

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações:

- Reunião Ordinária de 07/10/2019;
 - Reunião Ordinária Pública de 21/10/2019;
- Pág. 02

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despachos
Editais
Pág. 07

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras
Contratos
Pág. 09

**GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS
AUTÁRQUICOS**

Editais
Pág. 09
Regulamentos
Pág.

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE PENAFIEL DE 07 DE OUTUBRO DE 2019

Deliberação n.º 958

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 3 de setembro de 2019.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 959

Assunto: Adenda ao contrato administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Associação de Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau em 2011-11-09 (minuta aprovada na reunião de Câmara Municipal de 2011-11-03, pela deliberação n.º 1059).

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-02.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta da referida adenda.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 960

Assunto: Autorização para a realização de obras a conceder à Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau, nos termos da cláusula sexta do Contrato Administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e aquela associação em 2011-11-09, obras a realizar no imóvel identificado na cláusula primeira do referido contrato.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-02.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-02, cópia do referido contrato administrativo, cópia do requerimento daquela associação, datado de 2019-10-01 e projeto de adaptação a creche, centro de dia e lar de idosos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 961

Assunto: Abertura de procedimento concursal comum para ocupação dos seguintes postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal para 2019, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado:

- Técnico superior – Educação Física e Desporto – 1;
- Técnico superior – Ciências do Desporto – 1;
- Técnico superior – Serviço Social – 1;
- Técnico superior – Ensino Básico 1º Ciclo – 1;
- Técnico superior – Psicologia – 1;
- Assistente Operacional – Auxiliar Administrativo – 6
- Assistente Operacional – Auxiliar de Serviços Gerais – 6;
- Assistente Operacional – Telefonista – 1;
- Assistente Operacional – Nadador Salvador – 2;
- Assistente Operacional – Canalizador – 1;

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-09-25.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-09-25.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

Deliberação n.º 962

Assunto: Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Comité Português para a UNICEF, relativo à formalização deste Município ao Programa Cidades Amigas das Crianças, no seguimento da candidatura efetuada em 2019-06-27.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2019-10-03 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO – UEJTL, datada de 2019-10-03, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 963

Assunto: Minuta do acordo para a constituição de Agrupamento de Entidades Adjudicantes no âmbito do Plano Estratégico de Comunicação da Rede de Castros do Noroeste a celebrar entre a Direção Regional de Cultura do Norte e os Municípios de Boticas, Esposende, Mondim de Basto, Penafiel, Póvoa do Varzim, Santa Maria da Feira, Santo Tirso, Trofa e Vila do Conde, relativo à planificação de ações que integram o programa da operação “Plano Estratégico de Comunicação da Rede de Castros do Noroeste”.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pela Chefe da Unidade do Museu Municipal, datada de 2019-09-17, minuta do referido acordo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada unanimidade, a minuta do acordo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 964

Assunto: Reforço dos encargos máximos anuais a suportar pelo Município com os apoios concedidos ao abrigo do Regulamento Municipal de Concessão de Apoios no Domínio da Ação Social, no ano de 2019, aprovados em reunião de Câmara de 2019-01-07, nos seguintes valores:

Penafiel HABITA

- Apoio ao Pagamento de Fornecimento de Energia – 10.000€.

Penafiel CUIDA

- Participação de despesas com medicamentos para munícipes portadores de Doença Mental – 5.000€.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO, datada de 2019-09-24 e propostas de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 965

Assunto: Anulação da guia de receita n.º 8376, de 05/07/2019, no valor de 94,68, em virtude de a mesma ter sido emitida por engano.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO, datada de 2019-09-16 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 966

Assunto: Restituição de valor pago pelo encarregado de educação de João Pedro Moreira Santos, no montante total de € 20,00 relativo ao pagamento de semana de 22 a 26 de julho das férias educativas, não frequentada por motivos de saúde.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-01.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento do encarregado de educação acima referido e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 967

Assunto: Audição do arrendatário José António Oliveira da Silva, residente na Praceta Fonte da Cruz, Bloco 5-2º D, Penafiel para determinação da resolução de Contrato de Arrendamento Urbano para Habitação de Duração Limitada, por incumprimento do pagamento de rendas apoiadas e plano de pagamentos fracionado.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-01.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO-UASS, datada de 2019-09-18, cópia dos ofícios nºs 6662/2019, de 2019-08-19 e 5650, de 2017-07-12, imagens do envelope e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 968

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2019-09-30, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do dia 1 de outubro de 2019.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-09-30.

Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação: Informação da DGO - Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, datada de 2019-09-30.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 969

Assunto: Ratificação da assinatura pelo Senhor Presidente da Câmara em 2019-09-25, do Memorando de Entendimento Intermunicipal – Rio Sousa 25 de setembro, celebrado entre os Presidentes dos Municípios de Penafiel, Felgueiras, Lousada e Paredes, relativo ao desenvolvimento de um plano integrado de intervenção e/ou proteção do Rio Sousa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-09-27.

Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação: Referido memorando.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 970

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2019-09-17, que aprovou a minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Natação, com vista à execução do plano de ação do enquadramento técnico e acompanhamento técnico/pedagógico para as instalações de piscinas sob gestão municipal, no montante de 102.971,00€.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2019-09-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-09-17.

Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação: Informação da DGO - UGD, datada de 2019-09-16, minuta do referido contrato-programa e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 971

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 21 DE OUTUBRO DE 2019

Deliberação n.º 972

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 16 de setembro de 2019.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 973

Assunto: Autorização do início do Procedimento e Participação Procedimental do Projeto de alteração do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-15.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-15.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos do n.º 1 do artigo 98º do Código do Procedimento Administrativo.

Deliberação n.º 974

Assunto: Nomeação das seguintes Conselheiras Locais para a igualdade, no âmbito do protocolo de cooperação celebrado entre a Comissão para a Cidadania e a Igualdade de Género e o Município de Penafiel: Lucinda Susana Barbosa Dias Alves, como Conselheira Interna e Maria Manuela Moreira dos Santos, como Conselheira Externa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-16.

