

EX.MO SENHOR

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENAFIEL

**PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO EM ÁREA ABRANGIDA POR PLANO DE PORMENOR**

N.º DE CONTRIBUINTE

NOME:

MORADA / SEDE

CÓDIGO POSTAL    FREGUESIA

TELEFONE  FAX  E-MAIL

DATA NASCIMENTO  PROFISSÃO  C.A.E.

ESTADO CIVIL  CONTACTO

B.I. NÚMERO  DATA EMISSÃO  ARQUIVO IDENTIFICAÇÃO

**OBJECTO DO REQUERIMENTO**

Vem requerer a V. Exa. na qualidade de:

Proprietário  Usufrutuário  Locatário  Superficiário  Mandatário  Procurador  Outra \_\_\_\_\_

nos termos do Art.º 14.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Dec-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho, **informação prévia para a realização de uma operação de loteamento** a levar a efeito no prédio sito em \_\_\_\_\_ Freguesia de \_\_\_\_\_ que confronta a Norte com \_\_\_\_\_, a Sul com \_\_\_\_\_, a Nascente com \_\_\_\_\_, a Poente com \_\_\_\_\_ inscrito na Matriz Predial sob o artigo n.º \_\_\_\_\_ da freguesia de \_\_\_\_\_ e descrito(s) na Conservatória do Registo Predial sob o n.º<sup>(s)</sup> \_\_\_\_\_ com a área coberta de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> e descoberta de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

O Prédio em causa é propriedade de \_\_\_\_\_ residente em \_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_, código postal \_\_\_\_\_.

Mais solicita que a informação contemple os aspectos referidos no n.º 2 do art.º 14.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16/12, alterado pelo Dec-Lei n.º 177/01, de 04/06.

Mais declara que na instrução do presente pedido todos os dados correspondem à verdade, nada tendo omitido

Pede deferimento,

PENAFIEL, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

O requerente,

\_\_\_\_\_  
BI n.º \_\_\_\_\_ emitido em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_,  
pelo arquivo de identificação de \_\_\_\_\_

**ENTRADA**

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

ENTRADA N.º

DATA

REQUERIMENTO

PROCESSO

O FUNCIONÁRIO \_\_\_\_\_

**DESPACHO**

**DOCUMENTOS QUE INSTRUEM O PROCESSO DE PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO EM ÁREA ABRANGIDA POR PLANO DE PORMENOR**

**OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO**

- Requerimento: MOD OBP 3.1.1;
- Quando o interessado não seja o proprietário do prédio, identificação do proprietário bem como dos titulares de qualquer outro direito real sobre o prédio, através de certidão emitida pela conservatória do registo predial;
- Certidão certificada da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial há menos de seis meses, referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- Fotografias actuais do terreno;
- Memória descritiva esclarecendo devidamente a pretensão;
- Extractos do ortofotomapa do Município, assinalando a área objecto da operação;
- Extractos das plantas de implantação e de condicionantes do plano de pormenor assinalando a área objecto da operação;
- Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente.

 

---

 

---

 

Nota: Assinalar nos quadrados em branco que se encontram do lado esquerdo os elementos apresentados com o requerimento; Os quadrados sombreados destinam-se a uso exclusivo dos Serviços Camarários.