

**ATA N.º 06/2021**

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 15 DE MARÇO DE 2021 DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL**

----- No dia quinze de Março do ano dois mil e vinte e um, pelas 15:05:00, nesta Cidade de Penafiel, por vídeo conferência, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Antonino Aurélio Vieira de Sousa e os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Adolfo Amílcar Moreno, Ana Cristina Castro Alves, André Manuel Loureiro Correia Ferreira, Maria Celeste Marinho Carvalho Mesquita, Pedro Miguel Santana Cepeda, Rodrigo dos Santos Lopes, Susana Paula Barbosa Oliveira, comigo, António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, realizou-se a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, da Câmara Municipal de Penafiel. -----

----- O senhor Vereador Fernando Augusto Pacheco Malheiro comunicou a sua ausência, por motivos profissionais. -----

----- A falta foi justificada pela Câmara Municipal. -----

**I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL**

----- **O Senhor Presidente da Câmara Municipal** propôs a atribuição de um voto de pesar, pelo falecimento do penafidelense e ex autarca da freguesia de Marecos durante quatro mandatos, senhor Adão Ferreira Monteiro, apresentando as mais sentidas condolências pelo seu falecimento à família enlutada. -----

----- Os senhores Vereadores do Partido Socialista associaram-se à proposta de voto de pesar e à realização de um minuto de silêncio em memória do insigne cidadão. -----

**II - ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA**

**1 - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO**

**1.1 - COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL**

**Deliberação n.º 1686 de 15 de Março de 2021**

----- **Assunto:** Leitura e aprovação da ata da reunião ordinária, realizada no dia 1 de março de 2021. **(em arquivo)** -----



----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1687 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de permuta a celebrar entre Prabesh Jacob, na qualidade de Pároco e Presidente do Conselho Paroquial para os Assuntos Económicos(Comissão Fabriqueira) e o Município de Penafiel, relativo à cedência a título gratuito definitivo ao Município de Penafiel de uma parcela de terreno, com a área de 1.028,54,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio urbano sito no lugar de Souto, Freguesia de S. Mamede de Recezinhos, Concelho de Penafiel, inscrito na matriz sob o artº 501º e não descrito na CRP, sendo que em contrapartida o Município de Penafiel cederá àquela entidade uma parcela de igual área de 1.028,54 m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico sito no mesmo lugar de Souto, da Freguesia de S. Mamede de Recezinhos, inscrito na matriz sob o artº 272º e não inscrito na CRP, destinada à execução da obra "Construção do Polidesportivo de S. Mamede de Recezinhos".-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo I**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e planta de localização (**Anexo I**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

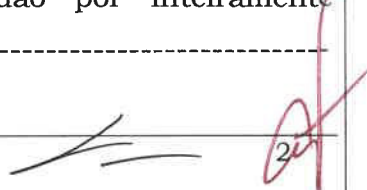
----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1688 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de acordo a celebrar entre Freguesia de Irivo, Agostinho Leão Caetano e esposa, Joaquina da Costa Moreira de Sousa, Maria Fernanda Moreira de Barros, Maria Manuela Moreira Aparício e Deolinda Maria Moreira Aparício Meira e o Município de Penafiel, em que o Município de Penafiel se compromete a realizar as obras previstas no referido protocolo, no âmbito da execução da obra de requalificação do campo de jogos. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo II**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo e planta de localização (**Anexo II**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----



----- **Votação:** Aprovada por unanimidade a minuta do protocolo mencionado em assunto, bem como conferir poderes ao senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura. -----

----- **Deliberação n.º 1689 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Autorização do início do Procedimento e Participação Procedimental do Projeto de Regulamento Municipal do Direito à Habitação em Penafiel.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-11 (**Anexo III**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-11 (**Anexo III**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. ---

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

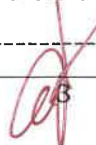
----- **Deliberação n.º 1690 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Venda por ajuste direto dos lotes n.ºs 6 e 7, da Zona Industrial de Recezinhos, correspondentes aos prédios urbanos inscritos na matriz predial sob os artigos 1180º e 1181º, da Freguesia de S. Martinho de Recesinhos e descritos na Conservatória do Registo Predial de Penafiel sob os números 1692 e 1693, da referida freguesia, à empresa Metalmarinha Electronics, Lda., pelo valor de 60.000,00€, cada lote. -- -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo IV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DGO, datada de 2021-03-09, requerimento da Firma Metalmarinha, datado de 2021-03-02, regulamento de Alienação de Imóveis do Município de Penafiel, aviso da hasta pública de alienação dos lotes 6, 7, 8 e 10 da ZI de Recezinhos, certidões da CRP e cadernetas prediais, certidão de não dívida à AT, certidão de não dívida ao ISS, certidão permanente e documento de receita nº 3344 (**Anexo IV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, a venda por ajuste direto dos lotes n.ºs 6 e 7, da Zona Industrial de Recezinhos, correspondentes aos prédios urbanos inscritos na matriz predial sob os artigos 1180º e 1181º, da Freguesia de S. Martinho de Recesinhos e descritos na Conservatória do Registo Predial de Penafiel sob os números 1692 e 1693, da referida freguesia, à empresa Metalmarinha Electronics, Lda., pelo valor de 60.000,00€, cada lote. -----



-----  
----- **Deliberação n.º 1691 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Pedido do Moto Clube Vale do Sousa, para que a Câmara Municipal autorize a realização de obras de beneficiação do edifício escolar cedido àquela associação, por contrato administrativo celebrado em 2014-11-10.

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-04 (**Anexo V**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento do Moto Clube Vale do Sousa, datado de 2021-03-04 (**Anexo V**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

-----  
----- **Deliberação n.º 1692 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Pedido da empresa "Área Vertical Unipessoal, Lda" (Estação da Mobilidade), para a concessão de um período de carência/moratória no pagamento da renda, pelo período de seis meses (fevereiro, março, abril, maio, junho e julho) e consequente perdão de juros, pagando o montante em dívida no prazo de 12 meses a partir de agosto, no montante 1/12 avos com a renda mensal estipulada.

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo VI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** Requerimento da empresa Área Vertical Unipessoal, Lda. (**Anexo VI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que nestas matérias tinham que ter uma posição razoável e acima de tudo equilibrada. Não via porque é que aquela moratória se estendesse até ao final do primeiro semestre, uma vez que aquela área de atividade – quiosques, nunca encerraram, ao contrário do que aconteceu em outras áreas de concessões municipais. Admitia que no primeiro trimestre do ano tenham tido menos atividade mas não havia razão para anteciparem que no segundo trimestre houvesse também redução de atividade. -----

----- O que a Câmara Municipal devia autorizar era apenas relativamente ao primeiro trimestre, aquele que houve um confinamento mais rigoroso, neste momento já estava na fase de desconfinamento e a partir do mês de abril esse desconfinamento seria ainda maior e por isso não justificava a autorização do pedido nos termos em que estava formulado, mas sim autorizar apenas primeiro trimestre de 2021. -----



----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, deferir o solicitado apenas em relação ao primeiro trimestre de 2021, devendo proceder ao pagamento das rendas referentes aos restantes meses dentro do prazo estipulado.-----

----- **Deliberação n.º 1693 de 15 de Março de 2021**-----

----- **Assunto:** Autorização para transferência de verbas para entidades parceiras no âmbito da candidatura "Sentir o Nosso Bairro".-----

----- **Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Susana Oliveira, datada de 2021-03-10 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo VII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Susana Oliveira, datada de 2021-03-10 (**Anexo VII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **Deliberação n.º 1694 de 15 de Março de 2021**-----

----- **Assunto:** Programa de apoio à atividade desportiva com carácter regular de diversas coletividades, respeitantes ao ano de 2021, no montante total de 15.425,00 €.

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-03-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo VIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----


----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-03-11 e proposta de cabimento n.º 491 (**Anexo VIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **Deliberação n.º 1695 de 15 de Março de 2021**-----

----- **Assunto:** Complemento das listagens aprovadas em reunião de Câmara de 2020-12-09, relativas aos auxílios económicos aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico, referentes aos livros e material escolar, para o ano letivo 2020/2021.

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2021-03-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo IX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.



----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2021-03-10 e proposta de cabimento nº 490 (**Anexo IX**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1696 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Prorrogação do prazo de elaboração da 6.ª Alteração ao Plano Diretor Municipal (PDM), por um período máximo igual ao previamente estabelecido (6 meses), nos termos do nº 6, artigo 76.º do Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio, denominado Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-03-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-11 (**Anexo X**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UP, datada de 2021-03-11 e listagem de roteiro de processos (**Anexo X**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

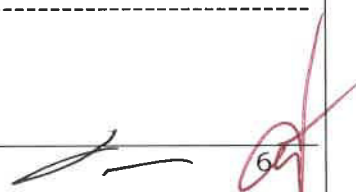
----- **Deliberação n.º 1697 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Aprovação da Proposta da 6.ª Alteração ao Plano Diretor Municipal e remessa da mesma à CCDR-N, a fim de proceder à realização da conferência procedimental com as entidades representativas dos interesses a ponderar, nos termos do n.º3 e n.º4 do artigo 86 do RJIGT, para apreciação da Proposta da 6.ª Alteração ao Plano Diretor Municipal de Penafiel e do Relatório da Fundamentação da Isenção de Avaliação Ambiental, e à emissão de parecer final nos termos do artigo 85.º do RJIGT. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-03-11 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UP, datada de 2021-03-11, listagem de roteiro de processos, relatório de fundamentação da alteração, peças escritas e peças desenhadas (**em arquivo**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----



----- **1.2 - ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO** -----

----- **Deliberação n.º 1698 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2021-03-12, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do dia 01 de março de 2021.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2021-03-05 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo XI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2021-02-26 e listagem de roteiro de processos (**Anexo XI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 1699 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2021-03-12, relativo à aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar a partir do dia 08 de março de 2021.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2021-03-05 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-12 (**Anexo XII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DEDJ, datada de 2021-02-26 e listagem de roteiro de processos (**Anexo XII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **2 - ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 1700 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Programa de apoio alimentar a cães e gatos e gatos de famílias carenciadas.-----

----- **Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Susana Oliveira, datada de 2021-03-02 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-02 (**Anexo XIII**)

documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Gabinete Médico Veterinário Municipal, datada de 2021-03-02, despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 2021-03-02 e medida de apoio alimentar para cães e gatos de famílias carenciadas (**Anexo XIII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25º do mesmo diploma. -----

----- **Deliberação n.º 1701 de 15 de Março de 2021**

----- **Assunto:** Retificação do anexo da medida de apoio alimentar para cães e gatos de famílias carenciadas. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-11 (**Anexo XIV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do Gabinete Médico Veterinário Municipal, datada de 2021-03-10 e medida de apoio alimentar para cães e gatos de famílias carenciadas (**Anexo XIV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

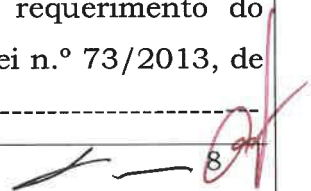
----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da al. k), do n.º 1 do art.º 33, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, submeter o assunto à Assembleia Municipal para efeitos da al. g) do n.º 1 do art.º 25º do mesmo diploma. -----

----- **Deliberação n.º 1702 de 15 de Março de 2021**

----- **Assunto:** Concessão de apoio ao investimento estratégico e reconhecimento do interesse público quanto à criação e instalação do Centro Funerário do Vale do Sousa na Zona Empresarial/Industrial de Recezinhos":-----

----- 1. Aprovação da minuta do contrato de investimento a celebrar, conforme o disposto no art.º 9.º do Regulamento de Concessão de Apoio ao Investimento Estratégico (RCAIE), bem como a concessão dos seguintes apoios, nos termos do art.º 3.º do RCAIE. -----

----- 2. Isenção do pagamento do IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis) por 5 (cinco) anos, relativa à fração a construir no Lote n.º 10, da Zona Industrial de Recezinhos, podendo ser renovada por igual período, mediante requerimento do Investidor, de acordo com o estatuído no n.º 3, do artigo 16.º, da Lei n.º 73/2013, de 12 de Setembro; -----





----- 3. Isenção do pagamento do IMT (Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis) referente à alienação em hasta pública de 29/01/2021 do Lote nº 10 da Zona Industrial de Recezinhos.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-02-22 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2021-03-03 (**Anexo XV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UCPFCAI, datada de 2021-02-24, minuta do contrato a celebrar, informação do Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2021-02-22, informação da UCPFCAI, datada de 2021-02-17, requerimento da Funerária de Santa Marta, Lda., formulário de candidatura, certidão de não dívida à AT, certidão de não dívida ao ISS, certidão permanente, registo central de beneficiário activo (**Anexo XV**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos previstos no artigo 8.º, do Regulamento de Concessão de Apoio ao Investimento Estratégico (RCAIE) e do n.º 2, do artigo 16º da Lei 73/2013 de 3 de setembro. -----

### ----- **3 - APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES** -----

#### ----- **Deliberação n.º 1703 de 15 de Março de 2021** -----

----- **Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro. (**em arquivo**) -----

----- **Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

### ----- **4 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO** -----

----- **Assunto:** Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Vereador Sr. Adolfo Amílcar Moreno, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara), referentes aos dias de 29 de janeiro a 26 de fevereiro de 2021. (**Anexo XVI**) -

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

----- **Assunto:** Resumo do Diário de Tesouraria n° 50. (Anexo XVII) -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

----- E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas 15:28:00. -----

----- E eu, *António Barbeitos*, António Barbeitos, Diretor do Departamento de Gestão Organizacional, na qualidade de secretário, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- O Presidente da Câmara Municipal: -----

