



EDITAL

PEDRO MIGUEL SANTANA CEPEDA, Vice- Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 56.º, do mesmo diploma, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua reunião Ordinária de **2 de outubro de 2023**, tomou as seguintes deliberações:

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
1	1283	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 18 de setembro de 2023.	Aprovado por unanimidade.
2	1284	Minuta do contrato programa a celebrar entre a Administração Regional de Saúde do Norte, IP. e o Município de Penafiel, relativo à cooperação técnica e financeira destinada à realização das obras de construção da nova Unidade de Saúde das Termas de S. Vicente, sita na rua das Piscina, na freguesia das Termas de S. Vicente, concelho de Penafiel, bem como a aquisição de equipamento para apetrechamento desta unidade de saúde.	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.
3	1285	Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre "PENA INVEST – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A. e o Município de Penafiel, relativo à venda a este de um prédio rústico, sito no lugar de Lagoa, da freguesia e concelho de Penafiel, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 672.º (proveio do art.º 207.º da extinta freguesia de Novelas) e descrito na CRP sob o n.º 619/Novelas, pelo valor de 240.000.00€, ao abrigo da aquisição de imóveis de interesse municipal e ser destinado à execução da obra de Execução de Edifício para Unidade de Saúde Familiar na Freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
4	1286	Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Pedro Miguel Moreira dos Santos e mulher e o Município de Penafiel, relativo à cedência a título gratuito e definitivo a este de uma parcela de terreno com a área de 318,00m ² , a desanexar do prédio rústico, sito no Lugar de Cavadas, Freguesia de Paço de Sousa, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o art.º 2179º e descrito na CRP de Penafiel sob o n.º 2028/Paço de Sousa, destinada à execução da obra de alargamento da plataforma do caminho público existente.	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
5	1287	Minuta da adenda n.º 1 AO CONTRATO DE EMPREITADA POR CONCURSO PÚBLICO	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		DE "CONSTRUÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE CABEÇA SANTA" entre O Município de Penafiel e a Firma "BRISAFOZ, LDA.", celebrado no dia 08-08 -2023.	Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.
6	1288	Minuta do contrato administrativo de cedência de utilização de bem público a celebrar entre o Município de Penafiel e ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DE LUZIM, a título gratuito do edifício escolar com área coberta de 243,84m ² e descoberta de 1.187,06 m ² , inscrito na matriz sob o artigo 500 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 00706, sito no Lugar de Lomar, freguesia de Luzim e Vila Cova, município de Penafiel.	Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
7	1289	Abertura do procedimento para a "EXECUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR DAS TERMAS DE S. VICENTE" procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 2.225.564,67 € IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução de 450 dias, os termos da informação do DOSMA, datada de 2023-09-29, aprovação de: -Projeto de execução; - Programa de concurso; - Caderno de encargos. - Nomeação do Júri do procedimento (art. 67.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, constituído como se segue: -Presidente: Jorge Duarte Araújo da Silva Alves, Eng.º, Diretor do DOSMA; - Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica; -José Roger do Couto Castro; - Suplentes: - Paula Cristina Mendes Ferreira; - Paula Arminda Álvares de Sousa, Eng.ª; - Gonçalo Rui Pereira da Silva. - Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.	Aprovado por unanimidade.
8	1290	Procedimento de alienação Procedimento de alienação de Prédios Rústicos sitos no Lugar de Lagoa ou Av. Dr. António Rocha Melo – Penafiel: 1 - Aprovação do tipo de procedimento a adotar que se propõe seja o de hasta pública, nos termos do previsto n.º 1 do art.º 4.º do "Regulamento de Alienação de Imóveis Municipais do Município de Penafiel", (doravante designado por RAIMMP), por ser este o procedimento que melhor garante o cumprimento dos princípios da transparência e concorrência. 2 – Proposta de nomeação da comissão que dirige o procedimento, que se sugere tenha a seguinte constituição: Membros efetivos: Dr. António Barbeitos - Diretor do DGO que	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

