



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^a para a reunião REUNIÃO ORDINÁRIA, que terá lugar no próximo dia **4 de Abril de 2022**, às **15:00 horas**, no Salão Nobre dos Paços do Município, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto nº 1

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 21 de março de 2022.

Ponto nº 2

Assunto: Minuta do Contrato Promessa de Compra e Venda a celebrar entre Serafim Marinho Lopes da Rocha e mulher e Maria Adelina Marinho Lopes da Rocha Carvalho Araújo e marido e o Município de Penafiel, relativo à venda a este das seguintes parcelas de terreno destinadas à execução da obra denominada “Abertura da Estrada Desde a EN 106 Até à Igreja de Pinheiro, Rua das Piscinas – Freguesia de Termas de S. Vicente”:

1) Pelo preço de € 29.438,90 (vinte e nove mil, quatrocentos e trinta e oito euros e noventa cêntimos), o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 927.º (corresponde aos art.º 298.º da freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias), com a área de 1.450,00m², mas medida em planta apresenta a área de 1.731,7,00m², conforme melhor identificado consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcado como Parcela 1a, a tracejado a cor azul.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

2) Pela importância global de € 62.282,90 (sessenta e dois mil, duzentos e oitenta e dois euros e noventa centavos), da qual o valor de € 22.421,84 (vinte e dois mil, quatrocentos e vinte e um euros e oitenta e quatro centavos) é atribuído a título de indemnização, o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 915.º (corresponde aos art.º 294.º da freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias), com a área de 2.850,00m², mas medida em planta o mesmo apresenta a área de 3.663,7m², conforme melhor identificado consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcado como Parcela 1b, a tracejado a cor azul.

3) Pela importância global de € 36.376,70 (trinta e seis mil, trezentos e setenta e seis euros e setenta centavos), da qual o valor de € 13.095,56 (treze mil, noventa e cinco euros e cinquenta e seis centavos) é atribuído a título de indemnização, o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 985.º (corresponde aos art.ºs 318.º da freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias), com a área de 2.600,00m², mas medida em planta apresenta a área de 2.139,8m², conforme melhor identificado consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcado como Parcela 1c, a tracejado a cor azul.

4) Pela importância global de € 36.091,00 (trinta e seis mil, noventa e um euros e noventa centavos), da qual o valor de € 16.396,16 (dezassex mil, trezentos e noventa e seis euros e dezasseis centavos) é atribuído a título de indemnização, -UMA PARCELA DE TERRENO com a área de 2.123,00m², destinada a integrar o domínio público, por ser afectada à abertura de um novo arruamento público, a confinar de norte com estrada, de sul com caminho e de nascente e poente com parte restante (Proprietários), a desanexar e atravessando no sentido norte sul o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 976.º (corresponde aos art.º 315.º da freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias), como tendo a área e 9.500,00m², conforme melhor identificada consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcada como Parcela 1d, a tracejado a cor azul.

5) Pela importância global de € 2.172,60 (dois mil, cento e setenta e dois euros e sessenta centavos), da qual o valor de € 1.390,46 (mil, trezentos e noventa



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

euros e quarenta e seis cêntimos) é atribuído a título de indemnização, o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 955.º (corresponde ao art.º 307.º da freguesia de Pinheiro, por agregação de freguesias), com tendo a área de 600,00m², mas medida em planta apresenta a área de 125,00m², conforme melhor identificado consta da planta topográfica que, depois de rubricada pelos intervenientes fica a fazer parte integrante deste protocolo e vai demarcado como Parcela 1e, a tracejado a cor azul.

Ponto n.º 3

Assunto: Abertura de procedimentos concursais comuns para ocupação dos postos abaixo indicados, previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal para o ano de 2022, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado:

Técnico Superior - Jornalismo - 1 posto

Técnico Superior - Nutrição - 1 posto

Técnico Superior - Engenheiro Civil - 2 postos

Técnico Superior - Arquiteto - 1 posto

Técnico Superior - Biólogo - 1 posto

Especialista de Informática - 2 postos

Assistente Técnico - 1 posto

Assistente Operacional - Tratador, apanhador de animais - 1 posto

Ponto n.º 4

Assunto: Plano de Transportes Escolares do ano de 2022/2023.

