

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

DELIBERAÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DOS SEUS TITULARES

CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações (Reunião Ordinária de 01 de Outubro e
Ordinária Pública de 20 de Outubro de 2011)**
Pág 2

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Deliberações

DEPARTAMENTOS

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA
Despachos
Pág 8

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Editais
Pág 14
Regulamentos
Pág.

SECÇÃO DE NOTARIADO

Escrituras
Pág 12
Contratos
Pág. 11

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE
PENAFIEL DE 06 OUTUBRO DE 2011

Deliberação n.º 1014

Assunto: Minuta de Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel e a Pedagogo-Sociedade de Empreendimentos Pedagógicos, Lda, entidade instituidora do Instituto Superior de Ciências Educativas Norte - GAP

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-20.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do protocolo mencionado em assunto.

Votação: Aprovada, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. Alberto Fernando da Silva Santos, Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira, Dr. Alberto Clemente de Melo e Sousa e com votos contra dos senhores Vereadores, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira e com abstenção da senhora Vereadora Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues.

Deliberação n.º 1015

Assunto: Interesse Público Municipal na construção da Casa Mortuária da Junta de Freguesia de Milhundos - UMOT/GOT187.11

Requerente: Junta de Freguesia

Proposta: Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2011-09-28.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Gabinete do ordenamento do Território de 2011-09-20 e extracto da planta de ordenamento.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima identificada, que a construção da Casa Mortuária da freguesia de Milhundos é de interesse público pelo que o município e qualquer intervenção no terreno em questão fica condicionada ao cumprimento do disposto no artigo 15.º do RPDM, bem como demais legislação aplicável.

Deliberação n.º 1016

Assunto: Postura de trânsito – organização do espaço existente em frente à CGD, na Av. José Júlio, freguesia de Penafiel – UMOT /GM520/11.

Proposta: Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2011-09-15.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Gabinete da Mobilidade de 2011-09-07, planta com a localização da travessia para peões e sinalização vertical e planta de enquadramento.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima identificada.

Deliberação n.º 1017

Assunto: Ratificação do auto de entrega de infra-estruturas do município de Penafiel à SIMDOURO e aprovação de aditamento ao mesmo auto - GAP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-27.

Votação: Aprovado, por unanimidade, ratificar o auto de entrega de infra-estruturas do município de Penafiel à SIMDOURO e aprovação de aditamento ao mesmo auto.

Não intervieram na discussão e votação, ausentando-se da sala, os senhores Vereadores Adolfo Amílcar e o Dr. Alberto Clemente de Melo e Sousa, por impedimento nos termos do n.º 6, do artigo 90.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro alínea a), do artigo 44.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

Deliberação n.º 1018

Assunto: Abertura de concurso público internacional da obra “ EXECUÇÃO DO NOVO EDIFÍCIO DA EB 2.3 D. ANTÓNIO FERREIRA GOMES, FREGUESIA DE PENAFIEL” – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-29.

Documentos que acompanham a proposta: Programa de concurso e caderno de encargos, memória descritiva e justificativa, informação do DOWSM, de 2011-07-28, certidão de aprovação da Assembleia Municipal referente à repartição de encargos e certidão de aprovação da Assembleia Municipal referente à terceira revisão do PPI.

Votação: Aprovado, por unanimidade, retirar o ponto da ordem de trabalhos para alteração da composição do júri e remetê-lo a uma próxima reunião da Câmara Municipal.

Deliberação n.º 1019

Assunto: Declaração de Utilidade Pública para Execução da Obra Denominada “Requalificação e Beneficiação Urbanística das Ruas Tenente Valadim e da Saudade”, ao abrigo do disposto no Decreto – Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro – DENP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-30.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DENP respeitante proposta de declaração de utilidade pública para a execução da obra denominada “Requalificação e Beneficiação Urbanística das Ruas Tenente Valadim e da Saudade”, minuta da deliberação da proposta a requerer a expropriação de utilidade pública, duas plantas cadastrais e planta de enquadramento do PDM e Condicionantes.

Votação: Aprovado, por unanimidade, apresentar à Direcção-Geral das Autarquias Locais a proposta para obtenção da declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, ao abrigo do disposto na alínea c), do n.º 7, do art.º 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18.9 e do n.º 1, do art. 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro e nos termos e para os efeitos previstos nos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do mesmo diploma, necessária à execução “**Requalificação e Beneficiação Urbanística das Ruas Tenente Valadim e da Saudade**”, em que se pretende que venha a ser declarada a utilidade pública da expropriação de três parcelas de terreno sitas, duas na Rua da Saudade e a terceira na Rua Tenente Valadim, freguesia e concelho de Penafiel, devidamente identificadas na duas plantas cadastrais, com os números um, dois e três, conforme se passam a identificar:

PARCELA NÚMERO UM: A parcela identificada como **Parcela 1**, constitui uma parcela de terreno com a área de 66,73m², a confinar de norte com os Expropriados (parte sobrance), nascente e sul com Caminho Público e de poente com António Mendes Leal Sousa, a desanexar do prédio urbano, com a área constante na matriz de 285,95m², mas feito o levantamento topográfico o mesmo apresenta a área de 456,72m², sito na Rua da Saudade, da freguesia e concelho de Penafiel, composto por um edifício de um piso, destinado a habitação, a confinar de norte e poente com herdeiros de Joaquim Pinto, de nascente com Rua do Monte e de sul com Marcelino de Almeida, inscrito na matriz respectiva sob o artigo 2.433.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1829/Penafiel;

PARCELA NÚMERO DOIS: A parcela identificada como **Parcela 2**, constitui uma parcela de terreno com a área de 33,95m², a confinar de norte com Aparício Coelho Carvalho, de nascente com os Expropriados (parte sobrance), de sul com Joaquim Pinto e Marcelino Almeida (Herd.) e de poente com Rua da Saudade, a desanexar do prédio urbano, com a área inscrita na matriz de 923,05m², mas feito o levantamento topográfico o mesmo apresenta a área de 1.206,84m², sito na Rua da Saudade, da freguesia e concelho de Penafiel, composto por um edifício de um piso, a confinar de norte com herdeiros de Aparício Coelho de Carvalho e Joaquim Sousa Landeiras, de sul com Joaquim Pinto e herdeiros de Marcelino Almeida, de nascente com a Rua da Saudade e de Poente com a Rua do Monte, inscrito na matriz respectiva sob o artigo 2.434.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1828/Penafiel; e

PARCELA NÚMERO TRÊS: A parcela identificada como **Parcela 3**, constitui uma parcela de terreno com a área de 126,00m², a confinar de norte com “Construções Corcovado, Ld.ª”, de sul com Rua Colégio N.ª Sr.ª do Carmo, de nascente com Rua Tenente Valadim e de poente com a Expropriada (parte sobrance - “Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A.”), a desanexar do prédio urbano, sito na Rua Tenente Valadim, da freguesia e concelho de Penafiel, composto por um edifício de posto de abastecimento de combustíveis, inscrito na matriz respectiva sob o artigo 2.566.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1888/Penafiel.

