



## COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

Ex.mo Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de Penafiel

### REQUERENTE

Nome:  NIF:   
Morada:   
Código Postal:    
Documento de Identificação:  BI  CC Número:  Validade:   
Contacto telefónico:  E-mail:

### REPRESENTANTE

Nome:  NIF:   
Morada:   
Código Postal:    
Documento de Identificação:  BI  CC Número:  Validade:   
Contacto telefónico:  E-mail:   
Qualidade de:  Mandatário  Sócio Gerente  Administrador  Procurador  Outra:

### OBJETO DO REQUERIMENTO

Vem, na qualidade de , apresentar a V. Exa., Comunicação Prévia para a realização da operação urbanística abaixo identificada, a realizar em conformidade com o previsto no artigo 2.º do Dec. Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Dec. Lei 136/2014, de 9 de setembro, e nos termos do procedimento previsto na Subsecção IV do mesmo diploma, designadamente:

Construção;  Alteração;  Ampliação;  Reconstrução;  Demolição

de um edifício destinado a:

Habitação unifamiliar;  Habitação coletiva;  Comércio;  Serviços;  Indústria;  Armazém;  
 Empreendimento turístico;  Anexos Muros;  Outro .

O prédio localiza-se em , na freguesia de , e está descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º  e inscrito na matriz sob o artigo: , com a área de  e tem como antecedentes o processo .

Pede deferimento,

Data:  O requerente: \_\_\_\_\_

Autorizo a utilização dos contactos telefónico e e-mail para o envio de informações e notificações relativamente a este processo.

## DOCUMENTOS QUE INSTRUEM O PEDIDO:

- 1.031** Requerimento **DGU 1.031**;
- 2.004** Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais (n.º 1, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 2.006** Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente do 2.004 (al. a), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.001** Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. c), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.002** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. c), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.005** Termo de responsabilidade assinado pelo diretor de fiscalização da obra (al. p), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.006** Termo de responsabilidade assinado pelo diretor de obra (al. p), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.100** Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 17.º do RJUE (se o requerente estiver a exercer a faculdade prevista no n.º 6 do artigo 4.º do RJUE) (al. b), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.200** Comprovativo da habilitação do técnico coordenador do projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 3.201** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 3.202** Comprovativo da habilitação do diretor de fiscalização da obra (n.º 2, Art. 22.º Lei 31/09, 03/07);
- 3.203** Comprovativo da habilitação do diretor de obra (n.º 2, Art. 22.º Lei 31/09, 03/07);
- 3.300** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico coordenador do projeto, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.301** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.302** Apólice de seguro de construção, quando for legalmente exigível (al. o), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.304** Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei n.º 100/97, de 13 de Setembro (al. n), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 3.307** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do diretor de fiscalização da obra, quando for legalmente exigível (n.º 1, Art. 24.º, Lei 31/09, 03/07);
- 3.308** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do diretor de obra, quando for legalmente exigível (n.º 1, Art. 24.º, Lei 31/09, 03/07);
- 3.400** Declaração de titularidade do certificado de classificação de empreiteiro de obras públicas, do título de registo na atividade (alvará) ou do certificado de classificação de industrial de construção civil, a verificar no site da entidade (IMPIC, I.P.) (al. q), n.º 22, Anexo I, Port. 113/2015, 22/04);
- 3.401** Comprovativo da integração no quadro de pessoal da empresa responsável pela execução da obra, através da declaração de remunerações conforme entregue na segurança social, referente ao último mês;
- 4.002** Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos (al. l), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 4.004** Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, caso exista e esteja em vigor, ou indicação do respetivo procedimento administrativo (al. a), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

- 4.009** Estimativa do custo total da obra (al. m), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 4.011** Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º 235/2013, de 24 de Julho (al. t), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 4.014** Fotografias do imóvel (al. k), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 4.018** Livro de obra, com menção do termo de abertura (al. r), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 4.022** Memória descritiva contendo: (n.º 5, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- Área objeto do pedido, caracterização da operação urbanística, enquadramento da pretensão nos planos territoriais aplicáveis e justificação das opções técnicas e da integração urbana e paisagística da operação;
  - Indicação das condicionantes para um adequado relacionamento formal e funcional com a envolvente, incluindo com a via pública e as infraestruturas ou equipamentos aí existentes;
  - Programa de utilização das edificações, quando for o caso, incluindo a área a afetar aos diversos usos;
  - Áreas destinadas a infraestruturas, equipamentos, espaços verdes e outros espaços de utilização coletiva e respetivos arranjos, quando estejam previstas;
- 4.024** Plano de segurança e saúde (al. s), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 4.026** Quadro sinóptico aplicável, (al. h), n.º 5, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 6.001** Extrato da planta de localização fornecida pela câmara municipal com delimitação da área objeto da operação, à escala 1:5.000, com indicação das coordenadas geográficas (n.º 2, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 6.002** Extrato do ortofotomapa do Município, assinalando a área objeto da operação;
- 6.003** Extrato das plantas de ordenamento do plano municipal de ordenamento do território de maior pormenor, assinalando a área objeto da operação;
- 6.004** Extrato das plantas de condicionantes do plano municipal de ordenamento do território de maior pormenor, assinalando a área objeto da operação;
- 7.001** Levantamento topográfico, sempre que haja alteração da topografia ou da implantação das construções, à escala de 1:500, devidamente cotado, que identifique o prédio e a respetiva área, assim como o espaço público envolvente (n.º 3, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 7.002** Planta de implantação, desenhada sobre o levantamento topográfico, à escala de 1:200, indicando a construção e as áreas impermeabilizadas e os respetivos materiais e, quando houver alterações na via pública, planta dessas alterações (n.º 4, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 7.012** Peças desenhadas do levantamento do existente, caso se aplique, incluindo: (al. f), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04):
- Plantas à escala de 1:50 ou de 1:100 contendo as dimensões e áreas e utilizações de todos os compartimentos, bem como a representação do mobiliário fixo e equipamento sanitário;
  - Alçados à escala de 1:50 ou de 1:100 com a indicação das cores e dos materiais dos elementos que constituem as fachadas e a cobertura, bem como as construções adjacentes, quando existam;
  - Cortes longitudinais e transversais à escala de 1:50 ou de 1:100 abrangendo o terreno, com indicação do perfil existente e o proposto, bem como das cotas dos diversos pisos, da cota de soleira e dos acessos ao estacionamento;
  - Pormenores de construção, à escala adequada, esclarecendo a solução construtiva existente para as paredes exteriores do edifício e sua articulação com a cobertura, vãos de iluminação/ventilação e de acesso, bem como com o pavimento exterior envolvente;
- 7.013** Peças desenhadas da sobreposição do levantamento do existente com a proposta, caso se aplique, incluindo: (al. f), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- Plantas à escala de 1:50 ou de 1:100 contendo as dimensões e áreas e utilizações de todos os compartimentos, bem como a representação do mobiliário fixo e equipamento sanitário;
  - Alçados à escala de 1:50 ou de 1:100 com a indicação das cores e dos materiais dos elementos que constituem as fachadas e a cobertura, bem como as construções adjacentes, quando existam;

- Cortes longitudinais e transversais à escala de 1:50 ou de 1:100 abrangendo o terreno, com indicação do perfil existente e o proposto, bem como das cotas dos diversos pisos, da cota de soleira e dos acessos ao estacionamento;
- Pormenores de construção, à escala adequada, esclarecendo a solução construtiva adotada para as paredes exteriores do edifício e sua articulação com a cobertura, vãos de iluminação/ventilação e de acesso, bem como com o pavimento exterior envolvente;

**7.014** Peças desenhadas do projeto de arquitetura, incluindo: (al. f), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

