



EDITAL

ANTONINO AURÉLIO VIEIRA DE SOUSA, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 56.º, do mesmo diploma, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua reunião Ordinária de **22 de Novembro de 2021**, tomou as seguintes deliberações:

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
1	64	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 2 de novembro de 2021.	Aprovado por unanimidade.
2	65	Pedido efetuado pela Fábrica da Igreja de Castelões para apoio técnico de elaboração do projeto de alterações do Centro Pastoral de Castelões, referente ao processo 69/LI/17.	Aprovado por unanimidade.
3	66	Minuta do contrato de doação a celebrar entre Margarida Maria Silva Rodrigues Rocha e o Município de Penafiel, relativo à doação de um conjunto de bens identificados em inventário em anexo, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.
4	67	Minuta do protocolo a celebrar entre Maria Carolina Peixoto Coelho e o Município de Penafiel, relativo à cedência a título gratuito e definitivo, ao Município e este aceita, das seguintes parcelas de terreno, destinadas à criação de um parque infantil (parcela B) e para integrar o domínio público (parcela A): -Parcela de terreno, com a área de 291,00m ² , a confinar de norte com Tapado da Carqueja e Nuno Coelho de Mendes, de sul com Largo de S. Tiago, de nascente com prédio restante e de poente com Junta de Freguesia, a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Igreja, Freguesia da Capela, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 1925.º e descrito na CRP sob o n.º 2028/Capela (parcela A); e -Parcela de terreno, com a área de 279,00m ² , a confinar de norte Largo de S. Tiago, de nascente e sul com prédio restante e de poente com estrada, a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Igreja, Freguesia da Capela, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 1927.º e descrito na CRP sob o n.º 2016/Capela (parcela B).	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
5	68	Minuta do auto de expropriação amigável a celebrar entre Maria de Sousa Ferreira, José de Sousa Ferreira, Elvira de Sousa Ferreira, Joaquim de Sousa Ferreira, Mário de Sousa Ferreira, Ana Maria de Sousa Ferreira, Agostinho José de Sousa Ferreira, Maria de Fátima de Sousa Ferreira, José Fernando de Sousa Ferreira, Maria do Céu de Sousa Ferreira e Rodrigo dos Santos Lopes, em representação do Município de Penafiel, relativo ao prédio urbano, composto de casa com loja, andar e recinto, com divisões susceptíveis de utilização independente, sito no lugar do Cruzeiro, freguesia de Galegos, concelho de Penafiel, com a superfície coberta de cento e quinze metros quadrados e a superfície descoberta de duzentos e dezanove metros quadrados, o que perfaz a área global de trezentos e trinta e quatro metros quadrados, como declaram os outorgantes e conforme planta cadastral que integra a declaração de utilidade pública infra mencionada, descrito na Conservatória do Registo Predial deste concelho sob o número MIL CENTO E QUINZE/GALEGOS, e lá registado pela AP-CINCO de 2000/11/07, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 1363, que provém do artigo urbano 128, da mesma freguesia, com o valor patrimonial de €21 202,70 e atribuído de cento e vinte mil euros, destinado à execução da obra denominada "Grandes Reparações de outras estradas e caminhos - Beneficiação da intersecção da Av. da Liberdade com o Largo Padre Américo - Freguesia de Galegos".	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
6	69	Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Sport Clube de Rio de Moinhos, para o ano desportivo 2021/2022, no montante de € 10.000,00.	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.
7	70	Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Cultural e Desportiva do Futebol Clube da Calçada Oldrões, para o ano desportivo 2021/2022, no montante de € 10.000,00.	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.
8	71	Atribuição de apoio financeiro ao SSTCMP - Serviço Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Penafiel, no valor de € 7.500, destinado a fazer face às despesas de desenvolvimento das suas atividades regulares.	Aprovado por unanimidade



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
9	72	Atribuição de apoio financeiro à Cooperativa para o Desenvolvimento Desportivo e Cultural de Penafiel, no valor de € 500, destinado a fazer face às despesas de participação dos atletas Hugo Gonçalves e Vitor Ferreira no Campeonato Nacional promovido pela Federação Portuguesa de Kickboxing e Muaythai, que se realizou em Almada.	Aprovado por unanimidade
10	73	Atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja da Paróquia da Freguesia de Guilhufe, no valor de € 34.000, destinado a fazer face às despesas de restauro do salão paroquial.	Aprovado por unanimidade.
11	74	Instalação de de infraestrutura de suporte para uma estação de radiocomunicações, com o código 19MN013, sita no Lugar de Lapa e Quintandona, Rua da Serra, Freguesia de Lagares e Figueira, cujo requerente é MEO-Serviços de Comunicações Multimédia, SA - 3/2019-ANTE.	Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.
12	75	Instalação de de infraestrutura de suporte para a estação base de radiocomunicações, com o código 20MN061, na Rua da Presa Velha, Marecos, Freguesia de Penafiel, cujo requerente é MEO-Serviços de Comunicações Multimédia, SA - 2/2021-ANTE.	Aprovado por unanimidade, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.
13	76	Deferimento do pedido efetuado por Joaquim da Silva Lopes, para que a Câmara Municipal certifique que o edifício sito na Rua de Reiberto e Rua João Paulo II, Freguesia de Valpedre, cuja construção foi licenciada pelo alvará de obras de construção n.º 125/2020 (Processo 154/19/LOED) satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal. - Processo 19/2021-CPHO	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, autorizar a certificação, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 19/2021-CPHO.
14	77	Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes, relativo à parte rústica do prédio misto sito no Lugar de Mouras, Rua de Ribeiro de Cima, Freguesia de Luzim e Vila Cova, descrito na CRP sob o n.º 196/19911009 e inscrito na matriz sob o artigo 464, a favor de David Fernando Gomes Cardoso e Carlos Sanchez Samchez, nos termos do artigo 54.º, da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei n.º 70/2015, de 16 de julho. (Processo 61/2021-CCOM)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
15	78	Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes, relativo à parte rústica do prédio misto sito no Lugar de Mouras, Rua de Ribeiro de Cima, Freguesia de Luzim e Vila Cova, descrito na CRP sob o nº 196/19911009 e inscrito na matriz sob o artigo 308, a favor de David Fernando Gomes Cardoso e Carlos Sanchez Sanchez, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho. (Processo 62/2021-CCOM)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.
16	79	Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes, relativo à parte rústica do prédio misto sito no Lugar de Mouras, Rua de Ribeiro de Cima, Freguesia de Luzim e Vila Cova, descrito na CRP sob o nº 196/19911009 e inscrito na matriz sob o artigo 304, a favor de David Fernando Gomes Cardoso e Carlos Sanchez Sanchez, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho. (Processo 63/2021-CCOM)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.
17	80	Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes, relativo ao prédio rústico sito no Lugar de Cerrado, Freguesia da Capela, descrito na CRP sob o nº 1121/19970509 e inscrito na matriz sob o artigo 1674, a favor de Nuno Miguel Pinto da Silva e Daniela Filipa Gomes Ferreira, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho. (Processo 64/2021-CCOM)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.
18	81	Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes, relativo ao prédio rústico sito no Lugar de Granja, Freguesia de Duas Igrejas, descrito na CRP sob o nº 1033 e inscrito na matriz sob o artigo 877, a favor de Ana João Rodrigues Barbosa da Silva e Luís Carlos Barbosa Ferreira, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho. (Processo 66/2021-CCOM)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.
19	82	Emissão de parecer favorável para a constituição de compropriedade ou ampliação do número de compartes, relativo ao prédio rústico sito no Lugar de Granja, Rua da Granja, 212, Freguesia de Duas Igrejas, descrito na CRP sob o nº	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, de acordo e com fundamento nas informações da D.G.U., que integram o processo.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		2821 e inscrito na matriz sob o artigo 878, a favor de Ana João Rodrigues Barbosa da Silva e Luís Carlos Barbosa Ferreira, nos termos do artigo 54º, da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 70/2015, de 16 de julho. (Processo 67/2021-CCOM)	
20	83	Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE, solicitado por Pedro Eduardo Mendes, Sociedade Unipessoal, Lda., relativa a uma parcela de terreno com a área de 1194,90m ² , a confrontar a Norte com Rua da Escola da Póvoa, a sul com Rua Abílio Rodrigues, a nascente com Escola Primária e a poente com Pedro Eduardo Mendes, Sociedade Unipessoal, Lda., a destacar do prédio pertencente a Pedro Eduardo Mendes, Sociedade Unipessoal, Lda., descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 1221/19950621 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 3637-P, da freguesia de Guilhufe e Urrô, ficando a parcela restante com a área de 2054,50m ² , a confrontar a norte com Rua da Escola da Póvoa, a sul com Rua Abílio Rodrigues, a nascente com Pedro Eduardo Mendes, Sociedade Unipessoal, Lda. e a poente com Ra do Monte. (Processo 43/2021-CDES)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, o deferimento do pedido de destaque e autorizar a emissão da respetiva certidão, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 43/2021-CDES, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE.
21	84	Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE, solicitado por Cabeça de Casal da Herança de Rosa Moura da Rocha Oliveira, relativa a uma parcela de terreno com a área de 745,00m ² , a confrontar a norte com António Barbosa Teixeira e Herdeiros de Rosa Moura da Rocha Oliveira, a sul com Rua do Covelo e Camilo Teixeira, a nascente com Camilo Teixeira e Herdeiros de Rosa Moura da Rocha Oliveira e a poente com António Barbosa Ferreira e Rua do Covelo, a destacar do prédio pertencente a Cabeça de Casal da Herança de Rosa Moura da Rocha Oliveira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 961 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1959, da freguesia de Guilhufe e Urrô, ficando a parcela restante com a área de 890,00m ² , a confrontar a norte com Rua de Guilhufe, a sul com Camilo Teixeira e Herdeiros de Rosa Moura da Rocha Oliveira, a nascente com Ana Silva Teixeira Pacheco e a poente com António Barbosa Ferreira. (Processo 52/2021-CDES)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, o deferimento do pedido de destaque e autorizar a emissão da respetiva certidão, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 52/2021-CDES, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
22	85	Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE, solicitado por Catarina Ferreira e Daniel Sousa, Arquitectura e Design de Interiores, Lda., relativa a uma parcela de terreno com a área de 3264,80m ² , a confrontar a Norte com Rita Lobo e António R. Reis, a sul com caminho público e Manuel Coelho, a nascente com caminho público e Catarina Ferreira e Daniel Sousa, Arquitectura e Design de Interiores, Lda. e a poente com Rita Lobo e António Reis, a destacar do prédio pertencente a Catarina Ferreira e Daniel Sousa, Arquitectura e Design de Interiores, Lda., descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 523 e inscrito na matriz predial sob o artigo 4286, da freguesia de Penafiel, ficando a parcela restante com a área de 1215,20m ² , a confrontar a norte com Rita Lobo e António R. Reis, a sul e nascente com caminho público e a poente com Rita Lobo, António R. Reis e Catarina Ferreira e Daniel Sousa, Arquitectura e Design de Interiores, Lda. (Processo 58/2021-CDES)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, o deferimento do pedido de destaque e autorizar a emissão da respetiva certidão, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 62/2021-CDES, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE.
23	86	Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE, solicitado por Conexões-Empreendimentos Imobiliários, Lda., relativa a uma parcela de terreno com a área de 500,00m ² , a confrontar a Norte com Armando Teixeira Soares, a sul com caminho público, a nascente com José Fernando Seabra Cruz e a poente com Conexões-Empreendimentos Imobiliários, Lda., a destacar do prédio pertencente a Conexões-Empreendimentos Imobiliários, Lda., descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 1173 e inscrito na matriz predial sob o artigo 515, da freguesia de Oldrões, ficando a parcela restante com a área de 590,00m ² , a confrontar a norte com Armando Teixeira Soares, a sul com caminho público, a nascente com Conexões-Empreendimentos Imobiliários, Lda., e a poente com caminho público.(Processo 62/2021-CDES)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, o deferimento do pedido de destaque e autorizar a emissão da respetiva certidão, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 62/2021-CDES, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE.
24	87	Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE, solicitado por José Rodrigo Moreira Loureiro Beça, relativa a uma parcela de terreno com a área de 1593,00m ² , a confrontar a norte com José Rodrigo Moreira Loureiro Beça, a sul com Maria Engrácia da Silva Mendes, a nascente com António Coelho Ferraz e a	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, o deferimento do pedido de destaque e autorizar a emissão da respetiva certidão, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 63/2021-CDES, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		poente com caminho público, a destacar do prédio pertencente a José Rodrigo Moreira Loureiro Beça, descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 2454 e inscrito na matriz predial sob o artigo 347, da freguesia de Paço de Sousa, ficando a parcela restante com a área de 3.207,00m ² , a confrontar a norte com caminho público, a sul com José Rodrigo Moreira Loureiro Beça, a nascente com António Coelho Ferraz e a poente com caminho público. (Processo 63/2021-CDES)	
25	88	Pedido de emissão de certidão de destaque nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE, solicitado por João Fernando Ferreira Vieira, relativa a uma parcela de terreno com a área de 1342,00m ² , a confrontar a norte com Carlos Luís Bastos Freitas Viegas Malheiro, a sul com estrada, a nascente com caminho e a poente com João Fernando Ferreira Vieira, a destacar do prédio pertencente a João Fernando Ferreira Vieira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, sob o n.º 360 e inscrito na matriz predial sob o artigo 823, da freguesia de Guilhufe e Urrô, ficando a parcela restante com a área de 858,00m ² , a confrontar a norte com Carlos Luís Bastos Freitas Viegas Malheiro, a sul com estrada, a nascente com João Fernando Ferreira Vieira e a poente com António da Rocha Moreira. (Processo 65/2021-CDES)	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, o deferimento do pedido de destaque e autorizar a emissão da respetiva certidão, de acordo com as informações técnicas constantes do processo 65/2021-CDES, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 6º do RJUE.
26	89	Procedimento de Elaboração do Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 7 (UOPG 7). a) Início do Procedimento de Elaboração do Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 7, para a área constante dos extratos de delimitação que se junta como anexos I, II e III, sendo o prazo de elaboração de 12 meses; b) Aprovação dos Termos de Referência do Plano, constantes do anexo à presente proposta; c) Abertura de um período de participação preventiva, num período de 15 dias corridos (incluindo sábados, domingos e feriados), sendo este destinado à formulação de sugestões e à apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do processo de elaboração do Plano, a iniciar após a publicação do Aviso em Diário da República (II série); d) Sujeição a Avaliação Ambiental do	Aprovado por unanimidade



