



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^a para a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, que terá lugar no próximo dia **17 de Janeiro de 2022**, às **15:00 horas**, na Sala de Reuniões do Museu Municipal, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto n.º 1

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 3 de janeiro de 2022.

Ponto n.º 2

Assunto: Delegação de competência da Câmara Municipal no Senhor Presidente da Câmara nos seguintes termos:

1. Para proceder à verificação dos requisitos exigidos para o destaque e emitir a respetiva certidão comprovativa, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 6.º, n.º 9 do RJUE;
2. Para proceder à verificação e comprovação de que as frações autónomas de um prédio satisfazem os requisitos legais para a constituição do mesmo em regime de propriedade horizontal, bem como para emitir a respetiva certidão comprovativa para efeitos do n.º 1 do artigo 59.º do Código do Notariado;
3. Para emissão do parecer para celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes de prédios rústicos, exigido pelo artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na sua redação atualizada.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 3

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva Recreativa Ases de Penafiel (ADRAP) , para o ano desportivo de 2022, no montante de € 25.000,00.

Ponto nº 4

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre Alberto Pinto Ferreira e o Município de Penafiel, relativo à doação de um furador e de duas fotografias, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Ponto nº 5

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre Maria Idalina Correia Gomes Moreira e o Município de Penafiel, relativo à doação de um coador para o chá e sete colheres de chá em alumínio, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Ponto nº 6

Assunto: Minuta do acordo de resolução do contrato administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Associação de Escoteiros de Portugal em 2007-11-24, relativo à cedência do prédio urbano de 1 piso (Escola de Valformoso), descrito na CRP sob o artº000276, sito no Lugar de Cavadinha-Vale Formoso, Freguesia de Paço de Sousa.

Ponto nº 7

Assunto: Minuta de protocolo de cedência do Pavilhão Desportivo do Centro Social Recreativo Desportivo e e Cultural de Santiago de Subarrifana a celebrar entre o Município de Penafiel e o Centro Social Recreativo Desportivo e e Cultural de Santiago de Subarrifana, para desenvolvimento de programas de promoção da atividade física e do desporto.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 8

Assunto: Minuta de protocolo de cedência do Pavilhão Gimnodesportivo de Urrô, a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Guilhufe, para desenvolvimento de programas de promoção da atividade física e do desporto.

Ponto n° 9

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Hóquei Clube de Penafiel, no valor de € 590,50, destinado a fazer face às despesas de deslocação da equipa sénior à Ilha da Madeira para um jogo oficial.

Ponto n° 10

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Rio M - Associação Cultural, no valor de € 1.500,00, destinado a fazer face às despesas de promoção do album dos Godark, considerado de interesse para o município.

Ponto n° 11

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2022, da Ader Sousa - Associação de Desenvolvimento Rural das Terras do Sousa, no montante de €13.200,00.

Ponto n° 12

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2022, da Associação de Municípios do Vale do Sousa, no valor de € 42.000,00 (€3.500,00/mês), da Associação de Municípios do Vale do Sousa - Vale do Sousa Digital, no valor de € 23.000,00 (€ 1.916,67/mês) e da Associação de Municípios do Vale do Sousa - Rota do Românico, no valor de € 18.000,00 (€ 1.500,00/mês).

Ponto n° 13

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2022, da Associação Nacional de Assembleias Municipais, no valor de € 1.925,00.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 14

Assunto: Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2022, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, no valor de € 6.161,67.

Ponto nº 15

Assunto: Encargos com o pagamento à ABAE (Associação Bandeira Azul da Europa) da inscrição da Escola Secundária Joaquim Araújo e Escola Básica Penafiel Sul, no Programa Esco-Escolas 2021/2022, no valor total de 140€.

Ponto nº 16

Assunto: Encargos máximos anuais a suportar pelo Município com os apoios concedidos ao abrigo do Regulamento Municipal de Concessão de Apoios no Domínio da Ação Social, no ano de 2022, nos seguintes valores:

Penafiel HABITA –

- a) Apoio ao Arrendamento – 200.000€;
- b) Apoio ao Pagamento de Fornecimento de Energia – 50.000€.

Penafiel CUIDA - Comparticipação de despesas com medicamentos:

- a) Comparticipação de despesas com medicamentos para crianças e jovens - 5.000€;
- b) Comparticipação de despesas com medicamentos para idosos e reformados – 8.000€;
- c) Comparticipação de despesas com medicamentos para munícipes portadores de Doença Mental – 8.000€;
- d) Comparticipação de despesas com medicamentos para munícipes portadores de Doença Oncológica – 5.000€.

