

Assunto: Aprovação do projeto da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática do Vale do Cavalum.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do DPAOT, datada de 2017-07-14, e Programa Estratégico de Reabilitação Urbana do Vale do Cavalum.

Votação: Aprovado por unanimidade, o projeto da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática do Vale do Cavalum, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos dos artigos 16º e 17º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU-Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de outubro na sua redação atual).

Deliberação n.º 1792

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

Votação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 04 de julho de 2017

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Fernando Moreira Ferraz Barbosa
Rui Carlos Martinho Gomes
Agostinho Ferreira Loureiro
Gil Ferreira Ribeiro
José Pereira de Sousa
Carla Alexandra Rodrigues Oliveira
Metalovilela, Lda.
Maria Manuela da Rocha Silva
Luís Miguel Moreira da Silva
Nuno Miguel Moreira Rodrigues
Florinda da Conceição Meireles Maciel Ribeiro
Nuno Diogo Magalhães de Sousa
Nuno Miguel Carvalho
Agostinho Borges da Silva
Sandra Marisa Carvalho Mendes
Carlos Manuel Ribeiro Teixeira
Imagemfiel Arquitectura E engenharia, Lda.
Luís Artur Figueiredo Alves Costa
Carlos Gonçalves Silva
José Pedro Silva Ferreira
Joaquim Ribeiro Ribeiro Pacheco
Maria Margarida Nogueira Coelho Jorge MANUEL Ferraz Teixeira

PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO: D E F E R I D O S

Maria da Conceição Moreira Dias e outros, Proc. n.º 98/UT/17
Maria Aurora Ferraz Pereira, Proc. n. 13/UT/17
Maria Isabel Silva Almeida, Auti. n.º 12/17

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO D E F E R I D O S

Manuel Luís de Jesus Ribeiro, Proc. n.º 146/LI/16
António Joaquim Silva Moreira, Proc. n.º 211/LI/04
Andreia Maria Ferreira Silveiras Pereira, proc. n. .º 363/LI/16
José Campos Silveiras, Proc. n.º 310/LI/16
Joaquim da Mota Moreira da Silva Proc. n.º 195/LI/16

LOTEAMENTO URBANO D E F E R I D O S

Agostinho Miguel Ribeiro Soares, Proc. n.º 245/LI/16

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

José Manuel Silva Mendes Campos
Carlos Manuel Andrade
Liliana Maria Gomes Marques
M. J. Vendeiro, SA.

PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:

Esmeralda Maria da Rocha Soares, proc. n.º 61/LI/17

Despacho de 05 de julho de 2017

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Fernando Manuel Ferreira Moreira e outra
Maria Rosário Ferreira Castro
Novo Banco, SA
Maria do Carmo Lopes Costa Ferreira Melo Barroso
Luís Carlos Rosário Ribeiro
Agostinho Manuel Rebelo Ferreira
Maria Goreti Moreira Peixoto Ribeiro

PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Fernando Ferreira Pinto Bandeira, Proc. n.º 101/UT/17
Carmem Hiponina Vilhena Carvalho Leal Proc. n.º 1/2017-Auti
Cidália Maria de Jesus Correia, Proc. n.º 102/UT/17
Francisco Manuel Moreira da Silva, Proc. n.º 95/UT/17

Placadouro- tectos Falsos e Resvestimentos, Lda., proc. n.º 103/UT/17

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO D E F E R I D O S:

Santa Casa da Misericórdia de Penafiel, proc. n.º 135/LI/17
Jerónimo António de Freitas da Silva, Proc. n. 173/LI/16
Abílio Joel Pinto Pereira, Proc. n.º 3-23LI/00
Ernesto dos Santos Teixeira Proc. n.º 357/LI/16

Despacho de 07 de julho de 2017

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

João César Sousa Reis
Márcia Margarida Martins Oliveira
Manuel Ferreira Pinto
Joaquim Sousa Moreira
António Agostinho Vieira Lopes
Maria Casimira Teixeira da Silva E outros
Rocha Cruz e Silva, Lda.
Fernando Manuel Coelho de Sousa
Ana Maria Ferreira da Rocha
Ana Ventura Teixeira Ferreira
Cesário Miguel Soares Ferreira
Maria Fernanda Rocha Santos Albuquerque da Rocha

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:

Jose Joaquim Nunes Ribeiro

Fernando Pereira de Magalhães

Paulo Lúcio Almeida Silva

Rui Miguel Dias Teixeira

PROCESSO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

INDEFERIDO

Sandra Emanuel Santos da Silva, Proc. n.º 225-1LI/11

Despacho de 11 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Joaquim Alexandre da Rocha Lourenço

Paula Alexandra Fernandes Melo

Manuel José de Barros Dias

Maria Alexandra do Paço de Sousa Loureiro

José Ribeiro Barbosa

Maria da Glória Peixoto de Sousa Machado

Miguel Adalberto Mendes Vieira

Justino Fernando Sousa

Collections "R" Company, Lda.

EISM- Empreendimentos imobiliários

Domingos Miguel Ferreira Ribeiro

José Pedro Barros da Rocha

José Gomes Rodrigues

LOTEAMENTO DEFERIDO

Carlos Miguel Sousa Ferreira e Outro, proc. n.º 8/LI/09

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

DEFERIDOS

Ermelinda Angelina do Couto, proc. n.º 257/LI/15

José Maria Borges Martins e outra, proc. n.º

311/LI/16

PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO

DEFERIDOS

Lúisa Manuela Oliveira da Silva, Proc. n.º

92/UT/17

Aníbal de Sousa, proc. n.º 96/UT/17

Joaquim António Teixeira Leitão, Proc. n.º Auti 13/2017

REQUERIMENTOS INDEFERIDOS

Gaspar Soares da Silva Moreira

Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade

Sónia Marisa Santos Ribeiro

Despacho de 13 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Aveleda, SA.

Joaquim Moreira

Helena Maria Moreira Loureiro Beça

Guedes Guedes, Lda.

Joaquim António Ribeiro Pacheco

Luís Manuel Rocha Martins

José Manuel Martins

Maria Conceição Moreira Dias e Herdeiros

Nelson Filipe Ribeiro Mota

Maria Casimira Teixeira da Silva e outros

Joaquim almeida Coelho da Silva

José Agostinho Ferreira Sousa

Agostinho Ribeiro Soares

Maria Susana Pereira da Rocha Alves

Placadouro Tectos Falsos e Revestimentos Lda.

João Ribeiro Vieira Leitão

Maria Isabel Moreira Magalhães

Agostinho Armando Ferreira Soares

Paulo Ricardo Nunes Ferreira

Andreia Maria Ferreira Silveiras Pereira

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

DEFERIDOS

Maria Rosalina de Oliveira Barbosa, Proc. n.º 253/LI/16

Eugénio Ernesto Pereira de Barros, proc. n.º 112/LI/17

Gaspar Armando da Silva Ferreira, proc. n.º 260/LI/16

Ana Isabel Mesquita Dias e Pedro Tiago Oliveira da Silva, Proc. n.º 31/LI/17

Joaquim Manuel Moreira leal, Proc. n.º 325/LI/16

REQUERIMENTO INDEFERIDO

Francisco Sousa Gomes

Despacho de 14 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Adriano Joaquim Rodrigues Monteiro

Maria Fernanda Oliveira Cardoso

José António Ribeiro Melo

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

DEFERIDOS

Natália Cristina Coelho Azevedo, Proc. n.º 70-1LI/15

Maria Gloria Mendes Lourenço, Proc. n.º 343/LI/16

Sandra Armandina Pereira Pinto, Proc. n.º 19/LI/17

Sérgio Manuel Mota Oliveira, proc. n.º 76-1 CP/14

Despacho de 17 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Maria Daniela de Sousa Alves Dias

António Fernando Barbosa Azevedo

Márcia Fernando Queirós Coutinho

António Alexandre Nunes Coelho, SA

Maria Manuela de Sousa Ferreira

Aveleda, SA,

Joaquim Ferreira Soares

Ricardo António Soares da Rocha

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

DEFERIDOS

Manuel Joaquim Sousa Alves, proc. n.º 365/LI/16

Paulo Sérgio Costa Nunes, Proc. n.º 32/LI/17

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

INDEFERIDOS

Cátia Cristina Gomes Rodrigues, Proc. n.º

110/LI/17

Cunha Soares e Filhos, SA, Proc. n.º 118/LI/17

Despacho de 19 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

António Paulo da Silva

Henrique Velho

António de Sousa Ferreira

Cidália Maria de Jesus Correia

António Joaquim da Silva Moreira

Maria Aurora Ferraz Pereira

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

DEFERIDOS

Agostinho Ferreira Loureiro, proc. n.º 59/LI/17

Casaxiné Associação PDC de Quintandona, proc.nº27/LI/15

Sérgio Manuel Oliveira Sousa, Proc. n.º 611/LI/06

PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO

DEFERIDO

Celeste Pereira da Fonseca, Proc. n.º 75/UT/17

Despacho de 20 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Pedro Miguel Faria Campos
Fernando Manuel Ferreira Moreira
Joaquim Armanda Silva Moreira
Rui Manuel Moreira Gomes
Paulo José da Rocha Moreira

PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO

António Alexandre Nunes Coelho, SA, Auti 15/2017

Despacho de 24 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Elisabete Neves
João Fernando Silva Ribeiro
António Sousa Azevedo
Petróleos de Portugal
Filipe Alberto Ferreira de Sousa
Pedro Jorge Sousa Santos

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS

Helena Vieira Paiva, Proc. n.º 244/LI/16
Joaquim da Conceição Pereira Silva, Proc. n.º 313/LI/13
Pedro Filipe Moreira Fernandes
Álvaro Domingos da Silva Magalhães
Nelson António Ribeiro dos Santos

PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS

Maria Glória Soares, Proc. n.º 11/2017 Auti

PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDOS

José Soares de Sousa, 04/PH/17

REQUERIMENTO INDEFERIDO

Maria de Lurdes Pinto Sousa
Maria Ascensão Ribeiro Teixeira

PROCESSO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO INDEFERIDO

Carlos Ernesto da Conceição Fernandes, Proc. n.º 45/LI/17

Despacho de 26 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Alcina da Conceição Soares
António Maria da Silva Garcês
Olívia Silva Ribeiro
Jorge André Ferreira Soares
Daniela Fernandes dos Santos Soares
Santa Casa Misericórdia de Penafiel
José Maria Lopes
Agostinho Ferreira Loureiro
José Pedro Barros Rocha
S. Martinho Plaza Grill, Lda.

LOTEAMENTO INDEFERIDO

Maria Luísa Huet Furtado Mendonça, proc. n.º 155/LI/07

Despacho de 31 de julho de 2017

REQUERIMENTOS DEFERIDOS

Maria Carolina da Rocha Nogueira
Construções Sousa Soares e Almeida, Lda.
Rui Pedro Vieira Silva Carvalho
José Luís Teixeira Coelho

Designação: “Construção de Instalações e ou Infraestruturas Eléctricas – Substituição da N.º 07/2017

PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS

Jopavera – Construções, Lda. proc. n.º 546-LI/01

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

JULHO

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 1.150.000,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Transportes Escolares – Ano Lectivo de 2017/2018”

Adjudicatário: “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, S.A.”, (NIPC 500 728 348), com sede na Avenida Pedro Gudes - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 76.955,22 + I.V.A.

Designação: “Construção de Capelas Mortuárias nas Freguesias – (Construção de Casa Mortuária de Cabeça Santa)”

Adjudicatário: “Miguel Rocha & Rocha, Lda.”, (NIPC 507 553 918), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 25.002,20 + I.V.A.

Designação: “Beneficiação de Jardins – Manutenção dos Espaços Verdes do Parque da Cidade – Freguesia de Penafiel”

Adjudicatário: “Manuel da Costa & Marina Guiomar, Lda.”, (NIPC 504 234 927), com sede na Avenida Zeferino de Oliveira, n.º 790 – Croca - Penafiel.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 145.160,00 + I.V.A.

Designação: “Beneficiação de Jardins – Manutenção dos Espaços Verdes do Parque da Cidade – Freguesia de Penafiel”

Adjudicatário: “Manuel da Costa & Marina Guiomar, Lda.”, (NIPC 504 234 927), com sede na Avenida Zeferino de Oliveira, n.º 790 – Croca - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 147.404,50 + I.V.A.

Designação: “Requalificação das Margens do Rio Mau – Freguesia de Rio Mau”

Adjudicatário: “Joaquim Coelho da Silva, S.A.”, (NIF 507 701 348), com sede na Rua da Galharda, n.º 282 – Irivo - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 74.327,50 + I.V.A.

Designação: “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Pavimentação da Zona de Acesso do Pavilhão de Feiras e Exposições - Penafiel”

Adjudicatário: “Irreverentacesso, Lda.”, (NIF 513768 459), com sede na Rua Monte da Bela – Pavilhão A, n.º 270 – Ermesinde - Valongo.

Contrato de Empreitada – Valor: 86.237,50 + I.V.A.

Designação: “Grande Reparação e Expansão das Redes de Esgotos e Águas Pluviais – Construção de Coletor de Águas Pluviais no Lugar de Casas Novos – Freguesia de S. Martinho de Recesinhos”

Adjudicatário: “Irreverentacesso, Lda.”, (NIF 513768 459), com sede na Rua Monte da Bela – Pavilhão A, n.º 270 – Ermesinde - Valongo.

Contrato de Empreitada – Valor: 38.066,30 + I.V.A.

Designação: “Iluminação na Envolvente e no Campo de Treinos – Freguesia de Penafiel”