

ATA N.º 18/2020

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 6 DE OUTUBRO DE 2020 DA CÂMARA
MUNICIPAL DE PENAFIEL**

----- No dia seis de Outubro do ano dois mil e vinte, pelas 15:05:00, nesta Cidade de Penafiel, na Sala de Reuniões do Museu Municipal, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Antonino Aurélio Vieira de Sousa e os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Adolfo Amílcar Moreno, Ana Cristina Castro Alves, André Manuel Loureiro Correia Ferreira, Fernando Augusto Pacheco Malheiro, Maria Celeste Marinho Carvalho Mesquita, Pedro Miguel Santana Cepeda, Rodrigo dos Santos Lopes, Susana Paula Barbosa Oliveira, comigo, António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, realizou-se a reunião ordinária, da Câmara Municipal de Penafiel.-----

----- **I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **O Senhor Vereador Pedro Cepeda** propôs a aprovação de três votos de louvor, com o seguinte teor: -----

----- - Rogério Matos, é o novo campeão nacional de «cross-country» olímpico» (XCO) na categoria Master 40 Masculino. -----

----- - Silas Monteiro, atleta da Associação Recreativa Novelense, campeão nacional de ténis de mesa na categoria de Cadetes Masculino. -----

----- - Flávio Moreira, da escola XAIRAS Taekwondo Penafiel, foi o melhor atleta português na Lents Taekwondo Worldwide Sports Online Open 2020, na disciplina de formas criativas. -----

----- **II - ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA** -----

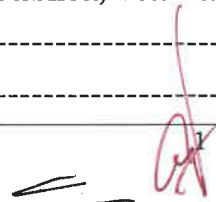
----- **1 - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO** -----

----- **1.1 - COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 1405 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 21 de setembro de 2020. **(em arquivo)** -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade -----



----- **Deliberação n.º 1406 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Autorização do início do Procedimento e Participação Procedimental do Projeto de alteração da tabela anexa ao Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-28 (**Anexo I**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-28 (**Anexo I**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. --

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos do n.º 1 do artigo 98º do Código do Procedimento Administrativo. -----

----- **Deliberação n.º 1407 de 6 de Outubro de 2020** -----

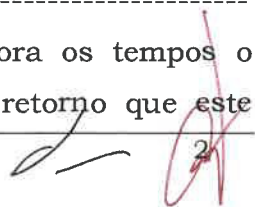
----- **Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a SP TELEVISÃO, S.A, para estabelecimento dos termos e condições da parceria de execução para promoção do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do Município de Penafiel, através do projeto televisivo, que será exibido entre as 21h30 e as 23h00, no canal generalista SIC. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo II**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e proposta de cabimento n.º 1354 (**Anexo II**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que que aquele projeto já vinha a ser trabalhado há algum tempo e que estava inserido nas comemorações dos 250 anos de elevação de Penafiel a cidade, porque achavam bem uma novela feita em Penafiel por esta altura. Com o surgimento da pandemia aquele processo ficou em *stand by* porque a própria produtora não sabia como é que se iria proceder. Entretanto retomou-se o tema, e achavam que agora fazia mais sentido, era uma aposta positiva porque tinham que pensar do pós Covid 19 e da necessidade de se promover o concelho para que seja mais visitado ainda e que a atividade comercial local consiga ultrapassar as dificuldades. -----

----- **O senhor Vereador Fernando Malheiro** disse que, embora os tempos o obrigassem a refletirem sobre o assunto, não tinha dúvidas do retorno que este



processo traria para o município. Porém, não podiam votar a favor do presente assunto porque a cláusula n.º 5 prevê que vinte e cinco mil euros sejam pagos pela autarquia na assinatura do protocolo, ou seja, ainda não aconteceu nada e recebem vinte e cinco mil euros. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que aquela era uma minuta tipo, exatamente igual a outras que já haviam sido celebradas, por exemplo, com os municípios de Leiria, da Nazaré e de Sintra. -----

----- **O Senhor Vereador Fernando Malheiro** continuou dizendo que, como refere aquela cláusula, noventa dias após o primeiro pagamento serão pagos mais cinquenta mil euros e até aqui tudo bem e tudo parece normal. Porém, o que já não lhe parece muito normal é que antes sequer da apresentação pública do projeto e ao fim de três meses a produtora ainda não fez nada. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** esclareceu que as filmagens iriam começar logo após a assinatura do protocolo, ainda no corrente mês. -----

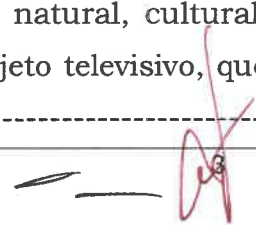
----- **O Senhor Vereador Fernando Malheiro** avançou dizendo que, imaginado que ao final de três meses “a coisa não corresse bem”, nos termos do número três daquela cláusula o contrato seria denunciado e a Câmara ficaria sem nada. Assim, como já havia referido e por este motivo votaria contra a proposta. Considera que em altura nenhuma o município estaria em condições de perder aquele valor, que é o que refere taxativamente o protocolo. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que efetivamente não havia prestado atenção àquele pormenor que não fazia sentido e sugeriu a retirada daquele ponto, de forma a analisar em pormenor o conteúdo do documento, submetendo-o de novo à reunião seguinte. -----

----- No final da ordem do dia, o **Senhor Presidente da Câmara Municipal** voltou a falar acerca do presente ponto, questionado os Senhores Vereadores do Partido Socialista se se sentiriam confortáveis em votar favoravelmente, na condição de ser eliminado o número 3 daquela cláusula, ficando a vigorar os princípios de direito. Ou seja, se não houvesse da parte da SP TELEVISÃO qualquer reserva em ser retirado aquele número, dar-se-ia o ponto como aprovado. -----

----- **Os Senhores Vereadores do Partido Socialista** acederam ao solicitado pelo Senhor Presidente da Câmara. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, a minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a SP TELEVISÃO, S.A, para estabelecimento dos termos e condições da parceria de execução para promoção do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do Município de Penafiel, através do projeto televisivo, que será exibido entre as 21h30 e as 23h00, no canal generalista SIC. -----



----- A eficácia da presente decisão fica condicionada à eliminação do nº 3, da Cláusula Quarta – Obrigações Recíprocas, do referido protocolo. -----

----- **Deliberação n.º 1408 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do Acordo de revogação do Contrato de Arrendamento para Fim Não Habitacional a celebrar entre o a Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel e o Município de Penafiel, relativo ao contrato celebrado em 01-07-2015 para arrendamento dos seguintes prédios urbanos e rústicos, para a criação e construção de um parque cultural e de lazer e respetivas construções de apoio: -----

----- a) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5059º (correspondendo ao anterior artigo 13º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e andar, com a área coberta de 69.66m2; -----

----- b) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5065º (correspondendo ao anterior artigo 14º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e águas furtadas, com a área coberta de 98.53m2 e quintal com a área 160m2;

c) Prédio rústico, inscrito na matriz sob o artigo 1068º, com a área de 1,185000ha, composto por cultura, pastagem com ramada, 10 fruteiras e 5 carvalhos.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-18 (**Anexo III**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido acordo de revogação, cópia do contrato celebrado em 2015-07-01, planta de localização, extrato da deliberação nº 744, de 2015-06-18 (**Anexo III**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1409 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do Acordo de Revogação do Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Corpo Nacional de Escutas, relativo ao contrato celebrado em 02-06-2017 para a cedência a título gratuito dos seguintes prédios urbanos e rústicos: -----

----- a) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5059º (correspondendo ao anterior artigo 13º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e andar, com a área coberta de 69.66m2; -----

----- b) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5065º (correspondendo ao anterior artigo 14º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e águas

furtadas, com a área coberta de 98.53m² e quintal com a área 160m²;
c) Prédio rústico, inscrito na matriz sob o artigo 1068º, com a área de 1,185000ha, composto por cultura, pastagem com ramada, 10 fruteiras e 5 carvalhos. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-21 (**Anexo IV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido acordo de revogação, extratos de atas de tomada de posse do CNE, cópia do contrato celebrado entre o Município de Penafiel e a Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel em 2015-07-01 e extrato da deliberação nº 1684, de 2017-05-18 (**Anexo IV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1410 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta da Adenda ao Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Boelhe, relativa ao contrato celebrado em 20-10-2015 para a cedência de um edifício escolar, outrora destinado ao ensino pré-escolar, com logradouro, com a área coberta de 499,70m² e descoberta de 2.157,65m², inscrito na matriz sob o artigo 753 e parte do prédio urbano descrito na CRP sob o nº 000243, sito no Lugar de Carvalhinhas, Freguesia de Boelhe, Município de Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-01 (**Anexo V**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta da referida adenda (**Anexo V**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1411 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta da alteração da Escritura de Cedência em Regime de Direito de Superfície a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Para o Desenvolvimento de Paço de Sousa, relativa à escritura celebrada em 14-06-2006 para cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno, constituindo o lote

número trinta e um, sita no Lugar da Póvoa, Freguesia de Paço de Sousa, do Concelho de Penafiel, que confronta do norte com caminho público, de sul com o arruamento projetado e escola pré-primária, do nascente com caminho público e escola pré-primária e do poente com espaço verde de utilização coletiva e área de equipamento de utilização coletiva, inscrita na respetiva matriz sob o artigo 1792, urbano, descrita na CRP sob o numero 01966/Paço de Sousa. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-01 (**Anexo VI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta da alteração da referida escritura de cedência, informações das comissão de avaliação, datadas de 2020-09-25 e 2020-09-18, cópias da caderneta predial e da certidão da CRP (**Anexo VI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** disse tratar-se uma situação única no Concelho de Penafiel. Trata-se de um terreno sobre o qual existe um direito de superfície constituído a favor daquela associação, no qual foi construído um lar. A associação obteve financiamento para aquela construção mas, como o terreno não lhes pertence, em termos de relação com a instituição bancária nomeadamente no que respeita a juros que não é a mais benéfica, sendo que aquela instituição invoca sempre a circunstância de o terreno não lhes pertencer. Assim, trata-se de resolver uma situação benéfica para aquela instituição, não havendo prejuízo para a Câmara porque se acontecer algo o terreno reverterá a favor da Câmara Municipal. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta da alteração da Escritura de Cedência em Regime de Direito de Superfície a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Para o Desenvolvimento de Paço de Sousa, relativa à escritura celebrada em 14-06-2006 para cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno, constituindo o lote número trinta e um, sita no Lugar da Póvoa, Freguesia de Paço de Sousa, do Concelho de Penafiel, que confronta do norte com caminho público, de sul com o arruamento projetado e escola pré-primária, do nascente com caminho público e escola pré-primária e do poente com espaço verde de utilização coletiva e área de equipamento de utilização coletiva, inscrita na respetiva matriz sob o artigo 1792, urbano, descrita na CRP sob o numero 01966/Paço de Sousa, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo. -----

----- **Deliberação n.º 1412 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Maria de Fátima da Rocha Babo Firmino e o Município de Penafiel, relativo à doação de bens constantes do inventário anexo, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo VII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo VII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1413 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Augusto Pinto Ribeiro e Maria Alexandrina Freire de Melo Ribeiro e o Município de Penafiel, relativo à doação de sete candeeiros de tecto e uma salamandra em ferro fundido, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo VIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo VIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1414 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Vitor José Aragão Soares Silva e o Município de Penafiel, relativo à doação de um pátio e um corporal, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal. -----



----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo IX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo IX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1415 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre António Meireles e o Município de Penafiel, relativo à doação de um tear de franjas, livre de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo X**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo X**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

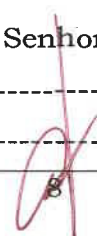
----- **Deliberação n.º 1416 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Ana Lúcia Santos Pacheco e o Município de Penafiel, relativo à doação de uma escarradeira portátil, livre de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo XI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----



----- **Deliberação n.º 1417 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Maria de La Salette Gomes Moreira. e o Município de Penafiel, relativo à doação de três pregos e um garfo de servir, livre de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo XII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1418 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Rodrigo Ribeiro de Magalhães, Lda, e o Município de Penafiel, relativo à doação de bens constantes do inventário anexo, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

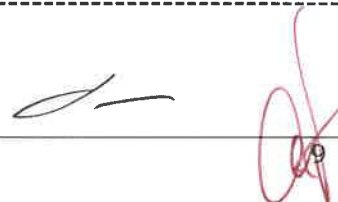
----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação (**Anexo XIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1419 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Norte Cultural, relativo à realização de quatro concertos pela sua orquestra no Concelho de Penafiel, em datas a determinar. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-24 (**Anexo XIV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----



----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e proposta de cabimento nº 1326 (**Anexo XIV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1420 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Encargos com a autorização de transferência de verbas para as entidades parceiras no âmbito da candidatura "Sentir o Nosso Bairro".

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-30 (**Anexo XV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Senhora Vereadora Susana Oliveira, datada de 2020-09-30 e proposta de cabimento nº 1348 (**Anexo XV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1421 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Cooperativa para o Desenvolvimento Desportivo e Cultural de Penafiel (CDDC), no valor de € 2.500,00, destinado a fazer face às despesas de promoção do território no Grande Prémio de Portugal de Fórmula 1. -----

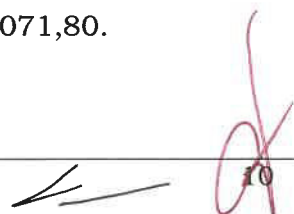
----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-01 (**Anexo XVI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-10-01, mail da CDDC, datado de 2020-09-30 e proposta de cabimento nº 1408 (**Anexo XVI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1422 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Encargos com o pagamento das quotas para o ano de 2021, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, no valor de € 6.071,80.



----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XVII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO, datada de 2020-09-30, ofício da ANMP, datado de 2020-09-22, cópia da requisição externa de despesa n° 436 e proposta de cabimento n° 1332 (**Anexo XVII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. ---

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1423 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Procedimento por concurso público “Requalificação da Escola Secundária Joaquim de Araújo”: -----

----- 1 – Aprovação da adjudicação do supra citado procedimento à Firma “Edilages, S.A.” -----

----- 2 – Aprovação a Minuta do Contrato; -----

----- 3 – Fixação do prazo de máximo de 10 (dez) dias para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente: -----

----- a) Declaração conforme o modelo constante do Anexo II do C.C.P.; -----

----- b) Cópia do alvará; -----

----- c) Certidão da Conservatória do Registo Comercial; -----

----- d) Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social; ---

----- e) Certidão emitida pela Repartição de Finanças; -----

----- f) Registo Criminal da Empresa; -----

----- g) Registos Criminais dos Órgãos Sociais; -----

----- h) Fotocópia do cartão de cidadão da pessoa interveniente na assinatura do contrato; e -----

----- i) Procuração, se for o caso. -----

----- 4 – A adjudicação caduca, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-22 (**Anexo XVIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-22, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, projeto de decisão, datado de 2020-09-16, minuta do contrato a



celebrar (**Anexo XVIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade o seguinte, no âmbito do Procedimento por concurso público “Requalificação da Escola Secundária Joaquim de Araújo”: -----

----- 1 – Adjudicação do supra citado procedimento à Firma “Edilages, S.A.” -----

----- 2 – A Minuta do Contrato; -----

----- 3 – Fixar o prazo de máximo de 10 (dez) dias para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente: -----

----- a) Declaração conforme o modelo constante do Anexo II do C.C.P.; -----

----- b) Cópia do alvará; -----

----- c) Certidão da Conservatória do Registo Comercial; -----

----- d) Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social; -

----- e) Certidão emitida pela Repartição de Finanças; -----

----- f) Registo Criminal da Empresa; -----

----- g) Registos Criminais dos Órgãos Sociais; -----

----- h) Fotocópia do cartão de cidadão da pessoa interveniente na assinatura do contrato; e -----

----- i) Procuração, se for o caso. -----

----- 4 – A adjudicação caduca, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----

----- **Deliberação n.º 1424 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Procedimento por Concurso Público : “Requalificação da Avenida Pedro Guedes, Freguesia de Penafiel” -----

----- 1 – Aprovação da adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 876.960,62 (oitocentos e setenta e seis mil novecentos e sessenta euros e sessenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:-----

----- - António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda.; -----

----- - Distâncias e Travessias, Lda.; e -----

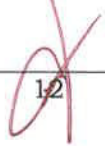
----- - Sociedade de Construções – VBL, Lda.-----

----- 2 – Aprovação da Minuta do Contrato;-----

----- 3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:-----



12



----- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social; -----

----- b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças; -----

----- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II, -----

----- d) Alvará; -----

----- e) Registo Criminal da Empresa; e -----

----- f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----

----- 4 - A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XIX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, projeto de decisão, datado de 2020-09-25, minuta do contrato a celebrar (**Anexo XIX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade o seguinte, no âmbito do procedimento por Concurso Público “Requalificação da Avenida Pedro Guedes, Freguesia de Penafiel”: -----

----- 1 - Adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 876.960,62 (oitocentos e setenta e seis mil novecentos e sessenta euros e sessenta e dois centimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes: ---

----- - António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda. -----

----- - Distâncias e Travessias, Lda.; e -----

----- - Sociedade de Construções – VBL, Lda. -----

----- 2 - Aprovação da Minuta do Contrato; -----

----- 3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente: -----

----- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social; -----

----- b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;-----

----- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II, -----

----- d) Alvará; -----

----- e) Registo Criminal da Empresa; e-----

----- f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.-----

4 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----

----- **Deliberação n.º 1425 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Procedimento por Concurso Público “Beneficiação de Percursos Pedonais Estratégicos – (Arruamento de Acesso ao Centro Coordenador de Transportes a Partir da E.N. 106) - Penafiel”: -----

----- 1 – Adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Restradas – Revitalização de Estradas Norte, Lda.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 1.177.853,52 (um milhão cento e setenta e sete mil oitocentos e cinquenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:-----

----- - “DIZconstruções, Lda”; -----

----- - “Irmãos Moreiras, S.A.”-----

----- - “Distâncias e Travessias, Lda”;-----

----- - “M. dos Santos C.ª, S.A.”;-----

----- 2 – Aprovação da Minuta do Contrato;-----

----- 3 - Fixação o prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:-----

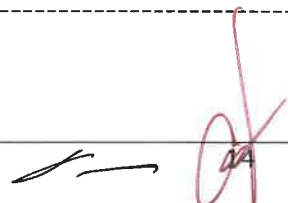
----- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social; -----

----- b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;-----

----- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II; -----

----- d) Alvará; -----

----- e) Registo Criminal da Empresa; e-----



----- f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----

----- 4 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, projeto de decisão, datado de 2020-09-25, minuta do contrato a celebrar (**Anexo XX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade o seguinte, no âmbito do procedimento por Concurso Público “Beneficiação de Percursos Pedonais Estratégicos – (Arruamento de Acesso ao Centro Coordenador de Transportes a Partir da E.N. 106) - Penafiel”: -----

----- 1 – Adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Restradas – Revitalização de Estradas Norte, Lda.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 1.177.853,52 (um milhão cento e setenta e sete mil oitocentos e cinquenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:-----

----- - “DIZconstruções, Lda”;-----

----- - “Irmãos Moreiras, S.A.”-----

----- - “Distâncias e Travessias, Lda”;-----

----- - “M. dos Santos & C.ª, S.A.”; -----

----- 2 – Aprovação da Minuta do Contrato; -----

----- 3 - Fixação o prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:-----

----- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;-----

----- b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças; -----

----- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II, -----

----- d) Alvará; -----

----- e) Registo Criminal da Empresa; e -----

----- f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.-----

----- 4 - A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----

----- **Deliberação n.º 1426 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Atualização do custo por m2 de construção para determinação da estimativa orçamental constante dos processos de licenciamento de obras, nos seguintes valores:-----

- 1. Habitação Corrente: 520 Euros/m2;-----
- 2. Garagem e Arrumos: 240 Euros/m2;-----
- 3. Comércio e Serviços: 400 Euros/m2;-----
- 4. Construções de carácter industrial e anexos à habitação: 235 Euros/m2; ----
- 5. Muros de suporte de terras: 150 Euros/m2 -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Parecer do senhor chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

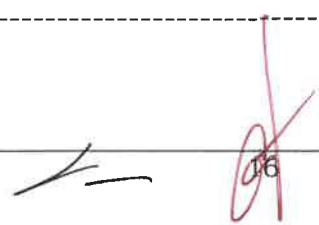
----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1427 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistoria para verificação do cumprimento dos requisitos estabelecidos para alojamento local, nos termos n.º 1 do Art.º 8.º Dec. Lei 128/2014, de 29 de Agosto na sua 4.º (Lei 71/2018, de 31/12):

----- Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias desta Divisão:-----

- -Cristina Maria Silva Carvalho;-----
- -Fernanda Maria Rodrigues Adriano;-----
- -Sara Monteiro Mendes.-----

Handwritten signature in black ink and a red circular stamp with the number 16 inside.

