

B O L E T I M

# MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações:**

- Reunião Ordinária de 03/02/2020;
  - Reunião Ordinária Pública de 17/02/2020;
- Pág. 02

### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**Deliberações (sessão de 07 fevereiro 2020)**  
Pág. 09

#### DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despachos  
Editais  
Pág. 09

#### GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras  
Contratos  
Pág. 11

#### GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Editais

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 03 DE FEVEREIRO DE 2020

**Deliberação n.º 1132**

**Assunto:** Anexo ao Acordo de Cooperação celebrado entre a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares/Direção de Serviços da Região Norte, o Centro Regional de Segurança Social do Norte e a Câmara Municipal de Penafiel, no âmbito do "Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar", para o ano letivo de 2019/2020.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2020-01-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO – UEJTL, datada de 2020-01-24 e anexo ao acordo de cooperação celebrado entre a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares/Direção de Serviços da Região Norte, o Centro Regional de Segurança Social do Norte e a Câmara Municipal de Penafiel, no âmbito do "Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-escolar", para o ano letivo de 2019/2020.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

**Deliberação n.º 1133**

**Assunto:** RESOLUÇÃO DE EXPROPRIAÇÃO POR UTILIDADE PÚBLICA PARA A EXECUÇÃO DA OBRA DENOMINADA "Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito na Cidade e Freguesias (Articulação das Acessibilidades e Espaço Público da ARU do Centro Histórico – Encosta do Cavalum)".

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Jurista Adão Vieira, levantamento topográfico, extrato de planta de ordenamento, extrato de planta de condicionantes, levantamento topográfico e proposta de cabimento.

**Votação:** A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, iniciar o processo de expropriação por utilidade pública de duas parcelas de terreno, sitas na freguesia e concelho de Penafiel, devidamente identificadas na planta cadastral, conforme se passa a identificar: PARCELA NÚMERO UM: A parcela identificada como parcela número 1 (um), constitui uma parcela de terreno com a área de 426,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e poente com a parte restante (expropriada), de sul com Praça da República e de nascente com Irmãos Ribeiro, melhor devidamente identificada na planta cadastral anexa, a desanexar do prédio urbano, sito na Trav.ª da Atafona, da freguesia e concelho de Penafiel, a confinar de norte com Maria Leonor de Meireles Graça, de sul com Praça da República, nascente com herdeiros de Adriano José Ribeiro e de poente com Travessa da Atafona, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 6672.º, da freguesia de Penafiel e descrito na

Conservatória do Registo Predial sob o n.º 657/Penafiel, de que é proprietária Sílvia Maria da Costa Pinto de Matos (NIF. 125 024 240), solteira, maior, residente na Trav. da Atafona S/N, na cidade e concelho de Penafiel (CP 4560-487 Penafiel), e PARCELA NÚMERO DOIS: A parcela identificada como parcela número 2 (dois), constitui uma parcela de terreno com a área de 7.346,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte com a parte restante (expropriados) e Câmara Municipal, de nascente com parte restante (expropriados) e Rua de Pussos, de sul com Vilasmor, Ld.ª e poente com parte restante (expropriados) e Irmãos Ribeiro, melhor devidamente identificada na planta cadastral anexa, a desanexar do prédio rústico, terreno de cultivo, sito no lugar de Serrado, da freguesia e concelho de Penafiel, como tendo a área de 15.000,00, a confinar de norte com Adrião Cunha (herdeiros), de sul com Fausto Pinto de Matos, nascente com caminho de serviço e de poente com caminho da Atafona, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 5086.º, da freguesia de Penafiel (correspondendo ao art. 918.º da anterior matriz rústica da mesma freguesia antes da agregação de freguesias) e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1318/Penafiel, de que são proprietários, em comum e sem determinação de parte ou direito: LUÍS CARLOS CARVALHO MENDES DE VASCONCELOS (NIF. 130 494 402), casado com Liana Maria de Amorim Lopes Vasconcelos (NIF. 136 610 811), no regime da comunhão de adquiridos, residente em Calçada Conde de Tomar, 13, 1.º, Dt.º, CP 1495-710 Cruz Quebrada, em Oeiras; BEATRIZ MARGARIDA VIANA CALDAS NOGUEIRA DE VASCONCELOS (NIF. 121 926 052), viúva, residente na Rua João Soares, 31, 1.º Esq., Parede, União de Freguesias de Carcavelos e Parede, concelho de Cascais; EDUARDO DANIEL CALDAS NOGUEIRA MENDES DE VASCONCELOS (NIF. 167 887 653), solteiro, maior, residente na Rua Cidade de Bragança, 12, R/C Dt.º, freguesia de Porto Salvo, concelho de Oeiras; JORGE ARTUR FERREIRA BRAGA (NIF. 102 365 822), viúvo, residente na Av.ª Sacadura Cabral, 32, 5.º, Esq., Lisboa; MIGUEL MENDES DE VASCONCELOS BRAGA (NIF. 178 903 671), e mulher, MARIA HELENA GARD RIBEIRO BRITO DE VASCONCELOS BRAGA (NIF. 195 234 324), casados no regime da comunhão de adquiridos e residentes na Av.ª Estados Unidos da América, 41, 2.º, Esq., Lisboa; MARIA ISABEL MENDES DE VASCONCELOS BRAGA (NIF. 192 614 428) e marido, ANTÓNIO FILIPE MARQUES ANTÓNIO (NIF. 124 328 083), casados no regime da comunhão de adquiridos e residentes na Alameda António Sérgio, 6, 12.º, D., Lisboa; MARIA LUÍSA MENDES DE VASCONCELOS BRAGA FARINHA (NIF. 207 471 851), casada no regime da separação de bens com LUÍS MIGUEL PEREIRA FARINHA, residente na Rua Pedro de Sintra, lote 1, 2º Esq., Lisboa; JOÃO PEDRO MENDES DE VASCONCELOS BRAGA (NIF.215 042 468) e mulher, TERESA MARIA TANGANHO DO NASCIMENTO BRAGA (NIF. 204 044 391), casados no regime da comunhão de adquiridos e residentes