Documentos que acompanham a proposta:

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-16 e dois Curriculum Vitae.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 975

Assunto: Minuta do Contrato Interadministrativo de Cooperação a celebrar entre o Município do e o Município de Penafiel, destinado a regular as condições de cedência e uso de reproduções de manuscritos originais existentes na BPMP, no contexto das comemorações para assinalar a elevação de Penafiel a cidade e sede de bispado.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vice Presidente, datada de 2019-10-15 e pelo Presidente da Câmara, datada de 2019-10-16.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido contrato.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 976

Assunto: Minuta do Protocolo de Cedência a celebrar entre o Centro Social Recreativo Desportivo e Cultural de Santiago de Subarrifana e o Município de Penafiel, relativo à cedência do pavilhão desportivo propriedade daquela associação, no valor anual de 12.000,00€.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2019-10-15 e pelo Presidente da Câmara, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2019-10-15, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 977

Assunto: Minuta do Protocolo de Cedência e Parceria a celebrar entre Sofia do Carmo de Sousa Couto, Associação Cultural e Recreativa de Santa Luzia 2019 e o Município de Penafiel, relativo à cedência a título gratuito e definitivo para integrar o domínio público de uma parcela de terreno com a área de 113,00m² a desanexar do prédio sito no Lugar de Santa Luzia, Freguesia e Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 847º e descrito na CRP sob o nº 268/Penafiel, destinado a acesso pedonal e de circulação de pessoas.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido protocolo e planta de localização.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado.

Deliberação n.º 978

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social e Cultural de Abragão, no montante de € 32.355,00, destinado a fazer face às despesas de promoção e execução do projeto do orçamento Participativo “Desporto para TODOS”.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vice-Presidente Susana Oliveira, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pela Senhora Vice-Presidente Susana Oliveira, datada de 2019-10-16 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade, a pagar de acordo com as disponibilidades de tesouraria.

Deliberação n.º 979

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Corpo Nacional de Escutas, no montante de € 4.000,00, destinado a apoiar a atividade dos seguintes núcleos/agrupamentos: Junta do Núcleo Este, Agrupamento 369 – S. Vicente do Pinheiro, Agrupamento 557 – Penafiel, Agrupamento 747 – Divino Salvador de Galegos, Agrupamento 873 – Urrô, Agrupamento 921 – S. Vicente de Irivo, Agrupamento 1361 - S. Martinho de Recezinhos e Agrupamento 9117 – S. Miguel de Paredes.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2019-10-16, plano trienal 2019/2021 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 980

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Grupo de Teatro de Novelas, no montante de € 600,00, destinado a apoiar as despesas de organização do evento comemorativo dos 500 anos da carta de foral de Entre-os-Rios.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vice Presidente, datada de 2019-10-09 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-11.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pela Senhora Vice Presidente, datada de 2019-10-09 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 981

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Associação Cultural Recreativa Desportiva do Grupo Folclórico de Penafiel, no montante de € 200,00, destinado a apoiar as despesas de edição de um livro de promoção da atividade desenvolvida.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vice Presidente, datada de 2019-10-14 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-14.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pela Senhora Vice Presidente, datada de 2019-10-14 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 982

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação de Solidariedade de Vila Cova, no montante de € 10.000,00, destinado a apoiar as despesas de ampliação das instalações com mais um salão de convívio, um escritório e uma lavandaria.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-11.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento da Associação de Solidariedade de Vila Cova e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 983

Assunto: Restituição de valor pago pela Junta de Freguesia de Termas de S. Vicente, no montante total de € 35,12 relativo ao pagamento de taxas municipais das licenças emitidas no âmbito do evento “Termas Ontem e Hoje”.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-04.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento da Junta de Freguesia de Termas de S. Vicente, datado de 2019-09-25, cópia das guias de receita 10733 e 10735, informação do DGO, datada de 2019-10-04 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 984

Assunto: Isenção do valor a pagar pela Junta de Freguesia de Termas de S. Vicente, relativo às taxas municipais das licenças emitidas no âmbito da Festa em Honra ao S. Miguel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-04.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento da Junta de Freguesia de Termas de S. Vicente, datado de 2019-09-25, informação do DGO, datada de 2019-10-04 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 985

Assunto: Listagens para efeitos de atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1º ciclo do ensino básico referentes às visitas de estudo realizadas no ano letivo de 2018/2019, no âmbito das medidas de ação social escolar implementadas pelo Município de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO-UEJTL, datado de 2019-10-16 e listagens.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 986

Assunto: Relatório de Ponderação da Discussão pública da proposta de alteração do Regulamento do Plano Diretor Municipal – Regime Extraordinário de Regularização de Atividades Económicas.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2019-10-17 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da DPAOT, datada de 2019-10-16 e Relatório de Ponderação.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 987

Assunto: 8ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Bustelo.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 988

Assunto: 5ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Croca.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 989

Assunto: 8ª Alteração à Toponímia de Guilhufe – Freguesia de Guilhufe e Urrô.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 990

Assunto: 3ª Alteração à Toponímia de Marecos – Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 991

Assunto: 3ª Alteração à Toponímia de Milhundos – Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISIG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 992

Assunto: 4ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Paço de Sousa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 993

Assunto: 3ª Alteração à Toponímia da Freguesia Rans.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2019-10-16 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do GISG, datada de 2019-10-14 e extratos de ortofotomapas.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 994

Assunto: Emissão de declaração de não oposição ao licenciamento junto do Infarmed da implementação de um projeto de cultivo de cânabis medicinal, no Lugar de Marecos, Freguesia de Marecos, cujo requerente é Triosólido – Sociedade de Investimentos, Lda..