Ponto nº 17

Assunto: Encargos no montante de 9.720€, referente à despesa de Voz sobre IP (VOIP). para o ano de 2022.

Ponto nº 18

Assunto: Encargos com a candidatura "NORTE - 04-2114-FEDER - Cultura em Rede-Tâmega e Sousa-ano de 2022 ", no montante de € 328,95.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 19

Assunto: Encargos com a candidatura "NORTE - 0752-FEDER - 0000040-Tâmega e Sousa Internacional", pagamento final-ano de 2022, no montante de € 374,13.

Ponto n° 20

Assunto: Restituição de valor pago por Placegar - Gestão e Exploração de Estacionamento, no montante de € 84,71, relativo aos pagamento efetuado no âmbito do processo 15/EL/09, cuja responsabilidade será do Município de Penafiel, dado que o respetivo ascensor pertence ao mesmo.

Ponto n° 21

Assunto: Atribuição de um fundo de maneiio à Divisão do Ambiente e Transportes, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2022, no montante de € 1800,00 mensais.

Ponto n° 22

Assunto: Atribuição de um fundo de maneiio à Biblioteca Municipal de Penafiel, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2022, no montante de € 100,00 mensais.

Ponto n° 23

Assunto: Atribuição de um fundo de maneiio à Divisão dos Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2022, no montante de € 1500,00 mensais.

Ponto n° 24

Assunto: Atribuição de um fundo de maneiio ao Museu Municipal de Penafiel, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2022, no montante de € 150,00 mensais.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 25

Assunto: Atribuição de um fundo de maneiio ao Gabinete Médico Veterinário, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes a realizar no ano de 2022, no montante de € 150,00 mensais.

Ponto n° 26

Assunto: 57/2021-CDES- Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6° do RJUE, solicitado por Lotefiel-Socieade Imobiliária, Lda., relativa a uma parcela de terreno com a área de 5.650,00m2, a confrontar a norte com Manuel Moreira Mendes e caminho público, a sul com caminho público e parcela restante, a nascente com caminho público e a poente com Lotefiel-Socieade Imobiliária, Lda., a destacar do prédio pertencente a Lotefiel-Socieade Imobiliária, Lda., descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 935 e inscrito na matriz predial sob o artigo 874, da freguesia de S. Martinho de Recesinhos, ficando a parcela restante com a área de 5.650,00m2, a confrontar a norte com Lotefiel-Socieade Imobiliária, Lda, a sul com caminho público, a nascente com caminho público e a poente com Lotefiel-Socieade Imobiliária, Lda.

Ponto n° 27

Assunto: 60/2021-CDES- Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6° do RJUE, solicitado por Ricardo António Santana Magalhães dos Santos e Ana Isabel Ribeiro, relativa a uma parcela de terreno com a área de 865,00m2, a confrontar a norte com caminho público, a sul com António Jesus dos Santos e Joaquim Sousa, a nascente com António Gouveia Mendes e a poente com caminho público, Ricardo Santos e Ana Ribeiro., a destacar do prédio pertencente a Ricardo António Santana Magalhães dos Santos e Ana Isabel Ribeiro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 731 e inscrito na matriz predial sob o artigo 27, da freguesia de Croca, ficando a parcela restante com a área de 2.185,00m2, a confrontar a norte com Joaquim Almeida Moreira. a sul com António Jesus dos Santos, a nascente com caminho público, Ricardo Santos e Ana Ribeiro e a poente com António Jesus dos Santos.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and strokes.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 28

Assunto: 66/2021-CDES- Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6° do RJUE, solicitado por Andreia Filipa de Sousa Gonçalves Miranda, relativa a uma parcela de terreno com a área de 2.044,00m², a confrontar a norte com Manuel Pinto Soares, a sul com Agostinho Cruz Guimarães, a nascente como próprios e a poente com caminho (Rua da Giesta), a destacar do prédio pertencente a Andreia Filipa de Sousa Gonçalves Miranda, descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 1729 e inscrito na matriz predial sob o artigo 1620, da freguesia de Rio de Moinhos, ficando a parcela restante com a área de 2.044,00m², a confrontar a norte com Manuel Pinto Soares. a sul com Agostinho Cruz Guimarães, a nascente com caminho (Rua Senhor dos Remédios) e a poente com o próprio.