na Rua Aura Abrantes, 10, 10º, Frente, Lisboa; RICARDO JOSÉ CARVALHO MENDES DE VASCONCELOS (NIF. 124 635 229), solteiro, maior, residente na Av.ª Manuel de Maio, 36,4º Esq., Lisboa; CARLOS AUGUSTO CARVALHO MENDES DE VASCONCELOS (NIF. 147 923 964) e mulher, MARIA ISABEL SIMÕES MARQUES DE ALMEIDA (NIF. 139 081 950), casados no regime da comunhão de adquiridos e residente na Rua dos Olmeiros, Lote 16, 3º C, Cascais; e MARIA DO CARMO CARVALHO MENDES DE VASCONCELOS (NIF. 103 393 307), solteira, maior, residente na Urbanização da Portela, lote 198-A, Sacavém, Loures. As anteditas parcelas destinam-se à execução da obra denominada “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito na Cidade e Freguesias (Articulação das Acessibilidades e Espaço Público da ARU do Centro Histórico – Encosta do Cavalum)”, em que o projecto já foi aprovado por deliberação do Executivo, em reunião do dia 03 de Junho de 2019. Ainda delibera tratar-se, inquestionavelmente, de uma obra necessária e de interesse público, que tem por fim e surge na aposta que o Município procura seguir na melhoria da sua rede viária, no caso, as parcelas a expropriar tem como finalidade a construção de novo de um troço de arruamento, tendo como objectivo proporcionar melhores condições de acessibilidade e mobilidade a estabelecer entre a Variante do Cavalum e a Praça da República (conhecida pelo Jardim dos Namorados), servindo ainda a área de ligação ao Largo da Ajuda), onde está pensada a criação e futuras instalações do auditório municipal. Efectivamente, como resulta do que vem de ser dito, para ser possível a execução da obra em referência, torna-se necessário e imprescindível ocupar as anteditas parcelas supra referenciadas, por forma a cumprir com as regras de segurança que rege este tipo de infraestruturas e que, apesar das várias diligências, não tem sido possível obter a negociação pela via do direito privado. Como a denominação da obra o quer demonstrar, trata-se da criação de um novo arruamento que prevê a articulação das acessibilidade e espaços públicos da ARU (Área de Reabilitação Urbana) do Centro Histórico à encosta do Cavalum, apoiando-se na leitura da realidade local e numa ideia de transformação para uma real melhoria do ambiente da envolvente, dotando-o de espaços fluidos e de regularidade da via. A via a criar irá também proporcionar uma melhor circulação e descongestionamento do tráfego rodoviário no Centro da Cidade e funcionar como alternativa à realização deste percurso e aceder mais facilmente à encosta do Cavalum, mais propriamente à Circular Sul do Cavalum, promovendo-se e realçando-se, desta forma, ligações fluidas entre uma via estruturante existente, com os aglomerado urbano da ARU e equipamentos públicos instalados e a instalar. Assaz também importante salientar o arruamento irá proporcionar a expansão da cidade para a encosta do Cavalum, abrindo-se a possibilidade da iniciativa privada promover a construção de habitações e outros espaços funcionais e actividades económicas diversas, espaço este até agora considerado interior, sem quaisquer condições de acesso e inexistências de infraestruturas de apoio a permitir a possibilidade de

investimento e aproveitamento económico. O novo arruamento/via estruturante, a criar abrange uma extensão aproximada de 672 metros, com dimensões a permitir que as viaturas possam livremente circular e cruzar-se entre si, com a faixa de rodagem de 6.5m de largura, uma faixa ciclável bidireccional com 2.2m de largura, uma banda de estacionamento longitudinal com 2.2m de largura (com 72 lugares) e passeio lateral com 1.5m de largura, redundando, portanto, no estabelecimento de uma nova e melhor acessibilidade entre a ligação da Variante de Cavalum e à Praça da República (também conhecida por Jardim dos namorados), junto da Biblioteca Municipal. Com efeito, a nova via estruturante, na verdade, desenvolve-se no sentido Sul-Norte, tem o seu início e intersecta a Variante do Cavalum ao km 1+925 (onde se inclui na execução a inserção da designada Rotunda 3 no projecto aprovado) e visa estabelecer uma importante ligação entre aquela Variante e a Praça da República, garantindo, ao mesmo tempo, a articulação com a plataforma de acesso ao futuro e novo edifício do Auditório Municipal, para fins culturais, a surgir no denominado Centro histórico de Penafiel, nas proximidades do “Caminho de Pussos”. A plataforma da nova via, com 6,5m de largura, foi também pensada para estabelecer o acesso ao aludido edifício do Auditório Municipal, para fins culturais, facilitando as manobras de viragem dos veículos pesados (relacionadas fundamentalmente com a logística dos eventos a realizar) e proporcionará ainda a manobra e paragem de autocarros de transporte de passageiros. Como ficou expresso supra, é prevista a criação do passeio lateral com 1,5m de largura da via a criar (a nascente/norte) e de uma faixa ciclável bidireccional, com 2,2m de largura (do lado oposto), em toda a extensão e uma banda de estacionamento longitudinal com 2.2m de largura, assegurando-se a sua ligação ao corredor da via existente denominada “Modos Suaves” na Variante do Cavalum. O projecto em apreço teve por referência as principais condicionantes resultantes da orografia acidentada e a necessidade de garantir as cotas para ligação à plataforma de acesso ao futuro edifício para fins culturais atrás referido. O projecto a promover pela Câmara Municipal contém na sua memória descritiva a realização de obras associadas a trabalhos de terraplenagem, drenagem, pavimentação, obras acessórias (incluindo iluminação da via), sinalização e equipamentos de segurança. A área pretendida expropriar limita-se ao mínimo indispensável, não abrangendo a totalidade daqueles prédios, razão pela qual não se justifica adquirir/expropriar tais prédios. À expropriação da área seguir-se-á a requalificação deste arruamento, passando este a oferecer a possibilidade de reorganizar o local e proporcionar um equilíbrio entre os elementos a construir e o arruamento a surgir de novo, através da criação de passeios e zonas de estacionamento e via ciclável. Inexoravelmente, esta estratégia tem como fim único e exclusivo a abertura da nova via estruturante e passar a permitir a circulação rodoviária e pedonal na área afecta com segurança, contribuindo para o bem estar social das famílias residentes e demais utilizadores que, no futuro que por ali passarão a circular, hierarquizando os seus diversos lugares, desenvolvendo, deste modo, uma