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2019-10-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento de Triosólido – Sociedade de Investimentos, Lda., datada de 2019-10-03 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 995

Assunto: Autorização da receção provisória referente ao processo de loteamento urbano n.º 4/2018-LALO, cujo requerente é Delicateplan, Consultoria e Engenharia, Lda., sito no lugar da Souto, freguesia de S. Mamede de Recezinhos, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2019-10-10, bem substituição da garantia bancária existente no valor de 600,00€ por outra de montante de 60,00€, o qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras, no mínimo de 5 anos, nos termos do n.º 4, do art.º 54.º, do mesmo diploma.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Elementos do processo 4/2018-LALO.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 996

Assunto: Pedido de informação prévia para a instalação de um posto de abastecimento de combustíveis em terreno confinante com a EN (d) 106 ao Km 26+200, lado esquerdo, requerido pela empresa Prio Energy, SA.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2019-10-08 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Ofício de Infraestruturas de Portugal, SA, refª 6889PRT190814, de 2019-08-04 e extrato da deliberação tomada na reunião de 26 de agosto de 2019, da Comissão Municipal do Património Cultural e Paisagístico.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 997

Assunto: Colocação de dois sinais de estacionamento proibido (C15), na Freguesia de Paço de Sousa.

Requerente: Junta de Freguesia de Paço de Sousa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Mail da Junta de Freguesia de Paço de Sousa, datado de 2019-08-05, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 998

Assunto: Colocação de dois sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2), na Rua da Pena e na Rua do Fontanário, Freguesia de Irivo.

Requerente: Junta de Freguesia de Irivo.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Mail da Junta de Freguesia de Irivo, datado de 2019-08-21, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 999

Assunto: Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua do Souto, Freguesia de Rio de Moinhos.

Requerente: Junta de Freguesia de Rio de Moinhos.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Mail da Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, datado de 2019-08-26, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1000

Assunto: Colocação de sinalização vertical no estacionamento do Centro Escolar de Irivo.

Requerente: Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanham a proposta: Mail do Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa, datado de 2019-09-20, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 1001

Assunto: Tarifário dos serviços de abastecimento de água e saneamento a vigorar em 2020 – Penafiel Verde, EM..

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Ofício do Conselho de Administração da Penafiel Verde, EM., datado de 2019-10-14 e tarifário dos serviços de abastecimento de água e saneamento a vigorar em 2020.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

Deliberação n.º 1002

Assunto: Documentos Previsionais para o ano de 2020, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e Tabela de Taxas e Licenças Municipais.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Documentos Previsionais para o ano de 2020.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter os referidos documentos à discussão e votação da Assembleia Municipal, para os efeitos do disposto na alínea a), n.º 1, do artigo 25.º, do mesmo diploma, bem como autorização prévia no âmbito da Lei dos Compromissos e Tabela de Taxas e Licenças Municipais.

Deliberação n.º 1003

Assunto: Alteração das taxas de Recursos hídricos de água e saneamento para o ano de 2020 - Penafiel Verde, E. M.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2019-10-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Ofício subscrito pelo Presidente da Assembleia Geral da Penafiel Verde, E.M., datado de 2019-10-14 e nota justificativa, datada de 2019-10-10.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter à assembleia municipal para que, nos termos da alínea b), n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, se proceda à discussão e votação da alteração das taxas de recursos hídricos de água e saneamento.

Deliberação n.º 1004

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 02 outubro de 2019

Nº 09/2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

José Maria Borges Martins

José Macedo Sequeira

Ana Maria da Rocha Nunes Moreira

Armando Jesus Magalhães

Alfredo Silva Pereira

Sodifielimo – Sociedade de Gestão Imobiliária, Lda.

Manuel Eugénio Santos Coelho

António Moreira da Silva

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

José Ferreira Barreto – Proc. n.º 18/2018-LLOE

Dalila Isabel Ferreira Gomes Moreira de Melo – Proc. n.º 143/2019-LOED

Maria Teresa de Freitas de Sousa – Proc. n.º 221/2018-LOED

PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:

Leandro Emanuel Moreira Silva – Proc. n.º 10/2019-LLOE

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTOS DEFERIDOS:

Maria do Carmo Barbosa Moreira – Proc. n.º 25/2019-LALO

Despacho de 04 outubro de 2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Manuel Fernando Silva Lopes – 95/2019-CE51

Vítor Mamede Pinto Vieira de Almeida – 52/2017-LOED

Maria do Céu Madureira

Maria do Céu Madureira

Sandra Ribeiro Leal

Humberto Ferreira Gomes – 173/2019-AUTI

PROCESSOS DEFERIDOS:

Maria da conceição Ferreira Gomes – 45/2019-CDES

Ricardo Ribeiro Gomes – 1555/2019-Auti

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Andreia Manuela da Rocha Silva – 214/2019-LOED

Armando Fernando da Costa Lopes – 16/2019-CDES

PROCESSO DE ALTERAÇÃO DEFERIDOS:

Luís Alberto Mota Ribeiro – 216/2018-LOED

REQUERIMENTOS:

Ernesto Ribeiro Pinto – 7/2019-LOED

Adão Fernando da Silva rocha – 121/2019-LOED

Despacho de 09 outubro de 2019

PROCESSOS DEFERIDOS:

Daniel Gabino Costa Lopes – 206/2019-LOED Arlindo

Manuel Teixeira coelho – 156/2019-AUTI

Maria Alice de Oliveira Silveiras Martins – 174/2019-

LOED Ana Maria Ferreira Ribeiro – 54/2019-LOED

Rosalina Cidália Moreira da Silva Ribeiro – 383/2018-LOED

Silvia Manuela Correia Carvalho – 501/2019-PCOP

Eduardo Manuel Gomes Couto – 166/2019-AUTI

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Lúcio Miguel Moreira Garcês -96/2019-AUTI

António Alves da Rocha Cruz – 36/2018-LLOE

Fernando Almeida – 178/2017-LOED

Juliana Cristiana Moreira Rocha – 38/2019-LOED

Carla Sofia Mendes dos Santos Monteiro – 100/2019-LOED

Arcílio Pereira da Rocha Coelho – 40/2019-CDES

Despacho de 11 outubro de 2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

António Humberto Coelho da Mota – 15/2019-LLOE
Bárbara CATARINA Campos Rodrigues – 6/2018-LOED
Sonia Liliana da Silva Ferreira – 159/2019-AUTI
Imagemfiel

Ricardo Fernando Pinto Ferreira Gomes – 24/2019-LLOE

Maria Alice de Jesus Cancela Paula Pinto Alves
José Luís da Rocha Ferreira António Adriano Ferreira
Maria Amália Reis Cunha Joaquim da Rocha Freitas
José Rodrigo Moreira da Rocha
Santa Casa da Misericórdia de Penafiel
Lagoaviva – Sociedade Imobiliária, S. A.

PROCESSOS DEFERIDOS:

António Mendes Ferreira – 31/2019-CDES
Óscar Fernando Rocha Oliveira
José Augusto Silva Santos – Proc. n.º 59/2019-LOED.
José Manuel da Rocha Soares – Proc. n.º 37/2019-LOED
António Francisco Sousa da Silva – Proc. n.º 350/2018-LOED
José Alberto Ferraz Melo – Proc. n.º 280/2019-LOED.
Stefanie Roque Sousa – Proc. n.º 53/2019-LOED
Genialinveste – Imobiliária, Lda. – Proc. n.º 9/2019-LOED

Antero Alves Paiva – Sociedade de Construções, Lda.
Andrade e Belém, Lda.

Benvinda Carina Teixeira Lopes

Ana Cláudia da Rocha Teixeira

Rui Miguel Pereira Soares

Miguel Vieira, Lda.

Miguel Fernando Ferreira Martins Lopes

João António Sousa Moura

José Américo da Silva Alves

Henrique Ribeiro de Sousa

Fernanda Isabela Ferreira Soares

Banco Santander Totta, S. A.

Condomínio Edifício Saudade III

António José da Silva Machado

Joaquim Luís Ribeiro da Silva – Proc. n.º 160/2018-LOED
Armando Jesus Magalhães – Proc. n.º 183/2019-LOED

Mohamed El Bahri – Proc. n.º 371/2018-LOED

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTOS DEFERIDOS:

Maria do Carmo Barbosa Moreira – Proc. n.º 25/2019-LALO
Joaquim Moreira da Rocha – Proc. n.º 15/2019-LALO

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:

Renimogal – Empreendimentos Imobiliários, S. A. – Proc. n.º 16/2019-AAUT

Armando Moreira Pestana – Proc. n.º 43/2019-AUTI

Abílio António Oliveira Vieira – Proc. n.º 168/2019-AUTI
Fernando Manuel Ferreira Moreira – Proc. n.º 184/2018-AUTI

Maria da Conceição Silva Soares – Proc. n.º 161/2019-AUTI.

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Armando Zeferino Duarte Rocha – 35/2018-LALO
Carina Patrícia Moreira Alves – Proc. n.º 160/2019-LOED

REQUERIMENTO INDEFERIDO:

Júlio Alberto Oliveira da Vinha

OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO DEFERIDOS

Lagoaviva – Sociedade Imobiliária, S. A. – Proc. n.º 10/2019-OEPU

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTOS INDEFERIDO

Nicolau Ferreira – Proc. n.º 22/2019-LALO

Despacho de 15 outubro de 2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Jorge Manuel Mota Oliveira Vasyl Levyskyy – 158/2019-AUTI

Miguel de Sousa Leitão

Maria da Gloria Lopes Pereira

Vítor Agostinho da Rocha Santos -15/2019-CDES

PROCESSOS DEFERIDOS:

Penaindex, S.A – 178/2019-auti

Eduardo Pinto Silva

José Manuel Oliveira Ferreira

Maria de Fátima Araújo da Silva

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Hilário Manuel dos Santos Ferreira – 56/2019-CDES

Manuel Moreira Adriano – 17/2019-LALO

REQUERIMENTO:

Maria Margarida Alves Soares

Despacho de 23 outubro de 2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Maria de Fátima Araújo da Silva – 394/2018-LOED

Jose da Rocha Coelho – 96/2018-AUTI

Antonio da Silva Ferreira

Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de S. Vicente de Irivo - 146/2018-LOED

PROCESSOS DEFERIDOS:

Joana Patrícia Gonçalves Rocha – 189/2019-AUTI

Hélder Manuel Sousa Moreira – 183/2019-AUTI

Abílio Joel Pinto Pereira – 171/2019-AUTI

Lúcia Manuela Clemente Pereira Ferreira – 183/2017-LOED

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Jose Carlos Magalhães Morais – 117/2019-LOED

Paulo Sergio Meireles da Costa – 241/LI/161

Despacho de 24 outubro de 2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

José Joaquim Pereira Cancela

José Ferreira Barreto

José Alberto Ferraz Melo

Clínica Médica Arrifana de Sousa

Vítor Emanuel Sousa Moreira

Gersou Imobiliária, Lda.

Paulo Sérgio Costa Nunes

Zeferino António Vieira da Silva

Fernando Maciel Ferreira Coelho

Wonderhome – Investimentos Imobiliários, Lda.

Maria da Conceição Oliveira Soares

Ana Margarida Rocha Monteiro

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

Paulino José de Oliveira Barbosa – Proc. n.º 13/2018-LOED

Fonsecas & Frade, Lda. – Proc. n.º 359/2018-LOED

PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:

Nuno Diogo Magalhães de Sousa – Proc. n.º 116/2019-AUTI

Wonderhome – Investimentos Imobiliários, Lda. – Proc. n.º 180/2019-AUTI

Luís Filipe Lourenço de Abreu Cepeda – Proc. n.º 12/2019-AAUT

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Domingos Miguel Ferreira Ribeiro Egídio Manuel Silva Neves

Márcia Andreia Barros da Silva Rocha e Outro António Moreira

Despacho de 31 outubro de 2019

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

João Tiago Moreira Aguiar – 355/2018-LOED

Rosa Maria Barbosa Silva – 30/2019-LOED

Conexões – Empreendimentos Lda. – 3/2019-CPRE

Vítor Fernando Soares das Silva – 138/2018-LOED

PROCESSOS DEFERIDOS:

Márcia Andreia Teixeira da Fonseca e Outro – 35/2019-LOED Mara Alexandra do Paço de Sousa

Loureiro – 152/2019-AUTI

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

João Tiago Moreira Aguiar Ferreira – 355/2018-LOED

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Rui Manuel Moreira Azevedo – 78/2019-CE51

