

# B O L E T I M MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



### SUMÁRIO

#### DELIBERAÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO E DESPACHOS DOS SEUS TITULARES

##### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações (Reunião Ordinária  
de 05/09 e Ordinária Pública de 20/09)**  
Pág. 02

##### ASSEMBLEIA MUNICIPAL

##### DEPARTAMENTOS

**DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA**  
**Despachos**  
**Editais**  
Pág. 14

**DIVISÃO ADMINISTRATIVA**  
**Editais**  
Pág 19

**Regulamentos:**  
Pág

**SECÇÃO DE NOTARIADO**  
**Escrituras**  
Pág 18  
**Contratos**  
Pág 18



CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 06 DE SETEMBRO  
DE 2012

**Deliberação n.º 1516**

**Assunto:** Apoio dos serviços de arquitetura do município de Penafiel, na elaboração de projeto de arquitetura para construção da Capela de Sto. Amaro – Ameixêde /Eja/ Penafiel – RH.

**Requerente:** Associação Santo Amaro para o Desenvolvimento da Freguesia de Eja.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-07-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Projetos e Arquitetura, de 2012-07-12, requerimento da Associação Santo Amaro para o Desenvolvimento da Freguesia de Eja., de 2012-02/17 e informação jurídica n.º 102/06/2012 da Associação Nacional Municípios Portugueses, de 2012-06-14, referente ao assunto “Deliberação sobre formas de apoio pela Câmara Municipal”

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação jurídica da Associação Nacional Municípios Portugueses acima mencionada.

**Deliberação n.º 1517**

**Assunto:** Receção Definitiva (autorização da receção definitiva referente ao processo de loteamento n.º 37-5LI/93, nos termos da alínea b) do n.º 4 e n.º 5, do art.º 54.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, assim como autorizar o levantamento da caução existente) – DGU

**Requerente:** Almira de Sousa Oliveira Soares

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-07-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de Vistoria, de 04 de junho de 2012.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1518**

**Assunto:** Receção Definitiva (autorização da receção definitiva referente ao processo de loteamento n.º 2-2LI/93, nos termos da alínea b) do n.º 4 e n.º 5, do art.º 54.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, assim como autorizar o levantamento da caução existente). – DGU

**Requerente:** Maria Manuela Ferreira Soares

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-07-24

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de Vistoria, de 12 de junho de 2012.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1519**

**Assunto:** “Fornecimento de Refeições Transportadas e refeições com Confeção Local, em Jardins-de-Infância e

Escolas do 1.º Ciclo do ensino Básico da Rede Pública do concelho de Penafiel” – Renovação do contrato – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-01 e informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-07-11.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-01, renovar o contrato com a GERTAL S.A, por um período de um ano.

**Deliberação n.º 1520**

**Assunto:** Aprovação de projeto - Arranjo urbanístico da envolvente à Casa do Povo de Peroselo, lugar da Igreja – Peroselo – Penafiel – DPA.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-07-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Projetos de Arquitetura, de 2012-07-20, projeto de intervenção da envolvente à Casa do Povo de Peroselo (projetos de arquitetura e estabilidade), memória descritiva e justificativa da envolvente à Casa do Povo de Peroselo (centro social), matérias, levantamento fotográfico, planta de levantamento topográfico à escala 1/200 (folha 1), planta de existentes v/propostas à escala 1/200 (folha 2), planta de proposta à escala 1/200 (folha 3), planta de proposta – secção à escala 1/50 (folha 4) e planta de cortes e pormenores à escala 1/50 (folha 5).

**Votação:** Deliberado, com maioria, de acordo e com fundamento na informação da Divisão de Projetos de Arquitetura, de 2012-07-20 acima mencionada, e com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, aprovar os projetos de arquitetura e especialidades, medições e orçamentação respeitantes à obra mencionada em assunto.

**Deliberação n.º 1521**

**Assunto:** Auto de Receção Provisória, respeitante à obra “Construção do Centro Escolar de Valpedre” – DOSM.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de Receção Provisória.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1522**

**Assunto:** Contratação de Prestação de Serviços para “Apoio Técnico para a Requalificação do Edificado Privado – Apoio a Intervenções Arquitetónicas no Centro Histórico de Penafiel” – Parecer Prévio Vinculativo ao abrigo da al. a) do n.º 2 e do n.º 4 do Art.º 26.º da Lei 64-B/2011, de 30 de dezembro – DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-01.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, com efeitos retroativos a 04/04/2012, e de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro, acima mencionada.

#### **Deliberação n.º 1523**

**Assunto:** Contratação de “Prestação de Serviços para função de Auditor Externo, de acordo com o estipulado no n.º2 do Artigo 48.º da Lei 2/2007” – Parecer Prévio Vinculativo ao abrigo da al. a), do n.º2, e do n.º4, do Art.º 22.º, da Lei 55-A/2010, de 31 de dezembro – DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-07-10.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, com efeitos retroativos a 27/10/2011, e de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro, acima mencionada.

#### **Deliberação n.º 1524**

**Assunto:** Celebração de contratos de aquisição de serviços, reportados ao ano civil de 2012, desde que não seja ultrapassado o montante anual de 5000,00€ (sem IVA), e sejam observados os requisitos constantes no art.º 4.º da Portaria n.º9/2012, de 10 de janeiro - DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-01.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, com efeitos retroativos a 02/01/2012, e de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro, acima mencionada.

#### **Deliberação n.º 1525**

**Assunto:** Pagamento à AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, para realização de despesa respeitante à manutenção do aterro sanitário – mês de julho, no valor de €44.181,00 - DF.

**Requerente:** AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-21, ofício da AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, de 2012-08-03, com a referência 789/12, referente à fatura n.º 20120209.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1526**

**Assunto:** Encargos com processo de expropriação da obra “Requalificação da Avenida Gaspar Baltar”, no montante de €19.260,00 - DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-21, referente ao cabimento n.º 1860 e informação do DENP, de 2012-08-10.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, o pagamento a título de indemnização, no montante de €19.260,00, respeitante a encargos com processo de expropriação da obra “Requalificação da Avenida Gaspar Baltar”, a repartir pela usufrutuária e pelas proprietárias, identificadas informação do DENP, de 2012-08-10, que serve de fundamento a esta deliberação.

#### **Deliberação n.º 1527**

**Assunto:** Reavaliação de valor de renda fixado pela deliberação n.º 906 de 21/07/2011 - Proc. 136-24-FC - UASS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-17,.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade Ação Social e Saúde, de 2012-08-13, cópia da certidão da deliberação n.º 2178 de 23/01/2009 e cópia da certidão da deliberação n.º 611 de 20/01/2011.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, manter o valor da renda fixado pela deliberação n.º 906 de 21/07/2011, no valor de 7,22€.

#### **Deliberação n.º 1528**

**Assunto:** Pedido de não exercício por parte do município do direito de exigência de indemnização por mora no pagamento de renda, previsto no artigo 1041.º do Código Civil – requerimento R/180/2012, de 2012-08-13 – Proc.06-24-ST-UASS

**Requerente:** Armando Moreira Ferreira.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade Ação Social e Saúde, de 2012-08-13, e requerimento R/180/2012, de 2012-08-13.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, deferir o requerimento mencionado em assunto, de acordo e com fundamento na informação da Unidade Ação Social e Saúde, de 2012-08-13.

#### **Deliberação n.º 1529**

**Assunto:** Postura de Trânsito Provisória – Aldeia Preservada de Quintandona, nos dias 14,15 e 16 de setembro e nos dias 6 e 7 de Outubro - UMOT/GM363.12.

**Requerente:** Junta de Freguesia de Lagares

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2012-08-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do GMOT, de 2012-08-08, postura de Trânsito Provisória, e-mail da Junta de Freguesia de Lagares, de 2012-07-24, e-mail da chefe da Unidade de Mobilidade e Ordenamento Territorial, Dra. Marisa Soares, de 2012-07-30, e e-mail da Junta de Freguesia de Lagares, de 2012-08-02.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, a Postura de Trânsito Provisória – Aldeia Preservada de Quintandona – na Rua do Souto, Rua de Quintandona, Rua de Arques, Rua Padres da Agostinha, Travessa Padres da Agostinha e Rua Cruz do Rodrigo - Freguesia de Lagares:

1 — Para a realização da Festa do Caldo e da Musica Tradicional de Quintandona, nos dias 14,15 e 16 de setembro;

2 - Para a realização da prova do Extreme Clube de Lagares, nos dias 6 e 7 de outubro.

#### **Deliberação n.º 1530**

**Assunto:** Atribuição de Escalões às crianças/alunos dos jardins-de-infância e Escolas do 1.º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro no ano letivo 2012/2013 - UEJTL.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-30,.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-08-30, listagens com os escalões atribuídos.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1531**

**Assunto:** Protocolo de Cooperação entre o Município de Penafiel e a Escola Secundária de Penafiel (utilização do Pavilhão Escolar e do Parque Desportivo das Lages) – DESPORTO

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31,.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação da Unidade de Gestão do desporto, de 2012-08-31 e cópia de minuta do protocolo.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1532**

**Assunto:** 21.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-03.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, a 21.ª Alteração ao Orçamento da Despesa, no valor de 100.216,77€ para o corrente ano de 2012.

#### **Deliberação n.º 1533**

**Assunto:** 20.ª Alteração ao Plano de Investimento – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-03.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, a 20.ª Alteração ao Plano de Investimento, no valor de 216,77€ para o corrente ano de 2012.

#### **Deliberação n.º 1534**

**Assunto:** Autorização da doação do lote n.º 42, situado no loteamento da zona envolvente à Vila Gualdina, freguesia de Penafiel, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1980/Penafiel e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 2574 - DENP

**Requerente:** Fernando de Sousa Melo

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-04.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DENP, requerimento de Fernando de Sousa Melo, de 2012-09-03, cópia da escritura de compra e venda e copia da deliberação n.º 1073, de 2011/11/17.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, deferir o pedido de autorização de doação do lote 42, situado no loteamento da zona envolvente à Vila Gualdina, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1980/Penafiel e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 2574, apresentada por Fernando de Sousa Melo, a favor da sua filha Marisa Mónica Campos Queirós de Melo, não exercendo a opção de compra, mantendo-se as demais condições constantes nas cláusulas consignadas na escritura.

#### **Deliberação n.º 1535**

**Assunto:** Projeto de regulamento do Parque Desportivo das Lages - DESPORTO

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Gestão do Desporto, de 2012-08-31, e proposta de regulamento do Parque Desportivo das Lages.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1536**

**Assunto:** Protocolo de Constituição de Direito de Superfície a celebrar entre a Freguesia de Capela e o Município de Penafiel – DENP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo mencionado em assunto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a outorga da escritura que, com os mesmos termos, vier a ser celebrada.

#### **Deliberação n.º 1537**

**Assunto:** “Aquisição de Serviços para Circuitos de Transportes Especiais – Lote I – Circuito 1” – Renovação do Contrato - DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-28.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada:

- 1- A renovação do contrato por um novo período de um ano, uma vez que a sua execução tem decorrido com normalidade;

- 2- Notificar a empresa adjudicatária da sua intenção quanto à possibilidade da renovação do presente contrato por um novo período de um ano, exatamente nas mesmas condições do contrato em vigor.

#### **Deliberação n.º 1538**

**Assunto:** “Aquisição de Serviços para Circuitos de Transportes Especiais – Lote II – Circuito 2” – Renovação do Contrato - DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-28.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada:

- 1- A renovação do contrato por um novo período de um ano, uma vez que a sua execução tem decorrido com normalidade;
- 2- Notificar a empresa adjudicatária da sua intenção quanto à possibilidade da renovação do presente contrato por um novo período de um ano, exatamente nas mesmas condições do contrato em vigor.

#### **Deliberação n.º 1539**

**Assunto:** “Aquisição de Serviços para Circuitos de Transportes Especiais – Lote III – Circuito 3” – Renovação do Contrato - DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-28.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada:

- 1- A renovação do contrato por um novo período de um ano, uma vez que a sua execução tem decorrido com normalidade;
- 2- Notificar a empresa adjudicatária da sua intenção quanto à possibilidade da renovação do presente contrato por um novo período de um ano, exatamente nas mesmas condições do contrato em vigor.

#### **Deliberação n.º 1540**

**Assunto:** Protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Portela, com a finalidade de estabelecer uma parceria entre as partes para assegurar o transporte de crianças para o centro escolar da Portela – EJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo mencionado em assunto.

**Votação:** Aprovado, por maioria, com abstenção do senhor Vereador do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto, a minuta de protocolo de parceria a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento da Portela, com a finalidade de estabelecer uma parceria entre as partes para assegurar o transporte de crianças para o centro escolar da Portela, mediante o qual o Município atribui como contrapartida o apoio no valor de 18 mil euros.

#### **Deliberação n.º 1541**

**Assunto:** Ratificação do despacho proferido pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-07-26, que aprovou o apoio dos serviços de arquitetura do município de Penafiel, na elaboração de projeto e acompanhamento na construção da Casa Mortuária - Igreja/Luzim / Penafiel - RH.

**Requerente:** Junta de Freguesia de Luzim.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-07-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Projectos e Arquitetura, de 2012-07-25; ofício da Freguesia de Luzim, com a referencia 56.56/2012, de 2012-07-20 e informação jurídica n.º 102/06/2012 da Associação Nacional Municípios Portugueses, de 2012-06-14, referente ao assunto: deliberação sobre formas de apoio pela Câmara Municipal.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho mencionado em assunto, de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1542**

**Assunto:** Ratificação da assinatura do protocolo de permuta, celebrado em 2012-07-30, entre Julieta Margarida Duarte Barros Oliveira e o Município de Penafiel – DENP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-13.

**Documentos que acompanham o mencionado ato submetido a ratificação:** protocolo de permuta.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, ratificar a assinatura do protocolo de permuta mencionado em assunto.

## **2 - ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

#### **Deliberação n.º 1543**

**Assunto:** “Prestação de Serviços de Seguros – Ramos Acidente de Trabalho, Acidentes Pessoais e Automóvel” – 2.ª Renovação do Contrato - DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-29, cópia do contrato por concurso público de “Prestação de Serviços Ramos Acidente de Trabalho, Acidentes Pessoais e Automóvel”.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1544**

**Assunto:** Derrama para o ano de 2013 - Lançamento de derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) para o ano de 2013, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 14.º da Lei n.º2/2007 de 15 de janeiro, e o lançamento de uma taxa reduzida de derrama de 0,75%, para os sujeitos

passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse os 150 000€, ao abrigo do disposto no n.º4, da mesma Lei – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-21.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-21.

**Votação:** Aprovado, por maioria, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro supra mencionada, com votos contra dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização, de acordo com disposto na alínea f), do n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, e n.ºs 1 e 4 do art. 14.º da Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro (Lei das Finanças Locais).

#### **Deliberação n.º 1545**

**Assunto:** Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2013 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-20.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-20.

**Votação:** Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, e nos termos do n.º 4, do art. 112.º, do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, alterado pela Lei n.º 64/2008 de 5 de dezembro, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para aprovar as seguintes taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro supra mencionada:

- Prédios rústicos: 0,8%;
- Prédios urbanos: 0,55%;
- Prédios urbanos avaliados, nos termos dos Códigos do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI): 0,35%.

#### **Deliberação n.º 1546**

**Assunto:** Taxa Municipal de Direitos de Passagem para o ano de 2013 (0,25%) - TMDP – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-20.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-08-20.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto no artigo 106.º, n.º 2, al. b) da Lei n.º 5/2004, de 10 de fevereiro, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro supra mencionada.

#### **Deliberação n.º 1547**

**Assunto:** Parecer prévio vinculativo ao abrigo do n.º 4 do artigo 23 do Decreto-lei n.º 73/2009 de 31 de maio – Desafetação da área integrada no RAN (Curveira, freguesia

da Portela, Município de Penafiel) – Processo N.º 3274/D/12-UMOT-GOT

**Requerente:** José Marcos da Cunha Jorge

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-14.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-07-26, requerimento de José Marcos da Cunha Jorge, de 2012-05-30, requerimento de José Marcos da Cunha Jorge, de 2012-05-24, cópia do registo predial, extrato de levantamento aerofotogramétrico à escala 1/5000, extrato de ortofotomapa à escala 1/5000, extrato da planta de ordenamento à escala 1/10.000, extrato da planta de condicionantes à escala 1/10.000, e planta de implantação à escala 1/1000.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, remeter à UMOT, para solicitar esclarecimentos ao requerente, tendo em conta as questões suscitadas pelo senhor Vereador Engenheiro Moreira, quanto à clareza do pedido, atendendo a que se verifica uma desconformidade entre as plantas e as peças descritas apresentadas pelo requerente, ficando a dúvida se se trata de uma ampliação ou de uma construção nova.

#### **Deliberação n.º 1548**

**Assunto:** Pedido de reconhecimento de Relevante Interesse Público/Estabelecimento de restauração – Desafetação da área integrada no RAN (Quintandona, freguesia Lagares, Município de Penafiel) – GAIE

**Requerente:** Xisqui-eventos e Turismo, Lda.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-04.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação jurídica, de 2012-07-19, informação da UMOT- Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-07-09, requerimento de Xisqui-eventos e Turismo, Lda, de 2012-05-26, e informação Técnica da Divisão de Operações Urbanísticas e Licenciamento, de 2012-06-05.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação jurídica acima identificada, remeter o assunto à Assembleia Municipal para reconhecimento de relevante interesse público, dado o potencial efeito irradiador de sinergias positivas no tecido económico/social e na promoção do turismo local que o projeto encerra.

#### **Deliberação n.º 1549**

**Assunto:** Pedido de reconhecimento de Relevante Interesse Público/Estabelecimento de bebidas (Wine –Bar) – Desafetação da área integrada no RAN (Quintandona, freguesia Lagares, Município de Penafiel) – GAIE

**Requerente:** Muroplás Industria de Plásticos, S.A.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-04.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação jurídica, de 2012-07-19, informação da UMOT- Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-07-09, requerimento de Muroplás Industria de Plásticos, S.A., de 2012-05-24, e informação Técnica da Divisão de Operações Urbanísticas e Licenciamento, de 2012-06-05.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação jurídica acima identificada, remeter

o assunto à Assembleia Municipal para reconhecimento de relevante interesse público, dado o potencial efeito irradiador de sinergias positivas no tecido económico/social e na promoção do turismo local que o projeto encerra.

#### **Deliberação n.º 1550**

**Assunto:** Candidatura ao projeto de “Capitalização e alargamento da aplicação de GESTÃO LOCAL SUSTENTAVEL E PARTICIPATIVA DA ÁGUA E DOS RIOS NO SUDOESTE” \_ SUD`EAU-2\_SOE3/P2/E549 – Autorização prévia para assunção de compromissos financeiros plurianuais, nos termos do art.º 6.º, n.º1, alínea c) da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro – GAIE

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-04,.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da jurista, de 2012-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, remeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto no art.º 6.º, n.º1, alínea c) da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1551**

**Assunto:** Comparticipação aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico com escalão A e B na aquisição de livros e material escolar, no ano letivo 2012/2013, no montante global de 61615€ (artigo 4.º, n.º1 do Regulamento de ação social escolar) – UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1552**

**Assunto:** Atribuição de bolsas de estudo no ano letivo 2012/2013, no montante global de 27668€ (artigo 3.º do Regulamento municipal de atribuição de bolsas de estudo) - UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1553**

**Assunto:** Encargos com o Transporte Escolar para o ano letivo 2012/2013 no montante global de 1457950€ (Alunos abrangidos pelo Decreto - Lei N.º 299/84, de 5 de Setembro) - UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31,.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1554**

**Assunto:** Transferências de verbas para os Agrupamentos de Escolas, no âmbito do Protocolo de autonomia financeira dos Jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo e ensino básico, referentes ao ano letivo de 2012/2013 –UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2011-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1555**

**Assunto:** Encargos com o programa “Fruta Escolar” para o ano letivo de 2012/2013, no montante global de 51584€ – UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2011-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1556**

**Assunto:** Encargos com a atribuição do passe 4\_18 para o ano letivo de 2012/2013, no montante de 49422€ (artigo 5-A., n.º1 do Regulamento de ação social escolar) – UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto -Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1557**

**Assunto:** Transferências de verbas, no âmbito do “Protocolo de colaboração para a gestão dos serviços de apoio à família nos estabelecimentos de educação pré-escolar e nas escolas do 1º ciclo de ensino básico”, celebrado entre a Autarquia e as juntas de freguesia, ao longo do ano letivo 2012/2013 - UEJTL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2011-08-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação supra mencionada, remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia, de acordo com disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, do Decreto-Lei n.º8/2012, de 21 de fevereiro.

#### **Deliberação n.º 1558**

**Assunto:** 1ª revisão ao Plano Plurianual de Investimentos e 3ª revisão ao Orçamento da Despesa e da Receita – D.F.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-04.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-03.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, e submeter à Assembleia Municipal para discussão e votação, nos termos da alínea b), do n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, a proposta 1ª revisão ao Plano Plurianual de Investimentos e 3ª revisão ao Orçamento da Despesa e da Receita.

#### **Deliberação n.º 1559**

**Assunto:** Taxas – Parque desportivo das Lajes (campo sintético de futebol de sete) – DESPORTO

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Unidade de Gestão do Desporto, de 2012-08-19.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto no art. 53, n.º2 alínea e) da Lei 169/99 de 18 de setembro, e de acordo com o art. 6, n.º 1 da Lei 53-E/2006, de 29 de dezembro e art. 15, n.º1 da Lei n.º2/2007 de 15 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1560**

**Assunto:** Informação semestral sobre a situação económica e financeira elaborada pelo Revisor Oficial de Contas, a que se refere o estabelecido no artigo 48.º, n.º 3, al. d) da Lei das Finanças Locais – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-04.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-04 e parecer do Revisor Oficial de Contas.

**Votação:** Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do n.º 3 al. d) do artigo 48.º da Lei n.º 2/2007 de 15 de janeiro (Lei das Finanças Locais).

#### **Deliberação n.º 1563**

**Assunto:** Ratificação do despacho proferido pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-17, que, de acordo e com fundamento na informação do Departamento de Obras e Serviços Municipais, de 2012-08-17, aprovou a suspensão da empreitada “ Requalificação Urbanística da Avenida Gaspar Baltar”, adjudicada a Acácio da Caridade Ferreira E Irmão, SA, por um período de três semanas - DOSM

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-08-17.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento DE Obras e Serviços Municipais, de 2012-08-17.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, ratificar o despacho mencionado no assunto, de acordo com o disposto no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1564**

**Assunto:** Voto de louvor ao atleta Penafidelense, natural da freguesia de Rio Mau António Augusto da Rocha Pereira, pelo título de Campeão Mundial de Pesca Desportiva, no escalão deficiência, no campeonato do mundo realizada na cidade de Coimbra, nos dias 11 e 12 de agosto – DESPORTO

**Proposta:** Verbal apresentada pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa.

**Os senhores Vereadores do Partido Socialista** manifestaram a vontade de subscrever a proposta.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

---

### **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 20 DE SETEMBRO DE 2012**

#### **Deliberação n.º 1567**

**Assunto:** Receção Provisória (autorização da receção provisória referente ao processo de loteamento n.º 7-2LI/87, nos termos da alínea b) do n.º 4 e n.º 5, do art.º 54.º, do

Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória, assim como autorizar a substituição do depósito existente no valor de 5.433,00€, para outro no montante de 543,30€, o qual perdurará até à receção definitiva) – DGU

**Requerente:** Agostinho Ribeiro Soares.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-08-31.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de vistoria, de 14 de junho de 2012.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1568**

**Assunto:** Pedido de transmissão dos direitos de concessão do contrato com o objeto “Conceção, adaptação e concessão da exploração de um espaço integrado no edifício das piscinas municipais de Paço de Sousa para salas de fitness”, celebrado com Alexandra Gabriela de Sousa, a favor de “XS FITNESS, UNIPESSOAL, LDA . – DENP

**Requerente:** Alexandra Gabriela de Sousa.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-05.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informações da DENP, de 2012-07-30 e 2012-09-04, requerimento de Alexandra Gabriela de Sousa, de 2012-07-12, carta de aprovação de candidatura e parecer técnico.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar transmissão dos direitos de concessão do contrato com o objeto “Conceção, adaptação e concessão da exploração de um espaço integrado no edifício das piscinas municipais de Paço de Sousa para salas de fitness”, celebrado com Alexandra Gabriela de Sousa, a favor de “XS FITNESS, UNIPESSOAL, LDA, ao abrigo da cláusula 5.ª do citado contrato.

#### **Deliberação n.º 1569**

**Assunto:** Apoio dos serviços de arquitetura do município de Penafiel, na elaboração de projeto de arquitetura para construção de uma Casa Mortuária –Igreja /S. Miguel de Paredes/ Penafiel – RH.

**Requerente:** Freguesia de S. Miguel de Paredes.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Projetos e Arquitetura, de 2012-09-03, requerimento da Freguesia de S. Miguel de Paredes, de 2012-07-10 e informação jurídica n.º 102/06/2012 da Associação Nacional Municípios Portugueses, de 2012-06-14, referente ao assunto “Deliberação sobre formas de apoio pela Câmara Municipal”.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação jurídica da Associação Nacional Municípios Portugueses acima mencionada.

Não interveio na discussão e votação, ausentando-se da sala, a senhora Vereadora Dra. Filomena Rodrigues, por impedimento nos termos do n.º 6, do artigo 90.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro e alínea a), do artigo 44.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.

#### **Deliberação n.º 1570**

**Assunto:** Apoio dos serviços da Câmara Municipal para elaboração de “projeto de reformulação de entroncamento – Junto ao apeadeiro” – UMOT/GM389.12

**Requerente:** Junta de Freguesia de Irivo.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-09-03, requerimento da Junta de Freguesia de Irivo, de 2012-07-10 e informação jurídica n.º 102/06/2012 da Associação Nacional Municípios Portugueses, de 2012-06-14, referente ao assunto “Deliberação sobre formas de apoio pela Câmara Municipal”.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação jurídica da Associação Nacional Municípios Portugueses acima mencionada.

#### **Deliberação n.º 1571**

**Assunto:** Apoio dos serviços da Câmara Municipal para elaboração de “projeto de Ordenamento do Trânsito do entroncamento da Rua 25 de abril com a EN 108 – UMOT/GM390.12

**Requerente:** Freguesia de Sebolido.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-05.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-09-04, requerimento da Junta de Freguesia de Sebolido, de 2012-03-21 e informação jurídica n.º 102/06/2012 da Associação Nacional Municípios Portugueses, de 2012-06-14, referente ao assunto “Deliberação sobre formas de apoio pela Câmara Municipal”.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação jurídica da Associação Nacional Municípios Portugueses acima mencionada.

#### **Deliberação n.º 1572**

**Assunto:** 22.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-17.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. Sousa Pinto, Engenheiro Fernando Moreira e Dra. Filomena Rodrigues, a 22.ª Alteração ao Orçamento da Despesa, no valor de 11.500,00€ para o corrente ano de 2012.

#### **Deliberação n.º 1573**

**Assunto:** 21.ª Alteração ao Plano de Investimento – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-17.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. Sousa Pinto, Engenheiro Fernando Moreira e Dra. Filomena Rodrigues, a 21.ª Alteração ao Plano de Investimento, no valor de 11.500,00€ para o corrente ano de 2012.

#### **Deliberação n.º 1574**

**Assunto:** Anulação de Guias de Receita - DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-17 e faturas.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro acima mencionada, a anulação das guias de recita n.º 3314 e 8904 de 2011, por terem sido os respetivos valores cobrados numa nova guia no ano de 2012 (guia de receita n.º 1859).

#### **Deliberação n.º 1575**

**Assunto:** Proposta de alteração ao Plano Diretor Municipal de Penafiel – UMOT/GOT136.12

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-09-17, proposta de alteração ao Plano Diretor Municipal.

**Votação:** Aprovado, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. Sousa Pinto, Engenheiro Fernando Moreira e Dra. Filomena Rodrigues:

- 1- A proposta de alteração ao Plano Diretor Municipal de Penafiel;
- 2- Remeter a proposta ao Plano Diretor Municipal de Penafiel para a CCDR-N, ao abrigo do artigo 75º-C n.º 3 por remissão do n.º 2 do artigo 96º, ambos do RJIGT, solicitar que proceda à realização da conferência de serviços com as entidades representativas dos interesses a ponderar, concernente à proposta de alteração ao Plano Diretor Municipal de Penafiel e a dispensa de avaliação ambiental, nos termos do n.º 3 e 4 do artigo 96.º do diploma anteriormente citado, uma vez que a referida alteração não é suscetível de ter efeitos significativos no ambiente.

#### **Deliberação n.º 1576**

**Assunto:** Construção de uma Casa Mortuária e muros de qualificação dos Largo de S. Tiago e demolição de um quiosque (Proc. N.º 3/IL/12) – Parecer prévio não vinculativo, ao abrigo do n.º 2 do art. 7.º do RJUE. – DGU.

**Requerente:** Junta de Freguesia da Capela

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-09-05.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DOUL-DGU, de 2012-09-05, e projeto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável, ao abrigo do n.º 2 do art. 7.º do RJUE, de acordo e com fundamento na informação da DOUL-DGU, de 2012-09-05.

#### **Deliberação n.º 1577**

**Assunto:** Protocolo de colaboração a celebrar com a NATURALFA, Controlo e Certificação, Lda – PELOURO DO DESENVOLVIMENTO RURAL.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereadora Dr.ª Susana Oliveira, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo mencionada em assunto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1578**

**Assunto:** Remodelação e ampliação das instalações da Penafiel Verde, EEM – Aprovação do projeto de arquitetura – DPA

**Promotor:** Penafiel Verde, EEM.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Projetos de Arquitetura, de 2012-09-17, termo de responsabilidade do autor do projeto, termo de responsabilidade do coordenador do projeto, extrato de levantamento aerofotogramétrico, extrato da ortofotomapa, extrato da planta de ordenamento, extrato da planta de condicionantes, memória descritiva e justificativa, planta de levantamento topográfico, arquitetura: planta rés-do-chão – existente, planta arquitetura: perfis C1 e C2, planta arquitetura: alçados norte e poente - existente, arquitetura: alçados nascente e sul - existente, arquitetura: planta do r/chão – existente/proposta amarelos e vermelhos, arquitetura: planta do r/chão- proposta, proposta de arquitetura: planta e coberturas, planta arquitetura: alçados norte e poente - existente, planta arquitetura: alçados norte e poente - existente, planta arquitetura: perfis C1 a C4, planta arquitetura: perfis C1 a C4, planta arquitetura: alçados norte e poente - existente, planta arquitetura: alçados norte e poente - existente, planta de trabalho do r/chão, planta de trabalho do r/chão- extrato\_b, planta de trabalho do r/chão- extrato\_c, mapa de acabamentos, mapas de vãos V.01 a V.07, planta de tetos e luminárias extrato\_a, planta de tetos e luminárias extrato\_b, planta de tetos e luminárias extrato\_c.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, retirar o ponto da ordem de trabalhos.

#### **Deliberação n.º 1579**

**Assunto:** Parecer prévio vinculativo ao abrigo do n.º 4, do artigo 23.º, do Decreto-lei n.º 73/2009 de 31 de maio – Desafetação da área integrada no RAN (Curveira, freguesia da Portela, Município de Penafiel) – Processo N.º 3274/D/12-UMOT-GOT

**Requerente:** José Marcos da Cunha Jorge

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-07-26, requerimento de José Marcos da Cunha Jorge, de 2012-05-

30, requerimento de José Marcos da Cunha Jorge, de 2012-05-24, cópia do registo predial, extrato de levantamento aerofotogramético à escala 1/5000, extrato de ortofotomapa à escala 1/5000, extrato da planta de ordenamento à escala 1/10.000, extrato da planta de condicionantes à escala 1/10.000, memória descritiva e justificativa, planta de implantação à escala 1/1000 e planta do piso 0 à escala 1/200.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade:

1-Concordar com o teor da informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial acima identificada.

2-Remeter o presente assunto para aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 23 do Decreto-lei n.º 73/2009 de 31 de maio.

#### **Deliberação n.º 1580**

**Assunto:** Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2013 (alteração da deliberação n.º 1545 de 06/09/2012) - GAP

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** cópia da certidão da deliberação n.º 1545 de 06/09/2012.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade:

1 - Alterar a deliberação n.º 1545 de 06/09/2012;

2 - Remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para, nos termos do n.º 4, do art. 112.º, do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, alterado pela Lei n.º 64/2008 de 5 de dezembro, aprovar as seguintes taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), de acordo e com fundamento na proposta supra mencionada:

- Prédios rústicos: 0,8%;
- Prédios urbanos: 0,5%;
- Prédios urbanos avaliados, nos termos dos Códigos do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI): 0,3%.

#### **Deliberação n.º 1581**

**Assunto:** Autorização para pagamento de despesas de representação aos titulares de cargos dirigentes (direção intermédia de 1.º e 2.º grau) nos termos do art. 24 da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto – RH.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Recursos Humanos de 2012-09-18.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da Divisão de Recursos Humanos acima mencionada, que nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 24º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto, sejam atribuídas despesas de representação nos montantes legalmente definidos, aos dirigentes de 1º e 2º grau do município de Penafiel;

Mais ficou aprovado, que a presente deliberação possa produzir os seus efeitos à data da entrada em vigor da referida Lei n.º. 29/2012, de 29 de Agosto.

#### **Deliberação n.º 1582**

**Assunto:** Programa de Apoio à Economia Local (PAEL) – pedido de adesão de acordo com o estipulado nos n.ºs 1 e 2 do art. 2.º da Portaria n.º 281-A/2012, de 14 de Setembro – DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-17 (**anexo XV**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. Durante a reunião foi presente um anexo (Anexo I – (a que se refere o artigo 2.º da Portaria n.º 281-A/2012, de 14 de Setembro), Programa de Apoio à Economia Local (PAEL) - Programa de adesão), datado de 18 de Setembro de 2012, documento que, também, se dá por inteiramente reproduzido e passa a fazer integrante desta ata.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-17.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro e anexo acima mencionados e posterior envio à Assembleia Municipal:

- 1) Pedido de adesão ao Programa II da PAEL;
- 2) Autorização expressa para contratação do empréstimo no valor de 4.794.261,71€.

#### **Deliberação n.º 1576**

**Assunto:** Construção de uma Casa Mortuária e muros de qualificação dos Largo de S. Tiago e demolição de um quiosque (Proc. N.º 3/IL/12) – Parecer prévio não vinculativo, ao abrigo do n.º 2 do art. 7.º do RJUE. – DGU.

**Requerente:** Junta de Freguesia da Capela

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-09-05.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da DOUL-DGU, de 2012-09-05, e projeto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável, ao abrigo do n.º 2 do art. 7.º do RJUE, de acordo e com fundamento na informação da DOUL-DGU, de 2012-09-05.

#### **Deliberação n.º 1577**

**Assunto:** Protocolo de colaboração a celebrar com a NATURALFA, Controlo e Certificação, Lda – PELOURO DO DESENVOLVIMENTO RURAL.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereadora Dr.ª Susana Oliveira, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo mencionada em assunto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1579**

**Assunto:** Parecer prévio vinculativo ao abrigo do n.º 4, do artigo 23.º, do Decreto-lei n.º 73/2009 de 31 de maio – Desafetação da área integrada no RAN (Curveira, freguesia da Portela, Município de Penafiel) – Processo N.º 3274/D/12-UMOT-GOT

**Requerente:** José Marcos da Cunha Jorge

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-07-26, requerimento de José Marcos da Cunha Jorge, de 2012-05-30, requerimento de José Marcos da Cunha Jorge, de 2012-05-24, cópia do registo predial, extrato de levantamento aerofotogramético à escala 1/5000, extrato de ortofotomapa à escala 1/5000, extrato da planta de ordenamento à escala 1/10.000, extrato da planta de condicionantes à escala 1/10.000, memória descritiva e justificativa, planta de implantação à escala 1/1000 e planta do piso 0 à escala 1/200.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade:

1-Concordar com o teor da informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial acima identificada.

2-Remeter o presente assunto para aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do n.º 4 do artigo 23 do Decreto-lei n.º 73/2009 de 31 de maio.

#### **Deliberação n.º 1580**

**Assunto:** Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2013 (alteração da deliberação n.º 1545 de 06/09/2012) - GAP

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-12.

**Documentos que acompanham a proposta:** cópia da certidão da deliberação n.º 1545 de 06/09/2012.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade:

1 - Alterar a deliberação n.º 1545 de 06/09/2012;

2 - Remeter a presente deliberação à apreciação da Assembleia Municipal para, nos termos do n.º 4, do art. 112.º, do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, alterado pela Lei n.º 64/2008 de 5 de dezembro, aprovar as seguintes taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), de acordo e com fundamento na proposta supra mencionada:

- Prédios rústicos: 0,8%;

- Prédios urbanos: 0,5%;

- Prédios urbanos avaliados, nos termos dos Códigos do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI): 0,3%.

#### **Deliberação n.º 1581**

**Assunto:** Autorização para pagamento de despesas de representação aos titulares de cargos dirigentes (direção intermédia de 1.º e 2.º grau) nos termos do art. 24 da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto– RH.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-09-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Recursos Humanos de 2012-09-18.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da Divisão de Recursos Humanos acima mencionada, que nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 24º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto, sejam atribuídas despesas de representação nos montantes legalmente definidos, aos dirigentes de 1º e 2º grau do município de Penafiel;

Mais ficou aprovado, que a presente deliberação possa produzir os seus efeitos à data da entrada em vigor da referida Lei n.º. 29/2012, de 29 de Agosto.

#### **Deliberação n.º 1582**

**Assunto:** Programa de Apoio à Economia Local (PAEL) – pedido de adesão de acordo com o estipulado nos n.ºs1 e 2 do art. 2.º da Portaria n.º 281-A/2012, de 14 de Setembro – DF

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-17. Durante a reunião foi presente um anexo (Anexo I – (a que se refere o artigo 2.º da Portaria n.º 281-A/2012, de 14 de Setembro), Programa de Apoio à Economia Local (PAEL) - Programa de adesão), datado de 18 de Setembro de 2012, documento que, também, se dá por inteiramente reproduzido e passa a fazer integrante desta ata.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-17.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação do Departamento Financeiro e anexo acima mencionados e posterior envio à Assembleia Municipal:

1) Pedido de adesão ao Programa II da PAEL;

2) Autorização expressa para contratação do empréstimo no valor de 4.794.261,71€.

#### **Deliberação n.º 1583**

**Assunto:** Iniciativa da Câmara Municipal de Penafiel para a deliberação prevista no artigo 11.º da Lei 22/2012 de 30 de Maio (Aprova o Regime Jurídico da Reorganização Administrativa Territorial Autárquica) – Pronúncia sobre a reorganização Administrativa do Território das Freguesias – GAP

**Votação:** Aprovado por unanimidade, a proposta apresentada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, a remeter à Assembleia Municipal.

#### **Deliberação n.º 1584**

**Assunto:** Reorganização dos serviços da administração autárquica e redução de dirigentes municipais (artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro e artigo 25.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto) - RH

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-09-18.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a proposta apresentada, que deve ser submetida para aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o previsto no artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro:

#### **Deliberação n.º 1587**

**Assunto:** Protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Penafiel e a Junta de Freguesia da Capela – GAP

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-09-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-09-20, minuta do

protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Penafiel e a Junta de Freguesia da Capela.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

## DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA

### Despacho de 07 de agosto de 2012

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Arlindo Luz Ferreira  
Arlindo Luz Ferreira  
Francisco José da Rocha Moreira  
Carlos Silva Rocha, Sociedade de Construções, Lda.  
Leopoldina da Silva Ribeiro  
Maria do Céu de Sousa Loureiro  
António da Mota Barbosa  
José da Silva Araújo  
Restradas – Revitalização de Estradas do Norte, Lda.  
Maria Elvira Esteves Amaral de Carvalho  
António Serafim Carvalho de Sousa  
Daniel Pinto Ferreira Coelho  
Joaquim Ramos da Costa  
António da Silva Correia  
Maria Isabel da Silva Alves Barbosa  
Victor Augusto de Oliveira Rocha

#### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Coreografia dos Sonhos – Turismo, Lda. – Proc. n.º 157/LI/11  
Anabela Freire Gomes – Proc. n.º 74-1LI/10 (Alteração ao projeto inicial)

#### **PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Maria Aurora de Magalhães – Proc. n.º 413/LI/11

#### **PROCESSO DE VISTORIAS DEFERIDO:**

João de Bessa Branco – Proc. n.º 349/UT/12

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Adão Joaquim Roque Luís  
José Augusto Soares Vieira  
António Paulo Rodrigues Antunes  
António Ribeiro Gomes  
Nelson Rafael de Freitas Moreira  
Jorge Emanuel Rodrigues Barbosa de Moura  
António de Jesus Rodrigues

#### **PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

Luis Armando de Oliveira Teixeira – Proc. n.º 448/UT/12  
Jorge Manuel Moreira Rocha – Proc. n.º 451/UT/12  
Abel de Sousa e Silva – Proc. n.º 444/UT/12  
José Fernando Moreira da Silva – Proc. n.º 452/UT/12  
Vanessa Sofia Pinto de Melo – Proc. n.º 334/UT/12  
Joaquim Orlando Soares Mota – Proc. n.º 328/UT/12  
Camilo Moreira da Silva – Proc. n.º 313/UT/12  
Manuel Augusto Sousa Gonçalves – Proc. n.º 443/UT/12  
José Maria Alves Morais – Proc. n.º 449/UT/12

#### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Manuel Gomes Azevedo – Proc. n.º 113/LI/12  
Sandro Emanuel Santos da Silva – Proc. n.º 225/LI/11  
Emília da Silva Ribeiro – Proc. n.º 420/LI/11

#### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Olinda Ferreira Rocha e Sales – Proc. n.º 256/LI/11  
Maria dos Anjos Silva Correia – Proc. n.º 285/LI/11  
José Emídio Correia Rebelo – Proc. n.º 443/LI/11  
José Maria Garcia Nogueira – Proc. n.º 87/LI/12

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Manuela Correia Leite  
José Bruno da Silva Leite  
Centro Social Paroquial Imaculado Coração Maria Irivo  
Maria do Carmo Marinho  
Rosa de Jesus Guedes Mendes  
Columbano Araújo Soares  
Filipe Miguel Soares Abreu Ferreira  
Fernando Joaquim Machado da Silva  
Domingos Ferreira Coelho  
António José Ribeiro Brochado Santana de Matos  
Joaquim Barros Oliveira  
Cidália Manuela Gomes Bessa Ferreira  
M. dos Santos e Companhia, S. A.

#### **PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDO:**

Viadaire – Imobiliária, S. A. – Proc. n.º 552/LI/10

### Despacho de 08 de agosto de 2012

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDO:**

Bruno José Rocha Ribeiro

### Despacho de 09 de agosto de 2012

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Gertrudes Ferreira Correia  
Paulo Alexandre Vieira Cardoso  
Maria Fernanda Rodrigues dos Santos  
António Ferreira da Cunha  
Isaura Maria da Rocha Pereira  
Maria Adelaide Teixeira Ribeiro  
Joaquim de Sousa Moreira  
Rosa Maria Ferreira Nunes  
Manuel Barbosa  
José Pereira e Outros  
Maria de Fátima Oliveira da Silva  
Fernando Ricardo Pereira Costa  
Aperto de Mão, S.A.  
José da Silva Araújo  
Cátia Cristina Ferreira Barbosa  
Eduardo Pinto da Silva  
Virgílio Fernando Soares Oliveira  
Manuel Madureira da Silva  
Maria da Conceição Teixeira Cerqueira  
Maria de Fátima Soares Moreira  
Nelson Filipe Soares Ribeiro  
Agostinho da Conceição Moreira  
José de Almeida Pinto

#### **PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

José de Sousa Leitão – Proc. n.º 99/LI/12  
Maria Isménia Martins Pereira – Proc. n.º 29/LI/12

#### **REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

José Pereira e Outros

### Despacho de 10 de agosto de 2012

#### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Vítor Manuel de Sousa Lourenço  
Urzelmel, Sociedade Unipessoal, Lda  
Bernardino Gonçalves Silva  
Manuel Alfredo Barbosa Moura  
José Maria Ribeiro Barbosa

Manuel Filipe Teixeira dos Reis  
Maria Carolina Rocha Nogueira  
António de Sousa  
Bruno André Lopes Ferreira  
Joaquim José Teixeira Carvalho de Magalhães

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

José Maria Batista de Sousa

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda – Proc.º n.º 421/UT/12

Rosa Leal da Rocha – Proc.º n.º 453/UT/12

Filipe António Brito Ribeiro – Proc.º n.º 456/UT/12

Adão Brochado – Proc.º n.º 226/UT/12

Fernanda Maria dos Santos Ferreira – Proc.º n.º 425/UT/12

Maria Inês Vieira – Proc.º n.º 181/UT/12

Maria Manuela Ferreira Magalhães Cardoso – Proc.º n.º 407/UT/12

Maria Alice Pinto Moreira – Proc.º n.º 462/UT/12

Abílio José Teixeira Andrade – Proc.º n.º 459/UT/12

Rui Manuel Ferreira da Costa – Proc.º n.º 252/UT/12

Maria da Glória Moreira Ferreira Pinto – Proc.º n.º 446/UT/12

Fernando Moura das Neves – Proc.º n.º 458/UT/12

Alberto Augusto Rodrigues Barros Miranda – Proc.º n.º 457/UT/12

Construções Sousa, Soares & Almeida, Lda – Proc.º n.º 437/UT/12

Maria da Conceição Moreira Ferreira – Proc.º n.º 300/UT/12

Domingos Jorge Moreira Coelho – Proc.º n.º 460/UT/12

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Albino da Mota – Proc.º n.º 17-1LI/06

Augusto Ferreira Lourenço – Proc.º n.º 45-1LI/10

**PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

Margarida Maria Ferreira da Rocha Vieira – Proc.º n.º 414/LI/11

Manuel da Cruz Rodrigues – Proc.º n.º 177/LI/12

**Despacho de 14 de agosto de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

José Maria da Silva Ferreira

Carla de Sousa Silva

Carla Maria dos Santos Soares

José Augusto Ribeiro

Ricardo Nuno Marques da Silva e Outro

Gracinda da Conceição da Costa Lourenço

Abílio António Oliveira Vieira

Álvaro João da Silva Cardoso

Delfina Celeste Moreira da Silva

António Ribeiro Teixeira

Acácio da Silva Couto

Maria do Céu Soares Cancela Ferreira

Luís Armando de Oliveira Teixeira

Construções Sousa Soares & Almeida, Lda

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

António Alexandre Nunes Coelho, Construções Unipessoal, Lda – Proc.º n.º 475/UT/12

