



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Exmo. (a) Senhor (a)

De acordo com o Regimento da Câmara Municipal, convoca-se V.Ex.^a para a REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA, que terá lugar no próximo dia **1 de Setembro de 2025**, às **15:00 horas**, no Salão Nobre dos Paços do Município, com os seguintes pontos:

ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ponto n.º 1

Assunto: Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária pública, realizada no dia 28 de julho de 2025.

Ponto n.º 2

Assunto: Processo disciplinar n.º 03-DISC/DAJ-DMGO/2025.

Ponto n.º 3

Assunto: Minuta do protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Lar e Residência Sénior São Francisco Xavier - LRSSF, Ilha da Praia, Cabo Verde, cujo objeto é o desenvolvimento de atividades de cooperação na área social, para a melhor prossecução do interesse público a concretizar pelas entidades públicas subscritoras.

Ponto n.º 4

Assunto: Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Teresa Maria Barbosa da Fonseca Cardoso e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 115,00m², a desanexar do prédio misto, sito no lugar de Ramadas, freguesia de Paço de Sousa, concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1655º urbano e artigo 414º, da Freguesia de Paço de Sousa e descrito na CRP sob o n.º 1574/Paço de Sousa, destinada à execução da obra denominada "Alargamento e Beneficiação da Rua das Ramadas - Paço de Sousa - Penafiel".



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto nº 5

Assunto: Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Pedro Duarte Cruz de Andrade Ferraz e Francisco Duarte Cruz de Andrade Ferraz e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 223,00m², a desanexar do prédio misto urbano, sito no lugar de Ramadas, freguesia de Paço de Sousa, concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1454º urbano e artigo 410, da Freguesia de Paço de Sousa e descrito na CRP sob o n.º 1151/Paço de Sousa, destinada à execução da obra denominada "Alargamento e Beneficiação da Rua das Ramadas - Paço de Sousa - Penafiel".

Ponto nº 6

Assunto: Minuta do protocolo de cedência a celebrar entre Joaquim António dos Santos Barbosa e Glória da Conceição dos Santos Barbosa e marido e o Município de Penafiel, relativo à cedência a este, a título gratuito e definitivo, livre de quaisquer ónus ou encargos, nomeadamente arrendamento, de uma parcela de terreno com a área de 390,00m², a desanexar do prédio rústico sito no lugar de Alminhas, freguesia de Galegos, concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 589, da Freguesia de Galegos e descrito na CRP sob o n.º 1458/Galegos, destinada à execução da obra denominada "Grandes Reparações de Outras Estradas e Caminhos - Execução do Arruamento de Acesso à Zona Industrial de Zebreus - Freguesia de Galegos - 1ª Fase".

Ponto nº 7

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Rio de Moinhos, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2025.

Ponto nº 8

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação para o Desenvolvimento de Lagares, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2025.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 9

Assunto: Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Penafiel e a Santa Casa da Misericórdia de Penafiel, relativo à disponibilização do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Município de Penafiel (SAAS), a vigorar de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2025.

Ponto n° 10

Assunto: Atribuição de um subsídio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Paço de Sousa, no montante de € 19.000,00, destinado à aquisição de farda uniforme n° 1.

Ponto n° 11

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro ao Hóquei Clube de Penafiel, no montante de € 5.000,00, destinado à aquisição de equipamentos e apetrechamento de material desportivo no âmbito do programa IV, do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo.

Ponto n° 12

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro à Casaxiné - Associação para a Promoção e Desenvolvimento Cultural de Quintandona, no valor de € 10.000,00, destinado a fazer face às despesas de organização da 17ª Edição da Festa do Caldo de Quintandona.

Ponto n° 13

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro à RIO M - Associação Cultural, no montante de € 6.000,00, destinado à organização do RIVER STONE FEST 2025, a realizar em 20 de setembro.

Ponto n° 14

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro à Associação Cultural Banda Musical de Rio Mau, no montante de € 650,00, destinado à sua participação em apresentação musical em Santa Eugénia, no Concelho de Alijó.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'V' or similar mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n° 15

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro à Associação Cabroelo+Aldeia, no montante de € 5.000,00, destinado a fazer face às despesas com a valorização do património cultural e rural, nomeadamente aquisição de suportes de comunicação, levantamento fotográfico, caracterização e geo-localização.

Ponto n° 16

Assunto: Atribuição de apoio financeiro à Associação Recreativa Novelense, no valor de € 5.000€, para fazer face às despesas com a reparação de caixilharias exteriores da sua sede.

Ponto n° 17

Assunto: Atribuição de apoio financeiro ao Clube Penafidense de Automóveis Antigos, no valor de € 5.000€, para fazer face às despesas com a organização da II Edição do "Penafiel Classic".

Ponto n° 18

Assunto: Atribuição de um apoio financeiro ao Futebol Clube de Penafiel - Secção de Atletismo, no montante de € 1.500,00, destinado à comparticipação das despesas com a participação de dois atletas no Campeonato do Mundo de Corrida de Montanha a realizar de 25 a 28 de setembro, em Canfrac (Espanha) e de um atleta no Campeonato da Europa, a realizar de 10 a 20 de outubro, no Funchal.

Ponto n° 19

Assunto: Encargos com o pagamento à Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, relativos ao valor correspondente ao Município de Penafiel nas "Brigadas de Sapadores Florestais - 2º Trimestre de 2025", no montante de €6.997,39.

