



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.<sup>a</sup> para a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, que terá lugar no próximo dia **21 de Novembro de 2022**, às **15:00 horas**, no Salão Nobre dos Paços do Município, com os seguintes pontos:

### ORDEM DO DIA

#### ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

#### COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

##### Ponto nº 1

**Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião extraordinária pública, realizada no dia 27 de outubro de 2022.

##### Ponto nº 2

**Assunto:** Autorização do início do Procedimento e Participação Procedimental do Projeto de Regulamento Municipal "Penafiel VIVA".

##### Ponto nº 3

**Assunto:** Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Joaquim Américo Borges da Mota e mulher Elsa Moreira da Costa e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, livre de quaisquer ónus ou encargos, incluindo hipotecas, penhoras, servidões, arrendamentos e outros, de um prédio rústico, sito no Lugar de S. Gonçalo ou Carvalho, da Freguesia de Termas de S. Vicente, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 554º (proveniente do artº 126º da anterior matriz da Freguesia da Portela, por agregação) e descrito na CRP sob o nº 973/Portela, como tendo a área de 290,00m<sup>2</sup>, mas feita a devida medição apresenta a área de 555,00m<sup>2</sup>, no âmbito da aquisição de imóveis de interesse municipal.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto nº 4**

**Assunto:** Pedido da Paróquia de Abragão no sentido de a Câmara Municipal disponibilizar um técnico para a elaboração de um projeto para realização de obras de manutenção da residência paroquial e salões de apoio a atividades da paróquia.

### **Ponto nº 5**

**Assunto:** Alienação de um prédio urbano destinado a serviços, sito na Zona Industrial nº 2, com a área de 2.994,70 m<sup>2</sup>, descrito na CRP de Penafiel sob o nº 2309/Bustelo e inscrito na respetiva matriz sob o artigo U 1233°.

### **Ponto nº 6**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura NORTE-10-6177-FEDER-000098 - Assistência Técnica da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa - Despesas Correntes, no montante de € 15.137,96: sendo €7.568,98 de 2022 e € 7.568,98 de 2023.

### **Ponto nº 7**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura NORTE-09-0550-FEDER-00004 - Gestão Documental e Segurança da Informação no Tâmega e Sousa - Despesas de Capital, no montante de € 4.416,45.

### **Ponto nº 8**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura NORTE-09-0550-FEDER-00004 - Gestão Documental e Segurança da Informação no Tâmega e Sousa - Despesas Correntes, no montante de € 840,95.

### **Ponto nº 9**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura NORTE-06-3928-FEDER-000239 - Abordagem Territorial Integrada do Tâmega e Sousa - Despesas Correntes, no montante de € 5.597,79, sendo €3.121,37 de 2022 e €2.476,42 da 2023.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto n° 10**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura NORTE-06-3928-FEDER-000239 - Abordagem Territorial Integrada do Tâmega e Sousa - Despesas de Capital, no montante de € 134,02, sendo € 67,01 de 2022 e € 67,01 da 2023.

### **Ponto n° 11**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura POAT-01-6177-FEDER-000284 - Comunicar a Europa no Tâmega e Sousa - Despesas Correntes, no montante de € 425,58.

### **Ponto n° 12**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à candidatura POAT-01-6177-FEDER-000355 - A Europa e as Regiões: Comunicar o POAT do Tâmega e Sousa - Despesas Correntes, no montante de € 425,69.

### **Ponto n° 13**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, no âmbito da reprogramação física e financeira da Componente Nacional do Projeto NORTE-04-2114-FEDER-0054 - O Vinho, a Arte e os Homens, no montante de € 211,59.

### **Ponto n° 14**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à comparticipação do Município de Penafiel no âmbito da Visita de Boas Práticas à Bio - Região de Cilento - Salerno - Itália, no montante de € 1.442,29.

### **Ponto n° 15**

**Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos à comparticipação do Município de Penafiel no âmbito do Plano Integrado e Inovador de Combate ao Insucesso Escolar do Tâmega e Sousa (PIICIE) - 7º pedido de pagamento - despesas correntes, no montante de € 54.560,15.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive mark.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto n° 16**

**Assunto:** Encargos com as despesas com as Brigadas de Sapadores Florestais, relativas ao 2º Trimestre de 2022, no montante de € 7.355,87.

### **Ponto n° 17**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao SSTCMP - Serviço Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Penafiel, no valor de € 25.000, destinado a fazer face às despesas de desenvolvimento das suas atividades regulares.

### **Ponto n° 18**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Moto Clube Vale do Sousa, no valor de € 18.500, destinado a fazer face às despesas de organização do evento "Rota Motard de S. Martinho 2022".

### **Ponto n° 19**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Futebol Recreativo de Cabeça Santa, no valor de € 5.000, correspondente a 50% do valor das obras de melhoramento das condições básicas de funcionamento da rede de água para abastecimento e aquecimento, rede elétrica e rede de gás, no âmbito do programa II do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo.

### **Ponto n° 20**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social e Cultural de Abragão, no valor de € 15.356, correspondente a 25% do valor das obras de requalificação e adaptação de um novo espaço a Centro de Dia.

