

PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES

Proposta de Intervenção	Área Solo	Área Máxima Implantação	N.º Pisos Máximo	ac Máxima/Piso	abc Máxima Total	ac Máxima Total	Índice Utilização Solo	Índice Implantação	Cércea Máxima (m)	Volumetria (m³)
Lote 01 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	33.382,49	13.415,18	3	13.415,18 Piso 0 1.200,00 Piso 1 13.415,18 Cave	14.615,18	28.030,36	0,44	0,40	10	134.151,80
Lote 02 ANEXADO AO LOTE1										
Lote 03 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	18.043,44	4.005,01	3	4.005,01 Piso 0 300,00 Piso 1 3.980,01 Cave	4.305,01	8.285,02	0,24	0,22	10	40.050,10
Lote 04 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	4.490,38	1.750,00	3	1.750,00 Piso 0 250,00 Piso 1 1.750,00 Cave	2.000,00	3.750,00	0,45	0,39	10	17.500,00
Lote 05 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	4.503,19	1.750,00	3	1.750,00 Piso 0 250,00 Piso 1 1.750,00 Cave	2.000,00	3.750,00	0,44	0,39	10	17.500,00
Lote 06 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	3.357,56	800,00	3	800,00 Piso 0 200,00 Piso 1 800,00 Cave	1.000,00	1.800,00	0,30	0,24	10	8.000,00
Lote 07 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	3.345,66	800,00	3	800,00 Piso 0 200,00 Piso 1 800,00 Cave	1.000,00	1.800,00	0,30	0,24	10	8.000,00
Lote 08 IND./ARM./COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	2.964,64	720,00	3	720,00 Piso 0 180,00 Piso 1 720,00 Cave	900,00	1.620,00	0,30	0,24	10	7.200,00
Lote 09 EXTINTO										
Lote 10 COM./SERV. ESTACION./ARRECAD.	3.602,46	750,00	3	750,00 Piso 0 750,00 Piso 1 750,00 Cave	1.500,00	2.250,00	0,42	0,21	8,5	6.375,02
Total	73.689,82	23.990,19			27.320,19	51.285,38				238.776,92

Se edificada:

Parcela EQUIP. U. C.	6.817,58	2.950,00	-	-	-	-	-	0,43	-	-
----------------------	----------	----------	---	---	---	---	---	------	---	---

Notas:

abc - área bruta de construção de acordo com o artigo 5.º do RPDM

ac - área de construção