

B O L E T I M  
**MUNICIPAL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL**



**DELIBERAÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO  
E DESPACHOS DOS SEUS TITULARES**

**CÂMARA MUNICIPAL**

**Deliberações (Reunião Ordinária  
de 10/05 e Ordinária Pública de 24/05 e  
Pág. 02**

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL**

**DEPARTAMENTOS**

**DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA**  
**Despachos**  
**Editais**  
**Pág. 11**

**DIVISÃO ADMINISTRATIVA**  
**Editais**  
**Pág**

**Regulamentos:**  
**Pág**

**SECÇÃO DE NOTARIADO**  
**Escrituras**  
**Pág 14**  
**Contratos**  
**Pág 14**



CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 10 DE MAIO DE  
2012

**Deliberação n.º 1359**

**Assunto:** Receção Definitiva (autorização da receção definitiva referente ao processo de loteamento n.º 20/96, nos termos do n.º 2, do art.º 50.º, do Decreto-Lei n.º 448/91, de 29 de novembro, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Definitiva, assim como autorizar o levantamento da caução existente). – DGU

**Requerente:** Maria Luisa Huet Furtado Mendonça.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-04-19.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de Vistoria, de 29 de março de 2012.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1360**

**Assunto:** Regulamento – Concurso Varandas em Flor – PTO12.12.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-04-26.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da senhora Vereadora Engenheira Paula Teles, de 2012-04-26, regulamento concursal – concurso Varandas em Flor e ficha de inscrição.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, o regulamento acima identificado, bem como a composição do júri do concurso, nos termos do ponto 9.2, alínea a):

1. Senhora Vereadora Eng. Paula Teles – Presidente do Júri,
2. Senhor Vereador Adolfo Amílcar;
3. Senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira.

**Deliberação n.º 1361**

**Assunto:** Apoio ao Centro Recreativo e Cultural de Sebolido - CULTURA.

**Requerente:** Centro Recreativo e Cultural de Sebolido

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-04-19.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento financeiro, de 2012-05-04.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio ao Centro Recreativo e Cultural de Sebolido no valor de € 1062,00 (mil e sessenta e dois euros), para fazer face a despesas relacionadas com o desenvolvimento de atividades decorrentes do seu estatuto, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de setembro, com as

alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

**Deliberação n.º 1362**

**Assunto:** Atribuição de apoio ao arranque da produção no valor de 150,00€, nos termos da alínea b), da Clausula 3ª do Contrato Administrativo de Exploração Agrícola de terrenos, no âmbito do Projeto “Semear Penafiel”, celebrado com Maria Amélia Pereira Pinto Silva - PELOURO DO DESENVOLVIMENTO RURAL

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-04-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** lista de faturas e contrato administrativo de cedência de terrenos no âmbito do projeto municipal Semear Penafiel celebrado com Maria Amélia Pereira Pinto Silva e informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-04.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

**Deliberação n.º 1363**

**Assunto:** Marcação de lugar de estacionamento para táxis junto ao Largo Américo Soares, Freguesia de Rio Mau – UMOT/GM135.12.

**Requerente:** Taxista Joaquim Alves Soares

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Alberto Clemente, de 2012-04-27.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-04-18, ofício da Junta de Freguesia de Rio Mau, de 2011-08-18, ofício n.º 1389 da Associação Nacional dos Transportadores Rodoviários em Automóveis Ligeiros, de 2011-11-09, ofício com referência 106/CC do Sindicato dos Trabalhadores de Transportes Rodoviários e Urbanos do Norte, de 2011-10-14, ofício com referência 5351 das Estradas de Portugal, S.A., de 2011-11-03, e planta de localização à escala 1/200.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da UMOT, nos termos do artigo 64.º, n.º1 alínea u) da Lei 169/99, de 18 de setembro, com alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

**Deliberação n.º 1364**

**Assunto:** Pagamento à AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, para realização de despesa respeitante à manutenção do aterro sanitário – mês de março de 2012, no valor de €43.275,35 - DF.

**Requerente:** AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-04.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-04, referente ao cabimento n.º 467 e fatura n.º 20120091 da AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, de 2012-03-31.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1365**

**Assunto:** Receção provisória e substituição da caução – Processo de Loteamento n.º 47-1/LI/89 – DGU.

**Requerente:** Maria Celeste Silva Pereira

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-04-24.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de vistoria Receção provisória, de 29 de março de 2012, loteamento n.º47-1/LI/89 e ofício do Departamento de Gestão Urbanística, de 2012-04-10.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a receção provisória referente à obra objeto do processo de loteamento n.º47-1/LI/89, bem como autorizar a substituição da caução, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória.

#### **Deliberação n.º 1366**

**Assunto:** Atribuição de auxílios económicos relativos ao 2.º período, aos alunos dos 2.º e 3.º ciclos do ensino básico, utilizadores do passe 4\_18– EDUCAÇÃO

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-05-07 e informação do Departamento Financeiro de 2012-05-08.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da Unidade de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-05-07, a comparticipação nos encargos respeitantes ao passe 4\_18, nos termos da informação acima referida e nos montantes constantes de listas a ela anexas.

#### **Deliberação n.º 1367**

**Assunto:** Apoio à Associação de Ciclismo Porto - DESPORTO

**Requerente:** Associação de Ciclismo Porto.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento financeiro, de 2012-05-08.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio à Associação de Ciclismo Porto, no valor de 1.300,00€ (mil e trezentos euros) para fazer face a despesas relacionadas com o IXCO Internacional Sentir Penafiel – na prova de Cross Country, a contar para o ranking olímpico da modalidade, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18

de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1368**

**Assunto:** Reavaliação da situação sócio - económica da inquilina municipal, em cumprimento da deliberação n.º 670 de 17/02/2011 - GHS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Habitação Social, de 2012-04-27 e fotocópia da certidão da deliberação n.º 670 de 17/02/2011.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, manter o valor de renda apoiada mensal de 9,58€ (nove euros e cinquenta e oito cêntimos) até alteração da situação económica.

#### **Deliberação n.º 1369**

**Assunto:** Revisão da renda apoiada – avaliação da situação sócio - económica do inquilino municipal, na sequência do requerimento R/101/2012/UASS de 26 de abril – Proc. 123-24-FC - GHS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Habitação Social, de 2012-05-02 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, de 2012-04-26, referente ao Proc. 123-24-FC.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, um apoio no valor de 25% à renda apoiada mensal, o que perfaz um valor mensal de 37,70€ (trinta e sete euros e setenta cêntimos), pelo período de 6 meses, até nova avaliação da situação.

