

EX.MO SENHOR
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

N.º DE CONTRIBUINTE

NOME:

MORADA / SEDE

CÓDIGO POSTAL **FREGUESIA**

TELEFONE **FAX** **E-MAIL**

DATA NASCIMENTO **PROFISSÃO** **C.A.E.**

ESTADO CIVIL **CONTACTO**

B.I. NÚMERO **DATA EMISSÃO** **ARQUIVO IDENTIFICAÇÃO**

OBJECTO DO REQUERIMENTO

Vem requerer a V. Exa. , na qualidade de:

Proprietário Usufrutuário Locatário Superficiário Mandatário Procurador Outra _____

Licença para a realização da operação urbanística abaixo identificada, a levar a efeito no prédio sito em _____ Freguesia de _____ deste concelho, inscrito na matriz sob o artigo n.º _____ e descrito na Conservatória do Registo Predial de _____ sob o n.º _____, a confrontar do Norte com _____, do Sul com _____, do Nascente com _____, do Poente com _____.

Operação urbanística a realizar, em conformidade com o previsto no artigo 2.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro:

Construção de _____

Reconstrução de _____

Ampliação de _____

Alteração de _____

Demolição de _____

nos termos dos procedimentos previstos nas Subsecções III e IV do Dec-Lei n.º 555/99, com redacção dada pelo Dec-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho.

Mais requer _____

Possui informação prévia aprovada em nome de _____
_____ de _____ de _____ de _____.

Mais declara que na instrução do presente pedido todos os dados correspondem à verdade, nada tendo omitido

Pede deferimento,

PENAFIEL, ____ / _____ / _____

O requerente,

BI n.º _____ emitido em ____ / ____ / _____,
pelo arquivo de identificação de _____

ENTRADA	
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	ENTRADA N.º <input type="text"/>
	DATA <input type="text"/>
	REQUERIMENTO <input type="text"/>
	PROCESSO <input type="text"/>
	O FUNCIONÁRIO <input type="text"/>

DESPACHO

DOCUMENTOS QUE INSTRUEM O PROCESSO DE PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

OBRAS DE EDIFICAÇÃO

- Requerimento: MOD OBP 5.3;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Certidão certificada da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial há menos de seis meses, referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta existir e estiver em vigor;
- Informação sobre antecedentes;
- Termo de responsabilidade subscrito pelo autor dos projectos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis, obedecendo às especificações definidas na legislação aplicável, nomeadamente no Anexo I da Portaria 1110/2001 de 19/09, ou legislação que a venha a substituir;
- Declaração da associação pública de natureza profissional em como o técnico se encontra habilitado para subscrever o(s) projecto(s);
- Fotografias actuais do terreno;
- Calendarização da execução da obra;
- Estimativa do custo total da obra;
- Ficha com os elementos estatísticos devidamente preenchida com os dados referentes à operação urbanística a realizar;
- Extractos do ortofotomapa do Município, assinalando a área objecto da operação;
- Planta de localização e enquadramento à escala de 1/5 000, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação;
- Extractos das plantas de ordenamento do plano municipal de ordenamento do território de maior pormenor, assinalando a área objecto da operação;
- Extractos das plantas de condicionantes do plano de plano municipal de ordenamento do território de maior pormenor, assinalando a área objecto da operação;
- Projecto de arquitectura, contendo os seguintes elementos:**
- Planta de implantação desenhada sobre levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500;
- Plantas à escala de 1:50 ou 1:100
- Alçados à escala de 1:50 ou 1:100
- Cortes longitudinais e transversais à escala de 1:50 ou 1:100
- Pormenores de construção, à escala adequada;
- Discriminação das partes do edifício correspondentes às várias fracções e partes comuns;
-
-
- Nota: Assinalar nos quadrados em branco que se encontram do lado esquerdo os elementos apresentados com o requerimento; Os quadrados sombreados destinam-se a um uso exclusivo dos Serviços Camarários.