interiores, Lda. Proc.º n.º 31/2023-CDES  
Diana Filipa de Sousa Moreira, Proc. N.º 48/2023-ALCP

Adão Agostinho de Sousa Coelho, Proc.º N.º 63/2023-ALCP

### DESPACHO DE 10 OUTUBRO DE 2023

#### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Fernando Augusto Soares Cidália Maria Oliveira  
Ribeiro João Sousa Bessa

Manuel António Ferreira Rocha

Alexandre Coelho de Freitas

Agostinho Manuel Oliveira da Rocha

Ana Maria da Silva Rodrigues

Construções Prodigio

Rui Jorge Rocha Santos

Ramiro Joaquim Silva Cunha

#### PROCESSOS DEFERIDOS:

Pinroc Invest – 24/2022-LALO

Companhia da Assembleia da Granja – 60/2022-

LLOE Bruno Jose Azevedo – 28/2023-ALCP

Sónia Maria da Silva e Sousa – 91/2023-CDIV

Fernando do Couto Santana – 37/2023-CDES Silvana

Maria Sousa – 115/202-ALCP

Esmeralda Maria de Sousa – 224/2023-AUTI

### DESPACHO DE 16 OUTUBRO DE 2023

#### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Aureliano Vieira da Cunha

Stefanie Roque Sousa Jose Ferreira Soares

Carlos Manuel Azevedo da Silva

#### PROCESSOS DEFERIDOS:

Carlos Manuel Azevedo da Silva

Vasco Batista Ferreira, Unipessoal, Lda. – 60/2023-

ALCP Mário José Maia Moreira – 283/2021-LOED

Paulo Jorge Castro Silva Cunha – 54/2023-ALCP

Jorge Emanuel Rodrigues Barbosa – 161/2022-LOED

Irene Manuela Soares Duarte – 166/2023-AUTI

António Adolfo da Rocha Nunes – 104/2023-CE51

#### INDEFERIDOS:

Maria Manuela Lencastre – 75/2023-CE51

Telmo Nogueira da Rocha Martins – 89/2023-CE51

Banco Comercial Português, SA – 59/2023-CE51

Metalmarinha – 219/2021-LOED

### DESPACHO DE 18 OUTUBRO DE 2023

#### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Tânia Maria Lourenço Coelho

Faustino dos Santos

Tomé Goncalves Pissarro

Sérgio Miguel de Sousa Lisboa

Enlacebásico, Lda.

Francisco José Teixeira

Sara Raquel Vieira Pereira da Cruz

José Norberto Dias Monteiro

Maria Manuela de Oliveira Fernandes

Marta Patrícia Barros de Abreu

#### PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDO:

Josfreitas Construções, Unipessoal, Lda., Proc. N.º

108/2023-LOED Berço da Vida, Lda., Proc. N.º

226/2023-AUTI

Joaquim António Reis da Cunha, Proc. N.º 290/2022-

LOED

Fernando Marcos Ferreira Barros, Proc. N.º 269/2022-

LOED

Matilde Rosa Santos cabeça Casal Herança de, Proc. N.º 209/2022-LOED

#### REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Maria José Marafão Barreiro Perot

Sociedade Comercial de Automóveis Reno. S.A

#### PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS

Filipe António Magalhães da Vinha, Proc.º n.º 5/2023-LLOE

Imobarros, Unipessoal, Lda., Proc. N.º 12/2023-LOED

Riznedo- Investimentos Imobiliários, S.A, Proc. N.º 58/2023-LOED

### DESPACHO DE 24 OUTUBRO DE 2023

#### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Liliana Isabel Ferreira Santos

Paulo Alexandre Soares Moreira

António Alves Rocha Cruz

Jorge Manuel Severino Caldeira

Manuel André Moreira Ferreira

Paulo Jorge Pereira Gonçalves

Paulo Rui Moreira da Silva

José Filipe Teixeira da Rocha

António Jorge Pinto Nunes

Vasco Batista Ferreira Unipessoal, Lda.

Alberto Alcino da Silva Ribeiro

José Moreira Oliveira

Pedro Samuel da Rocha Santos

Pedro Samuel da Rocha Santos

António Miguel Moreira Teles

Elsa Daniela Ferreira da Silva

Érico de Brito e Silva

Joaquim Moreira de Castro Morais

Joaquim Pinto da Fonseca

Cristina Marques Teixeira Fernandes Sousa

Agostinho Ricardo Rodrigues da Rocha

Rafael José Alves Soares

#### PROCESSOS DEFERIDOS:

Rui Manuel Queirós Vieira 38/2023 ALCP

Isabel Maria Moreira Oliveira, 75/2023 Loed

#### REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Maria Júlia Soares – Cabeça de Casal da Herança de: Manuel Joaquim Soares Cancela

### UNIDADE DE PATRIMONIO E EXPROPRIAÇÕES

#### OUTUBRO

**Adenda ao Contrato de Empreitada – Valor: € - 0.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção do Centro Cívico de Cabeça Santa”

**Adjudicatário:** “Brisafoz, Lda.”, (NIPC 508 595 002), com sede na Rua Eng.º Matos – Edifício Vila Gualdina, Loja 17, – Penafiel

**Contrato de Empreitada – Valor: € 19.005,50 + I.V.A.**

**Designação:** “ Beneficiação em Cemitérios nas Freguesias – Beneficiação do Cemitério de Paredes – Termas de S. Vicente”.

