

**ATA N.º 12/13**

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
PENAFIEL DE 18 DE JUNHO DE 2013**

No dia dezoito de Junho do ano de dois mil e treze, pelas dezoito horas e quinze minutos, nesta Cidade de Penafiel, no salão Nobre dos Paços do Município, estando presentes os Excelentíssimos senhores, Dr. Alberto Fernando da Silva Santos, como Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Dr. Antonino Aurélio Vieira de Sousa, Vice-presidente da Câmara Municipal, a senhora Vereadora Eng.<sup>a</sup> Paula Cristina Ribeiro da Silva Teles, senhor Adolfo Amílcar, Dr.<sup>a</sup> Susana Paula Barbosa de Oliveira, Dr. Alberto Clemente de Melo e Sousa, Dr. António José de Sousa Pinto, Eng.º Joaquim Fernando Moreira, Dr.<sup>a</sup> Filomena Maria de Sousa Martins Pereira Rodrigues, comigo, Anabela Rodrigues, Assistente Técnica do Gabinete Administrativo de Apoio aos Órgãos Autárquicos, realizou-se a Reunião Ordinária Pública da Câmara Municipal de Penafiel.

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**I - INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL**

**A senhora Vereadora Engenheira Paula Teles** disse que a Câmara Municipal estava a fazer uma campanha de sensibilização para que os carros que abusavam em estacionar em cima dos passeios e que estavam a deteriorar as obras não o fizessem e respeitassem. Disse que iam colocar uns papéis no pneu dos automóveis que não respeitassem. Não estavam a bloquear nem a multar, mas a alertar para que as pessoas aprendessem a utilizar o espaço que acabou de ter obras e que começava a ficar estragado.

Referiu que, já na semana passada, tinham sido colocados uns pequenos carrinhos de papel no para-brisas dos automóveis para chamar a atenção a todos aqueles condutores que estavam estacionados fora do local apropriado para o efeito. Esses panfletos tinham sido feitos por crianças, campanha que tinham sido feitas por alunos das escolas de Penafiel. Tinham também envolvido as crianças neste projeto para elas levarem para casa a mensagem aos pais. Não chegava só fazer-se as obras de regeneração urbana mas também era necessário aprender a estimar aquilo que eram essas obras. Disse que de seguida iam colocar alguns pilaretes em vários sítios da cidade.

1181



**O senhor Vereador Engenheiro Fernando Moreira** disse que se a ideia era evitar que se estacionasse nos passeios, achava muito bem que se fizesse essa campanha. Disse que, hoje, tinha visto um panfleto dos que a senhora Vereadora tinha referido colocado num automóvel que não estava em cima do passeio, mas sim num lugar de estacionamento.

**A senhora Vereadora Engenheira Paula Teles** disse que se os automóveis estivessem estacionados num lugar de estacionamento, mas que não tivessem o *ticket* do pacómetro comprovativo do pagamento, ou que estivessem estacionados num lugar para deficientes, também eram objeto dessa campanha.

## **II – ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA**

### **1 – COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL**

#### **1.1 - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO**

##### **Deliberação n.º 1994 de 18/06/2013**

**Assunto:** Discussão e votação da “CONCEPÇÃO, CONSTRUÇÃO E CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO BAR DO JARDIM DO CALVÁRIO” – Análise das alterações propostas ao projeto;

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, de 2013-06-06, (**anexo I**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento de Obras e Serviços Municipais, Requerimento de **Sabores Rápidos Restaurante, Lda.** Proposta da Revisão do Projeto de Execução e respetivas plantas (**anexo I**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1995 de 18/06/2013**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de Auto de Receção Definitiva - autorização da receção definitiva referente às obras “EXECUÇÃO DE GIMNODESPORTIVOS – CONSTRUÇÃO DE TRÊS PAVILHÕES GIMNODESPORTIVOS NAS FREGUESIAS DE ABRAGÃO, GALEGOS E RIO DE MOINHOS” e restituição da Caução;

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara, de 2013-06-14, (**anexo II**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento de Obras Serviços Municipais e Ambiente, datada de 03 de Junho de 2013, Auto de Receção Definitiva lavrado a 03 de Junho de 2013. (**anexo II**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade.

### **Deliberação n.º 1996 de 18/06/2013**

**Assunto:** “Projeto de execução Linha Armamar-Recarei, a 400kv e Modificação das Linhas Valdigem – Carrapatelo 1 e Valdigem-Vermoim 4, a 220kv”, requerimento n.º 3356/D/13.

**Requerente:** Ministério da Economia e do Emprego – Direção Geral de Energia e Geologia.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Vereador Adolfo Amílcar, de 2013-06-06, (**anexo III**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da Divisão de Gestão Urbanística – Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamentos, datada de 06 de Junho de 2013, ofício do Ministério da Economia e do Emprego – Direção Geral de Energia e Geologia, datado de 22 de Maio de 2013 e respetivas plantas (**anexo III**),

documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, emitir parecer prévio não vinculativo **favorável**, ao abrigo do n.º 2, do artigo 7.º do RJUE e de acordo com fundamento na informação da Divisão de gestão Urbanística- Unidade de Operações Urbanísticas e Licenciamentos, acima identificada.

### **Deliberação n.º 1997 de 18/06/2013**

**Assunto:** Discussão e votação da proposta de Geminção da cidade de Penafiel/Portugal com a cidade do Salto/Uruguai.

**Proposta:** Subscrita pela senhora Vereadora Dr.ª Susana Oliveira, de 2013-06-14, **(anexo IV)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Acordo de Geminção, entre a Intendência de Salto, República Oriental do Uruguai e o Município de Penafiel, República Portuguesa, Declaração Conjunta de Geminção Entre as Cidades de Salto, República Oriental do Uruguai e a Cidade de Penafiel, República Portuguesa, Dados do Uruguai e da região e cidade do Salto, conducentes à geminção da cidade do Salto/Uruguai com a cidade de Penafiel/Portugal. **(anexo IV)**, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade:

- 1 - A proposta acima mencionada, e os seguintes documentos:
  - A) Declaração Conjunta de Geminção Entre as Cidades de Salto, República Oriental do Uruguai e a Cidade de Penafiel, República Portuguesa;
  - B) Acordo de Geminção, entre a Intendência de Salto, República Oriental do Uruguai e o Município de Penafiel, República Portuguesa.
- 2 - Submeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na alínea d), do n.º 4.º do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

### **Deliberação n.º 1998 de 18/06/2013**

**Assunto:** 15.ª Alteração ao Orçamento de Despesa, no valor de 342.525,62€ - D.G.O

**Proposta:** Subscrita pelo senhor, Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 2013-06-14, (**Anexo V**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento de Gestão Organizacional, de 2013-06-14, acompanhada por mapa de modificações n.º 17 (**Anexo V**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto, Eng. Fernando Moreira e Dr.ª Filomena Rodrigues, a 15.ª Alteração ao Orçamento da Despesa, no valor de 342.525,62€ para o corrente ano de 2013.

### **Deliberação n.º 1999 de 18/06/2013**

**Assunto:** 13.ª Alteração ao Plano de Investimentos, no valor de 492.525,62€ - DGO

**Proposta:** Subscrita pelo senhor, Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 2013-06-14, (**Anexo V**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Departamento de Gestão Organizacional, de 2013-06-14, acompanhada por mapas de modificações n.º 17 (**Anexo V**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos senhores Vereadores do Partido Socialista, Dr. Sousa Pinto, Eng. Fernando Moreira e Dr.ª Filomena Rodrigues, a 13.ª Alteração ao Plano de Investimentos, no valor de 492.525,62€.

### **Deliberação n.º 2000 de 18/06/2013**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 92.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

### **2-ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**

Conhecimento das faturas registadas no valor de € **484.731,91 (Arquivo)** – DGO.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Resumo Diário de Tesouraria n.º **118 (Arquivo)** – DGO.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**Assunto:** Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara, referentes ao período de tempo decorrido entre os dias **03 de Junho de 2013 a 13 de Junho de 2013, (em arquivo)** – DGU.

A Câmara Municipal, tomou conhecimento, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 65.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

### **3- ASSUNTOS NÃO INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA**

### **Deliberação n.º 2001 de 18/06/2013**

**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art.º 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, submeter a deliberação os seguintes assuntos não incluído na ordem do dia.**

### **Deliberação n.º 2002 de 18/06/2013**

**Assunto:** Reavaliação da situação socioeconómica do inquilino municipal – Álvaro António Soares de Moura – Conjunto habitacional da Fonte da Cruz, Bloco 2 -3.º A – em cumprimento da Deliberação n.º 1706 de 10-01-2013 – UASS

**Proposta:** Subscrita pelo senhor, Vice-presidente da Câmara Municipal, Dr. Antonino de Sousa, de 2013-06-18, **(em arquivo)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UASS, de 2013-06-14 e fotocópia da certidão da deliberação n.º 1706 de 10/01/2013 **(em arquivo)**, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, de acordo e com fundamento na informação acima mencionada.

### **Deliberação n.º 2003 de 18/06/2013**

**Assunto:** Autorização do Município para proceder à venda dos lotes n.ºs 11 a 14, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, por anexação, sob o n.º 1803/Guilhufe e inscrito na matriz urbana sob o art.º 1420.º, adquiridos ao Município por escritura celebrada em 17 de outubro de 1991.

**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, de 2013-06-18, **(em arquivo)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

**Documentos que acompanharam a proposta:** Requerimento da Raija Urrila, acesso à Certidão Permanente, parte da ata da escritura de compra e venda, informação da conservatória dos registos civil, cópia do alvará de licença de obras particulares n.º 110/95, cópia do alvará de utilização n.º 433/2012, do processo n.º 416/UT/12, informação da empresa “JOOB Dress, LDA” **(em arquivo)**, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

**Votação:** Aprovada, por unanimidade, autorizar a venda dos lotes n.ºs 11 a 14, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial de Penafiel, por anexação, sob o n.º 1803/Guilhufe e inscrito na matriz urbana sob o art.º 1420.º, adquiridos ao Município por escritura celebrada em 17 de outubro de 1991, pertencentes à empresa “JOODRESS, LDA”.

#### **4-ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO**

**Assunto:** Por despacho do senhor Presidente da Câmara de 20 de maio de 2013, procedeu-se à aprovação do projeto de execução, programa de concurso e caderno de encargos e abertura de concurso público da obra – “BENEFICIAÇÃO DO EDIFÍCIO ESCOLAR P3 – FREGUESIA DE PENAFIEL”- Preço Base: 620.443,33 € + IVA – Prazo de Realização: 75 dias.

**O senhor Vereador Dr. Sousa Pinto** disse que relativamente ao assunto extra ordem, para conhecimento da “Beneficiação do Edifício Escolar P3 – Freguesia de Penafiel”, tinham um valor de cerca de 700 mil euros e julgava que o edifício ali referido é, supostamente, para alojar a Pedago, para o ISCE.

**O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que a ideia, como na altura tinham transmitido, era transferir a sede desta Escola no Norte para ficar a sediada em Penafiel e, assim, ficaria alojada naquele espaço, beneficiando-se o edifício.

**O senhor Vereador Dr. Sousa Pinto** apesar de aquele ponto ser só para a Câmara tomar conhecimento, gostava de manifestar a sua discordância, porque tinha ali cedido várias instalações a terceiras entidades, algumas das quais locais que mereciam o devido respeito da atividade que desenvolviam, e aquela entidade, era com certeza com fins lucrativos e usufruía já de um espaço que era do Município nobre na Cidade, em condições que mais nenhuma outra instituição de Penafiel veio ter, com tratamento tão privilegiado, que a própria Autarquia lhe fazer num terreno que era nosso, um investimento de quase de 700 mil mais as instalações.

**O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que o que estava em causa era a instalação em Penafiel de uma instalação de ensino superior. Muito embora soubesses de alguns preconceitos que existiam relativamente ao ISCE por parte do Partido Socialista, sempre disseram que esta instituição veio para Penafiel numa

situação, inicialmente de relacionamento de interligação com a escola mãe de Odivelas, que foi sendo instalada em equipamento precários fora do centro da Cidade, e que o município se obrigara, dentro do possível e o mais rápido possível, a criar condições para que viesse para o centro da cidade desde, que cumprisse o propósito de criar uma escola sediada em Penafiel e ministrando os cursos a partir de Penafiel. Disse que em nenhum momento da sua comunicação houve dúvidas em relação a isso, e agora só se estava a cumprir o protocolo aprovado pela Câmara Municipal. Queria ter uma escola do ensino superior em Penafiel e, neste caso, havia uma entidade que o queria fazer. Portanto, o Património continuava a ser do município, mas se as coisas não funcionassem bem no futuro, Penafiel continuaria com o seu património dentro daquilo que era a sua esfera de direitos reavendo o bem para o município.

**O senhor Vereador Dr. Sousa Pinto** disse que tinham vindo a assistir a unidades de ensino superior cuja natureza, hoje em dia era posta em causa e todos sabiam qual a razão daquele não funcionamento como sucesso da maior parte dos investimentos e da atualidade em termos de ensino privado.

Disse que a Câmara Municipal a assumir um compromisso daqueles, admitia que existissem outras razões anteriores à atual situação de conjuntura, era com certeza um passo demasiado pesado, estava-se a falar de um investimento muito vultuoso. Ora, sendo um investimento tão vultuoso a Câmara Municipal como entidade que concebia, devia ter, em termos de fundamento, algo muito sólido para poder correr aquele risco. Porque se no futuro virar um insucesso, como é que se ia justificar aos Penafidelenses um investimento de quase um milhão de euros. Importava que se percebesse que a questão do ensino superior em Penafiel era um assunto que todos os anos eleitorais, voltava a ser abordado. Disse que achava pouco corretos, numa altura daquelas, estarem a assumir um compromisso daquela natureza era feito no vazio, não se podia arriscar um vultuoso investimento daquele género. Disse que aquele assunto era só para tomarem conhecimento, mas queria deixar registado do seu propósito a sua declaração de voto.

**O senhor Vereador Engenheiro Fernando Moreira**, disse que subscrevia a posição do senhor vereador Dr. Sousa Pinto. Disse que não havia garantias de algum sucesso em Penafiel.

**O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que só depois do concurso público se veria que o investimento e que, em qualquer caso, o bem não sairia da orbita

1189

Patrimonial do Município e que, em qualquer momento podia ser reutilizado pela Câmara Municipal para outros fins.

**Assunto:** Por despacho do senhor Presidente da Câmara de 20 de maio de 2013, procedeu-se à aprovação do projeto de execução, programa de concurso e caderno de encargos e abertura de concurso público da obra – “CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE MARECOS ”- Preço Base: 319.583,85 € + IVA – Prazo de Realização: 75 dias.

Encerrado o período da ordem do dia, foi aberto o período de intervenção do público, não tendo sido feita nenhuma inscrição.

E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas **18 horas e 45 minutos**.

E eu,  , Anabela Rodrigues, Assistente Técnica, na qualidade de secretária, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal

O Presidente da Câmara Municipal:

