



EDITAL

ANTONINO AURÉLIO VIEIRA DE SOUSA, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Penafiel, ao abrigo da competência que lhe confere a alínea t), do n.º 1, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto no n.º 1, do art.º 56.º, do mesmo diploma, **TORNA PÚBLICO** que, a Câmara Municipal em sua reunião Ordinária de **19 de Maio de 2025**, tomou as seguintes deliberações:

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
1	2346	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 07 de abril de 2025.	Aprovado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e do RIR.
2	2347	Leitura e aprovação das intervenções referentes à ata da reunião ordinária, realizada no dia 5 de maio de 2025.	Aprovado por unanimidade
3	2348	Minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre a Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa, o Município de Penafiel, a Unidade Local de Saúde do Tâmega e Sousa, a unidade Local de Saúde do Alto Ave, o Centro Distrital de Segurança Social do Porto, a Associação de Pais e Amigos dos Diminuídos Mentais de Penafiel e a Associação de Solidariedade Social e Cultural para o Desenvolvimento de Rans, que tem por objeto estabelecer os mecanismos de cooperação necessários à implementação de uma resposta intermunicipal destinada a crianças com diagnóstico de PEA com idade igual ou inferior a 4 anos e residentes no território do Tâmega e Sousa, concretamente, o Centro de Respostas Especializadas para o Autismo do Tâmega e Sousa, complementado pelo Acordo entre Copromotores e o Regulamento de Funcionamento do Centro de Respostas Especializadas para o Autismo do Tâmega e Sousa (CRETs).	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
4	2349	Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Joaquim Manuel Seabra da Cruz e Maria Laura da Rocha Seabra e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo valor de €20.550,00 do prédio misto, do qual são legítimos proprietários, em comum, na proporção de $\frac{1}{4}$ e de $\frac{3}{4}$, respectivamente, sito no lugar de Real, da freguesia de Oldrões, do Concelho de Penafiel, descrito na CRP sob o n.º 898/20000310 (Freguesia de Oldrões), inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1122.º da referida freguesia e concelho, destinado à execução da obra denominada "Construção e Grande Reparação de	Aprovado por unanimidade, bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.



*Direção Municipal de Gestão Organizacional
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		Arruamentos e Passeios para Regularização do Trânsito da Cidade e Freguesias – Execução de Arruamento de Acesso ao Campo de Futebol de Oldrões”.	
5	2350	Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Francisco Luis da Silva Santos Costa e mulher e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo valor de €1.450,00 do prédio rústico, sito no lugar de Mózinho, da freguesia de Oldrões, do Concelho de Penafiel, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 68.º e inscrito na CRP sob o n.º 979/Oldrões, destinado à execução da obra denominada “Salvaguarda e Valorização do Castro do Monte do Mózinho”.	Aprovado por unanimidade , bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
6	2351	Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Maria Emília de Almeida Coelho Lopes e marido e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo preço global de €7.417,00 dos seguintes prédios, sitos no Lugar de Mózinho, Freguesia de Oldrões, Concelho de Penafiel, destinados à execução da obra denominada “Salvaguarda e Valorização do Castro do Monte do Mózinho”: -prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 54º e não descrito na CRP, pelo valor de €600,00; -prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 63º e não descrito na CRP, pelo valor de €6.817,00.	Aprovado por unanimidade , bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
7	2352	Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Maria Carolina de Sousa Moreira e marido e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo preço de €1.450,00 do prédio rústico, sito no Lugar de Mózinho, Freguesia de Oldrões, Concelho de Penafiel, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 52º (parcelas 44 e 45), destinado à execução da obra denominada “Salvaguarda e Valorização do Castro do Monte do Mózinho”.	Aprovado por unanimidade , bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
8	2353	Minuta do contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Eduarda Paula Sousa de Almeida e marido e o Município de Penafiel, relativo à venda a este, pelo preço global de €7.500,00 dos seguintes prédios, sitos no Lugar de Mózinho, Freguesia de Oldrões, Concelho de Penafiel, destinados à execução da obra denominada “Salvaguarda e Valorização do Castro do Monte do Mózinho”: -prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 39º, pelo valor de €7.000,00; -prédio rústico, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 75º, pelo valor de €500,00.	Aprovado por unanimidade , bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
9	2354	Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a AEP - Associação	Aprovado por unanimidade , bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da