São proprietários dos prédios dos quais as parcelas 1 e 2 vão ser desanexadas os herdeiros da herança aberta por óbito de “**Luzia de Sousa – Cabeça de Casal da Herança de**” (NIF. 700924566), a favor de quem os prédios se encontram registados/inscritos na Conservatória do Registo Predial, com morada na Rua do Monte, 303, na cidade de Penafiel (CP. 4560-527 Penafiel), propriedade esta detida, em comum e sem determinação de parte ou direito, pelos herdeiros conhecidos:

César Oliveira de Sousa, residente na Rua José Feliciano Moreira, 266, S. Pedro do Estoril, Cascais; António José da Rocha e Sousa, residente na Rua da Palmilheira, 1130, 3.º Ap. 23, Ermesinde; Luzia de Lurdes Ferreira de Sousa (NIF. 118 842 447), residente na dita Rua da Saudade, 94, Penafiel; Violante Rosa de Sousa Neves (NIF. 121 183 335), residente na Av.ª Sacadura Cabral, 62, A, 5.º BX, Penafiel; Fortunato de Sousa Cordeiro (NIF. 131 186 930), residente na Rua do Monte, 363, 1.º Esq., Penafiel; Maria Augusta de Sousa Pinto (NIF. 133 323 005), residente na Trav do Bom Retiro, 18, Penafiel; Joaquim de Sousa Neves (NIF. 133 325 717), residente na Rua de Santa Luzia, 44, Penafiel; Joaquim Fernando da Rocha e Sousa, residente na Av.ª João de Deus, 267, Ermesinde, Valongo; Joaquim Fernando de Oliveira e Sousa, residente em Monte Mouriz, Mouriz, Paredes; José

Carlos da Rocha e Sousa, residente na Rua Dr. Cal Brandão, 45, 2.º Esq., Alfena, Valongo; Armandina Ana da Silva Pinto (NIF. 137 287 003), residente na Rua Gaspar Baltar, 140, 2.º Dt.º, Penafiel; Cândida Maria de Sousa Pinto (NIF. 137 337 299), residente na Rua Alfredo Pereira, 106, 2.º, Penafiel; Maria Cândida de Sousa Cordeiro Monteiro (NIF. 138 366 250), residente na Rua da Estreboela, 16, Castelões de Cepêda, Paredes; Joaquim Fernando de Sousa Cordeiro (NIF. 147 601 177), residente na Rua de Moura Machado, 1090, Azurém, Guimarães; Maria Helena de Sousa Pinto (NIF. 163 256 708), residente na Travessa da Matriz, 14, Penafiel; José de Sousa Pinto (NIF. 168 618 974), residente na Trav. Do Bom Retiro, 34, Penafiel; José Oliveira de Sousa, residente no Bairro do Outeiro, Entrada 125, Casa 11, Paranhos, Porto; Margarida Felicidade Silva Pinto (NIF. 170 081 087), residente na Rua do Monte, 303, Penafiel; Maria Helena Ferreira de Sousa (NIF. 170 514 404, residente em Souto Novo, Peroselo, Penafiel; Maria Cândida de Sousa Neves (NIF. 181 213 702), residente na Av.ª Sacadura Cabral, 62, A, 6.º BZ, Penafiel; Maria Alice Oliveira de Sousa Almeida, residente na Trav. Da Fábrica, 12, Penafiel; Maria Isabel de Oliveira de Sousa (NIF. 107 243 822), residente na Rua de Monsanto, 748, Paranhos, Porto; Maria Emília de Oliveira de Sousa, residente na Rua do Monte, Penafiel; Constantino Oliveira de Sousa, residente na Alameda, Penafiel; e Albina Lurdes Oliveira de Sousa, residente no Bairro de Aldoar, Bloco 12, Ent.150, Casa 11, Aldoar, Porto.

Por sua vez, o prédio do qual é a desanexar a **Parcela 3**, encontra-se inscrito/registado a favor de “**Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A.**”, com sede na Rua Tomás da Fonseca, Torre C (CP 1600-209 Lisboa), Pessoa Colectiva e matriculada na Conservatória do Registo Comercial sob o n.º 500 697 370.

As anteditas parcelas, como se deixou referido, destinam-se à execução da obra denominada “**Requalificação e Beneficiação Urbanística das Ruas Tenente Valadim e da Saudade**”, em que o projecto já foi aprovado em reunião deste Executivo 8 de Junho e 1 de Setembro, do ano em curso.

As obras a executar e previstas em projecto pelo Município de Penafiel, visam efectivar e requalificar uma zona que se assume primordial, enquanto delimitadora sobre importantes eixos de acesso ao centro da Cidade de Penafiel, criando autênticas portas de entrada na cidade.

Pretende-se uma intervenção no espaço público, abrangendo também espaço privado, toldando-o no sentido polivalente e multifuncional, da mobilidade e acessibilidade, de inclusão urbana, votado para a acção e relação humanas, de integração e total vivência de todos.

O Município persegue a renovação do espaço colectivo, como instrumento e via prioritária para estruturar e reurbanizar a ex-úrbia.

Essencial é também a programação da utilização dos espaços a afectar ao público, na consciência de que os eventos que neles podem ocorrer funcionam também, como reconversores urbanos, ou seja, têm necessariamente efeitos na imagem e vivência da envolvente.

Esta intencionalidade do Município tem como objectivo e passa a incidir sobre a requalificação da entrada Sul da cidade (mais concretamente das Ruas Tenente Valadim e da Saudade), olvitando pela sua transformação paisagística numa via principal de acesso e de entrada na cidade. Transformar a estrada existente num eixo urbano mais qualificado e mais integrado na teia urbana em que se insere.

Definir-se um ambiente urbano de maior mobilidade, com maior expressão na pedonal, nas ciclovias e estacionamento organizado, em detrimento da prioridade do automóvel.

Destarte, as intervenções a ocorrer têm como pressuposto de fundo assegurar a constituição de espaços qualificados e seguros, fisicamente, sendo indutores de uma experiência sólida e enriquecedora.

Na verdade, estamos perante uma via viária fundamental, apresentando-se como uma via distribuidora principal e local, à qual se tem exigido a função de rua urbana (sendo ela, de facto, uma Estrada Nacional - a EN 15), criando focos e graves problemas de convivência na relação automóvel/homem/peão.

De forma inequívoca e com especial incidência, almeja-se, como prioridade, um novo desenho de rua (com ausência de alinhamentos e de cérceas e passando a deter passeios de dimensões regulamentares, com definição de lugares de estacionamento) e de hierarquizar espaços do peão e do automóvel definindo, de forma precisa e efectiva, a áreas de cada um, pondo termo e dirimindo situações de conflito dos seus utentes.

Isto posto, tais intervenções passam pela realização das respectivas obras de adaptação destinadas à satisfação do interesse público, sendo que estas necessitam de ocupar o espaço privado a que se referem as parcelas infra identificadas.

Essencialmente as obras a executar consistem na realização dos trabalhos necessários e adequados para tornar possível a mobilidade das pessoas (aqui incluídas as portadoras de mobilidade reduzida), passando pela criação e alargamento dos passeios existentes e da melhor organização da circulação automóvel e de estacionamento.

Efectivamente, como resulta do que vem de ser dito, para ser possível a execução da obra em referência, torna-se necessário e imprescindível ocupar as anteditas áreas das parcelas, por forma a cumprir com as regras de segurança que rege este tipo de infraestruturas e que, apesar das várias diligências, não tem sido possível obter a negociação pela via do direito privado.

O projecto/obra encontra-se aprovado por deliberação do Executivo ocorrida em 8 de Junho e 1 de Setembro, do ano em curso e é participado no âmbito do Programa Operacional Regional Norte (ON.2), tendo já sido aprovada a candidatura e assinado o respectivo contrato de financiamento, em 15 de Julho de 2011, cujo montante elegível da Operação ascende a € 533.427,50.