José Carlos Magalhães Morais – 118/2019-LOED

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

OUTUBRO

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 19.200,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Acompanhamento Técnico Para Elaboração de Estratégia Local de Habitação”

Adjudicatário: “Lugar do Plano – Gestão do Território e Cultura, Lda.”, NIPC 506 378 802, com sede na Avenida Araújo e Silva, n.º 52 – Aveiro.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 23.250,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Procedimento Por Lotes – Material Escritaria 2019/Campanha Publicitária em Outdoor Digital Para Diversos Eventos/Vídeos de Diversos Eventos Para Redes Sociais” (Lote 2)”

Adjudicatário: “Silva & Leite – Fotografia Aérea, Lda.”, (NIPC 503 886 548), com sede em Tapada do Boco – S. Brás – Telões - Amarante.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 16.996,20 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Procedimento Por Lotes – Material Escritaria 2019/Campanha Publicitária em Outdoor Digital Para Diversos Eventos/Vídeos de Diversos Eventos Para Redes Sociais” (Lote 1)

Adjudicatário: “Silva & Leite – Fotografia Aérea, Lda.”, (NIPC 503 886 548), com sede em Tapada do Boco – S. Brás – Telões - Amarante.

Contrato de Empreitada – Valor: 159.963,74 + I.V.A.

Designação: “Construção do Espaço Multiusos de Canelas – 1.ª Fase”

Adjudicatário: “Joaquim Coelho da Silva, S.A.”, (NIPC 507 701 348), com sede na Rua da Galharda, n.º 282 – Irivo – Penafiel

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 21.250,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Serviços Para esterilização de Canídeos”

Adjudicatário: “Dora Rocha, Unipessoal, Lda.”, (NIF 508 703 115), com sede na Rua Joaquim Teixeira, n.º 31 – Boim – Lousada

Contrato de Empreitada – Valor: 106.646,65 + I.V.A.

Designação: “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – (Arruamento de Acesso ao Posto Territorial da GNR de Paço de Sousa a Partir da Avenida da Liberdade – 1.ª Fase”

Adjudicatário: “Elaboreficiência, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 510 329 802), com sede na Rua Pedreira das Lages, s/n.º - Guilhufe - Penafiel.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 31.490,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Aluguer de Tendas e Stands Para a Feira de S. Martinho 2019”

Adjudicatário: “Irmarfer, S.A.”, (NIF 504 060 783), com sede na Rua do Polo 6, n.º 118 – Freamunde – Paços de Ferreira.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 19.500,00 + I.V.A.

Designação: “Revisão do projecto de Execução – Elaboração do projecto de Especialidades Ponto C – Cultura & Criatividade – (Requalificação e Ampliação de Edifício Para Fins Culturais no Centro Histórico) - Penafiel”

Adjudicatário: “Dinis Miguel da Silva Coelho”, (NIF 224 504 401), residente na Rua Central de Preisal, n.º 333 – Fonte Arcada - Penafiel.

EDITAL

ANTONINO AURÉLIO VIEIRA DE SOUSA, Presidente da Câmara Municipal de Penafiel:

TORNA PÚBLICO, nos termos do disposto na alínea d), do n.º 1 do art.º 79 da Lei n.º73/2013, de 03 de setembro que, por deliberação tomada em Reunião Ordinária Pública realizada no dia 21 de outubro de 2019, foi aprovado o tarifário dos serviços de abastecimento de água e Saneamento a vigorar em 2020 com a seguinte redação:

TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO A VIGORAR EM 2020

Tarifário de abastecimento de água:

O tarifário do serviço de abastecimento de águas compreende uma componente fixa e uma componente variável, de forma a repercutirem equitativamente os custos por todos os consumidores.

Em virtude da aplicação das tarifas de abastecimento, a Penafiel Verde, EM fica obrigada a realizar as seguintes atividades, não as podendo faturar de forma específica:

Execução dos ramais de ligação até 20 metros de extensão, manutenção e renovação, incluindo a ligação do sistema público ao sistema predial;
Fornecimento de água;
Celebração ou alteração do contrato de fornecimento de água;
Disponibilização e instalação do contador individual;
Disponibilização e instalação do contador totalizador quando por iniciativa da Penafiel Verde, EM;
Leituras periódicas programadas do contador;
Verificação periódica do contador por iniciativa da Penafiel Verde, EM ou no cumprimento das regras sobre o controlo metrológico, constantes, nomeadamente, do Decreto-Lei n.º 291/90, de 20 de setembro, do Decreto-Lei n.º 71/2011, de 16 de junho, da Portaria n.º 962/90, de 9 de outubro, e da Portaria n.º 21/2007, de 5 de janeiro.

Utilizadores domésticos

Tarifa Fixa

A tarifa fixa de abastecimento a utilizações domésticas é devida em função do intervalo temporal objeto de faturação e expressa em euros por cada trinta dias aplicada a todas as instalações com o serviço disponível:

Sem contador ou com contadores de diâmetro nominal até 25 mm:..... 4,2500 €
Para diâmetros superiores a 25 mm é aplicado o tarifário previsto para utilizadores não-domésticos.

Tarifa Variável

A tarifa variável do serviço de abastecimento de água a utilizadores domésticos é devida em função do volume de água fornecida durante o período objeto de faturação, diferenciada de forma progressiva de acordo com os seguintes escalões de consumo, expressos em m3 de água por cada 30 dias:

1.º Escalão: até 5 m3:..... 0,6578 €
2.º Escalão: superior a 5 e até 15 m3:1,0525 €
3.º Escalão: superior a 15 e até 25 m3:..... 2,2264 €
4.º Escalão: superior a 25 m3:.....3,2283 €

O valor final da componente variável do serviço devida pelo utilizador é calculado pela soma das parcelas correspondentes a cada escalão.

