

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações:

- Reunião Ordinária de 11/06/2018;
 - Reunião Ordinária Pública de 18/06/2018;
- Pág. 02

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Deliberações

Pág. 7

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despachos
Editais
Pág. 07

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras
Contratos
Pág. 09

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Anúncio
Pág. 09

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 11 DE JUNHO DE 2018

Deliberação n.º 366

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 21 de maio de 2018.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 367

Assunto: Proposta de recomendação a enviar às Infraestruturas de Portugal, I.P., no sentido de ser feita uma intervenção na Estrada Nacional n.º 106 (EN106) no entroncamento da saída n.º 13 da Autoestrada n.º 4 (A4).

Proposta: Subscrita por todos os elementos do Executivo, datada de 2018-05-21.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta de recomendação subscrita por todos os elementos do Executivo, datada de 2018-05-21.

Votação: Aprovado por unanimidade a proposta de recomendação e o seu envio, com urgência, às Infraestruturas de Portugal, I.P. no sentido de proceder à sua calendarização com carácter de intervenção rodoviária prioritária.

Deliberação n.º 368

Assunto: Alteração ao artigo 11º do Regimento da Câmara Municipal, aprovado pela deliberação n. 1, de 18/10/2017 e alterado pela deliberação nº 281, de 12/03/2018.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-05-18.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-05-18.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos do disposto na al. a), do artigo 39.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 369

Assunto: Processo disciplinar nº 01-DISC/DJ-DGO/2018.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-05-18.

Documentos que acompanham a proposta: Processo disciplinar nº 01-DISC/DJ-DGO/2018, composto por 98 (noventa e oito) folhas.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, a aplicação de pena de suspensão pelo prazo de 30 (trinta) dias, nos termos do artigo 180º, 181º, nºs 3 e 4 e 186º, alínea k) da, Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, na sua redação atual.

Dada a natureza sigilosa do processo, esta deliberação foi tomada à porta fechada.

Deliberação n.º 370

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Entre-os-Rios, no montante de € 13.686,00, correspondente a vinte por cento do valor da aquisição da viatura autotanque-VTTU 02.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-05-28 e pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-06.

Documentos que acompanham a proposta:

Informação do Pelouro da Proteção Civil e Defesa da Floresta, datada de 2018-05-28, mail da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Entre-os-Rios e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 371

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Paço de Sousa, no montante de € 16.060,00, correspondente a vinte por cento do valor da aquisição da viatura de socorro ABSC07.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-05-28 e pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-06.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Pelouro da Proteção Civil e Defesa da Floresta, datada de 2018-05-28, fatura nº 61, de Safemobility - Transformação de Veículos Unipessoal, Lda e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 372

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Desportiva de Cabroelo, no montante de € 1.500,00, destinado a fazer face a despesas de realização do evento Penafiel City Race.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-05-29 e pelo Senhor Presidente da Câmara datada de 2018-05-29.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-05-29 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 373

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à ADISCREP – Associação para o Desenvolvimento Integrado Sócio-Recreativo e Económico de Penafiel, no montante de € 750,00, destinado a fazer face a despesas de organização do V Campeonato de Boccia Sénior das IPSS's de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-05-29 e pelo Senhor Presidente da Câmara datada de 2018-05-29.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-05-29 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 374

Assunto: Reforço dos encargos máximos anuais a suportar pelo Município com os apoios concedidos ao abrigo do Regulamento Municipal de Concessão de Apoios no Domínio da Ação Social, no ano de 2018, aprovados em reunião de Câmara de 2018-01-11, nos seguintes valores:

Penafiel HABITA

Apoio ao Arrendamento – 150.000€;

Apoio ao Pagamento de Fornecimento de Energia – 30.000€.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-01-06.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO, datada de 2018-05-28 e

propostas de cabimento n.ºs 1041 e 1042 (**Anexo**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 375

Assunto: Renovação de bolsas de estudo para o ano letivo de 2017/2018, de acordo com o art.º 12.º do Regulamento Municipal para Atribuição de Bolsas de Estudo, aos seguintes alunos:

Ana Rita Meireles Maciel Ribeiro;
Helena Isabel Fernando de Sales;
José Miguel de Sousa Fernandes;
Joana Daniela Gomes Silva;
Pedro Manuel Pessoa Meireles;
Sara Cristina Vales Pereira.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-06-08.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DGO-UEJTL, datada de 2018-03-28 e roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 376

Assunto: Anulação de guia de receita n.º 7576 de 18/05/2018, no valor de € 498.16.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-08.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Gabinete de Apoio ao Município, datada de 2018-05-29 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 377

Assunto: Plano de Transportes Escolares do ano de 2018/2019.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-05-14.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DGO – UEJTL, datada de 2018-05-08, Plano de Transportes do ano letivo 2018/2019 e parecer do Conselho Municipal de Educação de Penafiel, datado de 2018-05-03.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos do estabelecido na alínea a), do n.º 1, do art.º 10.º, do Decreto-Lei n.º 299/84, de 05 de setembro, conjugado com o art.º 25.º, do Decreto-Lei n.º 7/2003, de 15 de janeiro.

Deliberação n.º 378

Assunto: Abertura de procedimento por Concurso Público com publicação no JOUE para Aquisição de Serviços, para “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE SEGUROS”, aprovação do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-05-24.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DGO, datada de 2018-05-24, programa de concurso e caderno de encargos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 379

Assunto: 2.ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Abragão.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06 e

pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06, lista da toponímia da Freguesia de Abragão, mapa de toponímia e cópia da sexagésima quarta reunião da Comissão Municipal de Toponímia.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 380

Assunto: 3.ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Boelhe.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06, lista da toponímia da Freguesia de Boelhe, mapa de toponímia e cópia da sexagésima terceira reunião da Comissão Municipal de Toponímia.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 381

Assunto: 3.ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Galegos.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06, lista da toponímia da Freguesia de Galegos, mapa de toponímia e cópia da sexagésima terceira reunião da Comissão Municipal de Toponímia.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 382

Assunto: 3.ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Irivo.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06, lista da toponímia da Freguesia de Irivo, mapa de toponímia e cópia da sexagésima terceira reunião da Comissão Municipal de Toponímia.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 383

Assunto: 2.ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Paço de Sousa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06, lista da toponímia da Freguesia de Paço de Sousa, mapa de toponímia e cópia da sexagésima terceira e sexagésima quarta reunião da Comissão Municipal de Toponímia.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 384

Assunto: 6ª Alteração à Toponímia da Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Senhor Vereador da Informação Geográfica e Cartografia, datada de 2018-06-06, lista da toponímia da Freguesia de Penafiel, mapa de toponímia e cópia da sexagésima quarta reunião da Comissão Municipal de Toponímia.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 385

Assunto: Autorização da receção definitiva referente ao processo n.º Lot. 20-4II/81, cujo requerente é Manuel Tomás Silva Sousa, sito no lugar de Alminhas, freguesia de Galegos, nos termos do n.º 1, do art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na sua redação atual, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2018-05-09, bem como autorizar o levantamento da garantia bancária existente, nos termos do n.º 5, do art.º 54º, do mesmo diploma – DGU.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2017-05-29 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-06-07.

Documentos que acompanharam a proposta Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2018-05-09.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 386

Assunto: Alteração da Constituição da Comissão Municipal do Património Paisagístico, criada pela deliberação n.º 91, de 17-02-2003.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2018-05-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Proposta subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2018-05-18.

Votação: Aprovado por unanimidade:

Alteração da Constituição da Comissão Municipal do Património Paisagístico, criada pela deliberação n.º 91, de 17-02-2003, passando a mesma a ter a seguinte composição:

- a) O Presidente da Câmara Municipal, que preside;
- b) Um representante de cada um dos seguintes serviços da Câmara Municipal envolvidos nas questões de Arquitetura, Gestão Urbanística e do Património Cultural e Paisagístico:
 - Divisão Gestão Urbanística;
 - Divisão de Projetos de Arquitetura e Ordenamento Territorial;
 - Serviço de Património do Museu Municipal de Penafiel;
- c) Uma personalidade ou entidade, Pública ou Privada, de reconhecida competência técnica nas áreas específicas sobre cujo teor a comissão tenha que se pronunciar.

Deliberação n.º 387

Assunto: Colocação de sinalização de direção para a casa mortuária na Freguesia de Boelhe.

Requerente: Junta de Freguesia de Boelhe

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-06. **Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia de Boelhe, datado de 2018-05-09, mapa de

quantidades, planta e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 388

Assunto: Colocação da seguinte de sinalização vertical, na Freguesia de Galegos:

- Sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2), na Rua Nova da Ribeirinha no seu entroncamento com a Rua padre Adrião Sousa Monteiro;

- Sinal de trânsito de sentido único (H3) na Rua da Ribeirinha no seu entroncamento com a Rua Trás do Outeiro;

- Sinal de sentido proibido (C1) na Rua da Ribeirinha no seu entroncamento com a Rua Nova da Ribeirinha;

- Sinal de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2), na Rua de Perrelo no seu entroncamento com a Rua das Sete Pedras;

- Sinal de cedência de passagem (B1) na Rua das Cruzes no seu entroncamento com a Rua da Enxameia;

- Sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2), na

Rua António Nobre, na Rua do Casal, na Travessa da Enxameia, na Rua 1º de Maio, na Rua 1º de Dezembro nos seus entroncamentos com a Rua da Enxameia e na Rua Alto da Enxameia no seu entroncamento com a Rua do Veloso.

Requerente: Junta de Freguesia de Galegos

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-06. **Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia de Galegos, datado de 2018-04-24, plantas e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 389

Assunto: Colocação de sinalização de direção para o Lar e Centro de dia Padre Américo, na Freguesia de Paço de Sousa.

Requerente: Junta de Freguesia de Paço de Sousa

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-06. **Documentos que acompanharam a proposta:** Mail da Junta de Freguesia de Boelhe, datado de 2018-04-16, mapa de quantidades, planta e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 390

Assunto: Transferência do agregado familiar da inquilina Laurinda de Sousa Barbosa, atualmente residente na Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 4 - R/C - B - Dto, para Praceta da Fonte da Cruz - Bloco 5 - 2.º A - Dto., por motivo de doença. **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-08.

Documentos que acompanharam a proposta: Requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, datado de 2018-04-16, informação do DGO - UASS, datada de 2018-06-01, minuta do acordo de revogação do contrato de arrendamento, minuta do contrato de arrendamento e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 391

Assunto: Revisão de renda apoiada, a pedida do titular do contrato de arrendamento, por alteração de

rendimentos e de agregado familiar relativo à inquilina Tânia Manuela Gonçalves da Silva, residente na Praceta da Fonte da Cruz -Bloco 3 - 3.º A - Dto..

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-05-25. **Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, datado de 2018-05-15, informação do DGO - UASS, datada de 2018-05-22 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 392

Assunto: Relatório e Contas Consolidadas do Exercício de 2017, do Município de Penafiel e empresas municipais Penafiel Verde, EM e Penafiel Activa, EM.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-07. **Documentos que acompanham a proposta** Informação do Departamento de Gestão Organizacional, datada de 2018-06-01, declaração de responsabilidade, Relatório de Gestão Consolidado de 2017 e certificação legal de contas.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos do n.º 2 do artigo 76º, da Lei n.º73/2013, de 3 de setembro e submeter o assunto à Assembleia Municipal.

Deliberação n.º 393

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 18 DE JUNHO DE 2018

Deliberação n.º 394

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre Maria Alexandrina de Sousa Moreira Gomes e o Município de Penafiel, relativo à doação a este dos bens constantes do inventário em anexo ao referido contrato, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-14. **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato de doação mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 395

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre José da Silva Almeida e o Município de Penafiel, relativo à doação a este dos bens constantes do inventário em anexo ao referido contrato, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-14. **Documentos que**

acompanham a proposta: Minuta do referido contrato de doação.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato de doação mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 396

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre Manuel António Fernandes Martins da Silva e o Município de Penafiel, relativo à doação a este dos bens constantes do inventário em anexo ao referido contrato, livres de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-14. **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato de doação mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 397

Assunto: Minuta do contrato de doação a celebrar entre Ana Mabilde Jerónimo e o Município de Penafiel, relativo à doação a este de uma catano, livre de quaisquer ónus e encargos e sem quaisquer restrições e condições associadas, para integrar as coleções do Museu Municipal.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-14. **Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido contrato de doação.

Votação: Aprovada por unanimidade, a minuta do contrato de doação mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 398

Assunto: Anulação da guia de receita n.º 14425, de 16/11/2017, no valor de 3.03€.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-14. **Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO-GAAOA, datada de 2018-06-06 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 399

Assunto: Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Federação Portuguesa de Motonáutica, relativo à definição das modalidades de cooperação entre os outorgantes e determinação das responsabilidades na organização do evento “Campeonato Europeu de AquaBike 2018”, no montante de € 25.000,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-06-12 e pelo Presidente da Câmara, datada de 2018-06-15.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-06-12, minuta do referido protocolo e e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 400

Assunto: Autorização para a celebração do contrato/protocolo com as empresas concessionárias dos circuitos de transportes escolares, Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, SA, Transdev Douro, SA, Rodonorte Transportes Portugueses, SA e Empresa de Transportes Gondomarense, Lda., bem como a assunção do compromisso plurianual, nos seguintes valores:

Ano de 2018 – 648.583,42€;

Ano de 2019 – 1.297.166,83€.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2018-06-12.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da DGO - SGFFCCP, datada de 2018-06-12 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade, a celebração do contrato/protocolo com as empresas concessionárias dos circuitos de transportes escolares, Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, SA, Transdev Douro, SA, Rodonorte Transportes Portugueses, SA e Empresa de Transportes Gondomarense, Lda., bem como a assunção do compromisso plurianual, nos seguintes valores:

Ano de 2018 – 648.583,42€;

Ano de 2019 – 1.297.166,83€.

Deliberação n.º 401

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 2018-06-12, que aprovou a atribuição de apoio financeiro ao Clube Penafidense de Automóveis Antigos, no montante de € 5.000,00, para fazer face a despesas de coordenação e apoio técnico às organizações locais de desporto motorizado envolvidas no Penafiel Racing Fest 2018.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-12.

Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-06-12 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 402

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2018-06-06, que aprovou a abertura do período de discussão pública referente à alteração da alínea 7, do artigo 39º, do Regulamento do Plano Diretor Municipal, bem como a sua divulgação.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-06. **Documentos que**

acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação: Informação da Divisão de Projetos de Arquitetura e Ordenamento do Território, datada de 2018-06-05, memória descritiva e justificativa, fundamentação e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

Deliberação n.º 403

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2018-06-11, que aprovou o Relatório de Ponderação da Discussão Pública da Proposta de alteração aos artigos 18º e 46º, do Regulamento do Plano Diretor Municipal, bem como a sua divulgação.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-11.

Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação: Informação da Divisão de Projetos de Arquitetura e Ordenamento do Território, datada de 2018-06-08, memória descritiva e justificativa, fundamentação e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.

Deliberação n.º 404

Assunto: Proposta final da alteração aos artigos 18.º e 46.º, do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-15. **Documentos que acompanharam a proposta** Informação da Divisão de Projetos de Arquitetura e Ordenamento do Território, datada de 2018-06-13, memória descritiva e justificativa, fundamentação e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do n.º 1, do artigo 90.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

Deliberação n.º 405

Assunto: Isenção da cobrança da taxa de emissão do alvará referente ao processo 141/LI/17, no valor de 51.609,44€, bem como isenção da cobrança da taxa de IMI à fração correspondente à edificação associada ao processo 141/LI/17 que fica condicionada, nos termos do artigo 157.º n.º 2 do novo Código do Procedimento Administrativo (Decreto Lei n.º 4/2015, de 07 de Janeiro), à demonstração por parte do requerente da atualização da matriz dos prédios nas Finanças e da descrição dos mesmos na Conservatória do Registo Predial.

