

B O L E T I M

MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL



SUMÁRIO

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações:

- Reunião Ordinária de 06/10/2025;

Pág. 02

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Deliberações:

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E GESTÃO TERRITORIAL

Despachos

Editais

Pág. 02

GABINETE DE NOTARIADO E EXPROPRIAÇÕES

Escrituras

Contratos

Pág. 03

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Editais

Pág.

Regulamentos

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06 DE OUTUBRO DE 2025

Deliberação n.º 2624

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 15 de setembro de 2025.

Votação: Aprovado por unanimidade.

Deliberação n.º 2625

Assunto: Processo disciplinar n.º 04-DISC/DAJ-DMGO/2025.

Proposta: Subscrita pelo Senhor Vereador Rodrigo Lopes, datada de 2025-09-29, documento que se dá por inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta ata.

Documentos que acompanharam a proposta: Processo disciplinar n.º 04-DISC/DAJ-DMGO/2025, composto por 179 (cento e setenta e nove) páginas, documentos que se dão por inteiramente reproduzidos e que passam a fazer parte integrante desta ata.

Votação: Aprovado por unanimidade, aplicação da pena de repreensão escrita, nos termos do disposto no art.º 180º, n.º 1, alínea a), art.º 181º, n.º 1 e 184, da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, na sua redação atual.

DEPARTAMENTO URBANISMO E GESTÃO TERRITORIAL

OUTUBRO

Despacho de 06 de Outubro

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Álvaro Manuel da Cruz Cordeiro – 553/2025-ppop
Margarida Maria Ferreira da Rocha – 79/2025-CDIV
Hugo Manuel Moreira Santana – 419/2019-LOED
A Milhudense Sociedade de Combustíveis – 7/20215-PIPR
Hugo Manuel Moreira Santana – 419/2019-LOED
Fátima Daniela Almeida Soares – 574/2025-PCOP
Carla Maria Ferreira Cancela – 326/2021-LOED
Ana Isabel da Conceição Neves – 565/2025-PCOP
Andreia Isabel de Sousa Rodrigues – 198/2021-LOED
José Teixeira da Silva – 99/2025-CDIV
Agostinho da Silva Gomes – 250/2021-TLUR
Marta Isabel Ribeiro Braziela – 25/2025-CPRE
Associação para o Desenvolvimento de Figueira – 202/2020-LOED
Quinta do Lobo Branco Turismo Rural – 207/2020-LOED

PROCESSOS DEFERIDOS:

João José Vieira da Silva – 168/2024-LOED
Imoluca – 97/2023-AÇLCP
José Rodrigo Moreira da Rocha – 52/2023-LLOE
Fábio José Vieira da Silva – 12/2025-ALCP
Carlos Manuel Mendes Soares – 72/2025-CE51
Magnetikpatamar Imobiliária, SA – 31/2025-CPHO
Ernesto Pedro Alves Guedes – 75/2025-CE51
Ana Maria Moreira Dias Santos Ferreira – 95/2025-CDIV
Maria Adriana de Sousa Barbosa – 25/2025-CE51

N.º 09/2025

31 de outubro de 2025

Carina Alexandra da Rocha Barbosa – 114/2025-LOED
Juliana Esmeralda Ferreiros de Sousa – 172/2024-LOED
Ana Isabel Magalhaes Robeiro – 35/2025-CDES

PROCESSOS INDEFERIDOS:

LFS, Lda – 22/2025-LLOE
Eva Feranda Rodrigues – 22/2025-LOED
Carlos Daniel Nunes da Cunha – 107/2025-LOED

REQUERIMENTO INDEFERIDO:

Tito Manuel Gomes DE Sousa e Silva – 25/2025-CDES

Despacho de 07 de Outubro

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Imoluca – Investimentos LDA
Albino Nunes de Carvalho – 185/2025-LOED
Joaquim Silva Alves – 120/2023-TLUR
Carlos Pinto Rodrigues – 160/2025-LOED

PROCESSOS DEFERIDOS:

Maria Elisa Moreira da Rocha – 17/2025-LOED
Maria de Fátima de Sousa Neves Rodrigues – 10/2025-ALCP
Maria Felismina Ferreira Nogueira – 32/2025-CPHO
Cabeça de casal da Herança de Julio Freitas de Oliveira – 64/2025-CE51

PROCESSO INDEFERIDO:

