

B O L E T I M

# MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



### SUMÁRIO

#### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações:**

- Reunião Ordinária de 06/07/2017;
  - Reunião Ordinária Pública de 27/07/2017;
- Pág. 02

#### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

#### DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

**Despachos**

**Editais**

Pág. 11

#### GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

**Escrituras**

**Contratos**

Pág. 13

#### GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

**Editais**

**Regulamentos**

Pág.

## REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06 DE JULHO DE 2017

### Deliberação n.º 1745

**Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 22 de junho de 2017.

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

### Deliberação n.º 1746

**Assunto:** Reforço de um fundo de maneo ao Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, para suprimento das despesas referentes à UASS, no montante de € 1.000,00, fixando-se assim em € 2.000,00 mensais.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-29.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da UASS, datada de 2017-06-2017, informação do Diretor do DGO, datada de 2017-06-29 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1747

**Assunto:** Reforço de valor anual, aprovado em reunião de Câmara Municipal de 19-01-2017, deliberação n.º 1501, a suportar pelo Município com os apoios

concedidos ao abrigo do Regulamento Municipal de Concessão de Apoios no Domínio da Ação Social – Penafiel CUIDA, apoio ao pagamento de medicamentos para munícipes portadores de Doença Mental, no valor de € 2.500,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1748

**Assunto:** Reforço de valor anual, aprovado em reunião de Câmara Municipal de 19-01-2017, deliberação n.º 1501, a suportar pelo Município com os apoios concedidos ao abrigo do Regulamento Municipal de Concessão de Apoios no Domínio da Ação Social – Penafiel Habita, apoio ao pagamento de fornecimento de energia, no valor de € 15.000,00.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1749

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Paróquia de s. João Evangelista (Guilhufe), no montante de € 1.500,00, para apoiar a realização da 2.ª edição da Feira Mediaval de Guilhufe.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do chefe do Gabinete de Apoio ao

Presidente, datado de 2017-07-03 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1750

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Assembleia Penafidelenses, no montante de € 5.000,00, para fazer face às despesas da conservar e requalificar a fachada do edifício da Assembleia Penafiedelense.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, datado de 2017-06-23 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1751

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos, no montante de € 1.000,00, para fazer face às despesas com a organização de uma iniciativa desportiva com o objetivo de angariar fundos para a instituição.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, datado de 2017-06-23 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1752

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau, no montante de € 1.000,00, para suportar parte das despesas na organização de angariar fundos para a instituição.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente, datada de 2017-06-027, requerimento da Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau, datado de 2017-06-16 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

### Deliberação n.º 1756

**Assunto:** Minuta do protocolo de doação celebrado entre Judite Joaquina da Rocha Sousa, Fernanda Agostinho da Rocha Ferreira Teixeira da Silva e o Município de Penafiel, de quanto à cedência, a título gratuito, de uma parcela de terreno, com a área de 88,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 713.º (corresponde ao anterior art.º 365.º) e descrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel sob o n.º 604/Oldrões, destinada à execução da obra de construção da rotunda na freguesia de Oldrões.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-30.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do referido protocolo e levantamento topográfico.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto e conferir

poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a outorga da escritura que, com os mesmos termos, vier a ser celebrada.

#### **Deliberação n.º 1757**

**Assunto:** Retificação da deliberação n.º1536 de 02/02/2017

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-30.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação jurista Adão Vieira.

**Votação:** A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, retificar a deliberação n.º1536 de 02/02/2017 relativa ao processo de expropriação por utilidade pública, do prédio rústico, denominado Tapada do cemitério, terra inculca, sito no lugar de Fonte da Cruz, hoje Rua Cidade do Entroncamento, freguesia e concelho de Penafiel, com a área de 321,50m<sup>2</sup>, de acordo com o levantamento topográfico efetuado pelos serviços municipais e não 390,00m<sup>2</sup> como, erradamente consta da matriz e da conservatória do registo predial, devidamente identificada na planta cadastral, a confinar de norte com caminho, sul com cemitério, nascente com Avelino Sousa Soares e de Poente com Crisógono Sousa Soares, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 2794.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1016/Penafiel, de que são proprietários Manuel Zeferino da Costa Lourenço (NIF. 190 902 302), viúvo e, em comum e sem determinação de parte ou direito, na herança aberta por óbito de MARIA JOSÉ PINTO DA COSTA, Cabeça de Casal da Herança de (NHI. 700 608 630), aquele Manuel Zeferino da Costa Lourenço, Helena Sofia da Costa Lourenço (NIF. 246 691 891), solteira maior e Jorge da Costa Lourenço (NIF. 246 391 960), também solteiro e maior, residentes na Rua do Tapadinho, S/N, Guilhufe, Penafiel (CP 4560 – 162 GUILHUFÉ), cujo prédio se destina à execução da obra denominada **“AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE PENAFIEL”**.

Ainda, como resulta da consulta da certidão da Conservatória do Registo Predial, figurando como outros interessados, sobre a susodito prédio, recai penhora a favor da Fazenda Pública, ali registada através da Ap. 29, de 1407 de 2014/10/30.

A presente expropriação terá, assim, por objeto a área total de 321,50m<sup>2</sup> e destina-se à Execução da obra denominada **“AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE PENAFIEL”**, em que o projeto já foi aprovado por Despacho do Exm.º Senhor Presidente da Câmara Municipal, proferido em 12 de Novembro de 2014, no uso de competência própria.

Mais delibera tratar-se, inquestionavelmente, de uma obra necessária e de interesse público, que tem por fim e visa, tal como o nome indica, ampliar a capacidade do cemitério paroquial da freguesia de Penafiel, considerando estar o atualmente existente aquém de responder às necessidades da freguesia, encontrando-se deficitária a oferta de sepulturas, por estar praticamente superlotado, impedindo novos enterramentos.

Pretende-se, portanto, suprir essa deficiência e ir ao encontro dos anseios dos residentes em adquirir, através do regime de concessão de uso privativo, aquela que será a sua última morada.

Trata-se, no fundo, de adquirir um espaço a ser afetado àquele fim, já de si de reconhecido interesse público por via da afetação consequente, possibilitando-se dar início à execução da obra correspondente, no mais curto espaço de tempo, tendo já sido celebrado o respetivo contrato de empreitada, após a devida adjudicação da respetiva obra.

Mais delibera, por último e em consequência e porque não foi possível chegar a acordo com os expropriados, que venha a ser requerida a declaração de utilidade pública da parcela/prédio acima identificado, em que o encargo previsto com a expropriação totaliza o montante de € 16.132,87 (dezasseis mil, cento e trinta e dois euros e oitenta e sete cêntimos), fundamentando-se o presente pedido no disposto nos art.ºs. 1.º, 10.º, 12.º, 14.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei 168/99, de 18 de setembro, alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9.

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM, aprovado por Resolução do Conselho de Ministros n.º163/2007, na 1.ª Série, do DR n.º 197, de 12 de Outubro, a referida/prédio parcela encontra-se em zona classificada como “Solo Urbano - Espaço Urbanizado, Áreas de Equipamento Estruturantes”.

Pretende, ainda, a Câmara Municipal, reforçar o pedido para que venha a ser Declarada a Utilidade Pública com Carácter de Urgência da expropriação referida e Autorizada a Posse Administrativa, de acordo com o previsto nos art.ºs 15.º e 19.º do CE, tendo por subjacente os motivos supra invocados, pois apenas está a aguardar-se a posse administrativa para, de imediato, dar início às mesmas, tendo já sido celebrado o inerente contrato de empreitada, pelo que se torna indispensável que aquela venha a ser conferida, donde estando a atual situação dos prédios/parcelas objeto de expropriação a protelar o seu arranque.

A razão da urgência prende-se, por um lado, com a necessidade de adquirir o terreno por forma a dar resposta à situação deficitária de oferta de sepulturas, por o cemitério atual se encontrar superlotado e com falta de espaço para novos enterramentos e, por outro, a posse administrativa ser imprescindível ao início dos trabalhos da construção da obra de ampliação do cemitério, cuja início de execução depende impreterivelmente da publicação da declaração de utilidade pública urgente e consequentemente da tomada de posse administrativa da parcela, por haver necessidade de recurso, quanto à antedita parcela, à via da expropriação litigiosa, após as infrutífera e esgotada negociação particular.

Equivale a dizer que se torna indispensável obter a declaração urgente da expropriação e autorizada a posse administrativa do terreno, pois só com a sua declaração o Município poderá consignar a obra e iniciar os trabalhos, nos termos do estabelecido no Código da Contratação Pública, obras estas que, por sua vez, atendendo ao seu cariz e fim específicos, poderão, a não serem realizadas aquelas, levar, a curto prazo, à falta de locais disponíveis para enterramento.

Ainda de extrema importância para efeitos da declaração urgente e da autorização da posse administrativa, acresce que, funcionando como um instrumento fulcral no balizamento do crescimento urbano desmesurado, por se apresentar e estarem tais terrenos sujeitos a especulação imobiliária e serem afetos a fins de urbanização, impedindo a ampliação do cemitério naquele espaço, por falta de terrenos disponíveis e tornando mais dispendioso o custo do pagamento das indemnizações por efeito do processo expropriativo.

Posto isto, atendendo às razões invocadas, considera-se estar plenamente justificada a atribuição do carácter de urgência e, conseqüentemente, esta confere, de imediato à Câmara Municipal a posse administrativa da parcela de terreno a expropriar, de acordo com o previsto no n.º 2, do art.º 15.º, do C.E., aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18.9, o que se pretende.

A Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte proferiu já o respetivo parecer favorável cuja decisão foi tomada na Reunião de 16 de Dezembro de 2016.

Delibera, por último, que venha a ser declarada a utilidade pública com carácter de urgência da expropriação referida e autorizada a posse administrativa do indicado prédio, atentos os motivos invocados, pois o início da obra está dependente da obtenção da Declaração de Utilidade Pública e respetiva tomada de posse administrativa.

#### **Deliberação n.º 1758**

**Assunto:** Atribuição de Medalha Municipal de Coragem e Abnegação, grau ouro, ao Bombeiro de 2.ª, Virgílio Queirós da Costa, número mecanográfico 13810378 e ao Bombeiro de 3.ª, Fernando Ferreira Rodrigues, número mecanográfico 13860409, nos termos do disposto na alínea e), do n.º 4, do artigo 4.º, do Regulamento Municipal de Concessão de Benefícios Sociais aos Bombeiros do Município.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-30.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Comandante Operacional Municipal, datada de 2016-06-27 e ofício da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penafiel, n.º 92/2017, datado de 2016-06-14.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1759**

**Assunto:** Indeferimento do relativo a uma instalação de armazenagem de GPL para revenda, constituída por um reservatório enterrado com capacidade de 2,4m<sup>3</sup>, sito na rua de Infesta, Freguesia de S. Martinho de Recezinhos, cujo requerente é Repsol Gás de Portugal, SA – Proc. 3/CO/17.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2017-06-12.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DGU-UOUL, datada de 2017-05-01 e requerimento datado de 2017-05-.

**Votação:** Aprovado por maioria o indeferimento, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, André Manuel Loureiro Correia Ferreira, Fernando Augusto Pacheco Malheiro, Ana

Cristina Castro Alves e Manuel Fernando Lopes da Silva.

#### **Deliberação n.º 1760**

**Assunto:** Autorização da receção provisória referente ao processo n.º 570/LI/07, cujo requerente é José da Silva Pacheco, sito no lugar da Igreja, freguesia de Guilhufe e Urrô, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2017-05-25, bem como autorizar a substituição do depósito existente no valor de € 22.038,43, por outro no montante de € 2.203,84, o qual perdurará até à receção definitiva, sendo o prazo de garantia das obras, no mínimo de 5 anos, nos termos do n.º 4, do art.º 54.º, do mesmo diploma.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Adolfo Amílcar Moreno, datada de 2016-06-16.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Auto de Vistoria e Receção Provisória, datado de 2016-05-25.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1761**

**Assunto:** Autorização da receção definitiva referente ao processo n.º Lot 770LI/06, sito no Lugar de Cruzeiro, Freguesia de Cabeça Santa, cujo requerente é Agostinho de Sousa Silva, nos termos do disposto no art.º 87.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na sua redação atual, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2017-05-25, bem como autorizar o levantamento da garantia bancária existente, nos termos do n.º 5, do art.º 54.º, do mesmo diploma – DGU.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2017-06-14.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Auto de Vistoria e Receção Definitiva, datado de 2016-05-25.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1762**

**Assunto:** Reembolso das guias de receita n.ºs 10712, 959 e 3038, no valor de 163, 60€ - Fábrica da Igreja Paroquial de Guilhufe.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-06-30.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO, guias de receita n.ºs 10712, 959e 3038 e requerimento da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Guilhufe, datado de 2017-06-06.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1763**

**Assunto:** Autorização de realojamento temporário em situação de emergência social (regime excecional) a conceder a Casimiro da Silva Leal, sito na Praceta da Fonte da Cruz – bloco 3 – 3.ªA – Esq. Fração AC – T2 em, Penafiel – Proc. 32/Q/2015, bem como a aprovação da minuta do respetivo contrato de realojamento temporário a celebrar.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2017-06-19.

**Documentos que acompanharam a proposta:**

Informação do DGO-UASS, datada de 2017-06-12, minuta do contrato de realojamento temporário a celebrar, e informação da ASS/CIVM de 2017-06-12.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1764**

**Assunto:** Autorização temporária para residência em habitação social e posterior atualização da renda, referente ao inquilino António da Rocha Pinto Ribeiro, residente no Conjunto Habitacional da Fonte da Cruz, Bloco 3-3ºB Dto., fração AD – Proc. 21-24 FC-, autorizando a permanência na habitação da sua filha Carla Susana da Silva Pinto e netas Márcia Micaela Pinto da Silva Alves e Luana Rafaela Pinto da Silva Alves, por um período de seis meses, com possibilidade de renovação, caso a situação assim o justifique.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2017-06-19.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO – UASS, datada de 2016-06-12 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou sector público, datado de 2016-05-08.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1765**

**Assunto:** Exclusão de um elemento no agregado familiar, Ana Patrícia Silva Fernandes, filha da arrendatária Elisabete Conceição Pinto. – Proc. 02-34-ST.

**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2017-06-20.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO – UASS, datada de 2017-06-19 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou sector público, datado de 2017-05-25.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1766**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

---

**REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 27 DE JULHO DE 2017**

**Deliberação n.º 1767**

**Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 07 de julho de 2017

**Votação:** Aprovada por unanimidade.

**Deliberação n.º 1768**

**Assunto:** Suspensão das Reuniões durante o mês de agosto de 2017 – GAP.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-04.

**Documentos que acompanharam a proposta:**

Informação do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-04.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1769**

**Assunto:** Eleição dos Titulares dos Órgãos das Autarquias Locais – 01 de outubro de 2017 – Designação da comissão não permanente para constituição de bolsas de agentes eleitorais-artigo 5.º, n.º 1 da Lei n.º 22/99, de 21 de Abril.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-10.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO, datada de 2017-06-29.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1770**

**Assunto:** Minuta do contrato administrativo para tratamento e digitalização de documentação relativa ao espólio de Abílio Miranda (opúsculos), a celebrar entre Eduardo António Mennet Miranda Soares e o Município de Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido contrato administrativo.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1771**

**Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Distrihab – Imobiliária, Lda. e o Município de Penafiel, relativa à cedência a título gratuito e definitivo de uma parcela de terreno com a área de 918,00 m2, a desanexar de um prédio misto sito no Lugar de Galharda, Freguesia de Irivo, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 998º, descrito na CRP Penafiel sob o nº 132/Irivo, destinada à execução da obra de beneficiação da Rua da Galharda.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2017-07-12.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e planta de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

**Deliberação n.º 1772**

**Assunto:** Resolução de expropriação por utilidade pública das seguintes parcelas de terreno, destinadas à execução da obra denominada “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito na Cidade e Freguesias – Construção do Caminho de Vilarinho - Perozelo”:

PARCELA NÚMERO UM: A parcela identificada como parcela número um, constitui uma parcela de terreno com a área de 445,00m2, a confinar de norte e sul com os Expropriados (parte sobrança), nascente e poente com Caminho, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilarinho, da freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, composto por um terreno a pinhal, a confinar de norte com rego, nascente e sul com Manuel de Sousa e outro e de poente com caminho, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1186.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 986/Perozelo.

PARCELA NÚMERO DOIS: A parcela identificada como parcela número dois, constitui uma parcela de terreno com a área de 852,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e sul com os Expropriados (parte sobrança), nascente e poente com caminho, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilarinho, da freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, composto por um terreno a pastagem, pinhal e mato, a confinar de norte Maria da Conceição Barros Lopes e outro, de sul e nascente com José Pinto Santana e de poente com Manuel de Sousa e outros, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1117.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 497/Perozelo.

PARCELA NÚMERO TRÊS: A parcela identificada como parcela número três, constitui uma parcela de terreno com a área de 80,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e sul com os Expropriados (parcela sobrança), de nascente e poente com caminho, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilarinho, da freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, a pinhal e eucaliptal, a confinar de norte com José Pinto Santana, de nascente com Joaquim Pinto Barbedo (herdeiros) e outros e de sul e poente com José Moreira Lopes, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1115.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1123/Perozelo.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do jurista Adão Vieira, planta cadastral, planta de ordenamento e planta de condicionantes e proposta de cabimento.

**Votação:** A Câmara Municipal delibera por unanimidade, iniciar o processo de expropriação por utilidade pública, de três parcelas de terreno, sitas na freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, devidamente identificadas na planta cadastral com os números um, dois e três, conforme se passam a identificar:

PARCELA NÚMERO UM: A parcela identificada como parcela número um, constitui uma parcela de terreno com a área de 445,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e sul com os Expropriados (parte sobrança), nascente e poente com Caminho, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilarinho, da freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, composto por um terreno a pinhal, a confinar de norte com rego, nascente e sul com Manuel de Sousa e outro e de poente com caminho, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1186.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 986/Perozelo.

PARCELA NÚMERO DOIS: A parcela identificada como parcela número dois, constitui uma parcela de terreno com a área de 852,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e sul com os Expropriados (parte sobrança), nascente e poente com caminho, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilarinho, da freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, composto por um terreno a pastagem, pinhal e mato, a confinar de norte Maria da Conceição Barros Lopes e outro, de sul e nascente com José Pinto Santana e de poente com Manuel de Sousa e outros, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1117.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 497/Perozelo.

PARCELA NÚMERO TRÊS: A parcela identificada como parcela número três, constitui uma parcela de terreno com a área de 80,00m<sup>2</sup>, a confinar de norte e sul com os Expropriados (parcela sobrança), de nascente e poente com caminho, a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Vilarinho, da freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel, a pinhal e eucaliptal, a confinar de norte com José Pinto Santana, de nascente com Joaquim Pinto Barbedo (herdeiros) e outros e de sul e poente com José Moreira Lopes, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1115.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1123/Perozelo.

São proprietários dos prédios dos quais as parcelas vão ser desanexadas António Lopes da Rocha Gomes (NIF. 137 361 548), viúvo e, em comum e sem determinação de parte ou direito, na herança aberta por óbito de Maria Ester Ferreira Lopes, Cabeça de Casal da Herança de (NIF. 743 849 027) aquele António Lopes da Rocha Gomes, José António Lopes da Rocha (NIF. 180 433 210), solteiro, maior e Maria Isabel Lopes da Rocha (NIF. 188 840 230), casada no regime da comunhão de adquiridos com José Francisco Ferreira da Rocha, eles residentes na Rua de Vilarinho, 413, na freguesia de Perozelo, concelho de Penafiel (4560 – 750 Perozelo) e ela na dita Rua de Vilarinho, 171.

As anteditas parcelas destinam-se à execução da obra denominada “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito na Cidade e Freguesias – Construção do Caminho de Vilarinho - Perozelo”, em que o projeto já foi aprovado por Despacho do Exm.º Senhor Presidente 18 de Dezembro de 2015, no uso da competência nele delegada pelo Executivo, em reunião do dia 28 de Outubro de 2013.

As parcelas a expropriar têm em vista o alargamento e retificação do caminho público existente, transformando o mesmo num arruamento com dimensões que permitam que as viaturas possam livremente circular e cruzar-se entre si, que irá resolver e pôr termo a difíceis acessos a um conjunto de habitações existentes e que têm como única acessibilidade aquele caminho, pois estão localizados em zona interior contribuindo, ao mesmo tempo, para encurtar a distância entre localidades, mais concretamente, os lugares de Vilarinho e Tapado do Souto.

Na verdade, trata-se de um aglomerado habitacional que se encontra à face do único acesso precário existente, estreito, não permitindo a circulação normal das viaturas, com estrangulamentos, havendo a possibilidade, em caso de desmoronamento de terras ou muros, ficar aquele isolado, tratando-se, portanto, de uma área de intervenção particularmente sensível.

Tanto mais que, a inexistência de um verdadeiro arruamento condiciona e impede, em casos de urgência, a acessibilidade a viaturas de socorro, mormente, ambulâncias e/ou carros de bombeiros, apesar de habitarem naquele local várias famílias. Ainda aquele arruamento a ser concretizado permite que as populações que se venham a dirigir à freguesia de Luzim e Vila Cova, bem como às zona de extração de inertes, as ditas pedreiras ali instaladas, passem a ter um percurso mais rápido,

evitando que se tenham de deslocar ao centro da freguesia.

Isto posto, a intenção da CM é promover a requalificação da plataforma do caminho público existente, acentuadamente precário, com estrangulamentos, sujeito a desmoronamentos, moldando-o num arruamento público adequado, cuja faixa de rodagem apresentará 6,00 metros de largura, com zona de passeios, apoiando-se na leitura da realidade do local e numa ideia de transformação para uma real melhoria do seu ambiente, dotando-o de espaços fluidos e de regularidade da via entre aglomerados e estabelecer ligações mais lineares.

A área pretendida expropriar limita-se ao mínimo indispensável, não abrangendo a totalidade de nenhum daqueles prédios, razão pela qual não se justifica adquirir/expropriar tais prédios.

Com a expropriação almeja-se, efetivamente, a criação de um arruamento público, alargando o caminho existente e que garanta, com segurança, a plena circulação automóvel e de peões.

À expropriação da área seguir-se-á a requalificação deste arruamento, passando este a oferecer a possibilidade de reorganizar o local e proporcionar um equilíbrio entre os elementos construídos e o arruamento surgido de novo, através da criação de passeios e espaços verdes, ao longo do aglomerado habitacional existente com o qual passará a fazer face.

Desta forma, esta estratégia tem como objetivo e permite a circulação rodoviária e pedonal na área afeta com segurança, contribuindo para o bem-estar social das famílias residentes e demais utilizadores que, no futuro, por ali passarão a circular, hierarquizando os seus diversos lugares, desenvolvendo, deste modo, uma estrutura que integra a resolução das necessidades deste local: os acessos e o sistema de mobilidade, contribuindo e melhorando a rede viária do Município ao nível do apoio das freguesias.

O encargo previsto com a expropriação totaliza o montante global de € 3.401,19 (três mil, quatrocentos e um euro e dezanove cêntimos), nos termos do disposto nos art.ºs 1.º, 9.º, 10.º, 12.º, 14.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e art.º 103.º, da Lei 2110, de 19 de Agosto de 1961.

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM a referida parcela encontra-se em “Solo Rural – Espaço Agrícola - Área Agrícola Complementar.”

Mais delibera, por último, reforçar o pedido para que seja declarada a utilidade pública com carácter de urgência da expropriação e autorizada a Posse Administrativa, atentos os motivos invocados, pois não é possível iniciar os trabalhos de execução da susodita obra sem que a parcela acima indicada se encontre na posse do Município.

A própria lei reconhece expressamente que a expropriação de bens imóveis para abertura de novos arruamentos, alargamento e melhoramentos de vias municipais devem considerar-se urgentes (art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de Agosto).

#### **Deliberação n.º 1773**

**Assunto:** Resolução de expropriação por utilidade pública da seguinte parcela de terreno, destinada à execução da obra denominada “Grande Reparação de outras estradas e caminhos – Alargamento da Rua de Vila Verde, Freguesia de Duas Igrejas”:

**PARCELA NÚMERO UM:** A parcela identificada por parcela número um, constitui uma parcela de terreno com a área de 236,85m<sup>2</sup>, a confinar de norte, poente e sul com caminho público e de nascente com o Expropriado (parte sobrança), a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Bacelo, da freguesia de Duas Igrejas, concelho de Penafiel, composto por um terreno a cultura e pastagem, a confinar de norte com caminho, nascente com Vitorino Moreira Lopes e outro, de sul com Joaquim Ferreira Lopes e de poente com Eurinda do Carmo Veiga Magalhães e caminho, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 676.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 135/Duas Igrejas.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do jurista Adão Vieira, planta cadastral, planta de ordenamento e planta de condicionantes e proposta de cabimento.

**Votação:** A Câmara Municipal delibera por unanimidade, iniciar o processo de expropriação por utilidade pública, de uma parcela de terreno, sita na freguesia de Duas Igrejas, concelho de Penafiel, devidamente identificada na planta cadastral com o número um, que se passa a identificar:

**PARCELA NÚMERO UM:** A parcela identificada como parcela número um, constitui uma parcela de terreno com a área de 236,85m<sup>2</sup>, a confinar de norte, poente e sul com caminho público e de nascente com o Expropriado (parte sobrança), a desanexar do prédio rústico, sito no lugar de Bacelo, da freguesia de Duas Igrejas, concelho de Penafiel, composto por um terreno a cultura e pastagem, a confinar de norte com caminho, nascente com Vitorino Moreira Lopes e outro, de sul com Joaquim Ferreira Lopes e de poente com Eurinda do Carmo Veiga Magalhães e caminho, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 676.º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 135/Duas Igrejas.

É proprietário do prédio do qual a parcela vai ser desanexada Telmo André Leite de Magalhães Pinto Monteiro (NIF. 203 307 313), casado no regime da separação de bens e residente na Rua Alexandre Herculano, 182, na cidade do Porto (CP 4000-051 Porto).

A antedita parcela destina-se à execução da obra denominada “Grande Reparação de outras estradas e caminhos – Alargamento da Rua de Vila Verde, Freguesia de Duas Igrejas”, em que o projeto já foi aprovado por Despacho de Exm.º Senhor Presidente datado de 24 de Fevereiro de 2017.

A parcela a expropriar tem em vista o alargamento e retificação do caminho público existente, transformando o mesmo num arruamento com dimensões que permitam que as viaturas possam livremente circular e cruzar-se entre si, que irá resolver e pôr termo a difíceis acessos a um conjunto

de habitações existentes e que têm como única acessibilidade aquele caminho, pois estão localizados em zona interior contribuindo, ao mesmo tempo, para encurtar a distância entre localidades, mais concretamente, à zona envolvente da Igreja Paroquial.

Na verdade, trata-se de um aglomerado habitacional que se encontra à face do único acesso precário existente, estreito, não permitindo a circulação normal das viaturas, com estrangulamentos, havendo a possibilidade, em caso de desmoronamento de terras ou muros, ficar aquele isolado, tratando-se, portanto, de uma área de intervenção particularmente sensível.

Tanto mais que, a inexistência de um verdadeiro arruamento condiciona e impede, em casos de urgência, a acessibilidade a viaturas de socorro, mormente, ambulâncias e/ou carros de bombeiros, apesar de habitem naquele local várias famílias. Ainda aquele arruamento a ser concretizado permite que as populações que se venham a dirigir à freguesia ao centro da freguesia e equipamentos públicos, sociais e religiosos ali instalados, passem a ter um percurso mais rápido.

