



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^a para a reunião Reunião Ordinária Pública, que terá lugar no próximo dia **19 de Outubro de 2020**, às **15:00 horas**, na Sala de Reuniões do Museu Municipal, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto nº 1

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 6 de outubro de 2020.

Ponto nº 2

Assunto: Pedido da Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas, para execução e subscrição do processo 018/DPAOT/2018, por técnicos da Câmara Municipal de Penafiel.

Ponto nº 3

Assunto: Minuta da adenda ao Contrato Administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Portela em 2012-10-04, relativo à cedência a título gratuito do edifício escolar de rés-do-chão com logradouro, com a área coberta de 459,30m²e descoberta de 1.214,70m² descrito na CRP sob o nº 00885, sito no Lugar de Jugueiros, Freguesia da Portela, Município de Penafiel.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 4

Assunto: Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Pedro Moreira de Matos e mulher Maria da Conceição Duarte Rodrigues Matos e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e de definitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 10,00m², a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Outeiro, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1392º e descrito na CRP sob o nº 149/Galegos, destinada à obra "alargamento e pavimentação da Rua Campo D'Além em Galegos-Freguesia de Galegos"

Ponto nº 5

Assunto: Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Augusto Francisco de Sousa Pereira da Silva e mulher Armandina Fernandes de Almeida Pereira da Silva e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 16,00m², a desanexar do prédio urbano sito no Lugar de Agrela, com entrada pela Avenida da Liberdade, 84, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 351º e descrito na CRP sob o nº 1608/Galegos, destinada à obra "Alargamento e Pavimentação da Rua Campo D'Além em Galegos - Freguesia de Galegos".

Ponto nº 6

Assunto: Minuta do protocolo de doação a celebrar entre Marco Paulo Cruz Rodrigues e mulher Sara Cristina Rodrigues Moreira e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este a título gratuito e definitivo de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 116,00m², a desanexar do prédio rústico sito no Lugar de Coreixas, Freguesia de Irivo, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 909º e descrito na CRP sob o nº 1278/Irivo, destinada à obra "Grandes Reparações de outras Estradas e Caminhos - Beneficiação da Rua Alto de Coreixas, Freguesia de Irivo"



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 7

Assunto: Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Vera Luciana Morais de Bessa, em representação do Condomínio do Edifício Miguel Ângelo e o Município de Penafiel, relativo à promessa de venda a este pelo valor de € 5.000,00, de uma parcela de terreno, com a área de 154,00m², a desanexar do prédio sito no Lugar de Várzea, Freguesia de termas de S. Vicente, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz predial e descrito na CRP sob o nº 1378/Pinheiro, destinada à obra "Construção e grande reparação de arruamentos e passeios para regularização de trânsito da cidade e freguesias - Construção de arruamento para futura ligação à Rua das Piscinas Municipais - Freguesia de Termas de S. Vicente".

Ponto nº 8

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Hóquei Clube de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 22.455,00.

Ponto nº 9

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Futebol Club de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 140.000,00.

Ponto nº 10

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o CBP 2012 – Basquetebol Club de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 37.320,00.

Ponto nº 11

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Club Andebol de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 20.250,00.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 12

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Recreativa Novelense, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 26.775,00.

Ponto nº 13

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Cultural Desportiva Futebol Clube da Calçada de Oldrões, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 10.000,00.

Ponto nº 14

Assunto: Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva de Penafiel, para a época desportiva 2020/2021, no montante de € 50.265,00.

Ponto nº 15

Assunto: Minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Natação, para a época desportiva 2020/2021, com vista à execução do plano de ação do enquadramento técnico e acompanhamento técnico/pedagógico para as instalações de piscinas sob gestão municipal, no montante de 106.528,00€.

Ponto nº 16

Assunto: Atribuição de apoio financeiro anual à APADIMP – Associação de Pais e Amigos dos Diminuídos Mentais de Penafiel, no montante de € 50.000,00, para desenvolvimento de atividades de interesse público, consideradas necessárias à melhoria do bem-estar, educação e inclusão dos seus utentes.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized cursive mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n.º 17

Assunto: Proposta de novo cálculo de renda apoiada com base na sua revisão de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado à inquilina Carla Manuela Monteiro (Proc. 78 - 24 FC).

Ponto n.º 18

Assunto: Proposta de realojamento em situação de emergência social (regime excecional) a Maria Alexandra da Costa Soares, sito Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 5 - 3.º B - Esq - Fração AC - Penafiel.

Ponto n.º 19

Assunto: Colocação de um sinal de estacionamento proibido (C15) na rampa de acesso às garagens junto ao Edifício Avenida Gaspar Baltar, sito na Avenida Gaspar Baltar, n.º 172 a 196, Freguesia de Penafiel.