Ponto n° 20

Assunto: Encargos com a atribuição do apoio anual ao pagamento de IMI/Imóvel arrendado, aos bombeiros das corporações de Penafiel constantes das listas em anexo, nos termos do disposto na alínea i) do artigo 4.º, do Regulamento de Concessão de Benefícios Sociais aos Bombeiros do Município de Penafiel.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive mark.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n.º 21

Assunto: Aprovação das verbas referentes ao Protocolo de autonomia financeira dos jardins e escolas do 1.º ciclo do ensino básico, para vigorar no ano letivo de 2025/2026, a celebrar com os seguintes Agrupamentos de Escolas:

- Agrupamento de Escolas Joaquim Araújo;
- Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa;
- Agrupamento de Escolas de Penafiel Sudeste; e
- Agrupamento de Escolas de Pinheiro.

Ponto n.º 22

Assunto: Aprovação da listagem com os escalões atribuídos às crianças/alunos, dos jardins-de-infância e escolas do 1.º ciclo do ensino básico, para o ano letivo de 2025/2026

Ponto n.º 23

Assunto: Transferência de Fogo Habitacional por Iniciativa do Arrendatário/Conflitos de Vizinhança - Proc. 19-24 FC.

Ponto n.º 24

Assunto: Relocalização da passagem para peões e da respetiva sinalização vertical de informação de passagem para peões (H7), na Travessa Dr. Francisco José Brandão Rodrigues dos Santos, Freguesia de Penafiel.

Ponto n.º 25

Assunto: Colocação de 2 sinais de informação de via pública sem saída (H4), na Rua da Vessada e um sinal na Rua de Casal, Freguesia de Luzim e Vila Cova.

Ponto n.º 26

Assunto: Colocação de um sinal de informação do tipo H4 (via pública sem saída) e de um sinal de cedência de passagem do tipo B2 (Paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos), na Travessa de Guinchães, Freguesia de Irivo.

Ponto n.º 27

Assunto: Colocação de 4 sinais de direção Aldeia Rural Preservada de Cabroelo (modelo J3a) na ER 319, Rua de São Mateus, Freguesia da Capela.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

Ponto n.º 28

Assunto: Reinício do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor da Rua do Porto, Rua Tenente Valadim e Rua da Saudade (EN15).

Ponto n.º 29

Assunto: Reinício do procedimento de elaboração do Plano de Pormenor da Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 7 (UOPG 7).

Ponto n.º 30

Assunto: Aprovação dos erros e omissões, na fase de execução do contrato, relativos à obra de “CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR (USF) DE PENAFIEL”, a ser executada por Construções Refoiense, Lda..

Ponto n.º 31

Assunto: Aprovação da alteração de trabalhos, relativos à obra de “CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR (USF) DE PENAFIEL”, a ser executada por Construções Refoiense, Lda..

Ponto n.º 32

Assunto: Emissão de parecer favorável à alteração da localização da Farmácia do Sameiro, da localização atual sita na Rua D. António Ferreira Gomes, 230-B, BI-B, Freguesia de Penafiel, Concelho de Penafiel, para a Rua D. António Ferreira Gomes, 208, BI-B, Freguesia de Penafiel, Concelho de Penafiel.

Ponto n.º 33

Assunto: Emissão do parecer prévio, não vinculativo, da Câmara Municipal de Penafiel, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 7.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na atual redação), relativo ao Eixo Paraimo – Feira – Arouca – Recarei, a 400 kV.

Ponto n.º 34

Assunto: Pedido de informação prévia de instalação de posto de abastecimento de combustíveis, localizado na EN 106 / km 28+057 lado esquerdo, cujo requerente é INTERSÁ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.

2



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

ASSUNTOS PARA RATIFICAÇÃO

Ponto n.º 35

Assunto: Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-07-09, que aprovou a prorrogação, a título gracioso, do prazo de execução da empreitada “Construção do Centro Cívico de Cabeça Santa”, a ser executada pela empresa Brizafoz, Lda., por um prazo máximo de 30 dias, passando a data prevista para o término da empreitada para 14 de agosto de 2025.

Ponto n.º 36

Assunto: Ratificação da assinatura pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal em 2025-08-06 do protocolo celebrado entre a Federação de Triatlo de Portugal e o Município de Penafiel, cujo objeto é a execução, pelo organizador, de um evento designado Triatlo Cross de Boelhe - Penafiel.

ASSUNTOS A SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Ponto n.º 37

Assunto: Reconhecimento do interesse público municipal na regularização do edifício localizado na Avenida General Humberto Delgado, n.º 60, 4560-779 Santiago de Subarrifana, pertencente ao Centro Social Recreativo Desportivo e Cultural de Santiago de Subarrifana, ao abrigo do regime extraordinário de regularização dos edifícios-sedes e similares das associações sem fins lucrativos - Lei n.º 29/2024 de 5 de março.

APROVAÇÃO EM MINUTA DO TEXTO DAS DELIBERAÇÕES

Ponto n.º 38

Assunto: Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'Z' or similar shape.



CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

Ponto n° 39

Assunto: Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Diretor do Departamento de Urbanismo e Gestão Territorial, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara, datado de 2024-06-17, referente aos dias 29 de julho e 28 de agosto de 2025.

Ponto n° 40

Assunto: Resumo do Diário de Tesouraria n° 165.

Penafiel, 29 de agosto de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line and a small flourish.

(Antonino de Sousa, Dr.)