

B O L E T I M

# MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações:**

- Reunião Ordinária de 06/10/2020;
  - Reunião Ordinária Pública de 19/10/2020;
- Pág. 02

### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

Despachos  
Editais  
Pág. 13

**GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES**

Escrituras  
Contratos  
Pág. 14

**GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS  
AUTÁRQUICOS**

Editais  
Pág. 16  
Regulamentos  
Pág.

CÂMARA MUNICIPAL

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE PENAFIEL DE 06 DE OUTUBRO DE 2020**

**Deliberação n.º 1405**

**Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 21 de setembro de 2020.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

**Deliberação n.º 1406**

**Assunto:** Autorização do início do Procedimento e Participação Procedimental do Projeto de alteração da tabela anexa ao Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-28. **Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-28.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do Código do Procedimento Administrativo.

**Deliberação n.º 1407**

**Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a SP TELEVISÃO, S.A, para estabelecimento dos termos e condições da parceria de execução para promoção do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do Município de Penafiel, através do projeto televisivo, que será exibido entre as 21h30 e as 23h00, no canal generalista SIC.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, a minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a SP TELEVISÃO, S.A, para estabelecimento dos termos e condições da parceria de execução para promoção do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do Município de Penafiel, através do projeto televisivo, que será exibido entre as 21h30 e as 23h00, no canal generalista SIC. A eficácia da presente decisão fica condicionada à eliminação do n.º 3, da Cláusula Quarta – Obrigações Recíprocas, do referido protocolo.

**Deliberação n.º 1408**

**Assunto:** Minuta do Acordo de revogação do Contrato de Arrendamento para Fim Não Habitacional a celebrar entre o a Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel e o Município de Penafiel, relativo ao contrato celebrado em 01-07-2015 para arrendamento dos seguintes prédios urbanos e rústicos, para a criação e construção de um parque cultural e de lazer e respetivas construções de apoio:

a) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5059º (correspondendo ao anterior artigo 13º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e andar, com a área coberta de 69.66m2;

b) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5065º (correspondendo ao anterior artigo 14º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e águas furtadas, com a área coberta de 98.53m2 e quintal com a área 160m2;

c) Prédio rústico, inscrito na matriz sob o artigo 1068º, com a área de 1,185000ha, composto por cultura, pastagem com ramada, 10 fruteiras e 5 carvalhos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido acordo de revogação, cópia do contrato celebrado em 2015-07-01, planta de localização, extrato da deliberação n.º 744, de 2015-06-18.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

**Deliberação n.º 1409**

**Assunto:** Minuta do Acordo de Revogação do Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Corpo Nacional de Escutas, relativo ao contrato celebrado em 02-06-2017 para a cedência a título gratuito dos seguintes prédios urbanos e rústicos:

a) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5059º (correspondendo ao anterior artigo 13º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e andar, com a área coberta de 69.66m2;

b) Prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5065º (correspondendo ao anterior artigo 14º da extinta freguesia de Novelas), composto por casa de r/c e águas furtadas, com a área coberta de 98.53m2 e quintal com a área 160m2;

c) Prédio rústico, inscrito na matriz sob o artigo 1068º, com a área de 1,185000ha, composto por cultura, pastagem com ramada, 10 fruteiras e 5 carvalhos.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-21.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido acordo de revogação, extratos de atas de tomada de posse do CNE, cópia do contrato celebrado entre o Município de Penafiel e a Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel em 2015-07-01 e extrato da deliberação n.º 1684, de 2017-05-18.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

**Deliberação n.º 1410**

**Assunto:** Minuta da Adenda ao Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Boelhe, relativa ao contrato celebrado em 20-10-2015 para a cedência de um edifício escolar, outrora destinado ao ensino pré-escolar, com logradouro, com a área coberta de 499,70m2 e descoberta de 2.157,65m2, inscrito na matriz sob o artigo 753 e parte do prédio urbano descrito na CRP sob o n.º 000243, sito no Lugar de Carvalhinhas, Freguesia de Boelhe, Município de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta da referida adenda.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1411**

**Assunto:** Minuta da alteração da Escritura de Cedência em Regime de Direito de Superfície a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Para o Desenvolvimento de Paço de Sousa, relativa à escritura celebrada em 14-06-2006 para cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno, constituindo o lote número trinta e um, sita no Lugar da Póvoa, Freguesia de Paço de Sousa, do Concelho de Penafiel, que confronta do norte com caminho público, de sul com o arruamento projetado e escola pré-primária, do nascente com caminho público e escola pré-primária e do poente com espaço verde de utilização coletiva e área de equipamento de utilização coletiva, inscrita na respetiva matriz sob o artigo 1792, urbano, descrita na CRP sob o numero 01966/Paço de Sousa.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta da alteração da referida escritura de cedência, informações das comissão de avaliação, datadas de 2020-09-25 e 2020-09-18, cópias da caderneta predial e da certidão da CRP.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta da alteração da Escritura de Cedência em Regime de Direito de Superfície a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Para o Desenvolvimento de Paço de Sousa, relativa à escritura celebrada em 14-06-2006 para cedência em direito de superfície de uma parcela de terreno, constituindo o lote número trinta e um, sita no Lugar da Póvoa, Freguesia de Paço de Sousa, do Concelho de Penafiel, que confronta do norte com caminho público, de sul com o arruamento projetado e escola pré-primária, do nascente com caminho público e escola pré-primária e do poente com espaço verde de utilização coletiva e área de equipamento de utilização coletiva, inscrita na respetiva matriz sob o artigo 1792, urbano, descrita na CRP sob o numero 01966/Paço de Sousa, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1412**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Maria de Fátima da Rocha Babo Firmino e o Município de Penafiel, relativo à doação de bens constantes do inventário anexo, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1413**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Augusto Pinto Ribeiro e Maria Alexandrina Freire de Melo Ribeiro e o Município de Penafiel, relativo à doação de sete candeeiros de tecto e uma salamandra em ferro fundido, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1414**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Vitor José Aragão Soares Silva e o Município de Penafiel, relativo à doação de um pátio e um corporal, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1415**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre António Meireles e o Município de Penafiel, relativo à doação de um tear de franjas, livre de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1416**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Ana Lúcia Santos Pacheco e o Município de Penafiel, relativo à doação de uma escarradeira portátil, livre de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1417**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Maria de La Salette Gomes Moreira e o Município de Penafiel, relativo à doação de três pregos e um garfo de servir, livre de quaisquer ónus e

encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1418**

**Assunto:** Minuta do contrato de doação a celebrar entre Rodrigo Ribeiro de Magalhães, Lda, e o Município de Penafiel, relativo à doação de bens constantes do inventário anexo, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1419**

**Assunto:** Minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Norte Cultural, relativo à realização de quatro concertos pela sua orquestra no Concelho de Penafiel, em datas a determinar.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1420**

**Assunto:** Encargos com a autorização de transferência de verbas para as entidades parceiras no âmbito da candidatura "Sentir o Nosso Bairro".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Senhora Vereadora Susana Oliveira, datada de 2020-09-30 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1421**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Cooperativa para o Desenvolvimento Desportivo e Cultural de Penafiel (CDDC), no valor de € 2.500,00, destinado a fazer face às despesas de promoção do território no Grande Prémio de Portugal de Fórmula 1.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-10-01, mail da CDDC, datado de 2020-09-30 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1422**

**Assunto:** Encargos com o pagamento das quotas para o ano de 2021, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, no valor de € 6.071,80.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2020-09-30, ofício da ANMP, datado de 2020-09-22, cópia da requisição externa de despesa n.º 436 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado] Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1423**

**Assunto:** Procedimento por concurso público "Requalificação da Escola Secundária Joaquim de Araújo":

1 – Aprovação da adjudicação do supra citado procedimento à Firma "Edilages, S.A."

2 – Aprovação a Minuta do Contrato;

3 – Fixação do prazo de máximo de 10 (dez) dias para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

a) Declaração conforme o modelo constante do Anexo II do C.C.P.;

b) Cópia do alvará;

c) Certidão da Conservatória do Registo Comercial;

d) Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;

e) Certidão emitida pela Repartição de Finanças;

f) Registo Criminal da Empresa;

g) Registos Criminais dos Órgãos Sociais;

h) Fotocópia do cartão de cidadão da pessoa interveniente na assinatura do contrato; e

i) Procuração, se for o caso.

4 – A adjudicação caduca, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-22, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, projeto de decisão, datado de 2020-09-16, minuta do contrato a celebrar.

**Votação:** Aprovado por unanimidade o seguinte, no âmbito do Procedimento por concurso público "Requalificação da Escola Secundária Joaquim de Araújo":

1 – Adjudicação do supra citado procedimento à Firma "Edilages, S.A."

2 – A Minuta do Contrato;

3 – Fixar o prazo de máximo de 10 (dez) dias para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

a) Declaração conforme o modelo constante do Anexo II do C.C.P.;

b) Cópia do alvará;

c) Certidão da Conservatória do Registo Comercial

d) Certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social;

e) Certidão emitida pela Repartição de Finanças;

f) Registo Criminal da Empresa;

g) Registos Criminais dos Órgãos Sociais;

- h) Fotocópia do cartão de cidadão da pessoa interveniente na assinatura do contrato; e  
i) Procuração, se for o caso.  
4 – A adjudicação caduca, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

#### **Deliberação n.º 1424**

**Assunto:** Procedimento por Concurso Público : “Requalificação da Avenida Pedro Guedes, Freguesia de Penafiel”

1 – Aprovação da adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 876.960,62 (oitocentos e setenta e seis mil novecentos e sessenta euros e sessenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:

- António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda.;
- Distâncias e Travessias, Lda.; e
- Sociedade de Construções – VBL, Lda.

2 – Aprovação da Minuta do Contrato;

3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;
- b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;
- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II,
- d) Alvará;
- e) Registo Criminal da Empresa; e
- f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.

4 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, projeto de decisão, datado de 2020-09-25, minuta do contrato a celebrar.

**Votação:** Aprovado por unanimidade o seguinte, no âmbito do procedimento por Concurso Público : “Requalificação da Avenida Pedro Guedes, Freguesia de Penafiel”:

1 – Adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Edilages, S.A.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 876.960,62 (oitocentos e setenta e seis mil novecentos e sessenta euros e sessenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:

- António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda.
- Distâncias e Travessias, Lda.; e

- Sociedade de Construções – VBL, Lda.
- 2 – Aprovação da Minuta do Contrato;
- 3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;
  - b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;
  - c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II,
  - d) Alvará;
  - e) Registo Criminal da Empresa; e
  - f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.
- 4 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

#### **Deliberação n.º 1425**

**Assunto:** Procedimento por Concurso Público “Beneficiação de Percursos Pedonais Estratégicos – (Arruamento de Acesso ao Centro Coordenador de Transportes a Partir da E.N. 106) - Penafiel”:

1 – Adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Restradas – Revitalização de Estradas Norte, Lda.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 1.177.853,52 (um milhão cento e setenta e sete mil oitocentos e cinquenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:

- “DIZconstruções, Lda”;
- “Irmãos Moreiras, S.A.”
- “Distâncias e Travessias, Lda”;
- “M. dos Santos & C.ª, S.A.”;

2 – Aprovação da Minuta do Contrato;

3 - Fixação do prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

- a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;
- b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;
- c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II;
- d) Alvará;
- e) Registo Criminal da Empresa; e
- f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

4 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

#### **Documentos que acompanham a proposta:**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02, minuta do ofício a enviar ao adjudicatário, projeto de decisão, datado de 2020-09-25, minuta do contrato a celebrar.

