

ATA Nº 16/2018

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL
DE 17 DE SETEMBRO DE 2018**

----- No dia dezassete de setembro do ano de dois mil e dezoito, pelas quinze horas, nesta Cidade de Penafiel, no salão Nobre dos Paços do Município, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Antonino Aurélio Vieira de Sousa e os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Rodrigo dos Santos Lopes, Susana Paula Barbosa de Oliveira, Adolfo Amílcar Moreno, André Manuel Loureiro Correia Ferreira, Fernando Augusto Pacheco Malheiro, Ana Cristina Castro Alves e Maria Celeste Marinho Carvalho Mesquita, comigo, António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, realizou-se a Reunião Ordinária, da Câmara Municipal de Penafiel. -----

----- O senhor Vereador Pedro Miguel Santana Cepeda, comunicou a sua ausência, por se encontrar em gozo de licença de paternidade. -----

----- A falta foi justificada pela Câmara Municipal. -----

----- I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** procedeu à apresentação de dois votos de louvor, com o seguinte teor: -----

----- - Ao jovem atleta e piloto Pedro Moura que venceu a 1ª etapa do Campeonato Nacional de Fórmula Futuro, na categoria 1 e que dá lugar a uma pré qualificação para o campeonato do mundo. -----

----- - Ao penafidense José Rodrigues pelo facto de ter obtido o 3º Lugar no Campeonato de Camiões que decorreu na República Checa. -----

----- Os votos de louvor foram subscritos por todos e aprovados por unanimidade. -

----- **O Senhor Vereador André Ferreira** solicitou informação sobre um requerimento enviado pelo sr. Arq. Fernando Silva, dirigido aos senhores Vereadores do Partido Socialista. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que estava a decorrer um inquérito para se averiguar o que lá vinha relatado e depois partilharia com os Senhores Vereadores as conclusões a que chegassem. -----

----- **O Senhor Vereador André Ferreira** referiu um tema já recorrente que feliz ou infelizmente, depende sempre do ponto de vista da sua abordagem, até durante a campanha eleitoral foi abonadamente discutido e tem que ver com o trânsito caótico que se faz sentir nas imediações do centro escolar de Penafiel. Ainda hoje foi o início do ano letivo, o trânsito, naquele local, atinge proporções caóticas. Na esteira de uma oposição crítica mas construtiva é que se pondere uma intervenção futura naquele local, ainda que seja difícil porque deveria ter sido feita a montante, deviam prevenir aquela situação e não remediar, porque remediar nunca ficaria tão bem como se tivesse ficado previsto atempadamente. Disse que a Câmara Municipal de Penafiel tinha engenheiros e arquitetos de excelência já há muitos anos nomeadamente o senhor engenheiro Carlos Lopes, mas aquele tipo de obras não era um bom cartão-de-visita para Penafiel, porque Penafiel é um concelho capital nas mais diversas modalidades e somos os concelho com mais história da região. Penafiel é a segunda cidade mais antiga do distrito, com um conjunto de pergaminhos que nos distinguia em relação às demais, mas permitirem que aquele tipo de obras sejam feitas sem acautelar uma maior fluidez de tráfico, não abonava nada com o galardão de Penafiel ser o concelho capital. -----

----- À semelhança do que disse quanto à intervenção na variante do Cavalum, que é outro problema gravíssimo, e que devia ter sido planificado de uma outra forma, mas já que o problema exista, agora à que curar e remediar o que de menos bom foi feito. Pediu ao senhor Presidente para ponderar uma intervenção naquele local. -----

----- Mais uma vez, solicitou o mapa de tesouraria, este já solicitado há já alguns meses a esta parte, e o facto desses elementos ainda não ter sido disponibilizados, levá-los-ia a pensar que não há coincidências, mas parecia que o facto de os documentos não ter chegado atempadamente coincidia com a matéria vinda a público, segundo o qual, o concelho de Penafiel, a nível nacional é o segundo que infelizmente, se encontrava numa situação financeira pouco recomendável. -----

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** relativamente ao trânsito junto ao centro escolar disse que a situação era um pouco delicada, mas hoje, pelo facto de ser o primeiro dia, os pais legitimante, sobretudo no que diz respeito às crianças do jardim-de-infância tem um cuidado e uma atenção especial e isso acabava também por adensar o problema e aumentar a pressão em termos de circulação no trânsito. Era uma questão para a qual tinham que estar atentos e procurar melhorar permanentemente. -----

----- Quanto à questão do mapa de tesouraria solicitado, o senhor Diretor do Departamento ia fazer chegar o documento. -----

----- Deu nota, que tiveram a comunicação da Universidade de Trás-os-Montes e alto Douro que o trabalho de motorização do rio Sousa que ia iniciar esta semana. ----

----- **II - ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA** -----

----- **1 - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO** -----

----- **1.1 - COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 487 de 17/09/2018** -----

----- **Assunto:** Restrição do horário de funcionamento do estabelecimento denominado Café Gémeos, sito na Rua de S. Tiago, no Edifício Santa Maria, Freguesia de Valpedre, de acordo com o n.º 3, do art.º 11.º, do regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais do Município de Penafiel, para o seu encerramento às 24h00m, todos os dias da semana. -----

