

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações:

- Reunião Ordinária de 07/06/2021;
 - Reunião Ordinária Pública de 22/06/2021;
- Pág. 02

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Deliberações (sessão de 25 junho 2021)
Pág. 10

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despachos
Editais
Pág. 10

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras
Contratos
Pág. 12

UNIDADE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Editais/Avisos
Pág. 14

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 07 DE JUNHO DE 2021

Deliberação n.º 1788

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 17 de maio de 2021.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1789

Assunto: Proposta de Projeto de Regulamento Municipal do Direito à Habitação em Penafiel, com vista à sua aprovação e posterior remessa a discussão pública, por um prazo de 30 dias para recolha de sugestões, procedendo-se, para o efeito, à sua publicação nos termos legais.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-06.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-06 e referido projeto de regulamento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1790

Assunto: Retificação da deliberação da Câmara Municipal n.º 1490, tomada na sua reunião de 2020-11-02, relativa à resolução de expropriação por utilidade pública, para a execução da obra denominada “Grandes Reparações de outras estradas e caminhos – Beneficiação da intersecção da Av.ª da Liberdade com o Largo Padre Américo – Freguesia de Galegos”.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Jurista Adão Vieira.

Votação: A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e do art.º 10.º, da Lei n.º 168/99, de 18.9, aprovar a retificação da deliberação aprovada na Reunião Ordinária do Executivo do pretérito dia 2 de novembro de 2020 de iniciar o processo de expropriação por utilidade pública do prédio urbano, sito no Largo do Padre Américo, 24 ou Lugar de Outeiro, da freguesia de Galegos, concelho de Penafiel, devidamente identificado na planta cadastral como Parcela 1, com a área de 334,00m2 (Coberta???) (e não de 380,00m2 como, erradamente, consta da matriz e da Conservatória do Registo Predial, de acordo com o levantamento topográfico efetuado pelos serviços e consta da planta cadastral), a confinar de norte com Passal do Pároco, de sul e poente com Largo do Cruzeiro e de nascente com caminho (Av. da Liberdade) inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1363.º (proveniente do art.º 128.º) e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1115/Galegos.

São proprietários, em comum e sem determinação de parte ou direito, na herança aberta por óbito de seus pais, Agostinho Ferreira, Cabeça de Casal da herança de (NIH.743761324) e de Ana de Sousa, Cabeça de Casal da Herança de (falecida a 27 de Julho último):

- MARIA DE SOUSA FERREIRA (NIF 161 235 255), divorciada, residente na Rua Nova da Presa, 25, da freguesia de Marecos, concelho de Penafiel (4560 – 221 Marecos);

- MARIA DO CÉU DE SOUSA FERREIRA (NIF 212 299 950), divorciada, residente na Rua Estrada da Bota, 35, 3.º DT.º, concelho de Lousada (4620 – 663 Lousada);

- JOSE FERNANDO DE SOUSA FERREIRA (NIF 197 164 471), casado no regime da comunhão de adquiridos com ELSA MARIA COELHO SOARES DIAS e residente na Av. General Humberto Delgado, 435, da freguesia de Galegos (4560 – 124 Galegos PNF);

- MARIA DE FATIMA DE SOUSA FERREIRA (NIF 194 407 345), casada no regime da comunhão de adquiridos com MÁRIO JORGE SOARES MOREIRA, residente na Tv. da Pedreira, n.º 9, da freguesia de Rans, concelho de Penafiel (4560 – 755 Rans);

- ANA MARIA DE SOUSA FERREIRA (NIF 178 363 600), casada no regime da comunhão de adquiridos com ANTÓNIO MANUEL BANDEIRA MOREIRA, residente na Av. General Humberto Delgado, n.º 675, freguesia de Galegos, deste concelho (4560-124 Galegos PNF);

- ELVIRA DE SOUSA FERREIRA (NIF 177 149 620), divorciada, residente na Av. Egas Moniz, 1840, 2.º, freguesia de Paço de Sousa, deste concelho (4560-385 Paço de Sousa);

- AGOSTINHO JOSE DE SOUSA FERREIRA (NIF 165 183 594), casado no regime da comunhão de adquiridos com MARIA ISABEL LOPES DIAS, residente na Av. de Ordino, n.º 327, da freguesia de Lagares, deste concelho (4560-192 Lagares PNF);

- JOAQUIM DE SOUSA FERREIRA, divorciado (NIF 137 286 714), residente na Rua da Urbanização das Ínsuas, Lote n.º 7, da freguesia de Irivo, deste concelho (4560-049 Irivo);

- MÁRIO DE SOUSA FERREIRA (NIF 133 391 825), casado no regime da comunhão de adquiridos com MARIA LEONOR CORREIA DA SILVA, residente na Av. General Humberto Delgado, n.º 661, dita freguesia de Galegos (4560-124 Galegos PNF); e

- JOSE DE SOUSA FERREIRA (NIF 133 390 209), casado no regime da comunhão de adquiridos com MARIA FELISBELA DE MATOS FERREIRA, residente na Rua da Póvoa, n.º 38, dita freguesia de Paço de Sousa (4560-392 Paço de Sousa).

O prédio/parcela destina-se à execução da obra denominada “Grandes Reparações de outras estradas e caminhos – Beneficiação da intersecção da Av. da Liberdade com o Largo Padre Américo – Freguesia de Galegos”.

O projeto da obra foi aprovado por despacho proferido do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal datado de 26.10.2020.

Constitui atribuição dos municípios “Criar, construir e gerir (...) redes de circulação (...) integrados no património do município ou colocados, por lei, sob administração municipal”, de acordo com o previsto na alínea ee), do n.º 1, do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro e também já concretizado no artigo 2.º do Regulamento das Estradas e Caminhos Municipais, aprovado pela Lei n.º 2.110, de 19 de agosto de 1961.

A utilidade dos melhoramentos viários em estradas e caminhos reporta-se a título principal a quem por ali circula, a pé ou de viaturas automóveis, em especial aos moradores residentes, mas nem por isso deixa de se reportar ao interesse geral do município, na articulação da própria rede municipal.

A própria lei reconhece, na verdade, que as expropriações por utilidade pública com este fim e afetação, são qualificadas como urgentes (artigo 103.º daquele Regulamento), o que confere às entidades expropriantes evitar alguns encargos, extensivos

também à celeridade que lhe é reconhecida, designadamente, por poderem antecipar a posse administrativa (artigo 15.º, n.º 2, do Código das Expropriações).

Assim, desde logo se adianta que a parcela/prédio a expropriar tem em vista a requalificação parcial do arruamento existente, mais propriamente da hoje denominada Av. da Liberdade, com o reperfilamento na intersecção com o Largo Padre Américo, por forma a ser eliminado o estrangulamento da via nesse indicado local.

O arruamento objeto de intervenção constitui um dos principais eixos viários que atravessa a Freguesia de Galegos, correspondendo ao antigo CM 1300, ao qual veio a ser atribuída a designação toponímia de Av. da Liberdade.

Este mesmo local representa, também, o principal acesso ao que pode considerar-se como sendo o Centro Cívico da Freguesia, pois é precisamente ao longo do largo existente que, classificado pela toponímia como Largo do Padre Américo, se localizam a Sede da Junta de Freguesia de Galegos, o estabelecimento do ensino pré-escolar, o adro da igreja e a Igreja Paroquial e o Cemitério da freguesia.

Na verdade, decorrente da sua génese vincada e predominantemente rural, o traçado da via/arruamento existente, assume, atualmente, o papel de via principal e estruturante para a normal circulação no local, com um perfil transversal de largura razoável, na ordem de 6 a 6.50m, mas em que persistem e continua a apresentar alguns pontos de estrangulamento.

Efetivamente, um desses pontos de estrangulamento coincide precisamente com a existência e implantação do prédio ante expropriação, este de raiz mais antiga que, ao tempo, pontuava nos principais lugares e cuja via estabelecia a ligação entre si.

Ora, é precisamente e essencialmente nessa situação de estrangulamento, causado pela existência da construção do prédio a expropriar, originando limitações físicas e espaciais, constituindo este, portanto, um ponto problemático de circulação na rede viária municipal, propenso à ocorrência de acidentes, devido às dificuldades de visibilidade ocasionada com a implantação da construção (prédio urbano), que se pretende requalificar e a que urge pôr cobro com a realização das obras previstas intervencionar, passando pela sua demolição.

Isto é, de facto, para além de implicar a redução da plataforma da via de circulação existente, o prédio edificado limita e bloqueia a normal visibilidade, principalmente para quem circula no sentido ascendente e pretende aceder na intersecção (cruzamento) à via a partir e proveniente do Largo do Padre Américo. No topo sul/sudeste, apesar de também existir uma situação de algum constrangimento, por via da construção que marginaliza a via, a normal circulação não se mostra tão restritiva.

Com os trabalhos de requalificação pretende-se, também, a valorização do espaço público, redimensionando o passeio e assegurando a sua ligação mais linear ao largo de acesso à igreja, criando um enfoque visual no cruzeiro que pontua o topo sudeste do recinto, em toda a sua amplitude.

Ainda se aproveita para se realocar a paragem de autocarros existente, fazendo-se uma melhor integração no local, em maior segurança para os passageiros e transeuntes, mas sem condicionar a circulação de peões, apostando-se na criação de pequenos pontos de

estar/lazer e com a arborização e área verde do espaço sobrance.

De uma forma resumida, poder-se-á dizer que a parcela/prédio a expropriar tem em vista o alargamento/retificação do arruamento (Av. Da Liberdade) existente, transformando o mesmo num arruamento com dimensões que permitam que as viaturas possam livremente circular e cruzar-se entre si, aumentando-se a faixa de rodagem, onde se compreende e inclui a realocação da paragem de autocarros, bem como melhorar e eliminar a visibilidade na intersecção/cruzamento do Largo do Padre Américo com a Av. da Liberdade, na Freguesia de Galegos.

Com esta estratégia tem-se como objetivo permitir-se a circulação rodoviária e pedonal com segurança, contribuindo para o bem-estar social das famílias residentes e demais utilizadores que por ali circulam, surgindo da aposta do Município no desenvolvimento e melhoramentos, ao nível da melhoria dos acessos e o sistema de mobilidade, contribuindo e melhorando a rede viária do Município no apoio às freguesias.

A área pretendida expropriar limita-se ao mínimo indispensável, abrangendo a totalidade do prédio, já de si com dimensões reduzidas, razão pela qual se justifica e impõe expropriar todo o prédio.

À expropriação da área seguir-se-á, em termos de execução em obra, a requalificação deste arruamento, passando este a oferecer a possibilidade de reorganizar o local e proporcionar um equilíbrio entre os elementos construídos e o arruamento surgido de novo, através da criação de passeios e zonas de estacionamento.

O encargo previsto com a expropriação totaliza o montante global de € 120.000,00 (cento e vinte mil euros).

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM a referida parcela/prédio encontra-se classificado como Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar, do Tipo C4, sendo também, cumulativamente, classificada como área de Enquadramento e Proteção ao Património, por via da Necrópole das Abas do Castro (Património Arqueológico).

Apesar deste enquadramento não incidem sobre a mesma, quaisquer condicionantes específicas, de acordo com o previsto na respetiva planta de Condicionantes. Ainda delibera que o presente pedido de expropriação é formulado e fundamenta-se ao abrigo do disposto nos art.ºs 1.º, 9.º, 10.º, 12.º, 14.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e do art.º 103.º, da Lei 2110, de 19 de agosto de 1961, ao aí consignar-se que “As expropriações de bens imóveis para a construção, alargamento ou melhoramento de vias municipais consideram-se urgentes (art.º 103.º)”.

Mais delibera, por último, reforçar o pedido para que seja declarada a utilidade pública com carácter de urgência da expropriação e autorizada a Posse Administrativa, atentos os motivos invocados e porque não foi possível chegar a acordo com os proprietários, pois não é possível iniciar os trabalhos de execução da susodita obra sem que as parcelas acima indicadas se encontrem na posse do Município. Acresce salientar que é a própria lei a reconhecer expressamente que a expropriação de bens imóveis para abertura de novos arruamentos, alargamento e melhoramentos de vias municipais devem considerar-se urgentes (art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de agosto).

Posto isto, atendendo às razões invocadas, considera-se estar justificada a atribuição de carácter de urgência e, conseqüentemente, esta confere, de imediato, à Câmara Municipal a posse administrativa das áreas/parcelas objeto de expropriação, de acordo com o previsto na alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e do art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de agosto, o que se pretende.

Deliberação n.º 1791

Assunto: Minuta do contrato administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Agrupamento n.º 557 - Penafiel, do Corpo Nacional de Escutas (CNE), relativo à cedência gratuita de utilização dos espaços do prédio urbano identificados em planta anexa, sito no Jardim do Sameiro, Freguesia e Concelho de Penafiel, para desenvolvimento de atividades com fins de interesse público.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-02.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido contrato administrativo.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 1792

Assunto: Minuta do contrato administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação S. João do Sameiro, relativo à cedência gratuita do espaço situado no r/c do prédio urbano identificado em planta anexa, sito no Jardim do Sameiro, Freguesia e Concelho de Penafiel, para desenvolvimento de atividades com fins de interesse público.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-02.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido contrato administrativo.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 1793

Assunto: Pedido da Paróquia Divino Salvador de Cabeça Santa, para que os serviços da Câmara Municipal procedam à elaboração do projeto de construção de um salão polivalente a implantar num terreno junto à residência paroquial.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-05-31.

Documentos que acompanham a proposta: ofício daquela Paróquia, datado de 2021-04-06.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1794

Assunto: Atribuição de subsídio anual à Associação dos Amigos do Museu de Penafiel, no valor de € 600, para custear as despesas relativas a seguros, inspeções periódicas e imposto único de circulação do veículo marca Citroen, matrícula 09-GM-66, de acordo com a cláusula 4.º do contrato administrativo estabelecido entre aquela Associação e o Município de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da Divisão de Cultura e Turismo, datada de 2021-05-25 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1795

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Desportiva e Recreativa Amigos dos Maus Caminhos, no valor de € 1.500,00, no âmbito do programa III do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo, destinado às obras de requalificação das suas instalações sociais e desportivas, localizadas no Lugar de Rande, Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-02.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-02, mail daquela associação, datado de 2021-05-31, orçamento da Serralharia Armando Alves, n.º 009 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1796

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação S. João do Sameiro, no valor de € 500,00, destinado à aquisição de um equipamento a colocar na sua sede social.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-02.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-02, mail daquela associação, datado de 2021-05-28 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1797

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Corpo Nacional de Escutas, no valor total de € 4.000,00, destinado ao apoio das atividades dos seguintes núcleos/agrupamentos: Junta Núcleo Este - € 500;Agrupamento 369 - S. Vicente de Pinheiro - € 500; Agrupamento 557 - Penafiel - € 500;Agrupamento 747 - Divino Salvador de Galegos - € 500;Agrupamento 873 - Urrô - € 500;Agrupamento 921 - S. Vicente de Irivo - € 500;Agrupamento 1361 - S. Martinho de Recezinhos- € 500;Agrupamento 9117 - S. Miguel de Bustelo - € 500.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-02.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-02, mail daquela associação, datado de 2021-05-04 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1798

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Moto Clube Vale do Sousa, no valor de € 11.000,00, destinado a fazer face às despesas de execução de obras destinadas a albergue para acolhimento de motociclistas.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento daquela associação, datado de 2021-06-24 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1799

Assunto: Procedimento: “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTES ESCOLARES EM REGIME DE SERVIÇO PÚBLICO RODOVIÁRIO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - ANO LECTIVO DE 2021/2022”:

1 – Aprovação da adjudicação do supracitado procedimento à Firma “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, S.A.”;

2 – Aprovação a Minuta do Contrato;

3 – Fixação do prazo de máximo de 10 (dez) dias para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

a) Declaração conforme o modelo constante do Anexo I do C.C.P.;

b) Cópia do alvará de transporte;

c) Cópia da autorização para exploração de transportes públicos;

d) Cópia dos circuitos registados no CIGGESC;

e) Certidão da Conservatória do Registo Comercial;

f) Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;

g) Certidão emitida pela Repartição de Finanças;

h) Registo Criminal da Empresa;

i) Registos Criminais dos Órgãos Sociais;

j) Fotocópia do cartão de cidadão da pessoa interveniente na assinatura do contrato; e

k) Procuração, se for o caso.

4 – A adjudicação caduca, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, minuta do contrato a celebrar, informação do DGO-UCPFCAI, datada de 2021-06-01, proposta de cabimento n.º 1044, email de DEDJ (Isabel Lopes), datado de 2021-06-01, declaração emitida pela CIM Tâmega e Sousa, datada de 2021-05-21, email da CIM Tâmega e Sousa (André Brochado), datado de 2021-05-06, Plano de Transportes Escolares Ano Letivo 2021/2022 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1800

Assunto: Concurso Público denominado: “Promoção da Eficiência Energética nas Piscinas Municipais de Penafiel”:

1 – Adjudicação da empreitada supracitada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 987.445,39 (novecentos e oitenta e sete mil quatrocentos e quarenta e cinco euros e trinta e nove centimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar” e a exclusão dos concorrentes:

- Norpec Construções, S.A.

- Politermica, Instalações Especiais, Lda.

- Nortejuvil, Sociedade de Construções, S.A.

- Newclima – Instalações e Manutenção, Lda.

2 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

* Documento comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE) – Lei n.º 89/2017, de 21 de agosto;

* Certidão da Conservatória do Registo Comercial, devidamente atualizada;

* Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;

* Certidão emitida pela Repartição de Finanças;

* Declaração conforme o modelo Anexo, do C.C.P.;

* Alvará;

* Registo Criminal da Empresa;

* Registo criminal dos Órgãos Sociais da Empresa;

* Fotocópia simples do cartão de pessoa coletiva (da empresa);

* Fotocópia do Cartão de Cidadão do interveniente na assinatura do contrato;

* Procuração, se for o caso.

3 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, para apresentação da caução, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, no valor de € 49.372,27 (quarenta e nove mil trezentos e setenta e dois euros e vinte e sete centimos);

4 – A aprovação da Minuta do Contrato;

5 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-05-27, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, minuta do contrato a celebrar, relatório final, datado de 2021-05-18 e relatório preliminar, datado de 2021-05-03.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1801

Assunto: Novo cálculo de renda apoiada com base na sua revisão de acordo com a alínea a), do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado à inquilina Maria Hermínia de Jesus Leite, residente na Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 1 - 2.º D (Proc. 26 - 24 FC).

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-01.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DASIS, datada de 2021-05-26, requerimento, datado de 2021-05-26, cópia de certidão de óbito de Fernando Augusto Leite Estrela de Sousa e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1802

Assunto: Receção definitiva da obra "Construção do Centro Escolar do Pinheiro" executada por Teisil - Empresa de Construções, Lda.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-05-21.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de receção definitiva, datado de 2021-05-13.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1803

Assunto: Colocação de sinalização vertical de estacionamento proibido (C15) com painel adicional modelo 3c e pintura de sinalização horizontal de marcas reguladoras de estacionamento e paragem M12 (linha contínua amarela junto ao limite da faixa de rodagem que indica que é proibido parar ou estacionar desse

lado da faixa de rodagem e em toda a extensão dessa linha), na Rua 25 de Abril, Freguesia de Sebolido.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-01 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-01.

Documentos que acompanham a proposta: *email* da Junta de Freguesia de Sebolido, datado de 2021-05-08, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1804

Assunto: Colocação de diversa sinalização de direção, na Freguesia de Boelhe.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-01 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-01.

Documentos que acompanham a proposta: *email* da Junta de Freguesia de Boelhe, datado de 2021-03-26, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1805

Assunto: Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua Nova do Cerrado, Freguesia da Capela.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-01 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-01.

Documentos que acompanham a proposta: *email* da Junta de Freguesia de Capela, datado de 2021-04-17, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1806

Assunto: 5ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Boelhe.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-05-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2021-05-21 e extrato de ortofotomapa.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1807

Assunto: 7ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Croca.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-05-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2021-05-21 e extrato de ortofotomapa.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1808

Assunto: 7ª Alteração à Toponímia de Luzim, da Freguesia de Luzim e Vila Cova.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-05-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta:

Informação do GISIG, datada de 2021-05-21 e extrato de ortofotomapa.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1809

Assunto: 8ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Rans.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-05-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2021-05-21 e extrato de ortofotomapa.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1810

Assunto: 4ª Alteração à Toponímia de Pinheiro, da Freguesia de Termas de S. Vicente.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-05-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2021-05-21 e extrato de ortofotomapa.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1811

Assunto: Deferimento do pedido de instalação de um parque de garrafas com a capacidade de 40m³, sito na Rua da Alamela, Zona Industrial 1, Lote C - Guilhufe e Urrô, cujo requerente é GASFIDELIS - Instalação e Comercio de Gás, Lda. nos termos do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 267/02, de 26 de novembro, na sua redação atual - Processo 2/2020 COMB.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2021-05-20 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: processo 2/2020 COMB extraído do GSP, informação técnica da UOUL, datada de 2021-04-19, despacho do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2021-05-20.

Votação: Aprovado por unanimidade, deferir o pedido.

Deliberação n.º 1812

Assunto: Prestação de Contas de 2020 e Aplicação de Resultados do Exercício de 2020.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da UGF, datada de 2021-06-02 e Prestação de Contas de 2020 e Aplicação de Resultados do Exercício de 2020.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea i), do n.º 1, do art.º 33, submeter o assunto à Assembleia Municipal para discussão e votação, de acordo com a alínea l), do n.º 2, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 1813

Assunto: Integração do Saldo da Gerência de 2020 - 2.ª Alteração orçamental modificativa ao Orçamento da Receita, 3.ª Alteração orçamental modificativa ao Orçamento da Despesa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da UGF, datada de 2021-06-02.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 33, submeter o assunto à Assembleia Municipal para discussão e votação, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 1814

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 22 DE JUNHO DE 2021

Deliberação n.º 1810

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 7 de junho de 2021.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1811

Assunto: Procedimento por Concurso Público denominado: “Promoção da Eficiência Energética – Iluminação Pública”, nos termos do “Relatório Final” do procedimento:

1- Adjudicação do fornecimento supracitado à Firma “Schröder Iluminação, S.A.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 382.572,34 (trezentos e oitenta e dois mil quinhentos e setenta e dois euros e trinta e quatro cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:

- Bricantel – Comércio de Material Eléctrico de Bragança, Lda.
- Amener – Eficiência Energética, S.A.
- Electroinstal – Ivo Ribeiro, Sociedade Unipessoal, Lda.
- IELAC – Instalações Eléctricas e Ar Condicionado, Lda
- ISETE – Inovação, Soluções Económicas e Tecnologia Ecológica, SA
- DAEL – Indústria Metalúrgica, Lda.
- ETRATRAF, S.A.

2 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

- * Documento comprovativo de Registo Central de Beneficiário Efetivo (RCBE) – Lei n.º 89/2017, de 21 de agosto;
- * Certidão da Conservatória do Registo Comercial, devidamente atualizada;
- * Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;
- * Certidão emitida pela Repartição de Finanças;
- * Declaração conforme o modelo Anexo, do C.C.P.;
- * Alvará (se for o caso);
- * Registo Criminal da Empresa;
- * Registo criminal dos Órgãos Sociais da Empresa;
- * Fotocópia simples do cartão de pessoa coletiva (da empresa);

* Fotocópia do Cartão de Cidadão do interveniente na assinatura do contrato; e

* Procuração, se for o caso.

3 – Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, para apresentação da caução, por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária ou seguro caução, no valor de € 19.128,62 dezanove mil cento e vinte e oito euros e sessenta e dois cêntimos);

4 – Aprovação da Minuta do Contrato;

5 – Que, a adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua atual redação, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-17, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, minuta do contrato a celebrar, relatório final, datado de 2021-06-16 e relatório preliminar, datado de 2021-06-07.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1812

Assunto: Minuta do acordo de colaboração a celebrar entre o Instituto Nacional de Habitação e Reabilitação Urbana, IP e o Município de Penafiel, nos termos do disposto no artigo 65.º, do Decreto-Lei n.º 37/2018, de 4 de junho, na sua atual redação, conjugado com o artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 384/87, de 24 de dezembro, da sua atual redação e nos termos da alínea r) do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-17 e minuta do referido acordo.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 1813

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre Afonso Augusto Almeida da Silva Pereira e o Município de Penafiel, relativo à doação de um conjunto de bens identificados em inventário em anexo, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido contrato de doação.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 1814

Assunto: Minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel e a AEP - Associação Empresarial de Penafiel, que define as modalidades de cooperação entre os outorgantes e determina a atribuição de um apoio financeiro no valor de 19.000€ e as respetivas responsabilidades na

realização de iniciativas de dinamização da atividade económica local, a organizar no concelho de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-18.

Documentos que acompanham a proposta: Ofício da AEP, datado de 2021-04-12, minuta do referido protocolo e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 1815

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação de Caçadores do Vale do Tâmega, no valor de € 1.000,00, destinado a fazer face às despesas de participação da atleta Maria Inês Barros no Campeonato Europeu de Júniores de Tiro, que decorreu em Osijek, na Croácia.

Proposta: Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-18.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta e cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1816

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social Monte Amen, no valor de € 450,00, destinado a fazer face às despesas do início das atividades a desenvolver no primeiro ano da sua criação.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vereadora Susana Oliveira, datada de 2021-06-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento Centro Social Monte Amen e cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1817

Assunto: Proposta de novo cálculo de renda apoiada, solicitada pela inquilina, com base na sua revisão de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado ao agregado familiar de D.ª Eva Maria Sousa Rocha - (Proc.43-24 FC). - Requerimento n.º R/1402/2021.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-16.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DASIS, datada de 2021-09-06, requerimento, datado de 2021-06-09 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1818

Assunto: Nova proposta de contrato de arrendamento apoiado para o fogo habitacional sito Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 3 - R/C - B - Esq. Tipologia T2 - Penafiel e revogação da deliberação n.º 1783, tomada em reunião de Câmara a 19.05.2021 de Maria Joaquina Teixeira Lopes Pinto Guiomar.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DASIS, datada de 2021-06-16, minuta do contrato a celebrar e listagem de roteiro de processos. **Votação:** Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1819

Assunto: Proposta de regularização da situação contratual através da Elaboração de Contrato de Arrendamento Apoiado para Habitação a Maria Arminda Dantas Magalhães - residente atual na Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 5 - 1.º Dto - Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz - Proc. 80 - 24 FC.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DASIS, datada de 2021-05-17, minuta do contrato a celebrar e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1820

Assunto: Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua da Brenha, Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-16.

Documentos que acompanham a proposta: email da Junta de Freguesia de Penafiel, datado de 2021-05-06, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1821

Assunto: Criação de uma zona de estacionamento com dois lugares de estacionamento para deficientes e respetiva sinalização vertical na Rua Futebol Clube de Penafiel, Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-16.

Documentos que acompanham a proposta: email do Futebol Clube de Penafiel, datado de 2021-05-21, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1822

Assunto: Autorização da receção definitiva referente ao processo n.º 98-1LI/09, cujo requerente é GASIDOURO - Representações de Gases Industriais, Lda., sito no lugar de Sobreira, freguesia de Croca, concelho de Penafiel, nos termos do n.º 2, do art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na sua redação atual, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2021-05-13 e informação técnica datada de 2021-05-27, bem como a libertação da remanescente caução prestada a favor da Câmara Municipal de Penafiel, no valor de 61.92€, em conformidade com o disposto no n.º 5, do art.º 54.º, do Decreto-Lei n.º 555/99/91, de 16/12.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-06-09 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-16 (Anexo) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanham a proposta: auto de vistoria definitiva, datado de 2021-05-13, informação do Técnico, datada de 2021-05-27.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1823

Assunto: Autorização da receção definitiva referente ao processo n.º 8-3LI/93, cujo requerente é Isabel Augusta Silva Soares e outros, sito no lugar da Loureda,

freguesia de Rio de Moinhos, concelho de Penafiel, nos termos do n.º 2, do art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na sua redação atual, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2021-05-13 e informação técnica datada de 2021-05-27, bem como a libertação da remanescente caução prestada a favor da Câmara Municipal de Penafiel, no valor de 137,49€, em conformidade com o disposto no n.º 5, do art.º 54º, do Decreto-Lei n.º 555/99/91, de 16/12.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2021-06-09 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-16.

Documentos que acompanham a proposta: auto de vistoria definitiva, datado de 2021-05-13, informação do Técnico, datada de 2021-05-27.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1824

Assunto: Instalação de infraestrutura de suporte para a estação base de radiocomunicações designada por Sobreira-Paredes com o código 12MN008, no Lugar de Sorte de S. Bartolomeu-EN592, Freguesia de Fonte Arcada, cujo requerente é MEO-Serviços de Comunicações Multimédia, SA - 4/2019-ANTE.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-09-24 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-17, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanham a proposta: Processo 4/2019-ANTE, e listagem de roteiro de processos, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Votação: Aprovado por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação do D.G.U, datada de 2020-09-11.

Deliberação n.º 1825

Assunto: Emissão de parecer prévio não vinculativo, ao abrigo do n.º 2 do artigo 7.º do RJUE - Projeto para construção dos edifícios da Subestação de Santiago de Subarrifana (Proc. n.º. 232/IL/2012), cujo requerente é EDP Distribuição – Energia S.A..

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2021-06-09 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-16, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DGU-UOUL, datada de 2021-04-30, informação do DGU, de 2012-11-13 e estrato da deliberação da Câmara Municipal n.º 1653, de 2012-12-06.

Votação: Aprovado, por unanimidade, retirar o presente ponto da ordem do dia, a fim de solicitar esclarecimentos ao Sr. Eng.º Machado com quem a Câmara Municipal tem um contrato de prestação de serviços de consultoria no âmbito do fornecimento de energia elétrica.

Deliberação n.º 1826

Assunto: Relatório de ponderação da discussão pública da 6.ª alteração ao Plano Diretor Municipal.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-22 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-

22, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DOSMA-UPM, datada de 2021-06-22 e referido relatório de ponderação.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

Deliberação n.º 1827

Assunto: Relatório de Gestão e Contas Consolidadas 2020.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-06-18.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da UGF, datada de 2020-06-18, Relatório de Gestão Consolidado de 2020 e certificação legal de contas.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos do n.º 2 do artigo 76º, da Lei n.º73/2013, de 3 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal.

Deliberação n.º 1828

Assunto: 1.ª Alteração por Adaptação ao Plano Diretor Municipal, ao abrigo do artigo 121.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT):

a) Aprovação da 1.ª Alteração por Adaptação ao Plano Diretor Municipal;

b) Comunicação à Assembleia Municipal da decisão do procedimento da 1.ª Alteração por Adaptação ao Plano Diretor Municipal;

c) Comunicação à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte a decisão do procedimento da 1.ª Alteração por Adaptação ao Plano Diretor Municipal;

d) Remessa para publicação na 2.ª série do Diário da República e para depósito, através do sistema de submissão automática dos instrumentos de gestão territorial da Direção Geral do Território.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-18, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DOSMA-UPM, datada de 2021-06-17, relatório de alteração por adaptação, peças desenhadas e condicionantes e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto no artigo 121.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).

Deliberação n.º 1829

Assunto: Proposta final da 6.ª alteração ao Plano Diretor Municipal.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-06-22 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2021-06-22, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DOSMA-UPM, datada de 2021-06-22, peças escritas, peças desenhadas, documentos

complementares de análise, parecer final da CCDR-N e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos do n.º 1, do artigo 90.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (RJIGT).

Deliberação n.º 1830

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

SESSÃO ORDINÁRIA DE 25 DE JUNHO DE 2021

Proposta da Câmara Municipal de Relatório de Gestão e Contas de 2020 e Aplicação de Resultados do Exercício de 2020, do Município de Penafiel, nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 33.º e alínea l), do n.º 2, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. [Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de Integração do Saldo da Gerência de 2020 - 2.ª Alteração orçamental modificativa ao Orçamento da Receita, 3.ª Alteração orçamental modificativa ao Orçamento da Despesa, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro [Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal do Relatório de Gestão e Contas Consolidadas do Exercício de 2020, do Município de Penafiel e Empresas Municipais Penafiel Verde, EM e Penafiel Activa, EM, nos termos do n.º 2 do artigo 76º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro. [Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal da proposta final da 6.ª alteração ao Plano Diretor Municipal, nos termos e para os efeitos do n.º 1, do artigo 90.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (RJIGT). [Aprovada por maioria]

Conhecimento da proposta da Câmara Municipal da 1.ª Alteração por Adaptação ao Plano Diretor Municipal, ao abrigo do artigo 121.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT). [A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

Conhecimento da minuta da ata e das atas das reuniões de Câmara Municipal aprovadas, nos termos da alínea x), do n.º 1, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. [A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 07 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Pedro Miguel de Sousa Pereira
Jorge Miguel de Vieira
Antony David Azevedo Almeida
Tribetão Construções, Lda.
Maria Isabel Ferreira da Rocha
Joaquim de Sousa Moreira
Tânia Filipa Soares Barbosa Marisa Matos Ribeiro
Joaquim Moreira Gomes
João Paulo Martins Sequeira
Vitorino de Sousa – Cabeça de Casal na Herança de

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Adolfo Manuel Nogueira de Freitas – Proc.º n.º 104/2020-LOED Fundação Inatel – 311/2018-LOED
Rosa da Conceição Moreira Vieira – Proc.º n.º 34/2021-CDES
Sociedade Comercial de Automóveis Reno, S.A. – Proc.º n.º 168/2019-LOED João da Cruz Ribeiro – Proc.º n.º 2/2021-LALO

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Maria Luísa Gomes Cardoso Dias (Alteração à Propriedade Horizontal) Vera Sofia Pinto Ferreira

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Isabel da Conceição de Oliveira Nunes – Proc.º n.º 233/2020-LOED
José Ferreira – Proc.º n.º 47/2020-CDES

Despacho de 08 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Marcelo Fernando Almeida Moreira Adriano Rodrigues Oliveira
Fábio Rafael da Silva Ferreira Maria Leonor Pinto, Lda.
Manuel Duarte Ferreira
PROCESSO DEFERIDOS
Maria Margarida Pinto Loureira e outro, Proc. n.º 45/2021 AUTI

Despacho de 11 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Carlos Filipe Lopes dos Santos
Célia Marina Teixeira de Sousa
Cepsa Portuguesa Petróleos, SA
Joaquim António Sousa Gomes
David José Andrade Pereira
Diana Daniela Ferreira Oliveira
Manuel Joaquim Ferreira Oliveira
Maria do Rosário Lopes Ferraz
António Cunha Teixeira Carvalho Aperto de Mão, Lda.
Aperto de Mão, Lda.ª José de Queirós Teixeira
Kisalgado – Produtos Alimentares Congelados, Lda.
Luís Carlos Vieira Mendes Juliana Cristiana Moreira Rocha
Jéssica Mariana Monteiro Rosas
Rosa Maria Rodrigues da Silva Coelho Maria Agostinha Ferreira Barros Teixeira

PROCESSOS DEFERIDOS:

Ana Cristina Coelho Valério – Proc. 373/2020-LOED
Lucinda Salomé Guedes Giesta – Proc. 1/2021-LALO
Manuel Ângelo de Sousa Dias – Proc. 36/2020-LALO
Filipe André Coelho Silva – Proc. 268/2020 – LALO

Célia Marina Teixeira Sousa – Proc. 26/2021 – AUTI
Leite Duarte e Teixeira, Lda. – Proc. 17/2020 – LALO
Eduardo Pinto da Silva – Proc. 35/2018 – LOED
José Jaime Ribeiro Cerqueira – Proc. 242/2020 – LOED
Carolina da Cunha – Cabeça de casal da herança de –
Proc. 62/2021 – AUTI

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Jacinta do Rosário da Silva Barbosa – Proc.º n.º
216/2020-AUTI Bruno César Ribeiro Magalhães – Proc.º
n.º 97/2021-AUTI

Penainvest – Investimentos Imobiliários, Lda. – Proc.º n.º
8/2021-CPHO

João Tiago Moreira Aguiar Ferreira – Proc.º n.º
88/2021-AUTI

Luís Miguel de Sousa Coelho – Proc.º n.º 12/2021-CDES
Adriano Rodrigues Pimentel – Proc.º n.º 32/2021-CCOM

Adriano Rodrigues Pimentel – Proc.º n.º 31/2021-CCOM
Rosária Alexandra da Silva Moreira Ferreira – Proc.º n.º

95/2021-AUTI

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Manuel de Sousa

Ricardo Jorge Martins Ferreira

Manuel Sousa – Cabeça de Casal da herança de José de
Queirós Teixeira

PROCESSO INDEFERIDO:

Vitorino Correia Sousa – Proc. 44/2020 - LLOE

Despacho de 15 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Adão Fernando da Silva Rocha Sílvia

Manuela Correia Carvalho José

Manuel da Rocha Soares

Maria Aurora Ferreira Cancela da Silva

Ana Sofia Ferreira dos Santos

Vítor Manuel Rodrigues da Silva

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Paulo Fernando Ferreira Lopes – Proc.º n.º 322/2020-
LOED Zeferino Almeida Barbosa – Proc.º n.º 448/2018-
LOED

Vânia Isabel Gomes Alves Fernandes – Proc.º 100/2021-
AUTI Luzia da Rocha Almeida – Proc.º n.º 54/2021-CE51

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Tânia Raquel da Silva Mota – Proc.º n.º 240/2020-LOED
Sofia Soares Corte-Real Santos – Proc.º n.º 33/2020-
LLOE

Despacho de 21 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Liliana de Lurdes Moreira Lopes Nuno Miguel da Silva
Brochado

Dalila Isabel Ferreira Gomes Moreira de Melo Alice
Nazaré Pais Neto Fernandes

Maria Júlia Cancela

Arlindo Jorge Jesus Silva Miguel Reis & Melo
Combustíveis, Lda.

Maria Clara Pinto

Berço da Vida, Lda.

Hugo Manuel da Cruz Almeida

Manuel António Freitas da Costa

Célia Marina Rocha

Manuel Maria Almeida Nogueira

Oppa – Investimentos Imobiliários, S. A. Clínica Médica
Arrifana de Sousa

Maria Alzira Moreira Pessoal Leal

Nº 06/2021

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

Carla Manuela da Cunha Brochado – Proc.n.º 185/2020-
LOED Pedro Tiago Ferreira da Silva – Proc. n.º 304/2020-
LOED

Diaverum – Investimentos e Serviços, Lda. – Proc. n.º
28/2020-LOED.

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Coutinveste – Sociedade de Investimentos Imobiliários, S.A. –
Proc.º n.º 97/2019-LOED António Soares da Silva – Proc.º n.º
45/2021-LOED

Manuel André Moreira Ferreira – Proc.º n.º 30/2020-LOED
(Alteração à Licença – Art.º 83.º)

Arlindo Miguel Soares Pereira – Proc.º n.º 77/2021-AUTI

Joaquim de Sousa Moreira – Proc.º n.º 30/2021-CCOM

Manuel Ferreira da Rocha – Proc.º n.º 61/2021-CE51

João Tiago Moreira Aguiar Ferreira – Proc.º n.º 88/2021-
AUTI Joaquim Alexandre da Rocha Lourenço – Proc.º n.º 23-
2021-AUTI

ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO:

Vitorino da Rocha Cruz – Proc. n.º 11/2020-LALO

PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDO:

Andrade e Belém, Lda. – Proc. n.º 9/2021-CPHO

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDO:

Júlia da Silva Monteiro – Proc.º n.º 33/2021-CE51

José Armindo da Silva Pinto – Proc.º n.º 363/2020-LOED

PROPRIEDADE HORIZONTAL INDEFERIDO:

Predivinha, Sociedade Imobiliária, Lda. – Proc. n.º
27/2020-CPHO

Despacho de 23 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Nuno Miguel da Silva Brochado Catarina Maria da Silva
Alves José Ferreira Pinto Lopes Cristina Manuela Santos
Moreira Abílio Moreira Rodrigues

Vítor Sérgio Brochado dos Santos Maria José Almeida da
Silva Leão Ricardo Gil Rodrigues Cruz dos Santos Sérgio
Daniel Ferreira Soares

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Fernando Henrique Moreira da Rocha – Proc.º n.º
308/2019-LOED Joaquim Filipe Moreira Sousa – Proc.º n.º
72/2021-AUTI

Centro Social e Cultural de Abragão – Proc.º n.º 383/2020-
LOED Dadoma – Sociedade de Construções, Lda – Proc.º n.º
85/2021-AUTI José Manuel Narciso Moura de Carvalho –
Proc.º n.º 35/2021-CDES

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:

Adriano Augusto Nunes de Sousa Rocha – Proc.º n.º
341/2020-LOED Maria da Conceição Teixeira Sousa –
Proc.º n.º 1/2021-LLOE

Maria Aurora Palha Queirós Martinho Cruz – Proc.º n.º
10/2021-CE51 Paula Silva Andrade – Proc.º n.º 30/2021-
CDIV

Pedro Miguel Pereira de Carvalho – Proc.º n.º 196/2020-
AUTI

Despacho de 28 de junho de 2021

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Helena Maria Mendes Ferreira

Adolfo Manuel Nogueira Freitas

Filipe António Magalhães da Vinha

Produtividade Crescente, S.A.

Tomás Lopes Vieira

João Tiago Moreira Aguiar Ferreira

Lídia Manuela Silva Pereira

António Joaquim da Silva Ferreira
Sílvia Manuela Correia Carvalho
José Manuel Freitas Ferreira
Maria Lídia Costa Silva Fernandes
Isabel Maria Lopes da Fonseca

PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Isabel Maria Lopes da Fonseca – Proc.º n.º 74/2021-AUTI
Manuel Fernandes Ferreira da Cunha – Proc.º 96/2021-AUTI

PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDO

Constantino Mendes da Cunha – Proc.º n.º 4/2021-CDES
Alice Dolores Pereira Alves Faria – Proc.º n.º 3/2021-LALO

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

JUNHO

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 10.500,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Ciclo Cinema (Drive-In)”

Adjudicatário: “Cenário Casual, Lda.”, (NIPC 513 336 478), com sede na Rua D. António Ferreira Gomes, n.º 104-A – Edifício Parque do Sameiro - Penafiel

Contrato de Empreitada – Valor: 148.454,00 + I.V.A.

Designação: “Construção de Edifícios Municipais – (Construção do Centro Cívico de Duas Igrejas – 2.ª Fase)”

Adjudicatário: “António Pimenta, Construções, Lda.”, (NIPC 502 965 800), com sede no Lugar de Pimenta - Burgo - Arouca.

Contrato de Empreitada – Valor: 149.689,70 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação das Ruas de Covelo, S. Martinho, Outeiro, Travessa da Salgadinho e Eira, Freguesia de Paço de Sousa”

Adjudicatário: “Moreira da Silva, Lda.”, (NIPC 500 855 781), com sede na Rua de S. João de Sobrado, n.º 2179 - Valongo.

Contrato de Empreitada – Valor: 18.187,00 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação da Campa do Mouro – Freguesia de Eja”

Adjudicatário: “Peroselo Granitos – Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 162 799), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968 – Peroselo – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 41.278,40 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação da Travessa do Campo de Futebol de Ribas – Freguesia de Lagares”

Adjudicatário: “Peroselo Granitos – Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 162 799), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968 – Peroselo – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 26.846,00 + I.V.A.

Designação: “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesia – (Requalificação do Parque Infantil de Urrô) - Freguesia de Guilhufe e Urrô”

Adjudicatário: “Joaquim Coelho da Silva, S.A.”, (NIPC 507 701 348), com sede na Rua da Galharda, n.º 282 – Irivo - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 26.317,90 + I.V.A.

Designação: “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Construção de Passeios na Rua Padre Lopes Coelho – Freguesia de Oldrões”

Adjudicatário: “Construções Mota & Mota, Lda.”, (NIPC 505 276 674), com sede no Lugar de Lardosa, n.º 299 – Rans - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 130.251,73 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua da Valqueira, Rua da Cangosa e Rua no Lugar da Igreja – Freguesia de Peroselo”

Adjudicatário: “Peroselo Granitos – Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 162 799), com sede na Avenida Central de Peroselo, n.º 2968 – Peroselo – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 72.646,90 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação das Travessas Ponte da Galharda, S. Pedro e Imaculado Coração de Maria – Freguesia de Irivo”

Adjudicatário: “Sociedade de Construções André Sousa, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 514 805 021), com sede na Rua Central de Coreixas, n.º 161 – Irivo - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 22.850,00 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação do Caminho Municipal no Lugar de Pombas – Freguesia de Irivo”

Adjudicatário: “Sociedade de Construções André Sousa, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 514 805 021), com sede na Rua Central de Coreixas, n.º 161 – Irivo - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 134.428,33 + I.V.A.

Designação: “Ampliação do Cemitério de Entre-os-Rios, na Freguesia de Eja”

Adjudicatário: “Moreira da Silva, Lda.”, (NIPC 500 855 781), com sede na Rua S. João de Sobrado, n.º 2179 – Campo e Sobrado – Valongo.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 15.550,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Som, Luz e Placos 2021 – Procedimento Por Lotes”

Adjudicatário: “Pride – Consultoria Artística, Lda.”, (NIPC 510 608 523), com sede na Avenida 9 de Julho, n.º 1231 – Vila Nova de Famalicão.

Contrato de Empreitada – Valor: 26.725,00 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação das Ruas do Sobreiro, Alto de S. Tomé e Dr. Rodrigo Marques Queirós – Freguesia de Abragão”

Adjudicatário: “F. Melo – Sociedade de Construções, Lda.”, (NIPC 508 542 871), com sede na Rua Central de Marecos, n.º 1032 – Marecos – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 15.535,00 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação das Ruas da Várzea e Outeiro – Freguesia de Bustelo”

Adjudicatário: “Fernando Melo & C.º, Lda.”, (NIPC 504 401 068), com sede em Vila Verde – Marecos - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 14.239,50 + I.V.A

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Travessa dos Carvalhos – Freguesia de Cabeça Santa”

Adjudicatário: “Fernando Melo & C.ª, Lda.”, (NIPC 504 401 068), com sede em Vila Verde – Marecos - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 29.170,00 + I.V.A

Designação: “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Arranjo Urbanístico da Rotunda do Largo do Carvalhal – Rio de Moínhos”

Adjudicatário: “Caridade, Soares, Rocha & Rodrigues, Lda.”, (NIPC 513 038 671), com sede na Avenida da Vista Alegre, n.º 254 – Rio de Moínhos - Penafiel.

Contrato de Fornecimento – Valor: 29.835,06 + I.V.A

Designação: “Aquisição de Mobiliário e Equipamento Para Escolas do Ensino Básico – Aquisição de Equipamento de Informática Para a Escola D. António Ferreira Gomes”

Adjudicatário: “Virtuosa Sequência Informática e Serviços, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 257 897), com sede na Rua Engenheiro Frederico Ulrich, Bloco B, n.º 3472 – Moreira - Maia.

Contrato de Empreitada – Valor: 62.840,00 + I.V.A

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua de Veloso – Freguesia de Rans”

Adjudicatário: “André Daniel Lourenço Cunha, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 514 272 392), com sede na Rua de S. Tomé, n.º 567 – Rans - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 133.878,60 + I.V.A

Designação: “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Execução de Passeios à Face da E.N. 312, Rua da Sobreira, Rua da Ramalhosa e Rua da Torre – Freguesia de Rio de Moínhos”

Adjudicatário: “Extraordinária Oferta Unipessoal, Lda.”, (NIPC 516 068 520), com sede na Rua da Ramada, n.º 166 – Rio de Moínhos - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 87.250,40 + I.V.A

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação das Ruas da escola, Rua do Calvário e Rua da Pedreira – Freguesia de Boelhe”

Adjudicatário: “Profilan – Técnicas de Construção, S.A.” (NIPC 510 262 015), com sede na Avenida da República, n.º 395 – Santa Marinha e São Pedro da Afurada – Vila Nova de Gaia.

Contrato de Empreitada – Valor: 30.668,00 + I.V.A

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Execução de Trabalhos ao Abrigo do Protocolo com o Sr. José de Sousa e Rocha no Lugar de Figueiredo – Freguesia de Rio de Moínhos”

Adjudicatário: “Profilan – Técnicas de Construção, S.A.” (NIPC 510 262 015), com sede na Avenida da República, n.º 395 – Santa Marinha e S. Pedro da Afurada – Vila Nova de Gaia.

Contrato de Empreitada – Valor: 28.820,00 + I.V.A

Designação: “Grande Reparação e Expansão das Redes de Esgotos e Águas Pluviais – Execução da Rede de Águas Pluviais nas Ruas do Sombreiro, Outeiro e S. Salvador – Freguesia de Croca”

Adjudicatário: “Profilan – Técnicas de Construção, S.A.” (NIPC 510 262 015), com sede na Avenida da República, n.º 395 – Santa Marinha e S. Pedro da Afurada – Vila Nova de Gaia

Contrato de Empreitada – Valor: 39.274,08 + I.V.A

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua Que Liga o Tanque de Melres à Rua Dr. Francisco Brandão – Freguesia de Penafiel”

Adjudicatário: “Mário Ferreira Pinto & Filhos, Lda.” (NIPC 504 039 539), com sede em Fiães – Moldes – Arouca.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 1.184.024,55 + I.V.A

Designação: “Prestação de Serviços de Transportes Escolares em Regime de Serviço Público Rodoviário de transporte de Passageiros – Ano Letivo de 2021/2022”

Adjudicatário: “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, S.A.” (NIPC 500 728 348), com sede na Avenida Pedro Guedes - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 35.451,10 + I.V.A

Designação: “Pavimentação da Rua do Castro de Abufeja em Galegos”

Adjudicatário: “Construções Mota & Mota, Lda.”, (NIPC 505 276 674), com sede em Lardosa – Rans - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 15.230,00 + I.V.A

Designação: “Beneficiação em Cemitérios nas Freguesias – Beneficiação dos Passeios no Cemitério de Bustelo – Freguesia de Bustelo”

Adjudicatário: “Lardosimota Empreiteiros, Lda.” (NIPC 513 054 057), com sede em Lardosa – Rans - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 91.070,75 + I.V.A

Designação: “Beneficiação da Rua 5 de Outubro em Santiago, Freguesia de Penafiel”

Adjudicatário: “Antero Alves de Paiva – Sociedade de Construções, Lda.” (NIPC 503 671 991), com sede na Rua Abade Tavares, n.º 20, r/c – Torre de Moncorvo.

Contrato de Empreitada – Valor: 53.931,20 + I.V.A

Designação: “Pavimentação da Travessia de S. Miguel de Bustelo”

Adjudicatário: “Construções Mota & Mota, Lda.”, (NIPC 505 276 674), com sede em Lardosa – Rans - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 90.995,54 + I.V.A

Designação: “Beneficiação da Travessa da Fonte em Cabeça Santa”

Adjudicatário: “Moreira & Augusto, Lda.” (NIPC 503 162 868), com sede em Carvalheiro – Galegos – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 42.205,00,00 + I.V.A

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua Senhor dos Aflitos – Freguesia de Cabeça Santa”

Adjudicatário: “José Ferreira Cancela Silva, Unipessoal, Lda.” (NIPC 510 525 237), com sede na Avenida Senhor dos Remédios, n.º 130 – Rio de Moínhos - Penafiel.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 43.200,00 + I.V.A

Designação: “Prestação de Serviços – Esterilização de Canídeos”

Adjudicatário: “Dora Rocha, Unipessoal, Lda.” (NIPC 508 703 115), com sede na Rua Joaquim Teixeira, n.º 31 – Boim - Lousada.

AVISO

ANTONINO AURÉLIO VIEIRA DE SOUSA, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea b) e t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e em cumprimento do disposto no artigo 101.º, do novo CPA, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua reunião ordinária de 7 de junho de 2021, pela deliberação n.º 1789, autorizou a submissão a **consulta pública** pelo **prazo 30 dias** a contar da publicação do presente aviso na II Série do Diário da República, do Projeto de Regulamento Municipal do Direito à Habitação em Penafiel, estando o texto disponível mediante afixação do presente aviso nos lugares de estilo e no site da Câmara Municipal <http://www.cm-penafiel.pt>.

Durante aquele prazo, poderá qualquer interessado apresentar sugestões, através de comunicação escrita dirigida ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, que poderá ser entregue em mão no Balcão Único, sito na Rua Abílio Miranda, Penafiel, enviada por via postal para Praça do Município, 4564-002 Penafiel, ou enviada para o correio eletrónico inclusao.social@cm-penafiel.pt.

Penafiel, 09 de junho de 2021

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

(Antonino de Sousa, Dr.)

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRETOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos
Autárquicos