#### **Deliberação n.º 1370**

**Assunto:** Transmissão nominal do Contrato de Arrendamento de Habitação Social, por falecimento de D. Carmelina Jesus, para o filho Ricardo Cardoso Fernandes - Proc. 137-24- FC - GHS.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-03.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Habitação Social, de 2012-04-30, requerimento de 2012-04-26, referente ao Proc. 137-24-FC e contrato de arrendamento urbano para habitação de duração limitada entre o Município de Penafiel e Ricardo Cardoso Fernandes.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, a transmissão nominal do Contrato de Arrendamento de Habitação Social e o novo cálculo do valor da renda.

#### **Deliberação n.º 1371**

**Assunto:** Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e Cristina Antunes Alves, UNIPESSOAL, LDA com o objeto de criação e implementação de um projeto de dinamização cultural, tendente a desenvolver e potenciar a marca turística e cultural de Penafiel, em torno do Museu Municipal - GAP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de 2012-05-08.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo acima identificado.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, a minuta do protocolo acima identificado.

#### **Deliberação n.º 1372**

**Assunto:** Alteração do Regulamento de Circulação e Estacionamento Condicionado na Praça Municipal, Rua Dr. Joaquim Cotta, Rua da Misericórdia, Rua do Paço, largo da ajuda e Rua Alfredo Pereira- UMOT/GM168.12

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Engenheira Paula Teles, de 2012-05-09.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território, de 2012-05-09, proposta de Alteração do Regulamento de Circulação e Estacionamento Condicionado na Praça Municipal, Rua Dr. Joaquim Cotta, Rua da Misericórdia, Rua do paço, largo da ajuda e Rua Alfredo Pereira- Cidade de Penafiel e planta da proposta à escala 1/1500.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1373**

**Assunto:** Acordo de Colaboração entre o Município de Penafiel e o Instituto Superior de Ciências Educativas (ISCE) – CULTURA

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-04-13.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do acordo acima mencionado.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1374**

**Assunto:** Minuta do protocolo de Estágio assinado entre o Instituto Politécnico do Porto - Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Felgueiras – ESTGF/IPP, o Município de Penafiel e o estagiário Albino Pacheco Andrade – CULTURA.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-03-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo mencionado em assunto e proposta de projeto /estágio.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1375**

**Assunto:** Apoio ao Clube Campo Alegre - CULTURA

**Requerente:** Associação Campo Alegre.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dr.ª Susana Oliveira.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento financeiro, de 2012-05-09.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio ao Clube Campo Alegre, no valor de 420,00€ (quatrocentos e vinte euros), para fazer face a despesas relacionadas com o desenvolvimento de atividades decorrentes do seu estatuto, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1376**

**Assunto:** Apoio ao Grupo Folclórico de Penafiel, Associação Cultural Recreativa e Desportiva - CULTURA

**Requerente:** Grupo Folclórico de Penafiel, Associação Cultural Recreativa e Desportiva.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dr.ª Susana Oliveira.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento financeiro, de 2012-05-09.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio ao Grupo Folclórico de Penafiel, Associação Cultural Recreativa e Desportiva, no valor de 375,00€ (trezentos e setenta e cinco euros), para fazer face a despesas relacionadas com o desenvolvimento de atividades decorrentes do seu estatuto, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1377**

**Assunto:** Protocolo a celebrar entre Luís Manuel de Almeida Aguiar e mulher D. Manuela Adelaide Pinto Moreira e o Município de Penafiel, representado pelo Dr. Alberto Fernando da Silva Santos, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal – DENP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-09.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo mencionado em assunto, informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-09, referente ao cabimento n.º 1371 e planta Cadastral à escala 1/1000.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a outorga da escritura que, com os mesmos termos, vier a ser celebrada.

### **Deliberação n.º 1378**

**Assunto:** Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Penafiel e a Junta de Freguesia de Lagares, ao abrigo do disposto na alínea b) do n.º6 do artigo 64.º da Lei n.º169/99 de 18 Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º5-A/2002 de 11 de Janeiro - GAP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-09.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo e informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-09.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, a minuta do protocolo.

### **Deliberação n.º 1379**

**Assunto:** Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel, NORFIN - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliários, S.A., Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU) e o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P. (IGFSS), com o objeto de estabelecer as condições de colaboração entre as entidades outorgantes, com vista à candidatura, seleção de interessados e celebração de contratos de arrendamento dos imóveis destinados a habitação e sítos no concelho do Município outorgante, e que sejam geridos pelas Entidades Gestoras - HABITAÇÃO E INCLUSÃO SOCIAL.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-09.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta de protocolo mencionada em assunto, Anexo I (Regulamento de Acesso ao Mercado Social de Arrendamento), Anexo II (Procedimentos) e Processo Organizacional – Mercado de Arrendamento Social.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, a minuta do protocolo.

### **Deliberação n.º 1380**

**Assunto:** Processo disciplinar N.º 01/2012 – DAJ.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-07.

**Documentos que acompanham a proposta:** Relatório Final do Processo disciplinar mencionado em assunto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade:

- 1- Concordar com o relatório final acima mencionado, de acordo com o mesmo, determinar que seja aplicada ao trabalhador a pena de suspensão pelo período de 30 (trinta) dias nos termos do disposto no artigo 17.º, na alínea c) do artigo 9.º, no n.º 4 do artigo 10.º e no n.º 2 do artigo 11.º, suspensa pelo período de 1 (um) ano, nos termos do artigo 25.º, todos do Estatuto Disciplinar dos Trabalhadores que Exercem Funções Públicas (Lei n.º 58/2008, de 09 de Setembro);

- 2- Remeter o processo à DRH para registar a pena aplicada no presente processo no processo individual do funcionário.

Dada a natureza sigilosa do processo, esta deliberação foi tomada à porta fechada.

### **Deliberação n.º 1383**

**Assunto:** 14.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-10.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto e Eng.º Joaquim Fernando Moreira, a 14.ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 190.000,00€ para o corrente ano de 2012.

### **Deliberação n.º 1384**

**Assunto:** 15.ª Alteração ao Plano de Investimentos – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de 2012-05-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-07.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. António José de Sousa Pinto e Eng.º Joaquim Fernando Moreira a 15.ª Alteração ao Plano de Investimentos, no valor de 85.000,00€, para o corrente ano de 2012.

