

B O L E T I M
MUNICIPAL
CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

**DELIBERAÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO
E DESPACHOS DOS SEUS TITULARES**

CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações (Reunião Ordinária de 08 de Junho
e Ordinária Pública de 22 de Junho 2011)**
Pág 2

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**Deliberações (Sessão de 25 de Junho
de 2011)**
Pág.8

DEPARTAMENTOS

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA
Despachos
Pág 9

DIVISÃO ADMINISTRATIVA
Editais
Pág 13

Regulamentos
Pág. 14

SECÇÃO DE NOTARIADO
Escrituras
Pág 12
Contratos
Pág.11

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 04 JUNHO 2011

Deliberação n.º 838

Assunto: Não pagamento da renda (prorrogação do prazo estabelecido na deliberação n.º 694 de 02 de Março de 2011, aplicável ao conjugue sobrevivente e filhos de António Manuel Barbosa Pacheco) – Proc. 03-24-ST – Unidade de Acção Social e Saúde.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, 2011-05-23.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da Unidade de Acção Social e Saúde, de 2011-05-23.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, a não exigência do pagamento de renda ao conjugue sobrevivente e filhos de António Manuel Barbosa Pacheco, até o mês de Dezembro de 2011.

Deliberação n.º 839

Assunto: Alteração do valor de renda a pagar por Paula Maria Rodrigues Silva, por alteração de rendimento mensal do agregado familiar, Proc. 28-24-FC - Unidade de Acção Social e Saúde.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, 2011-05-23.

Documentos que acompanham a proposta: Informação da Unidade de Acção Social e Saúde, de 2011-05-23 e requerimento de Paula Maria Rodrigues Silva, de 2011-05-17.

Votação: Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, novo cálculo de renda apoiada €14,30 (catorze euros e trinta cêntimos) até ao mês de Dezembro de 2011.

Deliberação n.º 840

Assunto: Auto de Recepção Definitiva, respeitante à obra “Execução de Estradas e caminhos Municipais – Acessibilidade ao Hospital Padre Américo 2.º Fase – (Ligação entre a E.M. 593 e a E. N. 15)” – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-01.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Recepção Definitiva.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o auto de recepção definitiva referente à Obra: “Execução de Estradas e caminhos Municipais – Acessibilidade ao Hospital Padre Américo 2.º Fase – (Ligação entre a E.M. 593 e a E. N. 15)”.

Deliberação n.º 841

Assunto: Apoio à Banda Musical e Cultural da Vila de Rio Moinhos, no valor de €6.800,00 (seis mil e oitocentos euros), e ao Centro de Convívio dos Jovens da Capela – CECA, no valor de €1.062,50 (mil e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos) – CULTURA.

Proposta: Subscrita pela senhora Vereadora Dr.ª Susana Oliveira de 2011-05-31.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Gabinete da Vereação, de 2011-05-31 e informação do Departamento Financeiro de 2011-06-02.

Votação: Aprovado, por unanimidade, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para fazer face às despesas relacionadas com o desenvolvimento das suas actividades.

Deliberação n.º 842

Assunto: Pagamento à AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, para realização de despesa respeitante à manutenção do aterro sanitário – Mês de Janeiro de 2011, no valor de € 43.565,67 - DF.

Requerente: AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-02, referente ao cabimento n.º 1745 e ofício n.º 114/11 da AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 843

Assunto: Pagamento à AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, para realização de despesa respeitante à manutenção do aterro sanitário – Mês de Fevereiro de 2011, no valor de €39.148,97 - DF.

Requerente: AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-02, referente ao cabimento n.º 1746 e ofício n.º 209/11 da AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 844

Assunto: Pagamento à AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, para realização de despesa respeitante à manutenção do aterro sanitário – Mês de Março de 2011, no valor de €43.894,10 - DF.

Requerente: AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-03.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-02 e ofício n.º 315/11 da AMBISOUA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

Deliberação n.º 845

Assunto: Declaração de Utilidade Pública para Execução da Obra Denominada “Arranjo Urbanístico da Praceta da Alegria e Envolvente “ ao abrigo do disposto no Decreto – Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro – DENP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-02.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do DENP respeitante proposta de declaração de utilidade pública para a execução da obra denominada “Arranjo Urbanístico da Praceta da Alegria e Envolvente”.

Votação: Aprovado, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira, voto contra do senhor Vereador Dr. António José de Sousa Pinto, e com abstenção dos senhores Vereadores Eng.º Joaquim Fernando Moreira, Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues apresentar à Direcção-Geral das Autarquias Locais a proposta para obtenção da declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, ao abrigo do disposto na alínea c), do n.º 7, do art.º 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18.9 e do n.º 1, do art. 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro e nos termos e para os efeitos previstos nos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do mesmo diploma, necessária à execução da obra denominada “**Arranjo Urbanístico da Praceta da Alegria e Envolvente**”, em que se pretende que venha a ser declarada a utilidade pública da expropriação da área de 25,44m2 relativa a dois lugares de garagem, correspondente a 2/18 da “Fracção “D”, constituída por uma dependência ampla para parque de estacionamento de viaturas, com entrada pela Rua do Bom Retiro, 35, com o total de 18 lugares, em regime de compropriedade, localizados ao nível do Primeiro Piso, do edifício submetido ao regime da constituição de propriedade horizontal, composto por Quatro Pisos e compreendendo 14 fracções, sito na Rua do Bom Retiro, Rua Conde Ferreira e Rua Joaquim Araújo, nesta cidade, inscrito na matriz sob o art.º 1.302.º-D e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 05/Penafiel, área e lugares aqueles devidamente identificados na planta cadastral como **Parcela n.º 1**.

Mais pretende que aquela declaração venha a contemplar todos os direitos existentes e a respectiva autorização de todos os condóminos das 14 fracções, quer do identificado prédio, quer do prédio sito na Av.ª Sacadura Cabral, nesta cidade e inscrito na matriz sob o art.º 1.208.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01361/Penafiel, composto por 79 fracções, distribuídas pelos 12 pisos, para a realização das obras pelo Município de Penafiel, prédios estes sujeitos ao regime de propriedade horizontal.

A área/lugares de garagem que se pretende expropriar é e passa a identificar-se:

Parcela n.º 1: A parcela n.º 1, tem a área de 25,17m2, corresponde a 2/18 da “Fracção “D”, com entrada pela Rua Bom Retiro, n.º 35, a desanexar do prédio urbano, submetido ao regime de propriedade horizontal, sito na Rua do Bom Retiro, Rua Conde Ferreira e Rua Joaquim Araújo, da freguesia e concelho de Penafiel, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º0005/Penafiel e inscrito na matriz sob o art.º 1302.º - Fracção “D”.

São comproprietários, na proporção de 1/18 da “Fracção D”, onde se pretende executar as obras da instalação do

elevador e obter a expropriação de dois lugares de garagem/estacionamento, os titulares constantes do **Quadro I**:

**QUADRO I
COMPROPRIETÁRIOS DA “FRACÇÃO D”**

Comproprietários	NIF	Matriz/Fracção	CRP
António Alcino Moreira	10890495 4	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Aureliano Augusto Lopes Baptista	11553092 4	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Martinho Ferreira Nunes	11553099 1	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Alfredo Ribeiro de Sousa	12386252 3	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Maria Aurora Pereira Coelho	12502427 4	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
António de Azeredo Pinheiro	13332574 1	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Agostinho Ferreira da Silva	13337573 0	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Júlio Alberto Oliveira da Vinha	13353989 0	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Henrique Manuel da Cunha Pinto Lopes	13491498 8	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Álvaro Alves Augusto	14703462 0	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Manuel Alves da Costa	14898995 9	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Fernando António Alves Ferreira	15975596 4	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Armando Fernandes Marques de Meireles	16304993 9	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Carlos Hernâni Pereira	18062494 6	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Abílio Oliveira da Vinha	15497935 0	1303 D - 1/18 avos	05/PNF D
Fernando Moreira Coelho	10032624 2	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
António Manuel de Sousa Meireles - Cabeça de Casal da Herança de	70440074 52	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D
Isabel Cristina Pereira Lopes Baptista - Cabeça de Casal da Herança de	70672549 2	1302 D - 1/18 avos	05/PNF D

Assim, aquele primeiro edifício, como se deixa antever, compreende 4 pisos, sendo que:

- O 1.º Piso está afecto a lugares de garagem (Fracções: “A”, “B”, “C” e “D”);
- No 2.º Piso, está instalado o “PAC – 2.ª Geração” e Serviço de Finanças (Fracção “E” e parte da “F”);
- No 3.º Piso, funcionam os serviços do CTT e o Serviço de Finanças (Fracções “F” e “G”); e
- O 4.º Piso está reservado à Delegação de Saúde e Serviços Municipais de Apoio Social e várias Associações (Fracções “H”, “I”, “J”, “L”, “M” e “N”).

As obras a executar e previstas em projecto pelo Município de Penafiel, na qualidade de proprietário da “**Fracção E**”, ainda daquele mesmo prédio, têm como especial incidência e são destinadas à instalação, em pleno centro da cidade, dos novos serviços públicos do “**PAC – 2.ª Geração**”, os quais já se encontram a funcionar.

Tais intervenções passam pela realização das respectivas obras de adaptação, sendo que estas incidem não sobre a área privativa das fracções que compõem o edifício, mas tão só e apenas nas áreas comuns da propriedade horizontal, com excepção da intervenção na antedita “Fracção “D”, afecta a garagem/lugares de estacionamento e, apenas, quanto à área correspondente a dois lugares.

Essencialmente as obras a executar consistem na realização dos trabalhos necessários e adequados para tornar possível e se venha a permitir a instalação, ex novo, de um elevador. Este elevador a ser implantado de novo irá servir/distribuir os utentes pelos vários pisos e serviços já instalados e a instalar no edifício.

Efectivamente, como resulta do que vem de ser dito, para ser possível a instalação do antedito elevador, torna-se necessário e imprescindível ocupar a área correspondente a dois lugares de garagem (no 1.º Piso), por forma a cumprir com as regras de segurança que rege este tipo de equipamentos e que, apesar das várias diligências, não tem sido possível obter a negociação pela via do direito privado.