Isto posto, a intenção da CM é promover a requalificação da plataforma do caminho público existente, acentuadamente precário, com estrangulamentos, sujeito a desmoronamentos, moldando-o num arruamento público adequado, cuja faixa de rodagem apresentará 6,00 metros de largura, com zona de passeios, apoiando-se na leitura da realidade do local e numa ideia de transformação para uma real melhoria do seu ambiente, dotando-o de espaços fluidos e de regularidade da via entre aglomerados e estabelecer ligações mais lineares.

A área pretendida expropriar limita-se ao mínimo indispensável, não abrangendo a totalidade daquele prédio, razão pela qual não se justifica adquirir/expropriar tal imóvel.

Com a expropriação almeja-se, efetivamente, a requalificação do arruamento público existente (a Rua hoje denominada de Vila Verde), alargando o caminho existente e que garanta, com segurança, a plena circulação automóvel e de peões.

À expropriação da área seguir-se-á a requalificação deste arruamento, passando este a oferecer a possibilidade de reorganizar o local e proporcionar um equilíbrio entre os elementos construídos e o arruamento surgido de novo, através da criação de passeios ao longo do aglomerado habitacional existente com o qual passará a fazer face.

Desta forma, esta estratégia tem como objetivo e permite a circulação rodoviária e pedonal na área afeta com segurança, contribuindo para o bem estar social das famílias residentes e demais utilizadores que, no futuro, por ali passarão a circular, hierarquizando os seus diversos lugares, desenvolvendo, deste modo, uma estrutura que integra a resolução das necessidades deste local: os acessos e o sistema de mobilidade, contribuindo e melhorando a rede viária do Município ao nível do apoio das freguesias.

O encargo previsto com a expropriação totaliza o montante global de € 7.985,36€ (sete mil, novecentos e oitenta e cinco euros e trinta e seis cêntimos), nos termos do disposto nos art.ºs 1.º, 9.º,

10.º, 12.º, 14.º e 15.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, alínea vv), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12.9 e art.º 103.º, da Lei 2110, de 19 de Agosto de 1961.

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM a referida parcela encontra-se em “Áreas Predominantemente Habitacionais, Consolidadas e/ou a Consolidar, do Tipo C4.”

Mais delibera, por último, reforçar o pedido para que seja declarada a utilidade pública com carácter de urgência da expropriação e autorizada a Posse Administrativa, atentos os motivos invocados, pois não é possível iniciar os trabalhos de execução da susodita obra sem que a parcela acima indicada se encontre na posse do Município.

A própria lei reconhece expressamente que a expropriação de bens imóveis para abertura de novos arruamentos, alargamento e melhoramentos de vias municipais devem considerar-se urgentes (art.º 103.º da Lei n.º 2110/61 de 19 de Agosto).

#### **Deliberação n.º 1774**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penafiel, no montante de € 5.000,00, para fazer face às despesas da realização da 2ª Edição da Noite Vermelha, que ocorrerá no próximo dia 5 de agosto.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-18.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2017-07-18 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1775**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à APDG - Associação para o Desenvolvimento de Galegos, no montante de € 750,00, para fazer face às despesas com a organização do III Torneio Hóquei Patins Castro Mozinho - Penafiel.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-14.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, datada de 2017-07-12 e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1776**

**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Futebol Clube Águias de Santa Marta, no montante de € 6.500,00, para fazer face às despesas com a aquisição de uma viatura de nove lugares, destinada ao transporte da equipa feminina de futsal nas deslocações para a participação nos jogos da Taça Nacional.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-11.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Ofício do Futebol Clube Águias de Santa Marta e proposta de cabimento.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1777**



**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Grupo Desportivo e Recreativo de Ordins, no montante de € 5.000,00, para fazer face às despesas com a realização de obras de reparação e conservação do campo de futebol, ampliação do edifício destinado a balneários e construção de muros de vedação.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Ofício do Grupo Desportivo e Recreativo de Ordins e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1778**

**Assunto:** Pedido de devolução de 2,92€, valor pago por 4 senhas de refeição do escalão B, adquiridas no Balcão Único em 2017-06-05, referentes ao aluno Diogo Soares Mendes.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento de Berta do Carmo Ferreira Soares e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1779**

**Assunto:** Listagem dos auxílios económicos relativos ao 3º período, do ano letivo de 2016/2017, a atribuir aos alunos dos 2º e 3º ciclo do ensino básico, utilizadores do passe 4\_18.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO - UEJTL, datada de 2017-07-13, respetiva listagem e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1780**

**Assunto:** Autorização do início do procedimento de revisão/alteração do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2015-10-08.

**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 2015-10-08.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, autorizar o início ao procedimento de revisão/adaptação do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação, em cumprimento do estipulado no art.º 3.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 15 de dezembro, na sua atual redação, bem como do Código do Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro, acautelando-se os seguintes princípios orientadores: que, para além da discussão pública prevista no n.º 3 do artigo 3.º do RJUE, seja solicitada a intervenção e participação das ordens profissionais representativas dos arquitetos, engenheiros e engenheiros técnicos.

#### **Deliberação n.º 1781**

**Assunto:** Aprovação dos relatórios preliminar e final de análise de propostas apresentadas no concurso público "Execução do Posto Territorial da

Guarda Nacional Republicana em Paço de Sousa", da exclusão dos concorrentes Nirvar-Construções, Lda., Trado – Construção e Obras Públicas, Lda., António Carlos Rocha, Const. Obras Públicas, Lda. e QTcivil – Engenharia e Reabilitação, SA, bem como a adjudicação da empreitada à empresa Edilages, SA, pelo montante global da sua proposta de 773.579,27€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Relatório final de análise de propostas apresentadas no concurso público "Execução do Posto Territorial da Guarda Nacional Republicana em Paço de Sousa", datado de 2017-07-20, documento de informação geral do procedimento, documento de informação sobre as ações e o documento, relatório preliminar, datado de 2017-07-13 e proposta apresentada pela empresa Edilages, SA.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1782**

**Assunto:** Colocação de sinalização de trânsito e estacionamento para a Festa do Caldo de Quintandona 2017.

**Requerente:** Associação para a promoção e desenvolvimento cultural de Quintandona – CASAXINÉ.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2016-07-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DPAOT - GM, datada de 2017-06-28, documento descritivo da sinalização de trânsito e estacionamento da Festa do Caldo de Quintandona e respetivas plantas e listagem de roteiro de processos.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1783**

**Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Presidente da Câmara em 2017-07-07, do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo celebrado entre o Município de Penafiel e o Grupo Recreativo e Desportivo de Rans relativo às condições de concessão de um apoio financeiro no valor de 75.000€ destinado à requalificação de um campo de futebol mediante a aplicação de um relvado sintético.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-11.

**Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação:** Referido contrato programa, proposta de cabimento n.º 1715, cópia do cartão de identificação de pessoa coletiva, cópia da certidão de situação tributária regularizada, cópia da declaração de situação contributiva de terceiros regularizada, cópia do cartão de cidadão de Manuel Mota Moreira, cópia da ata n.º 94, cópia dos estatutos, 2 plantas e proposta da empresa F. Melo – Sociedade de Construções, Lda., datada de 2016-10-26 programa de concurso, caderno de encargos, peças escritas e desenhadas.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1784**

**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017-07-07, relativo à aprovação da lista dos erros e omissões apresentados pelos concorrentes no Concurso Público de “EXECUÇÃO DO POSTO TERRITORIAL DA GUARDA NACIONAL REPUBLICANA EM PAÇO DE SOUSA” e aprovação da lista final.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-07.

**Documentos que acompanharam o mencionado ato submetido a ratificação:** Informação do DOSMA-GOMFCS, datada de 2017-07-07, documento de dados gerais, documento de informações sobre as ações e o documento, mail datado de 2017-07-05, três mails datados de 2017-07-06, lista de erros e omissões apresentada pela empresa Teixeira Pinto & Soares, SA e lista de erros e omissões apresentada por Habitãmega mapa de medições final.

**Votação:** Aprovado por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1785**

**Assunto:** 1.º Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos e 2.º ao Orçamento da Despesa.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DGO, datada de 2017-07-24, listagem de modificações e listagem de modificações ao Plano Plurianual de Investimento.

**Votação:** Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos do previsto na alínea c), do n.º 1, do art.º 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e remeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do previsto na alínea a), do n.º 1, do art.º 25º da mesma Lei.

#### **Deliberação n.º 1786**

**Assunto:** Relatório sobre a informação semestral do Revisor Oficial de Contas sobre a situação económica e financeira semestral do Município de Penafiel, a 30 de junho de 2017, de acordo com o estabelecido na alínea d), do n.º 2, do art.º 77º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2017-07-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Referido relatório.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos do previsto na alínea d), do n.º 2, do art.º 77º da Lei 73/2013, de 3 de setembro.

#### **Deliberação n.º 1787**

**Assunto:** Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Av.ª de Ribas, 63, Lagares, Freguesia de Lagares e Figueira, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Manuel Joaquim Moreira, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 779DBU17.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2017-07-03 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-11.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informações da DGU-UOUL, datadas de 2017-06-

30 e de 2017-05-04, memória descritiva e justificativa e duas plantas de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei n.º 165/2014 de 5 de novembro.

#### **Deliberação n.º 1788**

**Assunto:** Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Rua dos Olivais, 70, Lagares, Freguesia de Lagares e Figueira, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Agostinho da Rocha Soares, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 808DBU17.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2017-07-10 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informações da DGU-UOUL, datadas de 2017-07-06 e de 2017-05-04, memória descritiva e justificativa e duas plantas de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei n.º 165/2014 de 5 de novembro.

#### **Deliberação n.º 1789**

**Assunto:** Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Av.ª de Vila Pouca, 461, Vilar ou Vila Pouca, Freguesia de Canelas, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é José Maria Vieira da Silva, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 802DBU17.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, datada de 2017-07-13 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-24.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informações da DGU-UOUL, datadas de 2017-07-07 e de 2017-05-04, termo de responsabilidade ambiental, memória descritiva e justificativa e duas plantas de localização.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, submeter o assunto à Assembleia, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei n.º 165/2014 de 5 de novembro.

#### **Deliberação n.º 1790**

**Assunto:** Aprovação do projeto da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática de Entre-os-Rios.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DPAOT, datada de 2017-07-14, e Programa Estratégico de Reabilitação Urbana de Entre-os-Rios.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, o projeto da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática de Entre-os-Rios, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos dos artigos 16º e 17º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU-Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 e outubro na sua redação atual).

#### **Deliberação n.º 1791**

**Assunto:** Aprovação do projeto da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática do Vale do Cavalum.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2017-07-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DPAOT, datada de 2017-07-14, e Programa Estratégico de Reabilitação Urbana do Vale do Cavalum.

**Votação:** Aprovado por unanimidade, o projeto da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática do Vale do Cavalum, bem como submeter o assunto à Assembleia Municipal, nos termos dos artigos 16º e 17º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU-Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de outubro na sua redação atual).

#### **Deliberação n.º 1792**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **Despacho de 04 de julho de 2017**

#### **REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:**

Fernando Moreira Ferraz Barbosa  
Rui Carlos Martinho Gomes  
Agostinho Ferreira Loureiro  
Gil Ferreira Ribeiro  
José Pereira de Sousa  
Carla Alexandra Rodrigues Oliveira  
Metalovilela, Lda.  
Maria Manuela da Rocha Silva  
Luís Miguel Moreira da Silva  
Nuno Miguel Moreira Rodrigues  
Florinda da Conceição Meireles Maciel Ribeiro  
Nuno Diogo Magalhães de Sousa  
Nuno Miguel Carvalho  
Agostinho Borges da Silva  
Sandra Marisa Carvalho Mendes  
Carlos Manuel Ribeiro Teixeira  
Imagemfiel Arquitectura E engenharia, Lda.  
Luís Artur Figueiredo Alves Costa  
Carlos Gonçalves Silva  
José Pedro Silva Ferreira  
Joaquim Ribeiro Ribeiro Pacheco  
Maria Margarida Nogueira Coelho Jorge MANUEL Ferraz Teixeira

#### **PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S**

Maria da Conceição Moreira Dias e outros, Proc. n.º 98/UT/17  
Maria Aurora Ferraz Pereira, Proc. n. 13/UT/17  
Maria Isabel Silva Almeida, Auti. n.º 12/17

#### **PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO D E F E R I D O S**

Manuel Luís de Jesus Ribeiro, Proc. n.º 146/LI/16  
António Joaquim Silva Moreira, Proc. n.º 211/LI/04  
Andreia Maria Ferreira Silveiras Pereira, proc. n.º 363/li/16  
José Campos Silveiras, Proc. n.º 310/li/16  
Joaquim da Mota Moreira da Silva Proc. n.º 195/LI/16

#### **LOTEAMENTO URBANO D E F E R I D O S**

Agostinho Miguel Ribeiro Soares, Proc. n.º 245/LI/16

#### **REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

José Manuel Silva Mendes Campos  
Carlos Manuel Andrade  
Liliana Maria Gomes Marques  
M. J. Vendeiro, SA.

#### **PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Esmeralda Maria da Rocha Soares, proc. n.º 61/LI/17

#### **Despacho de 05 de julho de 2017**

#### **REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:**

Fernando Manuel Ferreira Moreira e outra  
Maria Rosário Ferreira Castro  
Novo Banco, SA  
Maria do Carmo Lopes Costa Ferreira Melo Barroso  
Luís Carlos Rosário Ribeiro  
Agostinho Manuel Rebelo Ferreira  
Maria Goreti Moreira Peixoto Ribeiro

#### **PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:**

Fernando Ferreira Pinto Bandeira, Proc. n.º 101/UT/17  
Carmem Hiponina Vilhena Carvalho Leal Proc. n.º 1/2017-Auti  
Cidália Maria de Jesus Correia, Proc. n.º 102/UT/17  
Francisco Manuel Moreira da Silva, Proc. n.º 95/UT/17  
Placadouro- tectos Falsos e Resvestimentos, Lda., proc. n.º 103/UT/17

#### **PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO D E F E R I D O S:**

Santa Casa da Misericórdia de Penafiel, proc. n.º 135/LI/17  
Jerónimo António de Freitas da Silva, Proc. n. 173/LI/16  
Abílio Joel Pinto Pereira, Proc. n.º 3-23li/00  
Ernesto dos Santos Teixeira Proc. n.º 357/LI/16

#### **Despacho de 07 de julho de 2017**

#### **REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:**

João César Sousa Reis  
Márcia Margarida Martins Oliveira  
Manuel Ferreira Pinto  
Joaquim Sousa Moreira  
António Agostinho Vieira Lopes  
Maria Casimira Teixeira da Silva E outros  
Rocha Cruz e Silva, Lda.  
Fernando Manuel Coelho de Sousa  
Ana Maria Ferreira da Rocha  
Ana Ventura Teixeira Ferreira  
Cesário Miguel Soares Ferreira  
Maria Fernanda Rocha Santos Albuquerque da Rocha

#### **REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Jose Joaquim Nunes Ribeiro

Fernando Pereira de Magalhães

Paulo Lúcio Almeida Silva

Rui Miguel Dias Teixeira

**PROCESSO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**INDEFERIDO**

Sandra Emanuel Santos da Silva, Proc. n.º 225-1LI/11

**Despacho de 11 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Joaquim Alexandre da Rocha Lourenço

Paula Alexandra Fernandes Melo

Manuel José de Barros Dias

Maria Alexandra do Paço de Sousa Loureiro

José Ribeiro Barbosa

Maria da Glória Peixoto de Sousa Machado

Miguel Adalberto Mendes Vieira

Justino Fernando Sousa

Collections "R" Company, Lda.

EISM- Empreendimentos imobiliários

Domingos Miguel Ferreira Ribeiro

José Pedro Barros da Rocha

José Gomes Rodrigues

**LOTEAMENTO DEFERIDO**

Carlos Miguel Sousa Ferreira e Outro, proc. n.º 8/LI/09

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**DEFERIDOS**

Ermelinda Angelina do Couto, proc. n.º 257/LI/15

José Maria Borges Martins e outra, proc. n.º

311/LI/16

**PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO**

**DEFERIDOS**

Lúisa Manuela Oliveira da Silva, Proc. n.º

92/UT/17

Aníbal de Sousa, proc. n.º 96/UT/17

Joaquim António Teixeira Leitão, Proc. n.º Auti 13/2017

**REQUERIMENTOS INDEFERIDOS**

Gaspar Soares da Silva Moreira

Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade

Sónia Marisa Santos Ribeiro

**Despacho de 13 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Aveleda, SA.

Joaquim Moreira

Helena Maria Moreira Loureiro Beça

Guedes Guedes, Lda.

Joaquim António Ribeiro Pacheco

Luís Manuel Rocha Martins

José Manuel Martins

Maria Conceição Moreira Dias e Herdeiros

Nelson Filipe Ribeiro Mota

Maria Casimira Teixeira da Silva e outros

Joaquim Almeida Coelho da Silva

José Agostinho Ferreira Sousa

Agostinho Ribeiro Soares

Maria Susana Pereira da Rocha Alves

Placadouro Tectos Falsos e Revestimentos Lda.

João Ribeiro Vieira Leitão

Maria Isabel Moreira Magalhães

Agostinho Armando Ferreira Soares

Paulo Ricardo Nunes Ferreira

Andreia Maria Ferreira Silveiras Pereira

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**DEFERIDOS**

Maria Rosalina de Oliveira Barbosa, Proc. n.º 253/LI/16

Eugénio Ernesto Pereira de Barros, proc. n.º 112/LI/17

Gaspar Armando da Silva Ferreira, proc. n.º 260/LI/16

Ana Isabel Mesquita Dias e Pedro Tiago Oliveira da Silva, Proc. n.º 31/LI/17

Joaquim Manuel Moreira leal, Proc. n.º 325/LI/16

**REQUERIMENTO INDEFERIDO**

Francisco Sousa Gomes

**Despacho de 14 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Adriano Joaquim Rodrigues Monteiro

Maria Fernanda Oliveira Cardoso

José António Ribeiro Melo

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**DEFERIDOS**

Natália Cristina Coelho Azevedo, Proc. n.º 70-1LI/15

Maria Gloria Mendes Lourenço, Proc. n.º 343/LI/16

Sandra Armandina Pereira Pinto, Proc. n.º 19/LI/17

Sérgio Manuel Mota Oliveira, proc. n.º 76-1 CP/14

**Despacho de 17 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Maria Daniela de Sousa Alves Dias

António Fernando Barbosa Azevedo

Márcia Fernando Queirós Coutinho

António Alexandre Nunes Coelho, SA

Maria Manuela de Sousa Ferreira

Aveleda, SA,

Joaquim Ferreira Soares

Ricardo António Soares da Rocha

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**DEFERIDOS**

Manuel Joaquim Sousa Alves, proc. n.º 365/LI/16

Paulo Sérgio Costa Nunes, Proc. n.º 32/LI/17

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**INDEFERIDOS**

Cátia Cristina Gomes Rodrigues, Proc. n.º

110/LI/17

Cunha Soares e Filhos, SA, Proc. n.º 118/LI/17

**Despacho de 19 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

António Paulo da Silva

Henrique Velho

António de Sousa Ferreira

Cidália Maria de Jesus Correia

António Joaquim da Silva Moreira

Maria Aurora Ferraz Pereira

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO**

**DEFERIDOS**

Agostinho Ferreira Loureiro, proc. n.º 59/LI/17

Casaxiné Associação PDC de Quintandona,

proc.nº27/LI/15

Sérgio Manuel Oliveira Sousa, Proc. n.º 611/LI/06

**PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO**

**DEFERIDO**

Celeste Pereira da Fonseca, Proc. n.º 75/UT/17

**Despacho de 20 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Pedro Miguel Faria Campos  
Fernando Manuel Ferreira Moreira  
Joaquim Armanda Silva Moreira  
Rui Manuel Moreira Gomes  
Paulo José da Rocha Moreira

**PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO**

António Alexandre Nunes Coelho, SA, Auti 15/2017

**Despacho de 24 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Elisabete Neves  
João Fernando Silva Ribeiro  
António Sousa Azevedo  
Petróleos de Portugal  
Filipe Alberto Ferreira de Sousa  
Pedro Jorge Sousa Santos

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS**

Helena Vieira Paiva, Proc. n.º 244/LI/16  
Joaquim da Conceição Pereira Silva, Proc. n.º 313/LI/13  
Pedro Filipe Moreira Fernandes  
Álvaro Domingos da Silva Magalhães  
Nelson António Ribeiro dos Santos

**PROCESSOS DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS**

Maria Glória Soares, Proc. n.º 11/2017 Auti

**PROPRIEDADE HORIZONTAL DEFERIDOS**

José Soares de Sousa, 04/PH/17

**REQUERIMENTO INDEFERIDO**

Maria de Lurdes Pinto Sousa  
Maria Ascensão Ribeiro Teixeira

**PROCESSO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO INDEFERIDO**

Carlos Ernesto da Conceição Fernandes, Proc. n.º 45/LI/17

**Despacho de 26 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Alcina da Conceição Soares  
António Maria da Silva Garcês  
Olívia Silva Ribeiro  
Jorge André Ferreira Soares  
Daniela Fernandes dos Santos Soares  
Santa Casa Misericórdia de Penafiel  
José Maria Lopes  
Agostinho Ferreira Loureiro  
José Pedro Barros Rocha  
S. Martinho Plaza Grill, Lda.

**LOTEAMENTO INDEFERIDO**

Maria Luísa Huet Furtado Mendonça, proc. n.º 155/LI/07

**Despacho de 31 de julho de 2017**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS**

Maria Carolina da Rocha Nogueira  
Construções Sousa Soares e Almeida, Lda.  
Rui Pedro Vieira Silva Carvalho  
José Luís Teixeira Coelho

**Designação:** “Construção de Instalações e ou Infraestruturas Eléctricas – Substituição da N.º 07/2017

**PROCESSOS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DEFERIDOS**

Jopavera – Construções, Lda. proc. n.º 546-1LI/01

**GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES**

**JULHO**

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 1.150.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Transportes Escolares – Ano Lectivo de 2017/2018”

**Adjudicatário:** “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, S.A.”, (NIPC 500 728 348), com sede na Avenida Pedro Gudes - Penafiel.

**Contrato de Empreitada - Valor: 76.955,22 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção de Capelas Mortuárias nas Freguesias – (Construção de Casa Mortuária de Cabeça Santa)”

**Adjudicatário:** “Miguel Rocha & Rocha, Lda.”, (NIPC 507 553 918), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: 25.002,20 + I.V.A.**

**Designação:** “Beneficiação de Jardins – Manutenção dos Espaços Verdes do Parque da Cidade – Freguesia de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Manuel da Costa & Marina Guiomar, Lda.”, (NIPC 504 234 927), com sede na Avenida Zeferino de Oliveira, n.º 790 – Croca - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços - Valor: 145.160,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Beneficiação de Jardins – Manutenção dos Espaços Verdes do Parque da Cidade – Freguesia de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Manuel da Costa & Marina Guiomar, Lda.”, (NIPC 504 234 927), com sede na Avenida Zeferino de Oliveira, n.º 790 – Croca - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 147.404,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Requalificação das Margens do Rio Mau – Freguesia de Rio Mau”

**Adjudicatário:** “Joaquim Coelho da Silva, S.A.”, (NIF 507 701 348), com sede na Rua da Galharda, n.º 282 – Irivo - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 74.327,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Pavimentação da Zona de Acesso do Pavilhão de Feiras e Exposições - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Irreverentacesso, Lda.”, (NIF 513768 459), com sede na Rua Monte da Bela – Pavilhão A, n.º 270 – Ermesinde - Valongo.

**Contrato de Empreitada – Valor: 86.237,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Grande Reparação e Expansão das Redes de Esgotos e Águas Pluviais – Construção de Coletor de Águas Pluviais no Lugar de Casais Novos – Freguesia de S. Martinho de Recesinhos”

**Adjudicatário:** “Irreverentacesso, Lda.”, (NIF 513768 459), com sede na Rua Monte da Bela – Pavilhão A, n.º 270 – Ermesinde - Valongo.

**Contrato de Empreitada – Valor: 38.066,30 + I.V.A.**

Iluminação na Envolvente e no Campo de Treinos – Freguesia de Penafiel”

**Adjudicatário:** “António Manuel Jesus Rocha, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 506 695 689), com sede no Lugar Novo – Bustelo - Penafiel.

**Contrato de Prestação de Serviços – Valor: 25.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Prestação de Serviços – Serviço de Aluguer de Autocarros”

**Adjudicatário:** “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, S.A.”, (NIPC 500 728 348), com sede Avenida Pedro Guedes - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 144.402,10 + I.V.A.**

**Designação:** “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Construção de Relvado Sintético no Campo de Jogos de Castelões – Freguesia de Castelões”

**Adjudicatário:** “Global Stadium, Lda.”, (NIPC 508 398 851), com sede no Lugar de Freião, Fração AP, 1.º andar, lado norte, escritório 3 - Antas, Abade de Vermoim – Vila Nova de Famalicão.

**Contrato de Empreitada – Valor: 55.440,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Reparação do Pavimento do Polidesportivo de Canelas – Freguesia de Canelas”

**Adjudicatário:** “Fernando Melo & Companhia, Lda.”, (NIPC 504 401 068), com sede no Lugar de Vila Verde – Marecos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 118.812,18 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Arranjo Urbanístico da Envolvente ao Cemitério de Rans – Freguesia de Rans”

**Adjudicatário:** “Fernando Melo & Companhia, Lda.”, (NIPC 504 401 068), com sede no Lugar de Vila Verde – Marecos – Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 93.492,40 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Arranjo Urbanístico na Envolvente à Igreja de Rio de Moinhos e Rua de Figueiredo – Freguesia de Rio de Moinhos”

**Adjudicatário:** “Acácio da Caridade Ferreira & Irmão, Lda.”, (NIPC 500 007 365), com sede na Avenida da Vista Alegre, n.º 254 – Rio de Moinhos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 44.595,95 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Construção de Passeios na Avenida Marginal, Sebolido e Rio Mau – Freguesia de Rio Mau”

**Adjudicatário:** “Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda.” (NIPC 503 451 541), com sede na Zona Industrial n.º 1 de Penafiel, Lote 34/35 – Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 27.401,50 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – (Beneficiação das Pontes Pedonais do Parque da Cidade – Penafiel)”

**Adjudicatário:** “Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda.” (NIPC 503 451 541), com sede na Zona Industrial n.º 1 de Penafiel, Lote 34/35 – Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 72.200,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Construção de Bancadas no Campo de Treinos de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda.” (NIPC 503 451 541), com sede na Zona Industrial n.º 1 de Penafiel, Lote 34/35 – Penafiel.

**Contrato de Aquisição de Serviços – Valor: 24.900,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aluguer de Meios Físicos e Mão de Obra para o Racing Penafiel”

**Adjudicatário:** “Fernando Ferreira de Melo & Filhos, Lda.”, (NIPC 504 101 404), com sede no Lugar da Igreja – Milhundos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 20.827,60 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Beneficiação da Rua Nova da Sagrada Família – Freguesia de Cabeça Santa”

**Adjudicatário:** “Domingos Moreira dos Santos & Filhos – Sociedade de Construções, Lda.”, (NIPC 502 988 983), com sede no Lugar de Vista Alegre – Rio de Moinhos - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: 137.800,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção da Casa Mortuária de S. Martinho de Recezinhos”

**Adjudicatário:** “António Carlos Rocha, Construção e Obras Públicas, Lda.”, (NIPC 505 436 728), com sede no Lugar de Agueiros – Paço de Sousa - Penafiel.

**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRETOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos  
Autárquicos