estrutura que integra a resolução das necessidades deste local: os acessos e o sistema de mobilidade, contribuindo e melhorando a rede viária do Município ao nível do apoio da principal via de circulação no centro da urbe. O encargo previsto com a expropriação totaliza o montante global de € 177.000,00 (cento e setenta e sete mil euros), nos termos do disposto nos art.ºs 1.º, 9.º, 10.º, 12.º, 14.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e art.º 103.º, da Lei 2110, de 19 de Agosto de 1961. O projecto/obra encontra-se aprovado por deliberação do Executivo ocorrida em 03 de Junho de 2019 e é participado no âmbito do Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) – Programa Operacional Regional do Norte (Norte 2020) e Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano (PEDU) - Contrato de Financiamento do PEDU, tendo já sido aprovada a candidatura e assinado o respectivo contrato de financiamento, em 31 de Maio de 2016, cujo montante elegível da Operação ascende a € 10.100.000,00 (dez milhões e cem mil euros). No que respeita ao enquadramento em termos de PDM as referidas parcelas encontram-se em : Parcela 1 - “Solo Urbano, Espaço Urbanizado, Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar, do tipo C 4” e de acordo com a Planta de Condicionantes, sobre a área objecto de expropriação não recai qualquer servidão, e a Parcela 2 - “Solo Urbano – Espaço de Urbanização Programada/Áreas de Expansão Habitacionais Tipo E3”, e de acordo com a Planta de Condicionantes, sobre ela não recai qualquer servidão. Mais delibera, por último, reforçar o pedido para que seja declarada a utilidade pública com carácter de urgência da expropriação e autorizada a Posse Administrativa, atentos os motivos invocados e porque não foi possível chegar a acordo com os proprietários, pois não é possível iniciar os trabalhos de execução da susodita obra sem que as parcelas acima indicadas se encontrem na posse do Município. A própria lei reconhece expressamente que a expropriação de bens imóveis para abertura de novos arruamentos, alargamento e melhoramentos de vias municipais devem considerar-se urgentes (art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de Agosto). No mesmo sentido acresce, ainda, como supra se enunciou, o facto de se tratar de uma obra participada no âmbito do Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) – Programa Operacional Regional do Norte (Norte 2020) e Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano (PEDU) - Contrato de Financiamento do PEDU, que lhe confere também o carácter de urgente da expropriação, de acordo com o previsto na alínea c), do n.º 7, do art.º 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18.9 e dos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro, também considerar urgente este tipo de obra, o que se pretende. A razão da urgência, atendendo às razões invocadas, considera-se estar justificada e vir a ser atribuído o carácter de urgência da expropriação e, conseqüentemente, esta confere, de imediato, à Câmara Municipal a posse administrativa das áreas/parcelas objecto de expropriação, de acordo com o previsto na alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e do art.º 103.º

da Lei n.º 2110/61 de 19 de Agosto e dos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro, o que se requer seja declarada.

#### **Deliberação n.º 1134**

**Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre Maria Carminda de Moreira Carvalho e o Município de Penafiel, relativo à cedência gratuita de uma parcela de terreno com a área de 48,00m<sup>2</sup>, a desanexar do terreno com o artigo matricial 837, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, destinada ao alargamento da faixa de rodagem para 6 metros de largura.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1135**

**Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre &nbsp;Maria de Lourdes da Cunha Pereira Lopes da Silva e o Município de Penafiel, relativo à cedência gratuita de uma parcela de terreno com a área de 172,00m<sup>2</sup>, a desanexar do terreno com o artigo matricial 801, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, destinada ao alargamento da faixa de rodagem para 6 metros de largura.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1136**

**Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre Maria da Apresentação Moreira da Silva e Rocha e o Município de Penafiel, relativo à cedência gratuita de uma parcela de terreno com a área de 56,00m<sup>2</sup>, a desanexar do terreno com o artigo matricial 796, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, destinada ao alargamento da faixa de rodagem para 6 metros de largura.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do protocolo descrito em assunto e planta de localização.

**Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1137**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Associação de Solidariedade Social e Cultura para o Desenvolvimento de Rans, no valor de € 1.500,00, para fazer face às despesas de obras de remodelação do Edifício Casa Mãe da instituição.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da Associação de Solidariedade Social e Cultura para o Desenvolvimento de Rans e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1138**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Confraria do Santíssimo Sacramento e Nossa Senhora do Rosário de Penafiel, no montante de € 50.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização da Solenidade do Corpo de Deus 2020.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-01-22 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-01-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-01-22 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1139**

**Assunto:** Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2020, da Ader Sousa – Associação de Desenvolvimento Rural das Terras do Sousa, no valor de € 13.200,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO-GPAOM, datada de 2020-01-31, fatura da Ader Sousa – Associação de Desenvolvimento Rural das Terras do Sousa, nº FT 2020/5, datada de 2020-01-02 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1140**

**Assunto:** Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2020, da Associação Nacional de Assembleias Municipais, no valor de € 1.750,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO-GPAOM, datada de 2020-01-31, fatura da Associação Nacional de Assembleias Municipais nº FT 2020/40, datada de 2020-01-23 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1141**

**Assunto:** Terceira renovação de autorização de residência temporária em habitação social e posterior manutenção do valor inicial da renda apoiada, do ex marido da inquilina Glória Rosa de Miranda, residente no Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz, Bloco 2 – R/C A-Fração A - 4560 – 634 Penafiel, por um período de seis meses.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-01-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, datado de 2019-11-25, informação do DGO-UASS, datada de 2019-12-13 e listagem de roteiro de processos. **Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1142**

**Assunto:** Autorização para substituição de caução prestada (hipoteca do lote a favor da Câmara Municipal de Penafiel) por depósito bancário junto da CGD, referente ao lote sito na Rua Central, nº 55, Urrô, cujo requerente é José da Silva Pacheco - Proc. 219/LI/11.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amilcar, datada de 2020-01-20 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-01-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DGU, datada de 2020-01-13 e requerimento subscrito por José da Silva Pacheco, datado de 2019-11-04.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1143**

**Assunto:** Colocação de sinais de informação de via pública sem saída (H4), na Rua Valmôças, Travessa do Santo e Rua 5 de Outubro, Sebolido. Requerente: Junta de Freguesia de Sebolido.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-01-29 e pelo Senhor Presidente da Câmara datada de 2020-01-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** mail da Junta de Freguesia de Sebolido, datado de 2020-01-20, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1144**

**Assunto:** Abertura do procedimento “FORNECIMENTO CONTÍNUO DE ENERGIA ELÉTRICA ÀS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM BAIXA TENSÃO NORMAL (BTN), INCLUINDO ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM BAIXA TENSÃO ESPECIAL (BTE) E EM MÉDIA TENSÃO (MT) AO ABRIGO DO ACORDO QUADRO DE ELETRICIDADE (2018) (CP/201801 DA CIM – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO TÂMEGA E SOUSA” – Artigo 23.º, al. e) do art.º 26º, 251º e ss, e Artigo 112.º e ss do Código da Contratação Pública, na sua atual redação:

- Aprovação do Convite

- Aprovação do Caderno de Encargos

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara datada de 2020-01-28.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datado de 2020-01-28, convite e caderno de encargos .

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1145**

**Assunto:** Abertura do procedimento o “PONTO C CULTURA & CRIATIVIDADE – (REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS CULTURAIS NO CENTRO HISTÓRICO) - PENAFIEL” procedimento por Concurso Público – Artigo 19.º, al. b) e artigo 130.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual:

- Aprovação do projeto de execução;

- Aprovação do anúncio;

- Aprovação do Programa de Concurso;

- Aprovação do Caderno de Encargos;

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-01-29 e pelo Senhor Presidente da Câmara datada de 2020-01-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DOSMA, datado de 2020-01-28, anúncio, Programa de Concurso e Caderno de Encargos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1146**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2020-01-31, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do dia 1 de fevereiro de 2020.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação:** Informação da DGO - Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, datada de 2020-01-0 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1147**

**Assunto:** Alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Penafiel para o ciclo anual de gestão de 2020 (aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal de Penafiel, realizada em 18 de Novembro de 2019, pela deliberação número 1052 e por deliberação da Assembleia Municipal e sua sessão de 6 de dezembro de 2019).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-30 e Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2020.

**Votação:** Aprovado por maioria com a abstenção dos Senhores Vereadores do PS, a alteração ao o Mapa de Pessoal para o ciclo de gestão de 2020, submeter o assunto à assembleia municipal, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei nº 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1148**

**Assunto:** Projeto de Alteração do Regulamento de Alienação de Imóveis Municipais do Município de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DGO-DPA, datada de 2020-01-31, projeto de regulamento e documentos do início do procedimento.

**Votação:** Aprovado, por maioria com a abstenção dos Senhores Vereadores do PS, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25 do mesmo diploma.

#### **Deliberação n.º 1149**

**Assunto:** Requerimento de Sabores Rápidos, Restaurante, Lda, a solicitar declaração em como o Município de Penafiel não se opõe a que o direito da "Conceção, Construção e Concessão de Exploração do Bar do Jardim do Calvário - Penafiel", seja dado

como penhor para financiamento a obter para melhoria das condições de funcionamento do estabelecimento "Latitude", sito no Jardim do Calvário, Freguesia e Concelho de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da firma Sabores Rápidos, Restaurante, Lda, datado de 2020-01-23 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal para os efeitos previstos na al. p) do n.º 1 do art.º 25 da Lei 75/2013, de 12/9.

#### **Deliberação n.º 1150**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 17 FEVEREIRO DE 2020**

#### **Deliberação n.º 1151**

**Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 20 de janeiro de 2020.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1152**

**Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 3 de fevereiro de 2020.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1153**

