

**PEDIDO DE DEFINIÇÃO DAS OBRAS NECESSÁRIAS EM IMÓVEL LOCALIZADO EM ARU**

Para efeitos do art. 6.º do Decreto-Lei n.º 266-B/12, de 31 de dezembro

**Ex.mo Senhor****Presidente da Câmara Municipal de Penafiel****REQUERENTE**Nome:  NIF: Morada: Código Postal: Contacto telefónico:  E-mail: **REPRESENTANTE (PREENCHER APENAS SE DIFERENTE DO REQUERENTE)**Nome:  NIF: Contacto telefónico:  E-mail: Na Qualidade de  Mandatário  Usufrutuário  Arrendatário  Outro **OBJETO DO REQUERIMENTO**

Ao abrigo do disposto no Artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro, vem requerer a V. Exa. a definição das obras necessárias para a obtenção de nível de conservação superior, localizado em ARU, no edifício abaixo identificado:

 Imóvel classificado como mau/péssimo  Imóvel classificado como médio/bom**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**Local Freguesia  Área Total (m<sup>2</sup>) Inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo n.º Descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º **ANTECEDENTES** Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal para o local em questão Pedido de Informação Prévia – Processo n.º  /  Alvará / Comunicação Prévia de Loteamento n.º  /  Licença / Autorização / Comunicação Prévia de Construção n.º  /  Obras isentas de controlo prévio municipal – Processo n.º  / 

Razões pelas quais vem solicitar o pedido de descrição dos trabalhos necessários para a reabilitação a realizar:

## DL n.º 266-B/12, de 31 de dezembro, Artigo 6.º – Definição das obras necessárias para a obtenção de nível de conservação superior

1 - Quando da determinação resulte um nível de conservação mau ou péssimo, o proprietário, o usufrutuário, o superficiário ou o arrendatário podem requerer à câmara municipal ou à entidade a que se refere o n.º 2 do artigo 2.º, consoante os casos, a descrição das obras a efetuar para se atingir o nível médio.

2 - Quando for atribuído ao prédio nível médio ou bom, o proprietário ou o usufrutuário pode ainda requerer a descrição das obras necessárias para se atingir nível superior.

## DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz ( x ) os documentos que junta ao processo:

1. Planta de localização do prédio à Esc. 1 / 2.000;

2. Outros Elementos que o requerente pretenda apresentar:

2.1

2.2

## TOMA CONHECIMENTO

O Município de Penafiel utiliza os seus dados pessoais para dar resposta aos seus pedidos, para a instrução dos seus processos e a prestação de informação sobre assuntos da autarquia.

Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município de Penafiel consulte a nossa página web em <https://www.cm-penafiel.pt/politica-de-privacidade> ou envie um e-mail para [dpo@cm-penafiel.pt](mailto:dpo@cm-penafiel.pt).

## PEDE DEFERIMENTO

Assinatura

Data

O Técnico de Atendimento procede à **verificação do processo**, aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que o mesmo seja devidamente corrigido.

## NOTAS

O Técnico de Atendimento

Data