Ponto n.º 20

Assunto: Colocação de duas lombas redutoras de velocidade e a colocação de um sinal de perigo de lombas (A2a), um painel adicional modelo 1a (50m) e um sinal de informação de velocidade recomendada H6 (30Km/h) na Rua do Pinheiral, Freguesia das Termas de São Vicente.

Ponto n.º 21

Assunto: Retificação da deliberação n.º 1331, tomada na reunião extraordinária da Câmara Municipal de Penafiel em 2020-08-20, no sentido de onde se lê Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda., passará a ler-se Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda./Construções Refoiense, Lda. em consórcio.

Ponto n.º 22

Assunto: Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE PAÇO DE SOUSA – 1.ª FASE” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.238.916,03 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

- Aprovação do anúncio
- Aprovação do programa de procedimento
- Aprovação do caderno de encargos
- Nomeação do Júri do procedimento:Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMABenedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-TécnicaJosé Roger do Couto CastroSuplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.ºÉlio Coelho Rocha, Eng.ºPaula Cristina Mendes Ferreira
- Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação;

Ponto n.º 23

Assunto: Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE S. MARTINHO DE RECESINHOS” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.165.717,66 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

- Aprovação do anúncio
- Aprovação do programa de procedimento
- Aprovação do caderno de encargos
- Nomeação do Júri do procedimento:Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMABenedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-TécnicaJosé Roger do Couto CastroSuplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.ºÉlio Coelho Rocha, Eng.ºPaula Cristina Mendes Ferreira
- Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação;

Ponto n.º 24

Assunto: Abertura do Concurso “CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DO DOURO NA FREGUESIA DE RIO MAU” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP,



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 1.269.745,44 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução é de 270 dias, nos termos da informação do DOSMA e do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datados de 2020-10-15:

- Aprovação do anúncio
- Aprovação do programa de procedimento
- Aprovação do caderno de encargos
- Nomeação do Júri do procedimento:Presidente: Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng.º, Diretor do DOSMABenedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-TécnicaJosé Roger do Couto CastroSuplentes: Alfredo José Teixeira, Eng.ºÉlio Coelho Rocha, Eng.ºPaula Cristina Mendes Ferreira
- Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação;

Ponto nº 25

Assunto: Procedimento por Concurso Público denominado: “Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sul”

1-Aprovação do “Relatório Final” e do “Relatório Preliminar” do supra citado procedimento:

2-Aprovação da adjudicação da empreitada supra citada à Firma “QTcivil – Engenharia e Reabilitação, SA”, pelo valor da sua proposta no montante de € 1.984.764,28 (um milhão novecentos e oitenta e quatro mil setecentos e sessenta e quatro euros e vinte e quatro centimos), acrescida do I.V.A. à taxa legal em vigor e a exclusão dos concorrentes:

- Distâncias e Travessias, Lda.
- António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda.
- Construções Corte Recto – Engenharia e Construção, Lda.
- Teixeira, Pinto Soares, S.A.
- Construções Refoiense, Lda.
- Ferreira – Construção, S.A.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

3 – A aprovação da minuta do contrato;

4 – A fixação do prazo de 10 (dez) dias, ao adjudicatário, para apresentação dos documentos de habilitação, designadamente:

a) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação contributiva para a Segurança Social;

b) Declaração comprovativa de ter regularizada a sua situação tributária passada pela Repartição de Finanças;

c) Declaração emitida conforme o modelo constante do anexo II,

d) Alvará;

e) Registo Criminal da Empresa

f) Registo criminal dos Órgãos Sociais da Administração da Empresa, nos termos previstos na alínea a) e i), do art.º 55.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.

5 – A adjudicação será ordenada à proposta em lugar subsequente, nos termos do disposto no n.º 3, do art.º 86.º, do C.C.P., na sua actual redacção, caso não sejam apresentados os documentos de habilitação no prazo acima fixado.

Ponto n.º 26

Assunto: Autorização da receção provisória referente ao processo de loteamento n.º 2/2018-LOLO, cujo requerente é Luís Ricardo Ribeiro Barbosa e Liliana Isabel Ferreira dos Santos, sito no lugar de Torre, freguesia de Galegos, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redacção atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2020-09-10, bem substituição da caução (garantia bancária autónoma) existente no valor de 3.110,00€ por outra de montante de 311,00€, o qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras, no mínimo de 5 anos, nos termos do n.º 4, do art.º 54.º, do mesmo diploma.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Ponto n° 27

Assunto: Proposta de projecto do Programa Municipal de Atividades de Ocupação de Tempos Livres - Regulamento Geral.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n° 28

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 29

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 207.

Ponto n° 30

Assunto: Conhecimento do ofício remetido pelo Tribunal Administrativo e Fiscal de Penafiel, n° 223/20, datado de 2020-10-08, dando conhecimento do arquivamento do processo administrativo n° 35/19, relativo ao processo camarário n° 546-I/LI/2001.

Penafiel, 16 de outubro de 2020

O Presidente da Câmara Municipal,



(Antonino de Sousa, Dr.)