**Assunto:** Atribuição de Medalha de Bons Serviços Dourada, nos termos do artigo 15.º e seguintes do Regulamento para a Atribuição de Medalhas Honoríficas, aos seguintes funcionários: Agostinho Silva Gomes, Agostinho Silva Moreira, Antero Dinis Sousa Ferreira, António Manuel Ferreira Vieira, Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Carlos Alberto Conceição Lopes, Cecília Maria Ferreira Rocha Santos, Eduardo Manuel Barbosa Almeida, Fernando Amadeu Ferreira Soares, Fernando Carlos Neves Silva, Fernando Nunes Rocha, Francisco Fernando Sousa Rocha, Isabel Maria Mota Pinto Duarte, Joaquim Amaro Pinheiro Pereira Silva, Joaquim Mário Gomes Rocha, Joaquim Vicente Ferreira Sousa, José António Couto Soares, José Barros Rocha, José Fernando Nogueira Santos, José Francisco Pereira Pinto, José Luís Moreiras Ferreira Nunes, José Manuel Coelho Jardim, José Santos Rodrigues, Laura Conceição Maia Jesus Ferreira, Maria Clara Teixeira Moura, Maria Emília Carvalho Pires Verdial, Maria Fernanda Azevedo Leão Feijó, Maria José Soares Sousa, Maria José Vaz Ribeiro Soares, Maria Luísa Sousa Correia, Maria Manuela

Silva Meireles Moreira, Maria Sofia Rasquilho Vieira Babo Santos, Mário Fernando Silva Barbosa, Matilde Manuela Vieira Morais Duarte, Palmira Isabel Saro Azevedo Flores Carvalho e Paulo Agostinho Jesus Ferreira.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02-05.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02-05.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos do artº 3º, do Regulamento para a Atribuição de Medalhas Honoríficas, a atribuição da Medalha de Bons Serviços Dourada, aos seguintes funcionários: Agostinho Silva Gomes, Agostinho Silva Moreira, Antero Dinis Sousa Ferreira, António Manuel Ferreira Vieira, Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Carlos Alberto Conceição Lopes, Cecília Maria Ferreira Rocha Santos, Eduardo Manuel Barbosa Almeida, Fernando Amadeu Ferreira Soares, Fernando Carlos Neves Silva, Fernando Nunes Rocha, Francisco Fernando Sousa Rocha, Isabel Maria Mota Pinto Duarte, Joaquim Amaro Pinheiro Pereira Silva, Joaquim Mário Gomes Rocha, Joaquim Vicente Ferreira Sousa, José António Couto Soares, José Barros Rocha, José Fernando Nogueira Santos, José Francisco Pereira Pinto, José Luís Moreiras Ferreira Nunes, José Manuel Coelho Jardim, José Santos Rodrigues, Laura Conceição Maia Jesus Ferreira, Maria Clara Teixeira Moura, Maria Emília Carvalho Pires Verdial, Maria Fernanda Azevedo Leão Feijó, Maria José Soares Sousa, Maria José Vaz Ribeiro Soares, Maria Luísa Sousa Correia, Maria Manuela Silva Meireles Moreira, Maria Sofia Rasquilho Vieira Babo Santos, Mário Fernando Silva Barbosa, Matilde Manuela Vieira Morais Duarte, Palmira Isabel Saro Azevedo Flores Carvalho e Paulo Agostinho Jesus Ferreira.

#### **Deliberação n.º 1154**

**Assunto:** Minuta do Acordo de Parceria a celebrar entre O Plano Nacional de Leitura 2027 (PNL2027) e o Município de Penafiel, que visa estabelecer as modalidades de cooperação entre as partes e os termos da implementação de um Plano Local de Leitura, que espelhe a centralidade deste competência de literacia na política municipal e assegure a participação do município numa política integrada de promoção da leitura. **Proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-02-12 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido acordo de parceria.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

#### **Deliberação n.º 1155**

**Assunto:** Pedido de autorização de utilização do Estádio Municipal 25 de Abril, pelo Futebol Clube de Penafiel, para os jogos da Liga Profissional da época de 2020/2021.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento do Futebol Clube de Penafiel, datado de 2020-02-07.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, autorizar a utilização do Estádio Municipal 25 de Abril, pelo Futebol Clube de Penafiel, para o desporto dos jogos da Liga Profissional da época desportiva 2020/2021, para efeitos do disposto na alínea a), do n.º 2, do artigo 8.º, do Regulamento das Infraestruturas e Condições Técnicas e de Segurança nos Estádios.

#### **Deliberação n.º 1156**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social e Cultural de Abragão, no valor de € 1.250,00, para fazer face às despesas de organização do Corso de Carnaval de 2020.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-02-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-02-13 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1157**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao COCP - Clube Objetivo Cinema em Penafiel, no valor de € 1.250,00, para fazer face às despesas promoção de três extensões de festivais de cinema nacionais, em Penafiel, entre abril e agosto de 2020.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-02-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação subscrita pela Senhora Vice-Presidente, datada de 2020-02-13 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1158**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Paróquia da Nossa Senhora da Visitação de Peroselo, no valor de € 30.000,00, para fazer face às despesas de realização de obras no Salão Paroquial de Santa Maria de Peroselo (1ª Fase).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Ofício da Paróquia da Nossa Senhora da Visitação de Peroselo, datado de 2020-02-07 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1159**

**Assunto:** Atribuição de apoios financeiros às associações culturais e sociais com atividades consideradas de interesse municipal, respeitantes ao ano de 2020, no montante total de € 114.545,65.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Cultura e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Etnografia, Artesanato e Produtos Locais, datada de 2020-02-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Cultura e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Etnografia, Artesanato e Produtos Locais,

datada de 2020-02-13, listagem e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1160**

**Assunto:** Programa de apoio à atividade desportiva com caráter regular de diversas coletividades, respeitantes ao ano de 2020, no montante total de € 100.855,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2020-02-14 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1161**

**Assunto:** Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2020, da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, no valor de € 43.800,00 (€3.650,00/mês).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-01-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO-GPAOM, datada de 2020-02-06, ofício refª 12/2020 da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, datado de 2020-01-16 e proposta de.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1162**

**Assunto:** Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2020, do IAREN - Instituto da Água da Região Norte, no valor de € 299,28.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Fatura 2000088, datada de 2020-01-29 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1163**

**Assunto:** Encargos com o pagamento de quotas referentes aos anos de 2019 e 2020, da DOLMEN - Cooperativa de Formação, Educação e Desenvolvimento do Baixo Tâmega, no montante de €18.000,00 (€9.000,00/ano).

