

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações:

- Reunião Ordinária de 09/04/2018;
 - Reunião Ordinária Pública de 16/04/2018;
- Pág. 02

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Deliberações (sessão de 27 de abril 2018)
Pág. 06

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despachos
Editais
Pág. 07

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras
Contratos
Pág. 08

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Editais
Regulamentos
Pág.

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE ABRIL DE 2018

Deliberação n.º 303

Assunto: Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 12 de março de 2018.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 304

Assunto: Abertura de procedimento tendente à declaração de extinção do direito de superfície e consequente reversão sobre um prédio urbano (parcela de terreno com a área de 3.520,00m²) inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 585 e descrito na CRP sob o n.º 00877, da Freguesia de Castelões bem como a notificação, cedida pelo Município de Penafiel à Associação dos Lares Ferroviários por escritura celebrada em 2004-10-14, bem como notificação àquela associação da intenção da declaração de extinção do direito de superfície e consequente reversão, dando um prazo de 15 dias para, querendo, se pronunciar nos termos previstos no n.º 1, do art.º 121.º, do CPA.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-27.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO-GPAOM, datada de 2018-03-26 e minuta da referida escritura.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 305

Assunto: Revogação parcial da deliberação n.º 1341 de 06/10/2016, no que se refere à aprovação da adjudicação definitiva do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz predial sob o art.º 7278.º e descrito na CRP sob o n.º 576 da freguesia de Penafiel a favor de Joaquim Gomes da Silva Cunha, pelo valor de 56.000,00 €, e revogação da Deliberação n.º 1343 de 06/10/2016, que autorizou a alteração do outorgante da escritura pública de compra e venda, relativo ao prédio urbano, inscrito na respetiva matriz predial sob o art.º 7278.º e descrito na CRP sob o n.º 576 da freguesia de Penafiel, adjudicado provisoriamente na sequência da hasta pública para alienação de vários prédios urbanos, realizada em 2016/09/20 ao concorrente Joaquim Gomes da Silva Cunha, para Tiago Alberto Magalhães da Silva Cunha.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-26.

Documentos que acompanham a proposta: Informação técnica, datada de 2018-03-15 e cópia da sentença datada de 2017-11-10.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 306

Assunto: Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a CDDC – Cooperativa para o Desenvolvimento Desportivo e Cultural, CRL, para a realização do evento “Penafiel Racing Fest”.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda datada de 2018-04-04 pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-05 e proposta subscrita.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-04-04, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 307

Assunto: Programa de apoio à atividade desportiva com caráter regular respeitantes ao período de 2017/2018, às seguintes entidades: Associação de Caçadores de Rio de Moinhos o montante de € 425,00, Associação Desportiva Btenros o montante de € 425,00, Associação Cultural e Desportiva O Amador o montante de € 1 000,00, Centro Social Recreativo Desportivo e Cultural de Santiago de Subarrifana o montante de € 1 325,00, Clube BTT Monte Mozinho o montante de € 1 250,00, Extreme Clube de Lagares o montante de € 1 000,00 e Futebol Recreativo Cabeça Santa o montante de € 2 900,00.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-04-04 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-04-04.

Documentos que acompanham a proposta: Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-04-04 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 308

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao CNE Agrupamento 1361 – S. Martinho, no montante de € 350, para fazer face às despesas associadas à atividade programada (viagem a Santiago de Compostela), para os dias 14 e 15 de abril de 2018.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2018-04-04 e pelo senhor Presidente da Câmara.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Pelouro da Juventude e Desporto, datada de 2018-04-04 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 309

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Agrupamento de Escolas de Joaquim de Araújo, no montante de € 1.000,00, destinado a fazer face às despesas de deslocação a Peñafiel, Espanha, de um grupo de alunos e professores no âmbito de um projeto de intercâmbio com estudantes de escolas de outras cidades europeias.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-03-20 e pelo Senhor

Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-03-21.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-03-20 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 310

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Social e Cultural Grupo de Bombos da Eira, no montante de € 600,00, ao Grupo de Bombos Zés Pereiras “ Os Amigos de Galegos, no montante de € 620,00, ao Grupo de Bombos Os Amigos de Cima de Rio de Moinhos, no montante de € 400,00, destinado a fazer face a despesas de atuação no cortejo do Carneirinho e na Cavalhada durante as Festas do Corpo de Deus 2018.