**Adjudicatário:** “Success Defender, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 513 865 683), com sede na Avenida Central de Oldrões, n.º 641, r/c, Esq. - Freguesia de Oldrões - Concelho de Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 35.332,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Reativação do Licenciamento de Gestão de Recursos Humanos”.

**Adjudicatário:** “Medidata.net,- Sistemas de Informação para Autarquias, S.A.”, (NIPC 504 990 926), com Rua Pedro de Alenquer, n.º 230 - Freguesia de Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde, concelho do Porto.

**Contrato de Aquisição de Serviços - Valor: € 24.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços do Festival Literário Escritaria – Espetáculo Sétima Legião”

**Adjudicatário:** “Uguru Música, Lda.” (NIPC 508 055 580), com sede na Rua Mertola n.º 23, – Freguesia Salvada e Quintos concelho de Beja.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 74.500,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Elaboração do Projeto de Execução do Arruamento na Variante Norte Fase 1 – Rotunda EN15/Rua Abílio Miranda (EN320) Penafiel”.

**Adjudicatário:** “NRV – Consultores de Engenharia, S.A., (NIPC 501 884 955), com sede na Avenida da Europa - Edifício Encosta do Rio, n.º 10, - Freguesia e Concelho de Vila Real.

**Contrato de Empreitada - Valor: € 21.895,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Travessa da Vila Verde, Freguesia de Duas Igrejas”.

**Adjudicatário:** “Obragenial – Construções, Unipessoal, Lda.” (NIPC 507 774 736 com sede na Ladeira do Lamoso, n.º 57, - Freguesia de Duas Igrejas - Concelho de Penafiel

**Contrato de Empreitada - Valor: € 23.925,56 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações, Beneficiação e Adaptações em Edifícios Escolares – Reparação e Pinturas de Fachadas e Tetos Exteriores do Centro Escolar de Rans – Freguesia de Rans - Penafiel”.

**Adjudicatário:** “Mundiprisma, Lda.” (NIPC 517 523 132, com sede na Avenida Soares de Moura, n.º 150, A – Freguesia e Concelho de Penafiel

**Contrato de Empreitada - Valor: € 49.960,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação da Estrada de Figueira a Mesão Frio, Freguesia de Lagares e Figueira – 3.ª Fase”.

**Adjudicatário:** “Dizconstrução, Lda.” (NIPC 514 129 1000, com sede na Rua Miraval, n.º 19, – Freguesia de Luzim - Concelho de Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 14.955,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Elaboração do Projeto de Execução para Reabilitação Estrutural dos Balneários do Campo de Futebol de Rio Mau e Reformulação do Projeto do Edifício da USF – Unidade de Saúde e Familiar Egas Moniz – Ribadouro de Paço de Sousa”.

**Adjudicatário:** “Pedro Gabriel Brandão Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 639 714), com sede na Rua de Queiroz, n.º 132, 5.º Drt.º, - Concelho de Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: € 68.400,32 + I.V.A.**

**Designação:** “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Construção de Cobertura da Bancada do Campo de Futebol de Castelões”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Freguesia de Guilhufe – Concelho de Penafiel

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 14.800,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços de Segurança e Vigilância 24H – Ponto C”.

**Adjudicatário:** “Ronsecur – Rondas e Segurança, S.A.”, (NIPC 507 011 724), com sede na Rua de Outeiro, Edf. Dos Carvalhidos, n.º 1243, Loja F, - Freguesia de Canedo, Vale e Vila Maior - Concelho de Santa Maria da Feira

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 79.703,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Locação de Tendões e Stand para a Feira de S. Martinho”.

**Adjudicatário:** “Irmarfer, S.A.”, (NIPC 504 060 783), com sede na Rua do Polo 6, n.º 118, - Freguesia de Freamunde, Concelho de Paços de Ferreira

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 60.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Aluguer de Autocarros”.

**Adjudicatário:** “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, S.A.”, (NIPC 500 728 348), com sede na Avenida Pedro Guedes, freguesia e concelho de Penafiel.

**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRETOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos