

**ATA N.º 15/2025**

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 1 DE SETEMBRO DE 2025 DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL**

-----No dia um de Setembro do ano dois mil e vinte e cinco, pelas 15:12:00, nesta Cidade de Penafiel, no salão Nobre dos Paços do Município, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, Antonino Aurélio Vieira de Sousa e os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Adolfo Amílcar Moreno, Joaquim da Silva Rodrigues, Lúcia Manuela da Silva Rocha, Paulo César Araújo Correia, Pedro Miguel Santana Cepeda, Rodrigo dos Santos Lopes, comigo, Anabela Tavares, Chefe da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos, realizou-se a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, da Câmara Municipal de Penafiel. -----

-----O Senhor Vereador Agostinho César Gomes Soares comunicou a sua ausência, por motivos pessoais, solicitando a sua substituição pelo eleito imediatamente a seguir na lista pela qual foi eleito, Mateus António da Silva Oliveira, nos termos do disposto no artigo 78 n.º 1 e 2 e 79 n.º 1 da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2012 de 11 de janeiro.-----

-----A senhora Vereadora Daniela Oliveira não esteve presente por motivos de saúde.-----

-----As faltas foram justificadas pela Câmara Municipal.-----

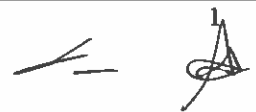
-----**I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL**-----

-----O Senhor Presidente da Câmara Municipal propôs a aprovação de um voto de pesar pelo falecimento no passado dia 26 de agosto do senhor Padre José da Cunha Duarte, sacerdote da Congregação do Espírito Santo, nascido em Penafiel em 1940, cuja vida foi marcada por uma dedicação exemplar à Igreja, à cultura e ao serviço comunitário.-----

-----Propôs ainda a aprovação de um voto de pesar pelo falecimento no passado dia 16 de agosto do penafidelense e cidadão honorário Joaquim Oliveira. Na memória perdurará o seu contributo, em diversas áreas da vida social, cívica e económica.-----

-----Propôs também a realização de um minuto de silêncio em memória dos falecidos.-----



----- Os votos de pesar foram subscritos por todos e aprovados por unanimidade guardado um minuto de silêncio. -----

----- **A Senhora Vereadora Lúcia Rocha** relativamente ao Centro Cívico de Rans, disse que não tem memória do projeto ter sido presente em sede de reunião de Câmara. Também perguntou aos seus colegas Vereadores se tinham memória se o mesmo tinha aprovado naquele fórum e nenhum lhe soube responder. Como a obra já está em curso, pediu esclarecimentos sobre esse assunto. -----

----- **O senhor Presidente da Câmara Municipal** esclareceu o processo referente ao centro Cívico de Rans não foi presente para aprovação em reunião Câmara Municipal, uma vez que não é competência daquele órgão, ou seja, o valor da obra está dentro dos limites das competências delegadas no senhor Presidente da Câmara Municipal. -----

----- Sugeriu à senhora Vereadora que junto do senhor Diretor de Departamento das Obras Municipais podia consultar o processo. -----

----- **O senhor Vereador Paulo Correia** perguntou qual o valor da obra. -----

----- **O senhor Presidente da Câmara Municipal** informou que o valor andava por volta dos 300 mil euros. -----

## ----- **II – ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA** -----

### ----- **1 – ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO** -----

#### ----- **1.1 - COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

##### ----- **Deliberação n.º 2525 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 28 de julho de 2025. **(em arquivo)** -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

##### ----- **Deliberação n.º 2526 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Processo disciplinar n.º 03-DISC/DAJ-DMGO/2025. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-08-21 **(em arquivo)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Processo disciplinar n.º 03-DISC/DAJ-DMGO/2025, composto por 506 (quinhentas e seis) páginas **(em arquivo)** -----

documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado, por unanimidade a aplicação da pena de repreensão escrita, nos termos do disposto no artº 180º, nº 1, alínea a), artº 181º, nº 1 e 184, da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, na sua redação atual.-----

-----**Deliberação n.º 2527 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Minuta do protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Lar e Residência Sénior São Francisco Xavier - LRSSF, Ilha da Praia, Cabo Verde, cujo objeto é o desenvolvimento de atividades de cooperação na área social, para a melhor prossecução do interesse público a concretizar pelas entidades públicas subscritoras. -----

