

**ATA Nº 23/2019**

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 16 DE DEZEMBRO DE 2019**

----- No dia dezasseis de dezembro do ano dois mil e dezanove, pelas quinze horas, nesta Cidade de Penafiel, no salão Nobre dos Paços do Município, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Antonino Aurélio Vieira de Sousa e os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Adolfo Amílcar Moreno, Ana Cristina Castro Alves, André Manuel Loureiro Correia Ferreira, Maria Celeste Marinho Carvalho Mesquita, Pedro Miguel Santana Cepeda, Rodrigo dos Santos Lopes, Susana Paula Barbosa Oliveira e Agostinho César Gomes Soares, comigo, António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, realizou-se a Reunião Ordinária Pública, da Câmara Municipal de Penafiel.-----

----- O Senhor Vereador Fernando Augusto Pacheco Malheiro comunicou a sua ausência, por motivos profissionais, solicitando a sua substituição pelo eleito imediatamente a seguir na lista pela qual foi eleito, Agostinho César Gomes Soares, nos termos do disposto no artigo 78 n.º 1 e 2 e 79 n.º 1 da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2012 de 11 de janeiro. -----

----- A falta foi justificada pela Câmara Municipal.-----

**I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL**

----- **O Senhor Vereador Agostinho Soares** desejou a todos os presentes um Feliz Natal e um excelente ano de 2020. -----

----- **A Senhora Vereadora Cristina Alves** desejou também Boas Festas e Bom Ano Novo. -----

----- **O Senhor Vereador André Ferreira** desejou um Santo Natal e um Feliz Ano de 2020.-----

----- **A Senhora Vice-Presidente** informou que aquela seria a última reunião em suporte de papel e com consulta dos documentos no site da Câmara, uma vez que está a ser implementada uma nova aplicação. Irá ser produzido e enviado a todo o executivo um vídeo explicativo do funcionamento da nova aplicação. A mesma dispõe de diversas funcionalidades e todos os documentos produzidos antes e após a reunião estarão ali disponíveis para cada utilizador, nas reuniões em que participar. Assim, na

reunião de Câmara seguinte, cada elemento terá à sua disposição um Tablet para acompanhamento dos trabalhos. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** informou também que já se encontra em funcionamento em praticamente toda a cidade a rede de Wi-Fi livre, fruto de uma parceria estabelecida com o Turismo Porto e Norte que permitiu a colocação de algumas antenas de forma a disponibilizar-se gratuitamente aos cidadãos aquele serviço. -----

----- **II – ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA** -----

----- **1 – ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO** -----

----- **1.1 - COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 1076 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Pedido de elaboração do projeto de construção de percurso acessível à Igreja do Calvário, Freguesia e Concelho de Penafiel. -----

----- **Requerente:** Ordem Franciscana Secular Igreja do Calvário. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente, datada de 2019-12-12 (**Anexo I**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** requerimento da Venerável Ordem Terceira de São Francisco, datado de 2019-11-25 e listagem de roteiro de processos (**Anexo I**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

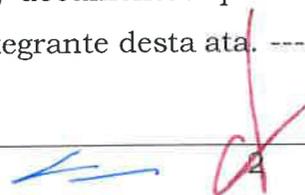
----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1077 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Proposta de Projeto de Alteração ao Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento de Gestão Organizacional, datada de 2019-01-03 (**em arquivo**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. ---



----- **Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do partido Socialista, a submissão a consulta pública do Projeto de Alteração do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais, para recolha de sugestões, procedendo-se, para o efeito, à sua publicação nos termos legais.-----

----- **Deliberação n.º 1078 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre Arsénio Daniel Alves Leitão de Sousa, Vasco António Batista Ferreira, Catarina Helena Batista Ferreira, Anabela Marília Bessa de Melo e o Município de Penafiel, relativo à cedência a título definitivo e gratuito ao Município, e este aceita, das seguintes parcelas de terreno, destinadas à execução da obra denominada "Pavimentação da Rua do Bairral - Freguesia de Penafiel": parcela de terreno, com a área de 30,50m<sup>2</sup>, destinada a integrar o domínio público, por ser afeta ao alargamento do arruamento público existente, a desanexar do prédio rústico, sito na Rua de Chãos, Freguesia e Concelho de Penafiel, descrito na CRP sob o n.º 545/Santa Marta e inscrito na matriz sob os artigos 6093º; parcela de terreno, com a área de 20,50m<sup>2</sup>, destinada a integrar o domínio público, por ser afeta ao alargamento do arruamento público existente, a desanexar do prédio urbano, sito na Rua de Chãos, Freguesia e Concelho de Penafiel, descrito na CRP sob o n.º 1209/Santa Marta e inscrito na matriz sob os artigos 10.016º.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo II**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e planta de topográfica (Anexo II) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1079 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de permuta a celebrar entre J. S. Leitão C<sup>a</sup>, Lda. e o Município de Penafiel, relativo à cedência do primeiro outorgante ao segundo de uma parcela de terreno com a área de 2.373,00m<sup>2</sup> (dois mil trezentos e setenta e três metros quadrados), a confinar de norte e nascente com ".J.S. LEITÃO & C.", Ld." e de sul e poente com Variante do Cavalum, a desanexar do prédio urbano