Proposta: Subscrita pela Senhora Vice Presidente da Câmara e Vereadora da Cultura Susana Oliveira, datada de 2018-03-13.

Documentos que acompanham a proposta: Informação subscrita pela Senhora Vice Presidente da Câmara e Vereadora da Cultura Susana Oliveira, datada de 2018-03-13 e proposta de cabimento.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 311

Assunto: Atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo de 2017/2018, de acordo com o artº 7º do Regulamento Municipal para Atribuição de Bolsas de Estudo, aos seguintes alunos:

- Maria Araci Marques Dias;
- Lorenna Santos Malaquias;
- David Manuel Pinto de Barros;
- Pedro Edgar Pereira da Rocha Ribeiro;
- Cátia Manuela Ferreira da Silva;
- Fábio Manuel Oliveira Gomes;
- Sónia Raquel Bandeira Barbosa;
- Diana Agar da Silva Pinto.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-04-04 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO-UEJTL, datada de 2018-04-04 e roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 312

Assunto: Aprovação de atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico, referentes aos livros e material escolar, para o ano letivo 2017/2018, da aluna Íris Gabriela Ribeiro da Silva, em complemento das listagens aprovadas na reunião de Câmara de 21 de dezembro de 2017 – DGO-UEJTL.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2018-04-04.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO-UEJTL, datada de 2018-04-04 e proposta de cabimento

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 313

Assunto: Restituição de valor pago por excesso por João Filipe Monteiro Regadas, através da guia n.º 20522, de 2017-12-14, no montante de € 113,36.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-26.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento de João Filipe Monteiro Regadas, datado de 2018-02-28, informação da Assistente Técnica Luísa Correia, datada de 2018-03-06 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 314

Assunto: Autorização temporária para manter a sua residência arrendada, pelo motivo de se ausentar do país, referente à inquilina Maria da Piedade Moreira de Sousa, residente na Praceta da Fonte da Cruz, Bloco 3-3ºC Esq., fração AE – Proc. 54-24 FC, com o fundamento de procura de inserção profissional para si e para o seu filho na Bélgica, pelo período de 6 meses, em conformidade com o estabelecido no Novo Regime de Arrendamento Apoiado.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-26.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DGO – UASS, datada de 2018-03-21 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou sector público, datado de 2018-03-19 e listagem de roteiro de processo.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 315

Assunto: Revisão de renda apoiada, a pedido da inquilina, por alteração de rendimentos, Maria Odete Gonçalves, residente na Praceta Fonte da Cruz – Bloco 1 – R/C-D-Fração D-T3.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-21.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, datado de 2018-02-26, informação do DGO - UASS, datada de 2018-03-06 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 316

Assunto: Revisão de renda apoiada, a pedido do inquilino, por alteração de rendimentos, José António Oliveira da Silva, residente na Praceta Fonte da Cruz – Bloco 5 – 2º Dto..

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-21

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, datado de 2018-03-05, informação do DGO - UASS, datada de 2018-03-06 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 317

Assunto: Fracionamento de rendas apoiadas referentes ao inquilino José António Oliveira da Silva, residente na Praceta Fonte da Cruz – Bloco 5 – 2º Dto., em 12 meses, com início em abril de 2018 e fim em março de 2019.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-21.

Documentos que acompanharam a proposta:

Requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, datado de 2018-03-12, informação do DGO - UASS, datada de 2018-03-14 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 318

Assunto: Reserva de estacionamento para deficientes com a colocação de sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d “para veículos portadores do dístico de deficiente” junto ao n.º 18, da rua dr. Germano Vieira de Meireles, Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-29-05.

Documentos que acompanharam a proposta: Mail da Junta de Freguesia de Penafiel, datado de 2018-03-09, planta de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 319

Assunto: Colocação de dois sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamento (B2) na Rua do Hipódromo, no seu entroncamento com Av. da Anta (Santa Marta), e na rua Maria José Machado, no seu entroncamento com a Rua São João de Rande (Milhundos), Freguesia de Penafiel.

Requerente: Junta de Freguesia de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-29.

Documentos que acompanharam a proposta: Email da Junta de Freguesia de Irivo, datado de 2018-03-29, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 320

Assunto: Colocação de sinalização de trânsito e estacionamento, em Lagares, Freguesia de Lagares e Figueira, para a realização da prova Porto Extreme XL Lagares 2017, a realizar nos dias 11, 12 e 13 de maio.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-21.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DPAOT-GM, datada de 2018-03-15, documento descritivo da sinalização, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 321

Assunto: Colocação de sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d para veículos portadores do dístico de deficiente e painel adicional com a matrícula 50-02-RO, junto à porta do n.º 415, na Av. de Cans, freguesia de Rio de Moinhos.

Requerente: Susana Maria Meneses Lopes Moreira.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanharam a proposta:

Requerimento de Susana Maria Meneses Lopes Moreira, datado de 2018-03-15, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 322

Assunto: Colocação de um sinal de paragem e estacionamento proibidos (C16), e de um sinal de fim da paragem ou estacionamento proibidos (C21), na rua Central de São Martinho, freguesia de S. Martinho.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DPAOT-GM, datada de 2018-03-15, documento descritivo da sinalização, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 323

Assunto: Colocação de três sinais de informação de estacionamento autorizado (H1a), de três painéis adicionais modelo 8 – indicador de duração (30 min) e três painéis adicionais modelo 3º, no estacionamento sito na Avenida de S. Miguel e na Avenida Central das Termas, freguesia das Termas de S. Vicente.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Email da Junta de Freguesia das Termas de São Vicente, Informação do DPAOT-GM, datada de 2018-03-20, documento descritivo da sinalização, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 324

Assunto: Colocação de quatro sinais de informação de passagem para peões (H7), um sinal de perigo de passagem para peões (A16a) e um painel adicional modelo 1º, indicador de distância (50 m), na avenida da Agrela, freguesia de Rio de Moinhos sito na Avenida de S. Miguel e na Avenida Central das Termas, freguesia das Termas de S. Vicente.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Email da Junta de Freguesia de Rio de Moinhos, Informação do DPAOT-GM, datada de 2018-03-09, documento descritivo da sinalização, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 325

Assunto: Colocação de uma passagem para peões sobrelevada, na Rua da Fábrica, Freguesia de Guilhufe e Urrô.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Email da firma Bastos Viegas, SA, parecer da Junta de Freguesia de Guilhufe e Urrô, Informação do DPAOT-GM, datada de 2018-03-09, plantas de localização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 326

Assunto: Colocação de sinalização de direção para a Escola EB 2/3 de Paço de Sousa na Rua 20 de Junho, Freguesia de Paço de Sousa.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-06.

Documentos que acompanham a proposta: Email da Junta de Freguesia de Paço de Sousa, Informação do DPAOT-GM, datada de 2018-03-29, documento descritivo da sinalização e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 326

Assunto: Pedido de licenciamento de um parque de armazenamento de garrafas de gás (GPL), com a capacidade prevista de 5,2 m³, sito na Avenida de Recezinhos, 2378, Freguesia de S. Martinho de Recezinhos, cujo requerente é Eduardo Pinto da Silva – Proc. 5/2017/COMB.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2018-0-13.

Documentos que acompanham a proposta: Requerimento datado de Informação da DGU-UOUL, datada de 2018-03-09, relatório de inspeção, datado de 29/09/2017.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 327

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2018-04-05, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do mês de abril de 2018.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-05.

Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação:

Informação da DGO - Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, datada de 2018-02-23 e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovada por unanimidade.

Deliberação n.º 328

Assunto: Revogação da deliberação n.º 153 de 11/01/2018 referente ao Protocolo de Colaboração celebrado entre o Município de Penafiel e a Guarda Nacional Republicana e ratificação da 2.ª adenda ao Protocolo de Colaboração celebrado em 2017-09-08 entre o Município de Penafiel e a Guarda Nacional Republicana, relativo à execução do Posto Territorial da GNR em Paço de Sousa, celebrada em 28/03/2018.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-03.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta da referida adenda.

Votação: Aprovada por unanimidade a minuta da adenda do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura.

Deliberação n.º 329

Assunto: Documentos de Prestação de Contas e Relatório de Gestão de 2017, bem como a

Aplicação de Resultados do Exercício de 2017, do Município de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento de Gestão Organizacional, datado de 2018-03-29, documentos de Prestação de Contas e Relatório de Gestão de 2017.

Votação: Aprovado por maioria com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, submeter à Assembleia Municipal para apreciação e votação, nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 33.º e alínea l), do n.º 2, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 330

Assunto: Saldo da gerência de 2017: 1ª Revisão do Orçamento da Receita, 2ª Revisão ao Orçamento da Despesa, do Município de Penafiel.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento de Gestão Organizacional, datada de 2018-03-28, listagem de modificações, listagem de modificações ao orçamento da receita e listagem de modificações ao orçamento da despesa.

Votação: Aprovado por maioria com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos da alínea c), do n.º 1, do artº 33, submeter o assunto à Assembleia Municipal para discussão e votação, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 331

Assunto: Minuta do acordo de revogação de contrato administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Freguesia de Galegos em 2016-01-28, relativo à cedência, a título gratuito, dos seguintes prédios:

- edifício de rés-do-chão destinado ao ensino primário, com a área coberta de 177,30 m² e descoberta de 1300m², descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01315, sito no Lugar de Carvalheiro, freguesia de Galegos, município de Penafiel, e com o artigo matricial 1158; e

- edifício de rés-do-chão e andar destinado ao ensino pré-primário, com a área coberta de 132,60 m² e descoberta de 517,40 m², descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01259, sito no Lugar de Carvalheiro, freguesia de Galegos, município de Penafiel, e com o artigo matricial 1121.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-03-21.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do referido acordo de revogação.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 332

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 16 DE ABRIL DE 2018

Deliberação n.º 333

Assunto: Receção definitiva da empreitada “Requalificação da Malha Urbana do Centro Histórico (Rua Direita e Rua do Carmo)”, executada por SINOP – Sociedade de Infraestruturas Públicas António Moreira dos Santos, SA..

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-12.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Receção Definitiva, datado de 2018-03-29.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 334

Assunto: Autorização de início do procedimento de Alteração ao Regulamento do Plano Diretor Municipal (alínea 7, do artigo 39.º), ao abrigo dos artigos 115.º e 118.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), sendo o prazo de elaboração de 6 meses, abertura de um período de participação pública de 15 dias, não sujeição a Avaliação Ambiental do mesmo procedimento, ao abrigo do disposto nos n.os 1 e 2 do artigo 120.º do RJIGT, bem como divulgação e publicitação nos termos do n.º 1, do artigo 76.º do RJIGT.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-13.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DPAOT, datada de 2018-04-11, fundamentação e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 335

Assunto: Proposta de Delimitação Administrativa entre o Concelho de Penafiel e o Concelho de Lousada, para efeitos de Procedimento de Delimitação Administrativa (PDA) e posterior atualização da CAOP.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2018-04-13.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DPAOT, datada de 2018-04-09, planta e listagem de roteiro de processos.