O encargo previsto com a expropriação global totaliza o montante de € 6.505,00 (seis mil quinhentos e cinco euros), sendo € 2.005,00 para a Parcela 1, € 800,00 para a Parcela 2 e € 3.780,00, para a Parcela 3.

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM aprovado e publicado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 163/2007, na I.ª Série, do DR n.º 197, de 12 de Outubro, a parcela em objecto de expropriação encontra-se em “Solo Urbano, Espaço Urbanizado, Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar, C1”.

Ainda em termos do PDM e de acordo com a planta de Condicionantes, sobre as áreas objecto de expropriação não se encontram envolvente objecto de intervenção não recai qualquer servidão.

Mais delibera tratar-se, inquestionavelmente, perante o que vem de ser dito, de uma obra necessária e de interesse público e em consequência, porque não foi possível chegar a acordo com os proprietários, qualidades acima indicadas e

por se tratar de uma obra comparticipada por fundos comunitários, que venha a ser requerida a declaração de utilidade pública das áreas/parcelas acima identificadas, em que o encargo previsto com a expropriação totaliza o montante de € 6.505,00 (seis mil quinhentos e cinco euros), ao abrigo do disposto no n.º 1, do art. 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro e nos termos e para os efeitos previstos nos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do mesmo diploma.

A razão da urgência prende-se com o facto de se tratar de uma obra comparticipada ao abrigo da “ON.2 – Operação Norte, Programa Operacional Regional do Norte”, gerido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDRN), como se deixou acima avançado.

Posto isto, atendendo às razões invocadas, considera-se estar justificada a atribuição do carácter de urgência e, conseqüentemente, esta confere, de imediato, à Câmara Municipal a posse administrativa das áreas/parcelas objecto de expropriação, de acordo com o previsto na alínea c), do n.º 7, do art.º 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18.9 e dos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro, o que se pretende.

Deliberação n.º 1020

Assunto: Aprovação da minuta de contrato de empreitada por concurso público de “REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA AVENIDA EGAS MONIZ” – DENP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-30.

Documento que acompanhou a proposta: minuta mencionada em assunto.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 1021

Assunto: Aprovação da minuta de contrato de empreitada por concurso público de “PISCINAS MUNICIPAIS DE PENAFIEL, REMODELAÇÃO E CONSERVAÇÃO – 2.ª FASE” – DENP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-30.

Documento que acompanhou a proposta: minuta mencionada em assunto.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 1022

Assunto: Informação e Acta de Hasta Pública realizada a 2011-09-20 de parcela de terreno, sita no lugar da Portela do Monte, freguesia de Santa Marta, concelho de Penafiel - DF

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-09-30.

Documentos que acompanharam a proposta: informação do Departamento financeiro de 2001-09-29, acta da hasta pública realizada em 2011-09-20 e informação do DENP de 2011-09-21

Votação: Aprovada, por unanimidade.

Deliberação n.º 1023

Assunto: 19.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-03.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-10-03.

Votação: Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues, a 19.ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 729.175,41€ para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 1024

Assunto: 13.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-03.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-10-03.

Votação: Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues, a 13.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos, no valor de 411.219,18€, para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 1025

Assunto: A isenção de pagamento das Taxas Municipais/Req. de Cooperativa de Construção e Habitação de Santo Ildefonso/ Proc. 369/UT/09 – DGU.

Requerente: Cooperativa de Construção e Habitação de Santo Ildefonso.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2010-09-23.

Documentos que acompanharam a proposta: Informações do Departamento Financeiro, de 2010-09-01 e Informação da Divisão Administrativa, de 2011-01-06.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro, de 2010-09-01, não propor o assunto à assembleia municipal para efeitos do disposto no n.º 2, do artigo 12.º (Isenções e Benefícios Fiscais) da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.

Deliberação n.º 1026

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 92.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 1027

Assunto: Concurso Público Internacional para “CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE PENAFIEL” – RELATÓRIO FINAL - Decisão de contratar –artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Relatório Final de Análise de Propostas Apresentadas ao Concurso Público Internacional para Adjudicação da Empreitada de “CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE PENAFIEL”, de 2011-09-23.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento no relatório final acima mencionado:

1. Todas as propostas contidas no relatório final para efeitos de adjudicação, nos termos do n.ºs 3 e 4 do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos.
2. Adjudicar À EMPRESA “LADÁRIO – Sociedade de Construções, Lda”, pelo montante global de €4.444.332,84 (quatro milhões, quatrocentos e quarenta e quatro mil, trezentos e trinta e dois euros e oitenta e quatro cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.
3. Cumprir com o disposto no artigo 77.º do Código dos Contratos Públicos.

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 20 OUTUBRO 2011

Deliberação n.º 1029

Assunto: Emissão de certidão de transitabilidade – troço de estrada compreendido entre a EN108 e o Centro Escolar do Douro, Freguesia de Rio Mau – UMOT/GM552.11.

Proposta: Subscrita pela senhora Vereadora Eng.ª Paula Teles, de 2011-10-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da UMOT, de 2011-10-04 e ofício da Joaltodouro, de 2011-09-27.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada.

Deliberação n.º 1030

Assunto: Colocação de dois sinais de sinalização de passagem para peões (H7), na Av.ª da liberdade, na passadeira localizada entre a Rua Central de Cadeade e a Rua 20 de Julho, Freguesia de Paço de Sousa – UMOT/GM556/11.

Proposta: Subscrita pela senhora Vereadora Eng.ª Paula Teles, de 2011-10-06.

Documentos que acompanharam a proposta: Informação da UMOT, de 2011-10-06.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada.

Deliberação n.º 1031

Assunto: Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Freguesia de Lagares – (Escola EB1 de Igreja Lagares) – Acção Social.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-10-14.

Documentos que acompanharam a proposta: Minuta do contrato Administrativo acima mencionado.

Votação: Aprovado, por unanimidade, com a alteração da redacção do n.º 3.º da cláusula n.º 7, passando a constar dez dias em vez de dois dias, nos termos do artigo 64.º n.º6 al. b) da lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 1032

Assunto: Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Musical Recreativa de Lagares – (Escola EB1/JI de Igreja - Lagares) – Acção Social.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-10-13.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do contrato Administrativo acima mencionado.

Votação: Aprovado, por unanimidade, com a alteração da redacção do n.º 3.º da cláusula n.º 8, passando a constar dez dias em vez de dois dias.

Deliberação n.º 1033

Assunto: Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Lagares – (Escola EB1 e JI de Ordins, na freguesia de Lagares) – Acção Social.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-10-13.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do contrato Administrativo acima mencionado.

Votação: Aprovado, por unanimidade, com a alteração da redacção do n.º 3.º da cláusula n.º 8, passando a constar dez dias em vez de dois dias.

Deliberação n.º 1034

Assunto: Contrato Administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e o Sebolido Activo – Associação para o Desenvolvimento Social e Cultural e Recreativo – (Escola EB1/JI de Sebolido) – Acção Social.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-10-13.

Documentos que acompanham a proposta: Minuta do contrato Administrativo acima mencionado.

Votação: Aprovado, por unanimidade, com a alteração da redacção do n.º 3.º da cláusula n.º 8, passando a constar dez dias em vez de dois dias.

Deliberação n.º 1035

Assunto: Auto de Recepção Provisória, respeitante à obra “Construção do Centro Escolar da Freguesia de Abragão” – empreiteiro: Vieira & Filhos, Lda – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-14.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Recepção Provisória, de 2011-07-26.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória referente à Obra: “Construção do Centro Escolar da Freguesia de Abragão”.

Deliberação n.º 1036

Assunto: Auto de Recepção Provisória, respeitante à obra “Centro Escolar da Freguesia da Portela” – empreiteiro: Habimarante – Sociedade de Construções, SA – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-14 acta.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Recepção Provisória, de 2011-07-28.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória referente à Obra: “Centro Escolar da Freguesia da Portela”.

Deliberação n.º 1037

Assunto: Auto de Recepção Provisória, respeitante à obra “Construção e Adaptação de Edifícios para Ensino Pré-Escolar/1.º Ciclo – Construção do Centro Escolar da Freguesia de Cabeça Santa” – empreiteiro: Habimarante – Sociedade de Construções, SA – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-14.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Recepção Provisória, de 2011-07-29.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória referente à Obra: “Construção e Adaptação de Edifícios para Ensino Pré-Escolar/1.º Ciclo – Construção do Centro Escolar da Freguesia de Cabeça Santa”.

Deliberação n.º 1038

Assunto: Auto de Recepção Provisória, respeitante à obra “Construção do Centro Escolar da Freguesia de Lagares” – empreiteiro: QTCIVIL – Engenharia e Reabilitação, SA – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-14.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Recepção Provisória, de 2011-09-30.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória referente à Obra: “Construção do Centro Escolar da Freguesia de Lagares”.

Deliberação n.º 1039

Assunto: 21.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-10-14.

Votação: Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, a 21.ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 60.000,00€ para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 1040

Assunto: 15.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-10-14.

Votação: Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, a 15.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos, no valor de 10.000,00€, para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 1041

Assunto: Abertura de concurso público internacional da obra “ EXECUÇÃO DO NOVO EDIFÍCIO DA EB 2.3 D. ANTÓNIO FERREIRA GOMES, FREGUESIA DE PENAFIEL” – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Programa de concurso e caderno de encargos, informação do DOSM, certidão de aprovação da Assembleia Municipal referente à repartição de encargos e certidão de aprovação da Assembleia Municipal referente à terceira revisão do PPI.

Votação: Aprovado, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Dr. Alberto Fernando da Silva Santos e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira, Dr. Alberto Clemente de Melo e Sousa e com votos contra dos senhores Vereadores Dr. António José de Sousa Pinto e Eng.º Joaquim Fernando Moreira:

- 1 A abertura de concurso público internacional para a “EXECUÇÃO DO NOVO EDIFÍCIO DA EB 2.3 D. ANTÓNIO FERREIRA GOMES, FREGUESIA DE PENAFIEL” (prazo de execução – 540 dias; preço base: 15.400.600,00 euros + IVA), aprovar o programa de concurso e caderno de encargos;
- 2 A designação do júri, nos termos do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, com a seguinte composição:
 - Presidente – Dr. Alberto de Melo e Sousa Clemente (Vereador);
 - Carlos Alberto da Conceição Lopes, Eng., Director do DOSM;
 - Élio Coelho Rocha, Eng., Chefe da DSG
 - Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes (Coordenador Técnico);
 - José Roger do Couto Castro.

Deliberação n.º 1042

Assunto: Abertura de Concurso Público da obra “REQUALIFICAÇÃO DOS LARGOS DO MUNICÍPIO E PADRE AMÉRICO” - DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Programa de concursos e caderno de encargos.

Votação: Aprovado, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Dr. Alberto Fernando da Silva Santos e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira, Dr. Alberto Clemente de Melo e Sousa, com abstenção do senhor Vereador Dr. António José de Sousa Pinto e com voto contra do senhor Vereador Eng.º Joaquim Fernando Moreira:

1. A abertura de concurso público para a “REQUALIFICAÇÃO DOS LARGOS DO MUNICÍPIO E PADRE AMÉRICO” (prazo de execução: 270 dias; preço base 928.340,49€+IVA à taxa legal em vigor), aprovar o programa de concurso e caderno de encargos;
2. A designação do júri, nos termos do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, com a seguinte composição:

- Presidente – Eng. Carlos Alberto da Conceição Lopes (Director do Departamento de Obras e Serviços Municipais);
- Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes (Coordenador Técnico).
- José Roger do Couto Castro;

Deliberação n.º 1043

Assunto: Alteração ao preço base da obra “REQUALIFICAÇÃO DA MALHA URBANA DO CENTRO HISTÓRICO (RUA DIREITA À RUA DO CARMO)” e aprovação do projecto eléctrico - DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-18.

Votação: Aprovada, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Dr. Alberto Fernando da Silva Santos e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira, Dr. Alberto Clemente de Melo e Sousa, com abstenção do senhor Vereador Dr. António José de Sousa Pinto e com voto contra do senhor Vereador Eng.º Joaquim Fernando Moreira, a alteração ao preço base de 1.267.382,18€ para 1.753.565,66€ + IVA à taxa legal em vigor e aprovação do projecto eléctrico.

Deliberação n.º 1044

Assunto: Relatório de Actividades e Prestação de Contas Relativos ao 1.º Semestre de 2011 – Penafiel Activa, EEM.

Requerente: Penafiel Activa, EEM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-18.

Documentos que acompanharam a proposta: Ofício n.º SC-C301-2011, da Penafiel Activa EEM, de 2011-10-12 e relatório de Actividades e Prestação de Contas Relativos ao 1.º Semestre de 2011 – Penafiel Activa, EEM, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta acta.

Votação: Aprovado, por unanimidade, os documentos de Relatório de Actividades e de Prestação de Contas relativos ao 1.º Semestre de 2011, nos termos do artigo 39.º, n.º 2, al. a), da Lei n.º 53-F/2006, de 29 de Dezembro.

Não interveio na discussão e votação, ausentando-se da sala, o senhor Vereador Adolfo Amílcar, por impedimento nos termos do n.º 6, do artigo 90.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e alínea a), do artigo 44.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

Deliberação n.º 1045

Assunto: Ratificação do despacho proferido pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-03, que aprovou a listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos Jardins-de-Infância e Escolas EB1 dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste, Penafiel Sul e Pinheiro no ano lectivo 2011/2012- EDUCAÇÃO.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da EJTL, de 2011-10-03, listagem com os escalões atribuídos.

Votação: Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho de 2011-10-03, de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 1046

Assunto: Ratificação do despacho proferido pelo senhor Presidente, de 2011-10-11, que aprovou a proposta de Acordo a celebrar entre a AMBT – Associação de Municípios do Baixo Tâmega e o Município de Penafiel - GAP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-11.

Documentos que acompanham a proposta: Ofício n.º 197/11-CIR, DE 2011-10-03 da Associação de Municípios do Baixo Tâmega e proposta de acordo.

Votação: Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho de 2011-10-11 de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 1047

Assunto: Ratificação da 14.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – 2011 – DF.

Documentos que acompanham o mencionado acto submetido a ratificação: Informação do Departamento Financeiro de 2011-10.

Votação: Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, ratificar a 14.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos, para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 1048

Assunto: Ratificação da 20.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2011 – DF.

Documentos que acompanham o mencionado acto submetido a ratificação: Informação do Departamento Financeiro de 2011-10-11.

Votação: Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, ratificar a 20.ª, Alteração ao Orçamento da Despesa, para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 1049

Assunto: Ratificação do despacho proferido pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-12, que aprovou o não exercício do direito de preferência, ao abrigo do disposto no artigo 37.º da Lei n.º 107/2001, de 08-09, relativamente ao prédio inscrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, com o artigo matricial n.º 124 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2169/Penafiel, sito na Praça Municipal, n.º 25, 27 e 29 (pelo valor de 170.000,00€) – DGU.