Ponto n° 29

Assunto: 68/2021-CDES- Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6° do RJUE, solicitado por Ana Maria da Cunha Batista Neves, relativa a uma parcela de terreno com a área de 10.762,60m², a confrontar a norte com Ana Maria da Cunha Batista Neves, a sul com Rua de Passos, a nascente com EN 106 e a poente com Rua de Passos, a destacar do prédio pertencente a Ana Maria da Cunha Batista Neves, descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 1182 e inscrito na matriz predial sob o artigo 89, da freguesia de Cabeça Santa, ficando a parcela restante com a área de 4.558,40m², a confrontar a norte com Francisco Vaz Guedes de Ataíde Malafaia. a sul com Ana Maria da Cunha Batista Neves, a nascente com EN 106 e a poente com Francisco Vaz Guedes de Ataíde Malafaia.

Ponto n° 30

Assunto: 96/2021-CCOM - Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes, relativo ao prédio rústico sito no Lugar de Coreixas (Rua das Laranjeiras), Freguesia de Irivo, descrito na CRP sob o n° 678 e inscrito na matriz sob o artigo 901, a favor de



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Michael Matos Costa e Cátia Vanessa Barbosa da Silva, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho.

Ponto nº 31

Assunto: 97/2021-CCOM - Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes, relativo ao prédio rústico sito no Lugar de Bairros (Rua Central de Bairros), Freguesia de Paço de Sousa, descrito na CRP sob o nº 2610 e inscrito na matriz sob o artigo 935, a favor de Joaquim José Rodrigues Dias, Rodrigo José Rodrigues Teixeira Dias, Vítor Manuel Rodrigues Teixeira Dias Elisabete Maria Rodrigues Teixeira Dias, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho.

Ponto nº 32

Assunto: Realojamento em situação de emergência social (regime excepcional) a Liliana Joaquina Gomes Ferreira, residente na Rua da Igreja Velha, n.º 43 - 1.º - Casa A, sito Rua D. Inácio S. P. Caetano - Bloco 6 - Entrada 2 - 4.º Dto - fração X - inscrito na matriz predial sob o artigo 9378 - Penafiel.

Ponto nº 33

Assunto: Transferência do agregado familiar da inquilina D.ª Henriqueta Manuela Vieira da Silva, atualmente residente na Rua D. Inácio S. P. Caetano - Bloco 6 - Entrada 3 - 4.º Dto, para Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 3 - 2.º C - Dto (nível R/C), por motivos de acessibilidades e de doença.

Ponto nº 34

Assunto: Transferência de fogo habitacional, a pedido da inquilina municipal - Tânia Manuela Gonçalves da Silva, sita na Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 3 - 3.º A - Dto. Fração I - T2 - Penafiel, por questões de conflitos com a vizinhança, para fogo devoluto sito Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 1 - 2.º A, fração J.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 35

Assunto: Autorização de residência temporária do ilho da arrendatária - Eva Rosa Gomes Lopes, residente na Praceta da Fonte da Cruz. Bloco 4 - 2.º C - Esq. - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz e atualização do valor inicial de renda apoiada - Proc. 96-24 FC.

Ponto n° 36

Assunto: 6ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Irivo.

Ponto n° 37

Assunto: 5ª Alteração à Toponímia de Lagares, Freguesia de Lagares e Figueira.

Ponto n° 38

Assunto: 4ª Alteração à Toponímia de Marecos, Freguesia de Penafiel.

Ponto n° 39

Assunto: 5ª Alteração à Toponímia de Milhundos, Freguesia de Penafiel.

Ponto n° 40

Assunto: 4ª Alteração à Toponímia de Novelas, Freguesia de Penafiel.

Ponto n° 41

Assunto: 7ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Paço de Sousa.

Ponto n° 42

Assunto: 8ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Penafiel.

Ponto n° 43

Assunto: 5ª Alteração à Toponímia de Pinheiro, Freguesia de Termas de S. Vicente.

Ponto n° 44

Assunto: 6ª Alteração à Toponímia de Portela, Freguesia de Termas de S. Vicente.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 45

Assunto: 1ª Alteração à Toponímia de Santiago de Subarrifana, Freguesia de Penafiel.

ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO

Ponto n° 46

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2022-01-12, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir de janeiro de 2022.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n° 47

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 48

Assunto: Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias 20 de dezembro de 2021 a 11 de janeiro de 2022.

Ponto n° 49

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 8.

Penafiel, 14 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal,



(Antonino de Sousa, Dr.)