sito no lugar de Chãos de Cima, freguesia e concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 5984º (correspondendo ao artº 171º da extinta freguesia de Milhundos) e descrito na Conservatória pelo Registo Predial sob nº 830/ Milhundos, inscrito a seu favor pela AP 18 de 1996/01/05, para integrar o domínio público e destinada à criação de uma rotunda e abertura de novo arruamento, e à cedência do segundo outorgante ao primeiro de uma parcela de terreno para construção, com a área de 2.190,00m2 (dois mil cento e noventa metros quadrados), a desanexar do prédio urbano, sito no lugar de Compra, freguesia e concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 7338º (correspondendo ao artº 55º da extinta freguesia de Milhundos) e descrito na Conservatória pelo Registo Predial sob o nº 639/Milhundos, inscrito a seu favor pela AP. 32 de 1998/07/08, no âmbito da execução da obra denominada "Criação de Via para "Modos Suaves" -1" Fase".-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo III**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e levantamento topográfico (**Anexo III**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado. -----

----- **Deliberação n.º 1080 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação de Futebol Amador do Concelho de Penafiel, para o ano desportivo de 2020, no valor de €13.400,00.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo IV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** minuta do referido contrato-programa e proposta de cabimento nº 2125 (**Anexo IV**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato-programa mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1081 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Minuta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva Recreativa Ases de Penafiel, para o ano desportivo de 2020, no valor de €25.000,00. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo V**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** minuta do referido contrato-programa e proposta de cabimento n.º 2121 (Anexo V), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato-programa mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1082 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Cooperativa para o Desenvolvimento Desportivo e Cultural, CRL, para a realização do evento “Penafiel Racing Fest” 2020, no valor de € 30.000,00 -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (Anexo VI) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** minuta do referido protocolo e proposta de cabimento n.º 2122 (Anexo VI), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1083 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Atribuição de apoio financeiro, no montante de € 150,00 a cada um dos grupos, que participarão no Encontro de Cantares Janeiras 2020: Grupo Folclórico de Penafiel, Associação Grupo de Zés Pereiras “Os Amigos de Galegos”. Centro Cultural e Recreativo de Rio de Moinhos, Centro Cultural e Rancho Folclórico de Paço de Sousa, Associação dos Antigos Gaiatos e Familiares do Norte, Grupo Folclórico de Bustelo, Grupo Etnográfico Cantar É Viver, Grupo Coral de S. Martinho, Grupo de Danças a Cantares de Cabeça Santa, Cantarias - Grupo de Cantares Populares, Rancho Juvenil Infantil de Duas Igrejas, Rancho Folclórico de S. Pedro da

Bela Vista. Os Montanhese, Rancho Folclórico de Abragão, Rancho Folclórico S. Vicente do Pinheiro, Grupo Folclórico Zé do Telhado, Associação de Danças e Cantares da Villa Bonelli, Rancho Folclórico de S. Miguel de Paredes, Grupo de Bombos da Eira. Grupo Os Amigos do Cavaquinho de Canelas, Rancho Folclórico de Ordins. -----

