



Câmara Municipal de Penafiel

## EDITAL

N.º 415/2025

Alfredo Teixeira, Diretor do Departamento de Urbanismo e Gestão Territorial, desta Câmara Municipal, faz saber para efeitos do disposto do Art.º 57 do Regulamento do Plano do Diretor Municipal de Penafiel e do Art.º 19 do RMUE, que está a ser levada a efeito pelo Bouça Grande – Promoção Imobiliária Lda., um pedido de informação prévia, nos termos do art.º 14. Do RJUE para as obras destinadas a habitação multifamiliar (40 fogos), (Processo 12/2025- PIPR), com localização em lugar da Ranha, Novelas, freguesia e concelho de Penafiel.

O projeto, juntamente com as informações técnicas elaboradas pelos serviços Municipais, está sujeita a discussão pública, que seguirá o procedimento do Art.º 20 do RMUE, que se iniciará 5 dias após a publicação do presente edital no DRE, II Série, a afixar nos Paços do Concelho, na junta de Freguesia de Penafiel e no site da Câmara Municipal de Penafiel.

Os interessados dispõem do período de 20 dias para consulta do processo da operação urbanística em causa e para apresentarem, por escrito, eventuais reclamações, observações ou sugestões. Os documentos encontram-se disponíveis para consulta na Divisão da Gestão Urbanística, de segunda-feira a sexta-feira, das 09:00 às 12:00 e das 14:00 às 17:00.

As sugestões devem ser dirigidas, por escrito ao Sr. Presidente da Câmara e entregues no serviço de atendimento da Divisão da Gestão Urbanística, sito na Rua Abílio Miranda, n.º 107, Penafiel, devidamente identificadas com o nome e morada do autor e acompanhadas de documentos comprovativos de legitimidade para a intervenção do procedimento.

**Para conhecimento geral**, publica-se o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Penafiel, 02 de outubro de 2025

O Diretor de Departamento

(Com poderes delegados e subdelegados por despacho do Presidente da Câmara de 17-06-2024)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alfredo Teixeira'.

Alfredo Teixeira

## **CERTIDÃO**

Certifico que nesta data afixei um exemplar do presente Edital no átrio dos Paços do Concelho.

**Penafiel, de de 20**

**O(a) Funcionário(a),**