Requerente: Herd. de Maria de Lurdes Barbosa Leão.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-12.

- 09/2011

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DENP e extracto de planta de condicionantes.

Votação: Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho de 2011-10-12, de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 1050

Assunto: Ratificação do despacho proferido pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-12, que aprovou o não exercício do direito de preferência, ao abrigo do disposto no artigo 37.º da Lei n.º 107/2001, de 08-09, relativamente ao prédio inscrito na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, com o artigo matricial n.º 125 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2170/Penafiel, sito na Praça Municipal, n.ºs 31 a 35 (pelo valor de 147.500,00€) – DGU.

Requerente: Herd. de Maria de Lurdes Barbosa Leão.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-12.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DENP e extracto de planta de condicionantes.

Votação: Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho de 2011-10-12, de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 1052

Assunto: Aprovação da minuta de contrato de empreitada por concurso público de “Construção do Centro Escolar de Penafiel” – DENP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-10-20.

Documento que acompanhou a proposta: minuta mencionada em assunto.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 03 de Outubro de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Maria Zulmira Neves Soares

Leonor Cesário Rocha Cunha Teixeira

Joaquim Alberto da Silva Magalhães

Álvaro Jorge Leal de Sousa

Maria José Pacheco Vieira

Fernando de Sousa Leite

Ana Maria Ferreira Barbosa

Fielinvest Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda

Carla Vânia Ferreira Santos

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Luís da Silva Moreira – Proc.º n.º 487/UT/11

Fátima Manuela da Silva Ferreira – Proc.º 489/UT/11

Maria Luciana da Rocha Soares de Oliveira Martins – Proc.º n.º 446/UT/11

Manuel Mendes Brochado – Proc.º n.º 437/UT/11

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

Manuel Ferreira – Proc.º n.º 136-11/10

Cátia Liliana Loureiro Ferreira Luís – Proc.º n.º 425/LI/09
António da Rocha Coelho – Proc.º n.º 114/LI/11

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO D E F E R I D OS:

Arlindo de Jesus Ribeiro Miranda – Proc.º n.º 93-4LI/91
Paulo Fernando Barros e Sousa – Proc.º n.º 30-4LI/89

PROCESSOS DE COMBUSTIVEIS D E F E R I D OS:

Euroxadrez, Lda – Proc.º n.º 5/CO/10

Despacho de 06 de Outubro de 2011

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO D E F E R I D OS:

Maria Eugénia Soares da Rocha – Proc.º n.º 4-8LI/94

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D OS:

Manuel Fernando Silva Sousa – Proc.º n.º 359/UT/11
Adélio Fernando Freire Mota – Proc.º n.º 409/UT/11
Manuel da Silva Máximo – Proc.º n.º 433/UT/11
Manuel Fernando Martins Barbosa – Proc.º n.º 451/UT/11
Paulo Celestino da Silva Ribeiro – Proc.º n.º 455/UT/11
Maria da Conceição Aguiar Almeida Ribeiro de Sousa – Proc.º n.º 412/UT/11
Anabela Oliveira da Silva Martins – Proc.º n.º 457/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D OS:

Paulo Lúcio Almeida da Silva
Joaquim de Magalhães Teixeira
Marcelo Joaquim de Oliveira

REQUERIMENTOS D E F E R I D OS:

Natália Maria Nunes Coelho
Joaquim António Flores Ferreira
Maria Adelaide da Cunha
João Daniel Silva Coelho
Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade
Francisco José da Rocha Silva
Maria Beatriz da Silva Ferreira
Sérgio Manuel dos Santos Ferreira
Maria Angélica Silva Sousa Costa
Artur José Ribeiro da Fonte
Emília Carla Ferreira Teixeira
Antero Miguel Ferreira Coelho
Francisco Vieira Rodrigues
Associação para o Desenvolvimento de S. Miguel de Paredes
Arménio Filipe da Silva Pacheco
José Maria Barbosa de Almeida
Adão do Carmo Rodrigues Nunes
Centro Social de Recesinhos
Daniel Augusto de Sousa Madureira
António Campos Santana
Fernando José Mendes Barbosa

Despacho de 10 de Outubro de 2011

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO D E F E R I D OS:

Almira Ferreira de Oliveira – Proc.º n.º 52-3LI/84

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D OS:

Manuel Maria Coelho de Barros – Proc.º n.º 137/UT/11
Rui Gilberto Ferreira Barbosa – Proc.º n.º 494/UT/11
Adriano Ferraz Silva – Proc.º n.º 425/UT/11
Bernardino de Sousa Oliveira – Proc.º n.º 493/UT/11
Abel Paulo Coelho de Magalhães e Outra – Proc.º n.º 503/UT/11
Manuel da Silva Fonseca – Proc.º n.º 502/UT/11

Joaquim Vieira Monteiro – Proc.º 465/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D OS:

Humberto Miguel M. Garcia Nunes
Paulo Sérgio Costa Nunes
Nuno Miguel Santana da Rocha
Vitorino da Rocha Sousa
Manuel Silva Neto
Mário Jorge da Costa Garcês Soares
Alexandra Amaro Moreira
Júlio Augusto de Oliveira
Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda
Domingos da Silva Pacheco
Redemoinhos, Lda
Ana Fernanda Correia de Sousa Pinto
Joaquim de Sousa Moreira

Despacho de 12 de Outubro de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D OS:

Cláudia Oliveira Lourenço
Paula Alexandra Sousa Gonçalves
Carlos Manuel Paquim da Costa
Abel João Rodrigues Sousa Andrade
José Alexandre Ferreira Pinto
Vitorino Martins Pinto Vieira
Francisco António de Sousa Peixoto
José Fernando de Araújo Rodrigues
Fernando Namorino da Fonseca Reis

Despacho de 13 de Outubro de 2011

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D OS:

Maria Emília da Silva Pinto – Proc.º n.º 488/UT/11
José Augusto Soares Pinto – Proc.º n.º 499/UT/11
Maria Beatriz Silva Pereira – Proc.º n.º 427/UT/11
Agostinho Fernando das Neves Ferreira – Proc.º n.º 509/UT/11
António Lopes da Rocha Gomes – Proc.º n.º 414/UT/11
João da Silva Pinto – Proc.º n.º 290/UT/11
José Maria Pinto Sousa – Proc.º 501/UT/11
Alzira da Silva Teixeira Espincho e Outros – Proc.º n.º 42/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D OS:

Cláudia Oliveira Lourenço
Paula Alexandra Sousa Gonçalves
Carlos Manuel Paquim da Costa
Abel João Rodrigues Sousa Andrade
José Alexandre Ferreira Pinto
Vitorino Martins Pinto Vieira
Francisco António de Sousa Peixoto
José Fernando de Araújo Rodrigues
Fernando Namorino da Fonseca Reis

Despacho de 17 de Outubro de 2011

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D OS:

Fernando Horácio Ribeiro da Silva – Proc.º n.º 511/UT/11
Antero Amado de Oliveira Araújo – Proc.º 508/UT/11
Maria da Conceição Nogueira Lourenço – Proc.º 505/UT/11
Mário Jorge Mota Ferreira – Proc.º n.º 504/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D OS:

Fátima Manuela da Silva Ferreira
Adriano Ferraz da Silva
José Manuel de Oliveira Vieira
Luís Bernardo Augusto Casanova