----- **Proposta:** Subscrita pela Senhora Vice-Presidente e Vereadora da Cultura Susana Oliveira, datada de 2019-12-10 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-12-13 (**Anexo VII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação subscrita pela Senhora Vice-Presidente e Vereadora da Cultura Susana Oliveira, datada de 2019-12-10 e proposta de cabimento nº 2119 (**Anexo VII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- A pedido do Senhor Presidente da Câmara, a **Senhora Vice Presidente** informou que, no âmbito das comemorações dos 250 anos de elevação de Penafiel a cidade, o Encontro das Janeiras terá um formato diferente do habitual, uma vez que os grupos atuarão em quatro pontos diferentes da cidade entre as catorze e as dezasseis e trinta, e os temas deverão mencionar aquelas comemorações, juntando-se depois para uma atuação final e um lanche convívio do pavilhão de exposições. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1084 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Previsão da despesa com o Transporte Escolar, para o ano letivo de 2019/2020 dos alunos, que por falta de oferta formativa, frequentam estabelecimentos de ensino fora do concelho. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo VIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO - UEJTL, datada de 2019-11-08, listagem de alunos e proposta de cabimento nº 2077 (**Anexo VIII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1085 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Aprovação das listas referentes à atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico, referentes aos livros e material escolar, para o ano letivo 2019/2020. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2019-12-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-12-13 (**Anexo IX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO-UEJTL, datada de 2019-12-11, listagens e proposta de cabimento n.º 2103 (**Anexo IX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1086 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Proposta de deliberação de aprovação da Área a Sujeitar a Plano de Urbanização, Elaboração do Plano de Urbanização da Cidade de Penafiel e aprovação dos respetivos Termos de Referência, de Elaboração da Avaliação Ambiental Estratégica e de Abertura do Período de Participação Preventiva. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 e pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda (**Anexo X**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DPAOT, datada de 2019-12-12, e termos de referência (**Anexo X**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos e a coberto do disposto no artigo 76.º do Decreto-Lei n.º 80/15, de 14 de maio, Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) o seguinte: -----

----- - Aprovação da proposta de delimitação do Plano de Urbanização da Cidade de Penafiel, com uma área inicial prevista de 598 ha e final proposta de 707 ha (extratos das Plantas de Ordenamento e Condicionantes e de Ortofotomapa anexos aos Termos de Referência); -----

----- - Início do procedimento de elaboração do Plano de Urbanização da Cidade de Penafiel, estabelecendo um prazo de 18 meses para a sua elaboração, e aprovar os respetivos Termos de Referência; -----

----- - Elaboração da Avaliação Ambiental Estratégica (Relatório Ambiental), nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 78.º do RJIGT, e do n.º 1 do artigo 3.º -----

do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho, na sua redação atual (Regime Jurídico da Avaliação Ambiental de Planos e Programas), que estabelece que os Instrumentos de Gestão Territorial estão sujeitos ao procedimento de avaliação ambiental; Abertura de um período de participação preventiva, num período de 15 dias corridos (incluindo sábados, domingos e feriados), sendo este destinado à formulação de sugestões e à apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do processo de elaboração do Plano, a iniciar após a publicação do Aviso em Diário da República (II série); -----

----- - Que esta deliberação seja devidamente divulgada e publicitada nos termos do n.º 1, do artigo 76.º do RJGT.] -----

----- **Deliberação n.º 1087 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Plano anual de feiras do Concelho de Penafiel para o ano de 2020.---

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 e pelo Senhor Vereador Adolfo Amilcar, datada de 2019-12-11 (**Anexo XI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Plano anual de feiras do Concelho de Penafiel para o ano de 2020 e listagem de roteiro de processos (**Anexo XI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **1.2 – ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO** -----

----- **Deliberação n.º 1088 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, em 2019-07-31, do Acordo de Colaboração para a Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Básica Penafiel Sul, celebrado entre o Município de Penafiel e o Estado através do Ministério da Educação. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo XII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Acordo de Colaboração para a Requalificação e Modernização das Instalações (**Anexo XII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1089 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, em 2019-07-31, do Acordo de Colaboração para a Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Joaquim de Araújo, celebrado entre o Município de Penafiel e o Estado através do Ministério da Educação. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-13 (**Anexo XIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Acordo de Colaboração para a Requalificação e Modernização das Instalações (**Anexo XIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **2 - ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL** -----

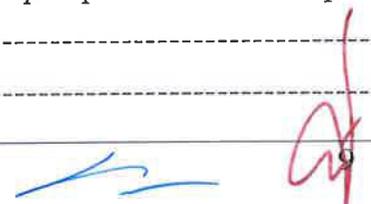
----- **Deliberação n.º 1090 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Alteração do Protocolo assinado em 06 de dezembro de 1999 e autorizado em Sessão de 22 de dezembro, por o seu cumprimento integral se tornar inviável, em que o Município cede à Cooperativa “As sete Bicas” uma parcela de terreno com 9.500,00m<sup>2</sup>, inscrita na matriz sob o art.º 832º e descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 00209/Canelas. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-12-06 (**Anexo XIV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Diretor do DGO, datada de 2019-12-06, informação subscrita pela Eng<sup>a</sup> Civil Augusta Ferreira e pelo Jurista Adão Vieira, cópia do protocolo celebrado em 1999-12-06, cópia da escritura celebrada em 2001-08-10, cópia do alvará de loteamento 05/2001, cópia de ofícios de Sete Bicas, CRL, datados de 2001-07-02, 2004-07-01, cópia de relatório de avaliação de prédio, cópia de informação, datada de 2019-08-30, cópia de 3 cadernetas prediais e minuta de alteração do contrato de permuta (**Anexo XIV**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, o seguinte: -----