Requerente: Bastos & Viegas, SA..

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-06-15. **Documentos que acompanharam a proposta** Informação subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-06-15, minuta do contrato de concessão a celebrar, mail da empresa Bastos & Viegas, datado de 2018-06-15, cópia do ofício n.º 964, datado de 2018-04-06, formulário de candidatura de apoio ao investimento estratégico e respetivos anexos.

Votação: Aprovado por unanimidade, nos termos do art.º 8.º do Regulamento de Concessão de Apoio ao Investimento Estratégico (RCAIE), bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal para aprovação, ao abrigo do ponto 2 do art.º 16.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de Setembro, a minuta de contrato em anexo e a atribuição dos seguintes benefícios à firma Bastos Viegas SA:

- Isenção da cobrança da taxa de emissão do alvará referente ao processo 141/LI/17, no valor de 51.609,44€;

- Isenção da cobrança da taxa de IMI à fração correspondente à edificação associada ao processo 141/LI/17 que fica condicionada, nos termos do artigo 157.º n.º 2 do novo Código do Procedimento Administrativo (Decreto Lei n.º 4/2015, de 07 de Janeiro), à demonstração por parte do requerente da atualização da matriz dos prédios nas Finanças e da descrição dos mesmos na Conservatória do Registo Predial.

Deliberação n.º 406

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

SESSÃO ORDINÁRIA DE 29 DE JUNHO DE 2018

Proposta da Câmara Municipal de Relatório e Contas Consolidadas do Exercício de 2017, do Município de Penafiel e empresas municipais Penafiel Verde, EM e Penafiel Activa, EM, nos termos do n.º 2 do artigo 76º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro;
[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de proposta final da alteração aos artigos 18.º e 46.º, do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Penafiel, para efeitos do n.º 1, do artigo 90.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio;
[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de aprovação da minuta de contrato de apoio ao investimento estratégico e atribuição dos seguintes benefícios, à firma Bastos Viegas SA, nos termos do art.º 8.º do Regulamento de Concessão de Apoio ao Investimento Estratégico (RCAIE) e do ponto 2 do art.º 16.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro:

- Isenção da cobrança da taxa de emissão do alvará referente ao processo 141/LI/17
- Isenção da cobrança da taxa de IMI à fração correspondente à edificação associada ao processo 141/LI/17 que fica condicionada, nos termos do artigo 157.º n.º 2 do novo Código do Procedimento Administrativo (Decreto Lei n.º 4/2015, de 07 de Janeiro), à demonstração por parte do requerente da atualização da matriz dos prédios nas Finanças e da descrição dos mesmos na Conservatória do Registo Predial;
[Aprovada por unanimidade]

Conhecimento dos Documentos Previsionais para o ano de 2018, da Comunidade Intermunicipal Tâmega e Sousa, nos termos do n.º 2º do artigo 38º, dos Estatutos da Comunidade Intermunicipal Tâmega e Sousa e da alínea a), n.º 2, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro;

[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

Conhecimento do documento de Prestação de Contas de 2017 da Comunidade Intermunicipal Tâmega e Sousa, nos termos do n.º 3º do artigo 41º, dos Estatutos da Comunidade Intermunicipal Tâmega e Sousa e da alínea a), n.º 2, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro;

[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

Nº 06/2018

Conhecimento do documento de Prestação de Contas de 2017 da Associação de Municípios do Vale do Sousa, nos termos do n.º 3º do artigo 30º, dos Estatutos da Associação de Municípios do Vale do Sousa e da alínea a), n.º 2, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro;

[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

Conhecimento da minuta da ata e das atas das reuniões de Câmara Municipal aprovadas, nos termos da alínea x), do n.º 1, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 07 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Pedro Eduardo Rodrigues Mendes

José Augusto Moreira da Mota

José Augusto Moreira da Mota

Maria da Conceição Silva Soares

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS

Ana Catarina Silva Rocha - Proc.º n.º 49/2018-LOED

José Augusto Moreira da Mota - Proc.º n.º 122/2018-LOED

PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO

Gil Ferreira Ribeiro - Proc.º 89/2018-AUTI

PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO

Pentágono XXI, Investimentos, S.A.