-----**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-08-28 (**Anexo I**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo de cooperação (**Anexo I**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para a sua assinatura. -----

-----**Deliberação n.º 2528 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Teresa Maria Barbosa da Fonseca Cardoso e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 115,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio misto, sito no lugar de Ramadas, freguesia de Paço de Sousa, concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1655º urbano e artigo 414º, da Freguesia de Paço de Sousa e descrito na CRP sob o n.º 1574/Paço de Sousa, destinada à execução da obra denominada "Alargamento e Beneficiação da Rua das Ramadas - Paço de Sousa - Penafiel".-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-08- 28 (**Anexo II**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo de cedência e planta de localização (**Anexo II**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.-----

----- **Deliberação n.º 2529 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Pedro Duarte Cruz de Andrade Ferraz e Francisco Duarte Cruz de Andrade Ferraz e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 223,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio misto urbano, sito no lugar de Ramadas, freguesia de Paço de Sousa, concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1454º urbano e artigo 410, da Freguesia de Paço de Sousa e descrito na CRP sob o n.º 1151/Paço de Sousa, destinada à execução da obra denominada "Alargamento e Beneficiação da Rua das Ramadas - Paço de Sousa - Penafiel".-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-08-28 (**Anexo III**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo de cedência e planta de localização (**Anexo III**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.-----

----- **Deliberação n.º 2530 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Joaquim António dos Santos Barbosa e Glória da Conceição dos Santos Barbosa e marido e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 390,00m<sup>2</sup>, a desanexar do prédio rústico sito no lugar de Alminhas, freguesia de Galegos, concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 589, da Freguesia de Galegos e descrito na CRP sob o n.º 1458/Galegos, destinada à execução da obra denominada "Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos - Execução do Arruamento de Acesso à Zona Industrial de Zebreus - Freguesia de Galegos - 1ª Fase".-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo senhor Presidente da Câmara datada de 2025-08- 28 **(Anexo IV)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Minuta do referido protocolo de cedência e planta de localização **(Anexo IV)**, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo. -----

-----**Deliberação n.º 2531 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2025. -----

-----**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 **(Anexo V)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento n.º 2213 **(Anexo V)** documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----Na discussão e votação não interveio, ausentando-se da sala, o Senhor Vereador Joaquim da Silva Rodrigues, por impedimento, nos termos do art.º 55, n.º 6 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, do artigo 69.º do CPA, e artigo 6.º do Regimento da Câmara Municipal. -----

-----**Deliberação n.º 2532 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Lagares, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2025. -----

-----**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 **(Anexo VI)**

documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento nº 2112 (**Anexo VI**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 2533 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Santa Casa da Misericórdia de Penafiel, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2025. -----

----- **Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo VII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27, minuta do referido protocolo e proposta de cabimento nº 2215 (**Anexo VII**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 2534 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Atribuição de um subsídio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Paço de Sousa, no montante de € 19.000,00, destinado à aquisição de farda uniforme nº 1. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-07-25 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-07-28 (**Anexo VIII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, 2025-07-25, orçamento, datado de 2025-05-22 e proposta de cabimento nº 2136 (**Anexo VIII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----



-----**Deliberação n.º 2535 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro ao Hóquei Clube de Penafiel, no montante de € 5.000,00, destinado à aquisição de equipamentos e apetrechamento de material desportivo no âmbito do programa IV, do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo.-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-29 (**Anexo IX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28, mail daquela associação, datado de 2025-06-23 e proposta de cabimento n.º 2223 (**Anexo IX**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2536 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro à Casaxiné - Associação para a Promoção e Desenvolvimento Cultural de Quintandona, no valor de € 10.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização da 17ª Edição da Festa do Caldo de Quintandona.-----

-----**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo X**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-27 e proposta de cabimento n.º 2216 (**Anexo X**) documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2537 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro à RIO M - Associação Cultural, no montante de € 10.000,00, destinado à organização do RIVER STONE FEST 2025, a realizar em 20 de setembro.-----

-----**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo XI**),

documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-08-28 e proposta de cabimento n° 2217 (**Anexo XI**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 2538 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro à Associação Cultural Banda Musical de Rio Mau, no montante de € 650,00, destinado à sua participação em apresentação musical em Santa Eugénia, no Concelho de Alijó. -----