----- - Submeter à Assembleia Municipal a alteração do protocolo assinado em 06 de dezembro de 1999 e autorizado em Sessão de 22 de dezembro, por o seu cumprimento integral se tornar inviável, em que o Município cede à Cooperativa “As sete Bicas” uma parcela de terreno com 9.500,00m2, inscrita na matriz sob o art.º 832º e descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 00209/Canelas, no valor global de €162.109,32 e, em contrapartida, esta cede ao Município os lotes e parcela sobranse do terreno não utilizados, mais concretamente o Lote 13, inscrito na matriz sob o art.º 845º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1526/Canelas destinado a equipamento público, com valor atribuído de €47.874,87 e o Lote n.º 14, inscrito na matriz sob o art.º 846º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1527/Canelas, destinado a edifício de habitação colectiva, com um valor atribuído de €49.243,75 e, ainda, a parcela sobranse, inscrita na matriz sob o art.º1065º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1512/Canelas, terreno destinado a construção com valor atribuído de €158.536,00, perfazendo o valor global de €255.654,62; -----

----- - submeter o assunto à assembleia municipal, para os efeitos previstos no art.º 29.º, da Lei nº 35/2014, de 20 de junho e na alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

----- - Alterar, em conformidade com o que vier a ser decidido em sede de deliberação da Assembleia Municipal, a aludida Escritura de Permuta celebrada em 2001/08/10; -----

----- - Aprovar a Minuta da Alteração da Escritura de 2001/08/10, a celebrar com aquela Cooperativa. -----

### ----- **3 - APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES** -----

#### ----- **Deliberação n.º 1091 de 16/12/2019** -----

----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro. **(em arquivo)** -----

----- **Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. -----

----- **4 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- **Assunto:** Homologação da verificação interna da conta relativa o exercício de 2018 - Tribunal de Contas. **(Anexo XV)** -----

----- A Câmara tomou conhecimento.-----

----- **Assunto:** Relatório do IGF, datado de junho de 2018, relativo à Ação de Controlo ao Município de Penafiel. **(Anexo XVI)**-----

----- **O Senhor Vereador Amilcar Moreno** esclareceu que todos poderão estar tranquilos com o conteúdo daquele relatório, uma vez que comparativamente com os de outras Câmaras ele é extremamente positivo. É evidente que o resultado de uma inspeção a serviços municipais contem sempre recomendações essencialmente de procedimento, o que considera positivo uma vez que serve de pedagogia. -----

----- Nas centenas de processos vistos, não foi detetado nenhum despacho errado do Vereador. -----

----- Foi apenas feita uma recomendação pelo próprio inspetor, relativa ao facto de presidir à Comissão do Património e por uma questão de ética não ser aconselhável uma vez que é Vereador do Pelouro do Urbanismo. Não se trata de uma questão de legalidade, por que assim fosse, teriam sido declarados nulos todos os processos em que tomou posição, o que não aconteceu. Logo após aquela advertência, foi de imediato submetida a apreciação em reunião de Câmara da sua substituição pelo Senhor Presidente da Câmara. -----

----- Relativamente às questões levantadas na Assembleia Municipal disse ser verdade que havia sido dado conhecimento pela inspeção ao TAFPNF da obra da Tenente Valadim. Explicou que o processo deu entrada na Câmara em setembro de 2001 foi aprovado em reunião de Câmara no início do mandato do Dr. Alberto Santos, uma vez que não tinha ainda competências delegadas. O alvará foi levantado em 2006 e em maio de 2007 deu entrada um projeto de alterações, tendo entrado em vigor em outubro o atual PDM e à luz deste não seria possível a sua aprovação. Quando entrou a alteração ainda estava em vigor até 2011 a licença emitida, sendo assim um direito adquirido pelo que o entendimento dos técnicos da Câmara foi de que deveria ser assim analisado e finalizado o processo, tendo ele próprio concordado. Assim, pese embora o assunto ter sido comunicado ao tribunal, os serviços estão de consciência tranquila e confiantes de que aquela entidade lhes irá dar razão. -----