Votação: Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea r), do n.º 1, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação n.º 336

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

SESSÃO ORDINÁRIA DE 27 DE ABRIL DE 2018

Proposta da Câmara Municipal dos Documentos de Prestação de Contas e Relatório de Gestão de 2017, bem como a Aplicação de Resultados do Exercício de 2017, do Município de Penafiel, nos termos da alínea l), do n.º 2, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal do saldo da gerência de 2017: 1ª Revisão do Orçamento da Receita, 2ª Revisão ao Orçamento da Despesa, do Município de Penafiel, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por maioria]

Proposta da Câmara Municipal de minuta do contrato administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Freguesia de Valpedre, relativo à cedência a título gratuito do edifício escolar de um pavimento com logradouro, com área coberta de 303m2 e descoberta 1.172 m2, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01502, sito na freguesia de Valpedre, município de Penafiel, para instalação da sua sede e prestação de serviços de interesse público no âmbito das suas competências e atribuições, para os efeitos previstos na alínea j), do n.º 1, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de minuta do acordo de revogação de contrato administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a Freguesia de Galegos em 2016-01-28, relativo à cedência, a título gratuito, dos seguintes prédios:

- edifício de rés-do-chão destinado ao ensino primário, com a área coberta de 177,30 m2 e descoberta de 1300m2, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01315, sito no Lugar de Carvalheiro, freguesia de Galegos, município de Penafiel, e com o artigo matricial 1158; e

- edifício de rés-do-chão e andar destinado ao ensino pré-primário, com a área coberta de 132,60 m2 e descoberta de 517,40 m2, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01259, sito no Lugar de Carvalheiro, freguesia de Galegos, município de Penafiel, e com o artigo matricial 1121, para os efeitos previstos na alínea j), do n.º 1, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de revogação da deliberação da Câmara Municipal n.º 1125 de 24/03/2016, que aprovou a adesão do município ao Agrupamento de Entidades Adjudicantes para abertura do procedimento “Fornecimento Contínuo de Energia às Instalações Alimentadas em Média Tensão (MT), Baixa Tensão Espacial (BTE) e Baixa Tensão Normal (BTN): autorizou o início do procedimento e

tipo de procedimento; designou a CIM-TS como representante do Agrupamento, delegou competências e aprovou a composição do júri do procedimento e remeteu a proposta à Assembleia Municipal para aprovação prévia para assunção dos compromissos plurianuais inerentes aos contratos a celebrar, para os efeitos previstos no n.º 1, do artigo 165.º, do CPA.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de proposta de delimitação administrativa entre o Concelho de Penafiel e o Concelho de Lousada, para efeitos de Procedimento de Delimitação Administrativa (PDA) e posterior atualização da CAOP, nos termos previstos na alínea r), do n.º 1, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de proposta de composição do Conselho Municipal de Educação, nos termos dos artigos 5 e 6, do Decreto – Lei 7/2003 de 15 de janeiro, alterado pela Lei n.º 41/2003, de 22 de agosto por proposta de Câmara Municipal

[Aprovada por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de participação do Assembleias Municipais, bem como a designação do Senhor Presidente da Assembleia Municipal de Penafiel como representante do Município de Penafiel, naquela Associação.

[Aprovada por unanimidade]

Conhecimento da minuta da ata e das atas das reuniões de Câmara Municipal aprovadas, nos termos da alínea x), do n.º 1, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

[A Assembleia Municipal tomou conhecimento]

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 09 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Armando da Silva Vieira
Francisco Soares Dias e Clara da Conceição Amorim Bouça
Liliana Andreia Pinto Rocha
Liliana Carolina Ferro Barbosa
Lúcia Conceição Ferreira Cunha
Maria Ferreira Soares Vieira
Maria Isabel Carneiro Rocha
Maria Adelina Pinto Cruz e Silva Maria Alice da Rocha Cunha Maria Carolina Sousa Soares Pedro Nuno de Sousa Sampaio
Teresa Silva Vieira
Wonderhome - Investimentos Imobiliários, Lda.
Albina Rosa Torcato Rodrigues Ribeiro
Maria Júlia Simões Pereira Rodrigues Anileiro
Wonderhome - Investimentos Imobiliários, Lda.
Rita Maria Pereira Romeira
Ilídio da Silva Correia
Retaguarda 25, Unipessoal, Lda.
Nº 04/2018