Despacho de 08 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Albino Borges Sousa

Maria Augusta Barbosa Aires de Sousa

Verónica Filipa Araújo Barbosa

Maria Emília Soares Almeida

Licht Projekt, Lda.

Joaquim Sousa Moreira

Francisco Peixoto Neto

Luís Manuel Silva Lima Teixeira

Augusto Pinto Ribeiro

Pedro Filipe Sousa e Santos Moreira Fernandes

Luís Manuel Silva Lima Teixeira

Berta Patrícia de Melo Monteiro

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

Orbitalproposals, Lda.- Proc. n.º 91/2018-AUTI Maria

Natália Reis Moreira - Proc. n.º 90/2018-AUTI João

Manuel de Sousa - Proc. n.º 25/2018-AUTI

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS

Imogavaia - Empreendimentos Imobiliários, Lda. - Proc. n.º 12/2017-LOED

Filipe Augusto Moreira Silva - Proc. n.º 17/2018-LOED

Centro Social Recesinhos - Proc. n.º 23/2017-LOED

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

Aperto de Mão, S. A. - Proc. n.º 52/2018-AUTI

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO

Delicateplan, consultoria e Engenharia - Proc. n.º 4/2018-LALO

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS

José Paulo Ribeiro Teixeira

Sandra Marlene Ferreira Martins

Gonçalo Nuno Moreira Meireles

Jacinta Joana Bessa Sousa

Despacho de 11 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDO

Élia Patrícia Carvalho da Silva
Fernando Augusto Soares
António César dos Reis Pereira

PROCESSOS DE OBRAS E ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO

Rita Rosária de Sousa Rocha - Proc.º N.º 195/2017-LOED
Alfredo Joaquim Silva Barbosa - Proc.º N.º 112/2017-LOED
Domingos Soqueiro de Fontoura - Proc.º N.º 173/2017-LOED
Sandra Cristina Silva Carvalho - Proc.º N.º 157/2017-LOED
Florinda da Conceição Meireles Maciel Ribeiro - Proc.º N.º 187/2017-LOED
Francisco Barbosa Ferreira - Proc.º N.º 212/2017-LOED
Ventura Ferreira da Rocha - Proc.º N.º 5/2018-LALO

Despacho de 13 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Verónica Filipa Araújo Barbosa
Teimo Nogueira da Rocha Martins
Adriano Coelho

Francelina Rosa Moreira da Rocha

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS

Luís Carlos Vieira Mendes - Proc. n.º 184/2017-LOED
Berta Patrícia de Melo Monteiro - Proc. n.º 69/2018-LOED

Tiago Rodrigues da Silva - Proc. n.º 210/2017-LOED

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

Orbitalproposals, S. A. - proc. n.º 91/2018-AUTI
Silvério Pereira Martins Coelho - Proc. n.º 10/2018-AAUT
ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS
Victor Jorge Carvalho Soares e Outra - Proc. n.º 2/2018-LALO

Despacho de 15 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

António de Sousa
José Luís Sampaio
Cipriano Augusto Sequeira
Vítor José Ferreira da Cruz
Maria Lucília de Brito Moreira
Condomínio do edifício Vila do Paço II

PROCESSOS DE OBRAS E AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

Joaquim Albino Moreira da Silva Proc.º 77/2018-AUTI
David Manuel da Silva Mota - Proc.º 79/2018-AUTI
Hélder José da Silva Nunes - Proc.º n.º 24/2018-LOED

