

**ATA DA DÉCIMA SEGUNDA SESSÃO DA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE PENAFIEL**

-----Aos vinte e seis dias do mês de janeiro de dois mil e dezasseis, reuniu extraordinariamente a Assembleia Municipal de Penafiel.-----

-----Verificado o quórum, o senhor Presidente da Assembleia Municipal, declarou aberta a sessão.---

-----Encontravam-se presentes, todos os membros da Assembleia com exceção dos senhores deputados Elisa Antónia Monteiro Cruz Alves, António José da Cruz Pereira de Magalhães, Vítor Jorge Carvalho Soares e a senhora Presidente da Junta de Freguesia de Luzim e Vila Cova, Margarida Augusta Meireles Pereira Nunes.-----

-----A senhora deputada Elisa Antónia M. Cruz Alves, do Grupo Municipal do Partido Socialista, apresentou a justificação de falta, por motivos profissionais, solicitando a sua substituição pelo senhor Joaquim Fernando da Silva Bonifácio.-----

-----A senhora Presidente da Junta de Freguesia de Luzim e Vila Cova, Margarida Augusta Meireles Pereira Nunes, apresentou a justificação de falta, por motivos profissionais, solicitando a sua substituição pelo secretário da Junta de Freguesia, senhor Francisco Aguiar.-----

-----Os senhores deputados substitutos prestaram o compromisso de honra perante a Assembleia.

----- **1.º Ponto – Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Quinta dos Passais de Cima e de Baixo, Freguesia de Duas Igrejas, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Ricardo José da Silva Rocha, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 6623DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, inscreveu-se:-----

----- O senhor deputado Jesus Ferreira: Propôs que os pontos referentes à regularização de explorações pecuárias fossem discutidos em conjunto.-----

-----Disse que foram enviados os pedidos feitos pelos munícipes à Câmara Municipal para a regularização das explorações de pecuárias, mas nos processos não foi enviado o mapa de localização das pecuárias em causa para as poderem localizar no território.-----

Ata Sessão Extraordinária 26-01-2016

-----Perguntou porque é que só as explorações pecuárias estavam a ser objetos de legalização havendo outro tipo de explorações, como por exemplo as pedreiras, no concelho que podiam também ser objeto de legalização. Referiu que era pena que num concelho como era o de Penafiel não se tivesse aproveitado a oportunidade que o Decreto-Lei estava a dar para se legalizarem outro tipo de legalizações.

----- O senhor deputado Couto Barbosa: Replicou a proposta do senhor deputado Jesus Ferreira no sentido de que os pontos referentes regularização de explorações pecuárias fossem os mesmos discutidos em conjunto. Disse que o grupo municipal do PS ia votar favoravelmente todos os pontos referentes à regularização de explorações pecuárias. Referiu que as propostas enviadas tivessem alguns lapsos e falhas essencialmente, como já foi referido pelo senhor deputado que o antecedeu, não se saber exatamente onde se localizavam e das próprias informações eram gerais e não especificavam muito bem o que se tratava e algumas delas já funcionavam há décadas. -----

-----Esclareceu o senhor deputado Jesus Ferreira dizendo que as legalizações que estavam para ali para serem legalizadas eram as que recebiam apoios por cada animal que tinham e bem à portuguesa, este era um regime excecional a vigorar durante o ano de 2015, e a maior parte dos pedidos entraram na câmara no último mês do ano porque se aperceberam que se a exploração não estivesse legalizada deixariam de receber o apoio para os seus animais. -----

----- O senhor Presidente da Câmara Municipal: Disse que a circunstância de se realizar aquela sessão extraordinária se devia ao facto de uma Lei excecional ter criado um regime também ele excecional para regularizar situações, algumas delas com muitos anos de existência e que havia a necessidade de serem regularizadas como já o senhor deputado Couto Barbosa tinha referido, quanto ao *timing* e às circunstâncias. Foi no final do ano que os pedidos tinham dado entrada na Câmara Municipal e em grande medida pelo facto de poderem perder os apoios comunitários concedidos aos seus animais. Salientou que havia ali uma oportunidade para regularizar situações em alguns casos que tinham muitos anos de existência e que não tinham enquadramento. Agora surgiu aquela oportunidade e a Câmara Municipal entendeu que aquelas situações eram as que tinham viabilidade naturalmente sustentada a decisão da Câmara no parecer e avaliação dos técnicos e agora a Assembleia Municipal ia tomar a decisão final relativamente a cada uma daquelas situações. -----

-----No que dizia respeito às pedreiras apesar de uma interpelação feita pelo Pelouro do Urbanismo relativamente a todas as situações que estavam legalizadas, não apenas às pecuárias mas todas aquelas que tinham enquadramento legal, apenas algumas é que manifestaram interesse e reuniram as condições para serem propostas para regularização. -----

-----Posta à votação, foi a ata aprovada por unanimidade. -----

----- **2.º Ponto – Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Travessa da Oliveira, nº 160, Freguesia de Capela, Concelho de**



Penafiel, cujo proprietário é Beatriz da Silva Moreira, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 11120DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro; -----

----- Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, foi a ata aprovada por unanimidade.-----

-----**3.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Travessa do Paço, nº 62, Vila Cova, Freguesia de Luzim e Vila Cova, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Maria de Fátima Matos Ferreira Brandão, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10705DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;** -----

----- Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

-----**4.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Rua Major Arrochela Lobo, nº 59, Freguesia e Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Manuel Carvalho de Oliveira, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10753DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;** -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

-----**5.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar de Bairros, Freguesia de Paço de Sousa, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Luís Jorge Vieira da Silva Carvalho, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9366DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;** -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

-----**6.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar de Agilde, Freguesia de Bustelo, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é José de Jesus Gomes, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 6730DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;** -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

----- **7.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Travessa do Casal, nº 37, Freguesia de Galegos, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é António Moreira de Sousa – Cabeça de Casal de, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10792DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

----- **8.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar de Ordins, Freguesia de Lagares, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Laurinda Soares de Oliveira, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 6381DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

----- **9.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar de Monteiro, Freguesia de Bustelo, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é José Silva Barbosa, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10707DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----

----- **10.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na avª Egas Moniz, 1304, Freguesia de Paço de Sousa, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é João Barbosa Alves Fernandes, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10791DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade.-----



----- **11.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal Reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Rua do Areal, S. Paio da Portela, Freguesia de Termas de S. Vicente, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Paulo Eduardo Constante Sousa, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10642DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;** -----

----- Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **12.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na rua de Espindo, 259, Freguesia de Bustelo, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é José Marinho Moreira da Costa, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 10706DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **13.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar de Beco do Monte, Portela, Freguesia de Termas de S. Vicente, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Gaspar Soares da Silva Moreira, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9005DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;** -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **14.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na avª Dr. Avelino de Sousa Soares, 847, Freguesia de Rans, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Vitorino Rodrigues de Sousa, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 6564DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

----- Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **15.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração**

pecuária, localizada na Rua 1º de Janeiro, 38, Freguesia de S. Mamede de Recesinhos, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Alfredo Babo Pinheiro, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 11188DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro; -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **16.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar de S. Julião, Freguesia de Capela, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Maria Adelaide dos Santos Pereira, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9725DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **17.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Rua das Agradas, Cabroelo, Freguesia de Capela, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Maria da Conceição da Rocha Oliveira Martins, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9365DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

----- **18.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Rua Senhora da Guia, 39, Freguesia de Rans, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Sociedade Agrícola Jardim e Martins, Lda., ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9210DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro;**-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

19.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal e reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada no Lugar da Igreja, Vila Cova, Freguesia de Luzim e Vila Cova, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Maria Rosa Vieira Pinto, ao abrigo do Decreto-Lei nº

165/2014, de 5 de novembro – Proc. 11157DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro; -----

----- Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

20.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Rua de Quintela, 28, Freguesia de Duas Igrejas, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Eugénia da Conceição Moreira de Oliveira, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9552DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro; -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

21.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de reconhecimento do interesse público municipal na regularização de uma exploração pecuária, localizada na Travessa de S. Julião, Freguesia de Capela, Concelho de Penafiel, cujo proprietário é Carmelino dos Santos, ao abrigo do Decreto-Lei nº 165/2014, de 5 de novembro – Proc. 9724DBU/15, para os efeitos previstos na al. a), do n.º 4 do art.º 5, do Decreto-Lei nº 165/2014 de 5 de novembro; -----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

22.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de minuta do contrato administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Freguesia de Termas de S. Vicente, relativo à cedência, a título gratuito, de um prédio urbano, edifício escolar de dois pavimentos e quintal, com a área de 306m2 e descoberta de 1.414m2, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 01536 e com o artigo matricial nº 5020, sito no Lugar de Torre, freguesia de Termas de S. Vicente, município de Penafiel, para os efeitos previstos na alínea j), do nº 1, do artigo 25º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro;-----

-----Abertas as inscrições para uso da palavra, ninguém se inscreveu.-----

-----Posta à votação, a proposta da Câmara Municipal foi aprovada por unanimidade. -----

23.º Ponto — Discussão e votação da proposta da Câmara Municipal de minuta do contrato administrativo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Freguesia de Galegos, relativo à cedência, a título gratuito, dos seguintes prédios: - edifício de rés-do-chão destinado ao ensino primário, com a área coberta de 177,30 m2 e descoberta de 1300m2, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 01315, sito no Lugar de Carvalheiro, freguesia de Galegos, município de Penafiel, e com o artigo matricial 1158; e - edifício de