Karen Michele Barbara Péres – 32/2025-LLOE

Despacho de 14 de Outubro

PROCESSOS DEFERIDOS:

Rogério Domingos Fernandes – 32/2025-CCOM
Rogério Domingos Fernandes – 31/2025-CCOM
José Manuel de Queirós – 6/2025-LALO
Inês Virgínia Pacheco Pereira Mendes de Vasconcellos – 18/2024-LLOE
Trullia II Construções, S.A – 61/2025-LOED
Manuel Fernando Carmezim Ribeiros – 92/2025-LOED
Trullia II Construções, S.A – 37/2025-CPHO

PROCESSOS INDEFERIDOS:

Fernando Ferreira da Cunha – 20/2025-CPCP
Cândida Marlene Martins Moreira Ribeiro – 63/2025-CDIV

REQUERIMENTO INDEFERIDO:

Joaquim Pedro Soares Pereira de Magalhães – 13/2025-ALCP

Despacho de 14 de Outubro

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

António de Sousa Silva - 167/2023-TLUR
Paulo Jorge Soares Mendes – 79/2025-LOED
Trullia II – 3/2025 - LOLO
Nelson Daniel de Sousa Pereira – 353/2021-LOED
Luis Vitor de Sousa Moreira – 246/2023-LOED
José Rodrigues Brochado – 9/2020-LOED
Elsa Daniela Ferreira da Silva – 345/2021-LOED
José Rodrigues Brochado – 9/2020-LOED

Despacho de 24 de Outubro

REQUERIMENTOS DEFERIDOS:

Associação e Solidariedade Social de Vila Cova – 7/2022-LOED

Alexandra Teresa da Silva Barros – 202/2025-LOED
Táxis Corredoura – Lda – 54/2025-LLOE
Apadimp – 103/2025-CDIV
Joaquim de Sousa Moreira – 77/2025-+CE51
Liberta Lopes Rodrigues – 58/2025-CDIV
Abordagem Dinâmica Unipessoal, LDA

PROCESSOS DEFERIDOS:

Imofidelis – 36/2025-CDES
Elisabete Maria Ribeiro Roque – 51/2025-ALCP
Maria de Lurdes de Sousa Ribas – 13/2025-CDES

UNIDADE DE PATRIMÓNIO E EXPROPRIAÇÕES

OUTUBRO

Contrato de Empreitada - Valor: €21.600,00 + I.V.A.

Designação: “Serviços de Fiscalização da Empreitada - Construção de Unidade de Cuidados Primários de Peroselo”

Adjudicatário: “Joaquim Matos – Consultoria e Engenharia, Lda.” (NIPC 514 400 668), com sede na Rua das Corredouras, n.º 140, freguesia de Nespereira e Casais – Lousada

Contrato de Empreitada - Valor: € 70.231,23 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações e Arranjos de Logradouros Escolares – Requalificação do Parque Infantil e Reorganização do Parque Exterior no Centro Escolar de Penafiel”

Adjudicatário: “André Daniel Lourenço Cunha, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 514 272 392, com sede na Rua de S. Tomé, n.º 567, freguesia de Rans – Penafiel

Contrato de Empreitada – Valor: € 338.282,66 + I.V.A.

Designação: “Execução da ligação da Av.ª Arlindo Coelho à Av.ª da Igreja, Freguesia de Guilhufe e Urrô”

Adjudicatário: “Edilages, S.A.” (NIPC 508 559 871), com sede na Rua Pedreira das Lages, freguesia de Guilhufe – Penafiel

Contrato de Empreitada - Valor: € 90.451,49 + I.V.A.

Designação: “Construção da Nova Unidade de Saúde Familiar (USF) Penafiel”

Adjudicatário: “Construções Refoiense, Lda.”, (NIPC 506 661 393), com sede na Avenida dos Bombeiros Voluntários, n.º 219, freguesia de Arca e Ponte de Lima – Ponte de Lima

Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 11.084,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços - Transporte de Refeições Escolares e Aluguer de Malas Isotérmicas para os Meses de Setembro, Outubro, Novembro e Dezembro Devido às Obras de Requalificação de Escolas”

Adjudicatário: “Eurest (Portugal) Sociedade Europeia de Restaurantes, Lda.”, (NIPC 500 347 506), com sede na Rua Miguel Serrano, n.º 9, 4.º Piso, freguesia de Algés Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo – Oeiras

Contrato de Fornecimento - Valor: € 39.176,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição e Instalação de UPAC’S e Equipamento de Cozinha para Requalificação da Escola Básica de Paço de Sousa e da Escola Básica e Secundária do Pinheiro” – Lote 1 e 2

Adjudicatário: “RE WATT, Lda.” (NIPC 514 861 215), com sede na Rua do Galhano, n.º 15, freguesia de Árvore – Vila do Conde

Contrato de Empreitada – Valor: € 21.200,20 + I.V.A.