António Augusto Santana Ribeiro – Proc.º n.º 463/UT/12

José Maria Moreira Ribeiro – Proc.º n.º 467/UT/12

Patrícia Susana Oliveira Alves – Proc.º n.º 447/UT/12

Banco BPI, S.A. – Proc.º n.º 401/UT/12

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO INDEFERIDO:**

Manuel Joaquim Lopes da Cruz e Outro – Proc.º n.º 258/UT/12

**Despacho de 16 de agosto de 2012**

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Maria Helena Mota Teixeira – Proc.º n.º 148/LI/10

**REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Maria de Jesus Dias Ferreira

Gracinda Maria Oliveira Guedes Espírito Santo

Joaquim de Sousa

**Despacho de 17 de agosto de 2012**

**REQUERIMENTO DEFERIDO:**

António Alexandre Nunes Coelho, Construções Unipessoal, Lda

**Despacho de 20 de agosto de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Patrícia Susana Oliveira Alves

Abel de Sousa Oliveira

**Despacho de 21 de agosto de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

José Maria da Silva Barbosa

Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade

Carlos Alberto Santana Nunes

Maria José de Sousa Brito

Eva Raquel Pinto Amaro

José Paulo Gomes da Rocha

Joaquim José da Rocha Pinto

Padaria e Pastelaria Irmão Coelho Oliveira, Lda

Maria da Conceição Soares Dias

Fernanda Bela Sousa Neves

César Manuel Ferreira da Rocha

Abílio José Teixeira Andrade

Mário Cunha da Silva

Adão de Barros

Luís Maria Barbosa Pereira

Júlio António Silva Moreira

Associação para o Desenvolvimento de S. Miguel de Paredes

Luís Jesus Rocha

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Maria da Graça Barbosa Couto e Outro – Proc.º n.º 472/UT/12

António Pereira dos Santos – Proc.º n.º 304/UT/12

**Despacho de 23 de agosto de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Lawreen Atkinson Lopes Coelho Alves

Joaquim Orlando Soares da Mota

Penatextil – Confecção de Criança, S.A.

Ana Maria da Rocha Ferreira Barroso

Jorge Manuel Moreira da Rocha

Maria Fernanda Sousa Oliveira Soares

José Alberto Rocha Alves Costa

José Manuel Ribeiro Pinto Aguiar

Manuel Soares de Sousa

Maria Fernanda Rocha Ribeiro Matos  
José Fernando da Silva Soares  
Manuel Augusto Sousa Gonçalves  
Moreira Neto & Faria, Lda

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO:**

Carlos Alberto da Mota Campos – Proc.º n.º 257/UT/12

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Inersel – Construções, S.A.  
Maria José Mota de Brito

**Despacho de 29 de agosto de 2012**

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDO:**

José Cristiano da Cruz Freitas e Outros – Proc. n.º 471/UT/12

**Despacho de 30 de agosto de 2012**

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDO:**

Boaventura de Sousa Couto – Proc. n.º 476/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Banco Santander Totta, S. A.  
Meireles & Sousa – Sociedade de Construções, Lda.  
Maria da Glória Moreira Ferreira Pinto  
Domingos Jorge Moreira Coelho Leal  
Sebastião Alberto Correia Bessa  
João de Bessa Branco  
Luciana Pinto Correia Gonçalves  
Maria da Conceição Moreira Ferreira  
Augusto Ribeiro Moreira  
Eurogranja – Agropecuária Unipessoal, Lda.  
Adriano de Sousa e Silva  
Adão Brochado  
Maria Manuela Ferreira Magalhães Cardoso  
Joaquim Paulo Peixoto Cerqueira  
Albina da Silva Oliveira Almeida  
Paulo Sérgio Bessa Silva  
Carlos Jorge de Sousa Vieira  
Rosa Leal da Rocha  
Fernanda Maria dos Santos Ferreira

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

Fernanda Luísa Nogueira dos Santos – Proc. n.º 484/UT/12  
Vitorino Rodrigues de Sousa – Proc. n.º 480/UT/11  
Paulo Francisco Monteiro de Sousa – Proc. n.º 427/UT/12  
Miguel Octávio Nunes Pereira – Proc. n.º 483/UT/12  
Jorge Manuel Severino Caldeira – Proc. n.º 485/UT/12  
Rosa de Jesus Guedes Mendes – Proc. n.º 420/UT/12  
Júlio Nogueira Dias – Proc. n.º 478/UT/12

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Joaquim Ferreira da Rocha – Proc. n.º 288-1LI/05(Alteração ao projeto inicial)

Vitorino Ferreira Pereira e Outros – Proc. n.º 10/LI/12  
Arménio Filipe da Silva Pacheco – Proc. n.º 276-2LI/06(Alteração ao projeto inicial)

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Prudência Rosa da Anunciação  
Filipe Sebastião Moreira Gomes  
Ana Maria Barbosa Ferreira

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Camilo Oliveira da Vinha – Proc.- n.º 14/LI/12

**Despacho de 31 de agosto de 2012**

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Joaquim António Fernandes Ferreira Rodrigues

**REQUERIMENTO DEFERIDO:**

José Cristiano da Cruz Freitas

**Despacho de 04 de setembro de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Jorge Manuel Severino Caldeira  
Aloísio da Silva Moreira  
Américo Manuel dos Santos Carvalho Mendes  
José Manuel Rocha de Sousa  
Condomínio Edifício Egas Moniz  
Maria do Rosário Fonseca  
Joaquim Sousa Moreira  
Manuel Ferreira  
José António de Matos Moreira  
António de Bessa Teixeira  
Roberto Maurício de Sousa Ferreira  
Joaquim Adriano Sá Reis Couto  
Vanessa Sofia Pinto Melo  
João Ferraz da Rocha Teixeira  
Joaquim Gomes de Sousa

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Andreia Teresa dos Reis Rocha – Proc. n.º 436/LI/11

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Lídia Maria da Costa e Silva – Proc. n.º 450/LI/11  
Alexandre Amaro Moreira – Proc. n.º 62/LI/12  
Joaquim Alexandre Ferreira Coelho Duarte – Proc. n.º 38/LI/12  
Pedro Ricardo Oliveira Pereira – Proc. n.º 116-1LI/10(Alteração ao projeto inicial)

**REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Luís Filipe Ferreira Leal  
Jorge Dias Teixeira  
Olga Cristina Vieira Moreira Soares

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Joaquim Jaime da Silva Velhote  
Joaquim de Sousa Ferreira  
Arlindo de Jesus Ribeiro Miranda  
Carlos Alberto da Mota Campos  
Isabel Carla Ribeiro da Silva  
Ana Cristina Marques Lopes Bandeira  
José Maria de Jesus Cabral  
Bernardino Gonçalves Silva

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Jardins d Arcada, Lda.

**DIVERSO DEFERIDO:**

Viatel – Tecnologia de Comunicações, S.A. – 3914/D/12

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

Rosa Maria Ferreira Martins – Proc. n.º 256/UT/12  
António Joaquim de Sousa – Proc. n.º 497/UT/12  
Eugénio José Moreira Pinto de Sousa – Proc. n.º 499/UT/12  
Sónia Alberta Coelho da Rocha e Outro – Proc. n.º 509/UT/12

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

António Santos Pinto – Proc. n.º 306/LI/11  
José Nunes Sousa – Proc. n.º 431/LI/11  
Maria Aurora Ferraz Pereira – Proc. n.º 86/LI/12  
Agostinho de Sousa e Silva – Proc. n.º 39/LI/12

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Célia Maria de Andrade Dias Rocha – Proc. n.º 595/LI/09

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Sandra Patrícia de Sousa Ferreira – Proc. n.º 19-5LI/89

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Camilo Moreira da Silva

José Luís Ferreira de Sousa

António Silva Rocha

Rui Manuel Ferreira da Costa

José Babo

Belmiro Pires Ferreira

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Manuel Gerardo Teixeira Soares – Proc. n.º 44-4LI/90

**PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

Maria Celeste da Silva Leal – Proc. n.º 208/LI/12

Banco Popular Portugal, S. A. – Proc. n.º 345/LI/11

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

António Daniel Pinto Silveiras – Proc. n.º 326-1LI/07(Alteração ao projeto inicial)

Manuel António da Silva Barros – Proc. n.º 50/LI/12

Pedro António Ferraz Rocha Soares – Proc. n.º 545/LI/10

Ana Isabel Oliveira Barros – Proc. n.º 34/LI/12

**LOTEAMENTO INDEFERIDO:**

Silva e Vinha, S. A. – Proc. n.º 147/LI/12

**PROCESSOS DE VISTORIAS DEFERIDOS:**

Felícia Fernanda Rodrigues Pimentel Barbosa e Outros – Proc. n.º 487/UT/12

Joaquim Soares de Almeida – Proc. n.º 481/UT/12

Alzira da Glória Ferreira – Proc. n.º 492/UT/12

**Despacho de 05 de setembro de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

E.D.P- Distribuição de Energia, S. A

Sónia Alberta Coelho da Rocha e Outro

**Despacho de 07 de setembro de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Fernando Jorge da Silva Pereira

José Emídio Correia Rebelo

Adolfo Manuel Oliveira Ferreira

Ludovina Rosa Vieira Moreira

Agostinho Paulo Moreira de Sousa

**Despacho de 10 de setembro de 2012**

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Bastos Viegas, S.A. – Proc.º n.º 282/LI/11

Filomena de Assis Pereira da Silva – Proc.º n.º 546/LI/10

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Carlos Ferreira Beça – Proc.º n.º 488/UT/12

