



# CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

## AVISO

### Loteamento urbano com obras de urbanização

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação, torna-se público que, a Câmara Municipal, emitiu em 05 de setembro de 2023, o **alvará de loteamento n.º 2/2023**, em nome de **Manuel Freire de Oliveira Moreira.**, através do qual é licenciado o loteamento que incidem sobre o prédio sito Rua do Monte, n.º 444 (lugar de Fornelos) – Novelas da freguesia e concelho de Penafiel descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel sob o n.º **1337/20140521** e inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 3858 rústico e 6510 urbano, da respetiva freguesia.-----

A área \_\_\_\_\_ está abrangida pelo plano \_\_\_\_\_

Operação de loteamento com as seguintes características:-----

Área do prédio a lotear.....	2.238,00m <sup>2</sup>
Área total de construção.....	238,000m <sup>2</sup>
Volume total de construção.....	833,00m <sup>3</sup>
Número de lotes.....1, com a área de 866,00m <sup>2</sup> a.....	866,00m <sup>2</sup>
Número de pisos máximo.....	1 (um)
Número de fogos total.....	1 (um) ----
Número de lotes para habitação.....	1 (um) ----
Número de lotes para comércio.....	
Número de lotes para serviço/comércio.....	
Número de lotes para comércio e habitação.....	
Número de lotes para indústria/armazém/comércio/serviços.....	
Área da parcela restante.....	

São cedidos à Câmara Municipal, para integração do domínio público municipal, a área de **34.00m<sup>2</sup>, destinado a passeios.**-----

Penafiel e Câmara Municipal, 03 de outubro de 2023

O Vereador da Gestão Urbanística,

(Por delegação de competências do  
Presidente da Câmara de 19/10/2021)

  
(Adolfo Amílcar Moreno)