*Direção Municipal de Gestão Organizacional
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		Empresarial de Penafiel, para implementação do programa de aceleração PEN-X LAB, promovendo a co-criação de soluções inovadoras com impacto empresarial, através da ligação entre startups e empresas locais, com a atribuição de um apoio financeiro no valor de € 15.000,00.	Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
10	2355	Minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Penafiel e a Associação Desportiva de Kempo do Tâmega, relativo à organização do Campeonato Nacional de Formação de Kempo - 2025", com a atribuição de um apoio financeiro no valor de €6.000,00.	Aprovado por unanimidade , bem como conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinar e outorgar a escritura ou documento particular autenticado respetivo.
11	2356	Atribuição de apoio financeiro ao Grupo de Bombos Zês Pereiras "Os Amigos de Galegos", no montante de € 825,00, destinado à atuação do grupo de bombos e gigantones e gaitas de foles no desfile do Carneirinho e na Cavallhada, bem como à Associação Cultural, Recreativa e Social São Romão de Vila Cova, no montante de € 400,00, destinado a fazer face a despesas de atuação no desfile do Carneirinho.	Aprovado por unanimidade.
12	2357	Atribuição de apoio financeiro ao Clube de Caçadores de Rio de Moinhos, no valor de € 9.000€ (5.000€ no âmbito do programa III e 4.000€ no âmbito do programa IV do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo), destinado a participar a despesa de aquisição do equipamento COMPAK SPORTING e realização de obras de adaptação do recinto do campo de tiro.	Aprovado por unanimidade.
13	2358	Atribuição de apoio financeiro ao CBP - Basquetebol Clube de Penafiel, no montante de € 5.000,00, no âmbito do Programa III, do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, destinado à aquisição do equipamento desportivo.	Aprovado por unanimidade.
14	2359	Atribuição de um subsídio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Penafiel no valor de €13.800,00, destinado a fazer face às despesas de aquisição de um veículo Ford Transit, BS-41-HM, ambulância de socorro tipo B.	Aprovado por unanimidade.
15	2360	Atribuição de um apoio financeiro, no montante de € 150,00 a cada uma das seguintes escolas, para fazer face ao encargos relacionados com a produção das peças teatrais - Mostra de Teatro Juvenil: Agrupamento de Escolas de Paço de Sousa; Agrupamento Escolas de Penafiel Sudeste; Escola Secundária de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.