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO-GPAOM, datada de 2020-02-13, proposta de cabimento n.º 289 e email da DOLMEN, datado de 2020-02-12.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1164**

**Assunto:** Atribuição de fundo de maneiio à Divisão de Assuntos Sociais, Inclusão e Saúde, para suprimento de determinadas necessidades de pequenas despesas imprevisíveis e urgentes para o ano de 2020, no montante de €1.500 mensais.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informações do DGO-UASS, datada de 2020-02-14 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade

#### **Deliberação n.º 1165**

**Assunto:** Anulação da Deliberação n.º 927 tomada em Reunião de Câmara de 2019-09-02 - Resolução do contrato de arrendamento urbano para habitação de duração limitada, celebrado na data de 21 de março de 2002, e fixação de prazo de 60 dias para desocupação e entrega voluntária da fracção habitacional referente a Fernando Manuel Ferreira da Silva - Proc. 1006/2019INT.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informações do DGO-UASS, datada de 2020-01-20, 2019-10-21, 2019-10-18 e 2019-09-05 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1166**

**Assunto:** Transferência de fogo, pela mesma tipologia tipo T2, para fogo mais acessível, por questões de doença crónica (mobilidade), ao inquilino municipal Casimiro da Silva Leal, residente na Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 3 - 3.º A - Esq. Fração AC - T2 - Penafiel, para o Bloco 3 -R/C - A - Esq. Fração R.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO-UASS, datada de 2020-01-29, minuta do contrato de arrendamento a celebrar, cópia do acordo de revogação celebrado em 2019-12-27 e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1167**

**Assunto:** Receção definitiva da obra "Construção do Centro Escolar da Freguesia de Lagares", executada por QTcivil, Engenharia e Reabilitação, Lda.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2020-02-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de receção definitiva, datado de 2020-02-03.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1168**

**Assunto:** Deferimento do pedido de instalação de um posto de abastecimento de combustível para uso próprio, constituído por um reservatório enterrado com a capacidade de 40m3, localizado na Rua do Estaleiro, 90, Freguesia de Duas Igrejas, cujo requerente é Fielmuro – Construções, Lda. – Proc. 6/2017-COMB.&nbsp;

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amilcar Moreno, datada de 2020-02-05 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Elementos do Proc. 6/2017-COMB.

**Votação:** Aprovado por unanimidade o deferimento do pedido de instalação de um posto de abastecimento de combustível para uso próprio, constituído por um reservatório enterrado com a capacidade de 40m3, localizado na Rua do Estaleiro, 90, Freguesia de Duas Igrejas, cujo requerente é



Fielmuro – Construções, Lda. – Proc. 6/2017-COMB, com base nas informações técnicas.

#### **Deliberação n.º 1169**

**Assunto:** Aprovação do logótipo das "Comemorações dos 250º Aniversário da Cidade de Penafiel" e posterior registo como marca.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, datada de 2020-02-03 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2020-02-05.

**Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação:** Proposta subscrita pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, datada de 2020-02-03 e Manual de Normas Básicas.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1170**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### SESSÃO ORDINÁRIA DE 07 DE FEVEREIRO DE 2020

Proposta da Câmara Municipal da 1.ª Revisão ao Orçamento da Receita, 1.ª Revisão ao Orçamento da Despesa e 1.ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos, para efeitos do previsto na alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal referente à alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Penafiel para o ciclo anual de gestão de 2020 (aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal de Penafiel, realizada em 18 de novembro de 2019, pela deliberação número 1052 e por deliberação da Assembleia Municipal e sua sessão ordinária de 6 de dezembro de 2019), para os efeitos previstos no n.º 4, do artigo 29.º, da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de emissão de declaração de interesse público na reabilitação do Edifício sito na Rua Alfredo Pereira, 146 a 150, para atividades de turismo, nos termos do n.º 7, do artigo 39.º, do RPDM, e nos termos do artigo 35.º, n.º 1, alínea ccc), para os efeitos previstos na al. k), do n.º 2 do art.º 25, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de minuta de alteração do protocolo assinado em 06 de dezembro de 1999 e autorizado em Sessão de 22 de dezembro, entre o Município e a Cooperativa "As sete Bicas" por o seu

N.º 02/2020

cumprimento integral se tornar inviável, em que o Município cede à Cooperativa "As sete Bicas" uma parcela de terreno com 9.500,00m<sup>2</sup>, inscrita na matriz sob o art.º 832º e descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 00209/Canelas e em contrapartida, esta cede ao Município os lotes e parcela sobrante do terreno não utilizados, mais concretamente o Lote 13, inscrito na matriz sob o art.º 845º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1526/Canelas destinado a equipamento público e o Lote n.º 14, inscrito na matriz sob o artigo n.º 846º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1527/Canelas, destinado a edifício de habitação coletiva, e ainda, a parcela sobrante, inscrita na matriz sob o artigo n.º 1065º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1512/Canelas.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de projeto de alteração do Regulamento de Alienação de Imóveis Municipais do Município de Penafiel, nos termos do previsto na alínea g), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de requerimento da firma Sabores Rápidos, Restaurante, Lda., a solicitar declaração em como o Município de Penafiel não se opõe a que o direito da "Conceção, Construção e Concessão de Exploração do Bar do Jardim do Calvário - Penafiel", seja dado como penhor para financiamento a obter para melhoria das condições de funcionamento do estabelecimento "Latitude", sito no Jardim do Calvário, Freguesia e Concelho de Penafiel, para os efeitos previstos na alínea p) do n.º 1 do art.º 25 da Lei 75/2013, de 12/9.