Utilizadores não-domésticos

Tarifa Fixa

A tarifa fixa de abastecimento a utilizadores não-domésticos é devida em função do intervalo temporal objeto de faturação e expressa em euros por cada trinta dias, diferenciada de forma progressiva em função do diâmetro nominal do contador instalado, nos termos seguintes:

1.º nível: até 20mm:5,4648 €
2.º nível: superior a 20 e até 30 mm:.....7,8936 €
3.º nível: superior a 30 e até 50 mm:.....10,0188 €
4.º nível: superior a 50 e até 100 mm:14,1680 €
5.º nível: superior a 100 e até 300 mm:22,7700 €
6.º nível: superior a 300 mm:45,5400 €

A tarifa fixa de abastecimento a utilizadores não-domésticos para Instituições é devida em função do

intervalo temporal objeto de faturação e expressa em euros por cada trinta dias aplicada a todas as instituições com o serviço disponível:

Sem contador ou com contadores de diâmetro nominal até 25 mm:4,2500 €
Para diâmetros superiores a 25 mm é aplicado o tarifário previsto para utilizadores não-domésticos.

Tarifa Variável

A tarifa do serviço de abastecimento de água a utilizadores não-domésticos é devida em função do volume de água fornecido durante o período objeto de faturação expresso em m3 de água por cada 30 dias:

Fornecimentos a estabelecimentos comerciais e serviços
1.º Escalão: até 50 m3:.....2,2264 €
2.º Escalão: superior a 50 m3:.....3,1000 €
Fornecimentos a estabelecimentos industriais

1.º Escalão: até 50 m3:..... 2,2264 €
2.º Escalão: superior a 50 m3:3,1000 €

Fornecimentos a serviços do estado

Escalão único:..... 2,2264 €

Fornecimentos ao município e empresas municipais

Escalão único:.....2,0240 €

Fornecimentos às juntas de freguesia

Escalão único:1,9228 €

Fornecimentos a Instituições particulares de solidariedade social, organizações não-governamentais sem fins lucrativos ou outras entidades de reconhecida utilidade pública cuja ação social o justifique, legalmente construídas, designadamente as associações culturais, desportivas e recreativas sem fins lucrativos, diferenciada de forma progressiva de acordo com os seguintes escalões de consumo, expressos em m3 de água por cada 30 dias:

1.º Escalão: até 30 m3 :..... 1,1132 €
2.º Escalão: superior a 30 e até 100 m3:1,2144 €
3.º Escalão: superior a 100 e até 200 m3: ...1,3156 €
4.º Escalão: superior a 200 m3:1,5180 €

Fornecimentos avulsos, provisórios e outras utilizações

Escalão único:3,8400 €

Fornecimentos a outras entidades gestoras

No fornecimento a outras entidades gestoras, o preço praticado será acordado com a Penafiel Verde, E.M.

Para além das tarifas de abastecimento referidas a Penafiel Verde, EM cobra aos utilizadores as seguintes tarifas pelos serviços auxiliares prestados, designadamente:

Prolongamento do ramal de ligação de água a partir de 20 metros de extensão.

Habituação unifamiliar – por metro linear:.....30,3600€

Outras utilizações – por metro linear

Diâmetro do ramal até 1”:..... 35,4200 €

Diâmetro do ramal até 2”:40,4800 €

Diâmetro do ramal até 3”:..... 45,5400 €

Diâmetro do ramal acima de até 3:50,6000 €

Vistorias aos sistemas prediais a pedido do utilizador e aquando da efetiva ligação ao sistema público.

Por unidade, lote e/ou fração suscetível de utilização

| | |
|--|-----------|
| independente: | 40,4800 € |
| Suspensão da ligação do serviço a pedido do utilizador: | 25,3000 € |
| Suspensão da ligação do serviço por incumprimento do utilizador: | 30,3600 € |
| Restabelecimento da ligação do serviço a pedido do utilizador: | 20,2400 € |
| Restabelecimento da ligação do serviço por incumprimento do utilizador:..... | 20,2400 € |
| Verificação extraordinária do contador a pedido do utilizador, salvo quando se comprove a respetiva avaria por motivo não imputável ao utilizador: | 50,6000 € |
| Leitura extraordinária do contador decorrente de solicitação do utilizador:..... | 10,1200 € |
| Análise de projetos de instalações prediais e domiciliárias de abastecimento: | 40,4800 € |
| Informação localizada sobre o sistema público de abastecimento de água em plantas de localização: | 10,1200 € |
| Teste de conformidade da Rede Predial: ... | 22,2640 € |
| Custo Relativo à notificação de falta de pagamento do serviço: | 3,4509 € |

Tarifários de saneamento:

O tarifário do serviço de saneamento de águas residuais compreende uma componente fixa e uma componente variável, de forma a repercutirem equitativamente os custos por todos os utentes.

Em virtude da aplicação das tarifas de saneamento, a Penafiel Verde, EM fica obrigada a realizar as seguintes atividades, não as podendo faturar de forma específica:

Execução dos ramais de ligação até 20 metros de extensão, manutenção e renovação, incluindo a ligação do sistema público ao sistema predial;

Execução e conservação de caixas de ligação e sua reparação, salvo se por motivo imputável ao utilizador;

Recolha e encaminhamento de águas residuais;

Celebração ou alteração do contrato de recolha de águas residuais;

Instalação de medidor de caudal individual, quando a Penafiel Verde, EM tenha reconhecido técnica e economicamente justificável, e a sua substituição e manutenção, salvo por motivo imputável ao utilizado;

Leituras periódicas programadas e verificação periódica de medidor de caudal.

Utilizadores domésticos

Tarifa Fixa

A tarifa fixa de saneamento para utilizadores domésticos é devida em função do intervalo temporal objeto de faturação e expressa em euros por cada trinta dias aplicada a todas as instalações com o serviço disponível:

Utilizador doméstico:3,9000 €

Tarifa Variável – Utilizadores de saneamento ligados ao sistema de abastecimento de água sem produção águas residuais a partir de águas de origem própria
A tarifa variável do serviço de saneamento para utilizadores domésticos é devida em função do volume de águas residuais recolhidas durante o período objeto de faturação.

O volume de águas residuais recolhidas corresponde ao produto da aplicação de um coeficiente de recolha de referência de âmbito nacional, correspondente ao

valor de 0,9, aplicado ao volume de água fornecida.

