



LICENÇA ESPECIAL PARA CONCLUSÃO DE OBRAS INACABADAS

Ex.mo Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Penafiel

REQUERENTE

Nome: _____ NIF: _____
Morada: _____
Código Postal: _____
Documento de Identificação: BI CC Número: _____ Validade: _____
Contacto telefónico: _____ E-mail: _____

REPRESENTANTE

Nome: _____ NIF: _____
Morada: _____
Código Postal: _____
Documento de Identificação: BI CC Número: _____ Validade: _____
Contacto telefónico: _____ E-mail: _____
Qualidade de: Mandatário Sócio Gerente Administrador Procurador Outra: _____

OBJETO DO REQUERIMENTO

Vem, na qualidade de _____, do edifício a que se refere a Licença / Comunicação Prévia n.º _____, emitido por esta Câmara Municipal em _____, cuja caducidade ocorreu em _____, requerer a V.ª Ex.ª a Licença Especial para Conclusão de Obras Inacabadas, nos termos do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Dec. Lei 136/2014, de 9 de setembro.

O prédio localiza-se em _____, na freguesia de _____, e está descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____ e inscrito na matriz sob o artigo: _____.

Pede deferimento,

Data: _____ O requerente: _____

Autorizo a utilização dos contactos telefónico e e-mail para o envio de informações e notificações relativamente a este processo.

DOCUMENTOS QUE INSTRUEM O PEDIDO:

- 1.034** Requerimento **DGU 1.034**;
- 2.004** Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais;
- 2.006** Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente do 2.004;
- 3.001** Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- 3.002** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- 3.200** Comprovativo da habilitação do técnico coordenador do projeto;
- 3.201** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto;
- 3.300** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico coordenador do projeto, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho;
- 3.301** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho;
- 4.019** Memória descritiva contendo as obras a concluir;
- 4.026** Quadro sinóptico aplicável;
- 4.002** Calendarização da execução das obras a concluir;
- 4.014** Fotografias para verificação do “estado avançado de execução das obras”;
- 4.011** Ficha de elementos estatísticos prevista na Portaria n.º 235/2013, de 24 de Julho;

Outros:

- 3.403** Outras peças escritas.
- 7.018** Outras peças desenhadas.