- Plantas à escala de 1:50 ou de 1:100 contendo as dimensões e áreas e utilizações de todos os compartimentos, bem como a representação do mobiliário fixo e equipamento sanitário;
- Alçados à escala de 1:50 ou de 1:100 com a indicação das cores e dos materiais dos elementos que constituem as fachadas e a cobertura, bem como as construções adjacentes, quando existam;
- Cortes longitudinais e transversais à escala de 1:50 ou de 1:100 abrangendo o terreno, com indicação do perfil existente e o proposto, bem como das cotas dos diversos pisos, da cota de soleira e dos acessos ao estacionamento;
- Pormenores de construção, à escala adequada, esclarecendo a solução construtiva adotada para as paredes exteriores do edifício e sua articulação com a cobertura, vãos de iluminação/ventilação e de acesso, bem como com o pavimento exterior envolvente;

Facultativamente o requerente poderá entregar, caso se pretenda que o edifício fique sujeito ao regime da propriedade horizontal:

**1.091** Requerimento **DGU 1.091**;

**4.007** Peças escritas com discriminação das partes do edifício correspondentes às várias frações e partes comuns, valor relativo de cada fração, expressa em percentagem ou permissão, do valor total do prédio (al. f), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**7.010** Peças desenhadas com discriminação das partes do edifício correspondentes às várias frações e partes comuns, valor relativo de cada fração, expressa em percentagem ou permissão, do valor total do prédio (al. f), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

#### **Projeto de estabilidade:**

**8.001** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de estabilidade quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.002** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de estabilidade em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.003** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de estabilidade, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.004** Peças escritas do projeto de estabilidade (sub (i), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.005** Peças desenhadas do projeto de estabilidade (sub (i), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

#### **Projeto de escavação e contenção periférica:**

**8.010** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de escavação e contenção periférica quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.011** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de escavação e contenção periférica em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.012** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de escavação e contenção periférica, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.013** Peças escritas do projeto de escavação e contenção periférica (sub (i), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.014** Peças desenhadas do projeto de escavação e contenção periférica (sub (i), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

### **Projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica:**

- 8.020** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.021** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.022** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.023** Peças escritas do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica (sub (ii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.024** Peças desenhadas do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica (sub (ii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.025** Ficha eletrotécnica com viabilidade de alimentação de energia elétrica (sub (ii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

### **Projeto de instalação de gás, quando exigível, nos termos da lei:**

- 8.030** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de projeto de instalação de gás quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.031** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de projeto de instalação de gás em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.032** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de projeto de instalação de gás, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.033 Projeto** de instalação de gás visado por entidade inspetora (sub (ii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

### **Projeto de redes prediais de água:**

- 8.040** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de redes prediais de água quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.041** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de redes prediais de água em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.042** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de redes prediais de água, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.043** Peças escritas do projeto de redes prediais de água (sub (iii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.044** Peças desenhadas do projeto de redes prediais de água (sub (iii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

### **Projeto de redes prediais de esgotos:**

- 8.050** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de redes prediais de esgotos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.051** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de redes prediais de esgotos em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.052** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de redes prediais de esgotos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.053** Peças escritas do projeto de redes prediais de esgotos (sub (iii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.054** Peças desenhadas do projeto de redes prediais de esgotos (sub (iii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de águas pluviais:**

**8.060** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de água pluviais quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.061** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de água pluviais em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.062** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de água pluviais nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.063** Peças escritas do projeto de água pluviais (sub (iv), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.064** Peças desenhadas do projeto de água pluviais (sub (iv), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de infraestruturas de telecomunicações:**

**8.070** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.071** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.072** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do infraestruturas de telecomunicações, pluviais nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.073** Peças escritas do projeto de infraestruturas de telecomunicações (sub (vi), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.074** Peças desenhadas do projeto de infraestruturas de telecomunicações (sub (vi), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de arranjos exteriores**, quando exista logradouro privativo não pavimentado:

**8.080** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de arranjos exteriores quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.081** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de arranjos exteriores em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.082** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de arranjos exteriores, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.083** Peças escritas do projeto de arranjos exteriores (sub (v), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04)

**8.084** Peças desenhadas do projeto de arranjos exteriores (sub (v), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de segurança contra incêndios:**