### **Ponto n° 21**

**Assunto:** Renovação de autorização de residência temporária da filha e dos dois netos da arrendatária - Aurora Maria da Costa Loureiro, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 1.º C - Esq. - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 115-24 FC.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto n° 22**

**Assunto:** Autorização de residência temporária para a filha e dois netos do arrendatário - Domingos Joaquim Pereira de Sousa, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 1 - 1.º Dto - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 40-24 FC.

### **Ponto n° 23**

**Assunto:** Autorização de residência temporária para a filha e neta do arrendatário - Francisco Manuel Ferreira de Sousa, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 1.º Dto - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 120-24 FC.

### **Ponto n° 24**

**Assunto:** Autorização de residência temporária para a filha e neto da arrendatária - Jacinta Sofia dos Santos Pereira, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 2.º Esq. - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 108-24 FC.

### **Ponto n° 25**

**Assunto:** Autorização de residência temporária da filha e do neto da arrendatária - Maria Teresa Barbosa de Carvalho, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 2 - R/C - Dto - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 07-24 FC.

### **Ponto n° 26**

**Assunto:** Realojamento em situação de emergência social (regime excecional) a Álvaro Hugo Ferreira Magalhães, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 4 - 2.º B - DTO - T2 - Penafiel.

### **Ponto n° 27**

**Assunto:** Realojamento em situação de emergência social (regime excepcional) a Carlos Manuel Freitas Barbosa, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 4 - 2.º B - Esq. - T2- Penafiel.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto nº 28**

**Assunto:** Renovação de autorização de residência temporária da filha da arrendatária - Maria Luísa Ferreira de Sousa, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 1 - R/C -B - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 56-24 FC.

### **Ponto nº 29**

**Assunto:** Renovação de autorização de residência temporária do atual cônjuge da arrendatária - Maria Rosa Barbosa Ferreira, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 3 - R/C -A - Dto - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz. Proc. 16-24 FC.

### **Ponto nº 30**

**Assunto:** Transmissão nominal de contrato de arrendamento referente ao inquilino Sr. Manuel Jorge Inocêncio da Silva, ex-residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 3 - 2.º D - Esq. - fração AB, 4560 - 634 Penafiel, para o seu filho - Bruno Jorge Marcelino da Silva, por motivos de ter alterado a sua morada fiscal, sita na Rua Tapado do Loureiro n.º 129 - 4560-122 Galegos.

### **Ponto nº 31**

**Assunto:** Colocação de um sinal de paragem e estacionamento proibidos (C16) no parque de estacionamento em frente à Farmácia Guilhufe, com dois painéis adicionais modelo 6a e modelo 10a "EXCETO SOS FARMÁCIA" na Rua de Guilhufe, Freguesia de Guilhufe e Urrô.

### **Ponto nº 32**

**Assunto:** Colocação de sinal de informação de via pública sem saída (H4) e sinal de paragem e estacionamento proibidos (C16) com painel adicional modelo 3c na Rua da Capela de Santa Luzia, Freguesia de Paço de Sousa.

### **Ponto nº 33**

**Assunto:** Eliminação do sinal de fim da paragem e estacionamento proibidos (C21), na Travessa do Bom Retiro, Freguesia de Penafiel.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto n° 34**

**Assunto:** Tarifário de resíduos ao utilizador final a vigorar em 2023.

### **Ponto n° 35**

**Assunto:** Tarifário dos serviços de abastecimento de água e saneamento a vigorar em 2023 – Penafiel Verde, EM.

## **ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO**

### **Ponto n° 36**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2022-11-18 que aprovou o Relatório de ponderação da discussão pública da 7.ª alteração ao Plano Diretor Municipal.

## **ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

### **Ponto n° 37**

**Assunto:** 4.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, 5.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa e 3.ª Alteração Modificativa ao Plano Plurianual de Investimentos.

### **Ponto n° 38**

**Assunto:** Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para o ano de 2023 em 0,25%, nos termos do Regulamento n° 38/2004, de 29 de setembro.

### **Ponto n° 39**

**Assunto:** Redução de 20% da taxa de IMI sobre os imóveis arrendados no âmbito do Penafiel Casa Acessível, aplicável a todas as freguesias do Concelho de Penafiel.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto n.º 40**

**Assunto:** Alteração do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais.

### **Ponto n.º 41**

**Assunto:** Atualização dos valores das taxas e outras receitas municipais para o ano de 2023.

### **Ponto n.º 42**

**Assunto:** Taxas de Recursos hídricos de água e saneamento para o ano de 2023 - Penafiel Verde, E. M.

### **Ponto n.º 43**

**Assunto:** Adesão do Município de Penafiel à AICE - Rede Internacional de Cidades Educadoras.

### **Ponto n.º 44**

**Assunto:** Proposta final da 7.ª alteração ao Plano Diretor Municipal.

## **APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES**

### **Ponto n.º 45**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

## **ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**

### **Ponto n.º 46**

**Assunto:** Instrumentos de Gestão Previsional para 2023 - Penafiel Verde, EM.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.



## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

### **Ponto n° 47**

**Assunto:** Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias 2 a 9 de novembro de 2022.

### **Ponto n° 48**

**Assunto:** Resumo do Diário de Tesouraria n° 229.

Penafiel, 18 de novembro de 2022

**O Presidente da Câmara Municipal,**

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the end.

**(Antonino de Sousa, Dr.)**