Direção Municipal de Gestão Organizacional
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
16	2361	Atribuição dos seguintes apoios financeiros, no âmbito do programa de apoio à atividade desportiva com caráter regular de diversas coletividades, respeitantes ao ano de 2025 (complemento da proposta da deliberação nº 2258 da Câmara Municipal de 24 de março de 2025): Clube Penatrilhos Associação Desportiva - €2. 500,00; Desportivo de Canelas Futebol Clube - €1.400,00.	Aprovado por unanimidade.
17	2362	Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2025, da Associação Ibérica de Municípios Ribeirinhos do Douro, no valor de € 5.000,00.	Aprovado por unanimidade.
18	2363	Encargos com o pagamento de quotas referentes ao ano de 2025, da DOLMEN - Cooperativa Formação, Educação e Desenvolvimento do Baixo Tâmega, no valor de € 9.000,00.	Aprovado por unanimidade.
19	2364	Atualização da renda no âmbito do Programa Municipal Penafiel Casa Acessível, relativa ao senhorio Carlos Manuel Ferreira da Cunha Carvalho, no montante de € 68,60 (até dezembro de 2025) e € 5.492,56 (ano de 2026), perfazendo um total de € 5.561,16.	Aprovado por unanimidade.
20	2365	Nomeação da comissão prevista no artigo 46º do Regulamento Municipal de Trânsito Circulação e Estacionamento que, ao abrigo do disposto no artigo 46º do regulamento Municipal de Trânsito, Circulação e Estacionamento, funcionará a título meramente consultivo e coadjuvará o executivo municipal na instrução, apreciação e preparação dos processos e fundamentação das decisões, nas matérias reguladas no referido regulamento, pelo período de tempo coincidente com o mandato dos órgãos municipais e que terá como membros: 1. Luís Carvalho – Unidade de Planeamento e Mobilidade; 2. Marisa Moreira – Divisão de Fiscalização e Vistorias; 3. Susana Dias – Diretora do Departamento de Ação Social, Habitação e Saúde.	Aprovado por unanimidade.
21	2366	Criação de um lugar de cargas e descargas na Avenida José Júlio e a realocação do lugar de estacionamento pago para a Av. Araújo e Silva, Freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
22	2367	Marcação de linha amarela contínua junto ao limite da faixa de rodagem (M12) e a colocação de sinalização de paragem e estacionamento proibidos (C16) com painéis adicionais modelo 3a na Rua Dr. Joaquim da Rocha Reis e Largo Santo António dos Capuchos, Freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.



*Direção Municipal de Gestão Organizacional
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
23	2368	Colocação de dois sinais de informação de trânsito de sentido único (H3); dois sinais de sentido proibido (C1); dois sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2); e um sinal de informação de estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional modelo 11d, nas ruas envolventes ao Edifício Três Pátios, sito na Rua Tenente Valadim, Freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
24	2369	Colocação de um sinal de cedência de passagem do tipo B2 (paragem obrigatória no cruzamento ou entroncamento) no entroncamento existente entre a Rua Padre Américo e a Rua de Ferreirim (Novelas), freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
25	2370	Colocação de sinais de informação de trânsito de sentido único (H3), sinais de sentido proibido (C1), sinal de sentido obrigatório (D1a), sinais de cedência de passagem (B1) e sinais de paragem obrigatória em cruzamentos ou entroncamentos (B2), na Rua da Escola do Tapado, Travessa do Tapado e Rua dos Cruzeiros, Freguesia de Guilhufe e Urrô.	Aprovado por unanimidade.
26	2371	Colocação de um sinal de informação do tipo H4, via pública sem saída, na Ladeira de Nossa Senhora da Ajuda (Milhundos), freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.
27	2372	Colocação de sinal de cedência de passagem (B1) na Rua Nova de Esmegilde, Freguesia de Paço de Sousa.	Aprovado por unanimidade.
28	2373	Colocação de um sinal de informação de via pública sem saída (H4) na Rua da Rodela, Freguesia de Sebolido.	Aprovado por unanimidade.
29	2374	Colocação de sinalização de paragem e estacionamento proibidos (C16) com painéis adicionais modelo 3a e 3c na Rua do Covelo, Freguesia de Paço de Sousa.	Aprovado por unanimidade.
30	2375	Colocação de um sinal de informação - estacionamento autorizado (H1a) com painel adicional - para veículos que exibam cartão de estacionamento para pessoas com deficiência (Modelo n.º 11d), em frente à Unidade de Saúde de Rio de Moinhos, Praça 20 de Junho, freguesia de Rio de Moinhos.	Aprovado por unanimidade.
31	2376	Colocação de um sinal de proibição - estacionamento proibido (C16) na Rua Egas Moniz, freguesia de Paço de Sousa.	Aprovado por unanimidade.
32	2377	Relocalização de um lugar de estacionamento para deficientes, sito na Rua Tenente Valadim, Freguesia de Penafiel.	Aprovado por unanimidade.



Direção Municipal de Gestão Organizacional
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
33	2378	Pedido de autorização para a realização da feira mensal de 2025-06-10 (feriado), no próprio dia.	Aprovado por unanimidade.
34	2379	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara datado de 2025-05-06, que aprovou a anulação do concurso "Construção de Unidade de Cuidados Primários de Peroselo".	Aprovado por unanimidade.
35	2380	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-05-07, relativo à abertura do procedimento "CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE CUIDADOS PRIMÁRIOS DE PEROSELO" procedimento por Concurso Público - Artigo 16.º, al.c) do n.º 1 e al. b) artigo 19.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, cujo preço base é de 2.487.227,78 € + IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução de 365 dias, nos termos da informação do DOSMA, datada de 2025-05-07, que aprovou: - Projeto de execução; -Programa de concurso; -Caderno de encargos. Nomeação do Júri do procedimento (art. 67.º do CCP, Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, constituído como se segue: - Presidente: Jorge Duarte Araújo da Silva Alves, Eng.º, Diretor do DOSMA; - Benedita Rosa Moreiras Ferreira Nunes, Coordenadora-Técnica; - José Roger do Couto Castro; Suplentes - Paula Cristina Mendes Ferreira. -Gonçalo Rui Pereira da Silva ;Delegação no Júri de competência para solicitar e prestar esclarecimentos de acordo com o n.º 1 do artigo 109.º do CCP, na sua atual redação.	Aprovado por unanimidade.
36	2381	Ratificação do despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2025-05-05, que aprovou a prorrogação, a título gracioso, do prazo de execução da empreitada "Construção do Centro Cívico de Cabeça Santa", a ser executada por BrizaFoz, Lda., por um período máximo de 70 dias, sendo a data prevista para o término da empreitada a 2025-07-15.	Aprovado por unanimidade.
37	2382	No âmbito do projeto de Operação de Reabilitação Urbana da Cidade de Penafiel (ORUCP), do tipo sistemática, enquadrada pelo Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) da Cidade de Penafiel: a) Aprovação a Operação de Reabilitação Urbana da Cidade de Penafiel (ORUCP), do tipo Sistemática, orientado por um Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) da Cidade de Penafiel, em anexo. b)Proposta à Assembleia Municipal, da aprovação da Operação de Reabilitação	Aprovado por unanimidade o seguinte: a) Aprovação a Operação de Reabilitação Urbana da Cidade de Penafiel (ORUCP), do tipo Sistemática, orientado por um Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) da Cidade de Penafiel. b) Remessa à Assembleia Municipal, da aprovação da Operação de Reabilitação Urbana da Cidade de Penafiel (ORUCP), do tipo Sistemática, orientado por um Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) da Cidade de Penafiel, conforme previsto nos n.os 1 do artigo 17.º do Decreto -Lei n.º



*Direção Municipal de Gestão Organizacional
Divisão Administrativa e de Apoio aos Órgãos Autárquicos*

Ponto	Deliberação	Assunto	Votação
		Urbana da Cidade de Penafiel (ORUCP), do tipo Sistemática, orientado por um Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU) da Cidade de Penafiel, em anexo, conforme previsto nos n.os 1 do artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 32/2012 de 14 de agosto, com as alterações instituídas pelo Decreto-Lei n.º 66/2019 de 21 de maio.	307/2009, de 23 de outubro, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 32/2012 de 14 de agosto, com as alterações instituídas pelo Decreto-Lei n.º 66/2019 de 21 de maio.
38	2383	Discussão e votação da proposta de aprovação em minuta o texto de todas as deliberações tomadas na presente reunião, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.	Aprovado por unanimidade.
39	-	Atos praticados no uso de poderes delegados (informação com a identificação das decisões proferidas pelo Diretor do Departamento de Urbanismo e Gestão Territorial, com competências delegadas e subdelegadas por despacho do senhor Presidente da Câmara, datado de 2024-06-17, referente aos dias 24 de abril a 7 de maio de 2025.	Tomaram conhecimento.
40	-	Resumo do Diário de Tesouraria n.º 92.	Tomaram conhecimento.

Penafiel e Paços do Município, 20 de maio de 2025

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

(ANTONINO DE SOUSA, DR.)