Joaquim Sousa Moreira

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

Rui Tiago do Carmo Amaral Canelas (Alteração ao projeto inicial) - Proc. n.º 45/2017-LOED.
Wonderhome - Investimentos Imobiliários, Lda. - Proc. n.º 189/2017-LOED

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:

Salvador Ferreira da Rocha - Proc. n.º 37/2018-AUTI
Fernando Ferreira da Rocha - Proc. n.º 36/2018-AUTI
Joaquim Eduardo Melo Couto - Proc. n.º 57/2018-AUTI
Vitor Manuel Oliveira da Vinha - Proc. n.º 29/2018-AUTI

PROPRIEDADE HORIZONTAL INDEFERIDA:

Orbitalproposais, S . A.

REQUERIMENTO INDEFERIDO:

OuliShang, Unipessoal, Lda.

Despacho de 11 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Joaquim António de Sousa Gomes
Hugo André Ribeiro de Sousa e Outro
Francisco Soares Dias e Clara da Conceição Amorim Bouça
Joaquim António de Sousa Gomes
Margarida da Conceição Oliveira Gonçalves
Gaspar Armando da Silva Ferreira
Manuel Luis de Jesus Ribeiro
Helena Maria da Rocha Pereira e Outro
Maria Rosário Ferreira Castro
António Moreira Pereira
Luis Carlos Ribeiro Martins
Cátia Cristina Ferreira Barbosa
Luís Brito Silva Moreira
Ana Gomes de Almeida e outros
Florinda Araújo Nogueira
Leite Duarte Teixeira, Lda.
Joaquim Fernando Barbosa de Barros
Mariana Soares de Jesus e outro
Tânia Rute da Rocha Pinto

PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO

Imoalcanena- Investimentos, Lda.proc. n.º 150/LI/16

Despacho de 12 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Joaquim Alberto Azevedo Leal
Arsénio Daniel Alves Leitão de Sousa
Manuel Teixeira da Silva
PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS
Nuno André Bessa Sousa Ribeiro - Proc. 6/2017-LOED
Maria João Nunes Barbosa - Proc. 95/2017-LOED
PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO INDEFERIDOS:
Luís Carlos Duarte Braziela Moreira - Proc. 3/2108-LOED
Maria Emília Soares Vieira Almeida Libano - Proc. 31/2018-LOED
José Barbosa Sousa - Proc. 213/2018-LOED

Despacho de 17 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Sandra Cristina Pinho Ferreira
José Moreira de Sousa
Rui Rocha Santos
Renato Vicente & associados - Soc. Advogados, RL

Fernando Jorge da Rocha de Sousa
Zeferino Ferreira - Cabeça de Casal da Herança de
Manuel Pereira & Associados - Sociedade de Agentes de Execução e Solicitadores, SP, RL
Manuel Pereira & Associados - Sociedade de Agentes de Execução e Solicitadores, SP, RL
Manuel Pereira & Associados - Sociedade de Agentes de Execução e Solicitadores, SP, RL
Florinda de Jesus Rodrigues
Joaquim de Sousa Moreira
Maria do Rosário Ferreira Castro
Carla Susana Ferreira Pinto
PROCESSOS DE VISTORIA DEFERIDOS
M. Ribeiro da Silva, Unipessoal, Lda - Proc.º N.º 9/2018-AUTI
Domingos Gonçalo Ribeiro Gomes - Proc.º N.º 35/2018-AUTI

Despacho de 18 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Luís Filipe de Sousa Roque
José Maria da Rocha Oliveira e Outro
Maria Emília Ferreira Sousa e Silva
Maria de Fátima Coelho Oliveira
Maria do Céu Gomes Teixeira
Margarida Laura Guimarães da Cruz Rocha
Fruit - Art Unipessoal, Lda.
Teresa Margarida Silva Costa Soares
Gabino Joaquim da Costa Lourenço
Rui Manuel de Sousa Pinto
Adão Augusto Teixeira Ferreira
maria da Conceição Oliveira Gonçalves
Vitor e Miguel Teles, Lda.