Maria da Graça Moreira de Sousa

Despacho de 18 de Outubro de 2011

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Luís Manuel Oliveira Ferreira – Proc.º n.º 510/UT/11

José Daniel Oliveira Coelho – Proc.º n.º 519/UT/11

Manuel Nunes da Rocha – Proc.º n.º 517/UT/11

Joaquim Barbosa Pereira – Proc.º n.º 477/UT/11

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO D E F E R I D O S:

Mário Francisco Pereira Soares – Proc.º n.º 93-7LI/91

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Manuel José da Costa Silva

João Cunha Pinto

Joaquim Manuel Ferreira Pinto

Joaquina Lúcia Oliveira Barbosa

Rui da Cunha Pereira

Paula Luís

António Moreira Pinto

Luís da Rocha de Sousa

António Queirós de Oliveira

Marta Aurora Silva Ribeiro Oliveira

Joaquim Nogueira da Rocha

ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO I N D E F E R I D O S:

Vitorino Ferreira Pereira e Outros – Proc.º n.º 22-1LI/91

Despacho de 19 de Outubro de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Cândido de Jesus da Cunha

António Pedro Ferreira

Agostinho Fernando das Neves Ferreira

António Teixeira Ferreira

Maria Luísa Solino Oliveira

Carlos Alberto Ferreira Teixeira

Augusto de Jesus Moreira Gomes

Maria Sância da Silva Barbosa

Joaquim Moreira Antunes

Paulo Miguel Queirós Duarte

Carlos da Cunha

António Paulo da Costa Teixeira

Salvador Soares Sousa

António Sérgio Teixeira Moreira

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Manuel Joaquim da Rocha Moreira e Outros – Proc.º n.º 520/UT/11

José Carvalho Alves Maia – Proc.º n.º 521/UT/11

REQUERIMENTO I N D E F E R I D O S:

Fernando Augusto Soares

Despacho de 20 de Outubro de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Manuel Joaquim Rocha Moreira

Augusto Costa Silva

Elisabete Cristina Ferreira Pinto

Joaquim Armando Peixoto Sousa

Carlos Moreira da Rocha

Carlos Vítor Barroso da Silva

Manuel Soares de Sousa

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Eduardo Melo Mateus – Proc.º n.º 429/UT/11

José dos Santos Lopes – Proc.º n.º 404/UT/11

- 09/2011

Clementino Manuel Ribeiro – Proc.º n.º 432/UT/11

PROCESSOS DE OBRAS I N D E F E R I D O S:

Socotâmega, Lda – Proc.º n.º 227/LI/11

Maria da Conceição Fernandes Machado – Proc.º n.º 320/LI/11

REQUERIMENTO I N D E F E R I D O S:

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda

Despacho de 21 de Outubro de 2011

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

José Augusto Moreira Mota – Proc.º n.º 84/LI/10

Joel Manuel Soares Ferreira – Proc.º n.º 68/LI/10

Luís Fernando Silva Lopes – Proc.º n.º 368-1LI/07

Carlos Jorge Sousa – Proc.º n.º 475/LI/10

Paulina Conceição Vieira Rocha – Proc.º 4/LI/11

José Luís Sousa Rodrigues – Proc.º 265/LI/08

Deolinda Bernardete Sousa Nogueira – Proc.º n.º 205/LI/11

Associação para o desenvolvimento de Lagares – Proc.º n.º 675/LI/07

José Fernando Silva e Outra – Proc.º n.º 603/LI/09

Andreia Filipa Vieira – Proc.º n.º 142/LI/11

Marta Cristina Pereira Santos – Proc.º n.º 114/LI/10

José Rodrigues Brochado – Proc.º n.º 238/LI/10

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Abel Paulo Coelho de Magalhães

Manuel Martins da Cruz

Manuel Fernando Martins Barbosa

Adelino Ferreira Jesus da Silva

Luís Manuel Oliveira Ferreira

Paulo Celestino da Silva Ribeiro

Joaquim Fernando Barbosa Barros

Agostinho Correia do Couto

Despacho de 24 de Outubro de 2011

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

Joel Fernando Ferreira de Sousa – Proc.º n.º 487/LI/10

Sérgio de Sousa Afonso – Proc.º n.º 175/LI/11

Maria Eduarda Ribeiro Moura Carvalho – Proc.º n.º 206/LI/10

António Lourenço Moreira Soares – Proc.º n.º 22/LI/11

Pedro Daniel Soares Vales Rodrigues Leal – Proc.º n.º 16/LI/11

Auto Central Casais Novos, Lda – Proc.º n.º 423/LI/10

Júlio Teixeira de Sousa – Proc.º n.º 42/LI/11

António de Sousa Coelho – Proc.º n.º 272/LI/10

Luís Manuel Gomes de Oliveira – Proc.º n.º 109/LI/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Domingos dos Santos Coelho

Maria Margarida da Rocha Teixeira Silva

Álvaro Jorge Leal de Sousa

Luís Manuel Ferreira Soares e Outra

Associação para o Desenvolvimento de Lagares

António Lopes Rodrigues

Sofia Coelho Ferreira

Abel Paulo Coelho de Magalhães

REQUERIMENTOS I N D E F E R I D O S:

António Barros Pereira

David Jorge Martins Silva Garcês

Despacho de 25 de Outubro de 2011

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

José Manuel Moreira Ferreira – Proc.º n.º 243/LI/10

Natália Maria Nunes Coelho – Proc.º 79/LI/11
Miradouro – Restauração e Hotelaria, Lda – Proc.º n.º 315/LI/09

José Maria Rocha Ferreira – Proc.º n.º 674/LI/06
Joaquim Almeida Coelho Silva – Proc.º n.º 212/LI/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Abílio Pinto da Silva
Rui Gilberto Ferreira Barbosa
Manuel Jorge Cunha Teixeira
Maria do Carmo Pinto dos Reis Quinta
Manuel da Silva Fonseca
Viadaire – Imobiliária, S.A.
Rui Luís Saro Meneses
Maria da Conceição Duarte da Rocha
Bruno Miguel da Rocha Fernandes
José Agostinho Nogueira da Rocha Silva
Antero Amado de Oliveira Araújo
Lázaro António Almeida da Silva
Idalina Maria Soares de Oliveira
Filomena Pereira e Cristina Gomes da Silva – Sociedade de Advogadas RL

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Vitorino Moreira – Proc.º 490/UT/11
José António Lemos Pinto – Proc.º n.º 522/UT/11

Despacho de 26 de Outubro de 2011

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

Maria de Fátima Soares Moreira – Proc.º n.º 384/LI/10
António Altino Sousa Coelho – Proc.º n.º 173/LI/10
Mendes & Afonso, Lda – Proc.º n.º 52/LI/09
José Manuel Silva Vieira – Proc.º n.º 554/LI/10

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Hotel do Monte – Actividades Hoteleiras, Lda
Rosa Augusta Rocha
Manuel Estevão
Viadaire, Imobiliária, S.A.
Manuel da Silva Máximo
Joaquim Mendes Ferreira

Anabela Oliveira da Silva Martins

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

José Manuel da Silva Teixeira – Proc.º n.º 442/UT/11

Despacho de 28 de Outubro de 2011

REQUERIMENTO D E F E R I D O S:

Vitorino Moreira

Despacho de 31 de Outubro de 2011

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

Glória Regina da Rocha Pacheco – Proc.º n.º 197/LI/10
Agostinho Ribeiro da Silva – Proc.º n.º 179/LI/11
José Ramiro de Sousa Soares – Proc.º n.º 525/LI/10
Pedro João Mendes e Outro – Proc.º n.º 410/LI/08
Bruno Silvino Rodrigues Silva e Outra – Proc.º n.º 465/LI/10
Jorge Emanuel Barbosa de Moura e Outra – Proc.º n.º 46/LI/11
Andreia da Conceição Vieira da Costa – Proc.º n.º 526/LI/10
Márcia Raquel Vieira Vasconcelos Cardoso n. Bragança – Proc.º n.º 152/LI/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Célia da Conceição Pereira Rocha
Anne Louise Witcomb
Joaquim Sousa Moreira

- 09/2011

Banco espírito Santo, S.A.

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Abílio Lopes Vinagreiro – Proc.º n.º 378/UT/11
Vitorino Brochado Ferreira – Proc.º n.º 399/UT/11
Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do vale de Sousa, CRL – Proc.º n.º 518/UT/11
Carlos António Soares da Rocha – Proc.º n.º 526/UT/11
António Mendanha da Silva – Proc.º n.º 403/UT/11
Helena Sónia Oliveira Ferreira – Proc.º n.º 524/UT/11

REQUERIMENTO I N D E F E R I D O S:

José António Ribeiro de Oliveira

SECÇÃO DE NOTARIADO

OUTUBRO

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1.617,20

Cedentes: Domingos Vieira Moreira e mulher (NIF 199 542 295 e 208 234 934), residentes na Rua da Devesa, n.º 305 – Luzim - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 39 m2, sita no lugar Tojo ou Miravale, a destacar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 509.º.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 282.240,00 + I.V.A.

Designação: “Fornecimento de Refeições Transportadas e Refeições com Confeção Local, em Jardins de Infância e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Rede Pública do Concelho de Penafiel”

Adjudicatário: “Gertal – Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S.A.”, (NIPC 500 126 623), com sede na Rua da Garagem, n.º 10 – Carnaxide - Oeiras.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 18.000,00 + I.V.A.

Designação: “Elaboração dos Projectos de Especialidades para Construção do Centro Escolar de Duas Igrejas”

Adjudicatário: “Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda.”, (NIPC 502 908 289), com sede no Edifício Fielinvest Parque da Cidade, Rua Padre José António Monteiro de Aguiar, Loja D - Penafiel.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 24.960,00 + I.V.A.

Designação: “Projecto de Execução do Novo Edifício da EB 2.3 D. António Ferreira Gomes”

Adjudicatário: “Cunha Jorge – Projectos de Engenharia Civil, Lda.”, (NIPC 504 227 742), com sede na Avenida José Júlio, Centro Comercial do Cavalum, Edifício B - Penafiel.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 48.777,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Circuitos Especiais de Transportes Escolares – circuito n.º 1 (Sebolido, Eja, Canelas, Portela, Pinheiro, S. Miguel de Paredes e Rans para a Apadimp”

Adjudicatário: “Valpi Bus – Alberto Pinto & Filhos, Transportes Rodoviários, SA”, (NIPC 500 728 348), com sede na Avenida Pedro Guedes - Penafiel.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 373.662,00 + I.V.A.

Designação: “Fornecimento de Energia Eléctrica”

Adjudicatário: “EDP Comercial – Comercialização de Energia Eléctrica, S.A.”, (NIPC 503 504 564), com sede na Praça Marquês de Pombal, n.º 13 – Coração de Jesus - Lisboa.

Contrato de Empreitada – Valor: € 709.923,54 + I.V.A.

Designação: “Piscinas Municipais de Penafiel, Remodelação e Conservação – 2.ª Fase”

Adjudicatário: “António Carlos Rocha, Construção e Obras Públicas, Lda.”, (NIPC 505 436 728), com sede no lugar de Azeiros – Paço de Sousa - Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: € 27.400,00 + I.V.A.

Designação: “Alargamento da Rua da Igreja – Freguesia de S. Martinho de Recesinhos”

Adjudicatário: “Fermell – F. Melo – Sociedade de Construções, Lda.”, (NIPC 508 542 871), com sede na Rua Central de Marecos, n.º 1032 – Marecos – Penafiel.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 75.000,00 + I.V.A.

Designação: “Fornecimento de Pneus”

Adjudicatário: “Recauchutagem Nortenha, S.A.” (NIPC 500 632 588), com sede na Rua Tenente Valadim – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: € 348.073,05 + I.V.A.

Designação: “Requalificação e Beneficiação da Avenida Egas Moniz”

Adjudicatário: “Edilages, Lda.”, (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 53.780,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços para Estudo, Planeamento e Divulgação Alargada da Iniciativa Cultural Denominada “Escritaria” Correspondendo às Sub-Ações 2.1 e 2.3 da Operação Denominada “Escritaria”

Adjudicatário: “António Rui de Jesus Castanheira, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 509 097 715), com sede na Rua Rainha D.ª Leonor. N.º 38, r/c, esquerdo – Patameiras – Odivelas.

Contrato de Empreitada – Valor: € 22.298,00 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação do Caminho no Lugar da Eira Nova – Freguesia de Milhundos”

Adjudicatário: “Miguel Rocha & Rocha, Mobiliário, Cozinhas e Carpintaria, Lda.”, (NIPC 507 553 918), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 433,71

Cedentes: Luís Armando de Oliveira Teixeira e mulher (NIF 232 468 982 e 220 314 411), residentes no Lugar de Abôl de Cima – Eja – Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 61,00 m2, sita no lugar de Abôl de Cima – Rua das Alminhas – Eja - Penafiel, a destacar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 688.º.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 15.121,57 + I.V.A.

Designação: “Fornecimento e Instalação de Equipamentos Para a Cozinha do Centro Escolar de Lagares”

Adjudicatário: “António Meireles, S.A.”, (NIPC 500 250347), com sede na Rua D. Afonso Henriques, n.º 235 – Gandra - Paredes.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 83,07

Cedentes: Filipe António Monteiro da Silva e mulher (NIF 233 280 852 e 238 110 540), residentes na Travessa de Corcumelos, n.º 43 – Rio de Moínhos - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 9,85 m2, sita no lugar de Corcumelos – Rio de Moínhos – Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 13.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: António Manuel Melo de Sousa Pereira e mulher (NIF 130 723 274 e 130 723 266), residentes na Rua da Longra, n.º 396 – Milhundos - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 18 m2, sita no lugar Campo do Ouro – Bustelo – Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 102.º.

Contrato de Empreitada – Valor: € 15.650,19 + I.V.A.

Designação: “Obras de Manutenção no Pavilhão de Feiras e Exposições – Construção de Vedação de Chapa no Limite Norte”.

Adjudicatário: “Edilages, Lda.” (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

Contrato de Fornecimento – Valor: € 18.720,00 + I.V.A.

Designação: “Aluguer de Composições Modulares Para Salas de Aula na Escola EB1 – Pinheiro, EB1/JI Tojais – S. Miguel de Paredes e EB1/JI Torre – Urrô”.

Adjudicatário: “UEM – Unidade de Estruturas Metálicas, S.A.” (NIPC 502 505 729), com sede no Parque Industrial de Santana, Pavilhão E-F – pias - Lousada.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 2.359,44

Cedentes: Manuel António Azevedo Pinto e mulher (NIF 231 753 403 e 231 481 233), residentes na Rua da Ramada, n.º 57 – Abragão - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 113 m2, sita no lugar de Aldeia – Rua da Ramada, n.º 57 – Abragão – Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.465.º.

Contrato de Empreitada – Valor: € 36.095,00 + I.V.A.

Designação: “Grande Reparação e Expansão das Redes de Esgotos e Águas Pluviais – Drenagem de Águas Pluviais no Loteamento no Lugar de Souto Novo – Freguesia de Peroselo – Expensas de António Ferreira e Esposa – Sociedade de Construções, Lda.”

Adjudicatário: “Edilages, Lda.” (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1.697,28

Cedentes: José Fernando Vieira Augusto e mulher (NIF 134 717 350 e 181 213 435), residentes na Rua da Aldeia Nova, n.º 34 – Recesinhos (S. Mamede) - Penafiel

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 32,00 m2, sita no lugar de Aldeia – Recesinhos (S. Mamede) - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 865.º (anterior urbano 223.º).

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 2.315,40

Cedente: “Foja – Sociedade de Construções, Lda.”, (NIPC 504 149 741), com sede na Rua Monte do Calvário, n.º 289 (Lugar de S. Tomé) – Rans - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 170,00 m2, sita no lugar de Enxameia – Galegos - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.256.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1.501,37

Cedentes: Aristides Manuel Pereira de Barros e mulher (NIF 237 389 070 e 215 405 889), residentes na Calçada da Cerdeirinha, n.º 36 – Croca - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 59,46 m2, sita no lugar de Curcil de Baixo ou Cerdeirinha – Croca – Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 935.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 167,00

Cedentes: José Pacheco de Sousa e mulher (NIF 193 532 638 e 203 833 945), residentes na Rua da Ponte, n.º 375 – Novelas – Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 12,50 m2, sita no lugar de Além do Rio – Rua da Ponte – Novelas - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 294.º.

Contrato de Empreitada – Valor: € 4.444.332,84 + I.V.A.

Designação: “Construção do Centro Escolar de Penafiel”

Adjudicatário: “Ladário – Sociedade de Construções, Lda.” (NIPC 502 153 229), com sede no lugar de Alto da Lixa – Borba de Godim - Felgueiras.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Deolinda Bernardete de Sousa Nogueira e marido (NIF 229 941 060 e 209 061 162), residentes na Rua do Calvário – Lagares - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 15,60 m2, sita no lugar de Ordins – Lagares - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 3.268.º.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 26.499,20 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Circuitos Especiais de Transportes Escolares – Transporte de Alunos do Lugar de Vales Para a Escola Básica 2.º e 3.º Ciclo de Paço de Sousa”

Adjudicatário: “Moreira, Gomes & Costas, Lda.” (NIPC 500 197 385), com sede na Rua 5 de Outubro, n.º 2.313 – Avintes – Vila Nova de Gaia.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 21.400,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços para Função de Auditor Externo, de Acordo com o Estipulado no n.º 2, do art.º 48.º, da Lei n.º 2/2007”

Adjudicatário: “Santos Vaz, Trigo de Morais & Associados, SROC., Lda.” (NIPC 504 096 664), com sede na Rua Silva Brinco, n.º 148 – S. Mamede de Infesta - Matosinhos.

Escritura de Compra e Venda – Valor: € 25.773,00

Vendedores: Carlos Alberto Soares Brochado Neto (NIF 112 952 640), residente na Rua dos Fogueteiros, n.º 32 – Raimonda – Paços de Ferreira.

Comprador: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de Aquisição: Uma parcela de terreno com a área de 859,10 m2, sita no lugar de Paço – Urrô - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 743.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 260,49

Cedentes: Francisco José da Rocha Silva (NIF 205 348 165), residente na Rua Cimo de Vila, n.º 209 – Cabeça Santa - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 14,70 m2, sita no lugar de Cimo de Vila – Cabeça Santa - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.396.º (anterior urbano 113.º).

Contrato de Fornecimento – Valor: € 12.480,00 + I.V.A.

Designação: “Elaboração dos Projectos de Especialidades para Requalificação e Ampliação do Parque de estacionamento no Campo das Cebolas”

Adjudicatário: “Joaquim Carlos Lopes – Gabinete de Engenharia, Lda.” (NIPC 504 704 737), com sede na Rua da Gandra, n.º 5, r/chão – Ermesinde - Matosinhos.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 24,20

Cedentes: Manuel Pereira da Silva e mulher (NIF 139 760 377 e 195 156 684), residentes na Rua da Eira – Sebolido - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 106 m2, sita no lugar de Sebolido – Sebolido - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 91.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 3.290,85

Cedentes: Manuel Ferreira Coelho (NIF 108 904 075 e 193 049 627), residentes no lugar de Condessa – Luzim - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 45 m2, sita no lugar de Passos – Luzim - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 525.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 400,31

Cedentes: Joaquim Mota Moreira e mulher (NIF 190 903 538 e 200 956 604), residentes na Rua do Mato, n.º 176 – Rans - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 9,45 m², sita no lugar de Rans – Rua do Mato – Rans - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 806.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 733,54

Cedentes: Luís Fernando Pacheco Moreira e mulher (NIF 203 242 530 e 206 095 402), residentes na Rua Monte do Calvário, n.º 245 – Rans - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal – Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 20,45 m², sita no lugar de Enxameia – Rans - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 809.º.

O presente despacho produz efeitos imediatos.

Publique-se nos locais habituais.

Para constar e surtir os devidos efeitos se publica o presente edital, que vai ser afixado nos lugares de estilo, em Boletim Municipal editado na área do respectivo município.

Paços do Município, 2011-10-25.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

ALBERTO SANTOS, DR.

EDITAL N.º 165 /11

ALBERTO FERNANDO DA SILVA SANTOS, Presidente da Câmara Municipal de Penafiel:

TORNA PÚBLICO que, por despacho de 24 de Outubro de 2011, determinei o seguinte:

No âmbito da minha competência própria e nos termos do disposto no artigo 70.º n.º 3 alíneas n) da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e artigo 5º n.ºs 1, 3, 4 do Decreto-Lei n.º 93/2004, de 20/04, alterado pelo Decreto-Lei n.º 104/06, de 07/06 (diploma legal que procede à adaptação à administração local autárquica da Lei n.º 2/2004, de 15/01, alterada pela Lei n.º 51/2005, de 30/08, que aprova o estatuto do pessoal dirigente dos serviços e organismos da administração central, regional e local do Estado), **delego na Senhora Chefe da Unidade de Fiscalização Municipal (chefia intermédia de 3 grau), Dr.ª Marisa Odete Ferreira Moreira, a competência para:**

1. Proceder à notificação de arguidos ao abrigo dos artigos 175.º e 176.º do Código da Estrada, na redacção actual, após levantamento do auto por estacionamento proibido, nos termos da al. d), do n.º 1, do artigo 71.º do referido diploma.
2. Assinar os ofícios de remessa dos autos levantados por estacionamento proibido nos termos da al. d), do n.º 1, do artigo 71.º, do Código da Estrada, bem como as notificações mencionadas no número anterior, à Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária, para efeitos dos artigos 169.º e segs. do mesmo diploma.
3. Assinar a correspondência dirigida aos feirantes, em cumprimento do Regulamento n.º 539/2008 (Regulamento Municipal de Feiras), publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 202, de 17 de Outubro de 2008.

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRECTOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Divisão Administrativa
EXECUÇÃO GRÁFICA: Divisão Administrativa
IMPRESSÃO: Divisão Administrativa
TIRAGEM: 100 exemplares