Ponto n.º 5

Assunto: Pedido para isenção do pagamento das rendas dos meses de março e abril de 2022, do espaço concessionado pela Câmara Municipal à firma Encontro D'Audazes, Lda., sito no Parque da Cidade de Penafiel, designado por BatikanoPark.

Ponto n.º 6

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Entre-os-Rios, no valor de € 12.250,00, destinado a fazer face às despesas de aquisição de uma viatura ABSC.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 7

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à RIBATEMPLO - Associação Templária de Ribadouro, no valor de € 2.500,00, destinado a fazer face às despesas do âmbito do sua atividade.

Ponto nº 8

Assunto: Atribuição de subsídio anual à Associação dos Amigos do Museu de Penafiel, no valor de € 600, para custear as despesas relativas a seguros, inspeções periódicas e imposto único de circulação do veículo marca Citroen, matrícula 09-GM-66, de acordo com a cláusula 4º do contrato administrativo estabelecido entre aquela Associação e o Município de Penafiel.

Ponto nº 9

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Sport Clube de Rio de Moinhos, no valor de € 1.120,00, destinado a fazer face às despesas de pagamento do IMI do Estádio da Belavista..

Ponto nº 10

Assunto: Programa de apoio à atividade desportiva com caráter regular de diversas coletividades, respeitantes ao ano de 2022, no montante total de 6.075,00 € (complemento da proposta da deliberação da Câmara Municipal de 21 de Fevereiro de 2022).

Ponto nº 11

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2022, do Instituto da Água da Região Norte - IAREN, no montante de €299,28.

Ponto nº 12

Assunto: Colocação de um sinal de informação de paragem de veículos afetados ao transporte de crianças (H20c) com painéis adicionais modelo 10b (2 LUGARES) e modelo 6a, no estacionamento do Centro Escolar de Abragão.

Ponto nº 13

Assunto: Colocação de dois sinais de trânsito proibido a automóveis pesados (C3b) na Rua da Agulha, Freguesia de Galegos.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 14

Assunto: Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Travessa do Reguengo, Freguesia de Boelhe.

Ponto n° 15

Assunto: Substituição do painel adicional existente "Câmara Municipal de Penafiel das 8h30 às 18h" por painéis adicionais modelo 10b (PRIVATIVO e CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL) e modelo 7d (DIAS ÚTEIS DAS 8 às 19h) na Rua D. Faião Soares e Travessa do Município, Freguesia de Penafiel.

Ponto n° 16

Assunto: Criação de um lugar de estacionamento para deficientes com a colocação de sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d para veículos portadores do dístico de deficiente e pintura da respetiva sinalização horizontal, na Travessa António Guimarães, Freguesia de Penafiel.

Ponto n° 17

Assunto: Colocação de um sinal de proibição de exceder a velocidade máxima de 30km/h (C13) na Rua Trás do Outeiro, Freguesia de Galegos.

Ponto n° 18

Assunto: Colocação de sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2) na Rua de Chãos e na Rua Nova de Chãos, Freguesia de Penafiel (Santa Marta).

Ponto n° 19

Assunto: Pedido de prorrogação do prazo de execução da empreitada "Construção do Pavilhão Gimnodesportivo ddo Douro - Freguesia de Rio Mau", a ser executada por RVP - Rui Vilaça Pinheiro, Lda, por um período de mais 180 dias.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO

Ponto n° 20

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2022-03-31, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir de abril de 2022.

ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Ponto n° 21

Assunto: Proposta de Norma de Controlo Interno do Município de Penafiel.

Ponto n° 22

Assunto: Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas da Câmara Municipal de Penafiel.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n° 23

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 24

Assunto: Conhecimento do Relatório e Contas de 2021, da Penafiel Verde, EM.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 25

Assunto: Conhecimento do Relatório e Contas de 2021, da Penafiel Activa, EM.

Ponto n° 26

Assunto: Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias 17 a 28 de março de 2022.

Ponto n° 27

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 64.

Penafiel, 1 de abril de 2022

O Presidente da Câmara Municipal,

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the end.

(Antonino de Sousa, Dr.)