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS

Maria Casimira Teixeira da Silva E outros, Proc. n.º 279/LI/16
Fielmuro - Construções, Lda. proc. n.º 156/LI/17
António José Barros, 148/2018 Loed

Despacho de 19 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Meso Projectos, Engenharia, Lda.
J.F.M. Ferreira & Oliveira, Sociedade Imobiliária, Lda.
Paula Alexandra Oliveira Sousa Ferraz Brandão
José Paulo Ribeiro Teixeira
Fernanda Cristina Moreira Nunes
Specai, Lda.
Rui Manuel Magalhães de Sousa
M. J. Vendeiro, S.A.
Meso Projeto, Engenharia, Lda.
Vitor Hugo Salema Mendes
Silvério Pereira Martins Coelho
Pedro Norberto Pinto Carvalho
Filipe Marcos Vieira Pinheiro
António de Matos Magalhães
Luís de Jesus Rocha
Salvador Ferreira da Rocha
Fernando Ferreira da Rocha

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS

João Filipe Monteiro Regadas - Proc. n.º 171/2017-LOED.

PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS

Carlos Pestana, Lda. - Proc. n.º 1/2018-AAUT

Despacho de 24 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Joaquim Alberto Azevedo Leal
Manuela Maria de Sousa Martins Ferreira
Paulo Jorge da Rocha Ferreira
Verónica Filipa Araújo Barbosa
Luís António Mendes da Rocha
Manuel Guedes Coelho
António Fernando Ferreira Soares
Maria de Lurdes Pacheco Moreira Barbosa
José Joaquim Moreira Ribeiro
José Moreira da Rocha
Tiago Filipe Rocha Brito
António César dos Reis Pereira
Maria da Conceição da Silva Rocha
Alteração ao Loteamento
Maria Conceição Correia Sousa Proc n.º 5/2017 LALO
Rui Manuel de Sousa Pinto, Proc.. N.º 18-ALI/75
PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS
José Fernando Silva, 135-111/14
Crocafiel- Hotelaria e Restauração, Lda, Proc. n.º 42/11/17
Reis Melo-Combustivéis, Lda.Proc.n.º 160/LI/15
António Luis Matias Neto, Proc. n.º 116/LI/17
Elisabete Manuela Azevedo Lopes, Proc. n.º 91/LI/17
José Maria Borges Martins, Proc. n.º 112-111/14
Carlos Ernesto da Conceição Fernandes, Proc. n.º 45/LI/2017

Despacho de 27 de abril de 2018

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

José Rocha Moreira
José Jorge Santos Loureiro
Verónica Filipa Araújo Barbosa
Miguel João Martins Lopes
Carla Maria Moreira Garçês
Júlio Miguel Vieira Vasconcelos

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

Maria do Carmo Silva Teixeira Ferreira proc. n.º 65/2018 AUTI

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

Leite Duarte e Teixeira, Lda.
Hugo Alexandre Ferreira Coelho e calçada Oliveira, Proc. n.º 82/LI/2017
José Barbosa Coelho Unipessoal, Lda, Proc. n.º 90/LI/17
Joaquim de Sousa Rodrigues, Proc. n.º 146/LI/17
Luísa Augusta Silva Pinto, Proc. n.º 172/LI/17

REQUERIMENTO INDEFERIDO

Isabel Augusta da Silva Soares

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

ABRIL

Contrato de Empreitada – Valor: 193777,40 + I.V.A.

Designação: “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Alargamento da Rua Ponte da Galharda – Freguesia de Irivo”

Adjudicatário: “Joaquim Coelho da Silva, S.A.”, (NIPC 507 701 348), com sede na Rua da Galharda, n.º 282 – Irivo

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRETOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos
Autárquicos