Designação: “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Construção de Cobertura da Bancada do Campo de Futebol de Oldrões”

Adjudicatário: “A. Cruz, Lda.” (NIPC 502 220 538), com sede na Avenida do Carvalheiro, n.º 231 - Galegos – Penafiel

Contrato de Fornecimento - Valor: € 64.061,66 + I.V.A.

Designação: “Modernização Administrativa e Digital – Aquisição de Equipamento Informático, Software e Consumíveis”

Adjudicatário: “Nível Intrínseco, Unipessoal, Lda.”, (NIPC 517 752 549), com sede na Rua Campo Novo, Lote 6, n.º 907, 1.º, freguesia de Soalhões – Marco de Canaveses

Contrato de Empreitada – Valor: € 21.726,40 + I.V.A.

Designação: “Apoio ao Desenvolvimento de Infraestruturas Desportivas das Freguesias – Beneficiação do Parque de Jogos e Recreio de Galegos”

Adjudicatário: “André Daniel Lourenço Cunha, Unipessoal, Lda.” (NIPC 514 272 392), com sede na Rua de S. Tomé, n.º 567 – Rans – Penafiel

Contrato de Fornecimento - Valor: € 19.799,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Peças Para Reparação Da Viatura Volvo C/ Caixa RSU – 04-ZI-69”

Adjudicatário: “Soma – Environmental Solutions, Lda.”, (NIPC 513 495 576), com sede na Travessa do Navega, n.º 326, freguesia de Ovar, S. João, Arada e S. Vicente de Pereira Jusã – Ovar

Contrato de Prestação de Serviços - Valor: € 58.800,00 + I.V.A.

Designação: “Prestação de Serviços – Conceção e Desenvolvimento da Programação do Festival Literário Escritaria 2025”

Adjudicatário: “Sótão Paralelo – Associação Artes e Espetáculos”, (NIPC 509 702 074), com sede na Rua de Balmontes, n.º 77, freguesia e Concelho de Paredes

Contrato de Fornecimento - Valor: € 19.950,00 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Serviços – Seguros de Responsabilidade Civil e Frota Automóvel”

Adjudicatário: “Willis, Correctores de Seguros, S.A.”, (NIPC 500 188 629), com sede na Rua Barata Salgueiro, n.º 33, 7º Piso, freguesia de Santo António – Lisboa

Contrato de Fornecimento - Valor: € 19.156,50 + I.V.A.

Designação: “Aquisição de Serviços – Seguro Acidentes de Trabalho”

Adjudicatário: “Lusitânia – Companhia de Seguros, S.A.”, (NIPC 501 689 168), com sede na Avenida 5 de Outubro, n.º 206, freguesia de Avenidas Novas – Lisboa

Contrato de Empreitada – Valor: € 26.514,10 + I.V.A.

Designação: “Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos – Construção de Muro de Suporte à Rua do Barco – Freguesia de Paço de Sousa”

Adjudicatário: “S.A.P. – Sociedade de Construções, Lda., (NIPC 503 013 692), com sede na Rua de Roriz, n.º 20, Freguesia de Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde – Porto

Contrato de Empreitada – Valor: € 294.246,34 + I.V.A.

Designação: “Requalificação do Campo de Polidesportivo de Bustelo”

Adjudicatário: “MWT Metalworking Technologies, Lda., (NIPC 514 492 988), com sede na Rua da Agra, Lote A5 – Esporões – Braga

Contrato de Empreitada – Valor: € 8.290,00 + I.V.A.

Designação: “Beneficiação da Rua Central de Senhora do Monte, Freguesia de Guilhufe e Urrô”

Adjudicatário: “Dizconstrução, Lda., (NIPC 514 129 000), com sede na Rua do Miraval, n.º 19 – Luzim e Vila Cova - Penafiel

EDIÇÃO: Câmara Municipal de Penafiel
DIRETOR: Presidente da Câmara Municipal
COORDENAÇÃO E REVISÃO DOS TEXTOS: Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