----- **Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo XII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira e proposta de cabimento n° 2218 (**Anexo XII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 2539 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro à Associação Cabroelo+Aldeia, no montante de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas com a valorização do património cultural e rural, nomeadamente aquisição de suportes de comunicação, levantamento fotográfico, caracterização e geo-localização. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo XIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28, email daquela associação, datado de 2025-07-16 e proposta de cabimento n° 2219 (**Anexo XIII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

-----**Deliberação n.º 2540 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro à Associação Recreativa Novelense, no valor de € 5.000€, para fazer face às despesas com a reparação de caixilharias exteriores da sua sede.-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo XIV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

-----**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28, orçamento, datado de 2023-11-20 e proposta de cabimento n.º 2220 (**Anexo XIV**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2541 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Atribuição de apoio financeiro ao Clube Penafidense de Automóveis Antigos, no valor de € 5.000€, para fazer face às despesas com a organização da II Edição do "Penafiel Classic".-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo XV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

-----**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28, requerimento daquela associação, datado de 2025-07-08 e proposta de cabimento n.º 2221 (**Anexo XV**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2542 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Atribuição de um apoio financeiro ao Futebol Clube de Penafiel - Secção de Atletismo, no montante de € 1.500,00, destinado à comparticipação das despesas com a participação de dois atletas no Campeonato do Mundo de Corrida de Montanha a realizar de 25 a 28 de setembro, em Canfrac (Espanha) e de um atleta no Campeonato da Europa, a realizar de 10 a 20 de outubro, no Funchal.-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28 e pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**Anexo XVI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

-----**Documentos que acompanham a proposta:** Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Pedro Cepeda, datada de 2025-08-28, requerimento daquela associação,

datado de 2025-08-27 e proposta de cabimento n.º 2224 (**Anexo XVI**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **Deliberação n.º 2543 de 1 de Setembro de 2025**-----

----- **Assunto:** Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos ao valor correspondente ao Município de Penafiel nas "Brigadas de Sapadores Florestais - 2º Trimestre de 2025", no montante de €6.997,39.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-14 (**Anexo XVII**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da DMGO - DCP, ofício da CIMTS, datado de 2025-07-28 e proposta de cabimento n.º 2137 (**Anexo XVII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **Deliberação n.º 2544 de 1 de Setembro de 2025**-----

----- **Assunto:** Encargos com a atribuição do apoio anual ao pagamento de IMI/Imóvel arrendado, aos bombeiros das corporações de Penafiel constantes das listas em anexo, nos termos do disposto na alínea i) do artigo 4.º, do Regulamento de Concessão de Benefícios Sociais aos Bombeiros do Município de Penafiel.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-08-28 e pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-29 (**Anexo XVIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do SMPC, datada de 2025-08-28 e proposta de cabimento n.º 2226 (**Anexo XVIII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **Deliberação n.º 2545 de 1 de Setembro de 2025**-----

----- **Assunto:** Aprovação das verbas referentes ao Protocolo de autonomia financeira dos jardins e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para vigorar no ano letivo de 2025/2026, a celebrar com os seguintes Agrupamentos de Escolas:-----

----- - Agrupamento de Escolas Joaquim Araújo;-----

----- - Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa;-----

----- - Agrupamento de Escolas de Penafiel Sudeste; e-----  
----- - Agrupamento de Escolas de Pinheiro.-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-08-27 e pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-27 (**Anexo XIX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DEDJ, datada de 2025-08-27 e proposta de cabimento nº 2205 (**Anexo XIX**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2546 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos, dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico, para o ano letivo de 2025/2026. -----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-08-28 e pelo senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-28 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DEDJ, datada de 2025-08-28 e listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos, para o ano letivo de 2024/2025, dos jardins-de-infância e escolas do 1º ciclo do ensino básico dos referidos agrupamentos de escolas (**em arquivo**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2547 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Transferência de Fogo Habitacional por Iniciativa do Arrendatário/Conflitos de Vizinhança - Proc. 19-24 FC. -----

-----**Proposta:** Subscrita pela Senhora Vereadora Daniela Oliveira, datada de 2025-07-31 e pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-25 (**Anexo XX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanham a proposta:** Informação do DASHS, datada de 2025-07-23, acordo de revogação, minuta do contrato de arrendamento e listagem de roteiro de processos (**Anexo XX**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

— —



----- **Deliberação n.º 2548 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Relocalização da passagem para peões e da respetiva sinalização vertical de informação de passagem para peões (H7), na Travessa Dr. Francisco José Brandão Rodrigues dos Santos, Freguesia de Penafiel. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XXI**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Email da Junta de Freguesia de Penafiel, datado de 2025-06-12, planta e listagem de roteiro de processos (**Anexo XXI**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 2549 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Colocação de 2 sinais de informação de via pública sem saída (H4), na Rua da Vessada e um sinal na Rua de Casal, Freguesia de Luzim e Vila Cova. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XXII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Email da Junta de Freguesia de Luzim e Vila Cova, datado de 2025-06-27, planta e listagem de roteiro de processos (**Anexo XXII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

----- **Deliberação n.º 2550 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Colocação de um sinal de informação do tipo H4 (via pública sem saída) e de um sinal de cedência de passagem do tipo B2 (Paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos), na Travessa de Guinchães, Freguesia de Irivo. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XXIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Email da Junta de Freguesia de Irivo, datado de 2025-07-23, planta e listagem de roteiro de processos (**Anexo XXIII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

-----**Deliberação n.º 2551 de 1 de Setembro de 2025**-----  
-----**Assunto:** Colocação de 4 sinais de direção Aldeia Rural Preservada de Cabroelo (modelo J3a) na ER 319, Rua de São Mateus, Freguesia da Capela.-----  
-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-07-31 (**Anexo XXIV**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----  
-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Email, datado de 2025-07-16, planta e listagem de roteiro de processos (**Anexo XXIV**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----  
-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

-----**Deliberação n.º 2552 de 1 de Setembro de 2025**-----  
-----**Assunto:** Reinício do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor da Rua do Porto, Rua Tenente Valadim e Rua da Saudade (EN15).-----  
-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XXV**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----  
-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UPM, datada de 2022-08-27 e listagem de roteiro de processos (**Anexo XXV**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----  
-----**Votação:** Aprovado por unanimidade, o seguinte:-----  
-----a) O reinício da elaboração do procedimento do Plano de Pormenor da Rua do Porto, Rua Tenente Valadim e Rua da Saudade (EN15), fixando, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), um prazo de 24 meses para a respetiva conclusão, estabelecer o período de participação pública por um prazo de 15 dias, prazos estes cuja contagem se iniciará a partir da data da publicação da presente deliberação em Diário da República;-----  
-----b) O aproveitamento de todos os atos e formalidades praticados no âmbito do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor da Rua do Porto, Rua Tenente Valadim e Rua da Saudade (EN15) caducado, bem como a utilização de toda a documentação produzida, nomeadamente termos de referência, pareceres emitidos pelas diferentes entidades, desde que os pressupostos de facto e de direito se mantenham atuais e válidos.-----  
-----c) Proceder à publicação e publicitação da presente deliberação, nos termos do RJIGT.------

----- **Deliberação n.º 2553 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Reinício do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 7 (UOPG 7). -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XXVI**), documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação da UPM, datada de 2022-08-27 e listagem de roteiro de processos (**Anexo XXVI**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, o seguinte: -----

----- a) O reinício da elaboração do procedimento do Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 7, fixando, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), um prazo de 24 meses para a respetiva conclusão, estabelecer o período de participação pública por um prazo de 15 dias, prazos estes cuja contagem se iniciará a partir da data da publicação da presente deliberação em Diário da República;-----

----- b) O aproveitamento de todos os atos e formalidades praticados no âmbito do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 7 (UOPG 7) caducado, bem como a utilização de toda a documentação produzida, nomeadamente termos de referência, pareceres emitidos pelas diferentes entidades, desde que os pressupostos de facto e de direito se mantenham atuais e válidos. -----

----- c) Proceder à publicação e publicitação da presente deliberação, nos termos do RJIGT. -----

----- **Deliberação n.º 2554 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Aprovação dos erros e omissões, na fase de execução do contrato, relativos à obra de “CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR (USF) DE PENAFIEL”, a ser executada por Construções Refoiense, Lda..-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XVII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2025-08-28, informação da Fiscalização, datada de 2025-08-26, erros e omissões do projeto - análise e quantificação de erros, erros e omissões do projeto - análise e quantificação de omissões, ofício de Construções Refoiense, Lda, datado de 2024-12-04, lista de preços unitários e proposta de cabimento nº 2228 (**Anexo XVII**),

documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

-----**Deliberação n.º 2555 de 1 de Setembro de 2025** -----

-----**Assunto:** Aprovação da alteração de trabalhos, relativos à obra de “CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR (USF) DE PENAFIEL”, a ser executada por Construções Refoiense, Lda.. -----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**Anexo XXVIII**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** Informação do DOSMA, datada de 2025-08-28, informação da Fiscalização, datada de 2025-08-27, nota técnica, datada de 2024-09-10, email de Construções Refoiense, Lda, datado de 2024-09-17 e seus anexos (**Anexo XXVIII**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade. -----

-----**Deliberação n.º 2556 de 1 de Setembro de 2025** -----

-----**Assunto:** Emissão de parecer favorável à alteração da localização da Farmácia do Sameiro, da localização atual sita na Rua D. António Ferreira Gomes, 230-B, BI-B, Freguesia de Penafiel, Concelho de Penafiel, para a Rua D. António Ferreira Gomes, 208, BI-B, Freguesia de Penafiel, Concelho de Penafiel. -----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-25 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Documentos que acompanham a proposta:** requerimento, datado de 2025-07-04, certidão diversa emitida pela CMP, em 2025-04-03, cópia do alvará de licença de utilização n.º 290/98, informação da DGU, datada de 2025-07-09, informação do DUGT, datada de 2025-07-30 e listagem de roteiro de processos (**em arquivo**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade, emitir parecer favorável relativamente à alteração da localização da Farmácia do Sameiro, da localização atual sita na Rua D. António Ferreira Gomes, 230-B, BI-B, Freguesia de Penafiel, Concelho de Penafiel, para a Rua D. António Ferreira Gomes, 208, BI-B, Freguesia de Penafiel, Concelho de Penafiel. -----



----- **Deliberação n.º 2557 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Emissão do parecer prévio, não vinculativo, da Câmara Municipal de Penafiel, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 7.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na atual redação), relativo ao Eixo Paraimo – Feira – Arouca – Recarei, a 400 kV. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** email da REN, datado de 2025-08-06, Declaração de Impacte Ambiental, ofício da REN, datado de 2025-08-01, plantas, ofício da DGEG, datado de 2025-07-08, ofício da CCDRN, datado de 2025-01-13, informação do DUGT-DGU, datada de 2025-08-11 e listagem de roteiro de processos (**em arquivo**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, a emissão do parecer prévio, não vinculativo, favorável, da Câmara Municipal de Penafiel, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 7.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na atual redação), relativo ao Eixo Paraimo – Feira – Arouca – Recarei, a 400 kV. -----

----- **Deliberação n.º 2558 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Pedido de informação prévia de instalação de posto de abastecimento de combustíveis, localizado na EN 106 / km 28+057 lado esquerdo, cujo requerente é INTERSÁ - EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. -----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 2025-08-28 (**em arquivo**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **Documentos que acompanham a proposta:** informação do DUGT-DGU, datada de 2025-08-06, certidão permanente do registo comercial, subscrita em 2017-11-24 e válida até 2025-11-24, certidão do registo predial, obtida em 2025-02-11, plantas, ofício da Infraestruturas de Portugal, SA, datado de 2025-07-29, memória descritiva e justificativa e listagem de roteiro de processos (**em arquivo**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata. -----

----- **O Senhor Vereador Paulo Araújo Correia:** Disse que se informou sobre a empresa em questão e verificou que tinha um CAE de Imobiliária. Por esse motivo, acha estranho que uma empresa com aquele CAE, tivesse concorrido para a instalação de um posto de combustível. Pode no entanto já estar o CAE corrigido e ainda não estar publicado na base de dados de pesquisa livre. -----

-----Se bem percebeu, o sentido do parecer prévio dos serviços técnicos, é favorável, no entanto está inserido numa zona urbana e não sabe se cumpre com as regras “apertadas” do licenciamento.-----

-----Referiu que, do ponto de vista das condições de uma empresa do ramo imobiliário, solicitar um pedido de informação prévia à Câmara Municipal faz-lhe confusão e por esse motivo gostava de ser esclarecido sobre esse assunto.-----

-----**O Senhor Vereador Mateus Oliveira** disse que relativamente àquela zona, a EN106 na ligação entre a Staples e a rotunda do Carneirinho, o PDM menciona que não será muito viável porque pode gerar conflitualidade no que diz respeito ao agravamento do trânsito.-----

-----**O Senhor Presidente da Câmara Municipal** sugeriu que o ponto fosse retirado para melhor análise.-----

----- **O Senhor Vereador Paulo Araújo Correia** disse que, se se verificar que a empresa cumpre todos os requisitos, não tem nada contra a qualquer investimento que possa gerar investimento no concelho.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, retirar o ponto para esclarecimentos por parte dos serviços técnicos do DUGT e submetê-lo à próxima reunião de Câmara.-----

## -----1.2 - ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO-----

### -----Deliberação n.º 2559 de 1 de Setembro de 2025-----

-----**Assunto:** Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-07-09, que aprovou a prorrogação, a título gracioso, do prazo de execução da empreitada “Construção do Centro Cívico de Cabeça Santa”, a ser executada pela empresa Brizafoz, Lda., por um prazo máximo de 30 dias, passando a data prevista para o término da empreitada para 14 de agosto de 2025.-----

-----**Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-07-09 (**Anexo XXIX**) documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Documentos que acompanharam a proposta:** informação do DOSMA, datada de 2025-07-09, requerimento, datado de 2025-07-04 e mapa de trabalhos (**Anexo XXIX**), documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

-----**Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **Deliberação n.º 2560 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Ratificação da assinatura pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal em 2025-08-06 do protocolo celebrado entre a Federação de Triatlo de Portugal e o Município de Penafiel, cujo objeto é a execução, pelo organizador, de um evento designado Triatlo Cross de Boelhe - Penafiel.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, datada de 2025-08-06 **(Anexo XXX)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** referido protocolo e proposta de cabimento n.º 2222 **(Anexo XXX)**, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade.-----

----- **2 – ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL** -----

----- **Deliberação n.º 2561 de 1 de Setembro de 2025** -----

----- **Assunto:** Reconhecimento do interesse público municipal na regularização do edifício localizado na Avenida General Humberto Delgado, n.º 60, 4560-779 Santiago de Subarrifana, pertencente ao Centro Social Recreativo Desportivo e Cultural de Santiago de Subarrifana, ao abrigo do regime extraordinário de regularização dos edifícios-sedes e similares das associações sem fins lucrativos - Lei n.º 29/2024 de 5 de março.-----

----- **Proposta:** Subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, datada de 2025-08-29 **(Anexo XXXI)** documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Documentos que acompanharam a proposta:** Requerimento do Centro Social Recreativo Desportivo e Cultural de Santiago de Subarrifana, datado de 2025-02-12 e seus anexos e listagem de roteiro de processos **(Anexo XXXI)**, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.-----

----- **Votação:** Aprovado por unanimidade, bem como remeter o assunto à Assembleia Municipal, para os efeitos previstos na alínea a) do n.º 4 do Art.º 5.º da Lei n.º 29/2024 de 5 de março).-----



-----3 - APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES -----

-----**Deliberação n.º 2562 de 1 de Setembro de 2025**-----

-----**Assunto:** Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro. **(em arquivo)**-----

-----**Votação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----4 - ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO -----


-----**Assunto:** Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Diretor do Departamento de Urbanismo e Gestão Territorial, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara, datado de 2024-06-17, referente aos dias 29 de julho e 28 de agosto de 2025. **(Anexo XXXII)**-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----**Assunto:** Resumo do Diário de Tesouraria nº 165. **(Anexo XXXIII)**-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----E como mais ninguém quis usar da palavra, foi pelo Excelentíssimo senhor Presidente da Câmara encerrada a reunião pelas 15:25.-----

-----E eu, , Anabela Tavares, Chefe da Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos, na qualidade de secretária, a subscrevo e assino, conjuntamente com o senhor Presidente da Câmara Municipal.-----

-----O Presidente da Câmara Municipal:-----