[Aprovada por maioria]

Conhecimento da minuta da ata e das atas das reuniões de Câmara Municipal aprovadas, nos termos da alínea x), do n.º 1, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

### DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

#### Despacho de 05 de fevereiro de 2020

#### REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Manuel António Leal Ferreira

António de Sousa

Vítor José Ferreira da Cruz Ricardo

Manuel Silva Morais

Miguel Fernando Ferreira Martins Lopes

Ana Sofia Ferreira dos Santos

#### PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:

Miguel João Martins Lopes – Proc.º n.º 3/2020-CPHO

Carlos Jorge Oliveira Leal – Proc.º n.º 165/2019-LOED

João Tiago Moreira Aguiar Ferreira – Proc.º 355/2018-LOED

Minimercado Central de Abragão, Lda. – Proc.º 106/2018-LOED

Fernando Alberto de Magalhães Sales – Proc.º 331/2019-LOED

Carla Susana Ferreira Sousa – Proc.º n.º 87/2019-LOED

## **INDEFERIDOS**

Maria Edite Oliveira Cardoso Silva – Proc.º 35/2019-LLOE

Fernando Moreira Barros - Requerimento

## **Despacho de 06 de fevereiro de 2020**

### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Cláudia Cristina Pereira Rodrigues

Domingos Miguel da Rocha e Silva

Maria Carolina Mendes Ferreira (Licença Especial para obras inacabadas)

Paulino Manuel Alves Moreira (Licença Especial para obras inacabadas)

### **PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

José Guilherme Bessa dos Reis – Proc.º n.º 102/2019-LOED

Aperto de Mão, S.A. – Proc.º n.º 295/2019-LOED

Aperto de Mão, S.A. – Proc.º n.º 296/2019-LOED

Aperto de Mão, S.A. – Proc.º n.º 297/2019-LOED

Aperto de Mão, S.A. – Proc.º n.º 298/2019-LOED

Aperto de Mão, S.A. – Proc.º n.º 299/2019-LOED

Luís Miguel Barroso Silva – Proc.º n.º 230/2019-AUTI

## **Despacho de 10 de fevereiro de 2020**

### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Fábrica da Igreja da Paróquia de Castelões de Rezezinhos

Tribetão – Construções, Lda.

António José de Almeida Ribeiro

António Joaquim Leal de Moura (Alteração à Propriedade Horizontal 7/95)

Maria José Almeida da Silva Leão

Paulo Joaquim da Rocha Silva

Francisco Coelho da Silva

### **PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

Vera Lúcia Pinto Maia – Proc.º n.º 279/2019-LOED

Miguel João Martins Lopes – Proc.º n.º 14/2020-AUTI

Vera Marlene Ferreira Moreira e Outro – Proc.º 141/2019-LOED

EVAC – equipamentos de Ventilação e Ar Condicionado, S.A. – Proc.º 196/2019-LOED

### **INDEFERIDOS:**

Joaquim Fernando Duarte Moreira e Ana Maria Duarte Moreira - Requerimento

João da Silva Almeida

Maria de Fátima Soares da Rocha – Proc.º 99/2019-LOED

## **Despacho de 14 de fevereiro de 2020**

### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Nuno André Bessa Sousa Ribeiro

António Augusto Pinto – Cabeça de Casal da Herança de

Maria da Conceição Oliveira Soares

Miguel João Martins Lopes

Joaquim Jorge Gonçalves Soares

Rogério Garcia Santos Oliveira

António de Sousa

Marco Arnaldo de Almeida Barbosa

Célia Marina Teixeira de Sousa

Vítor Hugo da Costa e Sousa

Fernando Joaquim Peixoto Moreira

José António Bessa Mendes

Ana Maria Vieira da Silva

Nuno André Besa de Sousa Ribeiro

### **PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

José Ribeiro do Couto – Proc.º n.º 19/2019-LALO

João António Sousa Moura – Proc.º n.º 248/2019-LOED

Ana Rita Soares Coelho – Proc.º n.º 215/2019-LOED

Ana Maria Barbosa Ferreira – Proc.º n.º 264/2019-LOED

Eugénio José Moreira Pinto de Sousa – Proc.º 319/LI/16

Ana Catarina Silva Rocha – Proc.º 21/2020-AUTI

Sandra Cristina Santos Oliveira – Proc.º n.º 169/2019-LOED

### **PROCESSOS DIVERSOS INDEFERIDOS:**

Aperto de Mão, S.A. – Proc.º n.º 16/2019-LALO

Francisco Gomes dos Santos – Proc.º n.º 74/2019-CDIV

Ricardo Fernando Pinto Ferreira Gomes – Proc.º n.º 24/2019-LLOE

Banco Comercial Português, S.A. – Proc.º 33/2019-LLOE

## **Despacho de 17 de fevereiro de 2020**

### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Vidroguilhufe – Comércio de Vidro Unipessoal, Lda.

Antonino Raúl da Silva Ferreira – Cabeça de Casal

da Herança de Ramiro Joaquim da Silva Cunha

José Luís Soares Pereira

Francisco Jesus Pires

Fernando Manuel Cunha Silva

Genialinveste – Imobiliária, Lda.

Daniel Agostinho Santos da Silva

Banco Comercial Português, S. A.

Fernando Manuel Ferreira Moreira

Eduardo Alexis Santos Barcelos

Antero Rocha Melo

Francisco António Pintado

### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Idalina Maria Moreira Maia – Proc. n.º 146/2017-LOED

Maria de Sousa Ferreira – Proc. n.º 234/2019-LOED(Alt. ao projeto inicial)

Agostinho da Cruz Ferreira – Proc. n.º 203/2019-LOED

Maria Isménia Soares da Cruz – Proc. n.º 317/2019-LOED

Joaquim Moreira da Rocha – Proc. n.º 36/2019-LLOE António da Silva Barros – Proc. n.º 115/2019-LOED

Agostinho Manuel Coutinho Correia –Proc. n.º 240/2019-LOED

Atepli – Ateliers de Ponte de Lima, Unipessoal, Lda. – Proc. n.º 450/2018- LOED (Alt. ao projeto inicial)

Maria Céu Mendes Fernandes Pereira – Proc. n.º 253/2018-LOED

Lídia Augusta Alves Meneses Soares – Proc. n.º 145/2018-LOED

### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Mafalda Raquel Pinto Moreira – Proc. n.º 227/2019-AUTI

José Ferreira Barreto – Proc. n.º 224/2019-AUTI

Albina Rosa Nunes Soares – Proc. n.º 228/2019-AUTI

Carlos António de Sousa Moreira – Proc. n.º 9/2020-AUTI

### **ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS:**

Firmino Amorim Branco – Proc. n.º 13/2019-LALO

**PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDO:**

Catarina Isabel Campos Pinto de Macedo Wang – Proc. n.º 20/2019-CPHO

**OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO INDEFERIDO:**

Alcino Ferreira Soares – Proc. n.º 8/2019-OEPU

**REQUERIMENTOS INDEFERIDO:**

Manuel da Silva

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Joaquim Moreira Gomes – Proc. n.º 251/2019-LOED

**Despacho de 24 de fevereiro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

António Joaquim Oliveira Silva

José da Silva Moreira

Aperto de Mão, S.A.

Aperto de Mão, S.A.

Aperto de Mão, S.A.

Aperto de Mão, S.A.

Aperto de Mão, S.A.

**PROCESSOS DIVERSOS DEFERIDOS:**

Constantino de Castro da Silva Moreira – Proc.º

386/2019-LOED

Mónica Cláudia Laranjeira Ribeiro – Proc.º 2/2020-CCOM

Fonsecas & Frade, Lda. – Proc.º 359/2018-LOED

**Despacho de 28 de fevereiro de 2020**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

José Fernando Pinto Pedras Magalhães

João Carlos Moreira Soares

António Carlos da Silva Rocha

Herdeiros de Blandina Moreira – 209/2019-AUTI

Manuel Joaquim Ferreira de Oliveira – 288/2019-LOED

**PROCESSOS DEFERIDOS:**

Francisco Coelho Silva – 23/2019-LLOE

José Alfredo Dias Ferreira – 27/2019-AUTI

Manuel António Leal Ferreira – 20/218-LLOE

**GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES**

**FEVEREIRO**

**Contrato de Fornecimento – Valor: 280.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Combustível – Combustíveis a Granel”

**Adjudicatário:** “Lubriful – Combustíveis e Lubrificantes, Lda.”, (NIPC 508 903 000), com sede na Rua da Calmeira, n.º 260-C - Leiria.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 19.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Elaboração do Projeto de Arquitetura, Especialidades, Medição e Orçamento para Arranjo Urbanístico em Cans, Freguesia de Rio de Moinhos”

**Adjudicatário:** “Joaquim Carlos Lopes – Gabinete de Engenharia, Lda.”, (NIPC 504 704 737), com sede na Rua da Gandra, n.º 50, r/chão – Ermesinde - Valongo.

**Contrato de Aquisição de Bens – Valor: 18.588,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Contentores, Vidrões, Moloks e Papeleiras – (Aquisição de Contentores Polietileno de 800 Lts Para Aplicação na Cidade e Freguesias)”

**Adjudicatário:** “Sopinal – Indústria de Equipamentos e Contentores, S.A.”, (NIPC 500 276 218), com sede no Lugar de Relva, Freguesia de Vila Chã – Vale de Cambra.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 33.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Serviços de Limpeza no Edifício dos Paços do Concelho e Piscinas Municipais de Paço de Sousa”

**Adjudicatário:** “Raquel Sofia Faria de Campos”, NIF 275 732 932, residente na Rua Abílio Miranda, n.º 85, 1.º - Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 18.288,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Ramos de Flores”

**Adjudicatário:** “Fatirosa – Flores, Lda.”, (NIPC 504 005 022), com sede no Edifício Brasília, AE - Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 29.900,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Elaboração do Projeto de Execução (Arquitetura e Especialidades) Medições e Orçamento para Construção do Pavilhão Gimnodesportivo em Rio Mau”

**Adjudicatário:** “Sérgio Sousa Arquiteto Unipessoal, Lda.”, (NIPC 510 301 789), com sede na Avenida Central das Termas, n.º 138, Edifício Etevlina, Bloco B, Loja F e G – Termas de S. Vicente - Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 24.990,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Elaboração do Projeto de Execução (Arquitetura e Especialidades) Medições e Orçamento para Construção do Pavilhão Gimnodesportivo em S. Martinho de Recezinhos”

**Adjudicatário:** “Sérgio Sousa Arquiteto Unipessoal, Lda.”, (NIPC 510 301 789), com sede na Avenida Central das Termas, n.º 138, Edifício Etevlina, Bloco B, Loja Fe G – Termas de S. Vicente - Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 16.380,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Comemoração dos 250 Aniversário da Elevação de Penafiel a Cidade – Aluguer de Lettering em Cubox – Inscrição com Moldura Neon”

**Adjudicatário:** “Audioluz – Sérgio Bandeira, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 506 107 523), com sede na Rua das Alminhas das Cais, n.º 950 – Vila Nova de Gaia.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 28.350,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Comemorações do 250.º Aniversário da Elevação de Penafiel a Cidade – Concerto Piromusical – 3 de Março”

**Adjudicatário:** “Art & Fictions, Lda.”, (NIPC 513 536 051), com sede no Lugar do Campo dos Fernandes, n.º 184 – Lalim - Lamego.

**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRETOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos