

ATA N.º 19/2020

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 19 DE OUTUBRO DE 2020 DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL**

----- No dia dezanove de Outubro do ano dois mil e vinte, pelas 15:11:00, nesta Cidade de Penafiel, na Sala de Reuniões do Museu Municipal, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Antonino Aurélio Vieira de Sousa e os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Adolfo Amílcar Moreno, Ana Cristina Castro Alves, André Manuel Loureiro Correia Ferreira, Fernando Augusto Pacheco Malheiro, Maria Celeste Marinho Carvalho Mesquita, Pedro Miguel Santana Cepeda, Rodrigo dos Santos Lopes, Susana Paula Barbosa Oliveira, comigo, António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, realizou-se a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, da Câmara Municipal de Penafiel. -----

----- **I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **O senhor Vereador Fernando Malheiro** referiu que o contrato a celebrar entre o Município de Penafiel e a SP TELEVISÃO, S.A, encontrava-se, agora, devidamente retificado e corrigido.-----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que a intervenção do senhor Vereador Fernando Malheiro, na reunião anterior sobre o referido contrato foi pertinente, pois permitiu ser devidamente retificado, bem como corrigido uma vez que no contrato havia alguns lapsos verificados pela Chefe de Unidade, Anabela Tavares sempre atenta e profissional. Explicou que os contratos que, até à data, tinham sido celebrados com outros municípios e a SP TELEVISÃO, S.A, eram exatamente como o primeiro que foi ali presente, o que não significava que estavam bem, mas sim que o de Penafiel é que estava melhor, sempre na defesa dos interesses do município.-----

----- **II - ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA** -----

----- **1 - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO** -----

----- **1.1 - COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 1440 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 6 de outubro de 2020. **(em arquivo)**-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade-----

----- **Deliberação n.º 1441 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Pedido da Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas, para execução e subscrição do processo 018/DPAOT/2018, por técnicos da Câmara Municipal de Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-12 **(Anexo I)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Requerimento da Associação Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas **(Anexo I)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1442 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta da adenda ao Contrato Administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Portela em 2012-10-04, relativo à cedência a título gratuito do edifício escolar de rés-do-chão com logradouro, com a área coberta de 459,30m² e descoberta de 1.214,70m² descrito na CRP sob o n.º 00885, sito no Lugar de Jugueiros, Freguesia da Portela, Município de Penafiel. -----

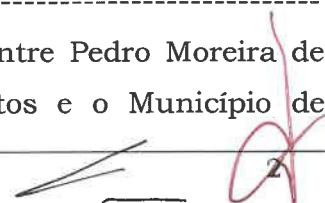
----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15 **(Anexo II)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta de adenda ao contrato administrativo descrito em assunto e planta de localização **(Anexo II)** documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta de adenda contrato administrativo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1443 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Pedro Moreira de Matos e mulher Maria da Conceição Duarte Rodrigues Matos e o Município de



Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e de finitivo de uma parecla de terreno, com a área aproximada de 10,00m², a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Outeiro, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1392º e descrito na CRP sob o nº 149/Galegos, destinada à obra "alargamento e pavimentação da Rua Campo D'Além em Galegos-Freguesia de Galegos".-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 (**Anexo III**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo de doação descrito em assunto e planta de localização (**Anexo III**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1444 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Augusto Francisco de Sousa Pereira da Silva e mulher Armandina Fernandes de Almeida Pereira da Silva e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo de uma parecla de terreno, com a área aproximada de 16,00m², a desanexar do prédio urbano sito no Lugar de Agrela, com entrada pela Avenida da Liberdade, 84, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 351º e descrito na CRP sob o nº 1608/Galegos, destinada à obra "Alargamento e Pavimentação da Rua Campo D'Além em Galegos - Freguesia de Galegos".-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15 (**Anexo IV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo de doação descrito em assunto e planta de localização (**Anexo IV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1445 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Marco Paulo Cruz Rodrigues e mulher Sara Cristina Rodrigues Moreira e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 116,00m², a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Coreixas, Freguesia de Irivo, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 909º e descrito na CRP sob o n.º 1278/Irivo, destinada à obra "Grandes Reparações de outras Estradas e Caminhos - Beneficiação da Rua Alto de Coreixas, Freguesia de Irivo". - -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 (**Anexo V**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo de doação descrito em assunto e planta de localização (**Anexo V**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1446 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Vera Luciana Morais de Bessa, em representação do Condomínio do Edifício Miguel Ângelo e o Município de Penafiel, relativo à promessa de venda a este pelo valor de € 5.000,00, de uma parcela de terreno, com a área de 154,00m², a desanexar do prédio sito no Lugar de Várzea, Freguesia de Termas de S. Vicente, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz predial e descrito na CRP sob o n.º 1378/Pinheiro, destinada à obra "Construção e grande reparação de arruamentos e passeios para regularização de trânsito da cidade e freguesias - Construção de arruamento para futura ligação à Rua das Piscinas Municipais - Freguesia de Termas de S. Vicente". -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 (**Anexo VI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo de cedência descrito em assunto, planta de localização e cabimento n.º 1469 (**Anexo VI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----



----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1447 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Hóquei Clube de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 22.455,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo VII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1430 (**Anexo VII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1148 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Club de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 140.000,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo VIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1431 (**Anexo VIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1449 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o CBP 2012 – Basquetebol Club de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 37.320,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo IX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1432 (**Anexo IX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1450 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Club Andebol de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 20.250,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo X**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1436 (**Anexo X**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1451 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Recreativa Novelense, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 26.775,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo XI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1435 (**Anexo XI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1452 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Cultural Desportiva Futebol Clube da Calçada de Oldrões, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 10.000,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo XII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1435 (**Anexo XII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1453 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 50.265,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo XIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1435 (**Anexo XIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1454 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Natação, para a época desportiva 2020/2021, com vista à execução do plano de ação do enquadramento técnico e acompanhamento técnico/pedagógico para as instalações de piscinas sob gestão municipal, no montante de 106.528,00€. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 e do senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo XIV**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----



----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento n.º 1437 (**Anexo XIV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **O senhor Vereador Pedro Cepeda** disse que faltava o contrato de Desenvolvimento Desportivo do Futebol Clube de Rio de Moinhos por não estarem reunidas todas as condições exigidas. -----

----- Referiu que no essencial mantinham-se as regras dos contratos de Desenvolvimento Desportivo dos anos anteriores e esperavam que as condições melhorassem para que fosse possível os clubes executá-los. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1455 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Atribuição de apoio financeiro anual à APADIMP – Associação de Pais e Amigos dos Diminuídos Mentais de Penafiel, no montante de € 50.000,00, para desenvolvimento de atividades de interesse público, consideradas necessárias à melhoria do bem-estar, educação e inclusão dos seus utentes. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 (**Anexo XV**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- Documentos que acompanharam a proposta: Informação da Chefe de Gabinete datada de 2020-10-15, e cabimento n.º 1468 (**Anexo XV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

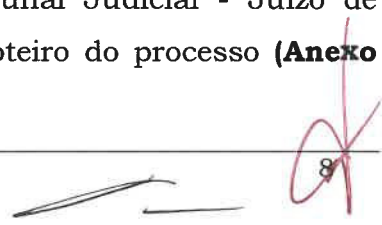
----- **Votação:** Aprovado por unanimidade -----

----- **Deliberação n.º 1456 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Proposta de novo cálculo de renda apoiada com base na sua revisão de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado à inquilina Carla Manuela Monteiro (Proc. 78 - 24 FC). -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-08 (**Anexo XVI**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-09-24, requerimento de Carla Manuela Monteiro, datado de 2020-19-14, ofício do Tribunal Judicial - Juízo de Família e Menores de Paredes, datado de 2020-07-07 e roteiro do processo (**Anexo**



XVI) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1457 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Proposta de realojamento em situação de emergência social (regime excecional) a Maria Alexandra da Costa Soares, sito Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 3.º B - Esq - Fração AC - Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-08 (**Anexo XVII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-10-02, acordo de revogação de contrato de arrendamento, minuta de contrato de arrendamento apoiado para habitação e roteiro do processo (**Anexo XVII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. Votação: Aprovado por unanimidade. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1458 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Colocação de um sinal de estacionamento proibido (C15) na rampa de acesso às garagens junto ao Edifício Avenida Gaspar Baltar, sito na Avenida Gaspar Baltar, n.º 172 a 196, Freguesia de Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15 (**Anexo XVIII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Requerimento do Condomínio Edifício Gaspar Baltar datado de 2020-08-06, ata n.º 20 do referido condomínio, fotografia, planta de localização e roteiro do processo (**Anexo XVIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1459 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Colocação de duas lombas redutoras de velocidade e a colocação de um sinal de perigo de lomba (A2a), um painel adicional modelo 1a (50m) e um sinal de informação de velocidade recomendada H6 (30Km/h) na Rua do Pinheiral, Freguesia das Termas de São Vicente. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-10-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-16 (**Anexo XIX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia das Termas de S. Vicente, datado de 2020-08-19, fotografias, planta de localização e listagem de roteiro de processos (**Anexo XIX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade -----

----- **Deliberação n.º 1460 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Retificação da deliberação n.º 1331, tomada na reunião extraordinária da Câmara Municipal de Penafiel em 2020-08-20, no sentido de onde se lê Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda., passará a ler-se Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda./Construções Refoiense, Lda. em consórcio.

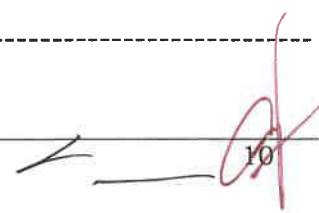
----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-16 (**Anexo XX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA, datado de 2020-10-16, relatório final, datado de 2020-07-23, relatório preliminar, datado de 2020-06-19 e minuta de contrato (**Anexo XX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **O senhor Vereador Fernando Malheiro** perguntou se esta retificação era pelo facto de, na altura, terem reclamado por não terem assinatura digital.-----

----- **O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que não e explicou que esta retificação prendesse com o facto de quem ganhou aquela obra não foi só uma empresa a Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda., como inicialmente constava no contrato, mas sim um consórcio de duas empresas, a Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda e Construções Refoiense, Lda. Se não fosse retificado poderia chegar ao Tribunal de Contas e devolverem o processo por não estar conforme. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade -----



----- **Deliberação n.º 1461 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE PAÇO DE SOUSA – 1.ª FASE” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.238.916,03 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:-----

----- -Aprovação do anúncio;-----

----- -Aprovação do programa de procedimento; -----

----- -Aprovação do caderno de encargos;-----

----- -Nomeação do Júri do procedimento:-----

----- Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA -----

----- Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica -----

----- José Roger do Couto Castro-----

----- Suplentes:-----

----- Alfredo José Teixeira, Eng.º -----

----- Élio Coelho Rocha, Eng.º -----

----- Paula Cristina Mendes Ferreira-----

----- -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-10-15 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2020-10-15, informação de repartição de encargos, proposta de cabimento n.º 1472, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projeto de execução (**em arquivo**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:**Aprovado por unanimidade, o seguinte: -----

----- CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE PAÇO DE SOUSA – 1.ª FASE”, procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.238.916,03 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15: -----

----- -Aprovação do anúncio;-----

----- -Aprovação do programa de procedimento; -----

----- -Aprovação do caderno de encargos;-----
----- -Nomeação do Júri do procedimento:-----
----- Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA -----
----- Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica -----
----- José Roger do Couto Castro -----
----- Suplentes:-----
----- Alfredo José Teixeira, Eng.º -----
----- Élio Coelho Rocha, Eng.º -----
----- Paula Cristina Mendes Ferreira-----
----- -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de
acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.-----

----- **Deliberação n.º 1462 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO
GIMNODESPORTIVO DE S. MARTINHO DE RECESINHOS” procedimento por
Concurso Público, Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos
Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.165.717,66 € + IVA à taxa legal
em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e
do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:-----

----- -Aprovação do anúncio-----
----- -Aprovação do programa de procedimento-----
----- -Aprovação do caderno de encargos-----
----- -Nomeação do Júri do procedimento:-----
----- Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA, -----
----- Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica -----
----- José Roger do Couto Castro -----
----- Suplentes: -----
----- Eng.º Alfredo José Teixeira, -----
----- Eng.º Élio Coelho Rocha, -----
----- Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira -----
----- -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de
acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação;-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de
2020-10-15 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que
passa a fazer parte integrante desta ata.

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA,
datada de 2020-10-15, informação de repartição de encargos, proposta de cabimento

nº 1470, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projeto de execução **(em arquivo)** documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado, por unanimidade o seguinte: -----

----- -Aprovação do anúncio-----

----- -Aprovação do programa de procedimento -----

----- -Aprovação do caderno de encargos -----

----- -Nomeação do Júri do procedimento: Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica José Roger do Couto Castro Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.º Élio Coelho Rocha, Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação. -----

----- **Deliberação n.º 1463 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DO DOURO NA FREGUESIA DE RIO MAU” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.269.745,44 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:-----

----- -Aprovação do anúncio-----

----- -Aprovação do programa de procedimento -----

----- -Aprovação do caderno de encargos-----

----- -Nomeação do Júri do procedimento:Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMABenedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-TécnicaJosé Roger do Couto CastroSuplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.ºÉlio Coelho Rocha, Eng.ºPaula Cristina Mendes Ferreira -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação; -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-10-15 **(em arquivo)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2020-10-15, informação de repartição de encargos, proposta de cabimento nº 1471, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projeto de execução

(em arquivo) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado , por unanimidade o seguinte: -----

----- -Aprovação do anúncio -----

----- -Aprovação do programa de procedimento -----

----- -Aprovação do caderno de encargos -----

----- -Nomeação do Júri do procedimento: Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes,

Coordenadora-Técnica José Roger do Couto Castro Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.º Élio Coelho Rocha, Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação. -----

----- **Deliberação n.º 1464 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Procedimento por Concurso Público denominado: “Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sul”: -----

----- 1-Aprovação do “Relatório Final” e do “Relatório Preliminar” do supra citado procedimento: -----

----- 2-Aprovação da adjudicação da empreitada supra citada à Firma “QTcivil – Engenharia e Reabilitação, SA”, pelo valor da sua proposta no montante de €1.984.764,28 (um milhão novecentos e oitenta e quatro mil setecentos e sessenta e quatro euros e vinte e quatro centimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e a exclusão dos concorrentes:-----

----- - Distâncias e Travessias, Lda.-----

----- - António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda. -----

----- - Construções Corte Recto – Engenharia e Construção, Lda. -----

----- - Teixeira, Pinto; Soares, S.A. -----

----- - Construções Refoiense, Lda.-----

----- - Ferreira – Construção, S.A. -----

----- 3 – A aprovação da minuta do contrato;-----

----- 4 – A fixação do prazo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:-----

----- a)Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social; -----

----- b)Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;-----

----- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II, -----



d) Alvará;-----
----- e) Registo Criminal da Empresa; e -----
----- f);Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----
----- 5 - A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado. -----
----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-14 (**Anexo XXI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----
----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-14, relatório final, datado de 2020-10-01, relatório preliminar, datado de 2020-09-16, e minuta de contrato, (**Anexo XXI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----
----- **O senhor Vereador Fernando Malheiro** perguntou para quando o início das obras.- -----
----- **O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que o processo está a decorrer normalmente, estavam as candidaturas aprovadas tanto a Escola de Marecos como a escola Joaquim Araújo, só faltava o visto do Tribunal de Contas. Tinha a expectativa que antes do final do anos ou no início do próximo ano. -----
----- **Votação:** Aprovado por unanimidade-----

----- **Deliberação n.º 1465 de 19 de Outubro de 2020** -----
----- **Assunto:** Autorização da receção provisória referente ao processo de loteamento n.º 2/2018-LOLO, cujo requerente é Luís Ricardo Ribeiro Barbosa e Liliana Isabel Ferreira dos Santos, sito no lugar de Torre, freguesia de Galegos, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2020-09-10, bem substituição da caução (garantia bancária autónoma) existente no valor de 3.110,00€ por outra de montante de 311,00€, o qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras, no mínimo de 5 anos, nos termos do n.º 4, do art.º 54.º, do mesmo diploma. -----
----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15, (**Anexo XXII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----



----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-10-12, auto de vistoria, receção provisória, datado de 2020-09-10, e roteiro do processo (**Anexo XXII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **2 - ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL**-----

----- **Deliberação n.º 1466 de 19 de Outubro de 2020**

----- **Assunto:** Proposta de projecto do Programa Municipal de Atividades de Ocupação de Tempos Livres - Regulamento Geral. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15 e do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-10-15 (**Anexo XXIII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2020-08-13, minuta do referido programa, e roteiro do processo (**Anexo XXIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25 do mesmo diploma. -----

----- **3 - APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES** -----

----- **Deliberação n.º 1467 de 19 de Outubro de 2020** -----

----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. (**em arquivo**) -----

----- **Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- **4 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**-----

----- **Assunto:** Resumo do Diário de Tesouraria n.º 207. (**Anexo XXIV**) -----

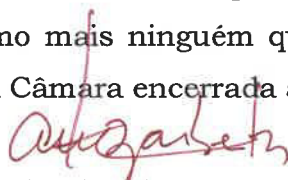
----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- **Assunto:** Conhecimento do ofício remetido pelo Tribunal Administrativo e Fiscal de Penafiel, nº 223/20, datado de 2020-10-08, dando conhecimento do arquivamento do processo administrativo nº 35/19, relativo ao processo camarário nº 546-I/LI/2001. **(Anexo XXV)**-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- Encerrado o período da ordem do dia, foi aberto o período de intervenção do público, não tendo sido feita qualquer inscrição.-----

----- E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas 15:27:00.-----

----- E eu, , António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, na qualidade de secretário, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- O Presidente da Câmara Municipal: -----