A tarifa variável do serviço de saneamento é determinada pela aplicação do produto entre o coeficiente de custo específico e o coeficiente de recolha aplicado à tarifa média do serviço de abastecimento devida pelo utilizador final doméstico.

Volume de águas residuais recolhidas = 0,9 x Volume de água fornecido;

Coeficiente de custo específico de saneamento = 1,2426

Fator resultante aplicado à componente variável do serviço de abastecimento = 111,8365%

Tarifa Variável – Utilizadores ligados ao sistema de abastecimento de água com produção de águas residuais a partir de águas de origem próprias, comprovado nos termos do artigo 70.º do Decreto-Lei 194/2009 de 20 de agosto, cujo consumo a partir da rede, quando exista, é inferior a 10 m³/30 dias

A tarifa variável do serviço de saneamento para utilizadores domésticos com produção de águas residuais a partir de origens próprias, cujo consumo a partir da rede pública, quando existe é inferior a 10 m³/30 dias é devida em função do volume de águas residuais estimado durante o período objeto de faturação, calculado em função do consumo médio dos utilizadores com características similares, no âmbito do território municipal, (10 m³/30dias).

Tarifa por 30 dias:..... 9,5352 €

(*) Para os utilizadores cujo consumo de água a partir da rede pública for superior a 10 m³/30 dias é aplicado o regime geral definido no ponto anterior.

Tarifa Variável – Utilizadores não ligados ao sistema de abastecimento de água

A tarifa variável do serviço de saneamento para utilizadores domésticos não ligados ao sistema público de abastecimento de água, embora este serviço se encontre disponível, é devida em função do volume de águas residuais estimado durante o período objeto de faturação, calculado com base no consumo médio dos utilizadores com características similares, no âmbito do território municipal, (10 m³/30dias), considerando a disponibilidade do serviço de abastecimento de água.

Tarifa por 30 dias:..... 13,6809 €

Utilizadores não-domésticos

Tarifa Fixa

Estabelecimentos comerciais e serviços:5,5660 €

Estabelecimentos industriais:5,5660 €

Serviços do estado:5,5660 €

Município e empresas municipais:5,5660 €

Juntas de freguesia:5,5660 €

Instituições particulares de solidariedade social, organizações não-governamentais sem fins lucrativos ou outras entidades de reconhecida utilidade pública cuja ação social o justifique, legalmente construídas, designadamente as associações culturais, desportivas e recreativas sem fins lucrativos:.....3,9000 €

Utilizações provisórias e outras utilizações:.....5,5660 €

Tarifa Variável - Utilizadores de saneamento ligados ao sistema de abastecimento de água sem produção águas residuais a partir de águas de origens próprias
A tarifa variável do serviço de saneamento para utilizadores não-domésticos é devida em função do volume de águas residuais recolhidas durante o

período objeto de faturação de acordo com a seguinte tipologia:

Estabelecimentos comerciais e serviços

Escalão único:.....1,7000 €

Estabelecimentos industriais

Escalão único:2,2264 €

Serviços do estado

Escalão único:..... 2,2264 €

Município e empresas municipais

Escalão único:.....1,5180 €

Juntas de freguesia

Escalão único:.....1,0120 €

Instituições particulares de solidariedade social, organizações não-governamentais sem fins lucrativos ou outras entidades de reconhecida utilidade pública cuja ação social o justifique, legalmente construídas, designadamente as associações culturais, desportivas e recreativas sem fins lucrativos

A tarifa variável do serviço de saneamento é determinada pela aplicação do produto entre o coeficiente de custo específico e o coeficiente de recolha aplicado à tarifa média do serviço de abastecimento devida pelo utilizador final, aplicando o mesmo método do cálculo doméstico.

Volume de águas residuais recolhidas = 0,9 x Volume de água fornecido;

Coeficiente de custo específico de saneamento = 1,2426

Fator resultante aplicado à componente variável do serviço de abastecimento = 111,8365%

Instalações provisórias e outras utilizações

Escalão único:..... 1,9919 €

Tarifa Variável – Utilizadores não-domésticos ligados ao sistema de abastecimento de água com produção de águas residuais a partir de águas de origens próprias, comprovado nos termos do artigo 70.º do Decreto-Lei 194/2009 de 20 de agosto

A tarifa variável do serviço de saneamento para utilizadores não-domésticos com produção de águas residuais a partir de origens próprias, cujo consumo a partir da rede pública, quando existe é inferior a 100 m³/30 dias é devida em função do volume de águas residuais estimado durante o período objeto de faturação, calculado em função do consumo médio dos utilizadores com características similares, no âmbito do território municipal, (100 m³/30dias) aplicado ao preço da tarifa unitária da utilização específica.

(*) Para os utilizadores cujo consumo de água a partir da rede pública for superior a 100 m³/30 dias é aplicado o regime geral definido no ponto anterior.

Tarifa Variável – Utilizadores não-domésticos não ligados ao sistema de abastecimento de água

A tarifa variável do serviço de saneamento para utilizadores não-domésticos não ligados ao sistema público de abastecimento de água é devida em função do volume de águas residuais estimado durante o período objeto de faturação, calculado com base no consumo médio dos utilizadores com

características similares, no âmbito do território municipal, (100 m³/30dias) aplicado ao preço da tarifa unitária da utilização específica.

Para além das tarifas de saneamento referidas a Penafiel Verde, EM cobra aos utilizadores as seguintes tarifas pelos serviços auxiliares prestados, designadamente:

Prolongamento do ramal de ligação de saneamento a partir de 20 metros de extensão.

Habitação unifamiliar – por metro linear

Prolongamento do coletor gravítico:40,4800 €

Prolongamento de conduta elevatória:.....30,3600 €

Outras utilizações – por metro linear

Diâmetro do ramal até 125 mm - prolongamento gravítico:35,4200 €

Diâmetro do ramal até 160 mm - prolongamento gravítico:..... 40,4800 €

Diâmetro do ramal até 200 mm - prolongamento gravítico:50,6000 €

Diâmetro do ramal superior a 200 mm - prolongamento gravítico:60,7200 €

Prolongamento de conduta elevatória:30,3600 €

Vistorias aos sistemas prediais a pedido do utilizador e aquando da efetiva ligação ao sistema público.