12

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		presidirá; Dr. Carlos Barros – Chefe da Unidade de Apoio Jurídico - 1.º vogal efetivo; Dr. Adão Vieira – Chefe da Unidade de Património e Expropriações - 2.º vogal efetivo. Membros suplentes: Dr. Hugo Pacheco – Chefe da Unidade de Gestão Financeira - 1.º vogal suplente; Dr.ª Melanie Royer – Técnico Superior - 2.º vogal suplente; Nas faltas e impedimentos do presidente caberá ao 1.º vogal efetivo, assegurar a presidência da comissão. 3 – Decisão do preço base de licitação, que de acordo com o RAIMMP, de acordo com avaliação realizada por perito avaliador qualificado, será de 153.619,20 € 4 – Aprovação do “Aviso” do procedimento.	
9	1291	Regulamento Interno de Funcionamento, Atendimento, Assiduidade e de Horários de Trabalho do Município de Penafiel	Aprovado por unanimidade.
10	1292	Pedido da Paróquia da Nossa Senhora da Visitação de Peroselo solicitando apoio técnico na área da higiene e segurança na fase de licenciamento e acompanhamento da obra Centro Paroquial de Peroselo . 2ª Fase.	Aprovado por unanimidade.
11	1293	Atribuição de apoio à Paróquia da Nossa Senhor da Visitação de Peroselo, no montante de €72.000 destinado a fazer face 2ª Fase das obra Centro Paroquial de Peroselo, a pagar de acordo com as disponibilidades de tesouraria	Aprovado por unanimidade.
12	1294	Atribuição de apoio financeiro anual à APADIMP – Associação de Pais e Amigos dos Diminuídos Mentais de Penafiel, no montante de € 60.000,00, para desenvolvimento de atividades de interesse público, consideradas necessárias à melhoria do bem-estar, educação e inclusão dos seus utentes.	Aprovado por unanimidade.
13	1295	Encargos com a atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1º ciclo do ensino básico, referentes às visitas de estudo realizadas no ano letivo de 2022/2023, do Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa e Agrupamento de Escolas do Pinheiro.	Aprovado por unanimidade.
14	1296	Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4), na Rua da Agra, Freguesia de Croca.	Aprovado por unanimidade.
15	1297	Implementação de uma passagem para peões e a colocação da respetiva sinalização vertical na Rua da Galharda, Freguesia de Irivo.	Aprovado
16	1298	Colocação de sinais de perigo de animais (A19a) na Rua 25 de Abril, Freguesia de Peroselo.	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

R

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
17	1299	Substituição do sinal de paragem e estacionamento proibidos (C16) pelo sinal de estacionamento proibido (C15) na Travessa da Enxameia, Freguesia de Galegos.	Aprovado por unanimidade.
18	1300	Ocupação de um lugar de estacionamento para cargas e descargas na Rua Padre Américo, Freguesia de Penafiel (Novelas)	Aprovado por unanimidade.
19	1301	Colocação de três sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Rua Nova da Torre e na Rua das Ameixoeiras e dois sinais de informação de via pública sem saída (H4) na Rua do Cabo e na Rua Nova da Torre, Freguesia de Galegos.	Aprovado por unanimidade.
20	1302	Colocação de um sinal de estacionamento autorizado (H1a) na Rua Central da Senhora do Monte, Freguesia de Guilhufe e Urrô, com painel adicional modelo 10b PÁROCO.	Aprovado por unanimidade.
21	1303	Colocação de um sinal de paragem e estacionamento proibido (C16) na Rua Outeiro das Cruzes, Freguesia de Rio Mau.	Aprovado por unanimidade.
22	1304	Relocalização do sinal de trânsito proibido a veículos com reboque (C3n) da Rua do Senhor do Monte para a Rua da Serra da Boneca, Freguesia de Sebolido	Aprovado por unanimidade.
23	1305	Colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) e um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua dos Moinhos Freguesia de Lagares e Figueira.	Aprovado por unanimidade.
24	1306	Colocação de um sinal de trânsito proibido a veículos de largura superior a 2,5 m (C8) na Rua do Cerrado e um sinal complementar de baia direcional (O6b) na Rua das Cancelas, Freguesia de Lagares e Figueira.	Aprovado por unanimidade.
25	1307	Colocação colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Rua das Alminhas, Freguesia de Lagares e Figueira.	Aprovado por unanimidade.
26	1308	Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua da Castanheira, Freguesia de Lagares e Figueira	Aprovado por unanimidade.
27	1309	Colocação de um sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) e um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua do Outeiro de Cima, Freguesia de Lagares e Figueira.	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
28	1310	Colocação de sinais verticais de obrigação de contornar a placa ou obstáculo (D3a) e sinais complementares de baliza de posição (O7a) na Avenida Padre José Joaquim da Silva Leal, Freguesia de Lagares e Figueira..	Aprovado por unanimidade.
29	1311	Relocalização do sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) da Rua da Quintela para a Rua do Castelo, Freguesia de Lagares e Figueira.	Aprovado por unanimidade.
30	1312	Indeferimento da receção provisória das infra-estruturas do loteamento referente ao processo ao processo de loteamento n.º30/2018/2020 LALO, cujo requerente é Placodouro - Tectos Falsos e Revestimentos, Lda., sito lugar de Rodas, freguesia de Castelões.	Aprovado por unanimidade o indeferimento, conforme informação técnica e auto de vistoria.
31	1313	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2023-09-27, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 1 de outubro de 2023.	Aprovado por unanimidade.
32	1314	Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.	Aprovado por unanimidade.
33	-	Documento de Prestação de Contas da Penafiel Verde, EM, relativos ao 1.º Semestre de 2023.	Tomaram conhecimento.
34	-	Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias 17 de agosto a 25 de setembro de 2023..	Tomaram conhecimento
35	-	Resumo do Diário de Tesouraria nº 193	Tomaram conhecimento.

Penafiel e Paços do Município, 3 de outubro de 2023

O VICE - PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

(PEDRO CEPEDA DR.)