Daí que, ainda, a Câmara Municipal de Penafiel pretende que a declaração de utilidade pública venha a contemplar todos os direitos existentes sobre a referida área a expropriar, bem com a respectiva autorização de todos os condóminos para a realização das obras pelo Município de Penafiel no identificado prédio sujeito ao regime de propriedade horizontal, sendo comproprietários das demais fracções que compõem o supra mencionado prédio, em relação aos quais se pretende obter a autorização, os titulares constantes do quadro do **Quadro II**, junto a esta proposta de expropriação, dele ficando a fazer parte integrante.

QUADRO II

COMPROPRIETÁRIOS/AUTORIZAÇÃO

Comproprietários	NIF	Matriz/Fracção	CRP	Morada	Cônjuge
Município	501073663	1302.º A	005/PNF A	Praça Municipal. 4560-481 PNF	
Fernando Moreira Coelho	100326242	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 74 - 1.º Esq. 4560-480 Penafiel	Maria da Conceição Reis Couto Moreira Coelho
Maria da Conceição Reis Couto Moreira Coelho	100326250	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 74 - 1.º Esq. 4560-480 Penafiel	Fernando Moreira Coelho
Manuel António Vilares Heleno	100326552	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 8 , 4560-480 Penafiel	
António Dias Ribeiro	100338054	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. Carvalhal , n.º7, R/C 4560-461 Penafiel	
António Emídio Saro	100338747	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. do Monte, n.º 383 - Apart 81, 4560-527 Penafiel	

José Manuel Lacerda Santos	100338836	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Largo Padre Américo, 4560-453 Penafiel	
Armando Amaral Pereira Campos	100957269	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Trv. da Atafona, 29-1.º, 4560-000 Penafiel	
Jaime Joaquim Pereira da Silva	115531009	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Araújo e Silva - Ed.Cerrado Capuchos, Bl. B, 142 3.º Dt. 4560-451 Penafiel	Angela de Lurdes Neves da Silva Pereira da Silva
José Manuel Lanhas Alves Lopes	116385383	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. Manuel Moreira de Barros, 618 E-D 415, S. Pedro da Afurada, 4400-346 Vila Nova de Gaia	
Alfredo Ribeiro de Sousa	123862523	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 47 - 1.º Dt. 4560-000 Penafiel	
Acúrcio do Nascimento Rodrigues Morgado de Sousa	125674635	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. D. António Ferreira Gomes, 224 - 4.º Dt. 4560-568 Penafiel	Maria Margarida Oliveira da Rocha Morgado de Sousa
Maria Madalena Barbosa Alves Fernandes Ferreira	130953571	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Costa d'Além, Paço de Sousa, 4560-361 Paço de Sousa PNF	Viúva
Júlio Alberto Oliveira da Vinha	133539890	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Lugar de Perafita, Duas Igrejas, 4560-071 Duas Igrejas PNF	Maria da Conceição da Fonseca Coelho Ferreira da Vinha
Jaime Teixeira de Azevedo	140116672	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Trv. Do Cerrado, n.º 1, 4560-905 Penafiel	

Maria Isabel Ferreira de Almeida Pinha	142968269	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 88 - 2.º Esq. Fr.4560-480 Penafiel	José Augusto Pinha e Pereira
José Julio Vieira Mesquita	148245650	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. Cidade de Bolama, 19 2.º Esq., Olivais Sul 1800-077 LISBOA	
Manuel Alves da Costa	149898959	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 80 - 2.º Dt. 4560-480 Penafiel	
Joaquim Coelho da Rocha Santos	150857764	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 86, 4560-480 Penafiel	
Dominhos Lopes da Rocha	152079254	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Assento, Cabeça Santa, 4575-123 Cabeça Santa	Maria Celeste Matos Coelho Rocha
Manuel Joaquim Vieira Soares	155665839	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. Santa Luzia, 62 4560-530 Penafiel	Maria Florinda Almeida Silva
Adalberto Luís Dias da Rocha Santos	158232470	1302B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 88 - 8.º Dt. 4560-480 Penafiel	
António Alcino Vieira Mesquita	158232682	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Araújo e Silva - n.º 22 - 2.º 4560-451 Penafiel	
Eduardo José Oliveira de Sousa Peixoto	161235298	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Egas Moniz, 111-2.º 4560-546 Penafiel	
António Casimiro do Couto	163601224	1302B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 88 - 5.º Dt. 4560-480 Penafiel	
Maria Clarisse de Almeida Aquino	163601259	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 80 - 1.º Esq. 4560-480 Penafiel	Solteira

António Ferreira Soares	180197177	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. Dr. Joaquim Cotta, Edif 33 4560-506 Penafiel	Maria Amélia Soares de Azevedo
Mário Augusto Neves Pereira da Silva	185016979	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. D. António Ferreira Gomes, 150 - 2.ºA. 4560-232 Milhundos	Maria Helena Pais Neto dos Santos
Júlio Cunha Mesquita & Filhos, Ld.ª	500649499	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Pr. do Mercado s/n, 4560 - 632 Penafiel	
Município de Penafiel	501073663	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Praça Municipal. 4560-481 PNF	
Eduardo Gomes Peixoto - Cabeça de Casal da Herança de	701995220	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Egas Moniz, 111-1.º 4560-546 Penafiel	
José Pereira Barbosa - Cabeça de Casal da Herança de	703646818	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Sacadura Cabral, 95, 4560-480 Penafiel	
Carlos Pinto de Magalhães - Cabeça de Casal da Herança de	705438910	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	Av. Egas Moniz, 111-2.º 4560-546 Penafiel	Maria da Graça Batista Pinto
Maria do Céu Videira de Barros Leal - Cabeça de Casal da Herança de	707550181	1302.º B-1/34 avos	005/PNF B	R. Padre Joaquim das Neves, 827, Rio Tinto, 4435-766 Baguim do Monte	António Luís Meneses da Rocha

Correios e Telecomunicações de Portugal - CTT	500077568	1302.º C	005/PNFC	R. São José, n.º 20 Lisboa	
Município	501073663	1302.º E	005/PNFE		
Direcção Geral do Património do Estado	600000079	1302.º F	005/PNFF		
Correios e Telecomunicações de Portugal - CTT	500077568	1302.º G	005/PNFG		
Município	501073663	1302.º H	005/PNFH		
Município	501073663	1302.º I	005/PNFI		
Município	501073663	1302.º J	005/PNFJ		
Município	501073663	1302.º K	005/PNFK		
Município	501073663	1302.º L	005/PNFL		
Município	501073663	1302.º M	005/PNFM		
Município	501073663	1302.º N	005/PNFN		

Como acima de deixou adiantado, o Município de Penafiel procura seguir e é acérrimo defensor da defesa do princípio da mobilidade para todos.

Ora, do que aduzido fica, aqueles serviços do “PAC – 2.ª Geração” e os demais também ali enunciados, localizam-se naquele primeiro edifício, no fim de duas ruas paralelas ao mesmo e ambas com forte pendência, logo criando dificuldades às pessoas com mobilidade reduzida.

Movido pela intenção de ultrapassar e atenuar este obstáculo, o Município de Penafiel, como supra se deixou explanado, propõe-se estabelecer a ligação aérea entre esses dois edifícios, aproveitando o desnível entre ambos, um e outro sujeito ao regime da propriedade horizontal, como facilmente se observa da representação no prospecto de divulgação/informação da execução da obra, que se anexa.

Isto porque, seguindo aquela observação, de acordo com o projecto aprovado de execução da obra em causa, serão realizadas obras de construção de uma passagem aérea,

aproveitando o desnível entre ambos os edifícios, assegurando-se a ligação do 4.º Piso daquele primeiro edifício à parte comum do Rés-do-chão do edifício existente no outro lado da rua, como supra de referiu, localizado a nascente, composto por 12 Pisos, mais concretamente à zona de escadaria de acesso e de distribuição às várias fracções destinadas a comércio (este situado à face da Av. Sacadura Cabral), inscrito na matriz sob o art.º 1208.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1361/Penafiel.

Através desta passagem aérea está garantida e permite-se a defesa da mobilidade para todos, podendo, através deste interface, em especial, aos deficientes motores e às pessoas de mobilidade reduzida acederam, desde a rua principal (a Av.ª Sacadura Cabral) a todos aqueles serviços utilizando a passagem aérea e recorrendo ao elevador.

Este outro edifício, localizado a nascente, compreende 79 fracções (Sub-cave, cave, rés-do-chão e nove andares), umas destinadas a comércio e serviços e outras a habitação colectiva, conforme representado está na planta cadastral e prospecto que acompanham esta deliberação.

É nesse sentido que, quanto aos dois edifícios em apreço, ainda se torna necessário que a declaração de utilidade pública venha a contemplar todos os direitos existentes e a autorização dos demais condóminos, aqui incluídos os relativos ao prédio inscrito na matriz sob o art.º 1208.º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1361/Penafiel.