REQUERIMENTO INDEFERIDO

Rui Pedro Vieira Silva Carvalho

Despacho de 18 de junho de 2018

REQUERIMENTO DEFERIDOS

Ramiro Joaquim Ferreira da Rocha Maria de Lurdes P. Moreira Barbosa

PROCESSO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDO

José Fernando Pinto Pedras Magalhães

REQUERIMENTO INDEFERIDOS

26/2018-LOED

Miguel Lima Manso - Proc.º N.º 116/2018-AUTI

Anitex - Imobiliária, S.A - Proc.º N.º 38-12LI/94

Sónia Maria Sarmiento Morais Ferreira de Meireles
José Valentim Coelho da Rocha

Despacho de 19 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Banif Imobiliária, S.A.
Imagemfiel, Arquitetura e Engenharia, Lda
José Augusto Moreira Mota
Verónica Filipa Araújo Barbosa

PROCESSOS DE OBRAS E ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS

Tiago Rodrigues da Silva - Proc.º N.º 210/2017-LOED
Maria Teresa Magalhães da Silva - Proc.º N.º 16/2017-LALO

PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

António Francisco Alves Rodrigues Moreira - Proc.º N.º 28/2018-AUTI
Lisandra da Conceição Barros Azevedo Oliveira - Proc.º N.º 104/2018-AUTI

Despacho de 21 de junho de 2018

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA DEFERIDOS

Edilages, S. A. - Proc. n.º 4/2018-OEPU

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

António Manuel Morais Rodrigues Teixeira - Proc. n.º 69/2018-AUTI

Aveleda Sociedade Agrícola Comercial Quinta Aveleda, S. A. -Proc. n.º 48/2018-AUTI

Maria Natália Reis Moreira - Proc. n.º 90/2018-AUTI

José António Coelho Soares - Proc. n.º 108/2018-AUTI

PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS

Laureen Atkinson Lopes Coelho Alves - Proc. n.º 121/2017-LOED

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS

António Joaquim Trábulo Lameirinhas

Júlia Moreira Lanternas

Sandra Manuela Sousa Moreira

Maria Augusta Ferreira Cancela

PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDO

Simulcículo, Lda.- Proc. fl.º 10/2018-CPHO

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Carlos António Moreira Rocha

Artur Inácio Rocha Teixeira Sandra Mansa Ferreira da Silva

Rui Bruno Vieira Lopes

José Augusto Moreira Mota

Despacho de 28 de junho de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

David Manuel da Silva Mota

Maria Alexandra Paços Sousa Lourenço

Maria Cidália Carvalho dos Santos

Carlos Alberto Pinto Pereira

Abel de Oliveira

Nuno Emanuel Teixeira Moreira

António Joaquim Silva Ferreira

Manuel da Silva e Carolina Barbosa Rodrigues

Alberto Ferreira Afonso

PROCESSO DE OBRAS, AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO E ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS

Befenor, Construção e Engenharia, Lda - Proc.º

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

JUNHO

Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 48.500,00 + I.V.A.

Designação: “Elaboração da Revisão do Plano Diretor Municipal de Penafiel”

Adjudicatário: “Lugar do Plano – Gestão do Território e Cultura, Lda.”, (NIPC506 378 802), com sede na Av.ª Araújo e Silva, n.º 52 – Glória e Vera Cruz - Aveiro.

Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 74.500,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços de Impressões Gráficas – Procedimento Por Lotes” – Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7

Adjudicatário: “Invulgar, Artes Gráficas, S.A.”, (NIPC 503 731 080), com sede na Zona Industrial n.º 1, Lote 21 – Guilhufe - Penafiel.

Designação: “Prestação de Serviços de Mão-de-Obra Para a Reparação Manutenção de Equipamentos das Oficinas Municipais – Procedimento Por Lotes – (Lotes 1, 2, 3 e 7)”

Contrato de Aquisição de Serviços – Valor:49.690,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Serviços de Equipamentos e Materiais para Apoio ao Racing Fest”

Adjudicatário: “Fernando Ferreira de Melo & Filhos, Lda”, (NIPC 504 101 404), com sede no Lugar da Igreja – Milhundos - Penafiel.