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		procedimento de elaboração do PP, ao abrigo do disposto no n.º1 e n.º2 do artigo 78.º do RJGT, e) Que a deliberação seja devidamente divulgada e publicitada nos termos do n.º 1, do artigo 76.º do RJGT.	
27	90	2.ª Alteração da Operação de Loteamento titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 2/2016 - Área Central da Zona Empresarial/Industrial de Recezinhos - submissão a discussão pública, nos termos estabelecidos no artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, designado Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJGT), com as necessárias adaptações, sendo que o período de anúncio será de 8 dias e o período de duração da discussão pública será de 15 dias, de acordo com o n.º 5, do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º136/2014, de 9 de setembro, designado Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE).	Aprovado por unanimidade.
28	91	Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua de Lajes, Freguesia de Rio de Moinhos.	Aprovado por unanimidade.
29	92	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2021-10-18, que aprovou a atribuição de um apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento da Freguesia da Portela APDFP, no valor de € 1.500,00, destinado a fazer face às despesas de relacionadas com a iniciativa Centro à Porta e demais atividades daquela Associação.	Aprovado por unanimidade.
30	93	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2021-11-16, que aprova a suspensão dos trabalhos relativos à empreitada de "Promoção da Eficiência Energética nas Piscinas Municipal de Penafiel", no seguimento da notificação do ACES II - Vale do Sousa Sul, pelo ofício n.º 187, de 09/11/2021, que ordenam a sua suspensão imediata, devido ao incumprimento do parâmetro Legionella no sistema predial de água da Piscina Municipal.	Aprovado por unanimidade.
31	94	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2021-09-22, que aprova a suspensão dos trabalhos relativos à empreitada de "Requalificação da Avenida Pedro Guedes, Freguesia de Penafiel", uma vez que aguarda a receção das infraestruturas por parte da EDP.	Aprovado por unanimidade.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
32	95	Projeto de Regulamento Municipal do Direito à Habitação em Penafiel.	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25º do mesmo diploma.
33	96	3.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Receita; 4.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa; 1.ª Alteração Modificativa ao Plano de Atividades Municipais; 2.ª Alteração Modificativa ao Plano Plurianual de Investimentos.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 33, submeter o assunto à Assembleia Municipal para discussão e votação, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
34	97	Derrama para o ano de 2022 - Lançamento de derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) para o ano de 2022, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013 de 15 de setembro, e a isenção de derrama para os sujeitos passivos com um volume de negócios que não ultrapasse os 150 000€, incidente sobre o lucro tributável, ao abrigo do disposto no n.º 4, do artigo 18º, da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro.	Aprovado, unanimidade, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização, de acordo com disposto na alínea d), n.º 1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.
35	98	Fixação das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2022, nos seguintes termos: Prédios rústicos: 0,8%; Prédios urbanos: 0,3%; Dedução fixa, no valor de 70€, para os agregados familiares com três ou mais dependentes, a aplicar ao prédio ou parte do prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, de acordo com o n.º 1, do artigo n.º 112-A do CIMI.	Aprovado, por unanimidade, e nos termos do n.º 5, do art.º 112.º, do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, na sua redação atual, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para aprovar as seguintes taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2022, de acordo e com fundamento na informação do Departamento de Gestão Organizacional supra mencionada: Prédios rústicos: 0,8%; Prédios urbanos: 0,3%; Dedução fixa, no valor de 70€, para os agregados familiares com três ou mais dependentes, a aplicar ao prédio ou parte do prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, de acordo com o artigo n.º 112-A do CIMI.
36	99	Participação Variável no IRS para o ano 2022 – Fixação, para os rendimentos do ano de 2022, de uma participação variável de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Penafiel, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no n.º 1 do artigo 78º do Código do IRS.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores da coligação Penafiel Unido, nos seguintes termos: 1) Fixar, para os rendimentos do ano de 2022, uma participação variável de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Penafiel, calculada sobre a respetiva coleta líquida das deduções previstas no n.º 1, do artigo 78.º do código do IRS; 2) Submeter a presente proposta à discussão e votação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.



Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
37	100	Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para o ano de 2022 em 0,25%, nos termos do Regulamento n.º 38/2004, de 29 de setembro.	Aprovado, unanimidade, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto no artigo 106.º, n.º 2, al. b) da Lei n.º 5/2004, de 10 de fevereiro, na sua redação atual, no seguintes termos: Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para o ano de 2022 em 0,25%, nos termos do Regulamento n.º 38/2004, de 29 de setembro.
38	101	Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2022.	Aprovado, por unanimidade, o Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2022, bem como submeter o assunto à assembleia municipal, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
39	102	Apoio às freguesias do concelho de Penafiel, no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, relativo ao meses do ano de 2022, ao abrigo da alínea j), do n.º 1, do artigo 25.º, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.	Aprovado por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores da Coligação Penafiel Unido, submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos do art 33º, n.º 1, alínea ccc), conjugado com o disposto nos artigos 2º, 7º, n.º 1 e 23º, n.º 1, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, para os efeitos previstos na al. k), do n.º 2 do art.º 25, do mesmo diploma.
40	103	Documentos Previsionais para o ano de 2022, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores da Coligação Penafiel Unido, submeter os referidos documentos à discussão e votação da Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea a), n.º 1, do artigo 25.º, do mesmo diploma, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos.
41	104	Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.	A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
42	—	Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias 28 de outubro a 4 de novembro de 2021.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
43	—	Resumo do Diário de Tesouraria n.º 230.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Penafiel e Paços do Município, 24 de novembro de 2021

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

(ANTONINO DE SOUSA, DR.)



*Departamento de Gestão Organizacional
Unidade Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, afixei o presente Edital no átrio do Paços do Concelho.

Penafiel, 23 de novembro de 2021

A Funcionária,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above a horizontal line.