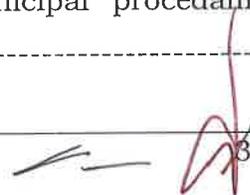
----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-09-03 (**Anexo I**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Reclamação de Maria de Fátima Sousa Oliveira, datada de 2017-09-10, parecer da GNR, datado de 2017-10-17, parecer da Junta de Freguesia de Valpedre, datado de 2017-10-11 e listagem de roteiro de processos (**Anexo I**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por maioria com abstenção dos senhores vereadores do Partido Socialista, a restrição do horário de funcionamento do estabelecimento denominado Café Gémeos, sito na Rua de S. Tiago, no Edifício Santa Maria, Freguesia de Valpedre, de acordo com o n.º 3, do art.º 11.º, do regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais do Município de Penafiel, para o seu encerramento às 24h00m, em todos os dias da semana. -----

----- **Deliberação n.º 488 de 17/09/2018** -----

----- **Assunto:** Pedido de autorização da Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas, para que os serviços da Câmara Municipal procedam à colaboração na realização do projeto de arquitetura/engenharia. -----



----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-09-03 (**Anexo II**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Requerimento da Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas, datado de 2018-06-07, e listagem de roteiro de processos (**Anexo II**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 489 de 17/09/2018** -----

----- **Assunto:** Alteração e retificação do protocolo a celebrar entre Ana Maria Cerqueira Machado Fernandes Ferreira da Fonseca e marido António Hortênsio Ferreira da Fonseca e outros e o Município de Penafiel, aprovada pela deliberação da Câmara Municipal n.º 79 de 04/12/2009, no que concerne à área dos prédios do mesmo constantes, mais concretamente, do prédio inscrito na matriz sob o art. 461.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 604/Marecos, com tendo a área de 4.280,00m² e da sua aquisição pelo valor de € 32.100,00 (trinta e dois mil e cem euros), correspondendo a € 7,50 (sete euros e cinquenta cêntimos) por metros quadrado. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-09-13 (**Anexo III**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo, planta de localização e descrição CRP e proposta de cabimento n.º 1712 (**Anexo III**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do protocolo referido em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura e para a outorga da escritura que, com os mesmos termos, vier a ser celebrada. -----

----- **2 – ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 490 de 17/09/2018** -----

----- **Assunto:** Projeto de Regulamento Municipal respeitante ao incentivo e promoção do controlo de reprodução de animais de companhia de detentores residentes no Município de Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, e da Senhora Vice-Presidente da Câmara datada de 2018-09-13 (**Anexo IV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-07-04 (**Anexo IV**) documento que se dá por inteiramente reproduzidos e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade., nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25º do mesmo diploma. -----

----- **Deliberação n.º 491 de 17/09/2018** -----

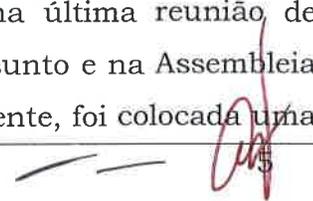
----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta de declaração do Reconhecido Interesse Público do empreendimento da Unidade de Produção com Actividade Industrial do tipo 3, referente ao investidor, Atepli - Ateliers de Ponte de Lima, Unipessoal, Lda, para aplicação da alínea 3 – do artigo 46.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal e da alínea 7 – do artigo 39.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-09-14 (**Anexo V**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-09-14, Informação da Divisão de Projetos de Arquitetura e Ordenamento do Território, datada de 2018-09-14, requerimento da empresa ATEPELI – Ateliers de Ponte de Lima, Unipessoal Lda, datado de 2018-09-09, levantamento topográfico e plantas de localização (**Anexo V**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por maioria com abstenção dos senhores vereadores do Partido Socialista, o reconhecido Interesse Público do empreendimento da Unidade de Produção com Actividade Industrial do tipo 3, referente ao investidor, Atepli - Ateliers de Ponte de Lima, Unipessoal, Lda, para aplicação da alínea 3 – do artigo 46.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal e da alínea 7 – do artigo 39.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos da al. k) do n.º 2 do art.º 25º da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

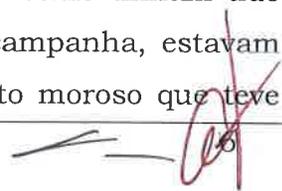
----- **O senhor Vereador Fernando Malheiro** disse que na última reunião de Câmara onde foram colocadas várias questões sobre aquele assunto e na Assembleia Municipal Extraordinária de julho, na qual não pode estar presente, foi colocada uma



questão pelo Partido Socialista, onde perguntava para que efeitos se faziam aquela alteração ao PDM e a resposta foi que não havia situação nenhuma em especial, ou seja não foi dada qualquer informação. A grande crítica que se podia fazer àquele assunto, e já tinha sido esplanada a última reunião de Câmara, que os Vereadores do Partido Socialista passaram ao lado de todo aquele processo e todos sabiam que podiam contar com os senhores Vereadores da oposição quando o interesse público é para ser acautelado.-----

