



EDITAL

PEDRO MIGUEL SANTANA CEPEDA, Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 56.º, do mesmo diploma, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua **reunião Ordinária Pública de 27 de julho de 2026**, tomou as seguintes deliberações:

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
1	489	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 06 de julho de 2026.	Aprovado por unanimidade.
2	490	Suspensão da realização de reuniões do executivo durante o mês de agosto.	Aprovado por unanimidade.
3	491	Abertura de um período de discussão pública da proposta de Delimitação da Unidade de Execução da Área Poente da UOPG 15 – Zona Empresarial/Industrial de Recezinhos, consubstanciada nos Termos de Referência, na Planta de Delimitação da Unidade de Execução e Cadastro, e da Planta de Delimitação da Unidade de Execução e Desenho Urbano, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 147.º, e do artigo 148.º ambos do RJGT, por um período de 20 dias (seguidos), a iniciar no 5.º dia após a publicação de Aviso no Diário da República (II série), de acordo com o n.º 2 do artigo 89.º do RJGT por remissão do n.º 4 do artigo 148.º ambos do RJGT, sendo este destinado à formulação de sugestões e para a apresentação de informações, sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito da proposta supramencionada.	Aprovado por unanimidade.
4	492	Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Ana Maria Pereira Pinto e o Município de Penafiel, em que é cedida a área de 633m ² , a desanexar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 3298.º, descrito na CRP sob o n.º 2660/Lagares, para alargamento da via pública, no âmbito da apreciação do processo de destaque, em que a obra foi executada pela Junta de Freguesia, autorizando e consentindo na realização das respetivas obras de que teve conhecimento e nunca se opondo, não subsistindo e não se suscitando qualquer dúvida quanto à sua afetação imediata ao interesse público, ocorrendo a sua inclusão efetiva no domínio público da autarquia, com a contrapartida, atendendo ao edificado consolidado existente, ser a	Aprovado por unanimidade bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua assinatura.



*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		mesma considerada, na sua totalidade, para efeitos de cumprimento dos índices de construção e ou afastamentos/recuo exigíveis relativamente ao novo limite surgido com o alargamento da via/caminho público antes existente, no âmbito de qualquer operação urbanística que venha a ser promovida por ela no indicado prédio rústico.	
5	493	Minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Norte Cultural – Orquestra do Norte, relativo à realização conjunta de atividades artísticas no município de Penafiel no decurso do ano de 2026 em datas a determinar e em locais a definir, para a concretização de um mínimo de dois concertos de duas sessões didático-pedagógicas.	Aprovado por unanimidade.
6	494	Minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Penafiel e a Banda Sinfónica Portuguesa, relativo à realização conjunta de atividades artísticas no município de Penafiel na temporada de 2026/2027 em datas a determinar e em locais a definir, para a concretização de um mínimo de cinco concertos.	Aprovado por unanimidade.
7	495	Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Lagares, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS) - contratos de Inserção dos Beneficiários do Rendimento Social de Inserção (RSI), com efeitos a partir de 1 de junho de 2026 e vigorará até 31 de dezembro de 2026.	Aprovado por unanimidade.
8	496	Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS) - contratos de Inserção dos Beneficiários do Rendimento Social de Inserção (RSI), com efeitos a partir de 1 de junho de 2026 e vigorará até 31 de dezembro de 2026.	Aprovado por unanimidade. Na discussão e votação não interveio, ausentando-se da sala, o Senhor Vereador Henrique Manuel Azevedo Martins, por impedimento, nos termos do art.º 55, n.º 6 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, do artigo 69.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal.
9	497	Minuta do Protocolo de Atribuição de Apoio Financeiro entre o Município de Penafiel e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Castelões de Recezinhos, relativa atribuição de um apoio financeiro para comparticipação dos trabalhos de conservação e restauro na Igreja de Castelões de Recezinhos (Divino Salvador).	Aprovado por unanimidade.



*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
10	498	Minuta do Acordo de cooperação entre o Município de Penafiel e Centro Social e Cultural de Abragão, IPSS – Instituição Particular de Solidariedade Social, que estabelece as condições de concessão de apoio para que esta entidade, para fazer face às despesas extraordinárias decorrentes do aumento de preços de energia (gás e eletricidade), e outros bens essenciais, possa assegurar a realização do Serviço de Apoio Domiciliário aos 5 (cinco) utentes sem acordo com a Segurança Social, de interesse público de acordo com o estabelecido nos seus estatutos.	Aprovado por unanimidade.
11	499	Minuta do Protocolo de Atribuição de Apoio Financeiro entre o Município de Penafiel e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Tiago de Fonte Arcada, relativa atribuição de um apoio financeiro para comparticipação dos trabalhos de conservação e requalificação da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Tiago de Fonte Arcada.	Aprovado por unanimidade.
12	500	Encargos com o pagamento à Associação de Municípios do Vale do Sousa, relativos ao valor do Município de Penafiel na "Aquisição de Solução de Support Center Plus Multilanguage Professional, no montante de €615,00.	Aprovado por unanimidade.
13	501	Encargos com o pagamento à Associação de Municípios do Vale do Sousa, relativos ao valor do Município de Penafiel na "Assistência técnica do Data Center, no montante de €922,50.	Aprovado por unanimidade.
14	502	Encargos com a atribuição de auxílios económicos aos alunos do 1º ciclo do ensino básico, referentes às visitas de estudo realizadas no ano letivo de 202/2026, no valor € 3048,48.	Aprovado por unanimidade.
15	503	Atribuição de apoio financeiro à Associação Desportiva Kempo do Tâmega, no valor de €2.000,00, para comparticipar as despesas de transporte para participação no evento Cidade Europeia do Desporto, em Albufeira.	Aprovado por unanimidade.
16	504	Atribuição de apoio financeiro ao Grupo Folclórico Zé do Telhado, no valor de €1.400,00, para comparticipar as despesas de transporte para participação numa atuação em Almeirim.	Aprovado por unanimidade.
17	505	Atribuição de apoio financeiro à Coopenafiel – Cooperativa Agrícola de Penafiel, C.R.L., no valor de € 50.319,00, destinado à requalificação das fachadas do respetivo edifício.	Aprovado por unanimidade.
18	506	Atribuição de apoio financeiro à Associação A-SMART, no valor de € 5.000,00, para a	Aprovado por unanimidade.



*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		realização do evento do Summer Music, nos dias 7 e 8 de agosto.	
19	507	Atribuição de apoio financeiro ao Desportivo de Canelas Futebol Clube, no valor de € 5.000,00, com vista a viabilizar o Festival Cultural de Canelas – “Canas”, a realizar-se nos dias 5 a 9 de agosto de 2026.	Aprovado por unanimidade.
20	508	Atribuição de apoio financeiro à ADISCREP-Grupo de Baile das Floreiras, no valor de € 700,00, destinado a compartilhar as despesas de transporte decorrentes da sua participação na Batalha das Flores, a realizar no próximo dia 13 de agosto, em Pontevedra.	Aprovado por unanimidade.
21	509	Atribuição de apoio financeiro aos Ranchos Folclóricos para fazer face as despesas com a organização dos respetivos festivais de folclore em 2026. A) No valor de € 1.500,00: - Centro Cultural e Grupo Folclórico de Duas Igrejas; - Centro Cultural e Grupo Folclórico Paço Sousa; - Centro Cultural e Recreativo de Rio de Moinhos; - Grupo de Danças e Cantares de Cabeça Santa; - Rancho Folclórico de S. Vicente de Irivo e - Rancho Folclórico de S. vicente de Pinheiro. B) No valor de € 500,00: - Rancho Folclórico de Abragão; - Rancho Folclórico de S. Miguel de Paredes; - Associação Cultural e Recreativa Amigos de Bustelo; - Associação de Danças e Cantares da Vila Bonelli, Rancho Folclórico e; - Grupo Folclórico Zé do Telhado das Terras de S. Mamede de Recezinhos.	Aprovado por unanimidade.
22	510	Revisão do valor de renda apoiada, a pedido do arrendatário, de acordo com a alínea a) do n.º 1 do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado - Proc. N.º 17-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
23	511	Novo cálculo de renda apoiada, solicitado pelo inquilino de acordo com a alínea a) do artigo 23.º do Novo Regime de Arrendamento Apoiado - Proc. n.º 137-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
24	512	Transferência de habitação, a pedido do inquilino, por questões de saúde do filho e atendendo à composição e caracterização do agregado familiar - Proc. n.º 100-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
25	513	Autorização da celebração de acordo de regularização de dívida de rendas apoiadas – Proc. n.º 127-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
26	514	Autorização da transmissão nominal do contrato de arrendamento apoiado, por morte do titular – Proc. n.º 01-24 FC.	Aprovado por unanimidade.



*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
27	515	Autorização de transferência de habitação por adequação da tipologia à composição do agregado familiar – Proc. n.º 150-24 FC.	Aprovado por unanimidade.
28	516	Colocação de sinalização vertical de perigo (A1a e A1b), de balizas direcionais de curva (O6a) e de guardas metálicas de segurança na Rua do Ribeiro do Couço, Freguesia de Canelas.	Aprovado por unanimidade.
29	517	Aprovação de modificação objetiva do contrato e consequente aprovação dos trabalhos complementares identificados durante a execução da obra, “Requalificação do CENTRO DE SAÚDE DE PENAFIEL DO ACES VALE DO SOUSA SUL”, com preços acordados, no valor de € 23.122,14 € + IVA, nos termos dos artigos 311º e seguintes do, designadamente no regime dos trabalhos complementares – ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
30	518	Aprovação de modificação objetiva do contrato, com uma redução do preço contratual no valor de €17.374,94 e consequente aprovação dos trabalhos complementares identificados durante a execução da obra, “REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIO DO PINHEIRO” preços do contrato resultam num valor de 87.697,27 € + IVA e com preços acordados num valor de 75.097,37 € + IVA, que perfazem um total de 162.794,64 € + IVA, , nos termos artigo 370.º e 373.º do CCP, na sua redação atual.– ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
31	519	Aprovação de trabalhos Complementares, nos termos dos artigos 370 e 373, do CCP na sua redação atual com preço acordados no valor de € 36.666,69 + IVA e trabalhos a Menos, termos do artigo 379º., do mesmo diploma com num valor de € 88.108,48, da obra “ Requalificação das Salas de Aula da Escola D. António Ferreira Gomes ” ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA”	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
32	520	Aprovação de trabalhos Complementares, nos termos dos artigos 370 e 373, do CCP na sua redação atual com preços acordados no valor de € 162.794,64 + IVA, da obra “ Requalificação da Escola Básica de Paço Sousa ” – ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
33	521	Aprovação dos trabalhos complementares identificados durante a fiscalização da obra, “Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sudeste” que se consideram enquadrados no artigo 370.º, do CCP, na sua redação atual, com preços acordados num valor de € 65.365,22 + IVA, – ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.



*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
34	522	Aprovação dos erros e omissões, na fase de execução do contrato, relativos à obra de "Requalificação da Escola Básica de Penafiel Sudeste", que resultam num valor de € 99.819,42 + IVA, dividindo-se em € 63.630,48 + IVA, relativos a erros de medição e € 36.188,94 + IVA, a omissões – ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
35	523	Aprovação de omissões, na fase de execução do contrato no valor de €10.503,12 + IVA, relativos à obra de Requalificação das Salas de Aula da Escola D. António Ferreira Gomes". ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA".	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
36	524	Aprovação dos erros e omissões, na fase de execução do contrato, que resultam num valor de € 153.346,56 + IVA, dividindo-se em 5.782,96 + IVA, relativos a erros de medição e € 147.563,60+ IVA, relativos a omissões da obra de "Requalificação da Escola Básica de Paço Sousa"– ADJUDICATÁRIO: EDILAGES, SA".	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
37	525	Aprovação dos erros e omissões, na fase de execução do contrato, relativos à obra de "Construção da Nova Unidade de cuidados Primários de Perozelo", que resultam num valor de € 63.542,46 + IVA, dividindo-se em € 52.862,04 + IVA, relativos a erros de medição e € 10.680,42 + IVA a omissões – ADJUDICATÁRIO: CONSTRUÇÕES REFOIENSE, LDA	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista.
38	526	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-07-21, que aprovou Minuta do Protocolo de Cooperação de Valorização e Promoção da Igreja de São Martinho de Penafiel celebrado entre a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Martinho de Penafiel e Município de Penafiel, cujo objeto estabelece os termos da cooperação entre as Outorgantes com vista à preservação, valorização, conhecimento, divulgação e promoção cultural e turística da Igreja de São Martinho de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
39	527	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-07-07, que autorizou a realização de obras pela Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau, pedido enviado por correio eletrónico de 1 de julho de 2026, ao abrigo da cláusula 6ª do contrato administrativo celebrado entre o Município de Penafiel e a referida Associação em 09/11/2011, aprovado por deliberação da Câmara Municipal de Penafiel n.º 1059, de 03/11/2011, e alterado pela deliberação n.º 959, de 07/10/2019.	Aprovado por unanimidade



*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
40	528	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-07-07, que aprovou a atribuição de apoio financeiro à IYF Portugal, no valor de €750,00, para compartilhar as despesas de dinamização da atividade designada "Dia Cultural", no âmbito do programa Férias Educativas 2026.	Aprovado por unanimidade
41	529	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-07-07, que aprovou a atribuição de apoio financeiro à Associação do Futebol Amador de Penafiel, no valor de €3.000,00, para compartilhar as despesas da realização da Gala do Futebol Amador de Penafiel, no âmbito do Programa II: Apoio à Organização de Eventos de Carácter Pontual, do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo.	Aprovado por unanimidade.
42	530	3.ª Alteração Modificativa ao Orçamento da Despesa e 2ª Alteração Modificativa ao Plano de Atividades e 3º Alteração Modificativa ao Plano de Investimentos.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 33, submeter o assunto à Assembleia Municipal para discussão e votação, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
43	531	Projeto de Alteração ao Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais e Respetiva Tabela Anexa.	Aprovado por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma.
44	532	Projeto de Regulamento do Conselho Municipal Jovem 2.0 de Penafiel (CMJ 2.0).	Aprovado por unanimidade, nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma
45	533	Projeto de Regulamento de Utilização e Funcionamento do Ponto C – Cultura e Criatividade.	Aprovado por unanimidade, nos termos do disposto na alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea g) do n.º 1 do Art.º 25º, do mesmo diploma.
46	534	Alteração Simplificada do Plano Diretor Municipal de Penafiel	Aprovado por unanimidade.
47	535	Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.	Aprovado por unanimidade.
48	-	Ofício da empresa LUZBOA – COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA, UNIPESSOAL, LDA., datado de 2026-07-06,	Tomaram conhecimento.

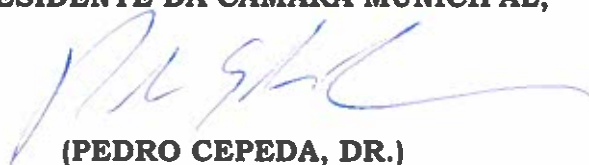


*Direção Municipal de Serviços Partilhados
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		a comunicar a celebração de um contrato de factoring com o a Instituição Bancária NOVO BANCO, S.A., referente às faturas referentes na relação em anexo e futuras.	
49	-	Resumo do Diário de Tesouraria nº 137.	Tomaram conhecimento

Penafiel e Paços do Município, 28 de julho de 2026

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,



(PEDRO CEPEDA, DR.)