Assim, são proprietários/condóminos conhecidos das fracções que compõem o mencionado prédio os titulares constantes do quadro do **QUADRO III:**

QUADRO III

COMPROPRIETÁRIOS/AUTORIZAÇÃO

Matriz	CRP	Comproprietários	NIF	Morada	Cônjuge	Hipoteca	Penhora
120 8.º A	01361/PNF	Município/Mercado	501073663	Praça Municipal-4560-481 PNF			
120 8.º B	01361/PNF	Município/Estacionamento	501073663	Praça Municipal-4560-481 PNF			
120 8.º C	01361/PNF	Município/P.T	501073663	Praça Municipal-4560-481 PNF			
120 8.º D	01361/PNF	Município/Arrecadação	501073663	Praça Municipal-4560-481 PNF			
120 8.º E	01361/PNF	Moreiras, Nunes & Filhos, Lda	502740353	Praça do Mercado-4560-632PNF			
120 8.º F	01361/PNF	António Augusto Ribeiro Rodrigues	100964826	R.Sacramento, 36-4560-470PNF	M.ª da Glória Salgueiro Rodrigues		
120 8.º G	01361/PNF	Manuel de Oliveira Macedo	143647601	Tv. Arrabalde, 24-tras-4560-471PNF	Lúisa Gonçalves Macedo		
120 8.º H	01361/PNF	Manuel Aparício de Sousa Coelho	100957579	R. Eng.º Matos, 135 4560-488 Penafiel	M.ª Lúisa Ferreira Garc		

	F				ia Coel ho- 100 957 595		
120 8.º I	0136 1/PN F	Isaura Almeida Osório da Silva	15154 3801	R. Padre José Monteiro Aguiar,48- 4560-686 PNF		Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º J	0136 1/PN F	Carlos Alberto Gonçalves dos Santos	15443 8049	Ribeirinha, Espadaned o, 4690- 156 ESPADANE DO CNF			
120 8.º K	0136 1/PN F	Júlio da Cunha Mesquita & Filhos, Ld.º	50064 9499	Praça do Mercado - 4560-481 PNF			
120 8.º L	0136 1/PN F	Município/ Mercado	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º M	0136 1/PN F	Município/ Mercado	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º N	0136 1/PN F	Município/ Mercado	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º O	0136 1/PN F	Município/ Mercado	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º P	0136 1/PN F	Município/ Aferidor	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º Q	0136 1/PN F	Município/ Delegação da Cruz Vermelha	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º R	0136 1/PN F	Município/ Mercado	50107 3663	Av. Sacadura Cabral, 88 - 1.º Esq., 4560-480 PNF			
120 8.º S	0136 1/PN F	Manuel de Oliveira Macedo	14364 7601	Tv. Arrabalde, 24-tras- 4560- 471PNF	Luísa Gonç alves Mac edo		
120 8.º T	0136 1/PN F	Maria Ferreira Gomes Vasconcel os Cabeça Casal Hedeiros de .	70182 5960	R. da Vila Gualdina, 85 - 4560- 533 PNF			
120 8.º U	0136 1/PN F	Maria Ferreira Gomes Vasconcel os Cabeça Casal Herança de	70182 5960	R. da Vila Gualdina, 85 - 4560- 533 PNF			

120 8.º V	0136 1/PN F	José Leite da Silva	10489 7465	R. D. António Ferreira Gomes, 58-2A, Milhundos, 4560-000 PNF	M.º José da Cunh a Barb osa de Mour a		
120 8.º X	0136 1/PN F	Maria Lúcia Ferreira Neto	14924 3383	Estrada São Salvador de Moreira, 114 Sousela, 4620-603 Sousela			
120 8.º Z	0136 1/PN F	Joaquim Coelho da Rocha Santos	15085 7764	Av. Sacadura Cabral, 86, 4560- 480 PNF			
120 8.º Y	0136 1/PN F	António Joaquim Fernandes do Couto	16861 2470	Av. Sacadura Cabral, 88 - 1.º Esq F, 4560-480 PNF			
120 8.º W	0136 1/PN F	Fundo de Investiment o Imobiliário Gespatri ónio Rendiment o	72000 5337	Av. Álvares Cabral n.º 41 - 1 1250-015 LISBOA			
120 8.º AA	0136 1/PN F	Município/ Posto de Turismo	50107 3663	Praça Municipal- 4560-481 PNF			
120 8.º AB	0136 1/PN F	Companhia de Seguros Fidelidade Mundial, S.A.	50091 8880	Largo do Calhariz, n.º 30, Lisboa, 1200-086 LISBOA			
120 8.º AC	0136 1/PN F	Companhia de Seguros Fidelidade Mundial, S.A.	50091 8881	Largo do Calhariz, n.º 30, Lisboa, 1200-086 LISBOA			
120 8.º AD	0136 1/PN F	Agostinho da Cunha Almeida	11884 2420	R. D. António Ferreira Gomes, 58-4D, 4560-568 PNF	Aida Mari a Alves dos Sant os Alme ida		
120 8.º AE	0136 1/PN F	Ana Isabel Monteiro Correia	21532 5885	Urb. Quinta do Pinheiro, lote 5, 4 Frt, 8000- 000 Faro		Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º AF	0136 1/PN F	Fernando Albino de Sousa Coelho	10388 0054	Av. Sacadura Cabral, 68 - 1.º Dt. Tras, 4560-480 PNF			

120 8.º AG	0136 1/PN F	Joaquim Teixeira	12498 9667	Av. Sacadura Cabral, 68 - 2.º Esq., 4560-480 PNF	M. ^a de Lurdes Brito Monte eiro Teixeira		
120 8.º AH	0136 1/PN F	Maria Ofília Cruz da Rocha	15117 5861	Av. Sacadura Cabral, 68 - 2.º Dt., 4560-480 PNF			
120 8.º AI	0136 1/PN F	Maria do Céu Barros Ferreira, Laura Barros Ferreira e Maria Júlia Barbosa Reis	17452 8230 e 18121 7112	Lugar de Portas, Bustelo - 4560-000 PNF			
120 8.º AJ	0136 1/PN F	Manuel António Vilares Heleno	10032 6552	Av. Sacadura Cabral, 8, 4560-480 PNF	Modesta Alice Garcês Duarte		
120 8.º AK	0136 1/PN F	Sandra Manuela Pacheco de Sousa	20155 0776	Av. Sacadura Cabral, 68 - 3.º Dt., 4560-480 PNF	Ricardo Filipe Gomes Soares	Banco BIC Português, SA - 507 880 510	
120 8.º AL	0136 1/PN F	Fernando Moreira Coelho	10032 6242	Av. Sacadura Cabral, 74 - 1.º Esq., 4560-480 PNF	M. ^a da Conceição Reis Couto Moreira Coelho		
120 8.º AM	0136 1/PN F	Maria Rosa Vieira Moreira	10890 4962	Av. Sacadura Cabral, 74 - 1.º Dt., 4560-480 PNF	António Alcino Moreira		
120 8.º AN	0136 1/PN F	Antonio Luís Ferreira da Rocha	15973 5823	Av. Sacadura Cabral, 74 - 2.º Esq., 4560-480 PNF	Dulce M. ^a de Ataíde Santos		
120 8.º AO	0136 1/PN F	Olinda da Rocha Moreira da Silva Cunha	11463 2030	Av. Sacadura Cabral, 74 - 2.º Dt., 4560-480 PNF	Viúva		
120 8.º AP	0136 1/PN F	Avelino Mendes da Fonseca	12970 7333	Av. Sacadura Cabral, 74 - 3.º Esq., 4560-480 PNF	M. ^a Esmeralda na Carvalho de Macêdo	Caixa Geral de Depósito - 500 960	

							Fons eca	046	
120 8.º AQ	0136 1/PN F	Maria Antonieta de Medeiros Vasconcelos	15679 3210	Av. Sacadura Cabral, 74 - 3.º Dt., 4560-480 PNF			Solteira/ Maior		
120 8.º AR	0136 1/PN F	Maria Clarisse de Almeida Aquino	16360 11259	Av. Sacadura Cabral, 80 - 1.º Esq., 4560-480 PNF			Solteira/ Maior		
120 8.º AS	0136 1/PN F	José António Rego Pinto	11590 5537	Av. Sacadura Cabral, 80 - 1.º Dt., 4560-480 PNF			Idalina Martins Neto Rego Pinto		
120 8.º AT	0136 1/PN F	José Alberto Ventura	12551 0462	Av. Sacadura Cabral, 80 - 2.º Esq., 4560-480 PNF			Maria Alice Carvalho Ventura		
120 8.º AU	0136 1/PN F	Maria Helena da Rocha Santos Alves da Costa	14989 8940	Av. Sacadura Cabral, 80 - 2.º Dt., 4560-480 PNF			Manuel Alves da Costa		
120 8.º AV	0136 1/PN F	Argemiro Carlos Costa e Vasconcelos	12386 1969	Av. Sacadura Cabral, 80 - 3.º Esq., 4560-480 PNF			M. ^a Beninda Lacerda dos Santos Vasconcelos		
120 8.º AX	0136 1/PN F	António Joaquim Fernandes do Couto	16861 2470	Av. Sacadura Cabral, 88 - 1.º Esq. F, 4560-480 PNF			Ana Paula da Silva e Freitas	Caixa Geral de Depósito - 500 960 046	
120 8.º AZ	0136 1/PN F	Silvina da Conceição Ferreira - Cabeça de Casal da Herança de	71070 38316	R. da Saudade, 293, 4560-531 Penafiel					
120 8.º AY	0136 1/PN F	António de Azeredo Pinheiro	13332 35741	R. Portela do Gôve, n.º 230 Portela do Gôve, 4640-270 GOVE			Donzília de Jesus Pereira		
120 8.º AW	0136 1/PN F	Maria do Rosário de Magalhães Sanhudo	19053 3544	Av. Sacadura Cabral, 80 3.º Dt. 4560-480 Penafiel			Solteira/ Maior	Banco Potuguês de Investimen to - 501 214	

						534	
120 8.º BA	0136 1/PN F	António Carlos Almeida Nogueira	13092 4830	R. da Saude, 383 R/C Esq.º 4560-531 Penafiel	Divor ciad o	Faze nda Naci onal - 600 000 079	
120 8.º BB	0136 1/PN F	Maria Isabel Ferreira de Almeida	14296 8269	Av. Sacadura Cabral, 88 - 2.º Esq F, 4560-480 PNF	Solte ira/ Maio r	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BC	0136 1/PN F	Ye Jianwu	22388 4022	Av. Sacadura Cabral, 88 - 2.º Esq Tras, 4560-480 PNF	Chen Zem ei	Mille nium /Ban co Com ercia l Portu guês - 501 525 882	
120 8.º BD	0136 1/PN F	Domingos Lopes da Rocha	15207 9254	Assento - Cabeça Santa - 4575-123 Cabeça Santa	M.ª Cele ste de Mato s Coel ho da Roch a		
120 8.º BE	0136 1/PN F	Júlio Alberto Oliveira da Vinha	13353 9890	Lugar de Parafita - 4560-071 Duas Igrejas PNF	M.ª da Conc eiçã o da Fons eca Coel ho Ferre ira da Vinh a		
120 8.º BF	0136 1/PN F	Agostinho Ferreira da Silva	13337 5730	Av. Sacadura Cabral, 88 - 3.º Esq , 4560-480 PNF	M.ª José Ferre ira da Silva	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BG	0136 1/PN F	Henrique Manuel da Cunha Pinto Lopes	13491 4988	Av. Sacadura Cabral, 88 - 3.º Esq. T , 4560- 480 PNF	M.ª da Luz Ribe iro de Freit as	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	