### **Deliberação n.º 1385**

**Assunto:** Apoio à Escola Secundária de Penafiel – EDUCAÇÃO

**Requerente:** Escola Secundária de Penafiel

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento financeiro, de 2012-05-10.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio à Escola Secundária de Penafiel no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) para fazer face a despesas relacionadas com o “XI European Youth Meeting – 24 to 28 of July 2012 in Obershausen Germany”, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1386**

**Assunto:** Apoio à Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola EB 2,3 do Pinheiro – EDUCAÇÃO

**Requerente:** Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola EB 2,3 do Pinheiro

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento financeiro, de 2012-05-10.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio à Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola EB 2,3 do Pinheiro, no valor de 2.450,00€ (dois mil quatrocentos e cinquenta euros) para fazer face a despesas relacionadas com o uma viagem de estudo ao Luxemburgo, de alunos de educação especial das escolas de Pinheiro e Cabeça Santa, no âmbito do projeto de intercâmbio "Também Sou Europa!", nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1387**

**Assunto:** Proposta de contratação por tempo indeterminado de um (1) Técnico Superior – Psicologia Clínica – RH.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-08.

**Votação:** Aprovado, por maioria, com voto contra do senhor Vereador Dr. António José de Sousa Pinto.

#### **Deliberação n.º 1388**

**Assunto:** Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Santa Casa da Misericórdia de Penafiel - DESENVOLVIMENTO RURAL

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de 2012-05-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo acima identificado.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, a minuta do protocolo acima identificado.

---

### **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL DE 24 DE MAIO DE 2012**

#### **Deliberação n.º 1390**

**Assunto:** Alteração da data e hora da primeira reunião do mês de junho de 2012- GAP

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-21, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a alteração da data da primeira reunião do mês de junho de 2012, marcada de acordo com o regimento para o dia 07 de junho de 2012, para o dia 08 de junho de 2012 às 16h00.

#### **Deliberação n.º 1391**

**Assunto:** Receção provisória e substituição da caução – Processo de Loteamento n.º 16/90 e 16-1/LI/90 – DGU.

**Requerente:** Luís dos Santos Pinto e Cândida Ribeiro Torres.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2012-04-23.

**Documentos que acompanham a proposta:** Auto de vistoria Receção provisória, de 29 de março de 2012, do loteamento n.º 16/90 e 16-1/LI/90 e ofício do Departamento de Gestão Urbanística, de 2012-04-10.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, aprovar a receção provisória referente à obra objeto do processo de loteamento n.º 16/90 e 16-1/LI/90, bem como autorizar a substituição da caução, de acordo com Auto de Vistoria e Receção Provisória.

#### **Deliberação n.º 1392**

**Assunto:** Atribuição de lugares de estacionamento para os utilizadores da Farmácia Regina – Farmacêutica Dr.ª Maria Regina Teixeira Maia Silveira, sita na Rua da Saudade n.º 114, Freguesia de Penafiel – UMOT/GM171.12.

**Requerente:** Maria Regina Teixeira Maia Silvério.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2012-05-10.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, ofício da Junta de Freguesia de Penafiel, de 2012-04-26, informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-03-19, requerimento, de 2011-12-30, alvará n.º 5454 da Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde I.P., ofício n.º 000100 do Município de Penafiel, de 2012-01-13, informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-01-19, informação técnica dão Departamento de Gestão Urbanística referente ao processo n.º 769/95, de 2012-01-30, informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-02-13, informação técnica dão Departamento de Gestão Urbanística referente ao processo n.º 769/95, de 2011-02-21 e ofício n.º 001572 do Município de Penafiel - UMOT, de 2012-04-03.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, retirar o ponto da discussão e votação por proposta da senhora Vereadora Engenheira Paula Teles.

### **Deliberação n.º 1393**

**Assunto:** Férias Educativas 2012 - Normas Gerais de Funcionamento – Educação Juventude e Tempos Livres.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-16.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Educação Juventude e Tempos livres, de 2012-05-16 e Férias Educativas - Normas Gerais de Funcionamento.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1394**

**Assunto:** Atribuição de Novas Bolsas de Estudo 2011/2012 – Educação Juventude e Tempos Livres.

**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-15.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Educação Juventude e Tempos Livres, de 2012-05-14, lista de classificação final dos candidatos para atribuição de bolsas de estudo, e informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-22.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a atribuição de novas bolsas de estudo aos alunos, Rita Margarida da Silva Ferreira, Daniela Salomé de Almeida Amaral Marafão, Marcos Daniel Ferreira Coelho e Telma Luisa Moreira Sousa.

### **Deliberação n.º 1395**

**Assunto:** Comparticipação pela ADSE – Situação clínica particularmente grave, atestada por relatório médico circunstanciado, que comprova a necessidade de ultrapassar o n.º de tratamentos referidos na Tabela de Medicina Física e de Reabilitação – autorização, nos termos o n.º 8 da Tabela de MRF, Despacho n.º 8738/2004, publicado no DR 2ª Série, n.º 103, de 2004-05-03 - RH.

**Requerente:** Sandra Raquel Silva Carvalho.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dr.ª Susana Oliveira, de 2012-05-11.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Divisão de Recursos Humanos, de 2012-05-11, requerimento de Sandra Raquel Silva Carvalho e duas declarações médicas, ambas de 2012-01-02.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a renovação da comparticipação de um maior número de tratamentos a Barbara Carvalho de Oliveira, nos termos do n.º 8 da Tabela de MRF, Despacho n.º 8738/2004, publicado no DR 2ª Série, n.º 103, de 2004-05-03.

### **Deliberação n.º 1396**

**Assunto:** Minuta do protocolo dos Cursos de Educação e Formação a celebrar entre o Município de Penafiel e o Agrupamento de Escolas de Penafiel Sudeste – CULTURA.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dra. Susana Oliveira, de 2012-05-16.

**Documentos que acompanham a proposta:** minuta do protocolo mencionado em assunto.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1397**

**Assunto:** Alteração provisória do valor da renda apoiada – avaliação da situação sócio - económica do inquilino municipal, na sequência do requerimento R/111/2012/UASS de 10 de maio – Proc. 44-24-FC - GHS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Habitação Social, de 2012-05-11 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, de 2012-05-10, referente ao Proc. 44-24-FC.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, uma renda apoiada no valor de 19,57€ (dezanove euros e cinquenta e sete cêntimos), até nova inserção profissional.

### **Deliberação n.º 1398**

**Assunto:** Alteração provisória do valor da renda apoiada – avaliação da situação sócio - económica da inquilina municipal, na sequência do requerimento R/113/2012/UASS de 10 de maio – Proc. 146-24-FC - GHS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Habitação Social, de 2012-05-11 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou do setor público, de 2012-05-10, referente ao Proc. 146-24-FC.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, um apoio no valor de 50% à renda apoiada mensal, o que perfaz um valor mensal de 25,52€ (vinte e cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos).

### **Deliberação n.º 1399**

**Assunto:** Alteração provisória do valor da renda apoiada – avaliação da situação sócio - económica do inquilino municipal, na sequência do requerimento R/112/2012/UASS de 10 de maio – Proc. 132-24-FC - GHS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-14.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Gabinete de Habitação Social, de 2012-05-11 e requerimento da habitação social de gestão municipal e/ou

do setor público, de 2012-05-10, referente ao Proc. 132-24-FC.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada, uma renda apoiada no valor de 40,94€ (quarenta euros e noventa e quatro cêntimos), até nova situação sócio-económica.

#### **Deliberação n.º 1400**

**Assunto:** Colocação de sinalização de paragem e estacionamento proibidos (C16) com painel adicional (Modelo 10a), no Largo Conde Torres Novas, Freguesia de Penafiel - UMOT/GM189.12.

**Requerente:** Guarda Nacional Republicana.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2012-05-18.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-05-16.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da UMOT, nos termos do artigo 64.º, n.º1 alínea u) da Lei 169/99, de 18 de setembro, com alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

#### **Deliberação n.º 1401**

**Assunto:** Pagamento à AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, para realização de despesa respeitante à manutenção do aterro sanitário – mês de abril de 2012, no valor de €41.665,32 - DF.

**Requerente:** AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-21.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-21, referente ao cabimento n.º 691 e fatura n.º 20120121 da AMBISOUSA – Empresa Intermunicipal de Tratamento e Gestão de Resíduos Sólidos, EIM, de 2012-04-30.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1402**

**Assunto:** 15.ª Alteração ao Orçamento da Despesa – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-21.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, a 15.ª Alteração ao Orçamento da

Despesa no valor de 70.000,00€ para o corrente ano de 2012.

#### **Deliberação n.º 1403**

**Assunto:** 16.ª Alteração ao Plano de Investimentos – 2012 – DF.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do Departamento Financeiro, de 2012-05-21.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista Dr. Sousa Pinto e Engenheiro Fernando Moreira, a 16.ª Alteração ao Plano de Investimentos, no valor de 31.700,00€, para o corrente ano de 2012.

#### **Deliberação n.º 1404**

**Assunto:** Informação e Ata de Hasta Pública realizada a 2012-05-16 de venda de prédio rústico, sito no lugar da Boavista, freguesia de Novelas, concelho de Penafiel – DF-DPA

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-17.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação do Departamento financeiro de 2012-05-16 e ata da hasta pública realizada em 2012-05-16.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, concordar com o teor da ata mencionada em assunto e, de acordo e com fundamento na mesma, decidir adjudicar a aquisição do prédio rústico objeto da hasta pública à EVAC – Equipamentos de Ventilação e Ar Condicionado, SA, pelo valor de €40.000,00.

#### **Deliberação n.º 1405**

**Assunto:** Proposta de alteração do artigo 9.º do Regulamento do Prémio de Jornalismo “Escritaria em Penafiel” - GAP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-15.

**Documentos que acompanham a proposta:** informação do Chefe de Apoio Pessoal do Presidente da Câmara Municipal, Dr. Nuno Cobanco, de 2012-05-10, informação Jurista da Dra. Adriana Pais, de 2012-05-14, regulamento do Prémio de Jornalismo “Escritaria em Penafiel” e proposta da alteração do regulamento do Prémio de Jornalismo “Escritaria em Penafiel”.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1406**

**Assunto:** Protocolo a celebrar entre Emília da Conceição Ferreira de Sousa Lopes e marido António Augusto da Silva Pinto e o Município de Penafiel, representado pelo Dr. Alberto

Fernando da Silva Santos, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal – DENP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo mencionado em assunto e planta Cadastral à escala 1/500.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a outorga da escritura que, com os mesmos termos, vier a ser celebrada.

#### **Deliberação n.º 1407**

**Assunto:** Protocolo a celebrar entre Carlos Ferreira da Rocha, representado por Casimiro Manuel Ferreira da Rocha e o Município de Penafiel, representado pelo Dr. Alberto Fernando da Silva Santos, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal – DENP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo mencionado em assunto e planta cadastral à escala 1/500.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, pedir:

- 1) Uma estimativa orçamental ao DOSM, no que toca à contrapartida do município nos termos do protocolo proposto para a discussão;
- 2) O respetivo cabimento orçamental ao Departamento Financeiro.

#### **Deliberação n.º 1408**

**Assunto:** Protocolo a celebrar entre Maria Augusta de Sotto Mayor e Meneses de Oliveira, por si e em nome de Ana Maria Meneses Fernandes de Oliveira, Isabel Maria Meneses Fernandes de Oliveira, Virgínia Antónia Teixeira Loureiro, por si e na qualidade de representante de Joaquim Alberto Meneses Fernandes de Oliveira, Inácio José Meneses Fernandes de Oliveira, Cristina Paula Meneses Fernandes de Oliveira casada na comunhão de adquiridos com José de Oliveira Cardoso e o Município de Penafiel, representado pelo Dr. Alberto Fernando da Silva Santos, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal – DENP.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo mencionado em assunto e planta Cadastral à escala 1/1000, informação do departamento financeiro.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo mencionado em assunto e conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a outorga da escritura que, com os mesmos termos, vier a ser celebrada.

#### **Deliberação n.º 1413**

**Assunto:** Pedido de alteração ao projeto de sinalização vertical do código da estrada – Zona transitio partilhado, Freguesia Penafiel - UMOT/GM197.12.

**Requerente:** Guarda Nacional Republicana

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2012-05-20.

**Documentos que acompanham a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Mobilidade, de 2012-05-21 e planta à escala 1/1500.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da UMOT.

#### **Deliberação n.º 1414**

**Assunto:** Minuta do contrato Administrativo a celebrar entre a Freguesia de Fonte Arcada e a Associação de Amigos da Cultura de Fonte Arcada – ACFA- GAP

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do contrato administrativo acima mencionado.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1415**

**Assunto:** Minuta de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Penafiel e a Playlife Wellness Club – DESPORTO

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-21.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo acima mencionado.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1416**

**Assunto:** Minuta de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Penafiel e as Corporações de Bombeiros de Entre-os-Rios, de Paço de Sousa e de Penafiel para vigilância florestal – PROTECÇÃO CIVIL.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanham a proposta:** Minuta do protocolo acima mencionado e informação do departamento financeiro.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade.

#### **Deliberação n.º 1417**

**Assunto:** Alteração ao plano de pormenor da zona envolvente à Vila Galdina – Lote 42 – UMOT/GOT123.12

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território - Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-05-21, retificação de escrituras – proc.º 490/89, de 2012-04-17, alteração ao plano pormenor da zona envolvente à Vila Gualdina - Lote 42- Memória descritiva e justificativa e peças desenhadas.

**Votação:** A Câmara Municipal delibera, por unanimidade:

- 1- Aprovar a alteração ao plano de pormenor, da zona envolvente à Vila Gualdina, de acordo e com fundamento na informação do Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território - Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-05-21;
- 2- Que a presente decisão seja publicada em Diário da República e divulgada na comunicação social através de aviso;
- 3- A fixação do prazo de 15 dias, para formulação de sugestões e apresentação de informações pelos interessados.

#### **Deliberação n.º 1418**

**Assunto:** Proposta de ratificação do protocolo de Cooperação entre o Município de Penafiel e CESPU-Cooperativa de Ensino Superior Politécnico e Universitário – CULTURA

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-03-22.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Cópia do protocolo.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, ratificar o protocolo mencionado em assunto.

#### **Deliberação n.º 1421**

**Assunto:** Voto de agradecimento a todos os colaboradores que trabalharam na organização da cerimónia de atribuição dos prémios EMYA.

**Proposta:** Verbal apresentada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2012-05-24.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, um voto de agradecimento a todos os colaboradores que trabalharam na organização da cerimónia de atribuição dos prémios EMYA, pela dedicação e empenho e pelo relevante contributo para a dignificação e o bom-nome do município de Penafiel.

#### **Deliberação n.º 1422**

**Assunto:** Apoio à Associação dos Bombeiros Voluntários de Penafiel, no valor de €27.500,00 (vinte sete mil e quinhentos euros), à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Paço de Sousa, no valor de €22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros) e à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Entre os Rios, no valor de €22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros) – PROTECÇÃO CIVIL.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Dr. Antonino de Sousa, de 2012-05-24.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento Financeiro.

**Votação:** Aprovado, unanimidade, nos termos da al. b) do n.º 4, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

#### **Deliberação n.º 1423**

**Assunto:** Alteração do PDM, abertura do período de participação pública e dispensa de avaliação ambiental – UMOT/GOT124.12

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Eng. Paula Teles, de 2012-05-22.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território - Gabinete de Ordenamento Territorial, de 2012-05-22, regulamento do PDM com as alterações propostas e fichas técnicas.

**Votação:** Aprovado, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação da Unidade de Mobilidade e Ordenamento do Território – Gabinete de Ordenamento Territorial, o seguinte:

- a) Elaborar a alteração do Plano Diretor Municipal, para que sejam reequacionadas as soluções previstas dos objetos em questão;
- b) A abertura de um período de participação pública, por um prazo de 15 dias contados a partir da data da publicação, em Diário da República, da deliberação do procedimento de elaboração, para a formulação de sugestões por qualquer interessado, ou para apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do procedimento de elaboração do plano, ao abrigo do disposto no n.º 2 do art.º 77.º do RJIGT;
- c) Dispensar a alteração do PDM de Avaliação Ambiental, ao abrigo do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 96.º do diploma citado no número anterior, uma vez que a referida alteração não é suscetível de ter efeitos significativos no ambiente.

### **DEPARTAMENTO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

#### **Despacho de 07 de maio de 2012**

#### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Rosaria de Jesus Moreira dos Santos – Proc.º n.º 234/UT/12  
Maria Isabel Ferreira Soares – Proc.º n.º 244/UT/12

Cláudio Francisco Pereira Cruz – Proc.º n.º 238/UT/12  
António Ferreira – Proc.º n.º 245/UT/12  
Rogério Gaspar Soares Rodrigues – Proc.º n.º 237/UT/12  
Maria José Ferreira Torres – Proc.º n.º 243/UT/12  
Américo da Rocha Silva e Outra – Proc.º n.º 201/UT/12  
Sílvia Maria Martins Lopes – Proc.º n.º 240/UT/12  
Carlos Manuel Moreira Ferreira – Proc.º n.º 242/UT/12  
José Augusto Ribeiro – Proc.º n.º 236/UT/12  
Maria Rosa Ferreira Oliveira – Proc.º n.º 235/UT/12  
Arminda da Conceição da Rocha Pinto – Proc.º n.º 233/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Agostinho Paulo Moreira de Sousa  
António Júlio de Oliveira Ferreira  
Manuel Coelho da Rocha  
Eduardo Pinto da Silva  
Eulália de Fátima Soares Teixeira da Silva  
Maria de Fátima Ferreira Soares Cruz  
Otilia da Silva e Sousa Neves  
José Joaquim Ferreira  
Anabela da Conceição Gomes da Silva  
Maria Alice Moreira de Sousa Monteiro  
Agostinho Torcato Rodrigues  
Nuno Filipe da Mota Rodrigues

**PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA INDEFERIDO:**

Joaquim António Gonçalves Barbosa – Proc.º n.º 1703/D/12

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda – Proc.º n.º 232/UT/12

Maria Celeste Ferreira da Rocha – Proc.º n.º 255/UT/12  
Lúcia Manuela da Silva Rocha – Proc.º n.º 249/UT/12  
Confeções Celeste & Antónia, Lda – Proc.º n.º 254/UT/12  
Aníbal Vieira Silva – Proc.º n.º 648/UT/11  
David António da Silva Ferreira – Proc.º n.º 246/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Arminda Rocha Melo Ferreira  
Jorges Confeções, Lda  
Maria de Lurdes Lopes de Sousa  
Fernando Barbosa Pacheco  
Sandra Almeida Moreira  
Fernando Augusto Ferreira Reis

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Maria José Ferreira Ribeiro – Proc.º n.º 207/LI/11  
Maria da Conceição Fernandes Machado – Proc.º n.º 320/LI/11  
Armindo Joaquim Pereira Vieira – Proc.º n.º 49/LI/12  
Beatriz da Silva Teixeira – Proc.º n.º 35/LI/12  
Adriano Coelho – Proc.º n.º 322/LI/11  
Cátia Simone Ferreira Coelho Leão – Proc.º n.º 310/LI/11  
Adriano Américo Ferreira da Silva – Proc.º n.º 70/LI/11  
José Bruno da Silva Leite – Proc.º 33/LI/12

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Agostinho Ângelo Sousa Nunes – Proc.º n.º 20-2LI/94

**PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA INDEFERIDO:**

Joaquim de Freitas Queirós Pinto – Proc.º n.º 2049/D/12

**Despacho de 08 de maio de 2012**

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Augusto da Rocha Ferreira – Proc.º n.º 264/UT/12  
Cláudia Marisa Lopes Alves – Proc.º n.º 261/UT/12  
Elvira da Silva Soares – Proc.º n.º 260/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria de Fátima Ferreira da Rocha  
Idalina Maria Soares de Sousa  
Irene de Almeida Silveiras  
Pedro Miguel Pinto de Sousa e Outra  
Arminda dos Santos Rocha  
Banco BPI, S.A.

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Marta Aurora Silva Ribeiro Oliveira – Proc.º n.º 432/LI/10

**Despacho de 09 de maio de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

José de Jesus Coelho  
José Paulo de Sousa Pedrosa  
Joaquim da Rocha Pereira  
Maria Celeste Ferreira da Rocha  
Adriano João Ribeiro Cruz  
Fielmuro – Construções, Lda  
Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda

**Despacho de 10 de maio de 2012**

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Alberto Alcino da Silva Ribeiro – Proc.º n.º 269/UT/12  
Maria Eugénia Silva Ferreira Outra – Proc.º n.º 267/UT/12  
José Gomes Barbosa – Proc.º n.º 268/UT/12  
José Carlos Nogueira Pinto – Proc.º n.º 266/UT/12  
Maria Justa Oliveira Ribeiro Coelho – Proc.º n.º 60/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Fielinvest – Investimentos Hoteleiros e Outros, Lda  
Alfredo Neves Azevedo  
Maria José Ribeiro de Sousa  
Sinop Imobiliária, S.A.  
António Manuel Pinto  
Rioteixeiras – construtores Cívica, Lda  
Euroxadrez, Lda  
Joaquim de Sousa  
José da Silva Araújo  
Paula Alexandra Oliveira Coelho  
Aurélio Alexandre Pinto Maia e Donzília M.ª Jesus Rocha Maia  
Manuel Luciano Rocha Fomes  
Conceição Teixeira Ferreira Pinto

**ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDO:**

Maria Fernanda Moreira Campos – Proc.º n.º 68-1LI/76

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

Joaquim Gomes de Sousa – Proc.º n.º 447/LI/11  
Carlos Manuel Pereira Neto – Proc.º n.º 512-1LI/06  
Jorge Manuel Leão Guedes e Outra – Proc.º n.º 11/LI/12

#### Despacho de 14 de maio de 2012

##### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

António Manuel Matos Cunha Teixeira – Proc.º n.º 172/UT/12  
Zeferino Fernando Coelho Reis – Proc.º n.º 275/UT/12  
Maria Goreti Nogueira Oliveira – Proc.º n.º 265/UT/12  
Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda – Proc.º n.º 274/UT/12  
Centro Social Paroquial Santo Estevão de Oldrões – Proc.º n.º 92/UT/12

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Manuel Joaquim Bessa Pereira  
Luís Manuel Pinto Lima Silva  
Augusto Silva Peixoto  
Manuel Luciano da Rocha Gomes  
António Pedro Moura Dias Castro  
José Fernando da Silva Pinto  
Helena Cristina Moreira Oliveira e Outros  
Catarina Manuela Silva Moreira  
António Carvalho Figueiredo  
António Ribeiro de Matos  
José Manuel Pinto de Sousa

#### Despacho de 16 de maio de 2012

##### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Sebastião Alberto Correia Bessa – Proc.º n.º 277/UT/12  
Lucinda Moreira de Aguiar – Proc.º n.º 214/UT/12  
Repsol Portuguesa, S.A. – Proc.º n.º 108/UT/12  
José Maria de Sousa Ferreira – Proc.º n.º 272/UT/12

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Albino de Pinho Durães  
Caixa de crédito Agrícola Mutuo do Vale de Sousa e Baixo Tâmega, SRL  
Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade  
Bruno Maurício da Cunha Teixeira  
Maria Emília Pinto Nunes  
José Cardoso  
Maria Madalena Sampaio Ferreira  
Maria da Conceição Lopes Martins  
Maria de Fátima Gomes da Silva Pacheco  
Maria Luísa Ferreira Moreira

##### **REQUERIMENTO INDEFERIDOS:**

Lawreen Atkinson Lopes Coelho Alves e Outros

##### **PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

Maria da Conceição Ferreira Cancela e outros – Proc.º n.º 71/LI/12  
Joaquim Lucas da Cruz Alves de Oliveira – Proc.º 101/LI/12

#### Despacho de 17 de maio de 2012

##### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Maria de Fátima Soares Ferreira – Proc.º n.º 247/UT/12

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Justa Oliveira Ribeiro coelho

Eduardo Francisco Ferrão Ramos  
Luís Rua Teixeira  
Natália Maria Nunes Coelho  
Carlos Magalhães  
Fernando Moura Neves  
Maria Martins dos Santos Vieira  
Felicía Alves Correia  
Carlos Manuel Silva e Sousa  
Centro Social e Paroquial Santo Estevão de Oldrões  
José Fernando da Silva  
Maria Balbina Soares de Melo Rocha  
Rogério Gaspar Soares Rodrigues e Outra  
Marisa da Conceição Teixeira da Rocha

##### **PROCESSO DE OBRAS DEFERIDOS:**

Arlindo Alves Santana – Proc.º n.º 185-LI/11  
Vitorino Mendes Ferreira – Proc.º n.º 312-LI/06

##### **ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DEFERIDOS:**

Abílio Rodrigues Moreira Costa – Proc.º n.º 47-5LI/79

##### **REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Borges & Santos, Lda  
Joaquim Moreira & Filhos – Turismo Rural, Lda  
**PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**  
Dinis Manuel Silva Coelho – Proc.º n.º 77/LI/12  
Rui Fernando Figueiredo Dias – Proc.º n.º 60/LI/12

#### Despacho de 21 de maio de 2012

##### **AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Carlos Alberto Vieira de Almeida – Proc.º n.º 96/UT/12  
Vitor Manuel Morais Pereira – Proc.º n.º 262/UT/12  
Duartelar – Empreendimentos Imobiliários Unipessoal, Lda – Proc.º n.º 278/UT/12  
Adolfo Manuel Oliveira Ferreira – Proc.º n.º 253/UT/12  
José António Bessa Pinto – Proc.º n.º 280/UT/12  
Ricardo Vitorino de Magalhães Mendes – Proc.º n.º 279/UT/12  
Manuel Luís Ataíde de Sousa Andrade – Proc.º n.º 3/UT/12  
Associação para o Desenvolvimento de Lagares – Proc.º n.º 213/UT/12

##### **REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Maria Fernanda Mota  
Confecções Celeste & Antónia, Lda  
Isabel Maria Correia Sousa  
Nuno Filipe Teixeira da Rocha  
Sousa Portilho, Lda.  
Fernando da Rocha Coelho  
Paulo Agostinho da Cunha  
Cláudia Marisa Lopes Alves  
José de Sousa Meneses  
Centro Social Paroquial Imaculado Coração de Maria de Irivo  
Zeferino Ferreira Vieira  
António Mota Moreira

##### **PROCESSO DE OBRAS DEFERIDO:**

Maria Luísa Pereira Coelho – Proc.º n.º 438/LI/11

**REQUERIMENTOS INDEFERIDOS:**

Maria da Conceição Moreira  
José Pinto Bandeira

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Vítor Bruno Ferreira Ribeiro – Proc.º n.º 81/LI/12

**Despacho de 23 de maio de 2012**

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Carla Isabel Moreira da Silva – Proc.º n.º 197/UT/12  
Carla Mónica Moreira Barbosa – Proc.º n.º 195/UT/12  
César Fernando Leal de Sousa – Proc.º n.º 281/UT/12  
Andreia Isilda Cruz da Silva – Proc.º n.º 283/UT/12  
Fátima Marlene oliveira Nogueira – Proc.º n.º 288/UT/12  
António André Ribeiro Teixeira – Proc.º n.º 285/UT/12  
José Manuel Barbosa da Silva – Proc.º n.º 290/UT/12

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Associação para o Desenvolvimento de Lagares  
Augusto da Rocha Ferreira  
António Ferreira  
Américo da Rocha Silva  
José Moreira Barbosa  
Conexões – Empreendimentos Imobiliários, Lda  
Aníbal Vieira da Silva  
Maria Isaura de Jesus Rocha  
Carlos Cunha  
Vitorino Ferreira Fonseca  
Aloísio da Silva Moreira  
Fúlvia Renata Gomes da Cunha  
A. Castro Teixeira  
Virgínia Maria Martinho Loureiro Santos  
Adolfo Manuel Oliveira Ferreira  
Miguel Jorge Lima Amorim Correia de Sousa

**PROCESSO DE OBRAS DEFERIDOS:**

Pedro Miguel Neves Coelho (Aditamento) – Proc.º n.º 614-1LI/07  
Sandra Marisa Ferreira da Silva – Proc.º n.º 297/LI/11  
Eugénio Ernesto Pereira Barros – Proc.º n.º 57-1LI/09  
Manuel Coelho da Silva – Proc.º n.º 409/LI/11  
Adão Augusto Rodrigues da Silva – Proc.º n.º 289-1LI/10  
Agostinho André Cruz Freitas e Outros – Proc.º n.º 183-2LI/06

**PROCESSOS DE OBRAS INDEFERIDOS:**

Joaquim da Mota Moreira da Silva – Proc.º n.º 67/LI/12  
Maria Isabel da Fonseca Ribeiro – Proc.º n.º 21/LI/12

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos

**Despacho de 25 de maio de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Duartelar – Empreendimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda  
Maria José Ferreira Torres  
Maria Emília de Oliveira Martins  
José Lopes Moreira & C.ª Lda  
Lucinda Moreira Aguiar

Manuel Joaquim Rocha Moreira  
Manuel António de Sousa Moreira  
Joaquim António Fernandes da Costa  
Carla Alexandra Rodrigues de Oliveira  
Júlio Alberto Oliveira da Vinha  
Albino de Pinho Durães  
António de Sousa Meneses

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO INDEFERIDO:**

José Ferreira Moreira – Proc.º n.º 541/UT/11

**Despacho de 28 de maio de 2012**

**REQUERIMENTOS DEFERIDOS:**

Armando António Sousa Gomes  
Elvira da Silva Soares  
Maria Rosa Ferreira Oliveira  
Maria Goretti Nogueira de Oliveira  
Agostinho Moreira da Silva  
Maria José Ferreira Torres  
Maria Isabel Ferreira Soares  
Cláudio Francisco Pereira da Cruz  
António Manuel Matos Cunha Teixeira Magalhães  
Teresa Margarida Mendes Magalhães Machado

**AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DEFERIDOS:**

Catarina Manuela da Silva Moreira – Proc.º n.º 296/UT/12  
Carla Alexandra Ferreira da Silva – Proc.º n.º 273/UT/12  
Martinho Alves – Proc.º n.º 209/UT/12  
José Ernesto Teixeira Carneiro – Proc.º n.º 294/UT/12  
Cristina Paula Fernandes Rodrigues – Proc.º n.º 298/UT/12  
Rosa Augusta Rocha – Proc.º n.º 675/UT/11

**PROCESSOS DE OBRAS DEFERIDOS:**

António Carlos da Cruz e Silva – Proc.º n.º 274/LI/11  
Carlos Albino Pereira Coelho – Proc.º n.º 85-1LI/08

**PROCESSO DE OBRAS INDEFERIDO:**

Joaquim Alves de Oliveira – Proc.º n.º 102/LI/12

**REQUERIMENTO INDEFERIDO:**

Carlos Ferreira Bessa (Destaque de Parcela) – Reg. N.º 1677/D/12

---

**SECÇÃO DE NOTARIADO**

**MAIO**

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 534,47**

**Cedentes:** Teresa Isabel Queirós Soares c.c. Manuel Augusto Vieira da Costa (NIF's 205 263 488 e 200 593 811), residentes na Rua do Montinho, n.º 102 – Boelhe - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 14,50 m2, sita no lugar de Montinho – Boelhe - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 860.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 671,27**

**Cedentes:** Manuel de Jesus Couto e mulher Susana da Conceição da Silva Ferreira (NIF's 157 180 573 e 205 617 492), residentes na Travessa de Perosinho – Cabeça Santa - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 33,80 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Perosinho – Cabeça Santa - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.231.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,40**

**Cedentes:** Paulo Fernando Pinto Barbosa e mulher Celeste Cristina Gomes Pereira (NIF's 218 926 154 e 221 609 245), residentes na Travessa do Eirado, n.º 199 – Paço de Sousa - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 70 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Bairros – Paço de Sousa - Penafiel, a desanexar do prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 990.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 2.007,95**

**Cedentes:** Ana Paula Freitas da Silva c.c. Vítor Renato Pereira Ferreira (NIF's 206 389 221 e 216 314 682), residentes na Rua de Santa Rita, n.º 107 – Pinheiro - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 66 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Torre – Pinheiro - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.055.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 584,42**

**Cedentes:** Sandra Isabel de Sousa Pinto c.c. José Manuel Correia Barbosa (NIF's 231 521 111 e 222 960 655), residentes na Rua Alto de Vila Pouca – Canela - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 20,09 m<sup>2</sup>, sita no lugar de Bairro – Canelas - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 941.º.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 30.000,000 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção e Grande Reparação de Arruamentos e Passeios Para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Aquisição de Artefactos de Betão”

**Adjudicatário:** “Ernesto de Sousa Lourenço & Filhos, Lda.” (NIPC 502 493 429), com sede no lugar de Cepo – Cabeça Santa - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 10.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Areias de Rio e Mar”

**Adjudicatário:** “Ernesto de Sousa Lourenço & Filhos, S.A.” (NIPC 502 493 429), com sede no lugar de Cepo – Cabeça Santa - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 20.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Artigos de Drogeria”

**Adjudicatário:** “Centro Agrícola de Penafiel, Lda.” (NIPC 500 517 800), com sede na Avenida Sacadura Cabral, n.º 123 - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 25.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Tintas e Vernizes”

**Adjudicatário:** “Albano Magalhães, Lda.” (NIPC 501 327 991), com sede na Avenida Sacadura Cabral, n.ºs 67 a 71 - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 20.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Materiais Cerâmicos”

**Adjudicatário:** “Fielgrés – Materiais de Construção, Lda.” (NIPC 501 831 860), com sede na Zona Industrial n.º 2 – Lugar de Leiras - Penafiel.

**Contrato de Empreitada – Valor: € 79.840,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Pavimentação do C.M. 1311 Entre a E.N. 106 e a Escola C+S do Pinheiro e E.M. 591 Junto ao Campo de Futebol de Figueira”

**Adjudicatário:** “M. dos Santos & Companhia, S.A.” (NIPC 500 173 532), com sede no lugar de Vista Alegre – Rio de Moinhos - Penafiel.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 979,16**

**Cedentes:** Sérgio Augusto Vieira da Costa e mulher Carla Marlene de Sousa Nogueira (NIF's 214 510 891 e 204 118 115), residentes na Rua Costa do rei, n.º 90 – Lagares - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 42,90 m<sup>2</sup>, sita na Rua Costa do Rei – Lugar de Ordins – Lagares - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.340.º.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 236,90**

**Cedentes:** Maria Alzira Soares Moreira (NIF159 735 670), residente no lugar de Ameixede – Eja - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de 25,35 m<sup>2</sup>, sita na Rua das Portelas – Portela - Penafiel, a desanexar do prédio urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 492.º.

**Contrato de Empreitada – Valor: € 267.902,59 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção de Estação de Mobilidade ”

**Adjudicatário:** “Andrade & Almeida – Construções, Lda.”,  
(NIPC 502 153 660), com sede na Avenida Joaquim Leite,  
n.º 466 – Bairro – Vila Nova de Famalicão.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 609,78**

**Cedentes:** Joaquim Pereira e mulher Valentina de Beça Ferraz  
(NIF's 177 145 200 e 175 647 399), residentes na Rua do  
Soutinho, n.º 2 – Recesinhos (S. Martinho) – Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com  
sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de  
55 m2, sita no lugar do Pátio – Rua do Soutinho, n.º 2 –  
Recesinhos (S. Martinho) - Penafiel, a desanexar do prédio  
urbano, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 600.º.

**Contrato de Empreitada – Valor: € 39.941,75 + I.V.A.**

**Designação:** “Construção e Grande Reparação de  
Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito da  
Cidade e freguesias – Beneficiação da Zona Envolvente ao  
Parque de Estacionamento do Pavilhão de Exposições –  
Freguesia de Milhundos”

**Adjudicatário:** “Edilages, Lda.” (NIPC 508 559 871), com  
sede na Rua Pedreira das Lages – Guilhufe - Penafiel.

**Contrato de Fornecimento – Valor: € 20.000,00 + I.V.A.**

**Designação:** “Aquisição de Inertes”

**Adjudicatário:** “Agrepor Agregados – Extração de Inertes,  
S.A.” (NIPC 501 755 098), com sede na Rua Alexandre  
Herculano, n.º 35 – S. Mamede - Lisboa.

**Escritura de Cedência – Valor Atribuído: € 1,00**

**Cedentes:** Sérgio Domingos Rocha da Silva c.c. Ana Maria da  
Rocha Pereira (NIF's 208 971 327 e 223 519 820), residentes  
na Rua de Tornas, n.º 38 – Abragão - Penafiel.

**Beneficiário:** Município de Penafiel, (NIPC 501 073 663), com  
sede na Praça Municipal - Penafiel.

**Objeto de cedência:** Uma parcela de terreno com a área de  
112 m2, sita no lugar de Calvário – Rua da Capela –  
Abragão - Penafiel, a destacar da parte rústica do prédio  
misto, inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1.663.º.

**EDIÇÃO:** Câmara Municipal de Penafiel  
**DIRECTOR:** Presidente da Câmara Municipal  
**COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS:** Divisão Administrativa  
**EXECUÇÃO GRÁFICA:** Divisão Administrativa  
**IMPRESSÃO:** Divisão Administrativa.  
**TIRAGEM:** 100 exemplares