Por unidade, lote e/ou fração suscetível de utilização independente:60,7200 €

Para Industria:161,9200 €

Suspensão da ligação do serviço por incumprimento do utilizador:.....35,4200 €

Suspensão da ligação do serviço a pedido do utilizador:35,4200 €

Restabelecimento da ligação do serviço por incumprimento do utilizador:25,3000 €

Restabelecimento da ligação do serviço a pedido do utilizador:25,3000 €

Análise de projetos de instalações prediais e domiciliárias de saneamento:40,4800 €

Informação localizada sobre o sistema público de abastecimento de saneamento em plantas de localização:10,1200 €

Transporte e destino final de águas residuais, recolhidas através de meios móveis provenientes de fossas sépticas:

Locais não servidos por rede de drenagem de águas residuais

Primeira descarga até 3 m³ de volume:20,2400 €

Por cada descarga de 3 m³ a mais:13,6620 €

Custo do tratamento por descarga de 3 m³:.....0,5248€

Locais servidos por rede de drenagem de águas residuais

Primeira descarga até 3 m³ de volume:60,7200 €

Por cada descarga de 3 m³ a mais:35,4200 €

Custo do tratamento por descarga de 3 m³:...21,0496€

Avaliação de Efluente Industrial:101,2000 €

Tarifário Social (Não aplicável a clientes com origens próprias de abastecimento)

O tarifário social destina-se às famílias mais carenciadas, assegurando assim o acesso aos serviços públicos essenciais, água e saneamento, atribuído sempre que o agregado familiar possua rendimento *per capita*, inferior a 200,00 € mensais. Estruturados da mesma forma e conteúdo que os utentes domésticos com as seguintes alterações:

Isenção das tarifas fixas dos serviços de

abastecimento de água e saneamento;
Alargamento do 1.º escalão até aos 15 m3 para a tarifa variável do serviço de abastecimento de água. A partir dos 15 m3 é aplicada a tarifa referente ao 3.º escalão doméstico e a partir dos 25 m3 é aplicada a tarifa do 4.º escalão doméstico.

1.º Escalão: até 5 e até 15 m3:0,6173 €
2.º Escalão: superior a 15 e até 25 m3:2,1960 €
3.º Escalão: superior a 25 m3:2,7526 €
Para a tarifa variável de saneamento é aplicado o procedimento definido para os utentes domésticos uma vez que, o encargo está indexado ao montante da componente variável de abastecimento de água, resultando também um fator resultante aplicado à componente variável do serviço de abastecimento = 99,0000%

Tarifário Familiar

Específico para famílias numerosas (Não aplicável a clientes com origens próprias de abastecimento)

Destina-se a famílias numerosas, assegurando assim o acesso aos serviços públicos essenciais, água e saneamento, atribuído a agregados familiares compostos por cinco ou mais elementos.

O tarifário familiar é estruturado da mesma forma e conteúdo que os utentes domésticos com as seguintes alterações:

Isenção das tarifas fixas dos serviços de abastecimento de água e saneamento;

Para o agregado até 5 membros consiste no alargamento do 1.º escalão até aos 15 m3 para a tarifa variável do serviço de abastecimento de água. A partir dos 15 m3 é aplicada a tarifa referente ao 3.º escalão doméstico e a partir dos 25 m3 é aplicada a tarifa do 4.º escalão doméstico. Para agregados acima dos 5 membros, os limites dos escalões atrás referidos acrescem em 5 m3 por cada membro a mais na composição do agregado familiar.

1.º Escalão: até 5 e até 15 m3:0,6173 €
2.º Escalão: superior a 15 e até 25 m3:2,1960 €
3.º Escalão: superior a 25 m3:2,7526 €
Para a tarifa variável de saneamento é aplicado o procedimento definido para os utentes domésticos uma vez que, o encargo está indexado ao montante da componente variável de abastecimento de água, resultando também um fator resultante aplicado à componente variável do serviço de abastecimento = 99,0000%.

Tarifário Bombeiros (Não aplicável a clientes com origens próprias de abastecimento)

Destina-se aos bombeiros, assegurando assim o acesso aos serviços públicos essenciais, água e saneamento.

O tarifário para os bombeiros é estruturado da mesma forma e conteúdo que os utentes domésticos com as seguintes alterações:

Isenção das tarifas fixas dos serviços de abastecimento de água e saneamento;

Alargamento do 1.º escalão até aos 15 m3 para a tarifa variável do serviço de abastecimento de água. A partir dos 15 m3 é aplicada a tarifa referente ao 3.º escalão doméstico e a partir dos 25 m3 é aplicada a tarifa do 4.º escalão doméstico.

1.º Escalão: até 5 e até 15 m3:0,6173 €
2.º Escalão: superior a 15 e até 25 m3 :2,1960 €
3.º Escalão: superior a 25 m3:2,7526 €
Para a tarifa variável de saneamento é aplicado o procedimento definido para os utentes domésticos uma

vez que, o encargo está indexado ao montante da componente variável de abastecimento de água, resultando também um fator resultante aplicado à componente variável do serviço de abastecimento = 99,0000%

Gasto de água em fugas nas redes prediais

Conclui-se existir fuga na rede predial, quando comunicada pelo utilizador e devidamente comprovada e o consumo de um ou dois meses seguidos seja superior em cada mês a 6 vezes o consumo médio dos últimos 12 meses anteriores à ocorrência e não se verifique reincidência (considera-se reincidência quando tiver ocorrido uma fuga à menos de um ano).

Nestas situações, o volume de água será faturado na totalidade ao preço do 2.º escalão e o montante do saneamento será apurado com base na média das duas últimas leituras consideradas válidas.

Para constar e surtir os devidos efeitos se publica o presente edital, que vai ser afixado nos lugares de estilo, em Boletim Municipal e em Diário da República.

Paços do Município, 2019-10-22.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

(Antonino de Sousa, Dr.)

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRETOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos
Autárquicos