Maria Alexandrina Pinto da Cruz Silva – Proc.º n.º 486/UT/12

José Fernando Neves Rodrigues – Proc.º n.º 490/UT/12

Maria de Fátima Rodrigues da Silva – Proc.º n.º 489/UT/12

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS:**

Manuel Augusto da Silva Pereira – Proc.º n.º 32-2LI/90

Aurélio Gualdino Moreira Silva e Outros – Proc.º n.º 33-2LI/76

Ana Maria Duarte Silva – Proc.º n.º 75-7LI/89

**LOTEAMENTO URBANO DEFERIDO:**

Celestino Sousa Fonseca – Proc.º n.º 434/LI/09

N.º 08/2012

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Jorge Manuel da Silva Santos

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

José Maria Moreira Ribeiro

José Augusto da Silva Moreira

Maria da Graça Barbosa Couto

José Fernando Moreira da Silva

Fernando Moura das Neves

Maria Júlia da Rocha Pinto e Outro

Maria José Pinto Pires de Lima

Maria do Rosário Ferreira de Castro

Joaquim António Ribeiro Pacheco

António Pereira dos Santos

Domingos Soqueiro da Fontoura

Patrícia Aguiar Ferreira e outros

Antónia Maria da Silva Garcês e Deolinda Ferreira

Luís Carlos Soares da Silva

Laura Alberta Pereira Rocha e Outra

Serafim Jorge Sousa Moreira

Maria da Glória de Menezes Moreira

Adelina Magalhães Pinto Mendes

Avelino Manuel Rocha Lopes

Fernando Gomes

Flávio Santana Matos

José Manuel Freitas da Cunha de Sousa

Maria da Conceição Guedes Semide

**Despacho de 12 de setembro de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Banif Gestão Imobiliária

Mobicarline, Lda

Delfina Celeste Moreira da Silva

Liliana Rocha

Eugénio José Moreira Pinto de Sousa

Agostinho de Oliveira Nunes

José Maria da Silva Soares

Vítor Manuel Oliveira da Vinha

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Fernando Ferreira de Oliveira – Proc.º n.º 87-2LI/84

**Despacho de 13 de setembro de 2012**

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Ana Paula Freitas da Silva – Proc.º n.º 455/UT/12

Rui Manuel Gonçalves Pereira – Proc.º n.º 504/UT/12

António Ricardo de Sousa Ferreira – Proc.º n.º 513/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Joaquim de Sousa Moreira

Carlos Manuel Santos Ribeiro

Herdeiros de Domingos Moreira dos Santos

Maria Aurora Silva Rodrigues Leitão Moreira

António Paulo de Sousa Moreira

Maria Alexandrina Sousa Moreira Gomes e Outro

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Bruno André Lopes Ferreira – Proc.º n.º 25/LI/12

Fernando Moreira de Sousa – Proc.º n.º 134/LI/12

Joaquim Luís Rocha Sousa – Proc.º n.º 370/LI/11

Paradigmazul – Investimentos Imobiliários – unipessoal, Lda –

Proc.º n.º 621/LI/08

Sérgio Manuel Oliveira Sousa – Proc.º n.º 611-1LI/06

Fernando Adriano da Silva – Proc.º n.º 192-1LI/09

Ricardo Daniel Alves Soares – Proc.º n.º 2/LI/12  
Rosa Maria Sousa Cruz – Proc.º n.º 272/LI/11  
Luís António Prieto Sousa Cruz – Proc.º n.º 178/LI/12  
Arminda dos Santos Rocha – Proc.º n.º 512/LI/10  
Eduardo Arménio Ferreira Lourenço – Proc.º n.º 249/LI/12  
Helena Cristina Moreira Oliveira e Outros – Proc.º n.º 41/LI/12  
Arsénio Daniel Alves Leitão de Sousa e Outra – Proc.º n.º 19/LI/12 (Ocupação da Via Pública)

#### **Despacho de 14 de setembro de 2012**

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Belmiro Joaquim Rocha Moreira Lopes  
José Henrique Oliveira Rodrigues  
Obra da Rua ou Obra do Padre Américo  
António Ricardo Sousa Ferreira  
Rui Manuel Gonçalves Pereira  
Filipe António Brito Ribeiro  
José Maria Alves Morais  
Maria Isabel Pereira Marques  
Maria de Fátima Rocha Ferreira  
Alberto Augusto Rodrigues Barros Miranda

#### **Despacho de 17 de setembro de 2012**

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Renimogal – Empreendimentos Imobiliários, Lda  
Alberto Correia Leitão

##### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Maria Alice Fernandes da Silva – Proc.º n.º 83/LI/12  
Rosa Maria Carneiro da Rocha – Proc.º n.º 155/LI/12  
Manuel Martins da Cruz – Proc.º n.º 27/LI/12  
Carlos da Cunha – Proc.º n.º 73-1LI/10  
Urzemel – Sociedade Unipessoal, Lda – Proc.º n.º 80/LI/12  
Laura Beatriz Mendes Barbosa – Proc.º n.º 449/LI/11  
António José Barros – Proc.º n.º 264/LI/11  
José Manuel Soares Vieira – Proc.º n.º 39-1LI/06  
Jorge da Silva Costa – Proc.º n.º 168/LI/12

##### **ALTERAÇÃO AO ALVARA DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Manuel António de Azevedo – Proc.º n.º 12-2LI/89

##### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Fevinor – Construção e Engenharia, S.A. – Proc.º n.º 524/UT/12  
Fevinor – Construção e Engenharia, S.A. – Proc.º n.º 523/UT/12  
Fevinor – Construção e Engenharia, S.A. – Proc.º n.º 520/UT/12  
Fevinor – Construção e Engenharia, S.A. – Proc.º n.º 521/UT/12  
Fevinor – Construção e Engenharia, S.A. – Proc.º n.º 522/UT/12

##### **PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

Teresa Silva Mendanha e Outra – Proc.º n.º 169/LI/12  
António de Sousa Meneses – Proc.º n.º 206/LI/12

#### **Despacho de 19 de setembro de 2012**

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Joaquim de Sousa Moreira  
Cátia Susana Sousa Quintas  
M. Castro Teixeira

N.º 08/2012

Condomínio do edifício Senhor dos Remédios  
Joaquim de Sousa Moreira  
Ana Cristina Oliveira  
Fevinor, Construção e Engenharia, S.A.  
Manuel da Rocha Vieira  
Margarida da Conceição da Costa Moreira  
Manuel Coelho da Silva  
André Emanuel Ferreira Branco  
Barclays Bank, PLC  
António Augusto Santana Ribeiro  
Fernando Augusto Jesus Venâncio e Outra  
**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDO:**  
Paulo César Coelho de Sousa – Proc.º n.º 494/UT/12  
**CONSTITUIÇÃO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL INDEFERIDO:**  
José da Silva Ribeiro – Proc.º n.º 17/PH/12

#### **Despacho de 20 de setembro de 2012**

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Ana Paula Freitas da Silva  
Luísa da Conceição Pinto Ramos  
Maria da Conceição Nogueira Lourenço  
Alzira da Glória Ferreira  
Maria Luísa Mesquita Moreira Sousa (Proc.º n.º 363/UT/12)  
Paulo Rui Moreira da Silva  
Fernando Casimiro dos Santos Ferreira  
Sandra Ferreira  
Maria Manuela Rocha Vales  
Ana Maria Barbosa Teixeira Maia

##### **PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

António Nogueira Teixeira – Proc.º n.º 15/LI/12  
Domingos Manuel de Sousa Santos – Proc.º n.º 250/LI/12  
Rodrigo de Sousa – Proc.º n.º 237/LI/11  
Joaquim Manuel Gomes Sousa e Outro – Proc.º n.º 31/LI/09  
Mário Paulo Coelho Barbosa Vieira – Proc.º n.º 14/LI/11  
Maria Balbina Soares de Melo Rocha – Proc.º n.º 596-1LI/09

##### **ALTERAÇÃO AO ALVARA DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Hélder Luís Teixeira de Carvalho – Proc.º n.º 13-12LI/96

#### **Despacho de 24 de setembro de 2012**

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Fátima Fernanda Rodrigues Pimentel Barbosa e Outros  
Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda  
Abílio Moreira da Silva

Manuel Ferreira Soares e Outros  
Hélder Luís Teixeira de Carvalho

##### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

José Maria Ferreira Rodrigues – Proc.º n.º 505/UT/12  
Manuel Augusto da Silva Rocha – Proc.º n.º 411/UT/12  
Armando Rodrigues Monteiro – Proc.º n.º 498/UT/12  
Fernando Augusto Ferreira dos Reis – Proc.º n.º 394/UT/12  
Fernando do Couto Santana – Proc.º n.º 480/UT/12  
Marco José Ferreira Barbosa – Proc.º n.º 474/UT/12  
Maria de Fátima Rodrigues da Silva – Proc.º n.º 508/UT/12  
Lurdes de Fátima Soares Monteiro Teixeira – Proc.º n.º 493/UT/12

Caixa Geral de Depósitos, S.A. – Proc.º n.º 439/UT/12  
Vera Lúcia Pinto Ferreira – Proc.º n.º 469/UT/12  
António Manuel da Silva Duarte – Proc.º n.º 482/UT/12  
Agostinho José de Sousa Ferreira – Proc.º n.º 177/UT/12

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Hélder Teixeira Pinto de Oliveira – Proc.º n.º 446/LI/11  
Carlos Alberto Moreira da Rocha – Proc.º n.º 84/LI/12  
Pedro Miguel Martins Soares – Proc.º n.º 521/LI/10  
Patrícia Aguiar Ferreira e outros – Proc.º n.º 161/LI/12

**Despacho de 26 de setembro de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Fernando Casimiro dos Santos Ferreira  
Acácio Sousa Coelho  
Pedro Miguel Sousa Vieira

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda – Proc.º n.º 539/UT/12

José de Jesus Coelho – Proc.º n.º 516/UT/12  
Maria Teresa Teixeira da Silva – Proc.º n.º 512/UT/12  
Susana Maria Mendes Bessa – Proc.º n.º 473/UT/12  
Fernando Miguel dos Santos Soares – Proc.º n.º 533/UT/12  
Manuel António da Cruz Pinto – Proc.º n.º 532/UT/12  
António Manuel Sousa Moreira – Proc.º n.º 403/UT/12

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Pedro Miguel Sousa Vieira – Proc.º n.º 387/LI/11  
Hélio Jorge Campos Alves Vieira – Proc.º n.º 301-LI/09  
Adelina Magalhães Pinto Mendes – Proc.º n.º 137/LI/12

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Abel Alves da Silva – Proc.º n.º 411/LI/10

**Despacho de 27 de setembro de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda.  
Pedro João Rodrigues Pinto  
Maria Inês Vieira  
José da Rocha Ferreira de Melo, Lda  
Lurdes de Fátima Soares Monteiro Teixeira  
Carlos Ferreira Bessa  
José Fernando Neves Rodrigues  
Nuno Filipe Ferreira Leite  
Construções Sousa Soares & Almeida, Lda  
Emília da Silva Ribeiro  
Manuel Maria Barbosa Pereira  
Maria Alexandrina Pinto da Cruz da Silva  
Maria Júlia da Silva Oliveira  
Paulo Jorge Aragão Soares Silva  
Fernando Augusto Ferreira dos Reis  
Mendes & Afonso, Lda  
José Nogueira

**PROCESSO DE OBRAS DEFERIDOS:**

Luís Carlos Soares da Silva – Proc.º n.º 230/LI/12  
Serafim Jorge Sousa Moreira – Proc.º n.º 258/LI/10  
Maria da glória de Menezes Moreira – Proc.º n.º 4/LI/12  
Laura Alberta Pereira Rocha e Outro – Proc.º n.º 343/LI/11

**PROCESSO DE LOTEAMENTO URBANO DEFERIDO:**

Maria Acilda da Rocha Teixeira – Proc.º n.º 351/LI/11

**SECÇÃO DE NOTARIADO**

**AGOSTO**

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00**

**Cedente:** Agostinho Emanuel das Neves Ribeiro e Mulher Sónia Andreia Moreira de Sousa, (NIF's 220 312 370 e 231 482 116), residentes na Av.ª de Jogueiros – Rio de Moinhos - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 11,00 m2, sita no lugar de Monte de Frade – Portela - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 337.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00**

**Cedente:** Agostinho Emanuel das Neves Ribeiro e Mulher Sónia Andreia Moreira de Sousa, (NIF's 220 312 370 e 231 482 116), residentes na Av.ª de Jogueiros – Rio de Moinhos - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 8,00 m2, sita no lugar de Monte de Frade – Portela - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 337.º.

**Escritura de Permuta – Valor Atribuído: € 234.000,00 e € 97.070,00**

**Permutantes:** José Fernando Coelho Moreira e mulher Maria Alice da Rocha Soares, (NIF's 167 310 658 e 176 116 079), residentes na Rua Padre Adrião de Sousa Moreira, n.º 60 – Valpedre - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de permuta:** Prédio rústico sito no lugar de Pousada – Valpedre - Penafiel, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 626.º pelo prédio urbano sito no lugar de Barrias – Valpedre – Penafiel, inscrito na respetiva matriz sob o art.º P-765.º (anterior 673.º)

**Contrato de Empreitada – Valor: € 16.960,02 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização de Trânsito na Cidade e Freguesias – Fornecimento e Colocação de Guardas de Segurança no C.M. 1311, no lugar de Eirô – Freguesia de Pinheiro”

**Adjudicatário:** “Joaquim Coelho da Silva, S.A.” (NIPC 507 701 348), com sede na Rua da Galharda – Irivo - Penafiel.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00**

**Cedentes:** Alcino Lopes Pereira e mulher Maria Alzira Ferreira da Cunha (NIF's 175 604 410 e 190 903 872), residentes no lugar de Gilvaia – Pinheiro - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 55 m2, sita no lugar de Jogueiros – Rio de Moinhos - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.777.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 112,84**

**Cedentes:** Rui Estevão Mota Leal e mulher Liliana Patrícia dos Santos Andorinha Leal (NIF's 193 568 810 e 260 971 880), residentes na Rua da Quintã – Peroselo - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 2 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Quintã – Rua do Engenho – Peroselo - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 733.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00**

**Cedente:** Pedro João Rodrigues Pinto (NIF 199 527 016), residente na Calçada da Pala, n.º 50 - Croca - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 45,40 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Pala ou Feitões – Croca - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.511.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 499,38**

**Cedente:** Rui Manuel da Rocha Azevedo (NIF 207 437 068), residente na Rua da Portela, n.º 386 – S. Pedro de Fins - Gondomar.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 23,14 m<sup>2</sup>, sita no lugar do Barco – Paço do Sousa - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.985.º.

**SETEMBRO**

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 385,59**

**Cedentes:** Manuel Francisco Ferreira Nogueira e mulher Maria de Sousa Castro, (NIF's 166 787 922 e 130 955 167), residentes na Rua de Abôl de Cima, n.º 651 – Eja - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 5,86 m<sup>2</sup>, sita na Rua Abôl de Cima – Eja - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 16.º.

**Contrato de Empreitada – Valor: € 57.493,75 + I.V.A.**

**Designação:** “Arranjos Urbanísticos na Cidade e Freguesias – Beneficiação e Pavimentação da Avenida Sacadura Cabral entre a Interceção da Travessa do Bom Retiro e a Interceção da Rua Joaquim de Araújo - Freguesia de Penafiel”

**Adjudicatário:** “Edilages, Lda.” (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Concessão – Valor: € 41,75/Mensais.**

**Designação:** “Conceção, Construção e Concessão do Bar do Jardim do Calvário - Penafiel”

**Adjudicatário:** “Sabores Rápidos – Restaurante, Lda.” (NIPC 507 975 278), com sede na Avenida Pedro Guedes, n.º 484, 4.º Esquerdo, freguesia e concelho de Penafiel.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 0,10**

**Cedente:** Adão da Rocha e mulher Rosaria de Jesus Moreira Pinto Rocha, (NIF's 175 637 245 e 181 213 524), residentes na Rua de Salgueiros, n.º 173 - Guilhufe - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 74,41 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Tapado – Guilhufe - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 525.º.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 144.791,40 + I.V.A.**

**Designação:** “Modernização Administrativa, Informática, Sistemas, Redes e Outras – Aquisição de Licenças de Software e Assistência Pós-Venda”

**Adjudicatário:** “CPCIS – Companhia Portuguesa de Computadores, Informática e Sistemas, S.A.”, (NIPC 501 267 255), com sede na Rua de Costa Cabral, n.º 575 – Porto”.

**EDITAL N.º 154 /12**

**Consulta Pública no âmbito do procedimento Licença Ambiental**

**Instalação: Aterro Sanitário de Penafiel Operador: Ambisousa, EIM**

**ALBERTO FERNANDO DA SILVA SANTOS, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Penafiel:**

**TORNA PÚBLICO que:**

Em cumprimento do preceituado no art. 15.º, do Decreto-Lei n.º173/2008, de 26 de Agosto, e sendo as Câmaras Municipais, simultaneamente participantes do processo de Consulta Pública e dinamizadores do envolvimento das populações locais, vem por este meio divulgar que está a decorrer no MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, DO MAR, DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO o procedimento de Licença Ambiental da instalação “Aterro Sanitário de Penafiel”.

**MAIS TORNA PÚBLICO que:**

O projeto acima mencionado está sujeito a procedimento de Licença Ambiental, conforme estabelecido no ponto 5.4 do Anexo I do Decreto-Lei n.º 173/2008, de 26 de Agosto. Este projeto localiza-se na freguesia de Rio Mau e concelho de Penafiel.

Nos termos e para efeitos do preceituado no art. 15.º, do Decreto-Lei n.º173/2008, de 26 de Agosto, e de acordo com a informação prestada pela Agência Portuguesa do Ambiente, informa que os elementos constantes do pedido de alteração substancial de LA (formulário PCIP e seus anexos, em formato de papel), encontram-se disponíveis para Consulta Pública, durante **20 dias úteis, de 5 de Setembro a 2 de Outubro de 2012**, nos seguintes locais:

**Agência Portuguesa do Ambiente**

Rua da Murgueira 9/9<sup>a</sup>- Zambujal

Apartado 7585

2611-865 AMADORA

Horário: 2.<sup>a</sup> a 6.<sup>a</sup> Feira das 9:00 – 17:00

**Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte**

Rua Rainha D. Estefânia, 251

4150-304 PORTO

Horário: 9:00 – 12:30 e das 14:30 – 17:00

No âmbito do processo de Consulta Pública serão consideradas e apreciadas todas as observações e sugestões apresentadas por escrito, desde que relacionadas especificamente com o projeto em avaliação. Essas exposições deverão ser dirigidas ao Diretor Geral da Agência Portuguesa do Ambiente, até à data do termo da Consulta Pública.

Para constar e surtir os devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão se afixados nos lugares de estilo e no site da Câmara Municipal.

**Penafiel, 05 de Setembro de 2012**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

**(ALBERTO SANTOS, DR.)**

**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRECTOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Divisão Administrativa  
**EXECUÇÃO GRÁFICA:** Divisão Administrativa  
**IMPRESSÃO:** Divisão Administrativa.  
**TIRAGEM:** 100 exemplares