----- Foi ainda falado das bombas de Nossa Senhora do Rosário na Freguesia de Guilhufe e Urrô que considera ter sido bem aprovado. Como existiam muitas queixas o Senhor Inspetor deslocou-se ao local e verificou que o requerente ao executar os

arranjos exteriores no que diz respeito à impermeabilização, ultrapassou o limite. O que é dito pelo Senhor Inspetor no relatório é que, como se tratava de um valor insignificante, o processo seria arquivado por inutilidade superveniente. -----

----- Por último, falou acerca do parque de estacionamento do MC Donalds sendo verdadeiro que, aquando da entrada do processo, existia uma zona non aedificandi que era um pouco do traçado do IC35 que iria ligar à A4, tendo o traçado Sabendo disso, o processo foi aprovado porque existiu uma revisão simplificada do PDM na qual foi retirado aquela parte do traçado que estava a bloquear aquela e outras construções. Este assunto foi também arquivado pelo Senhor Inspetor, por inutilidade superveniente. -----

----- No que diz respeito a demolições, a Câmara terá que efetuar uma num campo agrícola em Paço de Sousa e umas colunas em Abragão. Existe ainda um outro processo de Abragão que se encontra em fase de audiência, sabendo que já deu entrada um requerimento a informar que existe uma ação a decorrer no Tribunal, pelo que aquele processo suspender-se-á até à decisão judicial.-----

----- **O Senhor Presidente da Câmara** disse que foi de cerca de três o período em análise, não tendo sido detetada qualquer irregularidade com relevância, o que considera bastante satisfatório. -----

----- Fará chegar aos Senhores Vereadores e aos Senhores Deputados Municipais o contraditório a enviar ao IGF. -----

----- **O Senhor Vereador Rodrigo Lopes** informou que, relativamente aos processo de contraordenação, se trata de facto de uma recomendação pertinente e que vem de encontro à prática, ou seja, não existe nem existirá nenhum processo arquivado por limite de tempo porque tem havido esse cuidado estando tudo perfeitamente controlado. -----

----- **O Senhor Vereador Adolfo Amilcar Moreno** falou ainda acerca do processo do Edifício S. Martinho. É verdade que o mesmo não consta do relatório do IGF mas resulta de uma queixa feita há cerca de sete ou oito anos, existindo ali de facto um erro, estando a Câmara a tentar resolver aquele problema. -----

----- **O Senhor Vereador André Ferreira** disse que as inspeções existem em todas as câmaras e que a única critica que tinha pensado fazer mas que não iria fazer porque queria acredita nas palavras do Senhor Presidente, era o facto de terem tido acesso ao relatório apenas antes da Assembleia Municipal. -----

----- Em relação a algumas leituras de natureza política que foram feitas, considera que cada um se vincula a si próprio. Naturalmente ele e os seu colegas são reféns daquilo que dizem nas reuniões mas tudo faz parte do combate político. -----

----- O que espera é que nos processos que foram conduzidos para entidades judiciais venha a ser feita justiça e que não haja nenhum problema para nenhum dos intervenientes, seja do atual executivo, seja dos anteriores porque a Câmara são todos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- **Assunto:** Instrumentos de Gestão Previsional para o Triénio 2020-2022 - Penafiel Verde, EM (**em arquivo**)-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento, nos termos do artº 42º, nº 1, alínea a), da Lei 50/2012 de 31 de agosto. -----

----- **Assunto:** Instrumentos de Gestão Previsional para o Triénio 2020-2022 - Penafiel Activa, EM.. (**em arquivo**)-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento, nos termos do artº 42º, nº 1, alínea a), da Lei 50/2012 de 31 de agosto. -----

----- **Ponto nº 21**-----

----- **Assunto:** Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias 4 de novembro a 5 de dezembro de 2019. (**Anexo XVII**) --

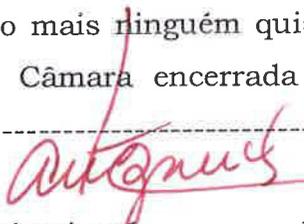
----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- **Assunto:** Resumo Diário de Tesouraria n.º 346. (Anexo XVIII) -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- Encerrado o período da ordem do dia, foi aberto o período de intervenção do público, não tendo sido feita qualquer inscrição:-----

----- E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas quinze horas e vinte e cinco minutos. -----

----- E eu, , António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, na qualidade de secretário, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- O Presidente da Câmara Municipal: -----