**Votação:** Aprovado por unanimidade o seguinte, no âmbito do procedimento por Concurso Público “Beneficiação de Percursos Pedonais Estratégicos – (Arruamento de Acesso ao Centro Coordenador de Transportes a Partir da E.N. 106) - Penafiel”:

1 – Adjudicação da empreitada supra citada à Firma “Restradas – Revitalização de Estradas Norte, Lda.”, pelo valor da sua proposta no montante de € 1.177.853,52 (um milhão cento e setenta e sete mil oitocentos e cinquenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e, nos termos do “Relatório Preliminar”, a exclusão dos concorrentes:

- “DIZconstruções, Lda”;

- “Irmãos Moreiras, S.A.”

- “Distâncias e Travessias, Lda”;

- “M. dos Santos & C.ª, S.A.”;

2 – Aprovação da Minuta do Contrato;

3 - Fixação o prazo máximo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;

b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;

c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II,

d) Alvará;

e) Registo Criminal da Empresa; e

f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

4 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

#### **Deliberação n.º 1426**

**Assunto:** Atualização do custo por m2 de construção para determinação da estimativa orçamental constante dos processos de licenciamento de obras, nos seguintes valores:

1. Habitação Corrente: 520 Euros/m2;

2. Garagem e Arrumos: 240 Euros/m2;

3. Comércio e Serviços: 400 Euros/m2;

4. Construções de carácter industrial e anexos à habitação: 235 Euros/m2;

5. Muros de suporte de terras: 150 Euros/m2

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanham a proposta:** Parecer do senhor chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1427**

**Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistoria para verificação do cumprimento dos requisitos estabelecidos para alojamento local, nos termos n.º 1 do Art.º 8.º Dec. Lei 128/2014, de 29 de agosto na sua 4.º (Lei 71/2018, de 31/12):

Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias desta Divisão:

-Cristina Maria Silva Carvalho;

-Fernanda Maria Rodrigues Adriano;

-Sara Monteiro Mendes.

Membros suplentes pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamentos:

-António Jorge Silva Seguro;

-José Manuel Conde de Pinho Faria;

-Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;

-Pedro Miguel de Sousa Vieira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

#### **Deliberação n.º 1428**

**Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para efeito de concessão de autorização de alteração de utilização nos termos do n.º 2 do Art.º 65 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09):

Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias desta Divisão:

-Cristina Maria Silva Carvalho;

-Fernanda Maria Rodrigues Adriano;

-Sara Monteiro Mendes.

Membros suplentes pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:

-António Jorge Silva Seguro;

-José Manuel Conde de Pinho Faria;

-Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;

-Pedro Miguel de Sousa Vieira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

#### **Deliberação n.º 1429**

**Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para efeito de concessão de autorização de utilização nos termos do n.º 2 do Art.º 65 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09):

Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias:

-Cristina Maria Silva Carvalho;

-Fernanda Maria Rodrigues Adriano;

-Sara Monteiro Mendes.

Membros suplentes pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:

- António Jorge Silva Seguro;
- José Manuel Conde de Pinho Faria;
- Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;
- Pedro Miguel de Sousa Vieira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

#### **Deliberação n.º 1430**

**Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para concessão de autorização de utilização para fins turísticos, nos termos do n.º 2 do Art.º 65 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão, conjugado com o n.º 3 do Art.º 30 do Dec. Lei 39/2008, de 07/03, alterado e republicado pelo Dec. Lei n.º 80/2017, de 30/06, bem como da comissão de vistorias para realização da auditoria de classificação dos empreendimentos turísticos, nos termos do n.º 1 do Art.º 36 do Dec. Lei 39/2008, de 07/03, alterado e republicado pelo Dec. Lei n.º 80/2017, de 30/06:

Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias:

- Cristina Maria Silva Carvalho;
- Fernanda Maria Rodrigues Adriano;
- Sara Monteiro Mendes;

Membros suplentes, pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:

- António Jorge Silva Seguro;
- José Manuel Conde de Pinho Faria;
- Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;
- Pedro Miguel de Sousa Vieira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

#### **Deliberação n.º 1431**

**Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para efeito de recepção provisória e definitiva de obras de urbanização, nos termos do n.º 2 do Art.º 87 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09).

Membros efectivos, da Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:

- António Jorge Silva Seguro;
- Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício.

Do Departamento de Obras, Serviços Municipais e Ambiente:

- Elio Rocha.

Membros suplentes, desta mesma divisão, abaixo indicados:

- José Manuel Conde de Pinho Faria;
- Pedro Miguel de Sousa Vieira;

- Fernanda Maria Rodrigues Adriano;

- Cristina Maria Silva Carvalho;

- Sara Monteiro Mendes.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

#### **Deliberação n.º 1432**

**Assunto:** Alteração da composição da comissão de vistorias para verificação das condições de insegurança, insalubridade, deterioração do edifício ou o seu arranjo estético, nos termos do n.º 1 do Art.º 90 do Dec. Lei 555/99, de 16/12, na sua 21.ª versão (alterado pela Lei 118/2019, de 17/09):

Membros efectivos da Unidade de Fiscalização Técnica e Vistorias

- Cristina Maria Silva Carvalho;
- Fernanda Maria Rodrigues Adriano;
- Sara Monteiro Mendes.