**8.090** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de segurança contra incêndios quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.091** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.092** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.093** Peças escritas do projeto de segurança contra incêndios (sub (ix), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.094** Peças desenhadas do projeto de segurança contra incêndios (sub (ix), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.095** Ficha de segurança contra incêndios (sub (ix), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de instalações eletromecânicas:**

**8.100** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de instalações eletromecânicas quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.101** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.102** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.103** Peças escritas do projeto de instalações eletromecânicas (sub (viii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.104** Peças desenhadas do projeto de instalações eletromecânicas (sub (viii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de comportamento térmico (habitação) e demais elementos previstos na Portaria n.º 349-C/2013, de 2 de dezembro:**

**8.110** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de comportamento térmico quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04) ou (sub (i), Al i), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.111** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de comportamento térmico em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.112** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de comportamento térmico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.113** Projeto de comportamento térmico elaborado por técnico responsável, onde devem constar evidências das soluções adotadas e os cálculos efetuados e cumprimento do Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Habitação (sub (vii), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04) ou (sub (ii), Al i), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.114** Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção preconizada (sub (iii), Al i), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.115** Pré-certificado do SCE, emitido por perito qualificado no âmbito do Sistema de Certificação Energética dos Edifícios (sub (iv), Al i), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de comportamento térmico (comércio e serviços) e demais elementos previstos na Portaria n.º 349-C/2013, de 2 de dezembro:**

**8.120** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de comportamento térmico quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04) ou (sub (i), Al j), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.121** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de comportamento térmico em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);

**8.122** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de comportamento térmico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (sub (ii), Al j), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.123** Projeto do sistema técnico objeto de requisitos no âmbito do Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Comércio e Serviços (RECS), elaborado pelo técnico responsável pelo mesmo, onde devem constar evidências das soluções adotadas e os cálculos efetuados (sub (iii), Al j), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**8.124** Pré-certificado do SCE, emitido por perito qualificado no âmbito do Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Comércio e Serviços (sub (iv), Al j), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de acessibilidade:**

- 8.130** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de acessibilidade quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. h), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.131** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de acessibilidade em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.132** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de acessibilidade, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.133** Peças escritas do projeto de acessibilidade (al. h), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.134** Peças desenhadas do projeto de acessibilidade (al. h), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de ventilação e exaustão de fumos:**

- 8.140** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de ventilação e exaustão de fumos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.141** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de ventilação e exaustão de fumos em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.142** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de ventilação e exaustão de fumos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.143** Peças escritas do projeto de ventilação e exaustão de fumos
- 8.144** Peças desenhadas do projeto de ventilação e exaustão de fumos

**Projeto de condicionamento acústico:**

- 8.150** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de condicionamento acústico quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.151** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de condicionamento acústico em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.152** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de condicionamento acústico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.153** Peças escritas do projeto de condicionamento acústico (sub (x), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.154** Peças desenhadas do projeto de condicionamento acústico (sub (x), Al g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

**Projeto de execução dos trabalhos:**

- 8.160** Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de execução dos trabalhos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (al. g), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.161** Comprovativo da habilitação do técnico autor do projeto de execução dos trabalhos em como se encontra habilitado para subscrever o projeto (n.º 3, Art. 10.º RJUE);
- 8.162** Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de execução dos trabalhos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho na atual redação (al. d), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);
- 8.163** Peças escritas do projeto de execução dos trabalhos
- 8.164** Peças desenhadas do projeto de execução dos trabalhos

Pareceres de entidades:

- 10.001 a 10.051** Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei, exceto se estas já se pronunciaram favoravelmente no âmbito da operação de



loteamento ou plano de pormenor, nos termos do n.º 2 do artigo 13.º do RJUE, caso em que será indicado o procedimento e os termos em que tal pronúncia ocorreu (al. e), n.º 22, Anexo I, Port. 113/15, 22/04);

O requerente pode entregar:

**9.001 a 9.006** Declarações;

Outros:

**3.403** Outras peças escritas;

**7.018** Outras peças desenhadas.