----- Membros suplentes pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamentos:-----

----- -António Jorge Silva Seguro;-----

----- -José Manuel Conde de Pinho Faria;-----

----- -Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;-----

----- -Pedro Miguel de Sousa Vieira.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.-----

----- **Deliberação n.º 1428 de 6 de Outubro de 2020**-----

----- **Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para efeito de concessão de autorização de alteração de utilização nos termos do n.º 2 do Art.º 65 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09):-----

----- Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias desta Divisão:-----

----- -Cristina Maria Silva Carvalho;-----

----- -Fernanda Maria Rodrigues Adriano;-----

----- -Sara Monteiro Mendes.-----

----- Membros suplentes pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:-----

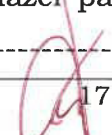
----- -António Jorge Silva Seguro;-----

----- -José Manuel Conde de Pinho Faria;-----

----- -Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;-----

----- -Pedro Miguel de Sousa Vieira.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXIII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----



----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista. -----

----- **Deliberação n.º 1429 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para efeito de concessão de autorização de utilização nos termos do n.º 2 do Art.º 65 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09): -----

----- Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias -----

----- -Cristina Maria Silva Carvalho; -----

----- -Fernanda Maria Rodrigues Adriano; -----

----- -Sara Monteiro Mendes. -----

----- Membros suplentes pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento: -----

----- -António Jorge Silva Seguro; -----

----- -José Manuel Conde de Pinho Faria; -----

----- -Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício; -----

----- -Pedro Miguel de Sousa Vieira. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXIV**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXIV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista. -----

----- **Deliberação n.º 1430 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para concessão de autorização de utilização para fins turísticos, nos termos do n.º 2 do Art.º 65 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão, conjugado com o n.º 3 do Art.º 30 do Dec. Lei 39/2008, de 07/03, alterado e republicado pelo Dec. Lei n.º 80/2017, de 30/06, -----

bem como da comissão de vistorias para realização da auditoria de classificação dos empreendimentos turísticos, nos termos do n.º 1 do Art.º 36 do Dec. Lei 39/2008, de 07/03, alterado e republicado pelo Dec. Lei n.º 80/2017, de 30/06: -----

----- Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias: -----

----- -Cristina Maria Silva Carvalho;-----

----- -Fernanda Maria Rodrigues Adriano;-----

----- -Sara Monteiro Mendes;-----

----- Membros suplentes, pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:-----

----- -António Jorge Silva Seguro;-----

----- -José Manuel Conde de Pinho Faria;-----

----- -Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;-----

----- -Pedro Miguel de Sousa Vieira.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXV**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.-----

----- **Deliberação n.º 1431 de 6 de Outubro de 2020**-----

----- **Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para efeito de recepção provisória e definitiva de obras de urbanização, nos termos do n.º 2 do Art.º 87 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09).-----

----- Membros efectivos, da Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento: --

----- -António Jorge Silva Seguro;-----

----- -Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício.-----

----- Do Departamento de Obras, Serviços Municipais e Ambiente:-----

----- -Elio Rocha.-----

----- Membros suplentes, desta mesma divisão, abaixo indicados:-----

----- -José Manuel Conde de Pinho Faria;-----

----- -Pedro Miguel de Sousa Vieira;-----



----- -Fernanda Maria Rodrigues Adriano; -----
----- -Cristina Maria Silva Carvalho; -----
----- -Sara Monteiro Mendes. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXVI**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXVI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista. -----

----- **Deliberação n.º 1432 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para verificação das condições de insegurança, insalubridade, deterioração do edifício ou o seu arranjo estético, nos termos do n.º 1 do Art.º 90 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.^a versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09):-----

----- Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias -----

----- -Cristina Maria Silva Carvalho; -----
----- -Fernanda Maria Rodrigues Adriano; -----
----- -Sara Monteiro Mendes. -----

----- Membros suplentes abaixo indicados, pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:-----

----- -António Jorge Silva Seguro; -----
----- -José Manuel Conde de Pinho Faria; -----
----- -Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício; -----
----- -Pedro Miguel de Sousa Vieira. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXVII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo (**Anexo XXVII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista. -----

----- **Deliberação n.º 1433 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Proposta de realojamento em situação de emergência social (regime excecional) a José Barbosa Rodrigues, sito na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 2.º A - Dto - Fração E - Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XXVIII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-09-21, minuta de contrato de arrendamento apoiado para habitação e roteiro do processo (**Anexo XVIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1434 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Autorização de residência temporária em habitação arrendada em regime de arrendamento apoiado ao Sr. José João Ferreira e posterior atualização do valor de renda apoiada - Proc. 115-24 FC. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 (**Anexo XXIX**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-09-23, requerimento de Aurora Maria da Costa Loureiro, datado de 2020-08-24 e roteiro do processo (**Anexo XXIX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1435 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Emissão de parecer para transferência da Farmácia de Guilhufe para novas instalações. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01 (**Anexo XXX**), -----

documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-09-08, requerimentos da Farmácia de Guilhufe, datados de 2020-06-22, planta de localização, mail do Infarmed datado de 2020-09-21, e roteiro do processo **(Anexo XXX)** documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, emitir parecer favorável. -----

----- **Deliberação n.º 1436 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Averbamento ao alvará de utilização nº 91/2015, em nome de Superfiel Supermercados, Lda., acrescentando-se o Posto de Abastecimento de Combustíveis. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-09-30 **(em arquivo)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-09-30, certificado de seguro, termo de responsabilidade do diretor da obra, certificado de inspeção do gás, alvará de utilização, memória descritiva, fotografias, planta de localização e roteiro do processo **(em arquivo)** documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **1.2 – ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO** -----

----- **Deliberação n.º 1437 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2020-09-30, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do dia 1 de outubro de 2020. -----

----- **[roposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-30 **(Anexo XXXI)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Informação da DEDJ, datada de 2020-09-30 e listagens **(Anexo XXXI)**

documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1438 de 6 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes em 2020-09-29, da escritura de compra e venda celebrada entre Manuel Joaquim da Silva Alves e o Município de Penafiel, relativo à compra, pelo município de Penafiel do prédio misto composto por casa de r/c, andar e dependências, junto ao denominado “Campo da Porta”, sito em Assento, freguesia de Cabeça Santa, concelho de Penafiel, descrito na CRP de Penafiel sob o n.º 746/19960110- Cabeça Santa e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 339 e na rústica sob o artigo 359. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-29 (**Anexo XXXII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-29 e referida escritura (**Anexo XXXII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **2 - APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES** -----

----- **Deliberação n.º 1439 de 6 de Outubro de 2020** -----

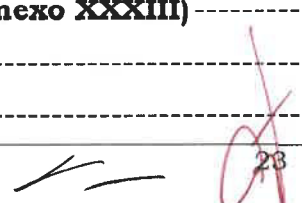
----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. (**em arquivo**) -----

----- **Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- **4 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- **Assunto:** Parecer Semestral da Execução Orçamental emitido pelo pelo Fiscal Único, relativo ao 1º semestre de 2020 - Penafiel Activa, EM. (**Anexo XXXIII**) -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----



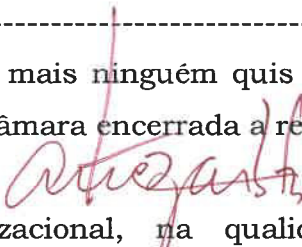
----- **Assunto:** Editais de 21 de setembro de 2020. **(Anexo XXXIV)** -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

----- **Assunto:** Resumo do Diário de Tesouraria nº 197. **(Anexo XXXV)** -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

----- E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas 15:27:00. -----

----- E eu, , António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, na qualidade de secretário, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- O Presidente da Câmara Municipal: -----