Membros suplentes abaixo indicados, pertencentes à Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamento:

- António Jorge Silva Seguro;
- José Manuel Conde de Pinho Faria;
- Maria de Lurdes Alves Queirós Patrício;
- Pedro Miguel de Sousa Vieira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe de Divisão da DGU, datada de 2020-10-01 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

#### **Deliberação n.º 1433**

**Assunto:** Proposta de realojamento em situação de emergência social (regime excepcional) a José Barbosa Rodrigues, sito na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 2.º A - Dto - Fração E - Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-09-21, minuta de contrato de arrendamento apoiado para habitação e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1434**

**Assunto:** Autorização de residência temporária em habitação arrendada em regime de arrendamento apoiado ao Sr. José João Ferreira e posterior atualização do valor de renda apoiada - Proc. 115-24 FC.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02. **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-09-23, requerimento de Aurora Maria da Costa

Loureiro, datado de 2020-08-24 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1435**

**Assunto:** Emissão de parecer para transferência da Farmácia de Guilhufe para novas instalações.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-10-01.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-09-08, requerimentos da Farmácia de Guilhufe, datados de 2020-06-22, planta de localização, mail do Infarmed datado de 2020-09-21, e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, emitir parecer favorável.

#### **Deliberação n.º 1436**

**Assunto:** Averbamento ao alvará de utilização n.º 91/2015, em nome de Superfiel Supermercados, Lda., acrescentando-se o Posto de Abastecimento de Combustíveis.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-02 e do Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2020-09-30.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-09-30, certificado de seguro, termo de responsabilidade do diretor da obra, certificado de inspeção do gás, alvará de utilização, memória descritiva, fotografias, planta de localização e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1437**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2020-09-30, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1.º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do dia 1 de outubro de 2020.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-30.

**Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Informação da DEDJ, datada de 2020-09-30 e listagens.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1438**

**Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes em 2020-09-29, da escritura de compra e venda celebrada entre Manuel Joaquim da Silva Alves e o Município de Penafiel, relativo à compra, pelo município de Penafiel do prédio misto composto por casa de r/c, andar e dependências, junto ao denominado "Campo da Porta", sito em Assento, freguesia de Cabeça Santa, concelho de Penafiel, descrito na CRP de Penafiel sob o n.º 746/19960110-Cabeça Santa e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 339 e na rústica sob o artigo 359.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-09-29.

**Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente

da Câmara, datada de 2020-09-29 e referida escritura.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1439**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 19 DE OUTUBRO DE 2020**

#### **Deliberação n.º 1440**

**Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 6 de outubro de 2020.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1441**

**Assunto:** Pedido da Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas, para execução e subscrição do processo 018/DPAOT/2018, por técnicos da Câmara Municipal de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-12.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Requerimento da Associação Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1442**

**Assunto:** Minuta da adenda ao Contrato Administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Portela em 2012-10-04, relativo à cedência a título gratuito do edifício escolar de rés-do-chão com logradouro, com a área coberta de 459,30m<sup>2</sup> e descoberta de 1.214,70m<sup>2</sup> descrito na CRP sob o n.º 00885, sito no Lugar de Jugeiros, Freguesia da Portela, Município de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta de adenda ao contrato administrativo descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta de adenda contrato administrativo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado.



#### **Deliberação n.º 1443**

**Assunto:** Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Pedro Moreira de Matos e mulher Maria da Conceição Duarte Rodrigues Matos e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e de finitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 10,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Outeiro, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1392º e descrito na CRP sob o n.º 149/Galegos, destinada à obra "alargamento e pavimentação da Rua Campo D'Além em Galegos-Freguesia de Galegos".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18. **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo de doação descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado.

#### **Deliberação n.º 1444**

**Assunto:** Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Augusto Francisco de Sousa Pereira da Silva e mulher Armandina Fernandes de Almeida Pereira da Silva e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 16,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio urbano sito no Lugar de Agrela, com entrada pela Avenida da Liberdade, 84, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 351º e descrito na CRP sob o n.º 1608/Galegos, destinada à obra "Alargamento e Pavimentação da Rua Campo D'Além em Galegos - Freguesia de Galegos".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo de doação descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado.

#### **Deliberação n.º 1445**

**Assunto:** Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Marco Paulo Cruz Rodrigues e mulher Sara Cristina Rodrigues Moreira e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 116,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Coreixas, Freguesia de Irivo, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 909º e descrito na CRP sob o n.º 1278/Irivo, destinada à obra "Grandes Reparações de outras Estradas e Caminhos - Beneficiação da Rua Alto de Coreixas, Freguesia de Irivo".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo de doação descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado.

#### **Deliberação n.º 1446**

**Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Vera Luciana Morais de Bessa, em representação do Condomínio do Edifício Miguel Ângelo e o Município de Penafiel, relativo à promessa de venda a este pelo valor de € 5.000,00, de uma parcela de terreno, com a área de 154,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio sito no Lugar de Várzea, Freguesia de Termas de S. Vicente, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz predial e descrito na CRP sob o n.º 1378/Pinheiro, destinada à obra "Construção e grande reparação de arruamentos e passeios para regularização de trânsito da cidade e freguesias - Construção de arruamento para futura ligação à Rua das Piscinas Municipais - Freguesia de Termas de S. Vicente".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo de cedência descrito em assunto, planta de localização e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do contrato promessa mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado.

#### **Deliberação n.º 1447**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Hóquei Clube de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 22.455,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1148**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Club de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 140.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1449**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o CBP 2012 – Basquetebol Club de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 37.320,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1450**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Club Andebol de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 20.250,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1451**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Recreativa Novelense, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 26.775,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1452**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Cultural Desportiva Futebol Clube da Calçada de Oldrões, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 10.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1453**

**Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 50.265,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-06 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1454**

**Assunto:** Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Natação, para a época desportiva 2020/2021, com vista à execução do plano de ação do enquadramento técnico e acompanhamento técnico/pedagógico para as instalações de piscinas sob gestão municipal, no montante de 106.528,00€.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18 e do senhor Vereador Pedro Cepeda.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UGD datada de 2020-10-01, minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo descrito em assunto e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1455**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro anual à APADIMP – Associação de Pais e Amigos dos Diminuídos Mentais de Penafiel, no montante de € 50.000,00, para desenvolvimento de atividades de interesse público, consideradas necessárias à melhoria do bem-estar, educação e inclusão dos seus utentes.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-18.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Chefe de Gabinete datada de 2020-10-15, e cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

**Deliberação n.º 1456**

**Assunto:** Proposta de novo cálculo de renda apoiada com base na sua revisão de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado à inquilina Carla Manuela Monteiro (Proc. 78 - 24 FC).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-08.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-09-24, requerimento de Carla Manuela Monteiro, datado de 2020-19-14, ofício do Tribunal Judicial - Juízo de Família e Menores de Paredes, datado de 2020-07-07 e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1457**

**Assunto:** Proposta de realojamento em situação de emergência social (regime excecional) a Maria Alexandra da Costa Soares, sito Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 3.º B - Esq - Fração AC - Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-08.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, datada de 2020-10-02, acordo de revogação de contrato de arrendamento, minuta de contrato de arrendamento apoiado para habitação e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1458**

**Assunto:** Colocação de um sinal de estacionamento proibido (C15) na rampa de acesso às garagens junto ao Edifício Avenida Gaspar Baltar, sito na Avenida Gaspar Baltar, n.º 172 a 196, Freguesia de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento do Condomínio Edifício Gaspar Baltar datado de 2020-08-06, ata n.º 20 do referido condomínio, fotografia, planta de localização e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1459**

**Assunto:** Colocação de duas lombas redutoras de velocidade e a colocação de um sinal de perigo de lomba (A2a), um painel adicional modelo 1a (50m) e um sinal de informação de velocidade recomendada H6 (30Km/h) na Rua do Pinheiral, Freguesia das Termas de São Vicente.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-10-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-16.

**Documentos que acompanham a proposta:** Mail da Junta de Freguesia das Termas de S. Vicente, datado de 2020-08-19, fotografias, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1460**

**Assunto:** Retificação da deliberação n.º 1331, tomada na reunião extraordinária da Câmara Municipal de Penafiel em 2020-08-20, no sentido de onde se lê Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda., passará a ler-se Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda./Construções Refoiense, Lda. em consórcio.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-16.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datado de 2020-10-16, relatório final, datado de 2020-07-23, relatório preliminar, datado de 2020-06-19 e minuta de contrato.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1461**

**Assunto:** Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE PAÇO DE SOUSA – 1.ª FASE” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.238.916,03 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

-Aprovação do anúncio

-Aprovação do programa de procedimento

-Aprovação do caderno de encargos

-Nomeação do Júri do procedimento:

Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA; Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica; José Roger do Couto Castro

Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.ºÉlio Coelho Rocha, Eng.ºPaula Cristina Mendes Ferreira -Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação;

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2020-10-15, informação de repartição de encargos, proposta de cabimento, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projeto de execução.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade o seguinte:

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE PAÇO DE SOUSA

– 1.ª FASE”procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.238.916,03 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

-Aprovação do anúncio

-Aprovação do programa de procedimento - Aprovação do caderno de encargos

-Nomeação do Júri do procedimento:Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMA Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica, José Roger do Couto Castro.

Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.º Élio Coelho Rocha, Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira

-Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1462**

**Assunto:** Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE S. MARTINHO DE RECESINHOS” procedimento por Concurso Público, Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.165.717,66 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

-Aprovação do anúncio

-Aprovação do programa de procedimento

-Aprovação do caderno de encargos  
-Nomeação do Júri do procedimento:  
Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º,  
Diretor do DOSMA,  
Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes,  
Coordenadora-Técnica, José Roger do Couto Castro

Suplentes:

Eng.º Alfredo José Teixeira,

Eng.º Élio Coelho Rocha,

Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira

-Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua actual redacção;

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:**

Informação do DOSMA, datada de 2020-10-15, informação de repartição de encargos, proposta de cabimento n.º 1470, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projeto de execução.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade o seguinte:

-Aprovação do anúncio

-Aprovação do programa de procedimento

-Aprovação do caderno de encargos

-Nomeação do Júri do procedimento:

Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º,  
Diretor do DOSMA Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica José Roger do Couto Castro.

Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.º Élio Coelho Rocha, Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira

-Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua actual redacção.

**Deliberação n.º 1463**

**Assunto:** Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DO DOURO NA FREGUESIA DE RIO MAU” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redacção actual, cujo preço base é de 1.269.745,44 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

-Aprovação do anúncio

-Aprovação do programa de procedimento

-Aprovação do caderno de encargos

-Nomeação do Júri do procedimento:

Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º,  
Diretor do DOSMA, Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica, José Roger do Couto Castro.

Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.º Élio Coelho Rocha, Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira.

-Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua actual redacção;

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:**

Informação do DOSMA, datada de 2020-10-15, informação de repartição de encargos, proposta de cabimento, anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projeto de execução.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade o seguinte:

-Aprovação do anúncio

-Aprovação do programa de procedimento

-Aprovação do caderno de encargos

-Nomeação do Júri do procedimento:

Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º,  
Diretor do DOSMA Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica José Roger do Couto Castro.

Suplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.º Élio Coelho Rocha, Eng.º Paula Cristina Mendes Ferreira

-Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua actual redacção.

**Deliberação n.º 1464**

**Assunto:** Procedimento por Concurso Público denominado: “Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sul”

1-Aprovação do “Relatório Final” e do “Relatório Preliminar” do supra citado procedimento:

2-Aprovação da adjudicação da empreitada supra citada à Firma “QTcivil – Engenharia e Reabilitação, SA”, pelo valor da sua proposta no montante de €

1.984.764,28 (um milhão novecentos e oitenta e quatro mil setecentos e sessenta e quatro euros e vinte e quatro cêntimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e a exclusão dos concorrentes:

- Distâncias e Travessias, Lda.

- António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda.

- Construções Corte Recto – Engenharia e Construção, Lda.

- Teixeira, Pinto; Soares, S.A.

- Construções Refoiense, Lda.

- Ferreira – Construção, S.A.

3 – A aprovação da minuta do contrato;

4 – A fixação do prazo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;

b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;

c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II,

d) Alvará;

e) Registo Criminal da Empresa; e

f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.

5 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-14.

**Documentos que acompanharam a proposta:**

Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-14, relatório final, datado de 2020-10-01,

relatório preliminar, datado de 2020-09-16, e minuta de contrato.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1465**

**Assunto:** Autorização da receção provisória referente ao processo de loteamento n.º 2/2018-LOLO, cujo requerente é Luís Ricardo Ribeiro Barbosa e Liliana Isabel Ferreira dos Santos, sito no lugar de Torre, freguesia de Galegos, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2020-09-10, bem substituição da caução (garantia bancária autónoma) existente no valor de 3.110,00€ por outra de montante de 311,00€, o qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras, no mínimo de 5 anos, nos termos do n.º 4, do art.º 54.º, do mesmo diploma.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-10-12, auto de vistoria, receção provisória, datado de 2020-09-10, e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1466**

**Assunto:** Proposta de projecto do Programa Municipal de Atividades de Ocupação de Tempos Livres - Regulamento Geral.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-10-15 e do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-10-15.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2020-08-13, minuta do referido programa, e roteiro do processo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25º do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1467**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **Despacho de 02 outubro de 2020**

##### **PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

Vasco José Oliveira de Sousa – Proc.º n.º 17/2020-LOED

Maria de Fátima Leal Pereira da Silva – Proc.º n.º 323/2019-LOED

Maria Mavilde Matos Sousa Ferreira Casaca Silva – Proc.º n.º 87/2020-CE51  
José Manuel de Almeida Coelho – Proc.º n.º 20/2020-CCOM  
Fundação Inatel – Proc.º n.º 96/2020-CE51

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Carla Cristina Mendes Ferreira Moreira Isa Andreia Lourenço de Oliveira

Sílvia Manuela Correia Carvalho

##### **REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Joaquim Neves de Oliveira

Fivegarage – Sociedade Comercial Importação e Exportação Peças Auto, Lda.

##### **PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Antony David Azevedo Almeida – Proc.º n.º 92/2020-LOED

#### **Despacho de 07 outubro de 2020**

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Susana Raquel Moreira Silva

Joaquim Luís Ribeiro da Silva

José Maria Borges Martins

Carlos Ferreira Moreira

Manuel António Pereira Cabral Magalhães

Ângelo Miguel Pinto Queirós Fernandes

Maria Alice Rodrigues de Campos Sequeira

Tânia Rocha

Paulo Jorge Pereira de Jesus

Leandro Ismael Pereira da Silva Leandro Ismael

Pereira da Silva Cristina Maria da Silva da Rocha

Herculano Manuel Gomes da Cunha José Pedro Lopes Oliveira

Maria da Conceição da Silva Rocha

Estrela da Feira – Investimentos Hoteleiros, S. A. Maria

Inês Santos Pereira

##### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Sérgio Manuel de Magalhães Mendes – Proc. n.º 369/2019-LOED

Maria do Rosário Alves Meneses Soares – Proc. n.º 192/2019-LOED

##### **OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO DEFERIDOS:**

Francisco António Pintado – Proc. n.º 7/2020-OEPU

José Pedro Lopes Oliveira – Proc. n.º 10/2020-LLOE

##### **PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

José Carlos Araújo Nunes – Proc.º n.º 91/2020-CE51

António Fernando Reis Ferreira – Cabeça de Casal da Herança de – Proc.º n.º 65/2020-CE51

Manuel Coelho da Silva – Cabeça de Casal da Herança de – Proc.º n.º 82/2020-CDIV

António Adolfo da Rocha Nunes – Proc.º n.º 73/2020-CE51

António Adolfo da Rocha Nunes – Proc.º n.º 74/2020-CE51

##### **PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

Laurentino Ferreira Soares - Proc. n.º 146/2020-AUTI

##### **REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Turivinha – Turismo e Lazer, Lda.

Paulo Manuel Teixeira da Silva

##### **PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDO:**

Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade – Proc. n.º 153/2019-LOED

#### **Despacho de 12 outubro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDO:**

Bárbara Catarina Campos Rodrigues  
Rui Daniel Alves Gonçalves  
Laurentino Ferreira Soares  
Hélder Miguel Teixeira Rocha  
Estrela da Feira – Investimentos Imobiliários, S . A.  
Miguel Moreira da Rocha  
Maria Alice Rodrigues de Campos Sequeira Agostinho da Conceição Moreira  
Paulo Joaquim Moreira Teixeira

**PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDO:**

Tânia Sofia Vieira dos Santos – Proc.º n.º 135/2020-AUTI  
Bárbara Catarina Campos Rodrigues – Proc.º n.º 6/2018-LOED  
Hugo Manuel Sousa Moreira – Proc.º n.º 151/2020-AUTI  
Francisco Dinis da Rocha Carvalho – Proc.º n.º 48/2020-AUTI  
Alexandre Ribeiro – Cabeça de Casal da Herança de – Proc.º n.º 89/2020-CE51 Diana Filipa Regadas Bragança – Proc.º n.º 115/2020-AUTI

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

José Luís da Costa Pinto – Proc. n.º 154/2020-AUTI

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Mário Jorge Silva Vieira  
António da Rocha Moreira  
Ana Paula Soares Ferreira

**PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

Maria Henriqueta Silva Ferreira – Proc. n.º 376/2019-LOED

**PUBLICIDADE INDEFERIDOS:**

Títulos Maiúsculas Agência de Publicidade Unipessoal, Lda. – Proc. n.º 7/2020-PUBL  
Títulos Maiúsculas Agência de Publicidade Unipessoal, Lda. – Proc. n.º 4/2020-PUBL  
Títulos Maiúsculas Agência de Publicidade Unipessoal, Lda. – Proc. n.º 5/2020-PUBL

**Despacho de 13 outubro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDO:**

Maria Armanda Gonçalves Vasconcelos  
Rosália Maria Vieira Lopes  
Jorge Manuel Vieira Azevedo  
Augusto José Nogueira da Silva

**PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDO:**

José Fernando Coelho Ferreira – Proc.º n.º 356/LI/16 PRMT Tagus, Unipessoal, Lda. – Proc.º n.º 25/2020-CCOM PRMT Tagus, Unipessoal, Lda. – Proc.º n.º 26/2020-CCOM  
Maria Esmeralda Meneses Sousa Pereira – Proc.º n.º 38/2020-LOED

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Mário Jorge da Silva Vieira

**Despacho de 15 outubro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Isabel de Sousa e Silva  
Cristina Marques Teixeira Fernandes Sousa  
Parcela Pictórica – Compra e Venda, Arrendamento de Bens Imobiliários, Lda Alcina Maria Silva de Sousa  
Dirceu Boanerges do Couto Magalhães

**PROCESSO DE DESTAQUE DE PARCELA DEFERIDO:**

Rui António da Mota Pinto – Proc.º n.º 39/2020-CDES

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Deolinda Alexandra Nogueira Moreira

**Despacho de 28 outubro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria João Nunes Ribeiro Armando  
José Gonçalves dos Reis  
Maria de Fátima Araújo da Silva

**PROCESSOS DEFERIDOS**

Helena Margarida de Freitas Oliveira 129/2020 AUTI  
Ana Diana Ferreira de Sousa, 239/2019 LOED  
Magno Regaço, 140/2020 LOED  
Placadouro –Tetos Falsos e Revestimentos, LDA., 30/2018LALO

**Despacho de 29 outubro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Sónia Marisa Freitas Ferreira  
Maria de Lurdes Mota Ferreira  
Luis Alberto Mota Ribeiro  
Carla Margarida Ferreira Barbosa  
Associação de Solidieriedade Social de Vila Cova  
Helder José da Silva Nunes  
Fernando Domingos Lopes  
Maria de Fátima Sousa Moreira  
Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia S. Vicente de Irivo

Maria Júlia Melo Magalhães

**REQUERIMENTO INDEFERIDO**

Margarida Maria Santos Viera

**PROCESSO INDEFERIDO**

Filipe Soares Moreira, 4/2020 LLOE

**Despacho de 30 outubro de 2020**

**PROCESSOS DEFERIDOS**

Sofia Abreu Bessa Pereira Cunha Pinto, 115/2020 LOED  
Isabel Mendes Vasques Pacheco 65/2020CDIV  
Vitorino Francisco da Rocha 29/2020 CDES  
Silvino Paulo Duarte Rocha, 244/2019 LOED  
Vasco Manuel Tabosa da Silva 97/2020AUTI  
Manuel Ferreira, 152/2020 AUTI

**PROCESSOS INDEFERIDOS**

Casa do Povo de Peroselo 50/2020 CDIV

**GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES**

**OUTUBRO**

**Contrato de Empreitada – Valor: 70.337,52 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações, Beneficiações e Adaptações em Edifícios Escolares – Impermeabilização em Diversos Edifícios Escolares”

**Adjudicatário:** “Penagra – Construções, Lda.”, (NIPC 513 360 913), com sede na Rua da Pena, n.º 34 – Galegos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada - Valor: 65.649,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e

Freguesias – Execução de Baía de Autocarro – Freguesia de Oldrões”

**Adjudicatário:** “António Pimenta, Construções, Lda.”, (NIPC 502 965 800), com sede no Lugar de Pimenta – Burgo - Arouca.

**Contrato de Empreitada – Valor: 52.431,36 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação da Rua das Várzeas – Freguesia de Boelhe”

**Adjudicatário:** “Granitec, Lda.”, (NIPC 508 343 500), com sede no Lugar de Vilar – Peroselo - Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 19.900,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços Para Pequenas Reparações dos Equipamentos dos Edifícios Escolares”

**Adjudicatário:** “Gasfino – Comércio de Combustíveis e Representações, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 505 483 963), com sede na Rua Dr. Joaquim da Rocha Reis, n.º 21 - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 127.567,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação da Rua do Lugar Novo, Rua das Carreirinhas e Parque de estacionamento de Apoio à Casa Mortuária – Freguesia de Lagares e Figueira ”

**Adjudicatário:** “Fernando Melo & Companhia, Lda.”, (NIPC 504 401 068), com sede na Rua Central de Marecos, n.º 1032 – Marecos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 16.610,33 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Piscinas Municipais – Beneficiação das Piscinas Municipais das Termas de S. Vicente”

**Adjudicatário:** “Alicerces de Vanguarda, Lda.”, (NIPC 513 608 419), com sede na Rua de S. Tomé – Rans - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 18.375,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Transporte de Alunos – Circuito Especial”

**Adjudicatário:** “Marão-Tâmega – Agência de Viagens e Turismo, Lda.”, (NIPC 504 184 113), com sede no Edifício Alberto Pinto – Avenida Pedro Guedes - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: 15.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Parceria Para Comunicação e Publicidade”

**Adjudicatário:** “P95 – Agência de Publicidade Integrada, Lda.”, (NIPC 503 369 195), com sede na Avenida D. Afonso Henriques, 872, 2.º, Sala 21 - Matosinhos.

**Contrato de Empreitada – Valor: 527.731,53 + I.V.A.**

**Designação:** “Requalificação Urbana da Envolvente à Zona Desportiva de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 388.075,63 + I.V.A.**

**Designação:** “Requalificação da Biblioteca Municipal”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 787.668,62 + I.V.A.**

**Designação:** “Requalificação do Largo de Puços, Freguesia de Penafiel – Construção de Praça na Zona Envolvente ao Futuro Ponto C – Centro Cultural de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Edilages, S.A.”, (NIPC508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 54.660,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua Central de S. Martinho”

**Adjudicatário:** “Ponte da Ermida – Empreiteiros, Lda.”, (NIPC 514 292 598), com sede na Rua de Avinhó, n.º 1 – Irivo - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 14.410,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Serviços de Mão-de-obra Para Construção de Arruamento Lateral ao Multiusos de Canelas – Freguesia de Canelas”

**Adjudicatário:** “Joaquim Coelho da Silva, S.A.”, (NIPC 507 701 348), com sede na Rua da Galharda, n.º 282 – Irivo - Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 72.300,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Serviços de Consultoria e Apoio – Procedimento Por Lotes”

**Adjudicatário:** “Triconsulte – Serviços de Apoio à Gestão, Lda.”, (NIPC 502 620 579), com sede na Rua Silva Brinco, n.º 98 – São Mamede de Infesta - Matosinhos.

**Contrato de Empreitada – Valor: 80.129,40 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos da Cidade e Freguesias – Beneficiação da Zona Envolvente da Igreja de Marecos”

**Adjudicatário:** “Sentido Universal, Lda.”, (NIPC 508 543 517), com sede na Rua Pedreira das Lages, s/n – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 62.500,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Iluminação e Ornamentação de Natal 2020”

**Adjudicatário:** “Sucessos QB – Produções Artísticas, Lda.”, (NIPC 509 316 808), com sede na Rua Cunha Júnior, n.º 206 C – 2/3 – Paranhos - Porto.

**Contrato de Empreitada – Valor: 59.800,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Beneficiação do Acesso ao Poço da Levada, Freguesia de Rio Mau – (Orçamento Participativo)”

**Adjudicatário:** “Sentido Universal, Lda.”, (NIPC 508 543 517), com sede na Rua Pedreira das Lages, s/n – Guilhufe - Penafiel

**Contrato de Empreitada – Valor: 147.308,25 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação de Diversas Ruas na Freguesia de Rio de Moínhos”

**Adjudicatário:** “Acácio da Caridade Ferreira & Irmão, S.A.”, (NIPC 500 007 365), com sede na Avenida da Vista Alegre, n.º 254 – Rio de Moínhos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 96.815,63 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação da Rua de Novelhos – Freguesia de Rio de Moínhos”

**Adjudicatário:** “Paralelorápido – Construção e Engenharia Civil, Lda.” (NIPC 513 954 694), com sede na Rua da Ramada, n.º 160 – Rio de Moínhos - Penafiel.

para efeitos de notificação. A referida comunicação escrita poderá ser entregue em mão no Balcão Único, sito na Rua Abílio Miranda, Penafiel, enviada por via postal para Praça do Município, 4564-002 Penafiel, ou enviada para o correio eletrónico [penafiel@cm-penafiel.pt](mailto:penafiel@cm-penafiel.pt).

Penafiel, 8 de outubro de 2020

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,**

**(Antonino de Sousa, Dr.)**

**AVISO**

ANTONINO AURÉLIO VIEIRA DE SOUSA, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea b) e t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e para os efeitos do disposto no n.º 1, do art.º 98.º, do Código do Procedimento Administrativo (C.P.A.), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, TORNA PÚBLICO que, a Câmara Municipal em sua reunião ordinária de 6 de outubro de 2020, pela deliberação n.º 1406, autorizou o início do Procedimento e Participação Procedimental/Projeto de alteração da tabela anexa ao Regulamento Liquidação e Cobrança de Taxas e outras receitas municipais (parte respeitante às taxas pela concessão de terrenos para jazigos, com capela e sem capela – Quadro 41, Capítulo VII), em cumprimento do disposto no artigo 98.º, do novo CPA, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro).

Mais torna público que, a publicitação do início do procedimento, estará disponível no site da Câmara Municipal <http://www.cm-penafiel.pt/> durante o prazo de 10 (dez) dias úteis.

Durante esse prazo, poderão constituir-se como interessados no presente procedimento todos aqueles que, nos termos do n.º 1, do art.º 68.º, do C.P.A., sejam titulares de direitos, interesses legalmente protegidos, deveres, encargos, ónus ou sujeições no âmbito de decisões que nele forem ou possam ser tomadas, bem como as associações, para defender interesses coletivos ou proceder à defesa coletiva de interesses individuais dos seus associados que caibam no âmbito dos respetivos fins.

Para tal, deverão apresentar os seus contributos, através de comunicação escrita que contenha nome completo, morada ou sede, profissão, número de identificação fiscal e, se possível, o respetivo endereço de correio eletrónico, dando, neste caso, consentimento para que este seja utilizado para os efeitos previstos na alínea c), do n.º 1, do artigo 112.º, do C.P.A., isto é,



**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRETOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos