



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^a para a REUNIÃO ORDINÁRIA, que terá lugar no próximo dia **13 de abril de 2026**, às **11:00 horas**, no Salão Nobre dos Paços do Município, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto nº 1

Assunto: Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre entre José Ferreira Pinto Lopes e mulher, Gracinda Soares Ferreira Pinto Lope e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo e livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente, arrendamento, ao Município de Penafiel, que aceita, uma parcela de terreno com a área de 91,00m², a confinar de norte parte restante (proprietário), de sul com Caminho, de nascente António Barbosa Faria de Abreu e de poente João Pinto Lopes e Outro, a desanexar do identificado prédio rústico, destinada à execução da obra denominada “Alargamento e Beneficiação da Rua de Genas, Penafiel”.

Ponto nº 2

Assunto: Minuta do contrato promessa de permuta a celebrar entre Cândida Maria Ferreira Martins da Rocha e José Manuel Lopes da Rocha e o Município de Penafiel, aceitam e prometem ceder, a título gratuito e definitivo e livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente, arrendamento, ao Município de Penafiel, que aceita, uma parcela de terreno com a área de 154m², a confinar de norte e sul com parte restante (proprietários), de nascente com José de Sousa e de poente Estrada Nacional, destinada à execução da obra denominada



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

“Beneficiação da Rua Central do Cerrado, Calçada do Cerrado de Cima e Travessa Central de Cerrado”.

Ponto nº 3

Assunto: Retificação da deliberação nº 253, tomada em reunião de Câmara Municipal de 2026-03-31, que aprovou Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre José Belmiro Pereira de Sousa e mulher e o Município de Penafiel, do prédio rústico, sito no Lugar de Regadas, freguesia de Recezinhos (S. Martinho), do Concelho de Penafiel, descrito na CRP sob a ficha nº 001106/S. Martinho e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 967º, destinado à execução da obra "Loteamento da Zona Industrial de Recezinhos - Infraestruturas - 3ª fase" quanto aos valores da aquisição e das benfeitorias, deixando de ser o valor de € 141,870,00 da aquisição e o valor de € 23.654,00 pelas benfeitorias, passando a ser € 115.787,50 e € 23.157,50, respetivamente

Ponto nº 4

Assunto: Retificação da deliberação nº 252, tomada em reunião de Câmara Municipal de 2026-03-31, que aprovou minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Maria de Bessa Nogueira Carvalho, Marcelo José de Bessa Nogueira Carvalho, Telmo Jesse de Bessa Nogueira Carvalho e Rui José de Bessa Nogueira Carvalho e o Município de Penafiel, quanto aos valores da aquisição o prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 405.º da freguesia de Bustelo, deixando de ser de €76.068,00 para passar a ser € 88.920,00 e, conseqüentemente, o valor do sinal deixou de ser € 67.880,25 para passar a ser de € 74.306,25, mantendo-se todo o seu demais conteúdo.

Ponto nº 5

Assunto: Pedido de autorização de utilização do Campo de Treinos n.º 2, pelo Futebol Clube de Penafiel, para a realização de treinos da equipa sénior de futebol profissional, inscrita nas competições profissionais da LPFP e competições da FPF, nomeadamente da Taça Portugal e Liga Revelação.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 6

Assunto: Encargos com o valor da Quota Anual, 2026 - BAD - Associação de Bibliotecários , no montante de €300.

Ponto nº 7

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à ARCADARTE – Associação Cultural de Fonte Arcada, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas da organização da 6.ª edição da Festa do Sonho 2026.

Ponto nº 8

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Grupo Recreativo e Desportivo de Rans, no valor de € 1.650,00, destinado a fazer face às despesas com o aluguer do autocarro, para participarem num torneio internacional em Espanha (Veja de Espinareda).

Ponto nº 9

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Cultural par o Desenvolvimento Galegos, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização da 6ª Edição do Festival Moura Encantada, que decorrerá nos dias 10, 11 e 12 de julho de 2026.

Ponto nº 10

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Escola Secundária de Penafiel, no valor de € 1.375,00, destinado a fazer face às despesas de transporte de alunos e professores com vista à participação na visita de estudo à Igreja de Cabeça Santa, no âmbito do Projeto Pedagógico da Rota do Românico 0225/2026 “A

Ponto nº 11

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Rancho Folclórico de Abragão, no valor de € 3.500,00, destinado a fazer face às despesas da organização da 17ª Edição do evento MaioAbrir, a realizar entre os dias 1 a 4 e 24 de maio.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

R

Ponto nº 12

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Centro Recreativo e Cultural de Sebolido, no valor de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização do Sebolido em Festa, que decorrerá entre nos dias 5, 6 e 7 de junho de 2026.

Ponto nº 13

Assunto: Atribuição de apoio financeiro aos seguintes Grupos de Bailes da Cavalhada, no valor de € 750,00/cada, destinado a fazer face às despesas de atuação no âmbito das Festas da Cidade - Corpo de Deus 2026:

- Baile dos Pedreiros – Grupo Folclórico de Penafiel;
- Baile dos Pauzinhos – Associação para o Desenvolvimento de Lagares;
- Baile das Floreiras - ADISCREP - Associação para o Desenvolvimento Integrado Sociocultural Recreativo e Económico de Penafiel e
- Baile dos Turcos - Associação Cultural e Recreativa Amigos de Bustelo.

Ponto nº 14

Assunto: Colocação de um lugar de estacionamento reservado a pessoas com mobilidade reduzida e a respetiva sinalização vertical e marcação horizontal, na Rua Padre Lopes Coelho, Freguesia de Oldrões.

Ponto nº 15

Assunto: Colocação de um sinal de proibição C13 (proibição de exceder a velocidade máxima de 40 km/h); 2 sinais de perigo A2a (lomba e lombas reductoras de velocidade) na avenida do Penedo da Pena, freguesia de Rio de Moinhos.

Ponto nº 16

Assunto: Colocação de 2 Sinais de zona (G1): zona de estacionamento autorizado; 2 Sinais de zona (G3): zona de paragem e estacionamento proibidos; 2 Sinais de zona (G6): fim de zona de estacionamento autorizado; 2 Sinais de zona (G7a): fim de zona de paragem e estacionamento proibidos; 2 Painéis adicionais (Modelo 19b): indicadores de início ou fim de zona regulamentada, ou seja, exceto pessoal autorizado; 2 Painéis adicionais (Modelo 19b):



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

indicadores de início ou fim de zona regulamentada, ou seja, exceto das 19h:00 às 7h:00 durante o período letivo; 2 Sinais de proibição (C1): sentido proibido; - 1 Sinal de informação (H1a): estacionamento autorizado; 1 Painel adicional (Modelo 11f): indicadores de veículos a que se aplica a regulamentação, e o aumento do parque para o estacionamento de motociclos, no espaço de estacionamento de veículos que confinam com a Rua 3 de Março em frente à Escola Secundária Joaquim de Araújo, freguesia de Guilhufe e Urrô e freguesia de Penafiel

Ponto nº 17

Assunto: Colocação de duas lombas redutoras de velocidade (LRV), 1 Sinal de perigo (A2a): lomba; 1 Sinal de informação (H48): lomba redutora de velocidade; e 1 Painel adicional (Modelo 1a): indicador de distância, na Rua Monte Crasto, Freguesia de Penafiel.

Ponto nº 18

Assunto: Colocação de painéis adicionais, modelo 10a, com a indicação exceto cargas e descargas nos sinais de trânsito proibido a automóveis pesados (C3b) existentes na Rua Dr. Joaquim da Rocha Reis, Freguesia de Penafiel.

Ponto nº 19

Assunto: Colocação de um sinal vertical de cedência de passagem (B1) na Rua do Quelho - Marecos, no seu entroncamento com a Rua da Igreja, Freguesia de Penafiel.

Ponto nº 20

Assunto: Implementação de circulação em sentido único na Rua Tapada da Sobreira, Freguesia de Rio Mau, bem como a colocação da respetiva sinalização vertical, designadamente sinal de informação de trânsito de sentido único (H3) e sinal de sentido proibido (C1).



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

R

ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO

Ponto n.º 21

Assunto: Minuta de Contrato de Cooperação Interadministrativo a celebrar entre o Município de Penafiel, a Secretária-geral do Ministério da Administração Interna e a Guarda Nacional Republicana: Reparação da Infraestrutura Adstrita ao Posto de Destacamento Territorial de Penafiel.

Ponto n.º 22

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-03-31, que aprovou a submissão a consulta pública do Projeto de Regulamento Único para as Creches do Município de Penafiel, por um prazo de 30 dias para recolha de sugestões, procedendo-se, para o efeito, à sua publicação nos termos legais.

Ponto n.º 23

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-04-07, que aprovou minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Maria Clara Correia De Magalhães Ribeiro De Sousa , Nuno Alexandre De Magalhães Ribeiro , José Manuel De Magalhães Ribeiro, por via da abertura da sucessão do ali também titular inscrito, Alexandre Domingos da Silva Ribeiro de Sousa, e o Município de Penafiel relativo à venda a este, pelo valor total de € 576.500,00 dos prédios rústicos, sitos na freguesia de S.Martinho de Recezinhos, deste concelho, que aceita comprar, totalmente livres de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente, arrendamento, dos seguintes prédios rústicos, destinados à execução da obra "Loteamento da Zona Industrial de Recezinhos - Infraestruturas - 3ª fase:

- a) Prédio rústico, sito no lugar de Casais Novos, descrito na CRP sob o n.º 1020/Recezinhos (S. Martinho) e inscrito na respetiva matriz sob o art.º 958.º, pelo valor de € 51.590,00;
- b) Prédio rústico, sito no lugar de Casais Novos, descrito na CRP sob o n.º 1023/Recezinhos (S. Martinho) e inscrito na respetiva matriz sob o art.º 960.º, pelo valor de € 42.750,00;



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

c) Prédio rústico, sito no lugar de Casais Novos, descrito na CRP sob o n.º 1024/Recezinhos (S. Martinho) e inscrito na respetiva matriz sob o art.º 961.º, pelo valor de € 348.750,00 e

d) Uma parcela de terreno, com a área de 13.341,00m², a confinar de sul com parte restante (vendedores) e dos demais lados com Câmara Municipal, a desanexar do prédio rústico sito no lugar de Casais Novos, descrito na CRP sob o n.º 1152/Recezinhos (S. Martinho) e inscrito na respetiva matriz sob o art.º 1209.º, destinada a retificação de extremas do prédio rústico pelo valor de € 133.410,00.

Ponto n.º 24

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-04-01, que aprovou a atribuição de apoio financeiro à Associação 140, no valor de € 1.000,00, destinado à promoção do movimento artístico e sociocultural na freguesia de Penafiel.

Ponto n.º 25

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-03-31, que aprovou Atribuição de apoio financeiro aos Agrupamentos e Junta de Núcleo Este do Corpo Nacional de Escutas – Escutismo Católico Português (CNE), no valor de € 9.195,00, destinado a apoiar a atividade dos seguintes núcleos/agrupamentos:

- Junta de Núcleo Este - € 600
- Agrupamento 369 -S. Vicente do Pinheiro – € 1.065
- Agrupamento 557-Penafiel – € 1.500
- Agrupamento 873-Urrô – € 1.650
- Agrupamento 921 S. Vicente de Irivo – € 1.170
- Agrupamento 1361-S. Martinho de Recezinhos – € 1.890
- Agrupamento 9117-São Miguel de Bustelo - € 1320



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 26

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2026-04-08, que aprovou a listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos Agrupamentos de Escolas de D. António Ferreira Gomes, Joaquim Araújo, Paço de Sousa, Penafiel Sudeste e Pinheiro, para vigorar a partir de 01 abril de 2026.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n° 27

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 28

Assunto: Conhecimento dos Documentos de Prestação de Contas e Relatório de Governo Societário do ano de 2025 - Penafiel Activa, EM.

Ponto n° 29

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 65.

Penafiel, 10 de abril de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Pedro Cepeda'.

(Pedro Cepeda, Dr.)