Adjudicatário: “António Elisiário Ferreira de Sousa, Lda.”, (NIPC 505 829 509), com sede na Rua da Sagrada Família, n.º 117 – Cabeça Santa – Penafiel

Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 56.540,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Serviços Para Limpeza de Terrenos na Cidade e Freguesias”

Adjudicatário: “M. Cruz & Soares, Lda.”, (NIPC 503 470 635), com sede na Rua Neuves Maisons, n.º 155/157 – Lanhoso (Nossa Senhora do Amparo) – Póvoa do Lanhoso.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor:16.300,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Serviços Para Demolição de Edificação com Cerca de 80,00 M2 no Lugar de Quintã, Freguesia de Peroselo – Expensas de Fernando Ferreira de Melo – Proc.º n.º 89/Q/09”

Adjudicatário: “António Carlos Rocha, Construção e Obras Públicas, Lda.”, (NIPC 505 436 728), com sede no Lugar de Agueiros – Paço de Sousa - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 21.000,00 + I.V.A.

Designação: “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Execução de Infraestruturas ao Abrigo do protocolo com Carlos Miguel de Sousa Ferreira – Freguesia de Irivo”

Adjudicatário: “António Carlos Rocha, Construção e Obras Públicas, Lda.”, (NIPC 505 436 728), com sede no Lugar de Agueiros – Paço de Sousa - Penafiel.

Contrato de Fornecimento – Valor:19.928,18 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de 2 Viaturas Ligeiras com Retoma de 5 Viaturas”

Adjudicatário: “Vesauto – Automóveis e Reparações, S.A.”, (NIPC 501 316 272), com sede em Venda Seca – Belas - Sintra.

Anúncio n.º 106/2018

Abertura do procedimento de classificação da Casa e quinta de Louredo e capela de São Bartolomeu, na rotunda da Avenida Pedro Guedes e da Rua de Louredo, em Louredo, freguesia e concelho de Penafiel, distrito do Porto.

1 — Nos termos do n.º 2 do artigo 9.º do Decreto -Lei n.º 309/2009, de 23 de outubro, faço público que, por meu despacho de 11 de maio de 2018, exarado sobre proposta da Direção Regional de Cultura do Norte, foi determinada a abertura do procedimento de classificação da Casa e quinta de Louredo e capela de São Bartolomeu, na rotunda da Avenida Pedro Guedes e da Rua de Louredo, em Louredo, freguesia e concelho de Penafiel, distrito do Porto.

2 — Os imóveis em causa estão em vias de classificação, de acordo com o n.º 5 do artigo 25.º da Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro.

3 — Os imóveis em vias de classificação e os localizados na zona geral de proteção (50 metros contados a partir dos seus limites externos) ficam abrangidos pelas disposições legais em vigor, designadamente, os artigos 32.º, 34.º, 36.º, 37.º, 42.º, 43.º e 45.º da referida lei, e o n.º 2 do artigo 14.º e o artigo 51.º do referido decreto-lei.

4 — Nos termos do artigo 11.º do referido decreto -lei, os elementos relevantes do processo (fundamentação, despacho, planta dos imóveis em vias de classificação e da respetiva zona geral de proteção) estão disponíveis nas páginas eletrónicas dos seguintes organismos:

a) Direção-Geral do Património Cultural, www.patrimoniocultural.pt (Património/Classificação de Bens Imóveis e Fixação de ZEP/Despachos de Abertura e de Arquivamento/Ano em curso)

b) Direção Regional de Cultura do Norte, www.culturanorte.pt

c) Câmara Municipal de Penafiel, www.cm-penafiel.pt

5 — O interessado poderá reclamar ou interpor recurso hierárquico do ato que decide a abertura do procedimento de classificação, nos termos e condições estabelecidas no Código do Procedimento Administrativo, sem prejuízo da possibilidade de impugnação contenciosa.

29 de maio de 2018. — A Diretora -Geral do Património Cultural, Paula Araújo da Silva.

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRETOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos
Autárquicos