----- Disse que lendo o mail da AICEP, ficou surpreendido, porque um investimento daquela natureza, justificava o envio do mail da empresa de alguém da administração, com todo o respeito pela senhora que enviou o mail, bem como ter sido dirigido à Secretária do senhor Presidente e não à senhor Presidente ou ao senhor Vereador do Pelouro. Achava que toda aquela situação, não abonava nada a favor AICEP, contudo deviam exigir respeito às empresas e se é certo que o interesse público tem que ser acautelado mas a forma como o pedido era feito como se fôssemos um país do terceiro mundo o que punha em causa o concelho de Penafiel. O Penafiel tinha um PDM de tudo o que era um desenvolvimento sustentado de todo o concelho. Não entendia o porquê daquele processo ter que ser feito fora de uma zona industrial e ficava preocupado com a forma como o processo foi desenvolvido porque Penafiel tinha um estatuto e princípios, tinham que ter orgulho naquilo que Penafiel fazia e independentemente daquilo que os distinguiu, quem estava no poder ou oposição. A forma como a oposição se relacionava, nomeadamente na vereação com o poder é numa base de respeito e a Câmara Municipal ganharia se tivessem envolvido a oposição para partilhar as dificuldades e os benefícios do que vai acontecer. Percebia que o facto de criarem 300 postos de trabalho, limita a própria vereação e o senhor Presidente da tomada de algumas decisões, mas queria deixar ali a sua indignação por o PS não ter acompanhado o processo e pelo processo ter estado envolvido em algum secretismo. Disse que o investidor devia ter sido alertado que Penafiel tinha outros locais com boas condições e bem estruturadas e que, por exemplo naquela zona não existiam.-----

----- **O senhor Presidente da Câmara** disse que compreendia a posição do senhor Vereador e o comentário que fazia, mas tinham que olhar para aquele investimento e para a forma como o processo foi conduzido tendo em conta que os *timings*, as circunstâncias e os contatos que deveriam ter sido feitos por outra entidade, eventualmente até por um dirigente de topo da AICEP, porque o que estava em causa assim o justificaria mas foi na circunstância que foi, e como tinham tido ocasião de ver, em março 2017, numa altura já quase de pré campanha, estavam como era compreensível com outras preocupações, processo muito moroso que teve



que ser tratado com “pinças” e porque a competitividade entre os municípios no domínio na captação de investimento é muito forte e se tomaram uma posição mais exigente na verdade outros municípios não o faziam e com a sofreguidão de agarrarem os investimentos adotam posições menos dignas. Procuraram ter ali alguma posição de equilíbrio para não perderem de vista o essencial que era agarrar o projeto mas também subscrevia que podia ter havido ali uma gestão diferente do processo. -----

----- **O senhor Vereador Fernando Malheiro** disse que teve conhecimento que o investidor estava instalado num armazém em Caide de Rei e por isso não tiveram assim tanta exigência para se instalar. -----

----- **O senhor Presidente da Câmara** disse que essa ocupação do armazém em Caide, já era a pensar com o objetivo de se instalarem em Penafiel. Já ali estavam a dar formação e como em Penafiel não encontraram um espaço com as mesmas características pretendiam e o valor da renda foram para Lousada. -----

----- **Deliberação n.º 492 de 17/09/2018** -----

----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta sobre aprovação de uma taxa de ocupação do subsolo no setor de gás natural. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-09-14 (**Anexo VI**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

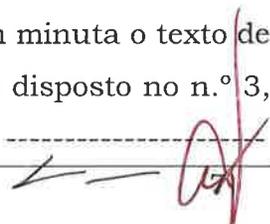
----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-09-14 (**Anexo VI**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, a aplicação às concessionárias de uma taxa de € 1,50 por metro linear ou fração e por ano (proporcionalmente para o corrente ano de 2018) a todas as construções ou instalações no solo ou subsolo do domínio público ou privado municipal, designadamente, através de tubos, condutas, cabos condutores ou semelhantes, destinados à distribuição de gás natural no concelho de Penafiel, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos da al. b) do n.º 1 do art.º 25º da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

----- **3 - APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES** -----

----- **Deliberação n.º 493 de 17/09/2018** -----

----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. (**em arquivo**) -----



----- **Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

----- **4 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**-----

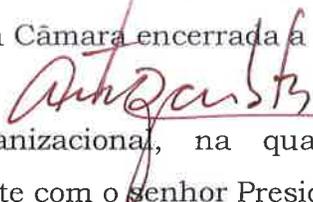
----- **Assunto:** Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes ao período de tempo decorrido entre os dias **29 de agosto a 07 de setembro de 2018 – DGU (Anexo VII)**.-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 65.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.-----

----- **Assunto:** Resumo Diário de Tesouraria n.º **174. (Anexo VIII)**-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

----- E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas quinze horas e vinte e cinco minutos.

----- E eu,  António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, na qualidade de secretário, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- O Presidente da Câmara Municipal:-----