120 8.º BH	0136 1/PN F	Joaquim Coelho da Rocha Santos	15085 7764	Av. Sacadura Cabral, 86 , 4560- 480 PNF	Solte iro/ Maio r	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BI	0136 1/PN F	Carlos Alberto Pereira Ferreira	10864 6483	Av. Sacadura Cabral, 88 - 3.º Dt. , 4560-480 PNF	Jacin ta M.ª Teix eira de Cam pos Ferre ira	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BJ	0136 1/PN F	José Alberto Sousa da Silva e Domingos Alberto da Silva	11884 2374	Tv. da Atafona, 14 4560- 487 Penafiel			
120 8.º BK	0136 1/PN F	Mário Francisco Oliveira da Vinha	15497 9392	Av. Sacadura Cabral, 88 - 4.º Dt. , 4560-480 PNF			
120 8.º BL	0136 1/PN F	Alfredo da Silva Cunha	16181 7696	Lugar de Casais Novos, S. Martinho 4560-000 - S.Martinho Rec.	Rosa Mont eiro Soar es de Sous a Cunh a		
120 8.º BM	0136 1/PN F	António Casimiro do Couto	16360 1224	Av. Sacadura Cabral, 88 - 5.º Dt , 4560-480 PNF	M.ª Teres a de Jesus Ferre ira	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BN	0136 1/PN F	Manuel Augusto da Silva e Sousa	14398 4977	Av. Sacadura Cabral, 88 - 6.º Esq , 4560-480 PNF	Fern anda da Silva Oliv eira	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BO	0136 1/PN F	Maria Carolina de Sousa Dias	14136 3070	Av. Sacadura Cabral, 88 - 6.º Dt., 4560-480 PNF	Solte ira/ Maio r	Caix a Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BP	0136 1/PN F	Fernando Augusto Ferreira de Barros	12403 0874	Av. Sacadura Cabral, 88 - 7.º Esq , 4560-480 PNF	M.ª de Fát ma Afon so Vieit	Caix a Ger al de Dep ósito s-	

					es de Barr os	500 960 046	
120 8.º BQ	0136 1/PN F	Graça Maria Duarte Gonçalves de Sousa	21407 8698	Av. Sacadura Cabral, 88 - 7.º Dt., 4560-480 PNF	Solteira/Maio r	Caixa Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BR	0136 1/PN F	Maria de Fátima Soares da Rocha e Carlos Alberto Magalhães Sanhudo	20228 1299 e 20324 2840	Av. Sacadura Cabral, 88 - 8.º Esq., 4560-480 PNF		Sant ande r Totta - 500 844 321	
120 8.º BS	0136 1/PN F	Iria de Fátima Soares Ferreira Rocha Santos	15823 2291	Av. Sacadura Cabral, 88 - 8.º Dt., 4560-480 PNF	Adal bert o Luís Dias da Roch a Sant os		
120 8.º BT	0136 1/PN F	Olavo Augusto Cruz da Rocha	13150 8660	Av. Sacadura Cabral, 88 - 9.º Esq., 4560-480 PNF	M.ª Fern anda More ira Oliv eira e Sous a Roch a	Caixa Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BU	0136 1/PN F	Luís da Rocha Cruz	14287 2881	Praça Afonso Pinto de Magalhães, 317 8.º 4350-014 PORTO	Almir a da Silva Mart inho Cruz	Caixa Ger al de Dep ósito s- 500 960 046	
120 8.º BV	0136 1/PN F	António da Costa Pinto	15823 2313	Rua D. António Ferreira Gomes, n.º74 2 Dt. 450-568 Penafiel	Deolinda de Sous a Pinheiro		
120 8.º BX	0136 1/PN F	Álvaro Alves Augusto	14703 4620	Av. Sacadura Cabral, 94 - 2.º Esq., 4560-480 PNF	Joaquina Men donça a More ira		
120 8.º BZ	0136 1/PN F	António Esperança Ferreira da Silva	10874 7565	R. Gaspar Correia 206, 4150-346 PORTO	Solteiro/Maio r		
120 8.º BW	0136 1/PN F	José Horácio Gomes de Miranda	13736 0940	Av. Sacadura Cabral, 94 - 1.º, 4560-480 PNF	M.ª Cecília da Cunh a Borg		

120 8.º BY	0136 1/PN F	Martinho Ferreira Nunes	11553 0991	Av. Sacadura Cabral, 94 - 2.º Dt., 4560-480 PNF		M.ª de Fátima da Silva Moura Ferreira Nunes	
120 8.º CA	0136 1/PN F	António Manuel Garcês Duarte Heleno	19163 6975	Av. Sacadura Cabral, 94 - 3.º Dt., 4560-480 PNF		Banc o Privado Português, S.A. - 502 244 518	

Chegados aqui, relativamente ao primeiro edifício, inscrito na matriz sob o art.º 1302.º e descrito na CRP sob o n.º 0005/Penafiel, considerando que o mesmo compreende as fracções A, E, H, I, J, K, L, M e N (Titular - Município de Penafiel); - Fração B (Em compropriedade: 1/18 (estacionamento)); - Frações C e G (Titular - Correios e Telecomunicações (Loja dos CTT)); - Fração D (Em compropriedade: 1/34 (estacionamento)); e - Fração F (Titular – Estado Português: afecta ao Serviço de Finanças de Penafiel), apenas será de considerar neste pedido a autorização dos condóminos as relativas às fracções “B”, “C”, “D”, “F” e “G”, porquanto as demais pertencem ao Município de Penafiel, conforme cópia das certidões prediais e matriciais que seguem em anexo.

No que concerne ao segundo edifício, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1361/Penafiel e inscrito na matriz sob o art.º 1208.º, compondose este de 79 fracções (de “A” a “CA”), torna-se necessário considerar para efeitos de autorização dos condóminos, as relativas aos proprietários das fracções “E”, “F”, “G”, “H”, “I”, “J”, “R”, “S”, “T”, “U”, “V”, “X”, “Z”, “Y”, “W”, “K”, “AB” a “CA”, porquanto as demais (as fracções “A”, “B”, “C”, “D”, “L”, “M”, “N”, “O”, “P”, “Q” e “AA”), pertencem ao Município de Penafiel, conforme cópia das certidões prediais e matriciais.

Pois, são proprietários/condóminos conhecidos das fracções do antedito prédio inscrito na matriz sob o art.º 1208.º, os titulares constantes do **Quadro III** supra identificado.

Ainda, como resulta da consulta deste mesmo **Quadro III** e da certidão da Conservatória do Registo Predial, como **Anexo 6 em arquivo**, sobre algumas das fracções, designadamente as fracções “I”, “AE”, “AK”, “AP”, “AX”, “AW”, “BB”, “BC”, “BF”, “BG”, “BH”, “BI”, “BM”, “BN”, “BO”, “BP”, “BQ”, “BR”, “BT”, “BU” e “CA”, recai hipoteca legal a favor das instituições de crédito no quadro identificadas.

Por último, em relação à fracção “BA” recai a penhora efectuada a favor da Fazenda Nacional, como também resulta deste mesmo **Quadro III** e de acordo com a certidão da Conservatória do Registo Predial.

O projecto encontra-se aprovado e é participado no âmbito da candidatura ao ON – 2, “O Novo Norte, Programa Operacional Regional do Norte”, tendo assegurado o respectivo financiamento, através da assinatura do respectivo contrato, conforme cópia do mesmo que se anexa.

O encargo previsto com a expropriação totaliza o **montante de € 15.000,00 (quinze mil euros)**.

A antedita área/parcela destina-se à execução da obra denominada **“Arranjo Urbanístico da Praceta da Alegria e Envolvente”**, em que o projecto já foi aprovado na Reunião Ordinária deste Executivo em 21 de Junho de 2010.

No que respeita ao enquadramento em termos de PDM aprovado e publicado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 163/2007, na I.ª Série, do DR n.º 197, de 12 de Outubro, a parcela um objecto de expropriação encontra-se em “Solo Urbano, Espaço Urbanizado, Áreas Predominantemente Habitacionais Consolidadas ou a Consolidar, C3”, conforme planta do Ordenamento do PDM.

Ainda em termos do PDM e de acordo com a planta de Condicionantes, a área envolvente objecto de intervenção é contígua à zona sobre a qual pende a Servidão Militar, mas cujo parecer proferido pelo Ministério da Defesa Nacional, vai no sentido de “... nada há a obstar face aos elementos de arquitectura tidos a apreciação, apesar de que a intervenção está situada a uma distância de 10m dos limites da instalação militar, a norte do PM002/Penafiel, ...”, conforme cópia do mesmo que se anexa.

Mais delibera tratar-se, inquestionavelmente, perante o que vem de ser dito, de uma obra necessária e de interesse público e em consequência, porque não foi possível chegar a acordo com os proprietários, condóminos e titulares dos direitos existentes sobre os prédios em causa, nas qualidades acima indicadas, que venha a ser requerida a declaração de utilidade pública da área/parcela acima identificada, em que o encargo previsto com a expropriação totaliza o montante de **€ 15.000,00 (quinze mil euros)**, ao abrigo do disposto no n.º 1, do art. 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro e nos termos e para os efeitos previstos nos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do mesmo diploma.

A razão da urgência prende-se com o facto de se tratar de uma obra comparticipada ao abrigo da “ON.2– Operação Norte, Programa Operacional Regional do Norte”, gerido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDRN), por via da celebração do respectivo Contrato de Financiamento, com o Código NORTE-04-0241-FEDER-000808, no âmbito da obra denominada “Arranjo Urbanístico da Praceta da Alegria e Envolvente”, no valor total elegível da Operação de € 796.310,50 (setecentos e noventa e seis mil, trezentos e dez euros e cinquenta cêntimos), conforme cópia do mesmo.

Posto isto, atendendo às razões invocadas, considera-se estar justificada a atribuição do carácter de urgência e, consequentemente, esta confere, de imediato, à Câmara Municipal a posse administrativa da área/parcela objecto de expropriação, de acordo com o previsto na alínea c), do n.º 7, do art.º 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18.9 e dos art.ºs 1.º, 2.º e 3.º, do Dec. Lei n.º 123/2010, de 12 de Novembro, o que se pretende.

Deliberação n.º 846

Assunto: 11.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-06.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-06-03.

Votação: Aprovada, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira,

senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira e Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues a 11.ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 54.150,00€ para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 847

Assunto: 8.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-06-06.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-06-03.

Votação: Aprovada, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira e Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues, a 8.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos no valor de 50.150,00€ para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 848

Assunto: Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo – Educação Juventude e Tempos Livres.

Proposta: Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-05-30.

Documentos que acompanham a proposta: Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o Regulamento para atribuição de Bolsas de Estudo.

Deliberação n.º 849

Assunto: Auto de Recepção Provisória, respeitante à obra “Execução de Auditórios Municipais – Execução de Auditório para o Museu Municipal” – empreiteiro: QTCIVIL – Engenharia e Reabilitação, S.A – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-06.

Documentos que acompanham a proposta: Auto de Recepção Provisória, de 2011-05-30.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória referente à Obra: “Execução de Auditórios Municipais – Execução de Auditório para o Museu Municipal”.

Deliberação n.º 850

Assunto: Projecto de arquitectura das Ruas Tenente Valadim e Saudade.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-06.

Documentos que acompanham a proposta: Projecto, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta acta.

Votação: Aprovado, por unanimidade, o projecto de arquitectura.

Deliberação n.º 851

Assunto: Montante máximo de Endividamento Municipal de médio e longo prazos para o ano de 2011, (n.º 2 do artigo 53.º da Lei do Orçamento de Estado para 2011) - montante de 1.341.695 Euros - DF.

Despacho: Subscrito pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-03.

Documentos que acompanharam o despacho: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-03 e cópia do ofício Ref. 02 (02.02.01)-001/2011 da DGAL.

Votação: Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho de 2011-06-03, proferido pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, que concordou com a informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-03 e, assim, autorizou:

1. Comunicar à DGAL a intenção deste Município utilizar o referido montante de endividamento este ano;
2. Proceder ao empréstimo no valor máximo definido pela DGAL para financiamento de rubricas do Plano Plurianual de Investimentos não financiados pelo QREN;
3. Consultar instituições de crédito para o referido endividamento, para obtenção de propostas nos seguintes índices:
 - Prazo de empréstimo de 12 anos com dois anos de carência;
 - Juros mensais.

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 22 JUNHO 2011

Deliberação n.º 859

Assunto: Proposta de contratação por tempo indeterminado de dois (2) assistentes operacionais – 1 cozinheira e 1 Auxiliar de Serviços Gerais - Reserva de recrutamento na lista unitária do procedimento concursal aberto no dia 28 de Julho de 2009 – DRH.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-17.

Votação: Aprovada, por unanimidade.

Deliberação n.º 860

Assunto: Contrato administrativo entre a Câmara Municipal de Penafiel e a INETESE – Associação para o ensino e formação – GAP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-15.

Regional e, por esse motivo, carecia de aprovação da Câmara Municipal.

Votação: Aprovada, por unanimidade, a minuta de contrato administrativo mencionado em assunto.

Deliberação n.º 861

Assunto: Abertura de concurso “PISCINAS MUNICIPAIS DE PENAFIEL, REMODELAÇÃO E CONSERVAÇÃO – 2.ª FASE” - DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Programa de concurso e caderno de encargos, memória descritiva e justificativa e projecto, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta acta.

Votação: Aprovado, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues e com o voto contra do senhor Vereador Eng.º Joaquim Fernando Moreira:

1. O projecto respeitante à obra “PISCINAS MUNICIPAIS DE PENAFIEL, REMODELAÇÃO E CONSERVAÇÃO – 2.ª FASE”
2. A abertura de concurso público para a “PISCINAS MUNICIPAIS DE PENAFIEL, REMODELAÇÃO E CONSERVAÇÃO – 2.ª FASE” (prazo de execução – 360 dias; preço base: 992.203,60 euros + IVA à taxa legal em vigor), programa de concurso e caderno de encargos;
3. A designação do júri, nos termos do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, com a seguinte composição:
 - Presidente – Eng. Carlos Alberto da Conceição Lopes (Director do Departamento de Obras e Serviços Municipais);
 - Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes (Coordenador Técnico);
 - José Roger do Couto Castro.

Deliberação n.º 862

Assunto: Concurso público para “ARRANJO URBANISTICO DA PRACETA DA ALEGRIA E ENVOLVENTE – Anúncio de concurso n.º 1914/2011 – CONCURSO PÚBLICO” – RELATÓRIO FINAL - Decisão de contratar – artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-17.

Documentos que acompanharam a proposta: Relatório Final de Análise de Propostas Apresentadas ao Concurso Público para Adjudicação da Empreitada de “ ARRANJO URBANISTICO DA PRACETA DA ALEGRIA E ENVOLVENTE ”, de 2011-06-09.

Votação: Aprovado, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e com o voto contra do senhor Vereador Eng.º Joaquim Fernando Moreira e com abstenção da senhora Vereadora, Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues, de acordo e com fundamento no relatório final acima mencionado:

1. Todas as propostas contidas no relatório final para efeitos de adjudicação, nos termos do n.ºs 3 e 4 do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos.
2. Adjudicar À EMPRESA “Edilages Lda.”, pelo montante global de €398.994,64 (trezentos e noventa e oito mil, novecentos e noventa e quatro euros e sessenta e quatro cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em

vigor, compreendendo um prazo de execução de 360 dias, nas condições do respectivo caderno de encargos e da sua proposta.

3. Cumprir com o disposto no artigo 77.º do Código dos Contratos Públicos.

Deliberação n.º 863

Assunto: 12.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011.

Votação: Aprovada, por maioria, com votos a favor do Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores, Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues a 12.ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 846.850€ para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 864

Assunto: 9.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – 2011 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011.

Votação: Aprovada, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Eng.º Joaquim Fernando Moreira e Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues a 9.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos no valor de 318.450,00€ para o corrente ano de 2011.

Deliberação n.º 865

Assunto: Apoio à Associação para o Desenvolvimento de Lagares, no valor de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros), para fazer face a despesas inerentes à segunda fase de trabalhos – Casa do Xiné – CULTURA.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de 2011-06-09.

Documentos que acompanham a proposta: Pedido da Associação para o Desenvolvimento de Lagares de 27 de Maio de 2011 e informação do Departamento Financeiro de 2011-06-13.

Votação: Aprovado, por unanimidade, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para fazer para fazer face a despesas inerentes à segunda fase de trabalhos – Casa do Xiné.

Deliberação n.º 866

Assunto: Abertura de concurso público internacional “CONSTRUÇÃO DE CENTRO ESCOLAR DE PENAFIEL” – DOSM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Programa de concurso e caderno de encargos, memória descritiva e justificativa e projecto.

Votação: Aprovado, por maioria, com votos a favor do senhor Presidente da Câmara Municipal e dos senhores Vereadores Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Eng.ª Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, Dr. Mário José de Magalhães Ferreira, senhor Adolfo Amílcar, Dr.ª Susana Paula Barbosa de Oliveira e com o voto contra do senhor Vereador Eng.º Joaquim Fernando Moreira e com abstenção da senhora Vereadora, Dr.ª Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues:

- a. O projecto respeitante à obra “CONSTRUÇÃO DE CENTRO ESCOLAR DE PENAFIEL”
- b. A abertura de concurso público para a “CONSTRUÇÃO DE CENTRO ESCOLAR DE PENAFIEL” (prazo de execução – 540 dias; preço base: 6.103.264,67 euros + IVA à taxa legal em vigor), programa de concurso e caderno de encargos;
- c. A designação do júri, nos termos do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, com a seguinte composição:
 - Presidente – Eng. Carlos Alberto da Conceição Lopes (Director do Departamento de Obras e Serviços Municipais);
 - Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes (Coordenador Técnico);
 - José Roger do Couto Castro.

Deliberação n.º 867

Assunto: Apoio à Associação dos Bombeiros Voluntários de Penafiel, no valor de €27.500,00 (vinte sete mil e quinhentos euros), à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Paço de Sousa, no valor de €22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros) e Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Entre os Rios, no valor de €22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros) – PROTECÇÃO CIVIL.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal e pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro de 2011-06-20.

Votação: Aprovado, unanimidade, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 868

Assunto: Empréstimo ao Município de Penafiel até ao montante de €1.341.695,00 – DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20, ofício da Caixa Geral de Depósitos, de 2011-06-16 (ref. 914/11-DBI), referente ao assunto “Condições para empréstimo de Longo Prazo até €1.341.695,00”, ofício da Caixa de Crédito Agrícola, de 2011-06-13, referente ao assunto “Pedido de Condições para contratação de empréstimo”, ofício do Banco BPI, SA, de 2011-06-16, referente ao assunto “Pedido de Condições para contratação de empréstimo” e ofício do Millennium BCP, de 2011-06-16, referente ao assunto “Proposta de crédito no montante de Eur €1.341.695,00”.

Votação: Aprovado, por unanimidade, a adjudicação à Caixa Geral de Depósitos, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20, acima mencionada.

Deliberação n.º 869

Assunto: Repartição de encargos do contrato “Fornecimento de Refeições transportadas e refeições com confecção local, em jardins de infância e escolas do 1.º ciclo do ensino básico de rede pública do concelho de Penafiel”- DF.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-17.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-17 (3 folhas).

Votação: Aprovado, por unanimidade, a proposta de repartição de encargos do contrato “Fornecimento de Refeições Transportadas e Refeições com Confeção Local, em Jardins de Infância e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico de Rede Pública do concelho de Penafiel”, de acordo com a informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-17, e submeter o assunto à Assembleia Municipal para autorização, de acordo com o disposto no n.º 1 e n.º 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n. 197/99 de 08 de Junho.

Deliberação n.º 870

Assunto: Alteração aos Estatutos da Penafiel Activa, EM (artigo 5.º n.º1 – Conselho de Administração) – GAP.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Votação: Aprovado, por unanimidade, a proposta acima mencionada e submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na al. I), do n.º 2, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Deliberação n.º 871

Assunto: Repartição de encargos do contrato “Piscinas Municipais de Penafiel, Remodelação e Conservação – 2.ª fase” – DF

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20.

Votação: Aprovado, unanimidade, a proposta de repartição de encargos do contrato “Piscinas Municipais de Penafiel, Remodelação e Conservação – 2.ª fase”, de acordo com a informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20, e submeter o assunto à Assembleia Municipal para autorização, de acordo com o disposto no n.º 1 e n.º 6, do artigo 22.º, d Decreto-Lei n. 197/99 de 08 de Junho.

Deliberação n.º 876

Assunto: Conhecimento da informação da Unidade de Fiscalização de Municipal, de 2011-06-08 e da Unidade de Fiscalização e Vistorias Técnica, de 2011-06-16, na sequência de denuncia do senhor Vereador Dr. Sousa Pinto, sobre uma intervenção junto às captações da Zona de Perafita, na freguesia de Duas Igrejas – DGU.

Votação: aprovado, por unanimidade, não conhecer o assunto nesta reunião, pelo motivo apresentado pelo senhor Vereador Eng.º Moreira, e remeter o assunto para conhecimento na próxima reunião de Câmara Municipal.

Deliberação n.º 873

Assunto: Contracção de Empréstimo junto do IFDR, até ao montante de 1 240 000,00€.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-21.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20.

Votação: Aprovado, por unanimidade, autorizar a contracção de empréstimo mencionada em assunto, de acordo com a informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20 acima mencionada, sendo que, posteriormente, após aprovação por esta Câmara Municipal da minuta do contrato de empréstimo, o assunto será remetido à assembleia municipal.

Deliberação n.º 874

Assunto: Designação de representantes indicados pela Câmara Municipal para o Conselho de Administração da Penafiel Verde, EM.

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-22.

Votação: Aprovado, por unanimidade.

O senhor Vereador Adolfo Amílcar não interveio na votação, tendo-se ausentado da sala, por fazer parte da designação de representantes indicados pela Câmara Municipal para o Conselho de Administração da Penafiel verde, EM, nos termos do da alínea a), do art. 44.º, do CPA.

Deliberação n.º 875

Assunto: Repartição de encargos do contrato “ Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de Lagares”.- DF

Proposta: Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2011-06-20.

Documentos que acompanham a proposta: Informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20.

Votação: Aprovado, por unanimidade, a proposta de repartição de encargos do contrato “Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de Lagares”, de acordo com a informação do Departamento Financeiro, de 2011-06-20, e submeter o assunto à Assembleia Municipal para autorização, de acordo com o disposto no n.º 1 e n.º 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n. 197/99 de 08 de Junho.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

SESSÃO ORDINÁRIA DE 25 DE JUNHO DE 2011

Proposta da Câmara Municipal da primeira revisão do Orçamento da Despesa e da Receita, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal do Relatório de Gestão Consolidado de 2010, nos termos da alínea e) do n.º 2 do artigo 64.º e alínea c) do n.º 2, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro em conjugação com o artigo 46.º da Lei n.º 2/2007 de 15 de Janeiro.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal Discussão do pedido de isenção do pagamento de taxas pela utilização das Piscinas Municipais - Requerente: Nuno Daniel Almeida Ferreira, de acordo com o disposto no n.º 2, do artigo 12.º, da Lei das Finanças Locais, aprovada pela Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal do pedido de isenção de pagamento de taxas referentes ao processo n.º 179/LI/10 - Requerente: Marco Ivo Ferreira, de acordo com o disposto no n.º 2, do artigo 12.º, da Lei das Finanças Locais, aprovada pela Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de entrada gratuita no Museu Municipal no Dia Internacional dos Museus (18 de Maio de 2001), nos termos do n.º 2 do artigo 12.º, da Lei das Finanças Locais, aprovada pela Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de Repartição de Encargos do Contrato “Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de Lagares”, para efeitos do disposto no artigo 22.º, n.ºs 1 e 6, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de alteração ao n.º1, do artigo 5.º (Conselho de Administração) dos Estatutos da Penafiel Activa, EM, de acordo com disposto na al. I), do n.º 2, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de Repartição de Encargos do Contrato “Fornecimento de Refeições Transportadas e Refeições com Confecção Local em Jardins de Infância e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Rede Pública do Concelho de Penafiel”, para efeitos do disposto no artigo 22.º, n.ºs 1 e 6, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho.

[Aprovado por unanimidade]

Proposta da Câmara Municipal de Repartição de Encargos do Contrato “Piscinas Municipais de Penafiel, Remodelação e Conservação – 2.ª fase”, para efeitos do disposto no artigo 22.º, n.ºs 1 e 6, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de Junho.

[Aprovado por unanimidade]

DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Despacho de 01 de Junho de 2011

PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:

Henrique Pereira do Lago de4 Carvalho – Processo n.º 406/LI/10

Bruno Francisco Roque Cruz – Processo n.º 337-1LI/08

Leonel Alexandre da Silva Rocha – Processo n.º 152/LI/10

Sérgio Manuel Almeida – Processo n.º 313/LI/10

Manuel Parcidio Pacheco de Sousa – Processo n.º 426/LI/10

Carlos Coelho Leal Monteiro Moreira – Processo n.º 480/LI/09

Alfredo Manuel Oliveira Vieira – Processo n.º 53/LI/10

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO:

Vítor Manuel da Cunha Rodrigues – Processo n.º 226/UT/11

PROCESSO DE LOTEAMENTO DEFERIDO:

Gasidouro – Representações de gases Industriais, Lda – Proc.º 98/LI/09 (Alteração)

PROCESSO DE PUBLICIDADE DEFERIDO:

Finibanco, S.A. – Processo n.º 7/PU/05

REQUERIMENTO INDEFERIDOS:

Paulo Jorge da Costa Pardal

A Curva – Sociedade de Construções, Lda

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Manuel Mendes Soares e Outro

Carlos Jorge Duarte Cardoso

José Fernando de Sousa Lopes

José Manuel Veríssimo & Filhos Imobiliária, Lda

Margarida Gonçalves, Unipessoal, Lda

Associação Cultural e Recreativa Amigos de Bustelo

Maria Palmira Pinto da Silva

Maria Palmira Pinto da Silva

Construções Cidade Nova do Marco, S.A.

Belmiro Teixeira da Costa

António da Silva Correia

Paula Bastos

Pedro Soares da Rocha

Maria José Fonseca Sousa Andrade

PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:

Alberto Ferreira Afonso – Processo n.º 144/LI/10

José Fernando da Silva – Processo n.º 396/LI/10

Despacho de 03 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Américo Luís Rua Teixeira

Américo Luís Rua Teixeira

António Joaquim Rocha Silva

Victor Manuel da Cunha Rodrigues Pereira

Vitorino Alexandre Ferreira da Silva

Joaquim Manuel Anunciação de Sousa

Aníbal de Azevedo Ferreira

Américo Fernando Moreira Antunes

Maria Emília Moreira

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

António Fernando Morais Ferreira – Processo n.º 174/UT/11

Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda. Processo n.º 241/UT/11

PROCESSO DE OBRAS D E F E R I D O S:

Maria José Pacheco Vieira e Outro – Processo n.º 351/LI/10

REQUERIMENTO I N D E F E R I D O S:

Joaquim Nunes Ribeiro

PROCESSO DE OBRAS I N D E F E R I D O S:

Manuel António de Jesus Reis – Processo n.º 550-1/99

Despacho de 06 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Lígia Maria Maia Ferreira Rodrigues Barbosa

Ana Maria Moreira Lopes

Hugo Gabriel Magalhães Barros

Florinda de Jesus Rodrigues

Fábrica da Igreja Paroquial da Capela

Fernando Gustavo Ferreira da Rocha

Ilda Cristina Mendes da Rocha Nunes

Costa Xavier

José Ferreira Pereira

Agostinho da Rocha Pinto

Ana Carina Dias Ferreira

António Moreira Pereira

Joaquim Paulo Peixoto Cerqueira

Augusta Maria Magalhães Silva

Joaquim Araújo da Silva

REQUERIMENTOS I N D E F E R I D O S:

António Moreira Pereira

José Carlos da Rocha Bastos

PROCESSO DE OBRAS I N D E F E R I D O S:

Joaquim Nogueira Rocha

Despacho de 08 de Junho de 2011

PROCESSO DE OBRAS D E F E R I D O S:

Manuel Mendes Brochado – Proc.º n.º 446-1LI/08

Carlos Vítor Barroso Silva – Proc.º n.º 76-1LI/05

Manuela Constança Moreira Matos – Proc.º n.º 482/LI/07

Augusto Manuel Lameiras Pinto – Proc.º n.º 201/LI/11
(Ocupação da Via Pública)

Susana Maria Mendes Bessa – Proc.º n.º 124/LI/09

Sandra Patrícia Pinto de Queirós e Outro – Proc.º n.º 340/LI/10

Mobicarline, Lda – Proc.º n.º 139/LI/10

Maria Rosa Pereira Ferreira – Proc.º n.º 404/LI/09

Augusto Manuel Lameiras Pinto – Proc.º n.º 200/LI/11
(Ocupação da via Pública)

Felisberto Duarte Vieira – Proc.º n.º 268/LI/10

Sara Alexandra Leão Sá Sanguedo e Outro – Proc.º n.º 547-1LI/03

Mara Alexandra do Paço de Sousa Loureiro – Proc.º n.º 415/LI/10

Marlene Catarina da Rocha Soares – Proc.º n.º 219/LI/09

José Filipe Moreira da Rocha – Proc.º n.º 176/LI/10

Francisco José Ferreira de Sousa – Proc.º n.º 222-1LI/08

Mário João Ferraz da Rocha Soares – Proc.º 232-1LI/05

Penachama – Gás e Aquecimento, Lda – Proc.º n.º 208/LI/09

REQUERIMENTO D E F E R I D O S:

Miguel António Oliveira Reisinho

Maria Teresa Varziela Teixeira e Outros

Paulo José Moreira Lourenço

Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Vito Moreira da Rocha Passos – Proc.º n.º 257/UT/11

Manuel Martins Moreira – Proc.º N.º 259/UT/11

Joaquim Fernando de Sousa Ferreira – Proc.º n.º 256/UT/11

Carlos Manuel da Cunha Cabral – Proc.º n.º 244/UT/11

Irene Ferreira da Rocha Dinis – Proc.º n.º 247/UT/11

Joaquim Fernando Vieira da Silva – Proc.º n.º 218/UT/11

Augusto Ferreira da Silva – Proc.º n.º 188/UT/11

Maria Manuela Oliveira Pinto – Proc.º n.º 246/UT/11

João Carlos Lopes Jardim – Proc.º n.º 233/UT/11

Sónia Patrícia Vieira Pinto – Proc.º n.º 249/UT/11

Domingos da Fonseca Sousa Andrade – Proc.º n.º 251/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Armando Manuel Gomes Peixoto

Maria Rosa Alves Soares

Júlia Araújo Nogueira

Maria Judite de Sousa Barbosa

Manuel Custódio Pinto Ferreira Pires

Manuel Coelho Alves

Miguel de Sousa Leitão

REQUERIMENTOS I N D E F E R I D O S:

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda –
aditamento ao Proc.º n.º 223/LI/08

Acácio Sousa Coelho

Despacho de 09 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda

Fausto Costa Pinto Matos

Joaquim Moreira & Filhos – Turismo Rural, Lda

C.S.R. – Centro Social de Recesinhos

Associação para o Desenvolvimento de Galegos

José Luís da Rocha Vieira

Despacho de 13 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Ana Maria da Cunha Peixoto

Maria de Fátima Meireles Teixeira Alves Moreira

Joaquim da Cruz Coelho

Inácio Manuel Coelho Rodrigues

Armando Manuel Magalhães Moreira

Maria José Soares da Rocha

João Carlos bento Domingues

Manuel Gonzaga Matias Nogueira da Silva

Luciano Magalhães da Silva

José Babo

José Maria Soares Oliveira

Maria Manuela Moreira Soares

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Carlos Manuel Ferreira dos Santos – Proc.º n.º 261/UT/11

Joaquim da Silva Freitas – Proc.º n.º 184/UT/11

Francisco Mendes de Campos – Proc.º n.º 263/UT/11

Carlos Augusto Soares Cancela – Proc.º n.º 253/UT/11

Maria Rosa Moreira Barbosa – Proc.º n.º 254/UT/11

Maria da Luz Nunes Queirós Ferreira – Proc.º n.º 242/UT/11

Maria Carolina Barbosa de Sousa – Proc.º n.º 139/UT/11

REQUERIMENTO I N D E F E R I D O S:

Maria Manuela Moreira Soares

Despacho de 14 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Vera Marisa Morais Barbosa
Belmiro Oliveira da Rocha Mosqueira
Tratofiel – Construções, S.A.
Associação Desenvolvimento da Vila de Paço de Sousa
Maria Alice de Sousa Ferreira
Sérgio Manuel de Almeida
Maria Inês Vieira

PROCESSO DE PUBLICIDADE D E F E R I D O:

Cepsa – Portuguesa Petróleos, S.A. – Proc.º n.º 14/PU/10

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

Carlos Manuel Ferreira de Oliveira Machado – Proc.º 393/LI/10

Adão Augusto Ferreira Cancela e Outro – Proc.º n.º 154/LI/10

Maria da Glória Soares (ocupação da via pública) – Proc.º 76/LI/11

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O:

Carlos Mendanha Lima – Proc.º n.º 219/UT/11

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO I N D E F E R I D O:

Elvira Helena Ferreira Camilo – Proc.º N.º 64/UT/11

REQUERIMENTO I N D E F E R I D O S:

Maria Manuela Silva Martinho
Maria de Lurdes de Oliveira

Despacho de 15 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Domingos do Nascimento Silvestre
Maria de Lurdes Soares Sousa

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Maria Rosa de Melo e Outra – Proc.º n.º 202/UT/11

Agostinho Araújo Ribeiro – Proc.º 72/UT/11

Bernardino Ferreira Brito – Proc.º 262/UT/11

Maria da Glória Soares Ribeiro – Proc.º n.º 234/UT/11

Carlos Manuel Moreira Guedes – Proc.º N.º 265/UT/11

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O:

Maria Manuela Moreira dos Santos e Outra – Proc.º N.º 593/LI/09

REQUERIMENTOS I N D E F E R I D O S:

Maria de Fátima Ferreira Espincho
Stand Emanuel Costa, Unipessoal

Despacho de 16 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Sandra Magalhães da Rocha
Maria Leonor Pinto da Silva
Maria Luísa Fernandes Castro
Susana Cristina da Rocha Gomes
AIF Construções, Lda
Fernando Ferreira Monteiro

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O:

Paulo Sérgio Oliveira Soares – Proc.º 274/UT/11

PROCESSO DE OBRAS D E F E R I D O:

Adriano Ferraz da Silva – Proc.º n.º 68/LI/11

Placodouro – tectos Falsos e Revestimentos, Lda – Proc.º n.º 425/LI/10

PROCESSO DE OBRAS I N D E F E R I D O:

Dreneimóveis – Imobiliária Sociedade Unipessoal, Lda – Proc.º 121/LI/11

Metroplaza – Construções, Lda – Proc.º n.º 181/LI/08

PROCESSO DE PUBLICIDADE I N D E F E R I D O:

Aveleda – Sociedade Agrícola Comercial da Quinta da Aveleda, S.A. – Proc.º n.º 20/PU/11

Despacho de 17 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Paulo José Ferreira Garcês
Francisco Luís da Silva Santos Costa
Tratofiel – Construções, S . A
Paulo Sérgio de Oliveira Torres
Medifala – Medicina Familiar e Terapia da Fala, Lda.
Fernando Américo da Silva Gomes
Manuel da Silva Máximo
Juliana Cunha Soares

Despacho de 20 de Junho de 2011

PROCESSO DE OBRAS D E F E R I D O:

Associação Desenvolvimento S. Mamede de Canelas – Proc.º n.º 272-1LI/07

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Aventuras no Prato, Lda
Vitaleme – Imobiliária, Lda.
Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros
Joaquim Soares Coelho

Carlos Manuel da Cunha Cabral e Outro

Armando José da Rocha Teixeira

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Américo Manuel da Cunha Peixoto – Proc.º n.º 278/UT/11

Orlando José Lopes de Sousa – Proc.º 266/UT/11

António Soares Mendes – Proc.º n.º 279/UT/11

Emanuel de Nazareno Fonseca e Silva – Proc.º 357/UT/10

Sérgio Pereira Rodrigues – Proc.º 277/UT/11

Fernando de Sousa Leite – Proc.º 170/UT/11

Raul da Rocha e Sousa – Proc.º n.º 283/UT/11

Carlos Alberto Ribeiro Moreira – Proc.º 281/UT/11

PROCESSO DE OBRAS I N D E F E R I D O:

Joaquim Luís Rocha Sousa – Proc.º n.º 135/L/11

Despacho de 21 de Junho de 2011

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Paulo João Oliveira Pinto
António de Oliveira Ferreira
Fernanda Maria dos Santos Ferreira
Elisabete Rodrigues
Miguel Vieira, Lda
Barclays Bank PLC

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O:

Agostinho Miguel Gomes Barros – Proc.º n.º 267/UT/11

PROCESSO DE PUBLICIDADE D E F E R I D O:

António de Jesus Silvares – Proc.º n.º 11/PU/10

PROCESSO DE OBRAS I N D E F E R I D O:

Sérgio Paulo da Mota Nogueira – Proc.º n.º 474/LI/10

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO I N D E F E R I D O:

Maria Eva Ribeiro – Proc.º n.º 138/UT/09

Despacho de 22 de Junho de 2011

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Maria Manuela Silva Martinho – Proc.º n.º 38/UT/11
ADSMC – Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas – Proc.º n.º 239/UT/11
José David Martins Alves – Proc.º n.º 284/UT/11

Eduardo Ferreira da Rocha – Proc.º n.º 271/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

ADSMC – Associação de Desenvolvimento de S. Mamede de Canelas

Maria da Conceição Soares Ferreira

PROCESSOS DE PUBLICIDADE D E F E R I D O D:

Fevinor – Engenharia e Construção, S.A. – Proc.º 63/PU/10

Fernanda Rocha Silva Nunes – Proc.º 3/PU/11

Maria Belém Ferreira Neto, Lda – Proc.º 61/PU/10

Casa Ribeiro & Ribeiro Júnior – Pronto-a-vestir, Lda – Proc.º n.º 12/PU/11

Despacho de 27 de Junho de 2011

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Eixo Estável Imobiliária, Lda – Proc.º n.º 258/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Eixo Estável Imobiliária, Lda

Vito Moreira da Rocha Passos

Joaquim da Silva Gomes

Fernanda Margarida Pinto dos Reis

Susana Patrícia Pinto Ferreira

Agostinho Ribeiro Soares

Manuelimo – Actividades Imobiliárias, S.A.

José Pereira de Sousa

Joaquim Fernando Vieira da Silva

Joana Rafaela Monteiro Rocha

Raul Xavier Ferreira Moreira

M. dos Santos & Companhia, S.A.

João Carlos Lopes Jardim

Irmãos Moreira, S.A.

Fernando Lino de Sousa

Junta de Freguesia de Vila Cova

Vodafone Telecel Comunicações Pessoais, S.A.

Fernando de Jesus Rodrigues

Despacho de 28 de Junho de 2011

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O S:

Maria Elisa de Oliveira e Outros – Proc.º n.º 292/UT/11

Vitorino Viana de Sousa – Proc.º n.º 294/UT/11

José Armindo da Silva Pinto – Proc.º 211/UT/11

Maria Anatilde Oliveira da Rocha – Proc.º n.º 295/UT/11

Pavifiel – Investimentos Imobiliários, Lda – Proc.º n.º 291/UT/11

Otilia da Silva e Sousa Neves – Proc.º n.º 255/UT/11

Maria La Salette Rodrigues de Jesus – Proc.º n.º 293/UT/11

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Lavária – Centro de Lavagem Automóvel, Lda

Maria da Glória Soares Ribeiro

Francisco Mendes de Campos

Augusto Ferreira da Silva

Maria de Fátima da Rocha Ferreira da Silva

Sónia Patrícia Vieira Pinto

Paula Bastos

António Fernando Morais Ferreira

Avelino da Silva Coelho

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda

Coreografia dos Sonhos – Turismo, Lda

Despacho de 29 de Junho de 2011

PROCESSOS DE OBRAS D E F E R I D O S:

Agostinho Leal de Sousa – Proc.º n.º 598-11/08

Manuel Gonçalves de Araújo – Proc.º n.º 496/LI/10

Eva Sousa Ramos – Proc.º n.º 364/LI/10

Bruno Ricardo Mendes Ferreira – Proc.º n.º 557/LI/10

Maria Alzira Soares Moreira – Proc.º n.º 234/LI/10

Carlos Manuel Silva Almeida – Proc.º n.º 519/LI/10

Santa Casa da Misericórdia de Penafiel – Proc.º n.º 626/LI/08

Maria Celeste Lopes Moreira – Proc.º 37/LI/11

António Augusto Coelho Teixeira – Proc.º 222/LI/10

REQUERIMENTOS D E F E R I D O S:

Associação dos Lares Ferroviários

Marlene Catarina da Rocha Soares

Maria Carolina Barbosa de Sousa

Abel de Bessa Ferraz

Manuel Augusto Ferreira Vieira

Rui Valdoleiros – Projectos e Engenharia, Lda

Alberto de Sousa Moreira

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO D E F E R I D O:

Marlene Alexandra Silva Guedes – Proc.º n.º 159/UT/11

PROCESSOS DE OBRAS I N D E F E R I D O S:

Maria Luísa Pereira Coelho – Processo n.º 56/LI/11

Maria Gabriela Rosa Nogueira – Proc.º n.º 84/LI/11

SECÇÃO DE NOTARIADO

JUNHO

Contrato de Empreitada – Valor: € 68.996,10 + I.V.A.

Designação: “Requalificação do Parque Infantil do Jardim do Calvário – Freguesia de Penafiel.

Adjudicatário: “AFIM – Construções e Urbanizações, Lda.” (NIPC 502 343 001), com sede na Avenida José Joaquim Ferreira, n.º 101 – Melres – Gondomar.

Contrato de Empreitada – Valor: 18.612,05 + I.V.A.

Designação: “Requalificação do Parque Infantil da Vila Gualdina – Freguesia de Penafiel”

Adjudicatário: “AFIM – Construções e Urbanizações, Lda.”, (NIPC 502 343 001), com sede Avenida José Joaquim Ferreira, n.º 101 – Melres - Gondomar

Contrato de Empreitada – Valor: 252.844,00 + I.V.A.

Designação: “Recuperação Paisagística da Pedreira Junto às Gravuras de Lomar”

Adjudicatário: “Acácio da Caridade Ferreira & Irmão, S.A.”, (NIPC 500 007 365), com sede na Avenida da Vista Alegre, n.º 254 – Rio de Moínhos – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 292.500,00 + I.V.A.

Designação: “Arranjo Envolvente ao centro de Saúde”

Adjudicatário: “Acácio da Caridade Ferreira & Irmão, S.A.”, (NIPC 500 007 365), com sede na Avenida da Vista Alegre, n.º 254 – Rio de Moínhos – Penafiel.

Contrato de Empreitada – Valor: 540.503,02 + I.V.A.

Designação: “Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de Lagares”

Adjudicatário: “BESSA COELHO – Sociedade de Construções, S.A.”, (NIPC 501 610 529), com sede na Rua Eng.º Amaro da Costa – Silvares - Lousada.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Orlando Joaquim da Silva Teixeira e mulher Marlene Raquel Ribeiro da Rocha (NIF's 230 414 311 e 286

899 732), residentes na Rua de São Tomé, Fração D – Rans – Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 17,50 m2, sita no lugar de Enxameia – Galegos – Penafiel, a destacar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.355.º.

Contrato de Empreitada – Valor: 1.148.137,85 + I.V.A.

Designação: “Requalificação da Quinta das Lages”

Adjudicatário: “Edilages, Lda.” (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 681,43

Cedentes: Jorge Paulo Azevedo Martins e mulher Maria de Fátima Ferreira Pinto Martins (NIF's 193 761 270 e 198 379 668), residentes no Lugar de Samil – Abragão - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 21,00 m2, sita no lugar de Samil – Abragão – Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.295.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 3,06

Cedente: “Carlos Henrique da Silva Ferreira e mulher Ana Maria dos Santos Oliveira” (NIF's 225 446 634 e 228 928 974), residentes no Lugar de Perafita – Duas Igrejas - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 13,90 m2, sita no lugar de Sete Pedras – Oldrões - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.192.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Felisberto Duarte Vieira e mulher Rosinda Fonseca da Silva (NIF's 107 281 066 e 185 471 447), residentes na Avenida José Júlio, n.º 287-2.º Centro – Esq.º - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 117,00 m2, sita na Rua Alto do Preisal – Fonte Arcada - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.373.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 686,40

Cedentes: Augusta Manuela Gonçalves da Silva e marido Belmiro Fernando da Silva Barbosa (NIF's 221 908 854 e 187 604 363), residentes na Rua de Balsemão, n.º 283 – Oldrões - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 17,60 m2, sita no lugar de Balsemão – Oldrões - Penafiel - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 859.º.

Contrato de Empreitada – Valor: 35.450,00 + I.V.A.

Designação: “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Construção de Polidesportivo na Escola Primária de S. Lourenço – Paço de Sousa”

Adjudicatário: “Cunha Soares & Filhos, S.A.” (NIPC 501 445 064), com sede no Lugar de Alminhas – Galegos - Penafiel.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Joel Fernando Ferreira de Sousa e mulher Rosália Maria da Silva Ferreira (NIF's 234 863 609 e 223 337 668), residentes no lugar de Samardã – Boelhe - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 85,00 m2, sita no lugar de Quintã – Peroselo - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 709.º.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 19.000,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Elaboração de CD/DVD/LIVRO – Projecto Festas do Corpus Christi”

Adjudicatário: “TRADISOM – Produções Culturais, Lda.” (NIPC 504 151 304), com sede na Rua da Belavista, n.º 135 – Vila Verde – Vila Verde.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 17.500,00 + I.V.A.

Designação: “Apoio à Implementação de um Sistema de Gestão de Qualidade Segundo a NP ISSO 9001:2008, no âmbito do programa de Acção CentroSentido@Penafiel”

Adjudicatário: “Luís Abranches Soveral, Lda.” (NIPC 508 910 846), com sede na Rua Martim Moniz, n.º 707, 1.º, Dt.º - Aldoar - Porto.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Bruno António da Silva Campos e mulher Natália Maria Nunes Coelho (NIF's 222 761 016 e 209 068 957), residentes na Rua Abílio de Miranda, Edifício Estádio, B1 – D,6.º Dt.º - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 47,68 m2, sita na Rua Escola Nova da Póvoa - Guilhufe, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.509.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1.883,25

Cedentes: Elsa Carla Soares Coelho e marido Sérgio Manuel Rodrigues da Mota (NIF's 221 466 185 e 219 426 635), residentes no Lugar de Barreiro – Boelhe - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 75,00 m2, sita no lugar de Souto – Boelhe – Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 865.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 202,51

Cedentes: Armando José Ferreira Moreira Mota e mulher Ana Isabel Vieira da Mota Moreira (NIF's 227 904 303 e 226 045 897), residentes no lugar da Póvoa, 1.º Esq.º - Paço de Sousa - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de

160,00 m2, sita no Lugar de Casa do Vale – Paço de Sousa – Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 2.162.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1.529,85

Cedentes: André Manuel Nunes Pereira e mulher Cláudia Cristina Pereira Monteiro (NIF's 223 761 516 e 238 767 310), residentes na Rua de Sombreiro, n.º 299 – Croca - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 35,00 m2, sita no lugar de Sombreiro – Rua de Sombreiro, n.º 299 – Croca – Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 979.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 886,51

Cedentes: Adão José Monteiro Pinto e mulher Teresa de Jesus Soares Monteiro Pinto (NIF's 1095 498 810 e 218 952 791), residentes no lugar de Outeiro – Luzim - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 28,00 m2, sita no lugar de Paços – Luzim - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 167.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 8.246,70

Cedentes: Antero Ferreira Pereira e mulher Maria Luísa Mesquita Moreira de Sousa (NIF's 159 262 844 e 191 637 475), residentes no lugar de Lordelo – Bustelo - Penafiel.

Beneficiário: Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 245,00 m2, sita Lordelo – Rua Souto do Rei, n.º 438 - Bustelo - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.133.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedente: Joel Veríssimo Vieira Coelho (NIF 233 271 791), residente no lugar de Aidermo - Capela - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 15,70 m2, sita no lugar de Outeiro - Capela - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.484.º.

Contrato de Prestação de Serviços – Valor: € 15.000,00 + I.V.A

Designação: “Reparação e Beneficiação do CM 1311 – 2.ª Fase – Elaboração de Projectos de Especialidades”

Adjudicatário: JRTORRES – Consultores de Engenharia, Lda., (NIPC 502 437 537, com sede na Rua da Bandeira, n.º 162-1.º - Viana do Castelo (Santa Maria Maior) – Viana do Castelo.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Agostinho André da Cruz Freitas; Ana Verónica Cruz Freitas e José Cristiano da Cruz Freitas (NIF's 225 933 659, 225 933 640 e 225 933 667), residentes no lugar de Nogal – Pinheiro - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 85,00 m2, sita no lugar de Nogal - Pinheiro - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 974.º.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 157,02

Cedente: Ricardo José da Costa Lopes (NIF's 238 574 792), residente na Rua dos Olivais – Ordins – Lagares - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 8,50 m2, sita no lugar de Ordins ou Avenida de Ordins – Lagares - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 483.º.

Contrato de Prestação de Serviços - Valor: 12.000,00 +I.V.A.

Designação: “Apoio Técnico na Área da Comunicação”

Adjudicatário: “Linguagem dos Sinais – Comunicação e Marketing, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 509 084 974), com sede no Lugar de Pereira Azeda – Abragão - Penafiel.

Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00

Cedentes: Boaventura Couto Vieira e mulher Maria Olívia Vieira Miranda (NIF's 206 298 498 e 205 527 884), residentes na Rua de Valtino, n.º 158 – Milhundos - Penafiel.

Objecto de cedência: Uma parcela de terreno com a área de 39,00 m2, sita na Rua do Monte – Milhundos - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respectiva matriz sob o art.º 1.140.º.

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRECTOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Divisão Administrativa
EXECUÇÃO GRÁFICA: Divisão Administrativa
IMPRESSÃO: Divisão Administrativa
TIRAGEM: 100 exemplares